



KOŠICKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice

Obec Veľké Ozorovce
Hlavná č. 264/126
078 01 Veľké Ozorovce

Váš list číslo/zo dňa
79/2022/18.02.2022
85/2022/22.02.2022

Naše číslo
4446/2022/OSM - 16231

Vybavuje/linka
Ing. Kozáková 055/ 7268329
ivana.kozakova@vucke.sk

Košice

VEC

**Žiadosť o stanovisko ku uskutočneniu vodnej stavby „Veľké Ozorovce – Vodovod“ -
odpoveď**

Listami doručenými elektronicky dňa 22.02.2022 a 23.02.2022 ste požiadali Košický samosprávny kraj (ďalej len „KSK“) o vyjadrenie k projektovej dokumentácii stavby „Veľké Ozorovce - Vodovod“ (ďalej len „stavba“).

Podľa predloženej projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie vypracovanej Enviroline, s.r.o., Košice zodpovedným projektantom Ing. Ladislavom Hnidiakom v marci 2021, č. zákazky 1958104 ide o zabezpečenie priameho zásobovania obyvateľov obce Veľké Ozorovce pitnou vodou z navrhovanej vodovodnej siete. Navrhované vodovodné potrubie bude v zastavanom území obce Veľké Ozorovce bezvýkopovo križovať cestu č. III/3653 na pozemku registra C KN parc. č. 843 v k. ú. Veľké Ozorovce.

Vlastníkom cesty III. triedy a vyššie uvedeného pozemku je KSK. Ich správcom je Správa ciest KSK, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice (ďalej len „správca“).

Po oboznámení sa s podkladmi, ako aj stanoviskom správcu, KSK ako vlastníka ciest a pozemkov požaduje dodržanie nasledujúcich podmienok:

- investor vykoná všetky stavebné práce a úkony súvisiace s uvedenou stavbou na vlastné náklady bez nároku na ich náhradu zo strany KSK alebo správcu,
- pri realizácii stavby budú dodržané všetky podmienky upravené vo všeobecne záväzných predpisoch, najmä v zákone č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov, v zákone č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách /cestný zákon/ a vykonávacej vyhlášky č. 35/1984 Zb. v znení neskorších predpisov,
- investor je povinný pri realizácii stavby dodržať všetky podmienky uvedené vo vyjadreniach správcu č. IU-2021/2133-4301 zo dňa 26.04.2021,
- investor zabezpečí miesto výkonu stavebných prác tak, aby stavebné práce neohrozovali bezpečnosť účastníkov dopravnej premávky a chodcov,
- na ceste nesmie byť uskladnená vykopaná zemina, ani stavebný materiál, nesmie dochádzať k znečisteniu cesty, ani k jej poškodeniu, prípadné znečistenie cesty odstráni bezodkladne investor na vlastné náklady, prípadné poškodenie cesty odstráni investor v spolupráci so správcom cesty na náklady investora,

Telefón
055/726 81 11

Fax
055/726 81 19

Bankové spojenie
IBAN:SK52 8180 0000 0070 0018 6505
BIC:SPSRSKBA

IČO
35541016

Internet
<http://www.vucke.sk>

- počas zimného obdobia, spravidla od 01.10. v príslušnom roku do 31.03. nasledujúceho roku, správca vykonáva zimnú údržbu ciest, podmienky realizácie stavby v tomto období je potrebné odsúhlasiť pred začatím zimného obdobia so správcom,
- realizáciou stavby nesmie byť ohrozená stabilita telesa cesty č. III/3653; zásah do cesty je potrebné minimalizovať na nevyhnutný rozsah,
- kríženie vodovodu s cestou je potrebné realizovať bezvýkopovo pretláčaním kolmo na os cesty, s uložením vedenia do chráničky,
- hĺbka a poloha inžinierskej siete musí byť navrhnutá a zrealizovaná v súlade s STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia,
- vodovodné potrubie, ani jeho ochranné pásmo nesmie obmedziť správcu cesty pri výkone správy, údržby, opráv a rekonštrukcií cesty č. III/3653,
- investor zodpovedá za škodu, ktorá vznikne vlastníkovi cesty a pozemku v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných predpisov v súvislosti s realizáciou stavebných prác alebo nedodržaním podmienok v tomto súhlase i v dôsledku neodborne prevedených prác,
- pred začatím realizácie stavebných prác si investor zabezpečí stanoviská z jednotlivých inštitúcií o všetkých podzemných vedeniach, ktoré sa na dotknutom pozemku v mieste uloženia stavby môžu nachádzať,
- o začatí i ukončení stavebných prác bude investor informovať správcu minimálne 5 pracovných dní vopred,
- akékoľvek zmeny projektu alebo zmeny počas realizácie stavby dotýkajúce sa cesty a pozemku je potrebné odsúhlasiť so správcom,
- pred vydaním stavebného povolenia, resp. vydaním oznámenia k ohláseniu drobnej stavby uzatvorí investor so správcom dotknutého pozemku (Správa ciest KSK) zmluvu o výpožičke podľa (§8) alebo nájomnú zmluvu (§7) postupom a za podmienok podľa Zásad hospodárenia s majetkom KSK v znení dodatkov pre účely zabezpečenia práv k pozemku. V prípade, že nebude uzavretá zmluva o výpožičke alebo nájomná zmluva, je investor povinný uzatvoriť s KSK zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena,
- v prípade uzatvorenia zmluvy o výpožičke alebo nájomnej zmluvy je investor povinný obrátiť sa písomne na odbor správy majetku Úradu KSK s návrhom riešenia umiestnenia stavby na pozemku vo vlastníctve KSK z majetkovoprávneho hľadiska:
 - v prípade, že na stavbu bude vydané kolaudačné rozhodnutie najneskôr do 30 dní od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia uvedenej stavby,
 - v prípade, že stavba podlieha ohláseniu, resp. si nevyžaduje vydanie stavebného povolenia v zmysle stavebného zákona, do 30 dní od protokolárneho odovzdania ukončenej stavby jej zhotoviteľom investorovi, resp. od ukončenia stavby investorom.

Za predpokladu dodržania vyššie uvedených podmienok KSK nemá výhrady k uvedenej stavbe, a to v rozsahu a za podmienok ako je vyššie uvedené.