

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN A PREVZATÍ ZÁVÄZKU

uzavretá podľa § 151n a nasl. v spojení s § 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení
(ďalej len „zmluva“)

ev. č. oprávneného: 250573-0170002472-VB

ev. č. povinného: 41/2025

1. ZMLUVNÉ STRANY

Mesto Trenčín

Sídlo:

Mierové námestie 2, 911 64 Trenčín

Zastúpené:

Mgr. Richard Rybníček - primátor

IČO:

00312037

DIČ:

2021079995

Údaje k DPH:

Povinný pre účely tejto zmluvy nie je považovaný za zdaniteľnú osobu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení

IBAN:

SK61 7500 0000 0000 2558 1243

(ďalej len „Povinný“)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo:

Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Zapísaná v:

Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 3879/B,

Zastúpená:

Ing. Xénia Albertová – vedúca tímu vlastníckeho manažmentu na základe poverenia č. 00656-URI-POIN zo dňa 15.10.2024
Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov na základe poverenia č. 00656-URI-POIN zo dňa 15.10.2024

IČO:

36 361 518

IČ DPH:

SK2022189048

IBAN:

SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len „Oprávnený“)

a

NEW HOUSE, s.r.o.

Sídlo:

Záhradnícka 93, 821 08 Bratislava

Zapísaná v:

Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo: 127416/B

Zastúpená:

Patrik Mitošinka - konateľ

IČO:

48180122

IČ DPH:

SK2120089367

IBAN:

SK69 0200 0000 0035 1750 7959

(ďalej len „Žiadateľ“)

(Povinný, Oprávnený a Žiadateľ ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

1. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Povinný je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
738/1	C	1	5911	Zastavané plochy a nádvoria	Orechové	Trenčín	Trenčín
745	C	1	4572	Zastavané plochy a nádvoria	Orechové	Trenčín	Trenčín
364	C	1	649	Zastavané plochy a nádvoria	Istebník	Trenčín	Trenčín

(ďalej len „**Zaťažená nehnuteľnosť**“).

2. Oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „**Povolenie**“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Zaťažená nehnuteľnosť.
3. V súvislosti s investičným zámerom Žiadateľa uzatvorili Oprávnený a Žiadateľ dňa 13.9.2023 zmluvu o pripojení odberných elektrických zariadení žiadateľa do distribučnej sústavy č. 170002472 (ďalej len „**Zmluva o pripojení**“). V zmluve o pripojení sa Oprávnený zaviazal, že v rámci stavby „**IBV Trenčín – Istebník VNK, TS, NNK**“ SO 01 – VN zemný kábel, SO 02 – NN zemný kábel, SO 26 – HDPE chránička pre optický kábel, PS 01 – Úprava TS 0068-171, PS 02 – Transformačná stanica EH8 var.B (ďalej len „**Elektroenergetická stavba**“) vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy. V Zmluve o pripojení si zároveň Oprávnený a Žiadateľ dohodli úpravu práv a povinností pri realizácii Elektroenergetickej stavby, pričom Žiadateľ sa zaviazal Oprávnenému zabezpečiť mu práva zodpovedajúce vecným bremenám k pozemkom dotknutým realizáciou Elektroenergetickej stavby.
4. V rámci Elektroenergetickej stavby budú na Zaťažенú nehnuteľnosť umiestnené nasledovné elektroenergetické zariadenia :
- a) podzemné káblové NN (1 kV) vedenie, vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „**Elektroenergetické zariadenia**“).
5. Elektroenergetické zariadenia sa budú nachádzať na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v I. geometrickom pláne na zameranie vecného bremena číslo 36315583-063-2023 , úradne overeným dňa 15.10.2024 pod číslom 1376/24 a II. geometrickom pláne na zameranie vecného bremena číslo 36315583-064-2023 , úradne overeným dňa 22.10.2024 pod číslom 1393/24 a (ďalej len „**Geometrický plán**“) ako:

k.ú. Orechové:

- **C-KN parc. č. 738/1** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5.911 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 36315583-063-2023 a vzťahuje sa na časť pozemku vyznačený dielom 2 o výmere 30 m²,
- **C-KN parc. č. 745** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4.572 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 36315583-063-2023 a vzťahuje sa na časť pozemku vyznačený dielom 1 o výmere 1.026 m²,

k.ú. Istebník:

- **C-KN parc. č. 364** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 649 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 36315583-064-2023 a vzťahuje sa na časť pozemku vyznačený dielom 2 o výmere 39 m².

Kópia Geometrického plánu týkajúca sa Zaťaženej nehnuteľnosti tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN

1. Povinný zriaďuje touto zmluvou v prospech Oprávneného vecné bremená in personam, predmetom ktorých je povinnosť Povinného strpieť na časti Zťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne ako koridor vecných bremien:
 - a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;(ďalej len „**Vecné bremená**“), za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve.
2. Oprávnený Vecné bremená prijíma.

4. NÁHRADA ZA ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Povinný zriaďuje Vecné bremená podľa čl. 3., ods. 1. tejto zmluvy za jednorazovú náhradu vo výške **15.011,35€**, slovom: **pätnásťtisíc jedenásť eur a tridsaťpäť eurocentov**, za Vecné bremená vymedzené Geometrickým plánom spolu o výmere 1.095 m². Podkladom pre určenie výšky jednorazovej náhrady bol znalecký posudok č. 1/2025 zo dňa 06.02.2025 vypracovaný odborne spôsobilou osobou Ing. Jaroslavom Hrabovským.
2. V súlade so Všeobecným záväzným nariadením Mesta Trenčín č. 7/2003 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku Mesta Trenčín v platnom znení uhradil žiadateľ dňa 23.03.2025 finančnú zábezpeku vo výške **1.501,- €** slovom **jedentisíc päťsto jeden eur** na účet Mesta Trenčín.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zostatok odplaty vo výške **13.510,35 €**, slovom **trinásťtisíc päťstodesať Eur a tridsaťpäť eurocentov** uhradí žiadateľ pri podpise tejto zmluvy na účet Mesta Trenčín pod **VS 8100004125**.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že zaplatením jednorazovej náhrady podľa čl. 4. tejto zmluvy budú vysporiadané všetky nároky Povinného vyplývajúce zo zriadenia Vecných bremien podľa tejto zmluvy, vrátane nárokov Povinného na jednorazovú náhradu za zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania Zťaženej nehnuteľnosti a nútené obmedzenie užívania Zťaženej nehnuteľnosti Povinným v ochrannom pásme Elektroenergetických zariadení podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a že si Povinný nebude z tohto titulu uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči Oprávnenému. Týmto nie je dotknutý nárok Povinného na náhradu škody, ak mu vznikne po podpise tejto zmluvy porušením povinností Oprávneného pri výkone práv vyplývajúcich z Vecných bremien.
5. Ak sa Žiadateľ ocitne v omeškaní s úhradou jednorazovej náhrady v prospech Povinného, Žiadateľ sa zaväzuje zaplatiť úroky z omeškania, ktorých sadzba bude vypočítaná podľa nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení, resp. iného aktuálne platného právneho predpisu upravujúceho výpočet sadzby úrokov z omeškania.

5. OSOBITNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Povinný vyhlasuje, že:
 - a) je oprávnený samostatne nakladať so Zťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
 - b) nemá vedomosť o tom, že sú podané návrhy na vklad akýchkoľvek práv k Zťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a že existujú faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu a vykonávať práva zodpovedajúce Vecným bremenám Oprávneným,
 - c) zťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a nemá vedomosť o tom, že tretia osoba si neuplatňuje a môže uplatňovať akékoľvek nároky k Zťaženej nehnuteľnosti,
 - d) nemá vedomosť o tom, že je účastníkom súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa, resp. súvisiaceho, so Zťaženou nehnuteľnosťou.
2. Zriadenie Vecných bremien v prospech Oprávneného bolo schválené Mestským zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 02.04.2025. Originál výpisu z uznesenia Mestského zastupiteľstva číslo 925 tvorí prílohu tejto zmluvy a je

neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov ochranné pásmo Elektroenergetických zariadení.

4. Povinný berie na vedomie, že Oprávnený môže poveriť výkonom činností, ktoré sú uvedené v čl. 3, ods. 1. tejto zmluvy, tretie osoby.

5. Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká Oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na Zaťaženie nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.

6. Zmluvné strany berú na vedomie, že Oprávnený je zapísaný v registri partnerov verejného sektora (link: <https://rpvs.gov.sk/rpvs/Partner/Partner/Detail/9716>).

