

Dodatok č. 20

k Protokolu č. 5 o zverení nehnuteľností do správy zo dňa 30.10.2015
uzavretý podľa § 3 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja v znení dodatkov

Vlastník: **Košický samosprávny kraj**
zastúpený: Ing. Rastislav Trnka, predseda
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016

(ďalej len „vlastník“)

Správca: **Správa ciest Košického samosprávneho kraja**
zastúpený: Ing. Vladimír Žiarný, generálny riaditeľ
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 555 777

(ďalej len „správca“)

Čl. I.

Správca spravuje nehnuteľnosti zverené do správy Protokolom č. 5 o zverení nehnuteľností do správy zo dňa 30.10.2015 v znení dodatkov č. 1 až č. 19 (ďalej len „Protokol č. 5“).

Čl. II.

1. V súlade s § 3b a § 5c zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov do vlastníctva vyššieho územného celku prechádzajú z majetku štátu pozemky pod stavbami, ktoré prešli do vlastníctva vyššieho územného celku podľa § 3 a § 3a citovaného zákona a osobitného predpisu, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.
2. Košický samosprávny kraj sa v súlade s vyššie citovaným zákonom stal vlastníkom pozemkov registra C KN a E KN v katastrálnych územiach Letanovce a Smižany, nachádzajúcich sa pod stavbami – cestami 3. triedy.
3. Týmto dodatkom sa mení znenie „Zoznamu nehnuteľností – pozemky“, tzn. Prílohy č. 1 k Protokolu č. 1 :
 - 3.1. v bode č. 48 sa dopĺňajú položky s por. č. 6 až č. 8 :

por. číslo	LV	register	parc. číslo	výmera v m ²	podiel	druh pozemku	obstarávacia cena v €
6.	1138	E	3725	502	1/1	ostatná plocha	40,96
7.	1138	E	3736	13442	1/1	zastavaná plocha a nádvorie	1 096,78
8.	1138	E	3747/1	14136	1/1	zastavaná plocha a nádvorie	1 153,41

v katastrálnom území Letanovce.

3.1. v bode č. 28 za slová „List vlastníctva: 742, 3689, 3503, 4000,4169,4300,3480“ sa vkladajú čísla „4355, 4296“ a dopĺňajú sa položky s por. č. 15 a č. 16:

por. číslo	LV	register	parc. číslo	výmera v m ²	podiel	druh pozemku	obstarávacia cena v €
15.	4355	E	1833/202	52	4/12	zastavaná plocha a nádvorie	173,33
16.	4296	C	1820/218	34	4/12	zastavaná plocha a nádvorie	113,33

v katastrálnom území Smižany.

4. Na zverovaných pozemkoch registra C KN a EKN neviaznu žiadne vecné bremená, okrem vecných bremien uvedených nižšie v tomto bode, záložné práva, zádržné práva, zabezpečovacie prevody práva, prípadne iné práva tretích osôb (napr. nájom, výpožička), zverované pozemky nie sú predmetom žiadnych súdnych, exekučných, správnych alebo iných konaní či sporov, a teda nie sú zaťažené takými právami a konaniami, ktoré by mohli priamo alebo nepriamo ovplyvniť výkon práv a povinností správcu zverovaných pozemkov.

V liste vlastníctva č. 1138 ČASŤ C: ĎARCHY je uvedené:

