

ZMLUVA O DIELO č. 11/2025
UZAVRETÁ PODĽA §536 A NAS.OBCHODNÉHO ZÁKONNÍKA

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.Objednávateľ: Obec Kamenica nad Cirochou

Humenská 555/6

067 83 Kamenica nad Cirochou

IČO: 00323101
Zastúpený: Ing. Monika Hamad'aková, starostka obce
Telefón:
E-mail: info@obeckamenicanadcirochou.sk
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK48 5600 0000 0042 3855 4001
BIC: LUBASKBX

2. Zhotoviteľ:

GrassTec s.r.o.

Hlavná 256/82

076 14 Michaľany

IČO: 52308308
Zastúpený: Mgr. Ondrej Dura, konateľ
Telefón:
E-mail: info@grasstec.sk
IČ DPH: SK2121015611
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.,
IBAN: SK80 0900 0000 0051 5689 0946
BIC: GIBASKBX

II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom plnenia tejto zmluvy je zrealizovanie stavby: „Automatický závlahový systém futbalového ihriska Kamenica nad Cirochou“.

Opis zákazky:

Zavlažovanie futbalového ihriska v obci Kamenica nad Cirochou

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo podľa § 536 a nasledujúcich Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. a objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

III. ČAS PLNENIA

1. Doba realizácie: nástup prác: po podpísaní zmluvy o dielo
 ukončenie prác: do 1 mesiaca od odovzdania staveniska
2. Objednávateľ sa zaväzuje vytvoriť podmienky umožňujúce splniť zhotoviteľom termín realizácie.
3. Dodržanie termínov realizácie je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa podľa čl. 7 tejto zmluvy. Pri omeškaní objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v meškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne. Akúkoľvek zmenu času plnenia je možné upraviť iba písomným dodatkom k tejto zmluve na základe písomného súhlasu oboch zmluvných strán.

IV. CENA A ZMLUVNÉ POKUTY

1. Cena prác vrátane materiálu je stanovená dohodou zmluvných strán na základe Zákona o cene č.18/1996 Z.z.

Cena bez DPH 11 581,40 EUR

DPH 2 663,72 EUR

Cena s DPH 14 245,12 EUR

2. Podmienky, pri ktorých sa cena zmení:

- pri navýšení objemov realizovaných prác a dodávok materiálov oproti cenovej ponuke
- ak dôjde k zmene rozsahu prác, pri zvýšených požiadavkách objednávateľa
- ak dôjde k zmene rozsahu prác, pri zvýšených požiadavkách objednávateľa na základe požiadaviek vyplývajúcich z vyjadrení dotknutých organizácií vyjadrujúcich sa k predmetnej PD

3. V prípade nezaplatenia fakturovanej sumy alebo jej časti v stanovenej lehote sa zmluvné strany dohodli, že objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške **0,05%** z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

4. Ak zhotoviteľ neukončí a neodovzdá Dielo v termíne uvedenom v čl. 5, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške **0,05%** z ceny Diela za každý deň omeškania.

V. SPOLUPÔSOBENIE

1. Pre plynulý priebeh prác objednávateľ poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie a to:

- zabezpečenie vstupu do všetkých priestorov súvisiacich s realizáciou predmetu plnenia a ostatných potrebných dokladov s tým súvisiacich
- stavebnú pripravenosť
- dodržiavanie dohodnutých platobných podmienok.

2. V prípade nezabezpečenia potrebného spolupôsobenia pre vykonanie diela zo strany objednávateľa je zhotoviteľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Fakturácia sa uskutoční na základe ukončenia realizácie jednotlivých etáp stavby podľa predloženého súpisu reálne vykonaných prác, potvrdeného oboma zmluvnými stranami so splatnosťou **14 dní**.
2. Konečná fakturácia sa bude realizovať po ukončení a odovzdaní a prevzatí diela podľa predloženého súpisu reálne vykonaných prác, potvrdeného oboma zmluvnými stranami so splatnosťou **14 dní**.
3. Prípadné práce navyše oproti projektu zaplatí objednávateľ po ich vzájomnom odsúhlasení na základe vystavenej faktúry zhotoviteľom.
4. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi ako aj škody a preukázané márne vynaložené náklady a objednávateľ po vzájomnom odsúhlasení tieto uhradí.
5. Ak objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúru za vykonané práce na diele v dohodnutej lehote splatnosti, je zhotoviteľ oprávnený prerušiť vykonanie diela do doby uhradenia fakturovanej sumy, počas tejto doby nie je zhotoviteľ v omeškaní so zhotovením diela a o túto dobu sa predlžuje doba ukončenia prác. Zhotoviteľ je oprávnený po predchádzajúcom písomnom upovedomení objednávateľa od zmluvy odstúpiť. Nárok na zaplatenie ceny za doteraz vykonané práce a dodaný materiál nie je dotknutý. Zhotoviteľ má nárok na náhradu škody, ktorá mu tým vznikla.

VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ZÁRUKY

1. Zhotoviteľ zrealizuje práce ním dodávané s požiadavkami projektu stavby, STN, ON a ostatných predpisov vrátane predpisov platných v EÚ vzťahujúce sa na predmet zmluvy, ktoré definujú požadovanú kvalitu príslušného oboru.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase odovzdania objednávateľovi a v záručnej dobe. Za vady vzniknuté po skončení záručnej doby zodpovedá zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Prípadné vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný bezodkladne po zistení odovzdať v písomnej forme do rúk zástupcu zhotoviteľa uvedeného v článku 1.

4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, chyby pokiaľ tieto boli spôsobené iným účastníkom výstavby.
5. Zhotoviteľ dáva na práce ním realizované záruku **24 mesiacov**. Záručná lehota sa vzťahuje na montážne práce vrátane dodaného materiálu a začína plynúť dňom odovzdania diela. Akékoľvek servisné práce, zazimovanie a jaré spúšťanie závlahového systému môže počas doby trvania záruky vykonávať iba zhotoviteľ podľa vopred dohodnutých cien.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ním použité materiály, výrobky, konštrukcie a zariadenia budú mať také vlastnosti, aby sa pri predpokladanej životnosti diela a bežnej údržbe spĺňali platné technické predpisy a STN a bola zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita.

VIII. INÉ PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Zhotoviteľ nie je viazaný pri určení spôsobu vykonávania diela pokynmi objednávateľa, pokiaľ tieto sú v rozpore s projektovou dokumentáciou (PD), STN a plánom BOZP.
2. Zhotoviteľ je povinný realizovať dielo v súlade s platnými STN a inými osobitnými predpismi.
3. Zhotoviteľ splní svoj záväzok riadnym ukončením montážnych prác a odovzdaním diela objednávateľovi vrátane odovzdania revízných správ a protokolov o skúškach na jednotlivé časti predmetu zmluvy.
4. Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi pracovisko (stavenisko) pre montáž v stave bez takých závad, ktoré by vykonávanie diela sťažovali alebo znemožňovali.

IX. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

1. Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastnú zodpovednosť a znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele.
2. Objednávateľ súhlasí s tým, aby zhotoviteľ diela poveril vykonaním diela, alebo jeho časti inú osobu.
3. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie bezpečnostných predpisov ako aj predpisov požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia.
5. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody ku obvodu staveniska.
6. Objednávateľ má právo počas realizácie stavebných prác kontrolovať ich priebeh, upozorňovať na prípadné vady a nedostatky a žiadať ich odstránenie v primeranej lehote.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie bezpečnostných, ekologických a hygienických predpisov pri zhotovovaní diela.
9. Objednávateľ zabezpečí:
 - pre pracovníkov zhotoviteľa vstup a vjazd dopravného vozidla do priestorov areálu realizácie
 - spevnené plochy a uzavreté skladové priestory v areáli realizácie na uskladnenie materiálu
 - do nástupu na realizáciu diela dostatočný zdroj el. energie a stavebnú pripravenosť pre plynulú montáž
 - umožniť používanie hygienických – soc. zariadení za dodržania pracovného poriadku v areáli stavby
10. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele znáša objednávateľ po prevzatí aj časti zhotoveného diela počas realizácie, o prevzatí je vyhotovený zápis v montážnom denníku.

X. SPOLOČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že sa budú navzájom informovať o všetkých skutočnostiach, ktoré majú vplyv na ich vyššie uvedené vzťahy. Zmluvné strany zároveň prehlasujú, že všetky vzťahy uvedené v tejto zmluve treba chápať ako jeden neoddeliteľný a na seba naväzujúci celok.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že budú postupovať tak, aby nikdy nedošlo k poškodeniu zákazníka (kvalitu diela, termín odovzdania diela). V prípade, že by takáto skutočnosť nastala počas realizácie diela, môže poškodená strana s okamžitou platnosťou od zmluvy odstúpiť.
3. Uvedená zmluva je predmetom obchodného tajomstva voči tretím stranám. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im budú zverené druhou zmluvnou stranou nepodstúpia tretím osobám bez písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

XI. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA, PREVZATIE A ODOVZDANIE DIELA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávatel' uhradí zhotoviteľovi náklady v preukázanej výške, ktoré vznikli zhotoviteľovi tým, že objednávatel' preruší práce na dobu určitú alebo pozastaví úplne ďalšie práce na diele.
2. Zhotoviteľ vyzve na prevzatie diela objednávatel'a ústne alebo písomne, najmenej 3 pracovné dni vopred.
3. O odovzdaní a prevzatí diela sa vyhotoví zápis podpísaný oboma zmluvnými stranami. Pri odovzdaní diela zároveň zhotoviteľ odovzdá objednávatel'ovi všetky príslušné podklady ako sú napr. atesty, doklady o vykonaných skúškach, revízie správy a pod. podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávatel'om prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy osebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke /užívaniu/. Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.
5. Dielo sa považuje za ukončené a odovzdané dňom podpisu zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami.

XII. NEODVRÁTITEL'NÉ OKOLNOSTI

1. Týmito okolnosťami, ktoré vylučujú zodpovednosť za nedodržanie záväzkov zo zmluvy a za škodu, sa rozumejú udalosti :
 - spôsobené vyššou mocou (najmä prírodnými silami, poveternostnými vplyvmi znemožňujúcimi montáž v zmysle platných noriem STN),
 - osobitné okolnosti, ktorých vznik nemá pôvod v realizácii obchodných vzťahov (násilné akcie a z nich vyplývajúce dôsledky, respektíve opatrenie štátu politického charakteru, priemyselné a iné katastrofy).
2. Zmluvné strany sa oslobodzujú od zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie zmluvných záväzkov, pokiaľ ich splnenie bolo ovplyvnené, alebo znemožnené neodvratiteľnými okolnosťami. V tomto prípade sa predlžuje lehota plnenia zmluvných povinností o dobu, počas ktorej budú následky neodvratiteľných okolností trvať.

XIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomných dodatkov.
2. Vzťahy zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy a v tejto zmluve bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
 - Príloha č. 1 - Cenová ponuka zhotoviteľ'a
4. Zmluva nadobúda platnosť podpisom zmluvných strán. Táto zmluva je v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobode informácií v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou a podľa § 47a Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Predávajúci výslovne súhlasia s použitím osobných údajov pre účely tejto zmluvy.
5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch origináloch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dvoch vyhotoveniach.

11-06-2025

V Kamenici nad Cirochou, dňa

Mgr. Ondrej Dura
konateľ

IČO: 320000000 441015611

11-06-2025

V Kamenici nad Cirochou, dňa

Ing. Monika Hamaďaková
starostka obce