7. Zmluvné strany sa dohodli, že Oprávnený môže umiestňovať na Zaťaženie nehnuteľnosť ďalšie Elektroenergetické zariadenia alebo vykonávať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení ako aj ďalších Elektroenergetických zariadení na Zaťaženej nehnuteľnosti v rámci koridoru vecných bremien určeného Geometrickým plánom, bez náhrady za strpenie umiestnenia ďalšieho Elektroenergetického zariadenia v rámci koridoru vecných bremien na Zaťaženej nehnuteľnosti, ak nedôjde k takej stavebnej úprave, ktorá sa môže dotknúť existujúcich stavieb Povinného.

6. VZNIK VECNÝCH BREMIEN A DOBA ICH TRVANIA

1. Vecné bremená podľa tejto zmluvy sa zriaďujú **na dobu neurčitú**. Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce vecným bremenám podľa tejto zmluvy povolením vkladu vecných bremien v prospech Oprávneného do príslušného katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy (ďalej len „**Návrh na vklad**“), spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy, podá Žiadateľ, pričom Povinný a Oprávnený týmto výslovne poverujú Žiadateľa na podanie takéhoto Návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie Návrhu na vklad, nahliadanie do spisu a podávanie informácií. Žiadateľ sa zaväzuje, že do 10 kalendárnych dní odo dňa podania Návrhu na vklad doručí Povinnému a Oprávnenému kópiu Návrhu na vklad s vyznačeným dátumom a hodinou podania Návrhu na vklad.
3. Všetky náklady spojené s uzatvorením tejto zmluvy (úradné osvedčenie podpisu Povinného, poštovné, a iné náklady s tým súvisiace) ako aj náklady spojené s katastrálnym konaním vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, vrátane správneho poplatku za katastrálne konanie vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, znáša po dohode Zmluvných strán v plnej výške Žiadateľ.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní. Zmluvné strany sa dohodli, že ak Návrh na vklad bude zamietnutý, sú Zmluvné strany povinné poskytnúť si vzájomnú súčinnosť potrebnú na to, aby došlo k odstráneniu nedostatku tejto zmluvy za účelom vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností, vrátane uzavretia prípadného dodatku k tejto zmluve.

7. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

1. Vecné bremená zriadené touto zmluvou sú spojené s vlastníctvom Zaťaženej nehnuteľnosti a prechádzajú s vlastníctvom Zaťaženej nehnuteľnosti na každého jej nadobúdateľa. Na vylúčenie pochybností, ak dôjde k rozdeleniu Zaťaženej nehnuteľnosti, budú Vecné bremená viazať na novovzniknutých parcelách v rovnakom rozsahu, ako to vyplýva z tejto zmluvy vo vzťahu k Zaťaženej nehnuteľnosti.

8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Povinný sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu do 30 kalendárnych dní odo dňa jej podpisu zmluvnými stranami a písomne oznámiť investorovi a oprávnenému zverejnenie tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že Povinný je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Povinná

osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí zvyšným zmluvným stranám písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.

3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:

Príloha č. 1 : Kópia geometrického plánu č. 36315583-063-2023,

Príloha č. 2 : Kópia geometrického plánu č. 36315583-064-2023

Príloha č. 3 : Originál výpisu z uznesenia Mestského zastupiteľstva číslo 925 zo dňa 02.04.2025.

4. Vzťahy Zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
6. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
7. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich exemplároch rovnakej právnej sily, pričom Povinný obdrží po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami dve vyhotovenia, dve vyhotovenia budú použité pre účely povolenia vkladu Vecných bremien podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností a po jednom vyhotovení obdrží Oprávnený a Žiadateľ.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, tejto zmluvy nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.
9. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.

Povinný

V Trenčíne, dňa - 5 -06- 2025

podpis : _____
meno : Mgr. Richard Rybníček
funkcia : Primátor
Mesto Trenčín



Oprávnený

V Bratislave, dňa .1.2.-05.-2025

podpis : _____
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca tímu vlastníckeho manažmentu
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis : [Signature]
meno : Jaroslav Klimaj
funkcia : expert riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

Žiadateľ

V Trenčíne , dňa 12.5.25

podpis .

