

Dodatok č. 5

k Zmluve o dielo zo dňa 19.07.2022, zverejnenej 22.07.2022 (č. 2022/0893) uzatvorenej v zmysle ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZVO“ alebo „zákon o verejnom obstarávaní“)

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ

Názov: **Trenčiansky samosprávny kraj**
Sídlo organizácie: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Baška, predseda
IČO: 36126624
DIČ: 2021613275
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK60 8180 0000 0070 0069 3865
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:
a) zmluvných: Mgr. Tomáš Baláž
b) technických: Ing. Martina Lamačková
Ing. Júlia Daňová

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

2. Zhotoviteľ

Obchodné meno: **Si.To.Ro. s. r. o.**
Sídlo organizácie: Veľká Čausa 177, 97101
štatutárny orgán: Pavel Ďurdina, konateľ spoločnosti
Zapísaná v: OR Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka č.: 13532/R
IČO: 36326372
DIČ: 2020079226
IČ DPH: SK2020079226
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.; skrátený názov: VÚB, a. s.
pobočka Prievidza
IBAN: SK56 0200 0000 0040 7394 6559
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:
a) zmluvných: Pavel Ďurdina,
b) technických: Slavomír Ondrejovič, majster stavebnej výroby
Branislav Dodok, stavbyvedúci

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(ďalej Objednávateľ a Zhotoviteľ ako „Zmluvné strany“)

PREAMBULA

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 19.07.2022 Zmluvu o dielo, zverejnenú 22.07.2022 (č. **2022/0893**) (ďalej len „**Zmluva**“) na zhotovenie diela „Vytvorenie podmienok pre deinštitucionalizáciu DSS Adamovské Kochanovce“ - Výstavba RD s 2 bytovými jednotkami Mníchova Lehota" (ďalej len „**dielo**“). Zmluva bola uzavretá ako výsledok verejného obstarávania. Zmluvné strany uzatvorili dňa 07.10.2022 Dodatok č. 1 k Zmluve, dňa 11.07.2023 uzatvorili Dodatok č. 2 k Zmluve, dňa 16.02.2024 uzatvorili Dodatok č. 3 k Zmluve a dňa 20.08.2024 uzatvorili Dodatok č. 4.
2. Pri realizácii diela sa vyskytli nasledujúce nepredvídateľné okolnosti, ktoré majú vplyv na realizáciu diela.
3. Pri realizácii stavebného výkopu dochádzalo k priesaku podzemnej vody, čo spôsobovalo stále zatopenie stavebnej jamy. Po obhliadke geológom bolo spracované posúdenie prítokov vody vo výkope stavebnej jamy na základe ktorého hlavný projektant vypracoval projektovú dokumentáciu na zmenu zakladania. Zmena zakladania vzhľadom na prítomnosť podpovrchových vôd stekajúcich z existujúceho výrazne svahovitého terénu s veľmi málo priepustným ílovitým podložím smerom k riešenému objektu si vyžaduje:
 - úpravu značne premáčaného dna hrubého stavebného výkopu, spevnenie zrealizovaných výkopov zavibrovaným hrubým makadamom,
 - úpravu výšky základov v uličnej prednej časti tohto objektu, v ktorej zostáva zachovaná pôvodne navrhnutá výška upraveného terénu pred ním, ktorý sa následne bude v susedstve objektu šikmou rampou dĺžky 7,0 m postupne zdvíhať o 50 cm,
 - zmenu konštrukčného riešenia a triedy betónu základov a základovej dosky,
 - premiestnenie prístrešku k pôdorysne rozšírenej časti objektu, predĺžiť všetky jeho oceľové stĺpy,
 - zmenu konštrukčného riešenia oporných múrov na vodou nepriepustný monolitický železobetón,
 - odčerpávanie hladiny spodnej vody vo vybagrovaných jamách a v stavebnej jamě, vyplnenie jám suchým cestárskym betónom,
 - realizáciu tlakovej hydroizolácie pod podlahou prízemí a oporného múru,
 - vytvorenie konsolidačnej vrstvy hr. 45 cm medzi dnom hrubého stavebného výkopu a spodnou hranou podkladného betónu podlahy zo separačnej geotextílie a zo štrkodrvy fr.: 0-63 mm v spodnej časti v jednej úrovni vystuženej trojosovými geomrežami,
 - spevnenie plochy staveniska cestnými panelmi pre bezpečný pohyb ťažkých mechanizmov,
 - mechanické zabezpečenie zvislých stien výkopu proti zosuvu.

Na základe navrhnutého riešenia zmeny zakladania sa nebude realizovať retenčná nádrž vrátane jej hĺbenia a zásypu, betónová základová doska z betónu triedy C20/25 - XC2, násypy zo štrkodrvy pod základové konštrukcie, oporné múry z debniacich tvárnic vrátane betónovej výplne, betónové základové pásy a pätky z betónu a železobetónu C20/25 - XC2

vrátane výstuže, vsakovacia studňa s poklopom a hydroizolačná PVC fólia v celkovej sume 45 672,20 eur bez DPH, čo predstavuje tzv. menej práce.

V prácach navyše v celkovej sume 143 356,39 eur bez DPH sú zahrnuté všetky zemné práce vyvolané zmenou zakladania, úprava dna hrubého stavebného výkopu, konsolidačná vrstva, spevnenie plochy staveniska cestnými panelmi, čerpanie vody zo stavebnej jamy a vybagrovaných šácht, vyplnenie bagrovaných sond suchým betónom, betónové základové pásy a pätky z betónu a železobetónu C25/30-XC3 vrátane výstuže, oporné múry z vodostavebného monolitického železobetónu, betónová základová doska z triedy betónu C25/30 -XC3, betonáž oporných múrov vrátane výstuže a prenájmu debnenia, dodávka a osadenie kontrolných šácht, kompletný izolačný systém proti povrchovej a podpovrchovej tlakovej vode, úprava oceľovej konštrukcie prístrešku a dodávka a montáž exteriérového zábradlia rampy. Celková suma navyše prác po odčítaní menej prác vyvolaných zmenou zakladania je 97 684,19 eur bez DPH.

S ohľadom na uvedené ide o dôvody podľa § 18 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní. Bez týchto dodatočných prác nie je možné dielo realizovať tak, aby splnilo svoj účel, keďže stavebne by nezodpovedalo štandardom požadovaným na stavbu rodinného domu. Výber iného dodávateľa by predstavoval významné ťažkosti pre objednávateľa, ktoré by z časového hľadiska neumožnili použiť predpokladaný zdroj financovania. S ohľadom na skutočnosť, že ide o neoddeliteľnú súčasť realizovaných stavebných prác, by realizácia týchto dodatočných prác iným dodávateľom nebola možná tak z ekonomického hľadiska, ako aj hľadiska technického

4. Na základe stanoviska RÚVZ TN zo dňa 27.07.2023 (doplnené po vydaní SP z r. 2019) bola stanovená podmienka zriadiť pre každú bytovú jednotku čistiacu miestnosť na dekontamináciu zdravotníckych pomôcok s možnosťou vetrania, ktorá má byť vybavená výlevkou s prívodom studenej a teplej pitnej vody a s plochou na odkladanie zdravotníckych pomôcok. Takisto podmienkou je zabezpečiť v kuchyni v každej bytovej jednotke umývací drez a umývadlo na osobnú hygienu, alebo dvojdrez s prívodom teplej a studenej pitnej vody a s tým súvisiace zostavenie a doplnenie rozvodov vody, kanalizácie, ZTI predmety vrátane elektro rozvodov a doplnenie koncových prvkov. Zriadením dekontaminačnej miestnosti dôjde aj k malým dispozičným úpravám, okrem iného aj k úprave otvorových konštrukcií – niektoré dverné otvory je potrebné rozšíriť, niektoré z hľadiska funkčnosti a bezpečnosti upraviť a preriešiť podľa príslušných predpisov a noriem. Na základe navrhnutých zmien sa nebude realizovať 6 kusov posuvných dverí vrátane montáže v sume 2 765,70 eur bez DPH – menej práce. Práce navyše v hodnote 10 542,22 eur bez DPH predstavujú realizáciu nových priečok, dverí, zámenu okien, doplnenie výlevky, drezu, vodovodných batérii, potrubia, ventilátorov, ľahkých deliacich stien, elektroinštalačných rozvodov, vypínačov, zásuviek a svetla. Celková suma navyše prác po odčítaní menej prác za dekontaminačnú miestnosť je 7 776,52 eur bez DPH.

S ohľadom na uvedené ide o dôvody podľa § 18 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní. Ani bez týchto dodatočných prác nie je možné dielo realizovať tak, aby splnilo svoj účel, keďže by nezodpovedalo štandardom požadovaným na stavbu, v ktorej sa nachádza zariadenie sociálnych služieb. Výber iného dodávateľa by predstavoval

významné ťažkosti pre objednávateľa, ktoré by z časového hľadiska neumožnili použiť predpokladaný zdroj financovania. S ohľadom na skutočnosť, že ide o neoddeliteľnú súčasť realizovaných stavebných prác, by realizácia týchto dodatočných prác iným dodávateľom nebola možná tak z ekonomického hľadiska, ako aj hľadiska technického

5. Pri realizácii oporných múrov bolo zistené, že výška oporných múrov podľa projektovej dokumentácie nebude postačujúca a bude ukončená pod úrovňou rastlého terénu. Nakoľko ide o oporné múry, ktorých funkciou je spevnenie svahovitého terénu a prenášanie tlaku zeminy, je potrebné jeho výšku upraviť tak, aby jeho vrchná časť bola minimálne v úrovni terénu a nie pod terénom. Navýšenie a predĺženie oporných múrov je potrebné pre vytvorenie bezbariérového prístupu z exteriéru na zadnú časť pozemku z pravej strany. Z ľavej strany je potrebné predĺžiť oporný múr z dôvodu zabezpečenia susediaceho pozemku a susediacej stavby situovanej na hranici pozemkov, nakoľko medzi týmito pozemkami vznikol stavebnými prácami a výškovým osadením objektu nemalý výškový rozdiel. Z požiarneho hľadiska vyplynula potreba zámeny 2 kusov hliníkových sklopných okien. Z dôvodu zníženia hladiny spodnej vody (regulácia a čiastočný odvod vody) a eliminácie možných negatívnych následkov na stavbu a majetok (prevencia vzniku prípadných škôd a havarijných situácií) bolo navrhnuté vybudovanie odvodňovacej šachty do hĺbky cca 6m. Celková suma navyše prác vyvolaných zmenou realizácie oporných múrov a ďalších prác uvedených v tomto bode je 57 417,95 eur bez DPH. S ohľadom na uvedené ide o dôvody podľa § 18 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní. Bez týchto dodatočných prác nie je možné dielo realizovať tak, aby splnilo svoj účel, keďže stavebne by trvanie na realizácii podľa pôvodnej dokumentácie predstavovalo riziko z hľadiska možného zosuvu terénu. Výber iného dodávateľa by predstavoval významné ťažkosti pre objednávateľa, ktoré by z časového hľadiska neumožnili použiť predpokladaný zdroj financovania. S ohľadom na skutočnosť, že ide o neoddeliteľnú súčasť realizovaných stavebných prác, by realizácia týchto dodatočných prác iným dodávateľom nebola možná tak z ekonomického hľadiska, ako aj hľadiska technického.
6. Celková suma navyše prác po odčítaní menej prác za zmenu zakladania, zmeny týkajúcej sa oporného múru a doplnenie dekontaminačnej miestnosti je 162 878,66 eur bez DPH.
Cena za celý predmet diela podľa Dodatku č.4 k ZoD:
Spolu bez DPH 1 025 067,84 eur
Cena za celý predmet diela po novom (podľa Dodatku č.5 k ZoD)
Spolu bez DPH 1 187 946,50 eur.
7. S ohľadom na skutočnosť, že práce boli pozastavené od 29.03.2024 do 15.09.2024, t. j. na 171 dní, z dôvodu nutnosti zabezpečiť projekt zmien podľa bodu 3 a 4, najmä s ohľadom na zakladanie stavby a zmeny stavebných otvorov a dekontaminačnej miestnosti, a následne od 07.12.2024 do 02.03.2025, t.j. 86 dní, z dôvodu poveternostných podmienok, je nutné s odkazom na článok VI ods. 6.9 Zmluvy o dielo a z dôvodu právnej istoty zmluvných strán predĺžiť aj čas zhotovenia diela o tento počet dní.
8. Objednávateľ berie na vedomie, že vyššie uvedené práce navyše boli realizované na základe pokynu Objednávateľa aj v dobe pred nadobudnutím účinnosti tohto dodatku, aby sa predchádzalo hroziacim škodám na majetku z dôvodu omeškania.

9. Zákonom č. 278/2024 Z. z., ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony v súvislosti s ďalším zlepšovaním stavu verejných financií bol novelizovaný § 27 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, sa s účinnosťou **od 1. januára 2025 základná sadzba dane na tovary a služby mení z doterajších 20 % na 23 % zo základu dane.** V zmysle ustanovenia § 27 ods. 5 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov platí, že pri zmene sadzby dane sa použije pri každom vzniku daňovej povinnosti sadzba dane platná v deň vzniku daňovej povinnosti. Aj táto zmena si vyžaduje zmenu celkovej ceny diela.
10. Z dôvodov uvedených v bodoch 2. až 6. Preambuly tohto Dodatku sa Zmluvné strany dohodli, že uzatvoria v súlade s ust. § 18 ods. 1 písm. b) a e) ZVO tento Dodatok, ktorým Zmluvu o dielo v znení neskorších dodatkov menia takto:

Článok II. PREDMET DODATKU

1. V článku V. Zmluvy sa mení bod 5.1., ktorého doterajšie znenie sa nahrádza nasledovným znením:
„5.1. Zmluvné strany sa dohodli v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na cene za celý predmet Zmluvy:
Spolu bez DPH 1 187 946,50 eur
DPH 23%: 273 227,70 eur
Cena s DPH: 1 461 174,20 eur
Slovom: jeden milión štyristošesťdesiatjedentisícstosedemdesiatštyri eur a dvadsať centov“.
2. V článku VI bode 6.1 sa číslo „527“ nahrádza číslom „784“.
3. Príloha č. 1 – Technická a cenová špecifikácia predmetu Zmluvy sa mení a v celosti nahrádza znením uvedeným v prílohe k tomuto dodatku.
4. Príloha č. 2 – Podrobný časový plán výstavby (harmonogram) sa mení a v celosti nahrádza znením uvedeným v prílohe k tomuto dodatku.

Článok III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú upravené týmto Dodatkom, zostávajú nezmenené.
2. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania Dodatku oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Dodatku v Centrálnom registri zmlúv.

3. Dodatok je vyhotovený v šiestich rovnopisoch, z toho štyri obdrží Objednávateľ a dva Zhotoviteľ.
4. Neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku tvoria prílohy:
 - a) Príloha č. 1 Technická a cenová špecifikácia predmetu Zmluvy,
 - b) Príloha č. 2 Podrobný časový plán výstavby (harmonogram).
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu a slobodne a vážne ho na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

V Trenčíne

5 JUN 2025

dňa

Vo Veľkej Čause

28-04-2025

dňa

.....
Trenčiansky samosprávny kraj
Ing. Jaroslav Baška – predseda

Si.To.Ro. s.r.o.
Pavel Ďurdina – konateľ

Odôvodnenie k prácam navyše:

„VYTvorenie podmienok pre deinštitucionalizáciu DSS ADAMOVSKE KOCHANOVCE“ – Výstavba RD s 2 bytovými jednotkami Mníchova Lehota

1. Pri realizácii stavebného výkopu dochádzalo k priesaku podzemnej vody, čo spôsobuje stále zatopenie stavebnej jamy. Po obhliadke geológom bolo spracované posúdenie prítokov vody vo výkope stavebnej jamy na základe ktorého hlavný projektant vypracoval projektovú dokumentáciu na zmenu zakladania. Zmena zakladania vzhľadom na prítomnosť podpovrchových vôd stekajúcich z existujúceho výrazne svahovitého terénu s veľmi málo priepustným ílovitým podložíom smerom k riešenému objektu si vyžaduje:
 - úpravu značne premáčaného dna hrubého stavebného výkopu, spevnenie zrealizovaných výkopov zavibrovaným hrubým makadamom,
 - úpravu výšky základov v uličnej prednej časti tohto objektu, v ktorej zostáva zachovaná pôvodne navrhnutá výška upraveného terénu pred ním, ktorý sa následne bude v susedstve objektu šikmou rampou dĺžky 7,0 m postupne zdvíhať o 50 cm,
 - zmenu konštrukčného riešenia a triedy betónu základov a základovej dosky,
 - premiestnenie prístrešku k pôdorysne rozšírenej časti objektu, predĺžiť všetky jeho oceľové stĺpy,
 - zmenu konštrukčného riešenia oporných múrov na vodou nepriepustný monolitický železobetón,
 - odčerpávanie hladiny spodnej vody vo vybagrovaných jamách a v stavebnej jame, vyplnenie jam suchým cestárskym betónom,
 - realizáciu tlakovej hydroizolácie pod podlahou prízemí a oporného múru,
 - vytvorenie konsolidačnej vrstvy hr.45cm medzi dnom hrubého stavebného výkopu a spodnou hranou podkladného betónu podlahy zo separačnej geotextílie a zo štrkodrvy fr.:0-63mm v spodnej časti v jednej úrovni vystuženej trojosovými geomrežami,
 - spevnenie plochy staveniska cestnými panelmi pre bezpečný pohyb ťažkých mechanizmov,
 - mechanické zabezpečenie zvislých stien výkopu proti zosuvu počas doby zastavenia stavby.

Na základe navrhnutého riešenia zmeny zakladanie sa nebude realizovať retenčná nádrž vrátane jej hĺbenia a zásypu, betónová základová doska z betónu triedy C20/25-XC2, násypy zo štrkodrvy pod základové konštrukcie, oporné múry z debniacich tvárnic vrátane betónovej výplne, betónové základové pásy a pätky z betónu a železobetónu C20/25 -XC2 vrátane výstuže, vsakovacia studňa s poklopom a hydroizolačná PVC fólia v celkovej sume 45 672,20 eur bez DPH – menej práce.

V prácach navyše v celkovej sume 143 356,39 eur bez DPH sú zahrnuté všetky zemné práce vyvolané zmenou zakladania, úprava dna hrubého stavebného výkopu, konsolidačná vrstva, spevnenie plochy staveniska cestnými panelmi, čerpanie vody zo stavebnej jamy a vybagrovaných šácht, vyplnenie bagrovaných sond suchým betónom, betónové základové pásy a pätky z betónu a železobetónu C25/30 -XC3

vrátane výstuže, oporné múry z vodostavebného monolitického železobetónu, betónová základová doska z triedy betónu C25/30 -XC3, betonáž oporných múrov vrátane výstuže a prenájom debnenia, dodávka a osadenie kontrolných šácht, kompletný izolačný systém proti povrchovej a podpovrchovej tlakovej vode, úprava oceľovej konštrukcie prístrešku a dodávka a montáž exteriérového zábradlia rampy. Celková suma navyiac prác po odčítaní menej prác vyvolaných zmenou zakladania je 97 684,19 eur bez DPH.

2. Na základe stanoviska RÚVZ TN zo dňa 27.07.2023 (doplnené po vydaní SP z r.2019) bola stanovená podmienka počas realizácie stavby zriadiť pre každú bytovú jednotku čistiacu miestnosť na dekontamináciu zdravotníckych pomôcok s možnosťou vetrania, ktorá má byť vybavená výlevkou s prívodom studenej a teplej pitnej vody a s plochou na odkladanie zdravotníckych pomôcok v zmysle § 10, ods. 4 Vyhlášky MZ SR č.259/2008 Z. z. Takisto podmienkou je zabezpečiť v kuchyni v každej bytovej jednotke umývací drez a umývadlo na osobnú hygienu, alebo dvojerez s prívodom teplej a studenej pitnej vody a s tým súvisiace zosúladenie a doplnenie rozvodov vody, kanalizácie, ZTI predmety vrátane elektro rozvodov a doplnenie koncových prvkov. Zriadením dekontaminačnej miestnosti dôjde aj k malým dispozičným úpravám, okrem iného aj k úprave otvorových konštrukcií – niektoré dverné otvory je potrebné rozšíriť, niektoré z hľadiska funkčnosti a bezpečnosti upraviť a preriešiť podľa príslušných predpisov a noriem. Na základe navrhnutých zmien sa nebude realizovať 6 kusov posuvných dverí vrátane montáže v sume 2 765,70 eur bez DPH – menej práce. Práce navyiac v hodnote 10 542,22 eur bez DPH predstavujú realizáciu nových priečok, dverí, zámenu okien, doplnenie výlevky, drezu, vodovodných batérii, potrubia, ventilátorov, ľahkých deliacich stien, elektroinštalačných rozvodov, vypínačov, zásuviek a svetla. Celková suma navyiac prác po odčítaní menej prác za dekontaminačnú miestnosť je 7 776,52 eur bez DPH.
3. Pri realizácii oporných múrov bolo zistené, že ich výška podľa projektovej dokumentácie nebude postačujúca a budú ukončené pod úrovňou rastlého terénu. Nakoľko ide o oporné múry, ktorých funkciou je spevnenie svahovitého terénu a prenášanie tlaku zeminy, je potrebné jeho výšku upraviť tak, aby jeho vrchná časť bola minimálne v úrovni terénu a nie pod terénom. Navýšenie a predĺženie oporných múrov je potrebné pre vytvorenie bezbariérového prístupu z exteriéru na zadnú časť pozemku z pravej strany. Z ľavej strany je potrebné predĺžiť oporný múr z dôvodu zabezpečenia susediaceho pozemku a susediacej stavby situovanej na hranici pozemkov, nakoľko medzi týmito pozemkami vznikol stavebnými prácami a výškovým osadením objektu nemalý výškový rozdiel. Tieto zmeny si budú vyžadovať :
 - realizáciu výkopov pre betonáž základov pre predĺženie oporných múrov ktoré majú slúžiť na spevnenie svahu a na vytvorenie bezbariérového prístupu z exteriéru na zadnú časť pozemku z pravej JV strany.
 - dobetónovanie základu pre zjednotenie s existujúcou základovou doskou vrátane debnenia
 - izoláciu oporných múrov proti tlakovej vode
 - izoláciu styku pôvodnej a novej konštrukcie oporného múru napučiavacou páskou

- spevnenie bezbariérového prístupu – chodníka na JV strane pozemku PVC zatrávňovacími panelmi vrátane podsypu hrubým a jemným kamenivom, zásypom zeminou a uložením nášlapných platní. Celková suma navyšenie a predĺženie oporných múrov je 52 649,38 eur bez DPH.
- 4. Z požiarneho hľadiska vyplynula potreba zámény 2 kusov hliníkových sklopných okien rozmeru 1500x800mm na SZ strane za hliníkové požiarne odolné okná s pevným zasklením. Celková suma navyšenie prác za zámenu okien je 1 914,40 eur bez DPH
- 5. Z dôvodu zníženia hladiny spodnej vody (regulácia a čiastočný odvod vody) a eliminácii možných negatívnych následkov na stavbu a majetok (prevencia vzniku prípadných škôd a havarijných situácií), bola navrhnuté vybudovanie odvodňovacej šachty do hĺbky cca 6m. Pôjde o prvok vodozádržného opatrenia technického charakteru. Celková suma navyšenie prác za realizáciu odvodňovacej šachty je 2 854,17 eur bez DPH.

Celková suma navyšenie prác po odčítaní menej prác za zmenu zakladania, doplnenie dekontaminačnej miestnosti, navyšenie a predĺženie oporných múrov, zámény hliníkových otváracích okien za požiarne odolné s pevným zasklením a vybudovanie odvodňovacej šachty je 162 878,66 eur bez DPH.

Cena za celý predmet diela podľa Dodatku č.4 k ZoD:

Spolu bez DPH 1 025 067,84 eur

DPH 20% 205 013,57 eur

Spolu: 1 230 081,41 eur

Po novom (podľa Dodatku č.5 k ZoD)

Cena za celý predmet diela

Spolu bez DPH 1 187 946,50 eur

DPH 23% 273 227,70 eur

Spolu: 1 461 174,20 eur

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 0101p
Stavba: Rodinný dom s 2 byt. jednotkami - Mníchova Lehota, Vytvorenie podmienok pre
deinštitucionalizáciu DSS Adam. Kochanovce

JKSO:
Miesto: parc. č. 298, 297/1 Mníchova Lehota

KS:
Dátum: 11.2.2025

Objednávateľ:
Trenčiansky samosprávny kraj

IČO: 36126624
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
Si.To.Ro. s.r.o., Veľká Čausa 177, 971 01

IČO: 36326372
IČ DPH: SK2020079226

Projektant:
A.DOM, spol. s r.o.

IČO: 34116516
IČ DPH: SK2020393287

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH	1 187 946,50
--------------	--------------

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
znižená	23,00%	1 187 946,50	273 227,70

Cena s DPH	v	EUR	1 461 174,20
------------	---	-----	--------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 0101p

Stavba: Rodinný dom s 2 byt. jednotkami - Mníchova Lehota, Vytvorenie podmienok pre deinštitucionalizáciu DSS Adam. Kochanovce

Miesto: parc. č. 298, 297/1 Mníchova Lehota

Dátum: 11.02.2025

Objednávateľ: Trenčiansky samosprávny kraj

Projektant: A.DOM, spol. s r.o.

Zhotoviteľ: Si.To.Ro. s.r.o., Veľká Čausa 177, 971 01

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		1 187 946,50	1 461 174,20
01	SO 01 Rodinný dom s 2 byt. jednotkami	872 928,36	1 073 701,88
08	SO 01 Zdravotechnika	33 301,34	40 960,85
09	SO 01 Vykurovanie	89 955,44	110 645,19
02	SO 02 Prípojka vody a kanalizácie	68 142,56	83 815,35
03	SO 03 Prípojka NN	1 509,33	1 856,48
04	SO 04 Telefónna prípojka	972,60	1 196,30
05	SO 05 Sadové úpravy	37 615,83	46 267,47
06	SO 06 Parkoviská a komunikácie	21 979,58	27 034,88
07	SO 07 Oplotenie	21 919,58	26 961,08
01 (1)	PN - Zmena zakladania	97 684,19	120 151,56
02 (1)	PN - Dekontaminačná miestnosť	7 776,52	9 565,12
03 (1)	PN - Zmeny oporného múru, chodníka a okenných výplní	54 563,78	67 113,45
04 (1)	PN - Odvodňovacia šachta	2 854,17	3 510,63

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rodinný dom s 2 byt. jednotkami - Mníchova Lehota, Vytvorenie podmienok pre deінstitucionalizáciu DSS Adam. Kochanovce

Objekt: 01 (1) - PN - Zmena zakladania

JKSO:
Miesto:

Objednávateľ:
Trenčiansky samosprávny kraj

Zhotoviteľ:
Si.To.Ro. s.r.o., Veľká Čausa 177, 971 01

Projektant:
A.DOM, spol. s r.o.

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:
Dátum: 19.08.2024

IČO: 36126624
IČ DPH:

IČO: 36326372
IČ DPH: SK2020079226

IČO: 34116516
IČ DPH: SK2020393287

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH			97 684,19
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	97 684,19	23,00%	22 467,36
Cena s DPH		v EUR	120 151,55

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rodinný dom s 2 byt. jednotkami - Mníchova Lehota, Vytvorenie podmienok pre deinštitucionalizáciu DSS Adam. Kochanovce

Objekt:

01 (1) - PN - Zmena zakladania

Miesto:

Dátum: 19.08.2024

Objednávateľ:

Trenčiansky samosprávny kraj

Projektant:

A.DOM, spol. s r.o.

Zhotoviteľ:

Si.To.Ro. s.r.o., Veľká Čausa 177, 971 01

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

97 684,19

HSV - Práce a dodávky HSV

66 031,32

1 - Zemné práce - zmena zakladania

11 848,93

1.1 - Zemné práce - prípojka vody a kanalizácie

-14 461,36

2 - Zakladanie

29 944,82

3 - Zvislé a kompletne konštrukcie

15 630,72

5 - Komunikácie

15 790,58

8 - Rúrové vedenie

-904,40

99 - Presun hmôt HSV

8 182,03

PSV - Práce a dodávky PSV

31 652,86

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

20 104,62

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

4 186,35

43-M - Montáž oceľových konštrukcií

7 361,90

ROZPOČET

Stavba:

Rodinný dom s 2 byt. jednotkami - Mnichova Lehota, Vytvorenie podmienok pre deінstitutionalizáciu DSS Adam. Kochanovce

Objekt:

01 (1) - PN - Zmena zakladania

Miesto:

Dátum: 19.08.2024

Objednávateľ:

Trenčiansky samosprávny kraj

Projektant: A.DOM, spol. s r.o.

Zhotovitel':

Si.To.Ro. s.r.o., Velká Čausa 177, 971 01

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

97 684,19

D HSV

Práce a dodávky HSV

66 031,32

D 1

Zemné práce - zmena zakladania

11 848.93

1	K	113106241.S	Rozoberanie vozovky a plochy z panelov so škárami zaliatymi asfaltovou alebo cementovou maltou, - 0,40800t	m2	247,500	2,06	509,85
	K	115101200.S	Čerpanie vody na dopravnú výšku do 10 m s priemerným prítokom litrov za minútu do 100 l	hod	150,000	5,87	880,50
3	K	132201101.Z	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	26,770	38,08	1 019,40
4	K	132201109.Z	Príplatok k cene za leplivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovnaním dna v hornine 3	m3	26,770	10,79	288,85
5	K	132201202.Z	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn.3 od 100 do 1000 m3	m3	61,392	13,10	804,24
6	K	132201209.Z	Príplatok k cenám za leplivosť pri hĺbení rýh š. nad 600 do 2 000 mm zapaž. i nezapažených, s urovnaním dna v hornine 3	m3	61,392	1,29	79,20
7	K	162501122.Z	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	88,162	4,19	369,40
8	K	162501123.Z	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	1 763,240	0,40	705,30
9	K	171209002.Z	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné /ERSON Recycling/	t	132,243	13,87	1 834,21
10	K	174101002	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov nad 100 do 1000 m3	m3	-194,857	4,16	-810,61
11	K	174101002.S	Zásyp kamenivom so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov nad 100 do 1000 m3	m3	152,336	4,16	633,72
12	M	583310001600.S	Kamenivo ťažené hrubé frakcia 16-32 mm	t	287,915	19,22	5 534,88

D 1.1

Zemné práce - prípojka vody a kanalizácie

-14 461,36

13	K	13220-1200	Hĺbenie rýh šírka do 2 m v horn. tr. 3 nad 100 m3	m3	-37,348	10,24	-382,44
14	M	422 6D0104	Retenčná nádrž s objemom 25m3	kus	-1,000	13 421,59	-13 421,59
15	K	13220-1209	Priplatok za lepivosť horniny tr.3 v rýhach š. do 200 cm	m3	-37,348	1,24	-46,31
16	K	16110-1101	Zvislé premiestnenie výkopu horn. tr. 1-4 nad 1 m do 2,5 m	m3	-37,348	3,71	-138,56
17	K	16270-1105	Vodorovné premiestnenie výkopu do 10000 m horn. tr. 1-4	m3	-37,348	9,64	-360,04
18	K	16710-1102	Nakladanie výkopku nad 100 m3 v horn. tr. 1-4	m3	-37,348	3,01	-112,42

D 2

Zakładanie

29 944.82

19	K	271533001.S	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením z kameniva hrubého drveného fr.32-63 mm	m3	168,169	81,86	13 766,31
20	K	271573001.1	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením zo štrkodrvy fr.0-32 mm	m3	-35,981	54,75	-1 969,96
21	K	273321312	Betón základových dosiek, železový (bez výstuže), tr. C 20/25-XC2	m3	-47,643	134,74	-6 419,12

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
22	K	273321411.S	Betón základových dosiek, železový (bez výstuže), tr. C 25/30-XC3	m3	47,643	138,74	6 609,99
23	K	274271041.S	Murivo základových pásov (m3) z betónových debniacich tvárnic s betónovou výplňou C 25/30-XC3 hrúbky 300 mm	m3	10,675	212,88	2 272,49
24	K	274271301R	Murivo oporných múrov premennej výšky (m3) z DT 50x20x25 s betónovou výplňou C 20/25 hr.200 mm /OM1,OM2,OM3/	m3	-10,936	233,81	-2 556,95
25	K	274271303R	Murivo základových pásov (m3) z DT 50x30x25 s betónovou výplňou C 20/25-XC2 hr.300 mm	m3	-8,957	224,23	-2 008,43
26	K	274313612	Betón základových pásov, prostý tr. C 20/25-XC2	m3	-25,650	132,95	-3 410,17
27	K	274321312	Betón základových pásov, železový (bez výstuže), tr. C 20/25-XC2	m3	-21,809	133,14	-2 903,65
28	K	274321411.S	Betón základových pásov, železový (bez výstuže), tr. C 25/30-XC3	m3	53,103	137,20	7 285,73
29	K	274351215.S	Debnenie stien základových pásov, zhotovenie-dielce	m2	149,065	20,23	3 015,29
30	K	274351216.S	Debnenie stien základových pásov, odstránenie-dielce	m2	149,065	3,91	583,44
31	K	274353003	Denný prenájom ručného systému na debnenie základových pásov, pre výšku debniaceho panela 750 mm, vr. dopravy	m2	4 471,950	1,57	7 020,96
32	K	274361821	Výstuž základových pásov z ocele 10505	t	1,809	1 984,87	3 590,87
33	K	274361825.S	Výstuž pre murivo základových pásov z DT s betónovou výplňou z ocele 10505 - mínus montáž pôvodnej výstuže	t	-0,531	224,79	-119,36
34	K	275313311.S	Vyplnenie bagrovaných sond, suchý betón prostý tr.C 8/10	m3	16,200	110,70	1 793,34
35	K	275313612.Z	Betón základových páteiek, prostý tr. C 20/25-XC2	m3	0,452	132,80	60,03
36	K	275321312	Betón základových páteiek, železový (bez výstuže), tr. C 20/25-XC2	m3	-8,557	133,32	-1 140,82
37	K	275321411.S	Betón základových páteiek, železový (bez výstuže), tr. C 25/30-XC3	m3	9,841	137,20	1 350,19
38	K	289971474.S	Geomreža pre stabilizáciu podkladu, TENSAR TX tuhá trojosá geomreža z extrudovaného PP TX 160	m2	321,851	9,71	3 125,17

D 3 Zvislé a kompletne konštrukcie 15 630,72

39	K	311321411.S	Betón nadzákladových múrov, železový (bez výstuže) tr. C 25/30 - XC3 /OM1, OM2, OM3/	m3	11,286	144,38	1 629,47
40	K	311351105.S	Debnenie nadzákladových múrov obojstranné zhotovenie-dielce	m2	124,820	26,81	3 346,42
41	K	311351106.S	Debnenie nadzákladových múrov obojstranné odstránenie-dielce	m2	124,820	7,26	906,19
42	K	311361821.S	Výstuž nadzákladových múrov B500 (10505)	t	0,630	1 902,32	1 198,46
43	K	341352301	Denný prenájom ručného systému na debnenie jednoduchých stien, pre výšku debniaceho panela od 750mm do 2400 mm, vr. dopravy	m2	6 241,000	1,37	8 550,17

D 5 Komunikácie 15 790,58

44	K	58412R	Montáž - osadenie cestných panelov zo železového betónu, so zhotovením podkladu z kam. ťaženého do hr. 40 mm	m2	247,500	10,16	2 513,86
45	M	593R	Prenájom cestných panelov IZD 300/200/15 JP 20 ton, 1xšxv 3000x2000x150 mm	ks	33,000	402,33	13 276,73

D 8 Rúrové vedenie -904,40

46	K	89480-8020	Montáž revíznej šachty z PVC, DN šachty 600, DN potrubia 160, hl. do 2000 mm	kus	1,000	57,19	57,19
47	M	286 5A2303	TEGRA 600 - dno šachtové - 600/160x90° - RF110000	kus	1,000	259,46	259,46
48	M	286 5A2315	Vsakovacia studňa	kus	-1,000	2 515,70	-2 515,70
49	M	286 5A2405	TEGRA 600 - rúra šachtová vlnovcová s hrdlom ID600x3650 - RP365000	kus	1,000	434,60	434,60
50	M	286 5A2451	TEGRA 600 - tesnenie šacht. rúry 600 - RF999900	kus	1,000	36,75	36,75
51	M	286 5A2472	TEGRA 600 - prstenec roznášací betónový - 1100/680/150 - RF600000	kus	1,000	72,79	72,79

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
52	M	286 5A2504	TEGRA 600 - poklop liatinový D600 WAVIN D600-MF730000	kus	1,000	355,32	355,32
53	K	894810000R	D+M plastovej kontrolnej a čistiacej šachty DN 300 mm s plastovým poklopom a šachtovým dnom pre zaústenie flexodrenážnych rúr DN 100 mm, v. 1,30 m	ks	1,000	174,76	174,76
54	K	894810005R	D+M plastovej kontrolnej a čistiacej šachty DN 300 mm s plastovým poklopom a šachtovým dnom pre zaústenie flexodrenážnych rúr DN 100 mm, v. 2,00m	ks	1,000	228,55	228,55
55	K	89910-1111	Osadenie poklopov liatinových, oceľových s rámom do 50 kg	kus	-1,000	8,12	-8,12

D 99 Presun hmôt HSV 8 182,03

56	K	998011002.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 12 m	t	647,436	10,54	6 824,62
57	K	998226011.S	Presun hmôt pre komunikácie a letiská s krytom montovaným z cest. panelov zo železového betónu	t	94,917	12,32	1 169,57
58	K	998226094.S	Príplatok za zväčšený presun pre komunikácie a letiská s krytom montovaným z cest. panelov zo železobetónu nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 5000 m	t	94,917	1,98	187,84

D PSV Práce a dodávky PSV 31 652,86

D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti 20 104,62

59	K	711415110.S	Izolácia proti tlakovej vode bitúmenovou emulziou na ploche vodorovnej, 2 vrstvy, Sika Icolflex-K, vr. penetrácie Sika Igasol 101	m2	426,041	4,37	1 861,60
60	K	711415120.S	Izolácia proti tlakovej vode bitúmenovou emulziou na ploche zvislej, 2 vrstvy, Sika Icolflex-K, vr. penetrácie Sika Igasol 101	m2	228,795	4,68	1 070,76
61	K	711462301.S	Izolácia proti povrchovej a podpovrchovej tlakovej vode cementovou hydroizolačnou stierkou Sika Monotop - 160 Migrating, 3 vrstvy, na ploche vodorovnej	m2	426,041	28,30	12 056,96
62	K	711463301.S	Izolácia proti povrchovej a podpovrchovej tlakovej vode cementovou hydroizolačnou stierkou Sika Monotop - 160 Migrating, 3 vrstvy, na ploche zvislej	m2	228,795	29,77	6 811,23
63	K	711471051	Zhotovenie izolácie proti tlakovej vode PVC fóliou položenou voľne na vodorovnej ploche so zvarením spoju	m2	-329,728	4,61	-1 520,05
64	K	711472051	Zhotovenie izolácie proti tlakovej vode PVC fóliou položenou voľne na ploche zvislej so zvarením spoju	m2	-183,825	4,98	-915,45
65	M	283220000300	Hydroizolačná fólia PVC hr. 1,5 mm, izolácia základov proti zemnej vlhkosti, tlakovej vode, radónu, hnedá	m2	-599,777	8,19	-4 912,17
66	K	711491175.S	Tesnenie styku oporných múrov so zákl. pásmi tesniacim pásom Sika Waterbar FB-125	m	34,940	12,66	442,34
67	M	247710010700.S	Flexibilný tesniaci pás Sika Waterbar FB-125	m	36,687	0,49	17,98
68	K	711793010.1	Izolácia rohov	ks	40,000	4,40	176,00
69	K	711793010.S	Izolácia spojov tesniacou páskou	m	150,000	28,99	4 348,50
70	K	998711202.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	194,379	3,43	666,72

D 767 Konštrukcie doplnkové kovové 4 186,35

71	K	76759	Pol.59 D+M exteriérové zábradlie rampy pre imobilných z oc.trubiek 40x2,5mm, vrát. povrch. úpravy náter ALKYTON kováčska čierna, kotvenie do obvodovej steny	m	7,150	245,93	1 758,40
72	K	76760	Pol.60 D+M exteriérové zábradlie rampy pre imobilných z oc.trubiek 40x2,5mm, vrát. povrch. úpravy náter ALKYTON kováčska čierna, kotvenie k stĺpikom 50x50mm	m	7,150	245,93	1 758,40
73	K	7679000	Plastové záhradné kvetináče Urbi Beton Effect sivá, 77x23,5x68,7cm	ks	8,000	78,00	624,00
74	K	998767202.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	41,408	4,10	1 713,93

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 43-M			Montáž oceľových konštrukcií				7 361,90
75	K	430021111	D+M oceľovej konštrukcie povrchová úprava náter ALKYTON kováčska čierna, vr. dielenskej dokumentácie	sub	1,000	7 361,90	7 361,90

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rodinný dom s 2 byt. jednotkami - Mníchova Lehota, Vytvorenie podmienok pre deinštitucionalizáciu DSS Adam. Kochanovce

Objekt:

02 (1) - PN - Dekontaminačná miestnosť

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Trenčiansky samosprávny kraj

Zhotoviteľ:

Si.To.Ro. s.r.o., Veľká Čausa 177, 971 01

Projektant:

A.DOM, spol. s r.o.

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

19.08.2024

IČO:

36126624

IČ DPH:

IČO:

36326372

IČ DPH:

SK2020079226

IČO:

34116516

IČ DPH:

SK2020393287

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

7 776,52

DPH základná

Základ dane

0,00

Sadzba dane

20,00%

Výška dane

0,00

znižená

7 776,52

23,00%

1 788,60

Cena s DPH

v EUR

9 565,12

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rodinný dom s 2 byt. jednotkami - Mníchova Lehota, Vytvorenie podmienok pre deïnstitucionalizáciu DSS Adam. Kochanovce

Objekt:

02 (1) - PN - Dekontaminačná miestnosť

Miesto:

Dátum: 19.08.2024

Objednávateľ:

Trenčiansky samosprávny kraj

Projektant: A.DOM, spol. s r.o.

Zhotovitel':

Si.To.Ro. s.r.o., Velká Čausa 177, 971 01

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

7 776,52

PSV - Práce a dodávky PSV

7 312,72

721 - Vnútroňná kanalizácia

125.91

722 - Vnútorný vodovod

595.03

725 - Zariaďovacie predmety

1 607,06

763 - Konštrukcie - drevostavby

1 472,16

766 - Konštrukcie stolárske

1 382,41

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

1 819,80

769 - Montáž vzduchotechnických zařízení

310,33

M - Práce a dodávky M

463.80

ROZPOČET

Stavba:

Rodinný dom s 2 byt. jednotkami - Mníchova Lehota, Vytvorenie podmienok pre deinštitucionalizáciu DSS Adam. Kochanovce

Objekt:

02 (1) - PN - Dekontaminačná miestnosť

Miesto:

Dátum: 19.08.2024

Objednávateľ:

Trenčiansky samosprávny kraj

Projektant:

A.DOM, spol. s r.o.

Zhotoviteľ:

Sí.To.Ro. s.r.o., Veľká Čausa 177, 971 01

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

7 776,52

D PSV

Práce a dodávky PSV

7 312,72

D 721

Vnútorná kanalizácia

125,91

1	K	72117-4043	Potrubié kanalizačné z PP pripojovacie DN 50	m	8,000	13,87	110,96
2	K	72119-4105	Vyvedenie a upevnenie kanal. výpustiek D 50x1.8	kus	2,000	3,45	6,90
	K	72129-0111	Skúška tesnosti kanalizácie vodou do DN 125	m	8,000	0,98	7,84
4	K	99872-1101	Presun hmôt pre vnút. kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	t	0,008	26,45	0,21

D 722

Vnútorný vodovod

595,03

5	K	72217-3202	Potrubié vodovodné plastové PE-Xa spoj násuvnou objímkou kovovou D 20x2,8 mm Rehau	m	30,000	12,56	376,83
6	K	72218-2111	Ochrana potrubia izoláciou Mirelon DN 16	m	30,000	1,37	41,22
7	K	72222-0121	Arm. vod. s 1 závitom, nástenka K 247 pre batériu G 1/2x150mm	pár	2,000	17,50	34,99
8	K	72229-0226	Tlakové skúšky vodov. potrubia závitového do DN 50	m	30,000	1,85	55,65
9	K	72229-0234	Preplachovanie a dezinfekcia vodov. potrubia do DN 80	m	30,000	1,28	38,46
10	K	72299-9904	Vnútorný vodovod HZS T4	hod	3,000	15,61	46,82
11	K	99872-2101	Presun hmôt pre vnút. vodovod v objektoch výšky do 6 m	t	0,044	24,19	1,06

D 725

Zariaďovacie predmety

1 607,06

12	K	72533-9101	Montáž výleviek keramic., liat, a i. hmoty bez výtok armat. a splach nádrže	súbor	2,000	51,02	102,04
13	M	642 7B0101	Výlevka SERVICE závesná - P 9770	kus	2,000	250,64	501,28
14	M	642 7B9001	Sifón plastový, biely - D 5870 AA	kus	2,000	25,36	50,72
15	M	642 7B9002	Mriežka výlevková, chróm - D 5991 BG	kus	2,000	101,81	203,62
16	K	72581-9402	Montáž ventilov rohových G 1/2	súbor	2,000	9,02	18,05
17	M	551 410300	Ventil rohový T66 1/2 vršok T13	kus	2,000	7,49	14,98
18	K	72582-0600	Batéria drezová 1-páková nástenná G 1/2 x 100 štandardná kvalita	súbor	2,000	162,99	325,98
19	K	72599-9904	Zariaďovacie predmety HZS T4	hod	25,000	15,61	390,15
20	K	99872-5101	Presun hmôt pre zariad. predmety v objektoch výšky do 6 m	t	0,009	27,56	0,25

D 763

Konštrukcie - drevostavby

1 472,18

21	K	763181191	Montáž zárubní oceľových ostatných pre SDK priečky v do 2,75 m jednokrídlových	ks	5,000	34,87	174,35
22	M	5533126000.10	Pol.20i,20i*, Zárubeň 900/1970 /npr. HSE/ oceľová hranatá pre sadrokartón zo žiarovo pozink.plechu hr. 1,5 mm, s poldrážkou pre tesnenie,ostenie 100 mm, L/P, bez podlahového zapustenia, vrátane náteru Alkyton kováčska čierna farba	ks	3,000	180,31	540,93

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
23	M	5533126000.12	Pol. Z21i, Zároveň 1100/1970 /npr. HSE/ pre posuvné dvere, oceľová hranatá pre sadrokartón zo žiarovo pozink. plechu hr. 1,5 mm, ostenie 100 mm, L/P, bez podlahového zapustenia, vrátane náteru Alkyton kováčska čierna farba	ks	2,000	346,75	693,50
24	K	998763201.S	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	%	14,088	4,50	63,40

D 766

Konštrukcie stolárske

1 382,41

25	K	766642115.1	Montáž dverí posuvných jednokridlových, posun na stene, vrátane kovania a madla	ks	-6,000	81,83	-490,98
26	M	6117103100-20i	Pol.20i Dvere vnútorné hladké plné drevené úprava CPL RAL 7044, 1KR s polodrážkou 90x197 cm, špeciálne prevedenie pre imobilných K/K, madlo	ks	1,000	263,53	263,53
27	M	6117103100-20ih.	Pol.20i* Dvere vnútorné hladké plné drevené úprava CPL RAL 7044, 1KR s polodrážkou 90x197 cm, špeciálne prevedenie pre imobilných do vlhkého prostredia, K/K, WC sada, madlo	ks	2,000	277,40	554,80
28	M	6117103100-21i	Pol.21i Dvere posuvné vnútorné hladké plné drevené úprava CPL RAL 7044, 1KR bez polodrážky 100x197 cm, špeciálne prevedenie pre imobilných, madlo, K/K	ks	-4,000	374,50	-1 498,00
29	M	6117103100-21i.	Pol.21i* Dvere posuvné vnútorné hladké plné drevené úprava CPL RAL 7044, 1KR bez polodrážky 100x197 cm, špeciálne prevedenie pre imobilných do vlhkého prostredia, WC sada, madlo	ks	-2,000	388,36	-776,72
30	M	6117103100-Z21i	Pol. Z21i Dvere vnútorné hladké plné drevené úprava CPL RAL 7044, 1KR s polodrážkou 110x197 cm, špeciálne prevedenie pre imobilných do vlhkého prostredia, K/K, WC sada, madlo	ks	2,000	388,36	776,72
31	M	6117103100-58	D+M pol. 58 L'ahká deliaca stena s pevným nadsvetlíkom a posuvnými dverami, výplň laminovaná drevotrieska, laminát CPL, 1800x2750	ks	2,000	995,80	1 991,60
32	K	766662112.1	Montáž dverového kridla otočného jednokridlového polodrážkového, do oceľovej zárubne, vrátane kovania, madla	ks	5,000	54,78	273,90
33	K	766811002.KL1	Príplatok za dvojrez do kuchynskej linky KL1	ks	2,000	140,00	280,00
34	K	998766201.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	13,749	0,55	7,56

D 767

Konštrukcie doplnkové kovové

1 819,80

35	K	76701	Zámena okenných výplní podľa PD Stavebné úpravy 04/2024	súb.	1,000	1 800,00	1 800,00
36	K	998767202.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	18,000	1,10	19,80

D 769

Montáž vzduchotechnických zariadení

310,33

37	K	769001	Dod+mtž stropný ventilátor s časovým dobehom, vzduchotesnou spätnou klapkou, výfuk do potrubia DN100mm, potrubie vyvedené nad strechu		2,000	152,57	305,14
38	K	998769201.S	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky do 7 m	%	3,051	1,70	5,19

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rodinný dom s 2 byt. jednotkami - Mníchova Lehota, Vytvorenie podmienok pre
deinštitucionalizáciu DSS Adam. Kochanovce

Objekt:

03 (1) - PN - Zmeny oporného múru, chodníka a okenných výplní

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum:

11.02.2025

Objednávateľ:

Trenčiansky samosprávny kraj

IČO:

36126624

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Si.To.Ro. s.r.o., Veľká Čausa 177, 971 01

IČO:

36326372

IČ DPH:

SK2020079226

Projektant:

A.DOM, spol. s r.o.

IČO:

34116516

IČ DPH:

SK2020393287

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

54 563,78

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	54 563,78	23,00%	12 549,67

Cena s DPH

v EUR

67 113,45

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rodinný dom s 2 byt. jednotkami - Mníchova Lehota, Vytvorenie podmienok pre deinštitucionalizáciu DSS Adam. Kochanovce

Objekt:

03 (1) - PN - Zmeny oporného múru, chodníka a okenných výplní

Miesto:

Dátum: 11.02.2025

Objednávateľ:

Trenčiansky samosprávny kraj

Projektant:

A.DOM, spol. s r.o.

Zhotoviteľ:

Si.To.Ro. s.r.o., Veľká Čausa 177, 971 01

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

54 563,78

HSV - Práce a dodávky HSV

48 612,73

1 - Zemné práce

2 629,75

2 - Zakladanie

7 335,53

3 - Zvislé a kompletné konštrukcie

26 429,4

5 - Komunikácie

3 984,32

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

5 097,60

99 - Presun hmôt HSV

3 136,12

PSV - Práce a dodávky PSV

5 951,05

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

3 060,35

762 - Konštrukcie tesárske

976,30

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

1 914,40

ROZPOČET

Stavba:

Rodinný dom s 2 byt. jednotkami - Mníchova Lehota, Vytvorenie podmienok pre deľnštitucionalizáciu DSS Adam. Kochanovce

Objekt:

03 (1) - PN - Zmeny oporného múru, chodníka a okenných výplní

Miesto:

Dátum: 11.02.2025

Objednávateľ:

Trenčiansky samosprávny kraj

Projektant: A.DOM, spol. s r.o.

Zhotoviteľ:

Si.To.Ro. s.r.o., Veľká Čausa 177, 971 01

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

54 563,78

D HSV

Práce a dodávky HSV

48 612,73

D 1

Zemné práce

2 629,75

1	K	122201101	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, do 100 m3	m3	29,500	8,15	240,43
2	K	122201109	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Priplatok k cenám za lepivosť horniny 3	m3	29,500	1,28	37,76
3	K	132201202	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn.3 od 100 do 1000 m3	m3	85,000	13,10	1 113,50
4	K	132201209	Priplatok k cenám za lepivosť pri hĺbení rýh š. nad 600 do 2 000 mm zapaž. i nezapažených, s urovnaním dna v hornine 3	m3	85,000	1,29	109,65
5	K	166101101.S	Prehodenie neufahnutého výkopku z horniny 1 až 4	m3	85,000	5,61	476,85
6	K	174101001R	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3, viacsobné zhutnenie	m3	65,880	6,49	427,56
7	K	182101101.S	Svahovanie trvalých svahov v zárezoch v hornine triedy 1-4	m2	100,000	2,24	224,00

D 2

Zakladanie

7 335,53

8	K	273362512.S	Dodatočné vystužovanie betónových konštrukcií betonárskou oceľovou chemickou injektážnou kotvou VME, D 12 mm -0.00001t	cm	3 776,000	0,77	2 907,52
9	M	589510002400.S	Výstuž do betónu z ocele 10 505 (B500) D 12 mm	t	0,100	1 027,33	102,73
10	K	274321411.S	Betón základových pásov, železový (bez výstuže), tr. C 25/30-XC3	m3	14,751	137,20	2 023,84
11	K	274351217.S	Debnenie stien základových pásov, zhotovenie-tradičné	m2	7,875	22,10	174,04
12	K	274351218.S	Debnenie stien základových pásov, odstránenie-tradičné	m2	7,875	7,01	55,20
13	K	274361821	Výstuž základových pásov z ocele 10505	t	1,044	1 984,87	2 072,20

D 3

Zvislé a kompletne konštrukcie

26 429,41

14	K	311321411.S	Betón nadzákladových múrov, železový (bez výstuže) tr. C 25/30 - XC3 - nový oporný múr	m3	16,500	144,38	2 382,27
15	K	311351105.S	Debnenie nadzákladových múrov obojstranné zhotovenie-dielce	m2	232,940	26,81	6 245,12
16	K	311351106.S	Debnenie nadzákladových múrov obojstranné odstránenie-dielce	m2	232,940	7,26	1 691,14
17	K	311361821.S	Výstuž nadzákladových múrov B500 (10505)	t	0,920	1 902,32	1 750,13
18	K	341352301	Denný prenájom ručného systému na debnenie jednoduchých stien, pre výšku debniaceho panela od 300mm do 3300 mm, vr. dopravy	m2	10 482,300	1,37	14 360,75

D 5

Komunikácie

3 984,32

19	K	564760211.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 16-32 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 200 mm	m2	59,000	12,28	724,52
20	K	564831111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 100 mm	m2	59,000	6,76	398,84...

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
21	K	594611120R	Kladenie dlažby z kameňa z nepravidelných tvarov hr. 3,7cm	m2	19,824	16,85	334,03
22	M	583840004400R	Nášlapná platňa Semmelrock Bradstone Old Town pieskovcová, 560x420x37mm	m2	19,824	57,23	1 134,53
23	K	596913112.S	Kladenie dlažby z plastových vegetačných tvárnic plochy do 100 m2	m2	59,000	8,00	472,00
24	M	284520000400R	Zatrávňovací panel plastový pre zakladanie a spevnenie chodníkov	m2	59,000	15,60	920,40

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie **5 097,60**

25	K	971056011.S	Jadrové vrtý diamantovými korunkami do D 120 mm do stien - železobetónových -0,00027t	cm	3 776,000	1,35	5 097,60
----	---	-------------	---	----	-----------	------	----------

D 99 Presun hmôt HSV **3 136,12**

26	K	998012021.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. monolit. betónová výšky do 6 m	t	121,367	25,84	3 136,12
----	---	-------------	---	---	---------	-------	----------

D PSV Práce a dodávky PSV **5 951,05**

D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti **3 060,35**

27	K	711415120.S	Izolácia proti tlakovej vode bitúmenovou emulziou na ploche zvislej, 2 vrstvy, Sika Igolflex-K, vr. penetrácie Sika Igasol 101	m2	59,728	4,68	279,53
28	K	711463301.S	Izolácia proti povrchovej a podpovrchovej tlakovej vode cementovou hydroizolačnou stierkou Sika Monotop - 160 Migrating, 3 vrstvy, na ploche zvislej	m2	59,728	29,77	1 778,10
29	K	711712014R	Izolácia pracovných škár utesnením napučiavacími pásmi Sika Swell A2010, ukotvenie tmelom Sika Swell S2	m	36,340	24,80	901,23
30	K	998711202.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	29,589	3,43	101,49

D 762 Konštrukcie tesárske **976,30**

31	K	762412101R	Montáž konštrukcie z hranolov pre uloženie debniaceho systému na pôvodný oporný múr	súb.	1,000	350,00	350,00
32	M	605120002900.S	Hranoly z mäkkého reziva neopracované hranené akosť I	m3	1,599	365,39	584,26
33	K	998762202.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	9,343	4,50	42,04

D 767 Konštrukcie doplnkové kovové **1 914,40**

34	K	7670910R	Pol.09a,10a D+Montáž na pásky-vonkajšie AL okno S, pákový uzáver, rozm. 2125/800 mm a 1500/800, IZT, pvrch.úprava RAL 7016, vnútorné žalúzie - zmena špecifikácie na protipožiarne, rozdiel v cene	súb.	1,000	1 887,60	1 887,60
35	K	998767202	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	18,876	1,42	26,80

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rodinný dom s 2 byt. jednotkami - Mníchova Lehota, Vytvorenie podmienok pre deinštitucionalizáciu DSS Adam. Kochanovce

Objekt:

04 (1) - PN - Odvodňovacia šachta

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Trenčiansky samosprávny kraj

Zhotoviteľ:

Si.To.Ro. s.r.o., Veľká Čausa 177, 971 01

Projektant:

A.DOM, spol. s r.o.

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

11.02.2025

IČO:

36126624

IČ DPH:

IČO:

36326372

IČ DPH:

SK2020079226

IČO:

34116516

IČ DPH:

SK2020393287

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

2 854,17

DPH základná

Základ dane

0,00

Sadzba dane

20,00%

Výška dane

0,00

znižená

2 854,17

23,00%

656,46

Cena s DPH

v EUR

3 510,63

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rodinný dom s 2 byt. jednotkami - Mníchova Lehota, Vytvorenie podmienok pre
deinštitucionalizáciu DSS Adam. Kochanovce

Objekt:

04 (1) - PN - Odvodňovacia šachta

Miesto:

Dátum: 11.02.2025

Objednávateľ:

Trenčiansky samosprávny kraj

Projektant: A.DOM, spol. s r.o.

Zhotoviteľ:

Si.To.Ro. s.r.o., Veľká Čausa 177, 971 01

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Gena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

2 854,17

HSV - Práce a dodávky HSV

2 854,17

1 - Zemné práce

151,29

4 - Vodorovné konštrukcie

101,70

8 - Rúrové vedenie

2 470,50

99 - Presun hmôt HSV

130,68

ROZPOČET

Stavba:

Rodinný dom s 2 byt. jednotkami - Mníchova Lehota, Vytvorenie podmienok pre deinštitucionalizáciu DSS Adam. Kochanovce

Objekt:

04 (1) - PN - Odvodňovacia šachta

Miesto:

Dátum: 11.02.2025

Objednávateľ:

Trenčiansky samosprávny kraj

Projektant: A.DOM, spol. s r.o.

Zhotoviteľ:

Si.To.Ro. s.r.o., Veľká Čausa 177, 971 01

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

2 854,17

D HSV

Práce a dodávky HSV

2 854,17

D 1

Zemné práce

151,29

1	K	131201101.S	Výkop nezapaženej jamy v hĺbke 3, do 100 m3	m3	9,000	15,69	141,21
2	K	131201109.S	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Príplatok za lepivosť horniny 3	m3	9,000	1,12	10,08

D 4

Vodorovné konštrukcie

101,70

3	K	451572111.S	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z kameniva drobného ťaženého 0-4 mm	m3	1,450	70,14	101,70
---	---	-------------	--	----	-------	-------	--------

D 8

Rúrové vedenie

2 470,50

4	K	894422053R	Osadenie betónových prefabrikovaných dielcov rovných skruží pre odvodňovacie šachty	ks	11,000	52,50	577,50
5	M	592003R	Betónová skruž so stupačkami TBH 100-50/9 pre kanalizačné šachty	ks	11,000	138,00	1 518,00
6	K	894422103R	Osadenie betónových prefabrikovaných dielcov prechodových skruží-kónusov pre odvodňovacie šachty	ks	1,000	52,50	52,50
7	M	592004R	Betónový kónus so stupačkami TBS 100-62,5/9 pre kanalizačné šachty	ks	1,000	148,00	148,00
8	K	899100R	Osadenie kompozitného poklopu	ks	1,000	46,00	46,00
9	M	552005R	Poklop "A" - 1,5t d 600 kompozit	ks	1,000	128,50	128,50

D 99

Presun hmôt HSV

130,68

1	K	998271301.S	Presun hmôt pre kanal. hĺbené monolit. z betónu alebo železobetónu v otvorenom výkope	t	9,119	14,33	130,68
---	---	-------------	---	---	-------	-------	--------

„VYTvorenie podmienok pre deinštitucionalizáciu DSS ADAMOVSKE
KOCHANOVCE“ – Výstavba RD s 2 bytovými jednotkami Mníchova Lehota

ZMENOVÝ LIST 1

Zmenový list č. 1

Komu: Trenčiansky samosprávny kraj
K dolnej stanica 7282/20A
911 01 Trenčín

od: Zhotoviteľ: Si.To.Ro., s. r. o.
Veľká Čausa 177
971 01 Veľká Čausa

Predmet zmeny: **Stavebné úpravy – Zmena zakladania**

Určené miesto: Mníchova Lehota, parcela č. 298, 297/1

Cenový dopad: 97 684,19 Eur bez DPH

POPIS ZMENY:

V zmysle ZoD uzatvorenej 19.07.2022, bodu 5.2. si vám dovoľujeme predložiť navyše prácu na základe zistených skutočností, ktoré vznikli pri realizácii výkopových prác a po vykonaní hydrogeologického prieskumu na stavbe.

Prílohy: Rozpočet navyše práce

Popis prác:

Pri realizácii stavebného výkopu na projektovanú úroveň dna stavebnej jamy došlo k priesakom podzemnej vody do úrovne výkopu a stavebná jama zostávala stále zatopená. Po konzultácii so statikom a geológom boli na stavbe realizované tri bagrované výkopy do hĺbky cca 6 m, ktoré sa veľmi rýchlo naplnili vodou po vrchný okraj, dokonca sa voda vyliala až do stavebnej jamy. Následne bola vykonaná obhliadka geológom, ktorý spracoval posúdenie prítokov vody vo výkope stavebnej jamy. Výsledkom posúdenia bolo zvýšenie úrovne zakladania navrhovanej novostavby o minimálne 50 cm z dôvodu vysokej hladiny spodnej vody v stavebnej jame. Hlavný projektant vypracoval na základe tohto odporúčania novú projektovú dokumentáciu na stavebné úpravy – zmenu zakladania, kde zohľadnil toto odporúčanie. Táto zmena ako aj prítomnosť podpovrchových vôd stekajúcich z existujúceho výrazne svahovitého terénu s veľmi málo priepustným fľovitým podložíom smerom k riešenému objektu si vyžaduje:

- úpravu značne premáčaného dna a podlažia už vykonaného hrubého stavebného výkopu pre tento objekt,
- úpravu výšky základov v uličnej prednej časti tohto objektu, v ktorej zostáva zachovaná pôvodne navrhnutá výška upraveného terénu pred ním, ktorý sa následne bude v susedstve objektu šikmou rampou dĺžky 7,0 m postupne zdvíhať o 50 cm,
- zmeniť pôvodné konštrukčné riešenie základov tohto objektu v prevažnej miere navrhnuté z prostého betónu na železobetónové, zmenu triedy betónu oproti pôvodnej C20/25- χ C2(SK)-C10,4-D_{max}22-S4 na C25/30- χ C3(SK)-C10,4-D_{max}22-S4 doarmovanie všetkých základových pásov čím sa zvyšuje množstvo betonárskej výstuže, rozšírenie základového pásu ..ZD6

- premiestnenie prístrešku k pôdorysne rozšírenej časti objektu o dva jeho pozdĺžne moduly až za novovytváranú terénnu šikmú rampu, ako aj potreba predĺženia dvoch jeho predných oceľových stĺpov. Zároveň je potrebné o 50 cm predĺžiť aj všetky pôvodne navrhnuté oceľové stĺpy pôdorysne vysunutej vizuálnej šikmej strechy nad plochou strechou jeho jednopodlažnej prednej časti,
- zmeniť konštrukčné riešenie vonkajších železobetónových oporných múrov „OM1-OM3“ v zadnej časti riešeného objektu z pôvodne navrhnutých betónových debniacich tvárnic zaliatych betónom na podstatne menej vodou priepustný monolitický železobetón,
- zníženie hladiny spodnej vody v stavebnej jame a vybagrovaných jám očerpávaním,
- vyplnenie vybagrovaných jám suchým cestárskym betónom,
- spevnenie zrealizovaných výkopov zavibrovaným hrubým makadamom,
- potrebu tlakovej hydroizolácie pod podlahou prízemia a oporného múru,
- vytvorenie konsolidačnej vrstvy hr. 45cm medzi dnom hrubého stavebného výkopu a spodnou hranou podkladného betónu podlahy zo separačnej geotextílie a zo štrkodrvy fr.: 0-63mm v spodnej časti v jednej úrovni vystuženej trojosovými geomrežami,
- spevnenie plochy staveniska cestnými panelmi pre bezpečný pohyb ťažkých mechanizmov,
- mechanické zabezpečenie zvislých stien výkopu proti zosuvu počas doby zastavenia stavby.

Cena bola stanovená v zmysle zmluvy o dielo, jednotkové ceny z cenníka CENKROS 4 /CENKROS plus pre stavebné práce a montážne práce, ak sa nové materiály, práce alebo dodávky nenachádzajú v Prílohe č. 1 - Technická a cenová špecifikácia predmetu Zmluvy (indexácia) Dodatku č. 4 k zmluve o dielo.

Oznámil: Pavel Ďurdina

Dátum: 19.08.2024

Schválil:

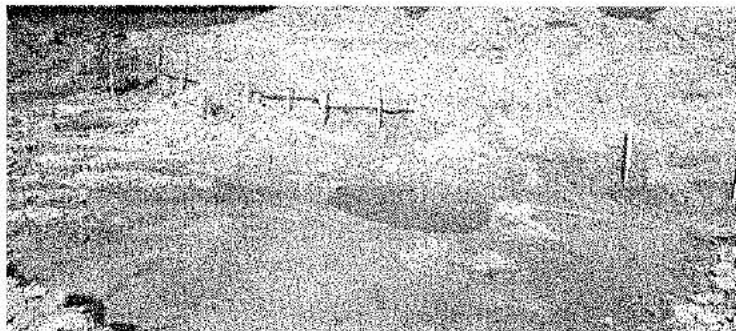
Dátum:

Prílohy:

Fotodokumentácia:



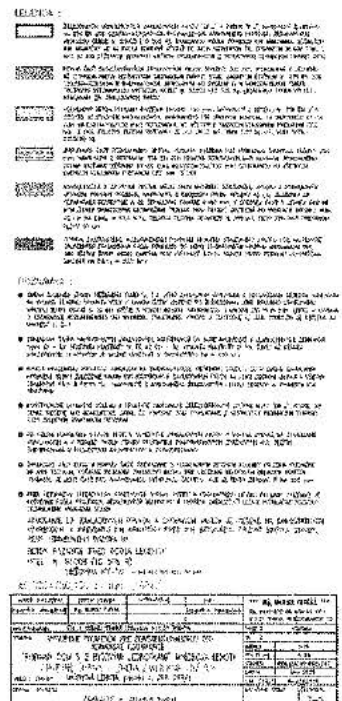
Stavebná jama s premáčaným podložím



Stavebná jama s vybagrovaným výkopom



Bagrovaný výkop



REKAPITULÁCIA STAVBY

Stavba: Rodinný dom s 2 byt. jednotkami - Mnichova Lehota, Vytvorenie podmienok pre
deinštitucionalizáciu DSS Adam. Kochanovce - PN zmena zakladania

JKSO:
Miesto: parc. č. 298, 297/1 Mnichova Lehota

KS:
Dátum: 19.8.2024

Objednávateľ:
Trenčiansky samosprávny kraj

IČO: 36126624
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
Si.To.Ro. s.r.o., Veľká Čausa 177, 971 01

IČO: 36326372
IČ DPH: SK2020079226

Projektant:
A.DOM, spol. s.r.o.

IČO: 34116516
IČ DPH: SK2020393287

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH	97 684,19
---------------------	------------------

základná	0,00	0,00
znižená		

Cena bez DPH	v	EUR	97 684,19
---------------------	----------	------------	------------------

Projektant	Spracovateľ
-------------------	--------------------

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

Objednávateľ	Zhotoviteľ
---------------------	-------------------

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Stavba:	Rodinný dom s 2 byt. jednotkami - Mníchova Lehota, Vytvorenie podmienok pre deinštitucionalizáciu DSS Adam. Kochanovce - PN zmena zakladania		
Miesto:	parc. č. 298, 297/1 Mníchova Lehota	Dátum:	19.08.2024
Objednávateľ:	Trenčiansky samosprávny kraj	Projektant:	A.DOM, spol. s.r.o.
Zhotoviteľ:	Si.To.Ro. s.r.o., Veľká Čausa 177, 971 01	Spracovateľ:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]
-----	-------	--------------------

Náklady z rozpočtov		97 684,19
1	Rodinný dom s 2 byt. jednotkami - Mníchova Lehota, Vytvorenie podmienok pre deinštitucionalizáciu DSS Adam. Kochanovce - PN zmena zakladania	97 684,19

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rodinný dom s 2 byt. jednotkami - Mníchova Lehota, Vytvorenie podmienok pre deinštitucionalizáciu DSS Adam. Kochanovce - PN zmena zakladania

JKSO:

Miesto: parc. č. 298, 297/1 Mnichova Lehota

KS:

Dátum: 19.08.2024

Objednávateľ:

Trenčiansky samosprávny kraj

IČO:

36126624

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Si.To.Ro. s.r.o., Veľká Čausa 177, 971 01

IČO:

36326372

IČ DPH:

SK2020079226

Projektant:

A.DOM, spol. s.r.o.

IČO:

34116516

IČ DPH:

SK2020393287

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

97 684,19

základná

0,00

20,00%

0,00

znižená

Cena bez DPH

v EUR

97 684,19

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rodinný dom s 2 byt. jednotkami - Mníchova Lehota, Vytvorenie podmienok pre deinštitucionalizáciu DSS Adam. Kochanovce - PN zmena zakladania

Miesto: parc. č. 298, 297/1 Mníchova Lehota
Objednávateľ: Trenčiansky samosprávny kraj
Zhotoviteľ: Sl.To.Ro. s.r.o., Veľká Čausa 177, 971 01

Dátum: 19.08.2024
Projektant: A.DOM, spol. s.r.o.
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu	97 684,19
HSV - Práce a dodávky HSV	66 031,33
1 - Zemné práce - zmena zakladania	11 848,93
1.1 - Zemné práce - prípojka vody a kanalizácie	-14 461,36
2 - Zakladanie	29 944,82
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	15 630,72
5 - Komunikácie	15 790,58
8 - Rúrové vedenie	-904,40
99 - Presun hmôt HSV	8 182,03
PSV - Práce a dodávky PSV	31 652,86
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	20 104,62
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	4 186,35
43-M - Montáž oceľových konštrukcií	7 361,90

ROZPOČET

Stavba:

Rodinný dom s 2 byt. jednotkami - Mníchova Lehota, Vytvorenie podmienok pre deinštitucionalizáciu DSS Adam. Kochanovce - PN zmena zakladania

Miesto: parc. č. 298, 297/1 Mníchova Lehota

Dátum: 19.08.2024

Objednávateľ: Trenčiansky samosprávny kraj

Projektant: A.DOM, spol. s.r.o.

Zhotoviteľ: Si.To.Ro. s.r.o., Veľká Čausa 177, 971 01

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

97 684,19

D HSV Práce a dodávky HSV

66 031,33

D 1 Zemné práce - zmena zakladania

11 848,93

1	K	113106241.S	Rozoberanie vozovky a plochy z panelov so škárami zaliatymi asfaltovou alebo cementovou maltou, - 0,40800t	m2	247,500	2,06	509,85
2	K	115101200.S	Čerpanie vody na dopravnú výšku do 10 m s priemerným prítokom litrov za minútu do 100 l	hod	150,000	5,87	880,50
3	K	132201101.Z	Výkop rýhy do šírky 600 mm v horn.3 od 100 m3	m3	26,770	38,08	1 019,40
4	K	132201109.Z	Príplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapážaných i nezapážaných s urovnaním dna v hornine 3	m3	26,770	10,79	288,85
5	K	132201202.Z	Výkop rýhy šírky 600-2000mm horn.3 od 100 do 1000 m3	m3	61,392	13,10	804,24
6	K	132201209.Z	Príplatok k cenám za lepivosť pri hĺbení rýh š. nad 600 do 2 000 mm zapáž. i nezapážaných, s urovnaním dna v hornine 3	m3	61,392	1,29	79,20
10	K	162501122.Z	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	88,162	4,19	369,40
11	K	162501123.Z	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	1 763,240	0,40	705,30
12	K	171209002.Z	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné /ERSON Recycling/	t	132,243	13,87	1 834,21
7	K	174101002	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov nad 100 do 1000 m3	m3	-194,857	4,16	-810,60
8	K	174101002.S	Zásyp kamenivom so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov nad 100 do 1000 m3	m3	152,336	4,16	633,72
9	M	583310001600.S	Kamenivo ťažené hrubé frakcia 16-32 mm	t	287,915	19,22	5 534,88

D 1.1 Zemné práce - prípojka vody a kanalizácie

-14 461,36

13	K	13220-1200	Hĺbenie rýh šírka do 2 m v horn. tr. 3 nad 100 m3	m3	-37,348	10,24	-382,44
14	M	422 6D0104	Retenčná nádrž s objemom 25m3	kus	-1,000	13 421,59	-13 421,59
15	K	13220-1209	Príplatok za lepivosť horniny tr.3 v rýhach š. do 200 cm	m3	-37,348	1,24	-46,31
16	K	16110-1101	Zvislé premiestnenie výkopu horn. tr. 1-4 nad 1 m do 2,5 m	m3	-37,348	3,71	-138,56
17	K	16270-1105	Vodorovné premiestnenie výkopu do 10000 m horn. tr. 1-4	m3	-37,348	9,64	-360,04
18	K	16710-1102	Nakladanie výkopku nad 100 m3 v horn. tr. 1-4	m3	-37,348	3,01	-112,42

D 2 Zakladanie

29 944,82

19	K	271533001.S	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením z kameniva hrubého drveného fr.32-63 mm	m3	168,169	81,86	13 766,31
20	K	271573001.1	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením zo štrkodrvy fr.0-32 mm	m3	-35,981	54,75	-1 969,96
21	K	273321312	Betón základových dosiek, železový (bez výstuže), tr. C 20/25-XC2	m3	-47,643	177,64	-8 449,42

Si. To. Ro. s.r.o.
134/2014
971-01-1
ICO: 36 326 372 II

Si. To. Ro. s.r.o.
177-01-1
dza
10079226

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
22	K	273321411.S	Betón základových dosiek, železový (bez výstuže), tr. C 25/30-XC3	m3	47,643	138,74	6 609,99
25	K	274271041.S	Murivo základových pásov (m3) z betónových debniacich tvárnic s betónovou výplňou C 25/30-XC3 hrúbky 300 mm	m3	10,675	212,88	2 272,49
23	K	274271301R	Murivo oporných múrov premennej výšky (m3) z DT 50x20x25 s betónovou výplňou C 20/25 hr.200 mm /OM1, OM2, OM3/	m3	-10,936	233,81	-2 556,95
24	K	274271303R	Murivo základových pásov (m3) z DT 50x30x25 s betónovou výplňou C 20/25-XC2 hr.300 mm	m3	-8,957	224,23	-2 008,43
26	K	274313612	Betón základových pásov, prostý tr. C 20/25-XC2	m3	-25,650	132,95	-3 410,17
27	K	274321312	Betón základových pásov, železový (bez výstuže), tr. C 20/25-XC2	m3	-21,809	133,14	-2 903,65
28	K	274321411.S	Betón základových pásov, železový (bez výstuže), tr. C 25/30-XC3	m3	53,103	137,20	7 285,73
29	K	274351215.S	Debnenie stien základových pásov, zhotovenie-dielce	m2	149,065	20,23	3 015,29
31	K	274351216.S	Debnenie stien základových pásov, odstránenie-dielce	m2	149,065	3,91	583,44
30	K	274353003	Denný prenájom ručného systému na debnenie základových pásov, pre výšku debniaceho panela 750 mm, vr. dopravy	m2	4 471,950	1,57	7 020,96
32	K	274361821	Výstuž základových pásov z ocele 10505	t	1,809	1 984,87	3 590,63
33	K	274361825.S	Výstuž pre murivo základových pásov z DT s betónovou výplňou z ocele 10505 - minus montáž pôvodnej výstuže	t	-0,531	224,79	-119,36
34	K	275313311.S	Vyplnenie bagrovaných sond, suchý betón prostý tr.C 8/10	m3	16,200	110,70	1 793,34
35	K	275313612.Z	Betón základových pätiiek, prostý tr. C 20/25-XC2	m3	0,452	132,80	60,03
36	K	275321312	Betón základových pätiiek, železový (bez výstuže), tr. C 20/25-XC2	m3	-8,557	133,32	-1 140,82
37	K	275321411.S	Betón základových pätiiek, železový (bez výstuže), tr. C 25/30-XC3	m3	9,841	137,20	1 350,19
38	K	289971474.S	Geomreža pre stabilizáciu podkladu, TENSAR TX tuhá trojosá geomreža z extrudovaného PP TX 160	m2	321,851	9,71	3 125,17

D 3 Zvislé a kompletne konstrukcie 15 630,72

39	K	311321411.S	Betón nadzákladových múrov, železový (bez výstuže) tr. C 25/30 - XC3 /OM1, OM2, OM3/	m3	11,286	144,38	1 629,47
40	K	311351105.S	Debnenie nadzákladových múrov obojstranné zhotovenie-dielce	m2	124,820	26,81	3 346,42
42	K	311351106.S	Debnenie nadzákladových múrov obojstranné odstránenie-dielce	m2	124,820	7,26	906,19
43	K	311361821.S	Výstuž nadzákladových múrov B500 (10505)	t	0,630	1 902,32	1 198,46
41	K	341352301	Denný prenájom ručného systému na debnenie jednoduchých stien, pre výšku debniaceho panela od 750mm do 2400 mm, vr. dopravy	m2	6 241,000	1,37	8 550,17

D 5 Komunikácie 15 790,58

44	K	58412R	Montáž - osadenie cestných panelov zo železového betónu, so zhotovením podkladu z kam. ťaženého do hr. 40 mm	m2	247,500	10,16	2 513,86
45	M	593R	Prenájom cestných panelov IZD 300/200/15 JP 20 ton, 1xšxv 3000x2000x150 mm	ks	33,000	402,33	13 276,73

D 8 Rúrové vedenie -904,40

46	K	89480-8020	Montáž revíznej šachty z PVC, DN šachty 600, DN potrubia 160, hl. do 2000 mm	kus	1,000	57,19	57,19
47	M	286 5A2303	TEGRA 600 - dno šachtové - 600/160x90° - RF110000	kus	1,000	259,46	259,46
48	M	286 5A2315	Vsakovacia studňa	kus	-1,000	2 515,70	-2 515,70
49	M	286 5A2405	TEGRA 600 - rúra šachtová vlnovcová s hrdlom ID600x3650 - RP365000	kus	1,000	434,60	434,60
50	M	286 5A2451	TEGRA 600 - tesnenie šacht. rúry 600 - RF999900	kus	1,000	36,75	36,75
51	M	286 5A2472	TEGRA 600 - prstenec roznášací betónový - 1100/680/150 - RF600000	kus	1,000	36,75	36,75

Si. To. Ro. s.r.o.
36,75
97101 Pried.
IČO: 3672579

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
52	M	286 5A2504	TEGRA 600 - poklop liatinový D600 WAVIN D600-MF730000	kus	1,000	355,32	355,32
53	K	894810000R	D+M plastovej kontrolnej a čistiacej šachty DN 300 mm s plastovým poklopom a šachtovým dnom pre zaústenie flexodrenážnych rúr DN 100 mm, v. 1,30 m	ks	1,000	174,76	174,76
54	K	894810005R	D+M plastovej kontrolnej a čistiacej šachty DN 300 mm s plastovým poklopom a šachtovým dnom pre zaústenie flexodrenážnych rúr DN 100 mm, v. 2,00m	ks	1,000	228,55	228,55
55	K	89910-1111	Osadenie poklopov liatinových, oceľových s rámom do 50 kg	kus	-1,000	8,12	-8,12

D 99 Presun hmôt HSV 8 182,03

56	K	998011002.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tváric, z kovu výšky do 12 m	t	647,436	10,54	6 824,62
57	K	998226011.S	Presun hmôt pre komunikácie a letiská s krytom montovaným z cest. panelov zo železobetónu	t	94,917	12,32	1 169,57
58	K	998226094.S	Príplatok za zväčšený presun pre komunikácie a letiská s krytom montovaným z cest. panelov zo železobetónu nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 5000 m	t	94,917	1,98	187,84

D PSV Práce a dodávky PSV 31 652,8

D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti 20 104,62

59	K	711415110.S	Izolácia proti tlakovej vode bitúmenovou emulziou na ploche vodorovnej, 2 vrstvy, Sika Igoflex-K, vr. penetrácie Sika Igasol 101	m2	426,041	4,37	1 861,80
60	K	711415120.S	Izolácia proti tlakovej vode bitúmenovou emulziou na ploche zvislej, 2 vrstvy, Sika Igoflex-K, vr. penetrácie Sika Igasol 101	m2	228,795	4,68	1 070,76
61	K	711462301.S	Izolácia proti povrchovej a podpovrchovej tlakovej vode cementovou hydroizolačnou stierkou Sika Monotop - 160 Migrating, 3 vrstvy, na ploche vodorovnej	m2	426,041	28,30	12 056,96
62	K	711463301.S	Izolácia proti povrchovej a podpovrchovej tlakovej vode cementovou hydroizolačnou stierkou Sika Monotop - 160 Migrating, 3 vrstvy, na ploche zvislej	m2	228,795	29,77	6 811,23
65	K	711471051	Zhotovenie izolácie proti tlakovej vode PVC fóliou položenou voľne na vodorovnej ploche so zvarením spoju	m2	-329,728	4,61	-1 520,05
66	K	711472051	Zhotovenie izolácie proti tlakovej vode PVC fóliou položenou voľne na ploche zvislej so zvarením spoju	m2	-183,825	4,98	-915,44
67	M	283220000300	Hydroizolačná fólia PVC hr. 1,5 mm, izolácia základov proti zemnej vlhkosti, tlakovej vode, radónu, hnedá	m2	-599,777	8,19	-4 912,17
63	K	711491175.S	Tesnenie styku oporných múrov so zákl. pásmi tesniacim pásmom Sika Waterbar FB-125	m	34,940	12,66	442,34
64	M	247710010700.S	Flexibilný tesniaci pás Sika Waterbar FB-125	m	36,687	0,49	17,98
69	K	711793010.1	Izolácia rohov	ks	40,000	4,40	176,00
68	K	711793010.S	Izolácia spojov tesniacou páskou	m	150,000	28,99	4 348,50
70	K	998711202.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	194,379	3,43	666,72

D 767 Konštrukcie doplnkové kovové 4 186,35

71	K	76759	Pol.59 D+M exteriérové zábradlie rampy pre imobilných z oc.trubiek 40x2,5mm, vrát. povrch. úpravy náter ALKYTON kováčska čierna, kotvenie do obvodovej steny	m	7,150	245,93	1 758,40
72	K	76760	Pol.60 D+M exteriérové zábradlie rampy pre imobilných z oc.trubiek 40x2,5mm, vrát. povrch. úpravy náter ALKYTON kováčska čierna, kotvenie k stĺpikom 50x50mm	m	7,150	245,93	1 758,40
73	K	7679000	Plastové záhradné kvetináče Urbi Beton Effect sivá, 77x23,5x68,7cm	ks	8,000	24,00	192,00
74	K	998767202.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	41,408	9,10	376,75

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D		43-M	Montáž oceľových konštrukcií				7 361,90
75	K	430021111	D+M oceľovej konštrukcie povrchová úprava náter ALKYTON kováčska čierna, vr. dielenskej dokumentácie	sub	1,000	7 361,90	7 361,90

„VYTvorenie podmienok pre deinštitucionalizáciu DSS ADAMOVSKE
KOCHANOVCE“ – Výstavba RD s2 bytovými jednotkami Mníchova Lehota

ZMENOVÝ LIST 2

Zmenový list č. 2

Komu: Trenčiansky samosprávny kraj
K dolnej stanica 7282/20A
911 01 Trenčín

od: Zhotoviteľ:

Si.To.Ro., s. r. o.
Veľká Čausa 177
971 01 Veľká Čausa

Predmet zmeny: **Stavebné úpravy – Dekontaminačná miestnosť**

Určené miesto: Mníchova Lehota, parcela č. 298, 297/1

Cenový dopad: 7 776,52 Eur bez DPH

POPIS ZMENY:

V zmysle ZoD uzatvorenej 19.07.2022, bodu 5.2. si vám dovoľujeme predložiť navyše prácu na základe stanoviska RÚVZ TN zo dňa 27.07.2023 (doplnené po vydaní SP z r. 2019)

Prílohy: Rozpočet navyše práce

Popis prác:

na základe stanoviska RÚVZ TN zo dňa 27.07.2023 (doplnené po vydaní SP z r. 2019) bola stanovená podmienka počas realizácie stavby zriadiť pre každú bytovú jednotku čistiacu miestnosť na dekontamináciu zdravotníckych pomôcok s možnosťou vetrania, ktorá má byť vybavená výlevkou s prívodom studenej a teplej pitnej vody a s plochou na odkladanie zdravotníckych pomôcok v zmysle § 10, ods. 4 Vyhlášky MZ SR č.259/2008 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na vnútorné prostredie budov a o minimálnych požiadavkách na byty nižšieho štandardu a na ubytovacie zariadenia. Tiež podmienkou bolo v kuchyni v každej bytovej jednotke zabezpečiť umývací drez a umývadlo na osobnú hygienu alebo dvojerez s prívodom teplej a studenej pitnej vody a s tým súvisiace zosúladenie a doplnenie rozvodov vody, kanalizácie, ZTI predmety vrátane elektro rozvodov a doplnenie koncových prvkov. Zriadením dekontaminačnej miestnosti došlo aj k malým dispozičným úpravám, okrem iného došlo aj k úprave otvorových konštrukcií – niektoré dverné otvory boli rozšírené, niektoré boli z hľadiska funkčnosti a bezpečnosti upravené a preriešené podľa príslušných predpisov a noriem.

Cena bola stanovená v zmysle zmluvy o dielo, jednotkové ceny z cenníka CENKROS 4 /CENKROS plus pre stavebné práce a montážne práce, ak sa nové materiály, práce alebo dodávky nenachádzajú v Prílohe č. 1 - Technická a cenová špecifikácia predmetu Zmluvy (indexácia) Dodatku č. 4 k zmluve o dielo.

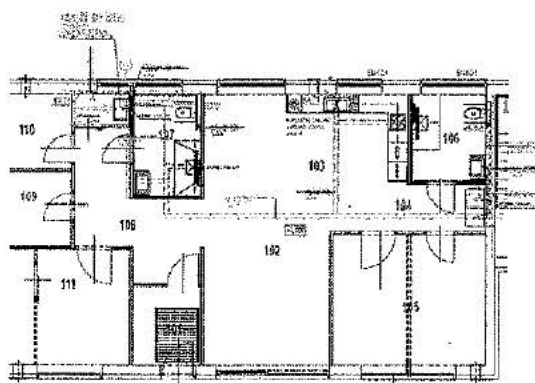
Oznámil: Pavel Ďurdina

Dátum: 19.08.2022

Schválil:

Dátum:

2



QUESTION

1. What is the purpose of the study?

2. What are the research objectives?

3. What is the research hypothesis?

4. What is the research design?

5. What is the sample size?

6. What is the data collection method?

7. What is the data analysis method?

8. What are the results of the study?

9. What are the conclusions of the study?

10. What are the limitations of the study?

ANSWER

1. The purpose of the study is to investigate the effect of the independent variable on the dependent variable.

2. The research objectives are to determine the relationship between the independent variable and the dependent variable, and to identify the factors that influence the dependent variable.

3. The research hypothesis is that the independent variable has a positive effect on the dependent variable.

4. The research design is a quantitative design, specifically a correlational design.

5. The sample size is 100 participants.

6. The data collection method is a survey method, specifically a self-report method.

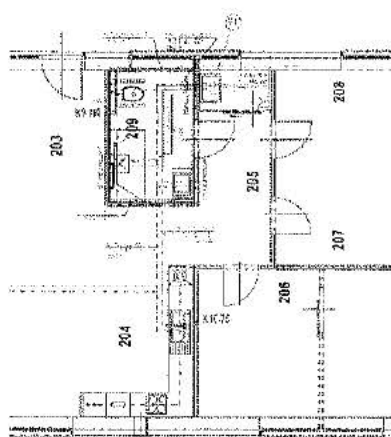
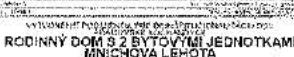
7. The data analysis method is a statistical method, specifically a regression analysis.

8. The results of the study show a positive correlation between the independent variable and the dependent variable.

9. The conclusions of the study are that the independent variable has a positive effect on the dependent variable, and that the relationship is mediated by the mediating variable.

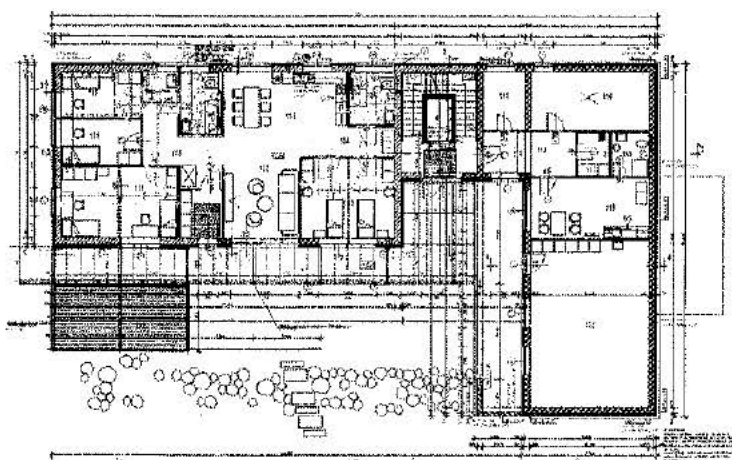
10. The limitations of the study are that the study is correlational, and therefore cannot establish causation, and that the study is limited to the sample and the variables studied.

RODINNÝ DOM S 2 BYTOVÝMI JEDNOTKAMI
MNICHOVA LEHOTA

[illegible]

RODINNÝ DOM S 2 BYTOVÝMI JEDNOTKAMI
MĚNCHOVA LÉHOVA
TYPICKÉ ÚSTŘEDÍ

THE FAMILY HOUSE WITH 2 FLAT UNITS
MENCHOVA LÉHOVA
TYPICAL CENTRE



1940-1941		1942-1943		1944-1945		1946-1947		1948-1949		1950-1951		1952-1953		1954-1955		1956-1957		1958-1959		1960-1961		1962-1963		1964-1965		1966-1967		1968-1969		1970-1971		1972-1973		1974-1975		1976-1977		1978-1979		1980-1981		1982-1983		1984-1985		1986-1987		1988-1989		1990-1991		1992-1993		1994-1995		1996-1997		1998-1999		2000-2001		2002-2003		2004-2005		2006-2007		2008-2009		2010-2011		2012-2013		2014-2015		2016-2017		2018-2019		2020-2021		2022-2023		2024-2025		2026-2027		2028-2029		2030-2031		2032-2033		2034-2035		2036-2037		2038-2039		2040-2041		2042-2043		2044-2045		2046-2047		2048-2049		2050-2051		2052-2053		2054-2055		2056-2057		2058-2059		2060-2061		2062-2063		2064-2065		2066-2067		2068-2069		2070-2071		2072-2073		2074-2075		2076-2077		2078-2079		2080-2081		2082-2083		2084-2085		2086-2087		2088-2089		2090-2091		2092-2093		2094-2095		2096-2097		2098-2099		2100-2101		2102-2103		2104-2105		2106-2107		2108-2109		2110-2111		2112-2113		2114-2115		2116-2117		2118-2119		2120-2121		2122-2123		2124-2125		2126-2127		2128-2129		2130-2131		2132-2133		2134-2135		2136-2137		2138-2139		2140-2141		2142-2143		2144-2145		2146-2147		2148-2149		2150-2151		2152-2153		2154-2155		2156-2157		2158-2159		2160-2161		2162-2163		2164-2165		2166-2167		2168-2169		2170-2171		2172-2173		2174-2175		2176-2177		2178-2179		2180-2181		2182-2183		2184-2185		2186-2187		2188-2189		2190-2191		2192-2193	
-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--

EKAPITULÁCIA STAVBY

avba:

Rodinný dom s 2 byt. jednotkami - Mnichova Lehota, Vytvorenie podmienok pre deinštitucionalizáciu DSS Adam. Kochanovce - PN dekontaminačná miestnosť

SO:

jesto:

parc. č. 298, 297/1 Mnichova Lehota

KS:

Dátum:

19.8.2024

objednávateľ:

Trenčiansky samosprávny kraj

IČO:

IČ DPH:

36126624

hotoviteľ:

Si.To.Ro. s.r.o., Veľká Čausa 177, 971 01

IČO:

IČ DPH:

36326372
SK2020079226

projektant:

A.DOM, spol. s r.o.

IČO:

IČ DPH:

34116516
SK2020393287

spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH				7 776,52
základná	20,00%	0,00		0,00
znižená				
Cena bez DPH v EUR				7 776,52

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Stavba:	Rodinný dom s 2 byt. jednotkami - Mníchova Lehota, Vytvorenie podmienok pre deinštitucionalizáciu DSS Adam. Kochanovce - PN dekontaminačná miestnosť		
Miesto:	parc. č. 298, 297/1 Mníchova Lehota	Dátum:	19.08.2024
Objednávateľ:	Trenčiansky samosprávny kraj	Projektant:	A.DOM, spol. s.r.o.
Zhotoviteľ:	Sl.To.Ro. s.r.o., Veľká Čausa 177, 971 01	Spracovateľ:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]
-----	-------	--------------------

Náklady z rozpočtov		7 776,52
1	Rodinný dom s 2 byt. jednotkami - Mníchova Lehota, Vytvorenie podmienok pre deinštitucionalizáciu DSS Adam. Kochanovce - PN dekontaminačná miestnosť	7 776,52

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rodinný dom s 2 byt. jednotkami - Mníchova Lehota, Vytvorenie podmienok pre deinštitucionalizáciu DSS Adam. Kochanovce - PN dekontaminačná miestnosť

JKSO:

Miesto: parc. č. 298, 297/1 Mníchova Lehota

KS:

Dátum: 19.08.2024

Objednávateľ:

Trenčiansky samosprávny kraj

IČO:

36126624

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Si.To.Ro. s.r.o., Veľká Čausa 177, 971 01

IČO:

36326372

IČ DPH:

SK2020079226

Projektant:

A.DOM, spol. s.r.o.

IČO:

34116516

IČ DPH:

SK2020393287

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

7 776,52

základná
znižená

0,00

20,00%

0,00

Cena bez DPH

v EUR

7 776,52

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rodinný dom s 2 byt. jednotkami - Mníchova Lehota, Vytvorenie podmienok pre deinštitucionalizáciu DSS Adam. Kochanovce - PN dekontaminačná miestnosť

Miesto: parc. č. 298, 297/1 Mníchova Lehota
Objednávateľ: Trenčiansky samosprávny kraj
Zhotoviteľ: Si.To.Ro. s.r.o., Veľká Čausa 177, 971 01

Dátum: 19.08.2024
Projektant: A.DOM, spol. s r.o.
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

7 776,52

PSV - Práce a dodávky PSV

7 312,72

721 - Vnútoraná kanalizácia	125,91
722 - Vnútoraný vodovod	595,03
725 - Zariaďovacie predmety	1 607,06
763 - Konštrukcie - drevostavby	1 472,18
766 - Konštrukcie stolárske	1 382,41
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	1 819,80
769 - Montáž vzduchotechnických zariadení	310,33

M - Práce a dodávky M

463,80

21.1 - Montáž silnoprúd	35,70
21.2 - Nosný materiál silnoprúd	79,90
21.3 - Montáž svietidiel	73,72
21.4 - Nosný materiál svietidiel	274,48

ROZPOČET

Stavba:

Rodinný dom s 2 byt. jednotkami - Mníchova Lehota, Vytvorenie podmienok pre deінstitucionalizáciu DSS Adam. Kochanovce - PN dekontaminačná miestnosť

Miesto: parc. č. 298, 297/1 Mníchova Lehota
Objednávateľ: Trenčiansky samosprávny kraj
Zhotoviteľ: Si.To.Ro. s.r.o., Veľká Čausa 177, 971 01

Dátum: 19.08.2024
Projektant: A.DOM, spol. s.r.o.
Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

7 776,52

D PSV Práce a dodávky PSV 7 312,72

D 721 Vnútroňná kanalizácia 125,91

1	K	72117-4043	Potrubié kanalizačné z PP prípojovacie DN 50	m	8,000	13,87	110,93
2	K	72119-4105	Vyvedenie a upevnenie kanal. výpustiek D 50x1.8	kus	2,000	3,45	6,89
3	K	72129-0111	Skúška tesnosti kanalizácie vodou do DN 125	m	8,000	0,99	7,88
	K	99872-1101	Presun hmôt pre vnút. kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	t	0,008	26,45	0,21

D 722 Vnútroňný vodovod 595,03

5	K	72217-3202	Potrubié vodovodné plastové PE-Xa spoj násuvnou objímkou kovovou D 20x2,8 mm Rehau	m	30,000	12,56	376,83
6	K	72218-2111	Ochrana potrubia izoláciou Mirelon DN 16	m	30,000	1,37	41,22
7	K	72222-0121	Arm. vod. s 1 závitom, nástenka K 247 pre batériu G 1/2x150mm	pár	2,000	17,50	34,99
8	K	72229-0226	Tlakové skúšky vodov. potrubia závitového do DN 50	m	30,000	1,86	55,65
9	K	72229-0234	Preplachovanie a dezinfekcia vodov. potrubia do DN 80	m	30,000	1,28	38,46
10	K	72299-9904	Vnútroňný vodovod HZS T4	hod	3,000	15,61	46,82
11	K	99872-2101	Presun hmôt pre vnút. vodovod v objektoch výšky do 6 m	t	0,044	24,19	1,06

D 725 Zariadenovacie predmety 1 607,06

12	K	72533-9101	Montáž výleviek keramic., liat. a i. hmoty bez výtok armat. a splach nádrže	súbor	2,000	51,02	102,04
	M	642 7B0101	Výlevka SERVICE závesná - P 9770	kus	2,000	250,64	501,28
14	M	642 7B9001	Sifón plastový, biely - D 5870 AA	kus	2,000	25,36	50,72
15	M	642 7B9002	Mriežka výlevková, chróm - D 5991 BG	kus	2,000	101,81	203,62
16	K	72581-9402	Montáž ventilov rohových G 1/2	súbor	2,000	9,02	18,05
17	M	551 410300	Ventil rohový T66 1/2 vršok T13	kus	2,000	7,49	14,98
18	K	72582-0600	Batéria drezová 1-páková nástenná G 1/2 x 100 štandardná kvalita	súbor	2,000	162,99	325,98
19	K	72599-9904	Zariadenovacie predmety HZS T4	hod	25,000	15,61	390,15
20	K	99872-5101	Presun hmôt pre zariad. predmety v objektoch výšky do 6 m	t	0,009	27,56	0,25

D 763 Konštrukcie - drevostavby 1 472,18

21	K	763181191	Montáž zárubní oceľových ostatných pre SDK priečky v do 2,75 m jednokridlových	ks	5,000	34,87	174,35
22	M	5533126000.10	Pol.20i,20i*, Zárubeň 900/1970 /mpr. HSE/ oceľová hranatá pre sadrokartón zo žiarovo pozink. plechu hr. 1,5 mm, s poldrážkou pre tesnenie, ostenie 100 mm, L/P, bez podlahového zapustenia, vrátane náteru Alkyton kováčska čierna farba	ks	3,000	180,31	540,93

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
23	M	5533126000.12	Pol. Z21i, Zárubeň 1100/1970 /npr. HSE/ pre posuvné dvere, celková hranatá pre sadrokartón zo žiarovo pozink.plechu hr. 1,5 mm,ostenie 100 mm, L/P, bez podlahového zapustenia, vrátane náteru Alkyton kováčska čierna farba	ks	2,000	346,75	693,50
24	K	998763201.S	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	%	14,088	4,50	63,40

D 766 Konštrukcie stolárske 1 382,41

25	K	766642115.1	Montáž dverí posuvných jednokrídlových, posun na stene, vrátane kovania a madla	ks	-6,000	81,83	-490,98
26	M	6117103100-20i	Pol.20i Dvere vnútorné hladké plné drevené úprava CPL RAL 7044,1KR s polodrážkou 90x197 cm,špeciálne prevedenie pre imobilných K/K,madlo	ks	1,000	263,53	263,53
27	M	6117103100-20ih.	Pol.20i* Dvere vnútorné hladké plné drevené úprava CPL RAL 7044,1KR s polodrážkou 90x197 cm, špeciálne prevedenie pre imobilných do vlhkého prostredia, K/K,WC sada, madlo	ks	2,000	277,40	554,80
28	M	6117103100-21i	Pol.21i Dvere posuvné vnútorné hladké plné drevené úprava CPL RAL 7044, 1KR bez polodrážky 100x197 cm,špeciálne prevedenie pre imobilných, madlo,K/K	ks	-4,000	374,50	-1 498,00
29	M	6117103100-21i.	Pol.21i* Dvere posuvné vnútorné hladké plné drevené úprava CPL RAL 7044, 1KR bez polodrážky 100x197 cm, špeciálne prevedenie pre imobilných do vlhkého prostredia, WC sada, madlo	ks	-2,000	388,36	-776,72
30	M	6117103100-Z21i	Pol. Z21i Dvere vnútorné hladké plné drevené úprava CPL RAL 7044, 1KR s polodrážkou 110x197 cm, špeciálne prevedenie pre imobilných do vlhkého prostredia, K/K, WC sada, madlo	ks	2,000	388,36	776,72
31	M	6117103100-58	D+M pol. 58 Ľahká deliaca stena s pevným nadsvetlíkom a posuvnými dverami, výplň laminovaná drevotrieska, laminát CPL, 1800x2750	ks	2,000	995,80	1 991,60
32	K	766662112.1	Montáž dverového kridla otočného jednokrídlového polodrážkového, do ocelevej zárubne, vrátane kovania,madla	ks	5,000	54,78	273,90
33	K	766811002.KL1	Prípiatok za dvojrez do kuchynskej linky KL1	ks	2,000	140,00	280,00
34	K	998766201.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	13,749	0,55	7,56

D 767 Konštrukcie doplnkové kovové 1 819,80

35	K	76701	Zámena okenných výplní podľa PD Stavebné úpravy 04/2024	súb.	1,000	1 800,00	1 800,00
36	K	998767202.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	18,000	1,10	19,80

D 769 Montáž vzduchotechnických zariadení 310,33

37	K	769001	Dod+mtž stropný ventilátor s časovým dobehom, vzduchotesnou spätnou klapkou, výfuk do potrubia DN100mm, potrubie vyvedené nad strechu		2,000	152,57	305,14
38	K	998769201.S	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky do 7 m	%	3,051	1,70	5,19

D M Práce a dodávky M 463,80

D 21.1 Montáž silnoprúd 35,70

39	K	213290150.22	Inštal. krab. KP 68	ks	6,000	0,63	3,78
40	K	213290150.27	Kábel CYKY-J 3x1,5mm2	m	30,000	0,50	15,00
41	K	213290150.30	Kábel CYKY-J 3x2,5mm2	m	20,000	0,61	12,20
42	K	213290150.34	Vypínač 1-pól. p. om. Legrand Valena (rad. 1)	ks	2,000	1,09	2,18
43	K	213290150.39	Zásuvka 230V p. om.Legrand Valena	ks	2,000	1,27	2,54

D 21.2 Nosný materiál silnoprúd 2,90

44	M	M002	Inštal. krab. KP 68	ks	6,000	1,99	11,94
45	M	M007	Kábel CYKY-J 3x1,5mm2	m	30,000	0,92	27,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
46	M	M010	Kábel CYKY-J 3x2,5mm ²	m	20,000	1,21	24,20
47	M	M014	Vypínač 1-pól. p. om. Legrand Valena (rad. 1)	ks	2,000	5,53	11,06
48	M	M019	Zásuvka 230V p. om. Legrand Valena	ks	2,000	5,34	10,68
D 21.3 Montáž svietidlá							73,72
49	K	213290150.45	Prisadené LED líniové svietidlo, LC-03-550-10	ks	2,000	36,86	73,72
D 21.4 Nosný materiál svietidlá							274,48
50	M	M026	Prisadené LED líniové svietidlo, LC-03-550-10	ks	2,000	137,24	274,48

„VYTVORENIE PODMIENOK PRE DEINŠTITUCIONALIZÁCIU DSS ADAMOVSKÉ
KOCHANOVCE“ – Výstavba RD s2 bytovými jednotkami Mníchova Lehota

ZMENOVÝ LIST 03

Zmenový list č.01

Komu: Trenčiansky samosprávny kraj
K dolnej stanica 7282/20A, 911 01
911 01 Trenčín

od: Zhotoviteľ: Si.To.Ro. s. r. o.
Veľká Čausa 177
971 01 Veľká Čausa

Predmet zmeny: **Navýšenie a predĺženie oporných múrov**

Zámena okien za požiarne odolné s pevným zasklením

Vybudovani odvodňovacej šachty

Určené miesto: Mníchova Lehota, parcela č. 298, 297/1

Cenový dopad: 57 417,95 € bez DPH 70 624,08 € s DPH

POPIS ZMENY:

V zmysle ZoD uzatvorenej 19.07.2022, bodu 5.2. si vám dovoľujeme predložiť navyiac prácu na základe zistených skutočností, ktoré vznikli pri realizácii oporných múrov na stavbe.

Prílohy: Rozpočet navyiac práce

Popis prác :

Pri realizácii oporných múrov bolo zistené, že výška oporných múrov podľa projektovej dokumentácie nebude postačujúca a bude ukončená pod úrovňou rastlého terénu. Nakoľko ide o oporné múry, ktorých funkciou je spevnenie svahovitého terénu a prenášanie tlaku zeminy, je potrebné jeho výšku upraviť tak, aby jeho vrchná časť bola minimálne v úrovni terénu a nie pod terénom. Navýšenie a predĺženie oporných múrov je potrebné pre vytvorenie bezbariérového prístupu z exteriéru na zadnú časť pozemku z pravej strany. Z ľavej strany je potrebné predĺžiť oporný múr z dôvodu zabezpečenia susediaceho pozemku a susediacej stavby situovanej na hranici pozemkov, nakoľko medzi týmito pozemkami vznikol stavebnými prácami a výškovým osadením objektu nemalý výškový rozdiel.

Táto zmena si vyžaduje realizáciu nasledovných stavebných prác:

- dobetónovanie základu pre zjednotenie s existujúcou základovou doskou (navŕtanie dier do existujúcej zákl. dosky pre uloženie oceľových prútov s chemickou kotvou na zjednotenie a zosilnenie betónových konštrukcií)
- výkopy pre betonáž základov pre predĺženie oporných múrov ktoré majú slúžiť na spevnenie svahu a na vytvorenie bezbariérového prístupu z exteriéru na zadnú časť pozemku z pravej JV strany.

- Debnenie doplňujúcich oporných múrov debniacim systémom DOKA vrátane montáže konštrukcie z hranolov po celom obvode existujúcich oporných múrov
- Izolácia oporných múrov proti tlakovej vode
- Izolácia styku pôvodnej a novej konštrukcie oporného múru napučiacou páskou
- Spevnenie bezbariérového prístupu – chodníka na JV strane pozemku PVC zatrávňovacími panelmi vrátane podsypu hrubým a jemným kamenivom, zásypom zeminou a uložením nášľapných platní.

Z požiarného hľadiska vyplynula potreba zámeny 2 kusov hliníkových sklopných okien rozmeru 1500x800mm na SZ strane za hliníkové požiarne odolné okná s pevným zasklením.

Z dôvodu zníženia hladiny spodnej vody (regulácia a čiastočný odvod vody) a eliminácii možných negatívnych následkov na stavbu a majetok (prevencia vzniku prípadných škôd a havarijných situácií) bola navrhnutá a na projektovej rade odsúhlasená vybudovanie odvodňovacej šachty do hĺbky cca 6m. Pôjde o prvok vodozádržného opatrenia technického charakteru.

Cena bola stanovená v zmysle zmluvy o dielo, jednotkové ceny z cenníka CENKROS 4 /CENKROS plus pre stavebné práce a montážne práce, ak sa nové materiály, práce alebo dodávky nenachádzajú v Prílohe č. 1 - Technická a cenová špecifikácia predmetu Zmluvy (indexácia) dodatku č.4 k zmluve o dielo.

Oznámil: Pavol Durdina

Dátum: 11.02.2025

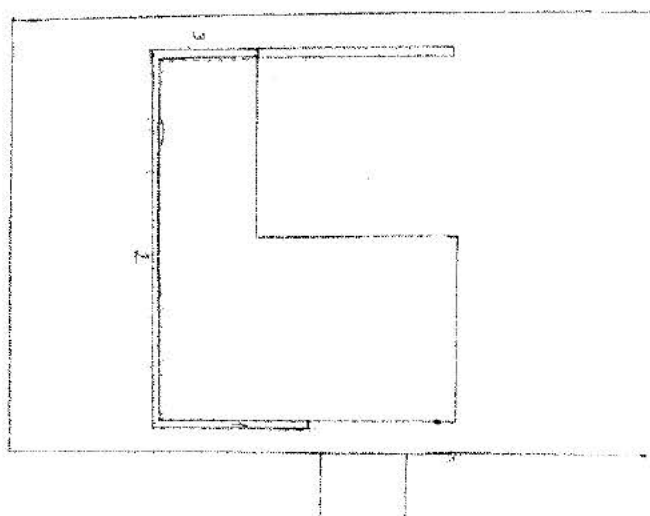
Schválil:

U L

Dátum:

Prílohy:

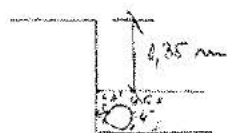
PRÍLOHA 1
PÔDORYS ST. MČD



Pôdorys: Náskres navýšenia a predĺženia oporných múrov

PRÍLOHA 2
PÔDORYS ST. MČD

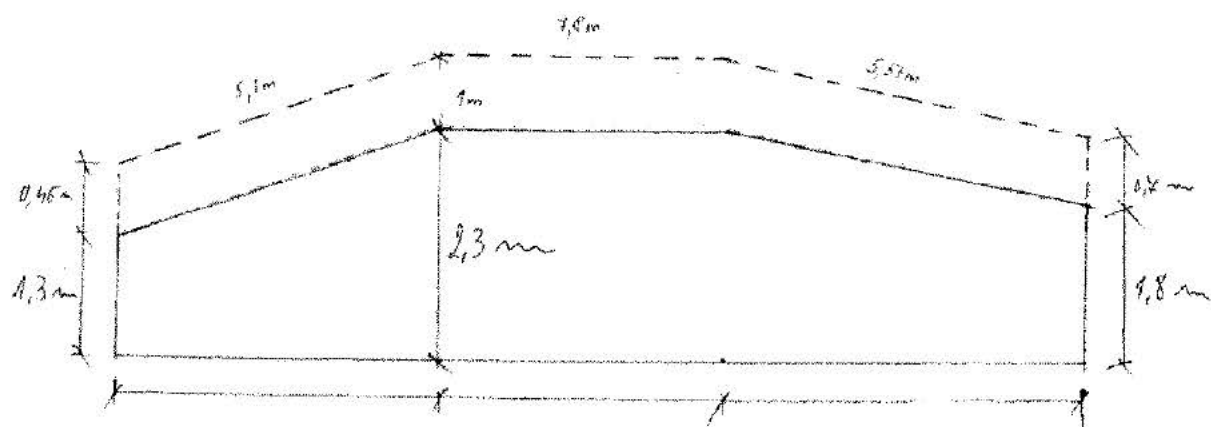
PÔDORYS ST. MČD



Pohľad severozápad – ľavý bočný:

- NÁZEV ROZEHNUTÍ OP. MĚR
- ROZSAH OP. MĚR

(7)



Pohľad severný – zadný:

- NÁZEV ROZEHNUTÍ OP. MĚR
- ROZSAH OP. MĚR

(8)



Pohľad juhovýchod – pravý bočný

REKAPITULÁCIA STAVBY

Stavba: Rodinný dom s 2 byt. jednotkami - Mníchova Lehota, Vytvorenie podmienok pre deinštitucionalizáciu DSS Adam. Kochanovce

JKSO:
Miesto:

KS:
Dátum: 11. 2. 2025

Objednávateľ:
Trenčiansky samosprávny kraj

IČO: 36128624
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
Si.To.Ro. s.r.o., Veľká Čausa 177, 971 01

IČO: 36326372
IČ DPH: SK2020079226

Projektant:
ADOM, spol. s r.o.

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			57 417,95
	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	23,00%	0,00	0,00
znižovaná	23,00%	57 417,95	13 206,13
Cena s DPH v EUR			70 624,08

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Stavba: Rodinný dom s 2 byt. jednotkami - Mnichova Lehota, Vytvorenie podmienok pre deinštitucionalizáciu DSS Adam. Kochanovce

Miesto: Dátum: 11. 2. 2025

Objednávateľ: Trenčiansky samosprávny kraj

Projektant: ADOM, spol. s r.o.

Zhotoviteľ: Si.To.Ro. s.r.o., Veľká Čausa 177, 971 01

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		57 417,95	70 624,08
01	Zmeny oporného múru, chodníka a okenných výplní	54 563,78	67 113,45
02	Odvodňovacia šachta	2 854,17	3 510,63

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rodinný dom s 2 byt. jednotkami - Mnichova Lehota, Vytvorenie podmienok pre
deinštitucionalizáciu DSS Adam. Kochanovce

Objekt:

01 - Zmeny oporného múru, chodníka a okenných výplní

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Trenčiansky samosprávny kraj

Zhotoviteľ:

Si.To.Ro. s.r.o., Veľká Čausa 177, 971 01

Projektant:

ADOM, spol. s r.o.

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

11. 2. 2025

IČO:

36126624

IČ DPH:

IČO:

36326372

IČ DPH:

SK2020079226

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

54 563,78

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižovaná	54 563,78	23,00%	12 549,67

Cena s DPH

v EUR

67 113,45

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rodinný dom s 2 byt. jednotkami - Mníchova Lehota, Vytvorenie podmienok pre deinštitucionalizáciu DSS Adam, Kochanovce

Objekt:

01 - Zmeny oporného múru, chodníka a okenných výplní

Miesto:

Dátum: 11. 2. 2025

Objednávateľ:

Trenčiansky samosprávny kraj

Projektant: ADOM, spol. s r.o.

Zhotoviteľ:

Si.To.Ro. s.r.o., Veľká Čausa 177, 971 01

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

54 563,78

HSV - Práce a dodávky HSV

48 612,73

1 - Zemné práce

2 629,75

2 - Zakladanie

7 335,53

3 - Zvislé a kompletné konštrukcie

26 429,41

5 - Komunikácie

3 984,32

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

5 097,60

99 - Presun hmôt HSV

3 136,12

PSV - Práce a dodávky PSV

5 951,05

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

3 060,35

762 - Konštrukcie tesárske

976,30

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

1 914,40

ROZPOČET

Stavba:

Rodinný dom s 2 byt. jednotkami - Mníchova Lehota, Vytvorenie podmienok pre deінstitucionalizáciu DSS Adam. Kochanovce

Objekt:

01 - Zmeny oporného múru, chodníka a okenných výplní

Miesto:

Dátum: 11. 2. 2025

Objednávateľ:

Trenčiansky samosprávny kraj

Projektant: ADOM, spol. s r.o.

Zhotovitel':

Sj.To.Ro. s.r.o., Velká Čausa 177, 971 01

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

54 563,78

D HSV

Práce a dodávky HSV

48 612.73

D 1

Zemné práce

2 629.75

1	K	122201101	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, do 100 m3	m3	29,500	8,15	240,43
2	K	122201109	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Príplatok k cenám za lepivosť horniny 3	m3	29,500	1,28	37,76
3	K	132201202	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn.3 od 100 do 1000 m3	m3	85,000	13,10	1 113,50
4	K	132201209	Príplatok k cenám za lepivosť pri hĺbení rýh š. nad 600 do 2 000 mm zapaž. i nezapažených, s urovnaním dna v hornine 3	m3	85,000	1,29	109,65
5	K	166101101.S	Prehodenie neufahnutého výkopku z horniny 1 až 4	m3	85,000	5,61	476,85
6	K	174101001R	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šacht, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3, vlnásobné zhutnenie	m3	65,880	6,49	427,56
7	K	182101101.S	Svahovanie trvalých svahov v zárezoch v hornine triedy 1-4	m2	100,000	2,24	224,00

D 2

Zakładanie

7 335.53

8	K	273362512.S	Dodatočné vystužovanie betónových konštrukcií betónárskou oceľovou chemickou injektážnou kotvou VME, D 12 mm -0.00001t	cm	3 776,000	0,77	2 907,52
9	M	589510002400.S	Výstuž do betónu z ocele 10 505 (B500) D 12 mm	t	0,100	-1 027,33	102,73
10	K	274321411.S	Betón základových pásov, železový (bez výstuže), tr. C 25/30-XC3	m3	14,751	137,20	2 023,84
11	K	274351217.S	Debnenie stien základových pásov, zhotovenie-tradičné	m2	7,875	22,10	174,04
12	K	274351218.S	Debnenie stien základových pásov, odstránenie- tradičné	m2	7,875	7,01	55,20
13	K	274361821	Výstuž základových pásov z ocele 10505	t	1,044	1 984,87	2 072,20

D 3

Zvislé a kompletne konštrukcie

26 429.41

14	K	311321411.S	Betón nadzákladových múrov, železový (bez výstuže) tr. C 25/30 - XC3 - nový oporný múr	m3	16,500	144,38	2 382,27
15	K	311351105.S	Debnenie nadzákladových múrov obojstranné zhotovenie-dielce	m2	232,940	26,81	6 245,12
16	K	311351106.S	Debnenie nadzákladových múrov obojstranné odstránenie-dielce	m2	232,940	7,26	1 691,14
17	K	311361821.S	Výstuž nadzákladových múrov B500 (10505)	t	0,920	1 902,32	1 750,13
18	K	341352301	Denný prenájom ručného systému na debnenie jednoduchých stien, pre výšku debniaceho panela od 300mm do 3300 mm, vr. dopravy	m2	10 482,300	1,37	14 360,75

D 5

Komunikácie

3 984.32

19	K	564760211.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého dreveného veľ. 16-32 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 200 mm	m2	59,000	12,28	724,52
20	K	564831111.S	Podklad zo štrkdrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 100 mm	m2	59,000	6,76	398,44
21	K	594611120R	Kladenie dlažby z kameňa z nepravideľných tvarov hr. 3,7cm	m2	19,824	16,85	334,03

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
22	M	583840004400R	Nášípná platňa Semmelrock Bradstone Old Town pieskovcová, 560x420x37mm	m2	19,824	57,23	1 134,53
23	K	596913112.S	Kladenie dlažby z plastových vegetačných tvárnic plochy do 100 m2	m2	59,000	8,00	472,00
24	M	284520000400R	Zatrávňovací panel plastový pre zakladanie a spevnenie chodníkov	m2	59,000	15,60	920,40
D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie							5 097,60
25	K	971056011.S	Jadrové vrtý diamantovými korunkami do D 120 mm do stien - železobetónových -0,00027t	cm	3 776,000	1,35	5 097,60
D 99 Presun hmôt HSV							3 136,12
26	K	998012021.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. monolit. betónová výšky do 6 m	t	121,367	25,84	3 136,12
D PSV Práce a dodávky PSV							5 951,05
D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti							3 060,35
27	K	711415120.S	Izolácia proti tlakovej vode bitúmenovou emulziou na ploche zvislej, 2 vrstvy, Sika Igoflex-K, vr. penetrácie Sika Igasol 101	m2	59,728	4,68	279,53
28	K	711463301.S	Izolácia proti povrchovej a podpovrchovej tlakovej vode cementovou hydroizolačnou stierkou Sika Monotop - 160 Migrating, 3 vrstvy, na ploche zvislej	m2	59,728	29,77	1 778,10
29	K	711712014R	Izolácia pracovných škár utesnením napučľavacími pásmi Sika Swell A2010, ukotvenie tmelom Sika Swell S2	m	36,340	24,80	901,23
30	K	998711202.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	29,589	3,43	101,49
D 762 Konštrukcie tesárske							976,30
31	K	762412101R	Montáž konštrukcie z hranolov pre uloženie debniaceho systému na pôvodný oporný múr	súb.	1,000	350,00	350,00
32	M	605120002900.S	Hranoly z mäkkého reziva neopracované hranené akosť I	m3	1,599	365,39	584,26
33	K	998762202.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	9,343	4,50	42,04
D 767 Konštrukcie doplnkové kovové							1 914,40
34	K	7670910R	Pol.09a, 10a D+Montáž na pásky-vonkajšie AL okno S, pákový uzáver, rozm. 2125/800 mm a 1500/800, IZT, pvrch.úprava RAL 7016, vnútorné žalúzie - zmena špecifikácie na protipožiarne, rozdiel v cene	súb.	1,000	1 887,60	1 887,60
35	K	998767202	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	18,876	1,42	26,8

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rodinný dom s 2 byt. jednotkami - Mníchova Lehota, Vytvorenie podmienok pre
deinštitucionalizáciu DSS Adam. Kochanovce

Objekt:

02 - Odvodňovacia šachta

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum: 11. 2. 2025

Objednávateľ:

Trenčiansky samosprávny kraj

IČO:

36126624

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Sl.To.Ro. s.r.o., Veľká Čausa 177, 971 01

IČO:

36326372

IČ DPH:

SK2020079226

Projektant:

ADOM, spol. s r.o.

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 854,17

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
DPH znížená	2 854,17	23,00%	656,48

Cena s DPH

v EUR

3 510,63

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rodinný dom s 2 byt. jednotkami - Mníchova Lehota, Vytvorenie podmienok pre
deinštitucionalizáciu DSS Adam. Kochanovce

Objekt:

02 - Odvodňovacia šachta

Miesto:

Dátum: 11. 2. 2025

Objednávateľ:

Trenčiansky samosprávny kraj

Projektant:

ADOM, spol. s r.o.

Zhotoviteľ:

Si.To.Ro. s.r.o., Veľká Čausa 177, 971 01

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

2 854,17

HSV - Práce a dodávky HSV

2 854,17

1 - Zemné práce

151,29

4 - Vodorovné konštrukcie

101,70

8 - Rúrové vedenie

2 470,50

99 - Presun hmôt HSV

130,68

ROZPOČET

Stavba:

Rodinný dom s 2 byt. jednotkami - Mníchova Lehota, Vytvorenie podmienok pre deinštitucionalizáciu DSS Adam. Kochanovce

Objekt:

02 - Odvodňovacia šachta

Miesto:

Dátum: 11. 2. 2025

Objednávateľ:

Trenčiansky samosprávny kraj

Projektant: ADOM, spol. s r.o.

Zhotoviteľ:

Si.To.Ro. s.r.o., Veľká Čausa 177, 971 01

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

2 854,17

D HSV Práce a dodávky HSV 2 854,17

D 1 Zemné práce 151,29

1	K	131201101.S	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, do 100 m3	m3	9,000	15,69	141,21
2	K	131201109.S	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Priplatok za lepivosť horniny 3	m3	9,000	1,12	10,08

D 4 Vodorovné konštrukcie 101,70

3	K	451572111.S	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z kameniva drobného ťaženého 0-4 mm	m3	1,450	70,14	101,70
---	---	-------------	--	----	-------	-------	--------

D 8 Rúrové vedenie 2 470,50

4	K	894422053R	Osadenie betónových prefabrikovaných dielcov rovných skruží pre odvodňovacie šachty	ks	11,000	52,50	577,50
5	M	592003R	Betónová skruž so stupačkami TBH 100-50/9 pre kanalizačné šachty	ks	11,000	138,00	1 518,00
6	K	894422103R	Osadenie betónových prefabrikovaných dielcov prechodových skruží-kónusov pre odvodňovacie šachty	ks	1,000	52,50	52,50
7	M	592004R	Betónový kónus so stupačkami TBS 100-62,5/9 pre kanalizačné šachty	ks	1,000	148,00	148,00
8	K	899100R	Osadenie kompozitného poklopu	ks	1,000	46,00	46,00
9	M	552005R	Poklop "A" - 1,5t d 600 kompozit	ks	1,000	128,50	128,50

D 99 Presun hmôt HSV 130,68

10	K	998271301.S	Presun hmôt pre kanal. hĺbené monolit. z betónu alebo železobetónu v otvorenom výkope	t	9,119	14,33	130,68
----	---	-------------	---	---	-------	-------	--------

Harmonogram stavby "Vytvorenie podmienok pre deinštitucionalizáciu DSS Adamovské Kochanovce" – Výstavba RD s 2 bytovými jednotkami Mníchova Lehota

[illegible]