- Vecné bremeno podľa § 6a zákona NR SR č. 513/2009 Z. z. - Zákon o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v platnom znení, spočívajúce v povinnosti vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti : -parcela registra E KN č. 3780 o výmere 3509 m² v rozsahu podľa GP č. 31364501-27/2015 úrad. over. dňa 30.03.2016 pod číslom 121/16 uvedená ako diel č.237 - rozsah vecného bremena - 442 m²; strpieť vstup a prechod peši, vjazd, prejazd a výjazd vozidlami, mechanizmami na zaťažené nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, rekonštrukciou, modernizáciou resp. inými stavebnými úpravami, terénnymi úpravami, prevádzkovaním stavby alebo na účely opráv, údržby, kontroly stavby, iných stavebných úprav dopravnej cesty a jej zariadení vo vlastníctve SR a správe ŽSR slúžiaceho na účely zabezpečenia prevádzky dráhy v p r o s p e ch - oprávneného z vecného bremena - Slovenská republika, správca: Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31364501 podľa Z-649/2022 - 33/2023;
- Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka zaťaženej nehnuteľností: pozemok registra E KN parc.č.3726,3780 - strpieť právo spočívajúce v uložení inžinierskej siete realizovanej v rámci stavby " rozšírenie sústavy verejného osvetlenia" a jej prevádzkovanie (oprava, údržba, kontrola, modernizácia, výmena) na zaťažených pozemkoch, parcelách registra E KN parcelné číslo 3726 /v časti o výmere 932 m²/ a číslo 3780 /v časti o výmere 496 m²/ v rozsahu podľa geometrického plánu IČO: 51910853, vyhotoveného pod číslom 2020044, úradne overeného správnym orgánom pod číslom G1-614/2020 - strpieť právo spočívajúce vo vstupe, prechode a státi oprávneného z vecného bremena vrátane tretích osôb, ktoré majú vzťah k oprávnenému z vecného bremena, vjazd, státie a prejazd technických zariadení a dopravných prostriedkov oprávneného z vecného bremena vrátane tretích osôb, ktoré majú vzťah k oprávnenému z vecného bremena na a cez zaťažené pozemky,

parcely registra E KN parcelné číslo 3726 /v časti o výmere 932 m²/ a číslo 3780 /v časti o výmere 496 m²/ v rozsahu podľa geometrického plánu IČO: 51910853, vyhotoveného pod číslom 2020044, úradne overeného správnym orgánom pod číslom G1-614/2020 za účelom prevádzkovania, údržby a opráv inžinierskej siete a to na nevyhnutný čas V-1599/2023 z 11.05.2023 -108/2023,

- Vecné bremeno podľa § 6a zákona NR SR č. 513/2009 Z. z. - Zákon o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v platnom znení, spočívajúce v povinnosti vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti : -parcela registra E KN č. 3736 o výmere 13 442 m² v rozsahu podľa GP č. 31364501-27/2015 úrad. over. dňa 30.03.2016 pod číslom 121/16 uvedená ako diel č. 23 - rozsah vecného bremena - 260 m²; -parcela registra E KN č. 3725 o výmere 502 m² v rozsahu podľa GP č. 31364501-27/2015 úrad. over. dňa 30.03.2016 pod číslom 121/16 uvedená ako diel č. 235 - rozsah vecného bremena - 83 m²; strpieť vstup a prechod peši, vjazd, prejazd a výjazd vozidlami, mechanizmami na zaťažené nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, rekonštrukciou, modernizáciou resp. inými stavebnými úpravami, terénnymi úpravami, prevádzkovaním stavby alebo na účely opráv, údržby, kontroly stavby, iných stavebných úprav dopravnej cesty a jej zariadení vo vlastníctve SR a správe ŽSR slúžiaceho na účely zabezpečenia prevádzky dráhy v p r o s p e ch - oprávneného z vecného bremena - Slovenská republika, správca: Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31364501 podľa Z-649/2022 - 33/2023,17/2025.
5. Vlastník dňom účinnosti tohto dodatku zveruje do správy pozemky uvedené v bode č. 3 tohto článku a správca potvrdzuje ich prevzatie.

Čl. III.