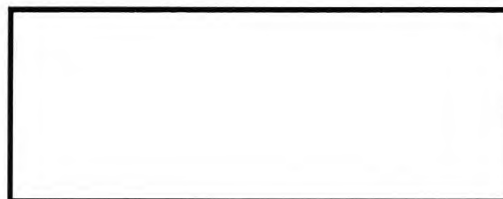
meno : Patrik Mitošinka

funkcia : konateľ

NEW HOUSE, s.r.o.

MESTSKÝ ÚRAD V TRENČÍNE

Mierové nám. č. 1/2, 911 64 Trenčín



Č.j.	Vybavuje:	Telefón:	V Trenčíne:
V-M/57-2025	Forgáč	032/6504 445	11.04.2025

Vec

Výpis uznesenia zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne,
konaného dňa 02.04.2025

Uznesenie č.925

k Návrhu na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., investor NEW HOUSE, s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne
schvaľuje

zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „IBV Trenčín – Istebník VNK, TS, NNK“ – SO 01 – VN zemný kábel, SO 02 – NN zemný kábel, SO 26 – HDPE chránička pre optický kábel, PS 01 – Úprava TS 0068-171, PS 02 – Transformačná stanica EH8 var.B na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín nasledovne:

k.ú. Orechové:

- **C-KN parc. č. 738/1** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5.911 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 36315583-063-2023 a vzťahuje sa na časť pozemku vyznačený dielom 2 o výmere 30 m²,
- **C-KN parc. č. 745** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4.572 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 36315583-063-2023 a vzťahuje sa na časť pozemku vyznačený dielom 1 o výmere 1.026 m²,

k.ú. Istebník:

- **C-KN parc. č. 364** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 649 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 36315583-064-2023 a vzťahuje sa na časť pozemku vyznačený dielom 2 o výmere 39 m², v prospech oprávneného z vecného bremena **Západoslovenská distribučná, a.s.** (investor **NEW HOUSE, s.r.o.**). Rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č. 36315583-063-2023 a 36315583-064-2023 vzťahuje sa na pozemky **spolu o výmere 1.095 m²**.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetnej nehnuteľnosti:

- a) **zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,**
- b) **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie**

Všeobecná hodnota vecného bremena (práv a závad) v zmysle znaleckého posudku č. 1/2025 vypracovaného Ing. Jaroslavom Hrabovským predstavuje celkovú sumu **15.011,35 €** (t.j. 13,71 €/m²).

Odôvodnenie:

Spoločnosť NEW HOUSE, s.r.o. ako investor stavby „**IBV Trenčín – Istebník VNK, TS, NNK**“, požiadala Mesto Trenčín o zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín, pre realizáciu stavebných objektov SO 01 – VN zemný kábel, SO 02 – NN zemný kábel, SO 26 – HDPE chránička pre optický kábel, PS 01 – Úprava TS 0068-171, PS 02 – Transformačná stanica EH8 var.B. Vecné bremeno bude spočívať v práve umiestnenia elektroenergetických zariadení, v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.. Ide o pozemky nachádzajúce sa na Ul. Istebnícka.

