

Zmluva o dielo

uzavretá podľa zákona č. 513/1991 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“ alebo „ZVO“)

Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Sídlo: Šafárikovo námestie 6, 814 99 Bratislava
Štatutár: prof. JUDr. Marek Števček, PhD., rektor UK
IČO: 00397865
DIČ: 2020845332
IČ DPH: SK2020845332
Právna forma: Verejná vysoká škola

Fakulta/súčasť:

Sídlo: Gondova 2, 811 02 Bratislava
Zastúpená: prof. Mgr. Marián Zouhar, PhD., dekan
Osoba oprávnená podpisom zmluvy: prof. Mgr. Marián Zouhar, PhD.
IČO: 00397865
DIČ: 2020845332
IČ DPH: SK2020845332
IBAN: SK89 8180 0000 0070 0014 9464
(ďalej len „objednávateľ“)

Filozofická fakulta UK

2. Dodávateľ:

Sídlo: Železničná 694/39, 98701 Poltár
Štatutárny zástupca: Ing. Lenka Mokošová, konateľka
IČO: 47598913
DIČ: 2023985480
IČ DPH: SK2023985480
Registrovaný: Okresný súd v Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka č. 34641/S
Bankové spojenie: TATRA BANKA
IBAN: SK39 1100 0000 0029 2190 8880
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Terralimo SK, s.r.o.

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je výsledok verejného obstarávania zákazky č. DEK 4821/2025 G IV: Liate terrazzo na Štúrovej 9.
2. Touto zmluvou sa stanovuje právny režim zhotovenia diela podľa špecifikácie uvedenej v prílohe č. 1 - Opis predmetu zákazky na základe objednávky. V objednávke bude presne určený rozsah zhotovenia diela, miesto dodania a ostatné dodacie podmienky.

Článok II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je Nové podlahy z liateho terrazzo s hrúbkou 20 mm na 2. a 3. poschodí (3.NP, 4.NP) v rozsahu cca 75 m² na chodbách pred výťahmi (430x185 cm) a na exteriérových pavlačiach (1415x210 cm) – dilatácie z hliníka, brúsenie, leštenie a impregnácia.. Predmet plnenia zmluvy je

bližšie špecifikovaný v Prílohe č. 1 – Opis predmetu zákazky s podrobnou špecifikáciou predmetu zákazky, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Článok III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa predmet zmluvy uvedený v Čl. II. tejto zmluvy za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite.
2. Objednávateľ sa zaväzuje poskytovať dodávateľovi súčinnosť potrebnú na zhotovenie diela, prevziať dokončené dielo a zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu, ak dielo nebude vykazovať nedostatky, ktoré môžu mať zásadný vplyv na jeho riadne užívanie.
3. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne, materiálové, časové a iné podmienky na realizáciu diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na zhotovenie diela potrebné.

Článok IV.

Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa čl. II. tejto zmluvy a odovzdať ho objednávateľovi do 40 dní od odovzdania staveniska.
2. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá môže mať vplyv na riadne a včasné zhotovenie diela.
3. Nedodržanie termínu zhotovenia a odovzdania diela zhotoviteľom podľa bodu 1. tohto článku z dôvodov na jeho strane má za následok uplatnenie sankcie voči zhotoviteľovi vo forme zmluvnej pokuty v zmysle čl. X. bod 1. tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ splní svoj záväzok zhotoviť dielo jeho riadnym ukončením, vrátane odstránenia prípadných nedostatkov, a odovzdaním diela objednávateľovi. Za ukončenie diela sa považuje deň, kedy bol zmluvnými stranami podpísaný protokol o odovzdaní a prevzatí diela.
5. Ak po odovzdaní diela objednávateľovi budú zistené nedostatky alebo nedostatky diela, je zhotoviteľ povinný takéto nedostatky bezodkladne odstrániť na vlastné náklady.
6. Ak zhotoviteľ dokončí dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom termíne.
7. Dodržanie času plnenia podľa bodu 1. tohto článku zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Zhotoviteľ nie je v omeškaní so splnením záväzku po dobu, počas ktorej nemohol plniť svoje povinnosti následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, pričom termín plnenia sa o tento čas predlžuje bez nároku objednávateľa na uplatnenie sankcií.

