

Dodatok č.1
k Nájomnej zmluve č. Z/2024/1719/IV/FTVŠ/DEK
(ďalej len „**dodatok**“)

Zmluvné strany:

Na strane prenajímateľa:

Univerzita Komenského v Bratislave (ďalej aj „UK“)

Sídlo:	Šafárikovo nám. č. 6, P.O.BOX 440, 814 99 Bratislava
Štatutárny orgán:	prof. JUDr. Marek Števček, DrSc., rektor UK
Osoba oprávnená uzavrieť zmluvu:	doc. JUDr. Jana Duračinská, PhD., prorektorka pre majetok a investície
IČO:	00 397 865
DIČ:	202 084 5332
IČ DPH:	SK 202 084 5332
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu vo forme IBAN:	SK80 8180 0000 0070 0009 0650

Súčasť UK zodpovedná za plnenie zmluvy (ďalej aj „**správca**“):

Univerzita Komenského v Bratislave

Fakulta telesnej výchovy a športu

Sídlo:	Nábr. arm. gen. L. Svobodu č. 9, 814 69 Bratislava
Zastúpená:	prof. RNDr. Viktor Bielik, PhD., dekan fakulty
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu vo forme IBAN:	SK33 8180 0000 0070 0008 2669
Kontaktná osoba:	Zuzana Myslovičová, e-mail :

ako prenajímateľ

Na strane nájomcu :

Obchodné meno	SWAN, a. s.
Sídlo:	Landererova 12, 811 09 Bratislava - mestská časť Staré mesto
Zastúpená:	Ing. Pavol Páleník splnomocnenec
IČO:	35680202
DIČ:	2020324317
IČ DPH:	SK2020324317
Zapísaná:	Obchodný register Mestského súdu Bratislava III
Oddiel:	Sa / vložka č. 2958/B
Bankové spojenie:	Tatra banka, a. s.
Číslo účtu vo forme IBAN:	SK20 1100 0000 0026 2400 7381
Kontakt:	Mgr. Monika Géciová,

ako nájomca

uzatvárajú v súlade s ustanoveniami zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník tento **dodatok**:

Čl. 1

Preambula

Zmluvné strany sa dohodli na zmene Nájomnej zmluvy č. Z/2024/1719/IV/FTVŠ/DEK zo dňa 15.07.2024 (ďalej len „zmluva“).

Zmena zmluvných podmienok bola schválená uznesením č. 55 Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave (ďalej len „**SR UK**“) dňa 07.05.2025. Kópia uznesenia SR UK tvorí **prílohu č. 1** tohto dodatku.

Podpisom dodatku k zmluve sú zmenené jednotlivé články zmluvy tak, ako je uvedené v nasledujúcom texte. Články zmluvy, ktoré nie sú dotknuté dodatkom ostávajú bez zmeny platnosti v pôvodnom znení.

Čl. 2

Predmet dodatku

- 1) V čl. 3 ods. 1 zmluvy znie:
„1) Nájom sa uzatvára na dobu určitú, a to od 16.07.2024 do 15. 07. 2026.“
- 2) V čl. 4 ods. 1 zmluvy s účinnosťou od 16.07.2025 znie:
„1) Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 6 168,- eur ročne. “
- 3) V čl. 4 ods. 2 zmluvy s účinnosťou od 16.07.2025 znie:
„2) Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné polročne vopred, a to vo výške 3 084,- eur (slovom : tritisícosemdesiatštyri eur). Nájom je oslobodený od DPH. “

Čl. 3

Záverečné ustanovenia

- 1) Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
- 2) Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Dve vyhotovenie tohto dodatku prevezme prenajímateľ a jedno nájomca.
- 3) Vo veciach neupravených týmto dodatkom sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami

zákona o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií, Občianskeho zákonníka a ďalšími súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi.

- 4) Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že jeho obsah zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho vlastnoručne podpísali.
- 5) Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku sú nasledovné prílohy:
 - a) Príloha č. 1: Kópia uznesenia SR UK
 - b) Príloha č. 2: Poverenie/plnomocenstvo

V Bratislave dňa

Vdňa.....

Vdňa.....

V mene prenajímateľa:

V mene Správcu:

V mene nájomcu:

doc. JUDr. Jana Duračinská, PhD.
prorektorka pre majetok
a investície

prof. RNDr. Viktor Bielik, PhD.
dekan FTVŠ

Ing. Pavol Páleník
splnomocnenec