

Dodatok č. 1

Poistná zmluva č. 610/668253-2

Článok 1 Zmluvné strany

Wüstenrot poisťovňa, a.s.

IČO: 31 383 408

Sídlo : Digital Park I, Einsteinova 21, Bratislava - mestská časť Petržalka 851 01

Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, odd. Sa, vl. č. 757/B

Zastúpená: Ing. Roman Kamas, riaditeľ úseku pricingu a manažmentu portfólia

Ing. Viktor Černák, expert pre underwriting

Účet vedený v Tatra banke, a.s.

Číslo účtu : SK68 1100 0000 0026 2884 4101

(ďalej len „poisťovňa“)

a

Obec Drahňov

IČO: 00331503

Sídlo: Drahňov 154, Drahňov 076 74

Zapísaná v registri Štatistického úradu Slovenskej republiky

Zastúpená: Tibor Jasovský, Starosta

Email: obecdrahnov.sekretariat@gmail.com

Tel.č.: 0907 590 991

(ďalej len „poisťník/poistený“)

**uzavierajú tento dodatok č. 1, ktorým sa mení a dopĺňa poistná zmluva č. 610/668253-2, ktorej
predmetom je poistenie majetku a zodpovednosti za škodu**

(ďalej len „zmluva“)

Článok 2 **Predmet dodatku**

Poistovňa a poistník uzavreli poistnú zmluvu č. 610/668253-2, ktorej predmetom je poistenie majetku a zodpovednosti za škodu a nadobudla účinnosť dňa 13.05.2021 (ďalej len „poistná zmluva“). Týmto dodatkom sa navyšuje poistná suma nehnuteľnosti- budova základnej školy o hodnotu rekonštrukcie z 1 200 000€ na 2 002 158 € na nižšie uvedenej adrese v prípade poistných rizík uvedených v článku 3 dodatku.

Miesto poistenia: Drahňov 1, súp.č.: 1, parc.č.: 372, katastr. územie: Drahňov, zapísaná na LV č. 471
PSČ: 076 74
Obec: Drahňov
Okres: Michalovce

Článok 3 **Poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia veci živelnou udalosťou**

Riziko: KOMPLEXNÝ ŽIVEL (Požiar, Ostatný živel, Voda z vodovodných zariadení)

Rozsah a podmienky poistenia sú upravené vo VPP-M a v Zmluvných podmienkach pre poistenie majetku pre prípad poškodenia alebo zničenia veci živelnou udalosťou.

Poistenie sa vzťahuje na **poškodenie alebo zničenie veci:**

- a) požiarom,
- b) výbuchom,
- c) úderom blesku,
- d) nárazom alebo pádom letiaceho telesa riadeného ľudskou posádkou, prípadne časťami alebo nákladom tohto telesa.

Poistenie sa dojednáva pre prípad poškodenia alebo zničenia poistenej veci **ostatnými živelnými udalosťami:**

- a) víchricou,
- b) krupobitím,
- c) zosuvom pôdy, zrútením skál alebo zemín,
- d) zosuvom alebo zrútením lavín,
- e) pádom stromov, stožiarov a iných predmetov, ak nie sú súčasťou poškodenej poistenej veci alebo nie sú súčasťou toho istého súboru ako poškodená poistená vec,
- f) ťarchou snehu alebo námrazy, ak je poistenou vecou budova alebo hala,
- g) nárazom vozidla, dymom a nadzvukovou vlnou,
- h) zemetrasením,
- i) záplavou, povodňou.

Poistenie sa dojednáva pre prípad poškodenia alebo zničenia poistenej veci **vodou z vodovodných zariadení:**

- a) vodou unikajúcou z pevne inštalovaných privodných alebo odvádzacích potrubí zásobovania vodou,
- b) kvapalinou alebo parou unikajúcou z ústredného, etážového alebo diaľkového kúrenia,

- c) hasiacim médiom samovoľne unikajúcim zo stabilného hasiaceho zariadenia, ktoré je schválené orgánom vykonávajúcim dozor v oblasti požiarnej ochrany,
- d) médiom unikajúcim zo solárnych systémov alebo klimatizačných zariadení,
- e) privádzacieho potrubia vodovodného zariadenia, odvádzacieho potrubia alebo potrubia, či vykurovacích telies ústredného, etážového, diaľkového kúrenia alebo solárnych systémov, ak k nemu došlo pretlakom kvapaliny, pary, alebo zamrznutím vody v nich a pretlakom,
- f) kotla ústredného, etážového alebo diaľkového kúrenia, armatúr a zariadení pripojených na potrubie, ak tieto boli poškodené alebo zničené pretlakom kvapaliny, pary alebo zamrznutím vody v nich.

Právo na poskytnutie poistného plnenia nevzniká, ak kotle ústredného, etážového alebo diaľkového kúrenia, armatúry a zariadenia pripojené na potrubie boli poškodené alebo zničené nesprávnou obsluhou, alebo údržbou.

Rozšírené krytie a limity plnenia pre poistenie nehnuteľnosti

1. búrlivý vietor (limit plnenia 1% z dojednanej poistnej sumy, max 1 000 € za jedno poistné obdobie)

– ide o prúdenie vzduchu dosahujúce v mieste poistenia 60 km/hod, resp. 16,6 m/s a viac. Ak nie je táto rýchlosť pre miesto škody zistiteľná, musí poistený preukázať, že pohyb vzduchu spôsobil v okolí miesta poistenia škody na riadne udržiavaných nehnuteľnostiach alebo vedľajších stavbách alebo rovnako odolných iných veciach alebo že škoda pri bezchybnom stave poistenej nehnuteľnosti alebo vedľajšej stavby, v ktorej sa nachádzajú poistené veci, mohla vzniknúť iba v dôsledku búrlivého vetra.