Článok V.

Cena diela

1. Dohodnutá cena za zhotovenie diela v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách a je doložená Návrhom na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk, ktorá tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy.
2. Celková cena diela je dohodnutá nasledovne:

Cena bez DPH: 20.524,00 €

DPH 23%: 4.720,52 €

Cena s DPH: 25.244,52 € (slovom: Dvadsaťpäťtisíc dvesto štyridsaťštyri eur a 52 centov)

3. V cene sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa na realizáciu prác súvisiacich s vykonaním a odovzdaním diela vrátane vedľajších rozpočtovaných nákladov a doplnkových nákladov. Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne zvýšiť dohodnutú cenu diela.
4. V prípade, keď objednávateľ nariadi práce na odstránenie následkov porušenia zmluvy zhotoviteľom, toto nie je dôvodom na zmenu dohodnutej ceny. Takéto práce vykoná zhotoviteľ na vlastné náklady.
5. Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká zhotoviteľovi nárok na úhradu nákladov, ktoré mu preukázateľne a oprávnene vznikli pri realizácii prác do dňa zániku zmluvy a ktoré sú odsúhlasené objednávateľom.

Článok VI.

Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na realizácii diela so zálohovou platbou vo výške 50 % z ceny diela. Zhotoviteľ bude fakturovať objednávateľovi zhotovenie diela po jeho odovzdaní diela objednávateľovi. Podkladom pre vystavenie faktúry bude súpis vykonaných prác, ktorý bude potvrdený zhotoviteľom a objednávateľom a bude tvoriť prílohu faktúry.
2. V prípade nutnosti vykonania prác nad rámec dohodnutého rozsahu diela budú - Naviac práce vopred predložené objednávateľovi na schválenie ako dodatok k rozpočtu ceny diela. Tieto práce budú fakturované spolu s faktúrou za vykonané dielo, pričom v prílohe faktúry bude samostatný súpis dodávok a prác na – Naviac práce.
3. Faktúra musí obsahovať:
 - označenie povinnej a oprávnenej osoby, sídlo, IČO, IČ DPH,
 - číslo faktúry,
 - deň vystavenia a deň splatnosti faktúry,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - fakturovanú sumu,
 - označenie diela,
 - pečiatku a podpis oprávnenej osoby,
 - v prílohe faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác potvrdený zhotoviteľom a objednávateľom,
4. Lehota splatnosti faktúry je do 15 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.
6. Cena diela sa považuje za uhradenú v deň, kedy bola čiastka odpísaná z účtu objednávateľa.

Článok VII.

Záručná doba a zodpovednosť za nedostatky

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené na základe objednávky a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a všeobecne záväzných právnych predpisov a že počas plynutia záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky, ktoré má dielo v čase jeho odovzdávania objednávateľovi a počas záručnej doby.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za nedostatky diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu objednávateľa upozornil a ten na ich použitie trval.
4. Záručná doba na dielo je **12 mesiacov** a začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania diela zhotoviteľom objednávateľovi.

5. Pre prípad nedostatku diela počas záručnej doby má objednávatel' právo požadovať odstránenie nedostatku a zhotoviteľ má povinnosť nedostatky bezodplatne odstrániť.
6. Objednávatel' sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu nedostatku diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou u zhotoviteľa.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných nedostatkov diela bezodkladne po uplatnení oprávnenej reklamácie a zistené nedostatky na vlastné náklady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase podľa písomnej dohody zmluvných strán.

Článok VIII.

Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady, vlastnými prostriedkami a v požadovanej odbornej kvalite, pričom je povinný dodržiavať platné technické normy a všeobecne záväzné právne predpisy vzťahujúce sa na predmet zmluvy. Dohodnuté dielo bude vykonávať kvalifikovanými pracovníkmi v príslušnom odbore. Zhotoviteľ nie je oprávnený poveriť vykonaním diela inú osobu.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov, ktorí sú zhotoviteľom o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci vyškolení.
3. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
4. Materiál potrebný na zhotovenie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou dohodnutej ceny. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do doby ich pevného zabudovania do stavby a zaplatenia ceny diela.
5. Nebezpečenstvo škody na jednotlivých častiach diela, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do okamihu protokolárneho prevzatia diela objednávatel'om.

