

Zmluva o dielo č. 12 /2025

(ďalej len „zmluva“)

Uzatvorená medzi objednávateľom a zhotoviteľom podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení

Čl. 1. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Sídlo: Obec Malá Čierna
IČO: Malá Čierna 55, 015 01 Malá Čierna
DIČ: 00632716
Zastúpená: 2020638840
Jaroslav Koleda – starosta obce
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
Číslo účtu IBAN: SK69 5600 0000 0031 9412 3001
Osoby oprávnené jednáť v :
- zmluvných veciach: Jaroslav Koleda – starosta obce
- realizačných veciach: Jaroslav Koleda – starosta obce
Tel. kontakt: +421 41 5422093, +421 908 910 753
E-mail: starosta@malacierna.sk
(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ

Obchodné meno: MIPI2 s. r. o.
Sídlo: Bottová 37/5, 010 01 Žilina
V zastúpení: Miroslav Kormaník, konateľ
Bankové spojenie: Tatra banka, a. s.
Číslo účtu: SK13 1100 0000 0029 4316 0981
IČO: 55883869
Zástupca vo veciach technických: Miroslav Kormaník
Č.tel./fax: 0904 243 249
Zapísaný v obchodnom registri OS Žilina v odd. Sro. Vo vložke č. 83634/L

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok obstarávania, v zmysle § 56 zákona 343/2015 Z. z. v platnom znení o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup podlimitnej zákazky podľa § 108 zákon o verejnom obstarávaní.

Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky súvisiace s realizáciou diela, že vie zabezpečiť všetky požadované materiály a výrobky alebo ich ekvivalentné náhrady a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vedeniu diela v dohodnutej lehote potrebné.

Čl. 2. Predmet zmluvy

- 2.1 **Názov stavby :** „Chodník pre peších v obci Malá Čierna“.
- 2.2 Predmet zmluvy je realizovaný v rámci projektu „Chodník pre peších v obci Malá Čierna, ktorý je spolufinancovaný z Európskeho poľnohospodárskeho fondu pre rozvoj vidieka.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých touto zmluvou vykoná pre objednávateľa stavbu v zmysle predloženej ponuky a oceneného výkazu výmer. Objednávateľ sa zaväzuje vykonané dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.
- 2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy ako celok neodovzdá na realizáciu tretej osobe.
- 2.5 Zhotoviteľ prehlasuje, že:
 - sa oboznámil s projektovou dokumentáciou, výkazom výmer a tvoria nedeliteľnú prílohu zadávania zákazky,
 - na základe predloženej projektovej dokumentácie, výkazu výmer bola vypracovaná cenová ponuka na realizáciu diela,
 - cena za dielo obsahuje všetky práce a dodávky materiálov potrebné pre realizáciu diela aj v prípade, že by niektoré práce a dodávky chýbali vo výkaze výmer, resp. sú uvedené v iných množstvách.
- 2.6 Zhotoviteľ uvedený v tejto zmluve súčasne prehlasuje, že z jeho viny nedôjde k úprave takto oceneného výkazu výmeru.
- 2.7 Zhotoviteľ bude uskutočňovať práce súvisiace s predmetom zmluvy v súlade s technologickými postupmi a pri dodržaní platných legislatívnych úprav o ochrane životného prostredia, bezpečnosti práce a pod..
- 2.8 Akékoľvek zmeny pri vykonávaní diela podliehajú vzájomnému písomnému odsúhlaseniu účastníkov zmluvy vrátane ocenenia jednotlivých zmien diela. Zmeny realizované bez písomného súhlasu objednávateľa a bez jeho písomného súhlasu s ocenením zmeny nemajú vplyv na výšku ceny diela.
- 2.9 Súčasťou rozsahu plnenia je aktívne spolupôsobenie a koordinácia povereného zástupcu zhotoviteľa s objednávateľom.
- 2.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať celé dielo na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na svoje nebezpečenie a vo vlastnom mene.