2. atmosférické zrážky (limit plnenia 1% z dojednanej poistnej sumy, max 1 000 € za jedno poistné obdobie)

- zrážky tvoriace sa v atmosfére a padajúce na zemský povrch (napr. dážď, sneh), ktoré preniknú cez vonkajšie obvodové konštrukcie budovy alebo vedľajšej stavby (napr. cez strechu, obvodové steny, dvere, okná alebo iné stavebné súčasti), bez vplyvu iného poistného rizika.

Atmosférickými zrážkami nie je:

- zatečenie dostatočne neuzavretými vonkajšími otvormi (okná, vonkajšie dvere a pod.),
- poškodenie vonkajšej časti poistenej nehnuteľnosti,
- poškodenie spôsobené vniknutím atmosférických zrážok cez otvory vzniknuté v dôsledku prestavby, prístavby, novostavby alebo opravných a údržbových prác,
- poškodenie spôsobené pôdnou vlhkosťou a dlhodobým pôsobením atmosférických zrážok.

Zároveň odchyľne od článku 2, ods. 2 písm. a) Zmluvných podmienok pre poistenie majetku pre prípad poškodenia alebo zničenia živelnou udalosťou sa dojednáva, že poisťovňa poskytne poistné plnenie spôsobené atmosférickými zrážkami do vyššie uvedeného limitu.

3. spätné prúdenie vody (limit plnenia 1% z dojednanej poistnej sumy, max 1 000 € za jedno poistné obdobie)

Odchyľne od článku 2, ods. 2 písm. h) a ods. 3 písm. a) Zmluvných podmienok pre poistenie majetku pre prípad poškodenia alebo zničenia živelnou udalosťou sa dojednáva, že poistenie sa vzťahuje aj na škody spôsobené spätným prúdením vody z kanalizácie za podmienky, ak zlyhalo zabezpečenie proti spätnému prúdeniu vody z kanalizácie.

4. spodná voda (limit plnenia max. 500 € za jedno poistné obdobie)

- je voda, ktorá vnikla do poistenej nehnuteľnosti v dôsledku zvýšenia hladiny podzemnej vody, ktoré nebolo spôsobené povodňou, záplavou alebo atmosférickými zrážkami, pričom táto voda vytvorí v poistenej nehnuteľnosti súvislú vodnú plochu.

Odchyľne od článku 2 ods. 2 písm. g) a 3a) Zmluvných podmienok pre poistenie majetku pre prípad poškodenia alebo zničenia živelnou udalosťou, sa dojednáva, že poistenému vzniká nárok na poskytnutie poistného plnenia aj za škody spôsobené spodnou vodou.

5. škody spôsobené voľne žijúcimi živočíchmi (limit plnenia max. 500 € za jedno poistné obdobie)

- škody spôsobené deštruktívnou činnosťou voľne žijúcimi živočíchmi (hmyz, hlodavce, vtáky a lesná zver) na vonkajšej zateplenej fasáde stavieb, t. j. na izolácii z penového polystyrénu alebo minerálnej vlny, ak na izolácii bola konečná povrchová úprava.

Predmet poistenia	Poistná suma (Eur)
Nehnuteľnosť – Základná škola (poisťuje sa na novú cenu) Poistná suma s DPH	2 002 158
Výsledné ročné poistné: komplexný živel (Eur)	1 221,32
Dojednaná spoluúčasť (Eur)	165

Článok 4**Výška a spôsob platenia poistného**

- Poistné je stanovené pre ročné poistné obdobie a je splatné v prvý deň poistného obdobia.
- Výsledné ročné poistné za dodatok č. 1 je **501,32 Eur**.
- Výsledné ročné poistné za celú poistnú zmluvu je vo výške **2 771,64 Eur**.
- Výška dodatočného poistného do konca poistného obdobia, t.j. do 13.05.2026 vrátane bude stanovená po doručení poistníkom podpísaného dodatku č. 1 do poisťovne, a to systémom pro-rata. Splatnosť dodatočného poistného nastane dňom účinnosti tohto dodatku č. 1.
- Spôsob platby poistného je poštovou poukážkou na číslo účtu SK68 1100 0000 0026 2884 4101, pričom variabilný symbol je číslo poistnej zmluvy, t.j. **6106682532**.

Článok 5**Práva a povinnosti zmluvných strán**

Zmluvné strany sa zaväzujú dodržiavať všetky práva a povinnosti vyplývajúce z poistnej zmluvy, VPP-M.

**Článok 6
Záverečné ustanovenia**

1. Ustanovenia poistnej zmluvy nedotknuté týmto dodatkom zostávajú nezmenené.
2. **Za stanovenie poistnej sumy zodpovedá poistník príp. poistený (VPP čl. 9 bod 2),
V prípade vzniku poistnej udalosti poskytne poisťovňa poistné plnenie podľa VPP čl. 10 bod 7.**
3. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami
a účinnosť nultou hodinou dňa **11.06.2025**.
4. Dodatok sa uzaviera na dobu neurčitú.
5. Návrhom dodatku podpísaným poisťovňou je poisťovňa viazaná jeden mesiac odo dňa jeho
doručenia poistníkovi.
6. Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno
vyhotovenie.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú :

Príloha č. 1 - Dotazník pre individuálne poistenie majetku,
Príloha č. 2- Fotodokumentácia 2 strán/ 16 záberov

V Bratislave dňa 11.06.2025

V [✓]DRAHŇOVE dňa 11.06.2025

za poisťovňu:

za poistníka:

Ing. Roman Kamas
Riaditeľ úseku pricingu a manažmentu portfólia

Tibor Jasovský
Starosta

Ing. Viktor Černák
Expert pre underwriting