Článok IX.

Odobovanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, po jeho dokončení. Zmluvné strany sa dohodnú na presnom čase odovzdania a prevzatia diela.
2. O priebehu preberacieho konania spisuje objednávatel' v súčinnosti so zhotoviteľom preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce, ktorý dostane každá zo zúčastnených strán. Protokol okrem základných údajov o zmluvnom vzťahu bude obsahovať aj:
 - zhodnotenie akosti vykonaných prác,
 - súpis zistených nedostatkov a nedorobkov nebrániacich užívaniu diela,
 - dohodu o opatreniach a lehotách ich odstránenia,
 - dátum a podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.
3. Nedostatkami diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou, technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti dohodnutým podmienkam vykonania diela v rozsahu cenovej ponuky zhotoviteľa.

Článok X.

Zmluvné pokuty

1. V prípade omeškania zhotoviteľa so zhotovením a odovzdaním predmetu zmluvy v dohodnutom čase plnenia v zmysle čl. IV. tejto zmluvy zaplatí zhotoviteľ objednávatel'ovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z celkovej dohodnutej ceny diela uvedenej v čl. V. tejto zmluvy za každý začatý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávatel'a s úhradou faktúry za dielo zaplatí objednávatel' zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z dlžnej čiastky za každý začatý deň omeškania.

Článok XI.

Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa vyššou mocou rozumie každá vonkajšia udalosť alebo okolnosť výnimočného a neodvratného charakteru, ktorú zmluvné strany nemohli predvídať a ovplyvniť pri podpísaní zmluvy o dielo a ktorá znemožňuje realizáciu časti alebo celého zmluvného diela, napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy a pod.
2. V prípade, že by vyššia moc spôsobila prerušenie plnenia zmluvných záväzkov o viac ako 30 kalendárnych dní, zmluvné strany sa dohodnú na iných opatreniach, prípadne na iných postupoch týkajúcich sa ďalšej realizácie zmluvy. O dobu prerušenia prác na diele, o dobu nutnú na obstaranie tovarov na opravu diela a na vykonanie opravy diela poškodeného vyššou mocou sa posúva termín ukončenia diela, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
3. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 3 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej strane.
4. V prípade vyššej moci nie je zmluvná strana, ktorej sa vyššia moc priamo týka, v omeškaní s plnením záväzku vyššou mocou dotknutej zmluvnej povinnosti a oprávnená strana nemá nárok na prípadnú zmluvnú pokutu spojenú s omeškaním takejto povinnosti, a to počas trvania vyššej moci, až do doby nevyhnutnej na nápravu následkov spôsobených vyššou mocou. Pri nesplnení zmluvnej povinnosti dotknutej vyššou mocou, ktorá spôsobí omeškanie druhej zmluvnej strany, táto taktiež nie je v omeškaní.

Článok XII.

Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave a rozpracovanosti diela priebežne na požiadanie objednávateľa, podľa jeho potreby a po vzájomnej dohode.
2. Zhotoviteľ prehlasuje, že má odbornú spôsobilosť a oprávnenie vykonávať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánom štátnej správy.

Článok XIII.

Odstúpenie od zmluvy

1. Podstatné porušenia zmluvných ustanovení má za následok, že zmluvné strany môžu využiť právo odstúpenia od zmluvy podľa § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
2. Za podstatné porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje:
 - a. omeškanie zhotovenia diela viac ako 10 dní po odovzdaní staveniska
 - b. nedodržanie kvality dodávky predmetu zmluvy .
3. K odstúpeniu od zmluvného vzťahu objednávateľa dôjde a táto zmluva zaniká dňom preukázateľného doručenia písomného odstúpenia zhotoviteľovi a to so všetkými právami, ktoré z toho titulu objednávateľovi vzniknú v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
4. Právo na náhradu škody zostáva zachované aj po odstúpení od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty.