Čl. 3. Miesto a lehota plnenia

- 3.1 Miesto plnenia: **Obec Malá Čierna**- intravilán, parcela KN C číslo 285 v k. ú. Malá Čierna.

- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo podľa tejto zmluvy zhotoví riadne **do 2 mesiacov od prevzatia staveniska.**
- 3.3 Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá sťažuje zhotovenie diela s dôsledkom hroziaceho omeškania lehôt plnenia prác.
- 3.4 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť podľa tejto zmluvy riadnym ukončením a odovzdaním diela objednávateľovi v dohodnutom termíne, o čom bude zmluvnými stranami vyhotovený a podpísaný zápis na mieste realizácie prác. Konštrukcie, ktoré budú v priebehu výstavby pri ďalšej činnosti zhotoviteľa zakryté, odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi v priebehu výstavby, a to formou zápisu v stavebnom denníku potvrdeným podpisom objednávateľa. Okrem obvyklých preberacích podmienok zhotoviteľ bude dokumentovať kvalitu odovzdaných prác, správami o predpísaných skúškach, doloženými atestami alebo certifikátmi zhotoviteľom zabudovaných výrobkov a tieto kompletne predloží objednávateľovi pri preberacom konaní stavby.

Čl. 4. Cena diela

- 4.1 Zmluvná cena je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Považuje sa za cenu maximálnu platnú počas doby trvania zmluvy okrem prípadov uvedených v bode 4.5. Cena je uvedená v členení:
- | | | |
|-------|------------------|---|
| 4.1.1 | cena bez DPH | 80 949,58 |
| 4.1.2 | cena DPH 23% | 18 618,40 |
| 4.1.3 | cena spolu s DPH | 99 567,98 |
| | slovom | deväťdesiatdeväťtisícpäťstošesťdesiatsedem 98/100 |
- 4.2 Zmluvná cena bude vyjadrená v eurách na dve desatinné miesta a bude platná počas trvania zmluvy.
- 4.3 Zmluvná cena je stanovená na základe oceneného výkazu výmer (rozpočtu), ktorý je neoddeliteľnou časťou tejto zmluvy.
- 4.4 Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná odchylne od oceneného výkazu výmer, alebo bez príkazu objednávateľa, nebudú objednávateľom uhradené.
- 4.5 K zmene ceny môže dôjsť v prípade:
- 4.5.1 zmeny sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu,
- 4.5.2 nevykonania niektorých prác, resp. činností uvedených v ocenenom výkaze výmer zo strany zhotoviteľa, ak sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné,
- 4.5.3 vykonania niektorých prác, resp. činností neuvedených v ocenenom výkaze výmer zo strany zhotoviteľa, ak sa tieto ukážu v priebehu prác ako potrebné a objednávateľ ich bude písomne požadovať.
- 4.6 Objednávateľ si vyhradzuje právo jednostranne znížiť objem prác.
- 4.7 Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.
- 4.8 Do ceny diela sú zarátané všetky pomocné, zabezpečovacie, prípravné práce (napr. vybudovanie a vypratanie staveniska).
- 4.9 Zhotoviteľ sa neodvolateľne zaväzuje, že vykoná zmluvné práce a prijme riziká realizácie v rámci tejto zmluvy za zmluvnú cenu.
- 4.10 V cene diela sú zohľadnené všetky sťažené podmienky realizácie diela.
- 4.11 Jednotkové ceny jednotlivých položiek sú pevné a nerevidovateľné, tak ako sú uvedené v ponuke uchádzača.
- 4.12 Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, opomenutia, omyly alebo akúkoľvek inú príčinu za účelom zvýšenia ceny.
- 4.13 Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná odchylne od predloženého výkazu výmer alebo bez príkazu objednávateľa, nebudú objednávateľom uhradené.

Čl. 5. Platobné podmienky

- 5.1 Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiaden preddavok. Práce sa budú uhrádzať podľa predložených faktúr podľa skutočne vykonaných prác odsúhlasených objednávateľom do výšky 90 % ceny diela a z konečnej faktúry sumu až do výšky 10 % bez DPH ako kolaudačnú ratu, ktorá bude zhotoviteľovi uvoľnená do 14 dní až po bez závadnom odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy objednávateľom.
- 5.2 Zhotoviteľ vystaví faktúru za vykonané práce v 2 rovnopisoch pre objednávateľa. Okrem všeobecných náležitostí podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH v znení neskorších predpisov, musí faktúra obsahovať jednotlivé výmery zrealizovaných prác a ich ceny. Tieto práce musia byť pred vystavením faktúry premerané a písomne odsúhlasené zástupcom objednávateľa. Objednávateľ je povinný odsúhlasiť predložený správny súpis vykonaných prác do 5 pracovných dní od jeho predloženia zhotoviteľom.
- 5.3 Zhotoviteľ na faktúre uvedie názov projektu „*Chodník pre peších v obci Malá Čierna*“ *Kód projektu 309070DXJ1*. Prílohou faktúry musí byť aj fotodokumentácia každej položky zo súpisu vykonaných prác. Súpis vykonaných prác sa musí predložiť aj v elektronickej forme v *.xls; relevantné strany stavebného denníka, ktorých sa fakturácia týka; čestné vyhlásenie dodávateľa/subdodávateľa k uplatňovaniu medzinárodných sankcií.
- 5.4 Zhotoviteľ je povinný s predložením faktúry predložiť písomné vyhlásenie, že má uhradené všetky svoje splatné záväzky voči svojim subdodávateľom.
- 5.5 Splatnosť faktúry je do 60 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.
- 5.6 V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, je objednávateľ oprávnený túto faktúru v lehote splatnosti vrátiť zhotoviteľovi. Lehota splatnosti v tomto prípade začne plynúť od doručenia novej správne vystavenej faktúry objednávateľovi.
- 5.7 K faktúre musia byť priložené všetky atesty, certifikáty a skúšky použitých materiálov a technológií (kópie).

Čl. 6. Záruka a zodpovednosť za vady diela

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa podmienok uvedených v tejto zmluve a všeobecne záväzných platných predpisov, STN, odbornými normami a že počas plynutia záručnej doby bude mať vlastnosti na používanie na dohodnutý účel.
- 6.2 Záručná doba na dielo uvedené v čl. 2 zmluvy je v dĺžke 60 mesiacov, na výrobky podľa záruky výrobcu - min. 24 mesiacov (okrem dodávok a zariadení, na ktoré výrobca dáva inú záruku a spolupôsobenie pri realizácii prác, ktoré zabezpečí svojpomocne) a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 6.3 Objednávateľ má právo na bezplatné odstránenie väd diela.
- 6.4 Prípadnú reklamáciu vady diela je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady písomnou formou na adresu zhotoviteľa.

- 6.5 Reklamované vady, ktoré označí objednávateľ za havarijné je zhotoviteľ povinný odstrániť do 24 hodín od ich nahlásenia.
- 6.6 V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vady reklamované v záručnej lehote, je objednávateľ oprávnený nechať tieto vady odstrániť treťou osobou a náklady vyúčtovať zhotoviteľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto náklady uhradiť v plnej výške do 30 kalendárnych dní odo dňa obdržania faktúry, ktorou mu boli tieto náklady vyúčtované.
- 6.7 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa predloženej cenovej kalkulácie, prípadne odsúhlasených zmien investorom alebo stavebným úradom.

Čl. 7. Majetkové sankcie, náhrada škody a dôsledky neplnenia zmluvy, vyššia moc

Zmluvné strany si dohodli tieto zmluvné sankcie:

- 7.1 V prípade omeškania zhotoviteľ s odovzdaním diela, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% € za každý deň omeškania z ceny diela.
- 7.2 V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúr môže zhotoviteľ vyúčtovať objednávateľovi úrok z omeškania podľa § 369 ods.1 Obchodného zákonníka.
- 7.3 Každá zo zmluvných strán má nárok na náhradu škody vzniknutej v dôsledku porušenia záväzku druhou zmluvnou stranou, a to v zmysle § 373 a nasl. Ustanovení Obchodného zákonníka. Jej výška bude vzájomne prerokovaná.
- 7.4 V prípade výskytu vyššej moci (živelné pohromy, zemetrasenie, vojna, nepriaznivé poveternostné podmienky) nie je neplnenie predmetu zmluvy sankcionované a po dobu trvania vyššej moci neplynie doba výstavby.

Čl. 8. Stavenisko a realizácia

- 8.1 Odovzdanie staveniska:
 - 8.1.1 objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi bezplatné užívanie priestoru staveniska po dobu trvania stavby a dobu potrebnú na vypratanie staveniska. Poplatky, pokuty a majetkové sankcie za dlhší než dohodnutý čas užívania uhrádza zhotoviteľ po celý čas, v ktorom je v omeškaní,
 - 8.1.2 pri zriadení, usporiadaní, vybavení a likvidácii sa dodržiavajú ustanovenia osobitného predpisu (zákon č. 25/2025 Z. z. stavebný zákon a vyhl. č. 147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností), náklady na prevádzku, údržbu a likvidáciu sú súčasťou zmluvnej ceny,
 - 8.1.3 prevzatie staveniska: do 7 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy objednávateľa na prevzatie staveniska zhotoviteľom s tým, že zmluvné strany sa zaväzujú vykonať písomný zápis z odovzdania a prevzatia staveniska samostatne(osobitne).Ak zhotoviteľ písomne neprevezme stavenisko podľa predchádzajúcej vety bez uvedenia dôvodu, alebo z dôvodu, ktorý odpadol alebo nezašle objednávateľovi písomné ospravedlnenie do lehoty 7 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy objednávateľa na prevzatie staveniska, objednávateľ považuje stavenisko za odovzdané zhotoviteľovi(v takom prípade sa za deň odovzdania staveniska považuje siedmy deň po doručení písomnej výzvy objednávateľa na prevzatie staveniska určený zhotoviteľovi).Uvedené v predchádzajúcej vety neplatí, ak zhotoviteľ neprevezme stavenisko od objednávateľa z dôvodu svojho písomného odstúpenia od tejto zmluvy.
- 8.2 Realizácia: : Zhotoviteľ poveruje na uvedenej stavbe výkonom stavbyvedúceho Ing. Kamil Gašper, **ev. číslo 14074, ktorý má – pracovnoprávny vzťah.**
 - 8.2.1 Objednávateľ poveruje výkonom stavebného dozoru **Ing. Miroslav Hromec**, Ev. číslo 02536*10-21*Slovenská komora stavebných inžinierov, ktorý vykonáva činnosť v zmysle § 34 ods. 2 písm. b) zákon č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
 - 8.2.2 vytyčovanie a iné meračské práce potrebné pre vykonávanie predmetu diela zabezpečuje zhotoviteľ, ako súčasť dodávky,
 - 8.2.3 zhotoviteľ uhrádza vodné a stočné, odbery energií z prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska,
 - 8.2.4 zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku, v jeho okolí a na prenechaných inžinierskych sieťach udržiavať poriadok a čistotu, je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti a to na vlastné náklady,
 - 8.2.5 pri odovzdaní dodávky je zhotoviteľ povinný usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpady na stavenisku tak, aby bolo možné dodávku riadne prevziať a bezpečne prevádzkovať,
 - 8.2.6 po termíne odovzdania a prevzatia stavby, môže zhotoviteľ ponechať na stavenisku len stroje, výrobné zariadenia a materiál potrebný na odstránenie chýb a nedorobkov, s ktorými objednávateľ dodávku prevzal. Po odstránení chýb a nedorobkov je zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko do 14 dní a upraviť stavenisko tak, ako mu to ukladá zmluva, projektová dokumentácia a kolaudačné rozhodnutie,
 - 8.2.7 zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR, najmä stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, zákon o životnom prostredí, zákon o odpadoch a o nakladaní s odpadmi, zákon o ovzduší, zákon o vodách, zákon o požiarnej ochrane, Slovenské technické normy, zákon č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov a o zmenách a doplnení niektorých zákonov, všeobecné technické požiadavky kvality stavieb. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na stavbe o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci,
 - 8.2.8 objednávateľ, alebo nim poverená osoba a stavebný dozor majú prístup na pracoviská, dielne a sklady, kde sa zmluvné výkony a ich súčasti realizujú alebo skladujú. Na vyžiadanie mu musia byť predložené, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s predmetom obstarávania, ako aj výsledky kontrol kvality - atesty. S informáciami a podkladmi označenými dodávateľom ako jeho obchodné tajomstvo, musí objednávateľ zaobchádzať dôverne,
- 8.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko písomne – bude spísaný protokol o odovzdaní a prevzatí staveniska.
- 8.4 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku neustále poriadok a čistotu, udržiavať nepretržite v čistote príjazdové všetky komunikácie, dôsledne dbať na hygienu sociálnych zariadení staveniska, dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia osôb pri práci, dodržiavať a zabezpečovať požiarnu bezpečnosť a prevenciu, riadne uskladňovať materiály a ich ochranu proti poškodeniu a odcudzeniu.

- 8.5 Za poškodenie existujúcich podzemných inžinierskych sietí, ktoré neboli vytýčené ich správcami zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ je však povinný pred začatím prác opätovne preskúmať a vyznačiť všetky existujúce podzemné inžinierske siete, resp. iné prekážky. Vytýčenie sietí bude v cene realizovaných prác.
- 8.6 Zhotoviteľ označí stavbu predpísaným spôsobom.
- 8.7 Zhotoviteľ je povinný rešpektovať a plniť bez omeškania všetky požiadavky stavebného dozoru.
- 8.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje po ukončení a prevzatí všetkých prác dať stavenisko do pôvodného stavu.
- 8.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade ak bude potrebovať navýšiť kapacity, zamestná minimálne dve osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie diela (v poradí dostupnosti kapacít - obec, okres, VÚC) tak, aby dokázal zabezpečiť realizáciu diela v súlade so zmluvne záväzným časovým harmonogramom.
- V rámci realizácie stavebných prác bude Zhotoviteľ dodržiavať sociálny aspekt:
- podpora dôstojnej práce,
 - dodržiavanie základných pracovných noriem,
 - zdravie a bezpečnosť v zamestnaní,
 - podpora dodržiavania sociálnych a pracovných práv,
 - dodržiavanie vnútroštátnych zákonov a kolektívnych dohôd, ktoré sú v súlade s právom EÚ,
 - dodržiavanie zákonov o zdraví a bezpečnosti.

Čl. 9. Odstúpenie od zmluvy, zánik zmluvy, riešenie sporov

- 9.1 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v týchto prípadoch:
- keď sa situácia zhotoviteľa pozmení do takej miery, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka, nie sú zlučiteľné s povahou a dôležitosťou prác jemu zverených,
 - z dôvodu porušenia podmienok a podkladov tejto súťaže zhotoviteľom z dôvodu nedodržania kvality práce a materiálov, podvodu, neschopnosti, z dôvodu neplnenia záväzkov alebo odmietnutia sa prispôsobiť požiadavkám obstarávateľa dojednaných v zmluve. Zhotoviteľovi v týchto prípadoch nevzniká nárok na náhrady škody. Objednávateľ je však povinný zaplatiť zhotoviteľovi čiastku zodpovedajúcu cene už kvalitne vykonaných prác,
 - z dôvodu zhotoviteľa objednávateľa s plnením podľa tejto zmluvy.
- 9.2 Všetky spory a rozdiely názorov, ktoré vzniknú zo zmluvy alebo v súvislosti s ňou v ďalšom priebehu realizácie prác sa budú riešiť v prvom rade rokovaním medzi zmluvnými stranami, ďalej odbornou expertízou súdnych znalcov, s ktorými budú súhlasiť obidve zmluvné strany. Ak sa zmluvné strany nedohodnú ani na úrovni štatutárnych zástupcov, obrátia sa strany s doriešením sporu na príslušný súd.
- 9.3 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstúpuje. Vykonané práce budú odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou a odberateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela.

Čl. 10 . Záverečné ustanovenia

- 10.1 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať spôsob vykonávania diela počas celej realizácie. O priebehu kontroly bude vykonávať zápisy do stavebného denníka, ktorý založí a bude viesť až do úplného ukončenia stavbyvedúci zhotoviteľa. Stavebný denník bude cez pracovnú dobu vždy k dispozícii objednávateľovi.
- 10.2 Zhotoviteľ je povinný priebežne a na každé požiadanie určenému pracovníkovi objednávateľa podávať informácie, vysvetlenie, údaje apod. a taktiež odsúhlasovať vzájomne dohodnuté dokumenty preukazujúce kvalitu vykonaného diela. Zápisy v stavebnom denníku nemôžu meniť ustanovenia tejto zmluvy. Stavebný denník musí obsahovať oddeliteľné (oddeliteľné) kópie prepisov listov a to originál a minimálne dve kópie.
- 10.3 Zmeny a zrušenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy je možné uplatniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomného dodatku, ktorý sa stáva nedeliteľnou súčasťou zmluvy a nadobúda platnosť podpisom obidvoch zmluvných strán.
- 10.4 Objednávateľ so zhotoviteľom sa vzájomne dohodli, že Objednávateľ zverejní túto zmluvu v centrálnom registri zmlúv po podpise tejto zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.
- 10.4.1 Objednávateľ v súvislosti s povinnosťou zverejnenia zmluvy podľa § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov zabezpečí ochranu práv zhotoviteľa vyplývajúcich z § 17 Obchodného zákonníka týkajúcich sa obchodného tajomstva a § 11 Občianskeho zákonníka, týkajúceho sa práva na ochranu osobnosti. Objednávateľ konkrétne zabezpečí ochranu (anonymizovanie) tých ustanovení zmluvy (vrátane jej príloh), ktoré zhotoviteľ oddelí od ostatných záznamov krytím listom pevne zviazaným so záznamami obsahujúcimi údaje majúce charakter obchodného tajomstva, sú prejavom osobnosti podľa § 11 Občianskeho zákonníka (najmä osobné údaje, podpisy, telefonické kontakty a pod.) a tiež údaje o bankovom spojení a číse účtu zhotoviteľa, ktoré môžu byť zneužitú. Tým nie je dotknutá účinnosť týchto ustanovení zmluvy v súlade s § 47a ods. 3 Občianskeho zákonníka.”
- 10.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky všeobecne záväzné právne predpisy platné na území Slovenskej republiky, ako aj inštrukcie Objednávateľa, ktoré mu budú v tejto súvislosti dané
- 10.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu na mieste súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov, oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/ auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 10.7 Účastníci zmluvy súhlasia s tým, že písomnosti týkajúce sa zmluvného vzťahu doručované poštou sa pokladajú za doručené priamo do vlastných rúk, i keď zásielka bude poštou vrátená ako neprevzatá.
- 10.8 Zápisy, dohody podpísané štatutárnymi zástupcami sa stávajú súčasťou zmluvy len ak to bude v nich uvedené.
- 10.9 Ak nie je v zmluve stanovené inak, platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a podporne Občianskeho zákonníka a s nimi súvisiacich predpisov.

- 10.10 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje. Vykonané práce budú odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou a obstarávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela.
- 10.11 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dvoch pre každú zmluvnú stranu. Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba číselne označenými písomnosťami, podpísanými štatutárnymi zástupcami oboch strán.
- 10.12 Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali pred jej podpisom, že bola uzatvorená po vzájomnom prejednaní podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho pripojujú svoje podpisy.

Malá Čierna, dňa 13.06.2025

.....
Zhotoviteľ

Miroslav Kormaník, konateľ

Malá Čie

.....
O

Jaroslav Koleda – starosta obce



Príloha č.1 Ocenený : Návrh na plnenie kritérií (zadanie_VV)

Prílohe č. 2 Zoznam subdodávateľov