

Dodatok č. 1

k zmluve o nájme bytu č. 9, uzatvorenej dňa 13.05.2025

I. Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Obec Bernolákovo

zastúpená: Bc. Miroslav Turenič, MBA, LL.M, starosta obce

adresa: Obecný úrad, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo

IČO: 00 304 662

DIČ: 20 20 66 20 28

bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.

IBAN: SK7209000000005108658616

(ďalej len „prenajíateľ“)

Nájomcovia:

Ingrid Mesíčková

dátum narodenia:

bytom:

číslo OP:

Jozef Frindrich

dátum narodenia:

bytom:

číslo OP:

(ďalej len „nájomcovia“)

II. Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli na prijatí tohto dodatku č. 1 k zmluve o nájme bytu č. 9 zo dňa 13.05.2025, ktorým sa zvyšuje mesačná výška preddavkov za plnenia (služby) poskytované s užívaním bytu.

III. Zmeny v zmluve

Mení sa nasledovné v čl. III. ods. 2 zmluvy o nájme bytu:

Z:

2. Nájomné za byt sa určuje vo výške 115,03 EUR/mesiac a je stanovené podľa opatrení MF SR č.01/R/2008, č.02/R/2008 a č. 01/R/2011. Preddavky za plnenia – služby, poskytované s užívaním bytu, sa určujú v sume 171,30 EUR/mesiac. Celkové nájomné za kalendárny mesiac predstavuje sumu 286,33 EUR.

Na:

2. Nájomné za byt sa určuje vo výške 115,03 EUR/mesiac, *slovom: jednostopätnásť eur a tri centy*, a je stanovené podľa opatrení MF SR č.01/R/2008, č.02/R/2008 a č. 01/R/2011. Preddavky za

plnenia – služby, poskytované s užívaním bytu, sa určujú v sume 191,30 EUR/mesiac, *slovom: jednotodeväťdesiatjeden eur a tridsať centov*. Celkové nájomné za kalendárny mesiac predstavuje sumu 306,33 EUR, *slovom: tristošesť eur a tridsaťtri centov*.

IV. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme bytu č. 9 zo dňa 13.05.2025, zostávajú nezmenené.
2. Nájomné za byt vo výške 115,03 EUR, preddavky za plnenia poskytované s užívaním bytu vo výške 191,30 EUR a preddavky na poplatok za komunálny odpad vo výške 5,67 EUR (spolu suma 312,00 EUR) nájomcovia prvýkrát zaplatia za mesiac jún 2025.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
4. Tento dodatok bol vyhotovený v troch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili na základe ich slobodnej vôle a nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.
6. Zmluvné strany si tento dodatok prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu predmetný dokument bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

V Bernolákove dňa: 02.06.2025

V Bernolákove dňa: 4.6.2025

Prenajímateľ:

Nájomcovia:

.....
Bc. Miroslav Turenič, MBA, LL.M
starosta obce

.....
Ingrid Mesíčková

.....
Jozef Frindrich