5. Po zániku zmluvy z dôvodu odstúpenia od zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia nachádza.
6. Po skončení platnosti zmluvy z dôvodu odstúpenia od zmluvy objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi uskutočnené práce a dodávky na zmluvnom diele. Podkladom pre plnenie bude zhotoviteľom vystavený daňový doklad, ktorý je splatný do 60 kalendárnych dní po dni protokolárneho odovzdania diela podľa tohto článku a doručení faktúry objednávateľovi.

Článok XIV.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné vzťahy touto zmluvou bližšie neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a iných všeobecne záväzných právnych predpisov vzťahujúcich sa na zmluvné záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením plného znenia tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
4. Zmeny alebo doplnky k tejto zmluve je možné robiť len formou očíslovaných písomných dodatkov so súhlasom oboch zmluvných strán a za dodržania podmienok podľa zákona NR SR č. 343/2015Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
5. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ dostane dva a zhotoviteľ jeden rovnopis.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy je prejavom ich slobodnej, vážnej a určitej vôle, že nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ju, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

Príloha a č. 1 - Opis predmetu zákazky

Príloha č. 2 – Cenová ponuka

V Bratislave

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
prof. Mgr. Marián Zouhar, PhD.
dekan

.....
Ing. Lenka Mokošová
konateľka



Opis predmetu zákazky

Predmetom zákazky je realizácia podlahy z liateho terrazzo s hrúbkou 20 mm na 2. a 3. poschodí (3.NP, 4.NP) v rozsahu cca 75 m² na chodbách pred výťahmi a na exteriérových pavlačiach – dilatácie z hliníka, brúsenie, leštenie a impregnácia.

Rozmery: 2. poschodie: pred výťahom = $4,30 \times 1,85 \text{ m} = 7,955 \text{ m}^2$
pavlač = $14,15 \times 2,10 \text{ m} = 29,715 \text{ m}^2$

3. poschodie: pred výťahom = $4,30 \times 1,85 \text{ m} = 7,955 \text{ m}^2$
pavlač = $14,15 \times 2,10 \text{ m} = 29,715 \text{ m}^2$

Výmera celkom: 75 m²

Verejný obstarávateľ od úspešného uchádzača požaduje:

1. Vykonať práce podľa objednávky
2. Práce budú vykonané do 40 dní od odovzdania staveniska,
3. Vykonať práce vo vyhovujúcej kvalite,
4. Počas stavebných a búracích prác zabezpečiť ostatné vnútorné priestory miestností proti znečisteniu a prašnosti.
5. Stavebný odpad, ktorý vznikne pri realizácii zákazky, je uchádzač povinný odstrániť na vlastné náklady.
6. Uchádzač poskytuje na vykonané práce záruku po dobu 12 mesiacov.

Poltár

09.06.2025

Vec: Cenová ponuka na výrobu liatej terrazzovej podlahy Štúrova ,Bratislava

Materiál:

Popis	Množstvo MJ	Jedn. cena	Celková cena
Liate terrazzo 20mm	75,00 m ²	220,00 €	16 500,00 €
vrátane dilatácií, impregnácie, brúsenia a leštenia po jemnosť 800			
Príplatok za navyše materiál 20mm	60,00 m ²	30,00	1 800,00 €
Bordúra	20,00 bm	15,00 €	300,00 €
Zameranie, doprava, presun hmôt, odvoz a likvidácia odpadu, ostatné náklady			1 924,00 €
Dodávka spolu bez DPH			20 524,00 €

Predpokladaná doba realizácie je 40 pracovných dní.

Sme platcom DPH

Poznámky:

- cenová ponuka platí do 30.09. 2025
- dielo bude realizované po úhrade zálohovej faktúry vo výške 50% z ceny

Ing. Lenka Mokošová
konateľ spoločnosti

- bezpečný prístup zhotoviteľovi na miesta, na ktorých bude zhotovovať dielo
- vytýčenie nivelity nášľapnej plochy
- priestor na výrobu terrazzovej zmesi, priestor na uskladnenie odpadu
- zabezpečiť na pracovisku min. teplotu 10 °C

Zariadenie staveniska, ktoré poskytuje objednávateľ:

- uzamykateľnú šatňu alebo sklad náradia
- skladový priestor pre uloženie materiálu
- odber vody a elektrického prúdu 220 V a 380 V/25A (nie sú súčasťou cenovej ponuky)