1. Košický samosprávny kraj realizoval projekt - stavbu s názvom „**ID- R005 II/533 Gemerská Poloma-SNV-Harichovce-D1 (Jánovce Jablonov)**“, ktorým došlo k technickému zhodnoteniu cesty 2. triedy II/533 a mostov - nehnuteľnosti nachádzajúce sa v okresoch Spišská Nová Ves a Rožňava, v celkovej sume 6 022 472,04 €, vrátane dopravného značenia.
2. Z celkovej sumy uvedenej v bode č. 1 tohto článku **technické zhodnotenie cesty II/533 nachádzajúcej sa v okresoch Spišská Nová Ves a Rožňava** predstavuje sumu spolu **5 740 872,84 €**, z ktorej stavebné práce predstavujú sumu 5 718 333,82 € a stavebný dozor sumu 22 539,02 €. Zároveň celková suma uvedená v bode č. 1 zahŕňa aj sumu **technického zhodnotenia mosta M6200 nachádzajúceho sa v okrese Spišská Nová Ves** vo výške **30 298,52 €**, pozostávajúca zo sumy za stavebné práce vo výške 26 735,41 € a sumy 3 563,11 € za stavebný dozor. Stavebný dozor na ceste a mostoch bol vykonaný správcom na základe Objednávky č. 2022/KE/1868 zo dňa 27.10.2022.
3. V celkovej sume uvedenej v bode č. 1 tohto článku je zahrnutá suma za stavebné práce v rámci technického zhodnotenia mostov nachádzajúcich sa v okrese Rožňava celkom vo výške 142 836,68 € (pozostávajúcej zo sumy 21 731,50 € na moste M2496, sumy 61 766,48 € na moste M5752, sumy 59 338,70 € na moste M5279) a suma za stavebný dozor vykonaný na týchto mostoch celkom vo výške 10 686,00 € (pozostávajúca zo sumy 3 562,00 € na každom moste). Obsah tohto bodu je evidovaný v Dodatku č. 13 k Protokolu č. 1 v Čl. III.
4. V celkovej sume uvedenej v bode č. 1 tohto článku sú zahrnuté sumy za vypracovanie **projektovej dokumentácie vo výške 78 228,00 €**, za **vypracovanie dokumentu pre EIA vo výške 3 600,00 €**, za **vypracovanie stavebného zámeru vo výške 3 950,00 €** a za vypracovanie **znaleckého posudku vo výške 12 000,00 €**,

ktoré sú spoločné v rámci vyššie uvedeného technického zhodnotenia cesty 2. triedy II/533 a mostov v okresoch Spišská Nová Ves a Rožňava uvedených v bode č. 2 a č. 3 tohto článku. Uvedené sumy sú zahrnuté v položke s por. č. 2 v Prílohe č. 3 tohto dodatku a sú spoločné pre položku s por. č. 73 v Prílohe č. 3 tohto dodatku a položky s por. č. 3, č. 130, č. 131 a č. 132 evidované v Prílohe č. 3 Dodatku č. 13 k Protokolu č. 1.

5. Súčasne sa opravuje názov mostu evidovaný v Prílohe č. 3 v položke s por. č. 73, a to nový názov mostu je „MOST M6200 II/533-010 cez rieku Hnilec v obci Hnilec“.
6. Stavba bola odovzdaná na základe „Preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce“ zo dňa 14.08.2024.
7. Týmto dodatkom sa mení znenie „Zoznamu nehnuteľností - stavby (cesty, mosty)“, tzn. Prílohy č. 3 k Protokolu č. 5 a to, vypúšťajú a nahrádzajú sa položky s por. č. 2 a por. č. 73 :

Por. č.	Názov	Dátum zaradenia	Obstarávacía cena v EUR
2.	CESTA II/533*,**	01.01.1930	11 734 122,40
73.	MOST M6200 II/533-010 cez rieku Hnilec v obci Hnilec*	01.01.1930	38 610,14

*OC položky č. 2 zahŕňa aj sumy PD vo výške 78 228,00 €, vypracovanie dokumentu pre EIA vo výške 3 600,00 €, vypracovanie stavebného zámeru vo výške 3 950,00 € a znalecký posudok vo výške 12 000,00 €, špecifikované v Čl. III bod č. 4 tohto dodatku, ktoré sú spoločné pre položky s por. č. 2 a č. 73 a pre položky špecifikované v Dodatku č. 13 k Protokolu č. 1, Čl. III, bod č. 4 a v jeho Prílohe č. 3 ako položky s por. č. 3, 130, 131 a 132.

**suma za stavebné práce a stavebný dozor vo výške 5 740 872,84 €, špecifikovaná v Čl. III., bod č. 2 tohto dodatku je spoločná pre položku s por. č. 2 a pre položku špecifikovanú v Dodatku č. 13 k Protokolu č. 1 v Čl. III., bod č. 3, a v jeho Prílohe č. 3 ako položka s por. č. 3.

Čl. IV.

