

DODATOK č. 1

k Zmluve o nájme nebytového priestoru zo dňa 1.9.2023

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Obchodné meno: ■■■■■
Sídlo: Štefánikova 1279/27, 908 45 Gbely, Slovensko
DIČ: 1028372125
Číslo účtu: SK03 1111 0000 0067 3959 1002
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca:

Právnická osoba: Súkromné špecializované centrum poradenstva a prevencie pre deti a žiakov s autizmom alebo ďalšími pervazívnymi vývinovými poruchami
Sídlo: Štefánikova 1279/27, 908 45 Gbely
IČO: 55577750
(ďalej len „nájomca“)

(ďalej spolu tiež ako „Zmluvné strany“ alebo jednotlivo „Zmluvná strana“)

dňa 31.7.2024 uzavreli tento Dodatok k Zmluve o nájme nebytového priestoru zo dňa 1.9.2023 (ďalej len ako „zmluva o nájme“), ktorým sa mení a dopĺňa zmluva o nájme a to nasledovne:

I.

Zmeny a doplnky

1. V zmluve o nájme sa Čl. IV body 2.1 a 2.2 menia nasledovne:
 - 2.1 Nájomné za predmet nájmu dohodnuté zmluvnými stranami predstavuje sumu 200 Eur (slovom: dvesto) za každý mesiac nájmu.
 - 2.2 Úhrady spojené s nájomom dohodnuté zmluvnými stranami predstavujú zálohové platby za energie a vodu vo výške 100 Eur (slovom: sto) za každý mesiac, pričom vyúčtovanie skutočnej spotreby sa realizuje raz ročne a to v prvom kvartáli roka za predchádzajúci rok.

II.

Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o nájme a nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami.

2. Ustanovenia zmluvy o nájme, ktoré neboli zmenené týmto dodatkom, ostávajú v platnosti a účinnosti podľa pôvodného znenia.
3. Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch. Každá zmluvná strana dostane jeden rovnopis.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok pred jeho podpisom prečítali, že bol uzatvorený slobodne, vážne a po vzájomnom prerokovaní, je výrazom ich vôle, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ním ho potvrdili svojimi podpismi.

V Gbeloch dňa [REDACTED]

.....

nájomca

.....

prenajímateľ