

## DODATOK Č. 2

### k Nájomnej zmluve zo dňa 31.12.2011 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 31.12.2021

uzavretý v zmysle § 663 a nasl. OZ č. 40//1964 Zb. v platnom znení  
a VZN mesta Revúca č. 1772024 o nájme (ďalej ako „Zmluva“ a „Dodatok“)

medzi:

|                      |            |                                                |
|----------------------|------------|------------------------------------------------|
| <b>Prenajímateľ:</b> | Názov:     | <b>Mesto Revúca</b>                            |
|                      | Sídlo:     | Námestie slobody 13/17, 050 80 Revúca          |
|                      | Zastúpené: | Ing. Július Buchta, MBA - primátor mesta       |
|                      | IČO:       | 00328693                                       |
| <b>Nájomca:</b>      | Meno:      | <b>Vladimír Vrtiš</b><br><b>Anna Vrtišová,</b> |
|                      | Adresa:    |                                                |

(spolu aj ako „zmluvné strany“)

#### Článok I. - Úvodné ustanovenia

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – parcely reg. C p. č. 180/1 zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 34525 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 2360, v k. ú. Revúca.
2. Predmetom Zmluvy bolo prenechanie časti vyššie uvedenej parcely o výmere 12 m<sup>2</sup> do užívania nájomcovi ako pozemok, ktorý sa obvykle užíva ako pozemok pod drevenou stavbou garáže.

#### Článok II. - Predmet Dodatku

1. Predmetom tohto dodatku je úprava výšky nájomného v zmysle interných predpisov mesta tak, že sa vypúšťa druhý bod Článku III. Dodatku č. 1 a nahrádza sa nasledovným textom:  
„Výška nájomného za užívanie nehnuteľnosti pozemku, ktorý sa obvykle užíva ako pozemok pod drevenou garážou:  
- 12 m<sup>2</sup> – 4 €/m<sup>2</sup>/rok = **48 € za rok**; pričom zmluvné strany sa dohodli, že povinnosť platby podľa nového nápočtu vzniká nájomcovi dňom 1.1.2025“.
2. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zostávajú týmto dodatkom nezmenené.

#### Článok III. - Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
2. Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch každý s platnosťou originálu pre každú zmluvnú stranu po jednom vyhotovení.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že ich prejavy vôle pri uzavretí Dodatku sú slobodné, jasné, určité a zrozumiteľné. Zmluvná voľnosť oboch zmluvných strán nie je ničím obmedzená a Dodatok nepodpisujú v tiesni, v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené a plne spôsobilé k uzavretiu tohto Dodatku. Pred jeho podpísom si Dodatok prečítali, obsahu porozumeli, plne s ním súhlasia a na znak svojej vôle byť ním viazaní ho vlastnoručne podpisujú.

V Revúcej dňa .....

Prenajímateľ:

---

Ing. Július Buchta, MBA

primátor mesta

V Revúcej dňa .....

Nájomca:

---

Vladimír Vrtiš

---

Anna Vrtišová