

1 Spr / 536/2025

DODATOK č. 10 k ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

uzatvorený medzi

1. **Prenajímateľ:** SKY SERVICES, s.r.o.
Sídlo: Hudobná 3721/4, 921 01 Banka
Zastúpený: Ing. Ján Janok, konateľ
IČO: 45948208
DIČ: 2023164957
Bankové spojenie: a.s.
IBAN:
(ďalej len prenajímateľ)

2. **Nájomca:** Okresný súd Trnava
Sídlo: Hlavná 49, 917 83 Trnava
Zastúpený: JUDr. Igor Malý, predseda okresného súdu
IČO: 00165719
DIČ: 2021147425
Bankové spojenie:
Číslo účtu IBAN:
Telefón:
(ďalej len nový nájomca)

Zmluvné strany sa v zmysle Článku VII., bod 7.3 ako aj s poukazom na Článok IV., bod 4.4. dohodli na tomto dodatku k zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 26.08.2015 v nasledovnom znení:

I.

Zmluvné strany sa dohodli, že pôvodné znenie Článku IV. „Výška úhrady za nájom – nájomné a spôsob jej platenia“ bod 4.1. sa nahrádza nasledovným znením

„ 4.1. Nájomca sa zaväzuje hradiť prenajímateľovi dohodnuté nájomné v súlade so zákonom č. 18/1996 Zb. o cenách v znení neskorších predpisov, v sume 114,95 EUR/m²/rok, čo predstavuje pri výmere 2.212,51 m² sumu 21.194,- EUR/mesiac. ”

Zmena výšky nájmu je upravená s poukazom na bod 4.4. Článku IV. Zmluvy o nájme nebytových priestorov, pretože miera inflácie sa zvýšila o viac ako 1% oproti predchádzajúcemu stavu a to o 2,8 %.

II.

Záverečné ustanovenia

1. Všetky ďalšie ustanovenia zmluvy ostávajú bez zmeny. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
2. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana obdrží dva exempláre.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR, najskôr dňa 01.07.2025.
4. Tento dodatok je povinne zverejňovaný podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tohto dodatku v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že tento dodatok uzatvárajú slobodne a vážne, prejavy ich vôle sú určité, nekonajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, obsahu dodatku porozumeli v plnom rozsahu, súhlasia s ním a na znak toho ho vlastnoručne podpisujú.

Za prenajímateľa:

SKY SERVICE s.r.o.
Hudobná 372, 01 Banka
IČO: 48208
F: 0164957
Ing. Ján ... , konateľ

V Piešťanoch dňa:

14.06.2025



Za nájomcu:

V Trnave dňa:

10-06-2025

JUDr. Igor Malý, predseda Okresného súdu Trnava