

SERVISNÁ ZMLUVA Č. 27032012/1; SF č 67/2012

uzatvorená v zmysle ust. § 269, odst. 2 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.,
v znení neskorších zmien a doplnkov.

I. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Slovenská filharmónia,
ako správca majetku štátu Slovenskej republiky
Medená 3
816 01 Bratislava

Zastúpený:

prof. Marián LAPŠANSKÝ – generálny riaditeľ

Bankové spojenie:

Štátna pokladnica

Číslo účtu:

7000240671/8180

IČO:

164704

DIČ:

2020829932

Identifikačné číslo pre DPH:

SK2020829932

Štátna príspevková organizácia, zriadená zákonom č. 114/2000 Z.z. o Slovenskej filharmónii
(ďalej len „objednávateľ“)

Osoby oprávnené rokovať:

vo veciach zmluvných:

Ing. Darina Maxianová, riaditeľka pre ekonomiku

vo veciach technických:

Ing. arch. Eva Korostenská, vedúca Oddelenia techniky a investícií

vo veciach realizačných:

Konštantín Baláž, Ernest Korcsek, dispečing SF, velin@filharmonia.sk

Zhotoviteľ:

ELVY servis spol. s r. o.

Benkova 24

949 11 Nitra

Zastúpený:

Jozef Zelenaj – konateľ spoločnosti

Bankové spojenie:

Dexia Banka a.s.

Číslo účtu:

[REDACTED]

IČO:

36534820

DIČ:

2020148383

Identifikačné číslo pre DPH:

SK2020148383

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel sro, vložka číslo 11736/N

(ďalej len „objednávateľ“)

Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných, technických a realizačných: Jozef Zelenaj

uzatvorili túto Servisnú zmluvu

II. Predmet plnenia zmluvy

1. Predmetom plnenia servisnej zmluvy je vykonanie

- A) Záručných opráv a odstránenie väd, ktoré sa vyskytnú na zariadeniach podľa zmluvy so spoločnosťou ViOn, a.s. Zlaté Moravce pre stavbu Rekonštrukcia budovy Reduty, Bratislava zo dňa 30.4.2010 v 5-ročnej záručnej dobe a
- B) pravidelných servisných prehliadok, povinných revízií a prípadných nešpecifikovaných opráv vzduchotechnických a klimatizačných zariadení, nachádzajúcich sa v objekte:

Slovenská filharmónia, budova REDUTY, Bratislava

v rozsahu špecifikovanom v čl. III., ods. 1, tejto zmluvy

2. Pod vykonaním pravidelných servisných prehliadok, povinných revízií a prípadne nešpecifikovaných opravách (na ktoré sa nevzťahuje záruka) sa rozumie súhrn odborných úkonov, ktoré je potrebné vykonať na jednotlivých zariadeniach v záručnej a aj pozáručnej dobe tak, aby boli zariadenia v bezchybnom prevádzkovom stave a boli splnené povinné revízie a prehliadky v zmysle platnej legislatívy SR. Zhotoviteľ týmto berie na vedomie, že na zariadenia sa vzťahuje 5-ročná záručná doba.

3. Prípadné nešpecifikované opravy budú vždy riešené samostatnou cenovou ponukou odsúhlasenou objednávateľom.

III. Rozsah a čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pravidelný servis vzduchotechnických a klimatizačných zariadení podľa prílohy č. 1 – Cenová ponuka č. 27032012/1 - zoznam zariadení s cenovou ponukou a rozsahom prác, a podľa Prevádzkových pokynov pre servis a údržbu zariadení, za cenu dohodnutú touto zmluvou v článku IV.

2. Odborné kontroly úniku chladiva podľa normy STN EN 378, nariadenia (ES) č. 842/2006, č. 1516/2007, zákona č. 286/2009 Z.z. a vyhlášky 314/2009 Z.z., ktorá určuje podmienky pre vlastníkov a prevádzkovateľov chladiacich okruhov stacionárnych klimatizačných zariadení.

3. Pravidelný servis vzduchotechnických a klimatizačných zariadení sa vykonáva so zabezpečeným funkčným stavom systémov v súčinnosti s profesiami MaR, silnoprúd, vykurovanie a hydraulické rozvody, ktoré nie sú predmetom tejto zmluvy.

4. Konkrétny termín podľa čl. III. ods. 1. nahlási zhotoviteľ minimálne päť dní vopred zodpovednému pracovníkovi objednávateľa. Objednávateľ určuje osoby nasledovné osoby oprávnené v jeho mene overovať a podpisovať protokoly o vykonaných prácach a nahlasovať poruchy:

Meno a priezvisko, telefonický a e-mailový kontakt: K. Baláž, E. Korcsek, 02/20475 311, velin@filharmonia.sk. Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi bezodkladne akékoľvek zmeny zodpovedných pracovníkov a ich telefónne čísla.

5. Z každého výkonu prác podľa čl. III, vyhotoví zhotoviteľ pre objednávateľa písomný protokol, v ktorom uvedie konkrétny rozsah vykonaných prác a zoznam materiálov a náhradných dielov, ktoré je potrebné vymeniť, alebo opraviť.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť havarijné opravy predmetu zmluvy na základe telefonickej alebo faxovej objednávky na tel. číslach: 0905642876 alebo na základe písomne obdržanej objednávky na e-mailovú adresu: zelenaj@elvy servis.sk pracovných dňoch a v pracovných hodinách.

Havarijnú opravu predmetu zmluvy je možné podľa potreby objednávateľa vykonať aj mimo pracovných hodín zhotoviteľa na základe mobilného telefonického kontaktu 0905642876.

Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi bezodkladne akékoľvek zmeny vyššie uvedených telefónnych čísiel a kontaktov.

7. Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na začatie výkonu prác podľa čl. III. ods. 1 a 8 do 48 hodín od prijatia telefonickej, alebo písomnej objednávky. Pri poruche na zariadeniach, ktoré znemožňujú chladenie a klimatizáciu priestorov zamestnancov objednávateľa alebo priestorov pre verejnosť sa zhotoviteľ zaväzuje nastúpiť na odstránenie poruchy do 24 hodín od prijatia objednávky.

8. Záručné opravy: Zhotoviteľ uskutočnil dodávku technologických zariadení uvedených v prvom odseku tohto článku, na ktoré v zmysle zmluvy poskytol záruku po dobu piatich rokov a zodpovedá teda za odchýlky kvality diela, ktoré sa počas tejto doby vyskytnú ako skryté vady. Zhotoviteľ odstráni vadu, ktoré sa počas záručnej doby vyskytnú na svoje náklady v primeranej dobe tak, aby dielo bolo bez väd a bolo možné ho riadne užívať. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi pre tento účel všetku potrebnú súčinnosť, najmä bez zbytočného odkladu vady hlásiť a umožniť zhotoviteľovi v nevyhnutnej miere prístup k zariadeniam, poskytnúť elektrickú energiu a pod. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vadu včas aj keď je toho názoru, že za ňu nezodpovedá a v prípade sporu o to, či vada je skrytou, riešiť vec rokovaním s objednávateľom, alebo žalobou na príslušnom súde.

IV. Cena

1. Zmluvné strany dohodli cenu za výkon zmluvných činností v rozsahu prílohy č. 1 v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách nasledovne:

• **Cena za servisnú činnosť vykonávanú polročne : 783,73 € bez DPH**

• **Cena za servisnú činnosť vykonávanú ročne : 1.429,27 € bez DPH**

Cena spolu servis: 2.213 € bez DPH, 2.655,60 € s DPH (20%)

Slovom: dvatisícdeväťdesiatšesť € bez DPH

2. Zhotoviteľ vypracuje na materiály a náhradné diely, ktoré boli zistené a uvedené v Protokole o výkone prác a ktoré je potrebné vymeniť alebo opraviť, samostatnú cenovú ponuku v cenách podľa cenníka zhotoviteľa, platných v čase dodania na základe písomného odsúhlasenia objednávateľom. Spotrebovaný pomocný materiál a náradie nebude účtované.

3. Cena za práce vykonané nad rámec činností dohodnutých touto zmluvou v EUR/hodina/pracovník :

• hodinová sadzba v pracovnom dni 07,00 – 17,00 hod :

13,95 €

• hodinová sadzba v pracovnom dni 17,00 – 07,00 hod :	20,93 €
• v dňoch pracovného voľna a pokoja (sobota, nedeľa) a v štátnych sviatkoch :	27,90 €
• doprava zo sídla zhotoviteľa 1 km :	0,43 €

4.K takto dohodnutým cenám bude účtovaná DPH v zmysle platných právnych predpisov.

5. Činnosť podľa čl. II. bod A) sa zhotoviteľ zaväzuje vykonávať bezodplatne, nakoľko sa jedná o nároky z titulu poskytnutej záruky.

V. Platobné podmienky

- Zmluvné strany sa dohodli na fakturácii a úhradách nasledovne :
 - Cenu za riadne vykonanie činností podľa tejto zmluvy uhradí objednávateľ na základe faktúr vystavených zhotoviteľom po riadnom odovzdaní predmetu zmluvy a jeho prevzatí objednávateľom, potvrdenom v zákazkovom liste zhotoviteľa.
 - Oboma zmluvnými stranami odsúhlasený súpis vykonávaných prác a dodávok bude prílohou faktúry.
 - Faktúra musí vždy obsahovať náležitosti faktúry v súlade s § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. v platnom znení a ďalej číslo servisnej zmluvy, typ odbornej prehliadky za ktoré sa faktúra vystavuje.
 - Doba splatnosti faktúry je 30 dní od jej doručenia na adresu objednávateľa podľa tejto zmluvy.
 - Dôvodom na oprávnené vrátenie faktúry je skutočnosť, že faktúra má formálne alebo obsahové nedostatky. V takomto prípade nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

VI. Zmluvné pokuty

- V prípade že zhotoviteľ nedodrží termín plnenia prác podľa čl. III., bod 1 a 8 tejto zmluvy, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z dohodnutej ročnej ceny podľa článku IV., bod 1 tejto zmluvy za každý aj začatý deň omeškania.
- V prípade nedodržania povinnosti objednávateľa s dodržaním splatnosti vystavených faktúr podľa čl. V., bodu 1.4., má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,01% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- Dohodnutím zmluvnej pokuty podľa jednotlivých ustanovení nie je dotknuté právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinností, na ktorú je zmluvná pokuta viazaná, a to v čiastke prevyšujúcej čiastku dohodnutej zmluvnej pokuty.
- Vady reklamované objednávateľom v záručnej dobe odstráni zhotoviteľ bezplatne.
- Zhotoviteľ je oboznámený so skutočnosťou, že na zariadenia plynie 5 ročná záručná doba. Záručné opravy budú prioritne predmetom reklamácie voči zhotoviteľovi stavby Rekonštrukcia Reduty.

VII. Zodpovednosť za vady

- Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený a činnosti podľa tejto zmluvy sa zaväzuje vykonávať podľa podmienok tejto zmluvy a v súlade s platnými právnymi predpismi a je bez väd.
- Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vznikli servisnou činnosťou zo strany objednávateľa.
- Zhotoviteľ poskytne na vykonané práce v zmysle čl. III. bod 1, záruku 6 mesiacov odo dňa odovzdania predmetu zmluvy objednávateľovi formou písomného protokolu podľa čl. III. bod 6 tejto zmluvy. Na použitý materiál, prípadne náhradný diel bude záruka stanovená podľa záručnej lehoty stanovenej výrobcom náhradného dielu.
- Vady reklamované objednávateľom v záručnej dobe odstráni zhotoviteľ bezplatne.

VIII. Trvanie zmluvy

- Zmluva sa uzatvára pre predmet zmluvy špecifikovaný v článku II. 1.A) na dobu trvania záručnej doby a v článku II. 1 B) na dobu 4 (štyroch) rokov a nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
Zmluvný vzťah skončí výpoveďou, alebo dohodou zmluvných strán.
- Pre predmet zmluvy II. 1.B) zmluvné strany môžu zmluvu vypovedať v lehote 3 mesiace. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po dni doručenia písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
- Zmluvu môže ukončiť výpoveďou objednávateľ bez udania dôvodu
- Zhotoviteľ môže zmluvu vypovedať až po uplynutí záručnej doby.

IX. Vyššia moc

- Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé na vôli zmluvnej strany, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy a katastrofy, importné a exportné obmedzenia vyhlásené vládou, štrajky tretích osôb, atď.

2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným, je povinná hociktorá zmluvná strana túto skutočnosť oznámiť druhej strane do 7 dní od vyskytnutia sa vyššej moci. Okolnosti vyššej moci musia byť doložené nezávislým orgánom (polícia, obchodná komora, štátny orgán). Strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia.

X. Ostatné podmienky – ďalšie dojednania

1. Zhotoviteľ vykoná predmet zmluvy vo vlastnom mene, na svoj náklad, zodpovednosť a na svoje nebezpečenstvo.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje oznámiť objednávateľovi potrebu výmeny opotrebovaných častí z perspektívy možnej poruchy zariadenia.
3. Súčasťou servisných prác podľa čl. III, bod 1, bude aj výmena vadných dielov vytypovaných a uvedených v protokole po predchádzajúcom servise, pokiaľ to s objednávateľom nebude dohodnuté inak. Potrebný materiál bude dodaný na základe doporučenia zhotoviteľa a samostatnej objednávky objednávateľa.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na pracovisku a je povinný odstrániť odpady a nečistoty vzniknuté jeho prácami a činnosťou.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť pri práci svojich pracovníkov, za dodržanie predpisov BOZP a PO pri vykonávaných prácach na stavbe a za škody spôsobené porušením príslušných predpisov v plnom rozsahu.
6. Zhotoviteľ vybaví svojich pracovníkov potrebnými pracovnými a ochrannými pomôckami, náradím a vybavením potrebným pre výkon príslušných prác.
7. Objednávateľ sa zaväzuje, že po celú dobu vykonávania prác zodpovedá za to, že riadny priebeh prác nebude narušovaný neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
8. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať priebeh prác a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote.
9. Pre realizáciu diela budú na náklady objednávateľa vytvorené nasledovné podmienky :
 - a) možnosť napojenia na elektrickú sieť 230/400V, prípadne iné média (voda, kanalizácia a pod.)
 - b) prístup na miesto výkonu servisnej činnosti.
10. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy, pričom zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ je v súlade so zákonom č. 211/2000 z.z. povinný túto zmluvu zverejniť v Centrálnom registri zmlúv.

XI. Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy medzi zmluvnými stranami vyslovene zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a právny predpismi s nimi súvisiacimi a na nich naväzujúcimi. V prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiada o rozhodnutie súdu.
2. Akékoľvek dojednania, zmeny alebo dodatky k tejto zmluve sú pre obe strany záväzné len vtedy, ak sú vyhotovené písomne ako dodatok k tejto zmluve a sú obojstranne podpísané. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 7 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá návrh dodatku predložila.
3. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, každá zo zmluvných strán obdrží po 2 rovnopisoch.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni a nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
5. Táto zmluva je platná odo dňa jej podpísania zmluvnými stranami, podlieha povinnému zverejňovaniu v zmysle zákona NR SR č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a účinná je dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto servisnej zmluvy sú tieto prílohy :

Príloha č.1 – Zoznam zariadení s cenovou ponukou a rozsahom prác

V Bratislave, dňa: 1 [redacted]

Za objednávateľa : [redacted]

Prof. Marian Lapšanský
generálny riaditeľ SF

V Nitre, dňa: [redacted]

Za zhotoviteľa : [redacted]

Jozef Zelenaj
konateľ

ELVY-servis spol.s r.o. Benkova 24, Nitra

tel./fax.: 037/7335963, 0905642876, e-mail: zelenaj@elvyservis.sk

IČO: 36534820, IČ DPH SK 2020148383

CENOVÁ PONUKA č. 27032012/1Stavba : **REKONŠTRUKCIA REDUTY - SÍDLO SLOVENSKEJ FILHARMÓNIE BRATISLAVA**Objekt : **Servis vzduchotechnických a chladiacich zariadení**Dátum : **27.3.2012**Vypracoval : **Jozef Zelenaj**

Poz	Názov	Mj	Mn	Mesačne		Polročne		Ročne	
				jedn. cena	spolu	jedn. cena	spolu	jedn. cena	spolu
	ZAR.Č.28 – VETRANIE, KLIMATIZÁCIA VEĽKEJ SÁLY								
	jednotka TROGES	ks	2			28,55	57,10	47,20	94,40
	zdroj chladu – chladiaci okruh	ks	2			29,86	59,72	43,90	87,80
	zvlhčovač – elektrický vyvíjač pary	ks	1			13,25	13,25	18,10	18,10
	výustka VVK	ks	10					8,55	85,50
	kondenzátor GUNTNER	ks	4			26,13	104,52	37,89	151,56
	potrubie pozinkované hranaté a kruhové	kpl	1					10,80	10,80
	revízia klimatizačného zariadenia dľa zákona								
	č. 286/2009 a vyhlášky MŽP SR č. 314/2009	kpl	2					30,00	60,00
	žaluzia PZ	ks	2					6,70	13,40
	ZDROJ CHLADU A ROZVODY								
	zdroj chladu CARRIER	kpl	3			59,72	179,16	83,00	249,00
	kondenzátor CARRIER	kpl	3			37,89	113,67	37,89	113,67
	čerpadlo	ks	5			5,80	29,00	5,80	29,00
	filter	ks	5			12,80	64,00	12,80	64,00
	akumulačná a expazná nádoba	ks	2			10,74	21,48	10,74	21,48
	armatúry vodného okruhu + prepoje	kpl	1			21,50	21,50	21,50	21,50
	revízia klimatizačného zariadenia dľa zákona								
	č. 286/2009 a vyhlášky MŽP SR č. 314/2009	kpl	3					30,00	90,00

ZAR.Č.15-PRELOŽENIE ODSÁVACIEHO ZARIADENIA Z CASINA A VYFUK.POTRUBIE Z REŠT.								
komora jednotky WOLF	ks	1			18,94	18,94	31,58	31,58
kondenzátor	ks	1			37,89	37,89	37,89	37,89
potrubie pozinkované hranaté a kruhové	kpl	1					10,80	10,80
ZAR.Č.18-VETRANIE PLYNOMERU								
žaluzia PZAL	ks	2			6,70	13,40	6,70	13,40
výustka VP	ks	2					3,15	6,30
potrubie pozinkované hranaté a kruhové	kpl	1					10,80	10,80
ZAR.Č.24-ÚPRAVA ZARIADENIA PRE PODIUM-VEĽKÁ SÁLA								
výustka VK	ks	15					3,15	47,25
potrubie pozinkované hranaté a kruhové	kpl	1					10,80	10,80
kontrola požiarnej izolácie		kpl	1				50,13	50,13
doprava,presun		kpl	1		50,10	50,10	100,11	100,11
cena spolu za			mesiac	0,00	polrok	783,73	rok	1 429,27
CENA SPOLU ZA ODIELY V € :			spolu M		spolu P	783,73	spolu R	1.429,27
CENA CELKOM ZA ROČNY SERVIS t.j. 12 mesiacov v €								2.213,00 €
VSETKY CENY SU BEZ DPH.								

Ponuka neobsahuje cenu za náhradné filtre, náhradné varné nádoby parných zvlhčovačov, klinové remene

E
B
ič