1. Na základe Zmluvy o dielo č. 4905.2062062DDV; ZOD č. 267/06/2022/SNV zo dňa 26.07.2022 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 21.03.2024, Dodatku č. 2 zo dňa 24.07.2024, Dodatku č. 3 zo dňa 30.09.2024, Zmluvy o dielo č. 163/05/2021/SNV zo dňa 01.06.2021, Objednávky č. 2024/SC KSK/254 zo dňa 15. 03.2024 a Objednávky č. 2023/KE/999 zo dňa 20.09.2023 bol realizovaný projekt v názvom „**Okružná križovatka cesty č. II/536 – III/3251 Smižany-SO14**“, v celkovej sume **933 661,71 €**, z čoho stavebné práce predstavujú sumu 838 361,73 €, projektová dokumentácia sumu 76 080,00 €, odborný autorský dohľad sumu 3 840,00 € a stavebný dozor predstavuje sumu 15 379,98 €. Z odovzdania a prevzatia bol vyhotovený „Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce“ zo dňa 12.07.2024 a 04.10.2024.
2. Týmto dodatkom sa mení znenie „Zoznamu nehnuteľností - stavby (cesty, mosty)“ tzn. Prílohy č. 3 k Protokolu č. 5, a to vypúšťa a nahrádza sa položka s por. č. 5:

Por. č.	Názov	Dátum zaradenia	Obstarávacia cena v EUR
5.	CESTA II/536	01.01.1976	964 566,14

Čl. V.

1. Na základe Zmluvy o dielo č. 88/03/2022/SNV zo dňa 09.03.2022 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 05.12.2023, Zmluvy o dielo č. 153/05/2021/SNV zo dňa 17.05.2021, Zmluvy o dielo č. 47/03/2020/SNV zo dňa 20.04.2020, Zmluvy o poskytovaní služieb č. 129/06/2017/SCKSK zo dňa 28.06.2017v znení Dodatku č. 1 zo dňa 05.09.2017 a Objednávky č. 2024/KE/588 zo dňa 03.07.2024 bol realizovaný projekt v názvom „**Most M112 cez vodnú nádrž Ružín za obcou Margecany**“ v celkovej sume **2 538 202,56 €**, z ktorej stavebné práce predstavujú sumu 2 374 056,68 €, projektová dokumentácia sumu 74 520,00 €, výkon autorského dozoru sumu 7 056,00 €, diagnostika mostného objektu M112 sumu 71 184,00 €, diagnostika železobetónových konštrukcií mostov sumu 6 504,00 € a realizácia NN elektrickej prípojky predstavuje sumu 4 881,88 €. Z odovzdania a prevzatia stavebných prác bol vyhotovený „Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce“ zo dňa 08.12.2023. Kolaudačné rozhodnutie stavby „Most M112 cez vodnú nádrž Ružín za obcou Margecany“ bolo vydané Okresným úradom Spišská Nová Ves, odborom cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod číslom OU-SN-OCDPK-2025/001936-005 zo dňa 24.01.2025 a nadobudlo právoplatnosť dňa 10.02.2025.
2. Súčasne sa opravuje názov mostu evidovaný v Prílohe č. 3 pod por. položkou č. 118, a to nový názov mostu je „MOST M112 č. 546-013 cez vodnú nádrž Ružín za obcou Margecany“.
3. Týmto dodatkom sa mení znenie „Zoznamu nehnuteľností - stavby (cesty, mosty)“ tzn. Prílohy č. 3 k Protokolu č. 5, a to vypúšťa a nahrádza sa položka s por. č. 118:

Por. č.	Názov	Dátum zaradenia	Obstarávacia cena v EUR
118.	MOST M112 č. 546-013 cez vodnú nádrž Ružín za obcou Margecany	01.01.1968	2 661 490,28

Čl. VI.

1. Na základe vydania Rozhodnutia Okresného úradu Spišská Nová Ves, pozemkového a lesného odboru o schválení vykonania PPÚ, č. sp. : OU-SN-PLO1-2024/000470-336 Da zo dňa 20.09.2024, právoplatné dňa 09.10.2024, došlo k zmene označenia pozemkov registra C KN, a to pozemok registra C KN parc. č. 496/2 o výmere 7592 m², zastavaná plocha a nádvorie sa prečísloval na parc. č. 1601, zastavaná plocha a nádvorie a zmenil výmeru na 7863 m² a parc. č. 496/3 o výmere 40 m² zastavaná

plocha a nádvorie sa prečísloval na parc. č. 1600, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m² a prečíslované pozemky registra C KN sú vedené v liste vlastníctva č. 671. Zároveň došlo k zvýšeniu celkovej výmery nových označených pozemkov registra C KN oproti doterajšiemu stavu o 271 m².