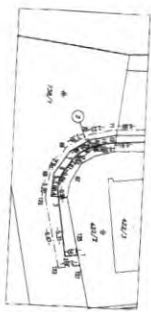
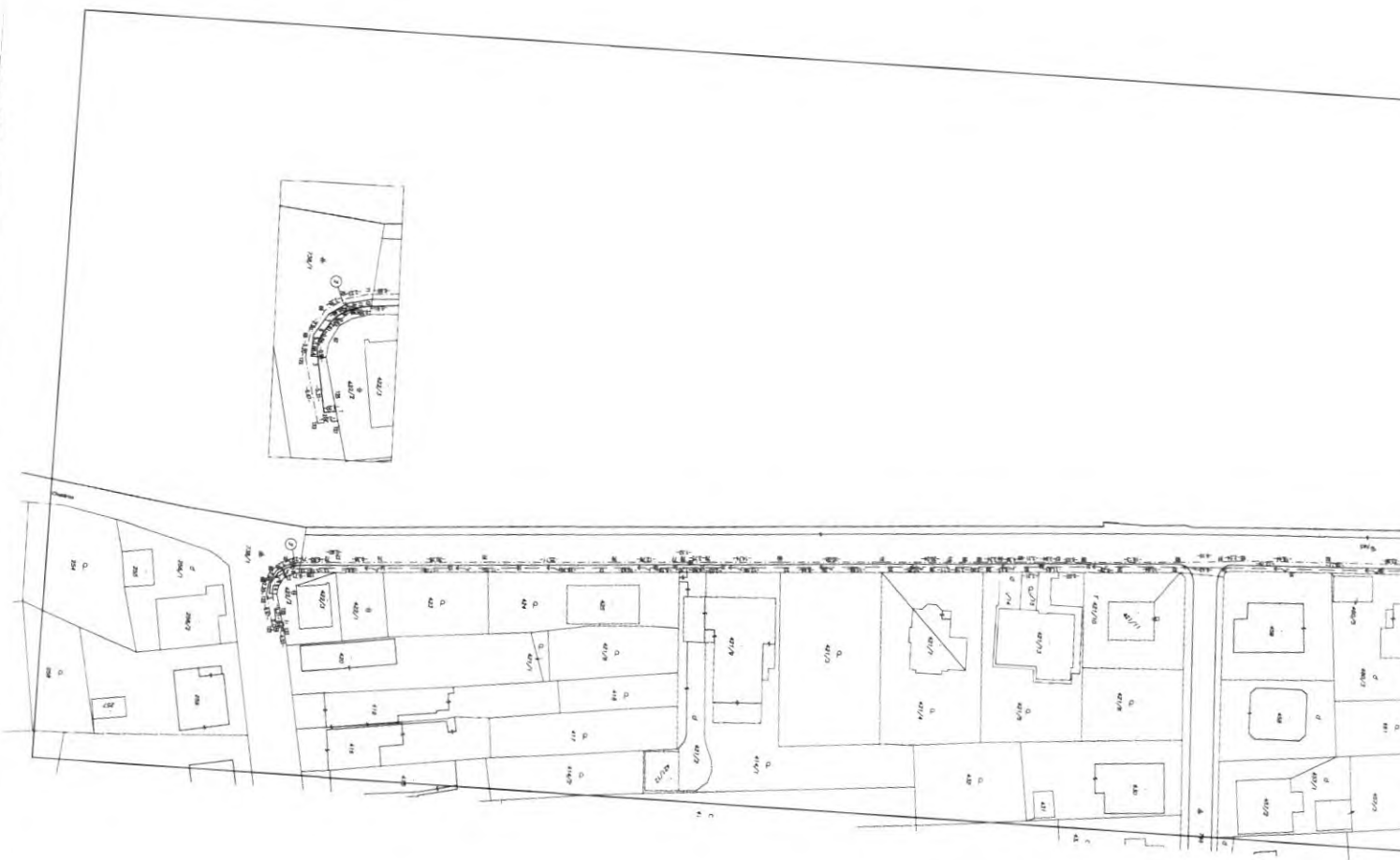
Za správnosť odpisu: Andrea Fraňová

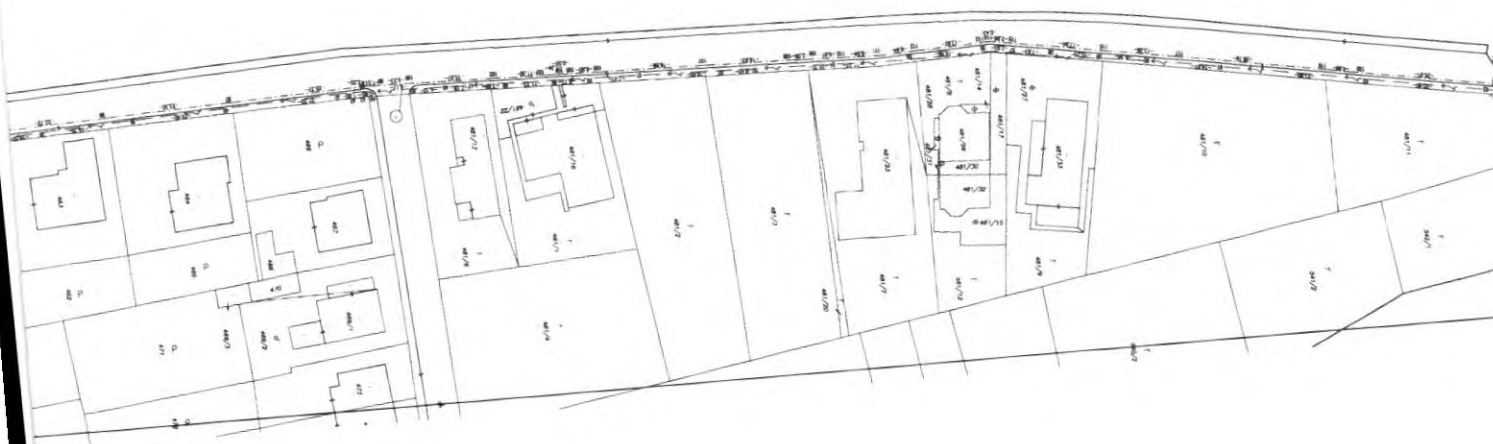


Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhoviteľ  ul. Gen. M. R. Štefánika 42, 911 01 Trenčín IČO 36315583 DIČ 2020177841 IČDPH 2020177841 tel: 032/8581208 fax: 032/8581207 e-mail: geo3@geo3.sk		Kraj Trenčiansky	Okres Trenčín	Obec Trenčín
		Kat. územie Orechové	Číslo plánu 36315583-063-2023	Mapový list č. TREŇČÍN 9-4/4
GEOMETRICKÝ PLÁN na vyznačenie vecného bremena na p.č. 738/1,745				
Vyhoviteľ		Autorizačne overil		Úradne overil
Dňa: 30.10.2023	Meno: Ing. Branislav Novák	Dňa: 30.1.02023	Meno: Ing. Dušan Bloudek	Meno: Číslo:
Nové hranice boli v prírode označené priebehom inžinierskej siete drev. kolíkmi Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 553 Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom Pečiatka a podpis		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/95 Z.z. o geodézii a kartografii Pečiatka a podpis

VÝKAZ VÝMER															
Doterajší stav						Zmeny					Nový stav				
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcel e číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opravn. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely											ha	m2		
LV	KN-E	KN-C	ha	m2								ha	m2	kód	
1		738/1		5911	zast.pl.	2		30			738/1		5911	zast.pl. 22	Detto
1		745		4572	zast.pl.	1		1026			745		4572	zast.pl. 22	Detto
Spolu:															
Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno-právo prechodu v prospech ZSDIS a.s.v uvedenom rozsahu na parcelách KNC č.422/2, 738/1 a 745.															





Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhoviteľ  ul. Gen. M. R. Štefánika 42, 911 01 Trenčín IČO 36315583 DIČ 2020177841 IČDPH 2020177841 tel: 032/6581208 fax: 032/6581207 e-mail: geo3@geo3.sk		Kraj	Okres	Obec
		Trenčiansky	Trenčín	Trenčín
Kat. územie		Číslo plánu	Mapový list č.	
Istebník		36315583-064-2023	TREŇČÍN 9-1/24	
GEOMETRICKÝ PLÁN na vyznačenie vecného bremena na p.č. 221/1, 364, 370/1 a oddelenie pozemku p.č. 370/3				
Vyhoviteľ		Autorizačne overil		Úradne overil
Meno:		Meno:		Meno:
Dňa:		Dňa:		Dňa:
31.10.2023		Ing. Branislav Novák		31.10.2023
Ing. Dušan Bloudek				
Nové hranice boli v prírode označené priebehom inžinierskej siete drev. kolíkmi		Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/95 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č.				
589				
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis

V Ý K A Z V Ý M E R																				
Doterajší stav						Zmeny					Nový stav									
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)					
PK vložky	parcely											ha	m2							
LV	KN-E	KN-C	ha	m2								ha	m2	kód						
1583		221/1	1	1687	zast.pl.	Stav právny je totožný s registrom CKN										221/1	1	1687	zast.pl. 22	Doterajší
1		364		649	zast.pl.	2		39			364		649	zast.pl. 22		Detto				
476		370/1		530	záhr.						370/1		490	záhr. 4		Detto				
											370/3		40	záhr. 4		Mesto Trenčín				
Spolu:																				
Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno-právo prechodu v prospech ZSDIS a.s.v uvedenom rozsahu na parcelách KNC č.221/1 a 364.																				

