

Dohoda o skončení
Zmluvy o dielo č. 1078/2024 zo dňa 26.11.2024 v znení Dodatku č. 1 zo dňa
04.04.2025
(ďalej len „dohoda“)

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ:	Mesto Žilina
Zastúpená:	Nám. obetí komunizmu č.1, 011 31 Žilina
Bankové spojenie:	Mgr. Peter Fiabáne, primátor mesta
IČO:	Prima banka Slovensko, a.s. Žilina
DIČ:	00 321 796
IBAN:	2021339474
Telefón:	SK375600000000330353001
E-mail:	041/7063 111
(ďalej len „Objednávateľ“)	michal.holy@zilina.sk

a

Zhotoviteľ:	Ing. Jana Škodová, ZooM atelier
Bankové spojenie	Berlínska 1679/2, 010 08 Žilina
Číslo účtu v tvare IBAN:	mBank
IČO:	SK53 8360 5207 0042 0559 1551
DIČ:	50 240 919
Registrácia:	104 153 22 50
Zást. vo veciach plnenia zmluvy:	OU-ZA-OZP1-2016/014486-2
Kontaktný email:	Ing. Jana Škodová
Telefónne číslo:	janaskodova.za@gmail.com
	+421 904 876 077

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(ďalej Objednávateľ a Zhotoviteľ spoločne len „zmluvné strany“)

Preambula

1. Objednávateľ a Zhotoviteľ uzavreli dňa 26.11.2024 Zmluvu o dielo č. 1078/2024 v znení Dodatku č.1 zo dňa 04.04.2025 (ďalej len „Zmluva“) na vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie pre stavbu: „Novostavba hasičskej zbrojnice v Trnove“.
2. Podmienkou na začatie projekčných prác na zhotovenie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie bolo dodanie všetkých podkladov Architektonickej štúdie Hasičskej zbrojnice v Trnove. Kvôli časovej a kapacitnej vyťaženosti Objednávateľ nedodal potrebné podklady v dohodnutom termíne. Dňa 01.04.2025 začal na Slovensku platiť nový stavebný zákon č. 25/2025 Z. z., ktorý zaviedol nové povinnosti pre Zhotoviteľa pre vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie, ktoré neboli v pôvodnom zadaní a predmete Zmluvy.

V dôsledku týchto okolností sa výrazne zmenilo zadanie a predmet Zmluvy. Z toho dôvodu sa zmluvné strany dohodli na ukončení Zmluvy, a to nasledovne:

Čl. I. Predmet dohody

1. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení Zmluvy ku dňu účinnosti tejto dohody.
2. Zmluvné strany sa dohodli na vzájomnom vysporiadaní záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy ku dňu účinnosti tejto dohody nasledovne:
 - a) Zhotoviteľovi vzniká právo na úhradu pomernej časti odplaty za rozpracovanie projektovej dokumentácie (geodetické zameranie územia) vo výške 4,44% z ceny za zhotovenie predmetu Zmluvy v zmysle čl. 6 Zmluvy, ktorá ku dňu účinnosti tejto dohody nebola Zhotoviteľovi uhradená, a to všetko spôsobom a v termíne podľa Čl. II. tejto dohody.
 - b) Objednávateľovi zároveň vzniká nárok na odovzdanie časti spracovaných podkladov ku dňu účinnosti tejto dohody v zmysle Čl. II bodu 5 tejto dohody, v súlade s prílohou č.1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto dohody.

Čl. II. Úhrada ceny za časť diela

1. Cena za rozpracovanie projektovej dokumentácie v zmysle Čl. I. bodu 2 písm. a) tejto dohody bola stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle Žiadosti Zhotoviteľa o uzatvorenie dohody o ukončení Zmluvy o dielo č. 1078/2024 zo dňa 26.11.2024, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto dohody ako príloha č. 1, v celkovej výške **600,- €** (slovom: šesťsto eur), ako cena konečná a nemenná.
2. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť cenu za rozpracovanie projektovej dokumentácie vo výške podľa predchádzajúceho odseku na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru až po riadnom odovzdaní časti výkonu inžinierskej činnosti vykonanej ku dňu účinnosti tejto dohody v zmysle bodu 5 tohto článku. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od jej doručenia Zhotoviteľovi a prílohou faktúry musí byť obojstranne podpísaný protokol v zmysle bodu 5 tohto článku. V prípade, ak faktúra nebude spĺňať náležitosti podľa právnych predpisov alebo podľa tohto bodu dohody, je Objednávateľ oprávnený takúto faktúru Zhotoviteľovi vrátiť, pričom lehota splatnosti v takomto prípade neplynie. Po doručení opravenej faktúry začína plynúť nová lehota splatnosti 30 dní od doručenia takto opravenej faktúry Objednávateľovi.
3. Vyplatením odplaty za rozpracovanie projektovej dokumentácie v zmysle odseku 1 tohto článku dohody zaniká Zhotoviteľovi nárok na akékoľvek ďalšie finančné plnenia zo strany Objednávateľa zo Zmluvy.
4. Uzatvorením tejto dohody nie sú dotknuté nároky Objednávateľa voči Zhotoviteľovi z titulu zodpovednosti za vady projektovej dokumentácie v zmysle Čl. 7. Zmluvy, ako ani z titulu zodpovednosti za škodu.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Objednávateľovi spracované časti projektovej dokumentácie – geodetické zameranie ku dňu účinnosti tejto dohody v analógovej a v digitálnej forme na

CD, resp. DVD nosiči v počte 1 ks, a to v lehote najneskôr 5 dní od účinnosti tejto dohody vo forme odovzdávacieho a preberacieho protokolu obojstranne podpísaného zmluvnými stranami, z ktorého po jednom vyhotovení s platnosťou originálu prevezme každá zmluvná strana, rovnako sa Zhotoviteľ zaväzuje odovzdať Objednávateľovi kompletnú projektovú dokumentáciu.

Čl. III. Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a v zmysle § 47a ods.1 Občianskeho zákonníka účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa.
2. Dohoda je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dva (2) prevezme Objednávateľ a jeden (1) Zhotoviteľ.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzatvorili slobodne, vážne, zrozumiteľne, dohodu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu dohodu podpisujú.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody je Príloha č.1 - Žiadosť o uzatvorenie dohody o ukončení Zmluvy o dielo zo dňa 29.05.2025

V Žiline, dňa 12 -06- 2025

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

.....
Mgr. Peter Fiabáne, primátor

.....
Ing. Jana Škodová, zhotoviteľ

adresa: **ZooM atelier**
Berlínska 1679/2
010 08 Žilina
Slovenská republika

tel./fax: 00421 904 876077
e-mail: janaskodova.za@gmail.com

Mesto Žilina
so sídlom MsÚ
Námestie obetí komunizmu 1
011 31 Žilina

VAŠA ZNAČKA / ZO DŇA :

NAŠA ZNAČKA :

VYBAVUJE / TELEFÓN :
Ing. Jana Škodová / 0904 876077DŇA :
29.05.2025**VEC : Žiadosť o ukončenie ZoD:**

„Novostavba hasičskej zbrojnice v Trnovom“ - vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie

Žadam o ukončenie ZoD z dôvodu zmeny stavebného zákona a z toho vyplývajúcej zmeny pôvodného zadania a navýšenia prác.

Za rozpracovanosť – geodetické zameranie pozemku žiadam uhradiť 600 €.

S pozdravom

Ing. Jana Škodová

Ing. Jana Škodová
ZooM atelier