2. Na základe vyššie uvedeného opravuje sa znenie bodu č. 2.2. v Čl. X. Dodatku č. 18 k Protokolu č. 5 a vypúšťajú a nahrádzajú sa položky s por. č. 3 a č. 4,:

por. číslo	LV	register	parc. číslo	výmera v m ²	podiel	druh pozemku	obstarávacia cena v €
3.	671	C	1601	7863	1/1	zastavaná plocha a nádvorie	323,65
4.	671	C	1600	40	1/1	zastavaná plocha a nádvorie	1,65

v katastrálnom území Betlanovce.

3. Na zverených pozemkoch registra C KN uvedených v bode č. 2 tohto článku s por. č. 3 a 4 neviaznu žiadne vecné bremená, záložné práva, zádržné práva, zabezpečovacie prevody práva, prípadne iné práva tretích osôb, predmetné pozemky registra C KN nie sú predmetom žiadnych súdnych, exekučných, správnych alebo iných konaní či sporov, a teda nie sú zaťažené takými právami a konaniami, ktoré by mohli priamo alebo nepriamo ovplyvniť výkon práv a povinností správcu zverených pozemkov a zverovaného pozemku, okrem vecného bremena uvedeného nižšie.

V liste vlastníctva č. 671, ČASŤ C: ĎARCHY je uvedený:

Vecné bremeno, spočívajúce v povinnosti vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť umiestnenie stavby Prístupová účelová komunikácia k maštali (ďalej len inžinierska stavba) v rozsahu vyznačenom podľa geometrického plánu IČO:44607091 vedeného pod číslom 30/2015, úradne overeného správnym orgánom pod číslom 545/15, vrátane ochranného pásma - spočívajúce v povinnosti vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť právo vstupu osôb vrátane tretích osôb, ktoré budú zabezpečovať údržbu a opravu inžinierskej stavby, vjazd technických zariadení a dopravných prostriedkov na zaťažený pozemok na nevyhnutný čas a v nevyhnutnom rozsahu za účelom prevádzkovania, údržby a opráv inžinierskej stavby, vrátane údržby ochranných pásiem v prospech vlastníka inžinierskej stavby: AKRON a.s., IČO:36188506, Hviezdoslavova 495, 053 15 Hrabušice na základe zmluvy o zriadení vecného bremena V 2879/2016 z 16.12.2016 - 315/2016 (parcely: 1600).

Čl. VII.

Týmto dodatkom sa mení znenie Protokolu č. 5, a to v Čl. II bod 2 nasledovne: „Obstarávacia cena zverených nehnuteľností je celkom vo výške **98 281 122,06 €**.”

Čl. VIII.

1. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je znenie prílohy Protokolu č. 5 Zoznam nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy, a to:
Zoznam nehnuteľností – pozemky ako Príloha č. 1,

Zoznam nehnuteľností – budovy, stavby ako Príloha č. 2,

Zoznam nehnuteľností – stavby (cesty, mosty) ako Príloha č. 3.

Zoznam nehnuteľností – stavby (komunikácie pre cyklistov a peších) ako Príloha č.4

2. Ostatné ustanovenia Protokolu č. 5 nedotknuté týmto dodatkom zostávajú nezmenené.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania vlastníkom a správcom a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
4. Dodatok je vyhotovený v šiestich rovnopisoch, z ktorých tri sú určené vlastníkovi, jeden správcovi a po jednom sa priloží k návrhu na zápis správcu na Okresný úrad Spišská Nová Ves, katastrálny odbor a Okresný úrad Gelnica, katastrálny odbor.

V Košiciach dňa

V Košiciach dňa

Vlastník:

Správca:

.....
Ing. Rastislav Trnka
predseda

.....
Ing. Vladimír Žiarný
generálny riaditeľ