

Zmluva číslo 154_2025

uzavretá podľa zákona číslo 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach

ČI. 1 ZMLUVNÉ STRANY

Dodávateľ (vlastník a prevádzkovateľ verejnej kanalizácie)

Obchodné meno a sídlo: Obec Dúbrava, 032 12 Dúbrava 191
Štatutárny zástupca: Vladimír Janičina – starosta obce
Bankové spojenie: VÚB a.s.
IBAN: SK23 0200 0000 0000 2602 4342
IČO: 00315176
DIČ: 2020581332
Tel. č.: 0908 930 658 / 044 55 93 251
E-mail: obecdubravalm@imafex.sk

Odberateľ/Producent

Obchodné meno: Užívatelia nájomných bytov v bytovom dome č.551 vo vlastníctve obce Dúbrava
v zastúpení správcou objektu BYP s.r.o.
Sídlo: Hviezdoslavova 141 , 033 01 Liptovský Hrádok
IČO: 36437263
DIČ: SK 2022100454
Zastúpený: Ing. Miloš Barák
Tel.č.: 044/5222244
E-mail: barak@byplh.sk

Pre zabezpečenie odvádzania a čistenia odpadovej vody verejnou kanalizáciou (ďalej len VK) uzatvárajú zmluvné strany túto Zmluvu, ktorej súčasťou sú "Všeobecné obchodné podmienky odvádzania a čistenia odpadovej vody verejnou kanalizáciou" (ďalej len VOP).

ČI.2 PREDMET PLNENIA

- 2.1. Zmluvné strany uzatvárajú Zmluvu, ktorej predmetom je: **odvádzanie a čistenie odpadovej vody z objektu bytového domu.**

ČI.3 MIESTO PLNENIA, ŠPECIFIKÁCIA ODBERNÉHO MIESTA A SPÔSOB URČOVANIA MNOŽSTVA ODVEDENEJ ODPADOVEJ VODY

- 3.1. Objekt alebo nehnuteľnosť - odberné miesto odberateľa, ktorá je kanalizačnou prípojkou na VK, je identifikovaná v prílohe tejto Zmluvy „Špecifikácia odberného miesta pre odvádzanie odpadovej vody“.
- 3.2. Spôsob určovania množstva odpadovej vody odvedenej VK je identifikovaný v prílohe tejto Zmluvy „Špecifikácia odberného miesta pre odvádzanie odpadovej vody“.

ČI.4 PLATOBNÉ PODMIENKY

- 4.1 Odberateľ sa zaväzuje za odvádzanie a čistenie odpadových vôd VK zaplatiť dodávateľovi cenu za odvádzanie a čistenie odpadovej vody VK za podmienok ako sú uvedené vo VOP.
- 4.2. Odberateľ sa zaväzuje dvakrát ročne poskytnúť dodávateľovi podklady o množstve spotrebovanej vody v objekte bytového domu.
- 4.3. Dodávateľ na základe týchto údajov vystaví faktúru za stočné za celý bytový dom. Odberateľ následne zabezpečí rozúčtovanie nákladov na stočné jednotlivým vlastníkom/nájomcom v zmysle príslušných právnych predpisov.
- 4.5 Odberateľ je povinný uhradiť vyúčtovanie za odvádzanie a čistenie odpadovej vody VK v lehote splatnosti uvedenej na faktúre a za podmienok ako sú uvedené vo VOP.
- 4.6 Ak odberateľ neuhradí faktúru v dohodnutej lehote splatnosti, je dodávateľ oprávnený uplatniť si nárok na úrok z omeškania za podmienok ako sú uvedené vo VOP.

- 4.7 Náklady spojené s prerušením alebo obmedzením odvádzania odpadovej vody v dôsledku neplatenia faktúr hradí odberateľ.

ČI.5 ODVÁDZANIE ODPADOVÝCH VÔD

- 5.1 Odvádzanie odpadových vôd VK je splnené vtokom odpadových vôd vypúšťaných z odberného miesta odberateľa do VK.
- 5.2 Odberateľ môže do VK odvádzat odpadové vody iba z bytového domu, ktorý má v správe. Odberateľ nesmie bez súhlasu dodávateľa pripojiť na prípojku ďalšie objekty mimo zvereného bytového domu.

ČI.6 DOBA PLNENIA, ZMENY A UKONČENIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU

- 6.1 Táto Zmluva je uzatvorená na dobu **n e u r č i t ú .**
- 6.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv a webovom sídle obce.
- 6.3 Zmluvné strany sa zaväzujú, že akékoľvek skutočnosti, ktoré môžu mať vplyv na zmenu tejto Zmluvy, budú oznámené druhej zmluvnej strane písomným návrhom na zmenu Zmluvy.
- 6.4 Túto Zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba formou písomných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ak nie je v Zmluve dohodnuté inak.
- 6.5 V prípade, že odberateľ mieni ukončiť túto Zmluvu v dôsledku zmeny správcu bytového domu, je povinný oznámiť túto skutočnosť dodávateľovi a zabezpečiť uzavretie novej zmluvy so zodpovednou osobou.
- 6.6 Platnosť tejto Zmluvy môžu zmluvné strany ukončiť dohodou alebo výpoveďou za podmienok, ako sú uvedené vo VOP.

ČI.7 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 7.1 Odchylné dojednania uvedené v tejto Zmluve majú prednosť pred znením VOP.
- 7.2 Ak odberateľ nie je konečným spotrebiteľom, má povinnosť informovať vlastníkov a nájomcov bytového domu o obsahu tejto Zmluvy a súvisiacich záväzkoch.
- 7.3 Pokiaľ nebolo v tejto Zmluve dohodnuté iné, riadia sa práva a povinnosti a právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace slovenským právnym poriadkom.
- 7.4 Všetky spory vyplývajúce z tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou vzniknuté, budú strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. V prípade, že nedôjde k dohode, budú spory rozhodnuté príslušným súdom Slovenskej republiky.
- 7.5 Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie je pre odberateľa a jedno vyhotovenie je pre dodávateľa.
- 7.6 Odberateľ svojim podpisom v tejto Zmluve výslovne osvedčuje, že dodávateľ ho oboznámil so skutočnosťou, že platné znenie VOP je zverejnené na stránke www.obecdubrava.sk.
- 7.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že s obsahom Zmluvy a VOP na odvádzanie odpadových vôd VK sa oboznámili, plne im porozumeli a na znak súhlasu s ich obsahom Zmluvu bez výhrad podpisujú.
- 7.9 Prílohy tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy, zmluvné strany s ich obsahom súhlasia. Prílohy nadobúdajú platnosť a účinnosť dňom ich podpísania zmluvnými stranami, alebo dňom uvedeným v prílohe.

Prílohy:

- Špecifikácia odberného miesta odvádzania odpadovej vody
- Všeobecné obchodné podmienky

V Dúbrave dňa 17.6.2025

.....
Dodávateľ
Vladimír Janičina, starosta obce

.....
Odberateľ

ÚDAJE O NEHNUTEĽNOSTI

Číslo parcely: 1278/44

Súpisné číslo: Dúbrava 551

Katastrálne územie: Dúbrava

Typ prípojky: (gravitačná, tlaková, podtlaková): **gravitačná**

Povolený typ odpadovej vody: domácnosť (splašková voda)

Spôsob určovania množstva odpadovej vody: (podľa nameraného množstva vody alebo paušálne podľa priemerného odberu): **podľa nameraného množstva**

Doplňujúce informácie:

Špecifikáciu odberného miesta pre odvádzanie odpadovej vody doplnil:

Meno a priezvisko: Ing. Miloš Barák

Podpis: