

ZMLUVA O DIELO č. 1/2025 VO

uzatvorená podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obch. zákonníka
a výsledku výberového konania zo strany objednávateľa

1. Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ:** **Službyt Nitra, s.r.o.**
sídlo: Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra
IČO: 31447929
DIČ: 2020406388
IČ DPH: SK2020406388
zast. spoločnosti: Ing. Pavol Bielik, konateľ - riaditeľ spoločnosti
Zapísaný: Obchodný register: OS Nitra, oddiel Sro, vložka číslo 638/N
(ďalej len „Objednávateľ“)
- 1.2 Zhotoviteľ:** **Peter Štefkovič SAMONI**
Miesto podnikania: 95151 Nová Ves nad Žitavou 155
IČO: 43687024
DIČ: 1048151082
IČ DPH: SK1048151082
Zapísaný: Okresný úrad Nitra, číslo živnostenského registra: 430-31787
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

2. Predmet zmluvy.

- 2.1** Predmetom zmluvy je zhotovenie diela: Výmena, dodanie a montáž nových vchodových dverí 6 kusov predných a 6 kusov zadných dverí na bytovom dome Tokajská 1 – 11 v Nitre. Špecifikácia predmetu zmluvy je presne určená v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Práce budú vykonané podľa platných STN. Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať na pracovisku poriadok a čistotu, odstrániť na svoje náklady všetky nečistoty a odpady vzniknuté jeho činnosťou.
- 2.2** Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie v zmysle rozpočtových položiek, na základe podpísania súpisu vykonaných prác, zmluvnú cenu podľa čl. 4 tejto zmluvy.

3. Termín realizácie.

- 3.1** Začiatok realizácie prác : dňom nadobudnutia účinnosti zmluvy
3.2 Ukončenie realizácie prác: najneskôr do 30tich dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy

4. Cena a fakturácia za predmet zmluvy.

- 4.1.** V cene diela sú zahrnuté všetky práce a dodávky požadované podmienkami a podkladmi na výber zhotoviteľa. (cenová ponuka Zhotoviteľa zo dňa 23.4.2025 tvorí tejto zmluvy).

Spolu za dielo: 48 888,- Eur
DPH 23%: 11 244,24 Eur
Spolu s DPH: 60 132,24 - Eur
(slovom:šesťdesiatštyri tisícjednotridsaťdva eur dvadsaťštyri centov)

- 4.2. Súpis vykonaných prác bude zostavený z ocenených položiek, súpis vykonaných prác bude podpísaný objednávateľom a bude tvoriť prílohu faktúry.
- 4.3. Splatnosť faktúry bude do 14 dní od ich doručenia objednávateľovi.
- 4.4. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na diele až do jeho protokolárneho odovzdania.

5. Záručná doba.

- 5.1 Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu vykonaného diela odo dňa ukončenia na základe odovzdávacieho protokolu
- 60 mesiacov na fyzikálne vlastnosti profilov okien a dverí
 - 24 mesiacov na - plnú funkčnosť okien , dverí a príslušenstva pri riadnom zaobchádzaní,
 - na montážne práce a murárske vysprávky
 - na okrasnú výplň do dverí GAVA
 - na doplnky k oknám
 - prasknuté a poškriabané sklo – do 1 dňa po prevzatí výrobku
- 5.2 Objednávateľ je povinný písomne oznámiť vady diela bez zbytočného odkladu.
- 5.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela v plnom rozsahu, ak boli spôsobené porušením jeho povinností a vykoná bezplatnú opravu diela bezodkladne po nahlásení vady.
- 5.4 V prípade, že zhotoviteľ neodstráni reklamované vady, objednávateľ má právo na náhradné plnenie od tretej osoby vybranej objednávateľom. Náklady objednávateľa vzniknuté náhradným plnením objednávateľ vyfakturuje zhotoviteľovi a ten je povinný ich uhradiť do 21 dní od doručenia faktúry.

6. Sankcie.

- 6.1 Objednávateľ je oprávnený vyúčtovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny predmetu zmluvy bez DPH za každý deň omeškania Zhotoviteľa s odovzdaním diela.
- 6.2 Zhotoviteľ je oprávnený vyúčtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy bez DPH za každý deň omeškania úhrady.
- 6.3 Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela podľa bodu 5.4. je objednávateľ oprávnený vyúčtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny predmetu zmluvy bez DPH za každý deň omeškania zhotoviteľa až do odstránenia vady.

7. Podmienky realizácie diela.

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá počas vykonávania prác za bezpečnosť svojich pracovníkov, ako aj oprávnených tretích osôb nachádzajúcich sa v priestoroch staveniska.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku spôsobené plnením záväzku podľa tejto zmluvy. Na tento účel má založené poistenie zodpovednosti za škody spôsobené prevádzkovou činnosťou.

- 7.3 Zhotoviteľ zabezpečí dodržanie zásad PO počas vykonávania prác svojimi pracovníkmi, tak v objekte, ako aj mimo neho v priestoroch, ktoré využíva pri realizácii predmetu zmluvy.
- 7.4 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestorov, v ktorých bude dielo vykonané, za ich zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka. V prípade poškodenia majetku pri realizácii zákazky uvedie poškodenie do pôvodného stavu.

8. Záverečné ustanovenia.

- 8.1 Zmluva o dielo je vyhotovená 1 x pre objednávateľa a 1 x pre zhotoviteľa.
- 8.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Zmeny a doplnky k tejto zmluve sa môžu robiť iba formou písomného dodatku podpísaného zástupcami oboch zmluvných strán.

V Nitre, dňa:.....

Podpisy zmluvných strán:

.....
za objednávateľa:
Ing. Pavol Bielik, konateľ - riaditeľ

.....
za zhotoviteľa:
Peter Štefkovič