

DODATOK č. 2

K ZMLUVE O DIELO č. ŽSK 822/2024/OI

uzavretý v zmysle § 536 a nasledujúcich zákona č. 513/1991 Zb. -
- **Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov**
(ďalej len „Dodatok č. 2“)

Čl. I.

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov : **Žilinský samosprávny kraj**
Sídlo : Komenského 48, 011 09 Žilina
IČO : 37 808 427
DIČ : 202 162 6695
IČ DPH : nie je platiteľ DPH
Zastúpený : Ing. Erika Jurinová, predsedníčka
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000503697/8180
IBAN : SK95 8180 0000 0070 0050 3697
Osoby oprávnené jednať v :
- zmluvných veciach : Ing. Erika Jurinová, predsedníčka
- realizačných veciach : Ing. Peter Mrvečka, riaditeľ Odboru investícií
Ing. Radoslav Guzma, samostatný odborný referent
Telefón : 041/5032438, 041/5032454
E-mail. adresa : investicne@zilinskazupa.sk

(ďalej len ako „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Obchodné meno : **STAVEBNÝ PODNIK s.r.o.**
Sídlo : Ulica miestneho priemyslu 561, 029 01 Námestovo
IČO : 36373249
IČ DPH : SK2020128781
DIČ : 2020128781
Zastúpený : Ing. Martin Habiňák
Bankové spojenie : VÚB, a.s.
Číslo účtu IBAN : SK98 0200 0000 0028 8575 8853
Osoby oprávnené jednať v :
-zmluvných veciach : Ing. Martin Habiňák
-realizačných veciach
(stavbyvedúci) : Ing. Martin Habiňák
č. oprávnenia : 12363*10*
Telefonický kontakt : 0917 475 522
Email : habinak@stavebnypodnik.sk
Zapísaný v registri : Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č. 10480/L

(ďalej len ako „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spoločne ako „Zmluvné strany“)

PREAMBULA

Zmluvné strany uzatvorili dňa 26.11.2024 Zmluvu o dielo č. ŽSK 822/2024/OI v znení Dodatku č. 1 uzavretého dňa 31.01.2025 (ďalej ako „ZoD“ alebo „zmluva“), v ktorej sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať a dodať pre objednávateľa stavebné práce na Diele:

„SOŠ lesnícka a drevárska Jozefa Dekreta Matejovie, Liptovský Hrádok - Stavebné úpravy, prístavba a nadstavba budovy školy s.č. 534 a s.č. 1603 za účelom dobudovania dielni odborného výcviku“

(ďalej len „Dielo“) v termíne do 15.6.2025, a záväzok objednávateľa v rozsahu a spôsobom dohodnutým v zmluve riadne a včas vykonať Dielo od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú zmluvnú cenu. Tento Dodatok č. 2 je uzavretý podľa Čl. X. , bod 10.2.1 v spojení s § 18 ods. 3 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (tzv. pravidlo deminimis vo vzťahu k naviac prácam alebo doplňujúcim stavebným prácam) a bod 10.3.2 z dôvodu zúženia rozsahu Diela o tzv. menej práce alebo dodávky .

Na základe tohto Dodatku č. 2 dochádza k zmene zmluvy tak, ako je ďalej uvedené.

Čl. II.

Predmet dodatku

Tento Dodatok č. 2 je uzavretý z dôvodu potreby vykonania naviac prác, ktorých potreba realizácie vznikla počas realizácie diela v štádiu pred jeho dokončením, preto ich nebolo možné predvídať pri príprave PD, a ktoré neboli zahrnuté do rozpočtu v zmysle PD. Ide o naviac stavebné práce, ktoré sú nevyhnutné pre komplexné dokončenie Diela, a ktoré nie sú zahrnuté do pôvodnej zmluvy, a poskytuje ich pôvodný zhotoviteľ STAVEBNÝ PODNIK s.r.o., Ulica miestneho priemyslu 561, 029 01 Námestovo. Jedná sa o doplňujúce naviac práce, ktorých rozsah je presne vyšpecifikovaný v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku č. 2.

Tento Dodatok č. 2 je uzavretý aj z dôvodu potreby zúženia rozsahu Diela o tzv. menej práce (nerealizované práce), ktorých rozsah je presne vyšpecifikovaný v prílohe č. 2, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku č. 2.

Naviac stavebné práce vznikli z dôvodu nepredpokladaného technického stavu konštrukcií. Pri asanácií častí stien a ŽB prievlakov sa preukázalo, že steny pôvodne určené na ďalšie využitie sú natoľko nestabilné, že je potrebná ich asanácia. Podobne nie je možné asanovať ŽB prievlak v predpokladanom projekčnom rozsahu, nakoľko bol technicky neštandardne spojený s existujúcimi ŽB stĺpmi, pričom sa navrhuje náhradné riešenie ponechania časti prievlaku s realizáciou náhradného technického riešenia pomocou oceleového profilu. S uvedenou zmenou adekvátne dochádza aj k menej prácam búrania a následnej výstavby nových prievlakov podľa PD. Podobne sa preukázalo pri asanácii a očistení existujúcich konštrukcií, že existujúca nosná stena nebola dostatočne technicky kvalitná a je potrebné realizovať prímurovku so ŽB vencom, taktiež že existujúce ŽB vence sa po odbúraní potrebného muriva preukázali ako nevhodné a je potrebné realizovať nové vence. Je taktiež potrebné nahradiť pôvodnú hydroizoláciu realizáciou novej hydroizolácie, nakoľko pôvodnú sa nie je ani po vynaložení náležitej starostlivosti možné opätovne využiť. Z dôvodu nie plne funkčnej

existujúcej kanalizácie, určenej pre zaústenie novej dažďovej kanalizácie, je potrebné realizovať novú kanalizáciu v náhradnom trasovaní do inej existujúcej kanalizácie.

Uvedené dôvody ovplyvnili cenu realizácie Diela.

1. Cena za dielo podľa ZoD č. ŽSK 822/2024/OI

Celková cena bez DPH: 775 292,24 EUR

Cena DPH: 155 058,45 EUR

Cena spolu s DPH: 930 350,69 EUR

(slovom: Deväťstotridsaťtisícristopäťdesiateur 69/100 eur)

2. Cena za dielo podľa ZoD č. ŽSK 822/2024/OI v znení Dodatku č.1

Celková cena bez DPH: 775 292,24 EUR

Cena DPH: 178 317,21 EUR

Cena spolu s DPH: 953 609,45 EUR

(slovom: Deväťstopäťdesiatťritisícšesťstodevät' eur 45/100 eur)

3. Cena za navyše práce, ktoré sú uvedené v prílohe č.1 tohto Dodatku č. 2, je dohodnutá v celkovej výške:

Cena bez DPH 66 859,01 EUR

DPH 23 % 15 377,57 EUR

Cena spolu s DPH 82 236,58 EUR

(slovom: osemdesiatdvatisícdeväťstotridsaťšesť EUR a päťdesiatosem centov)

4. Cena za menej práce (nerealizované práce), ktoré sú uvedené v prílohe č. 2 tohto Dodatku č. 2, je dohodnutá v celkovej výške:

Cena bez DPH 8 879,47 EUR

DPH 23 % 2 042,28 EUR

Cena spolu s DPH 10 921,75 EUR

(slovom: desaťtisícdeväťstodvadsaťjeden EUR a sedemdesiatpäť centov)

5. Na základe vyššie uvedeného sa zmluvné strany dohodli, že zmluva sa v Čl. IV. Cena za dielo, bod 4.1 mení a dopĺňa nasledovne:

„4.1 Zmluvné strany sa dohodli na cene za Dielo podľa cenovej ponuky, ktorá je súčasťou tejto zmluvy v znení Dodatku č. 1, odsúhlasenej zmluvnými stranami:

Cena bez DPH: 833 271,78 EUR

DPH 23%: 191 652,50 EUR

Cena spolu s DPH: 1 024 924,28 EUR

(slovom: jeden milión dvadsaťštyritisícdeväťstodvadsaťštyri EUR a dvadsaťosem centov)“

6. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

Čl. III.
Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 2 je vypracovaný v **šiestich vyhotoveniach**, objednávateľ obdrží štyri vyhotovenia a zhotoviteľ obdrží dve vyhotovenia Dodatku č. 2.
2. Tento Dodatok č. 1 nadobudne platnosť dňom jeho podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí, že tento Dodatok č. 2 bude zverejnený aj na webovom sídle Žilinského samosprávneho kraja.

Príloha č. 1: Súpis naviac prác

Príloha č. 2: Súpis menej prác

V Žiline dňa

V Žiline dňa

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

.....
Žilinský samosprávny kraj
Ing. Erika Jurinová v.r., predsedníčka

.....
STAVEBNÝ PODNIK, s.r.o.
Ing. Martin Habiňák v.r., konateľ