

Dohoda
o ukončení Nájomnej zmluvy č. 57/2023 zo dňa 30.08.2023
(ďalej len „Dohoda“)

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Nájomca

Obchodné meno/meno priezvisko:	Zemanove dobroty, s.r.o.
Sídlo/miesto podnikania:	J. Murgaša 4555/4, 903 01 Senec
Zastúpený:	Jana Zemanová, konateľ
IČO:	53 847 580
DIČ:	2121515308
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
IBAN:	SK13 1100 0000 0029 4310 3848
Zápis:	Obchodný register Mestského súdu Bratislava III., Oddiel Sro, Vložka č. 153582/R

(ďalej len „nájomca“)

a

Prenajímateľ:

Mesto Trenčín

Sídlo:	Mierové nám. 1/2, 911 64 Trenčín
Zastúpený:	Mgr. Richard Rybníček, primátor
IČO:	00 312 037
Bankové spojenie:	ČSOB, a.s. korporátna pobočka Trenčín
IBAN:	SK61 7500 0000 0000 2558 1243
VS:	1710509902

(ďalej len „prenajímateľ“)

(prenajímateľ a nájomca spolu aj ako „**zmluvné strany**“)

Preambula

Dňa 30.08.2023 bola medzi Mestom Trenčín ako prenájomcom a spoločnosťou Zemanove dobroty, s.r.o. ako nájomcom uzatvorená Nájomná zmluva č. 57/2023 (ďalej len „Zmluva“), v znení jej Dodatku č. 1, predmetom ktorej bola dohoda zmluvných strán o podmienkach nájmu plochy pre umiestnenie letnej terasy pre prevádzku Zemanove dobroty na Mierovom námestí 30 v Trenčíne, na pozemku CKN parc.č. 3280 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14,1 m2.

Nakoľko nájomca nemá záujem naďalej využívať predmet nájmu na účel zmluvne dohodnutý, a to z dôvodu ukončenia prevádzky v objekte na Mierovom námestí 30 v Trenčíne, sa zmluvné strany v súlade s článkom VI. ods. 1/ písm. a) Zmluvy dohodli, že Nájomná zmluva č. 57/2023 **končí dňom 30.04.2025.**

I.

Nájomné za obdobie od 01.04.2025 do 30.04.2025 **vo výške 84,60 €** uhradí nájomca na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy, a to pri podpise tejto Zmluvy.

II.

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto Dohodu slobodne, vážne a bez tiesne a vyhlasujú, že obsah tejto dohody je pre nich jasný, určitý a zrozumiteľný.
2. Túto Dohodu možno meniť alebo doplniť dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Táto Dohoda je platná dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne v deň nasledujúci po dni, v ktorom bude Dohoda zverejnená, v súlade s § 47a ods. 1/ zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.
4. Táto Dohoda je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie je pre nájomcu a 3 vyhotovenia sú pre prenajímateľa.

V Trenčíne dňa 22.5.2025

V Trenčíne dňa5.06.2025

.....
za nájomcu
Jana Zemanová
konateľ spoločnosti



.....
za prenajímateľa
Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta