

**KONCESNÁ ZMLUVA NA POSKYTOVANIE SLUŽIEB
ČASŤ 1 – GASTRO**

„DNI PETRŽALKY 2025“

uzatvorená v zmysle § 4 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zmluva**“), medzi zmluvnými stranami:

1) Objednávateľ:

Názov: **Mestská časť Bratislava-Petržalka**
Sídlo: **Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava-Petržalka**
IČO: **00 603 201**
DIČ: **2020936643**
IČ DPH: **SK2020936643**
Bankové spojenie:
IBAN:
Variabilný symbol: **20250604**
zastúpený: **Ing. Ján Hrčka, starosta**

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

2) Koncesionár:

Obchodné meno: **AIO service 2, s.r.o.**
Sídlo/miesto podnikania: **Znievska 36, 851 06 Bratislava-Petržalka**
IČO: **52 396 045**
DIČ: **2121033959**
IČ DPH: **SK2121033959**
Bankové spojenie:
IBAN:
Zapísaný v: **OR Mestského súdu Bratislava III**
Zastúpený: **Samuel Šmahel**

(ďalej len „**Koncesionár**“)

(Objednávateľ a Koncesionár ďalej spolu ako „**Zmluvné strany**“ alebo jednotlivo ako „**Zmluvná strana**“)

Preambula

1. Táto Zmluva je výsledkom verejného obstarávania na podlimitnú koncesiu podľa § 112 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o verejnom obstarávaní**“) zadávanú postupom

obchodnej verejnej súťaže podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“) vyhlásenej Objednávateľom ako verejným obstarávateľom výzvou na podávanie návrhov na uzavretie koncesných zmlúv – oznámením o koncesii zo dňa 25.4.2025 názov predmetu koncesie: „**Koncesia na poskytovanie gastro služieb a zábavných atrakcií na podujatí „Dni Petržalky 2025“**“ (ďalej len „**Koncesia**“).

2. Účelom tejto Zmluvy je zabezpečenie poskytovania občerstvenia definovaného v článku I. ods. 2 tejto Zmluvy (ďalej aj len ako „**Služby**“), počas konania kultúrno – spoločenského podujatia „Dni Petržalky 2025“, ktoré sa bude konať v dňoch od 19. 06. 2025 od 16:00 hod. do 22. 06. 2025 do 22:00 hod. (ďalej len ako „**Podujatie**“), a ktorého organizátorom je Objednávateľ. Za poskytnutie možnosti poskytovať Služby počas Podujatia zaplatil Koncesionár Objednávateľovi pred uzavretím tejto Zmluvy koncesný poplatok. Poskytované Služby bude využívať verejnosť zúčastňujúca sa Podujatia. Koncesionár bude poskytovať Služby na vlastné náklady a riziko, a to počas celej doby trvania Podujatia.
3. Podujatie sa bude konať na pozemkoch, ktorých výlučným vlastníkom je Ekonomická univerzita v Bratislave, so sídlom Dolnozemska 1, 852 35 Bratislava, IČO: 00 399 957 (ďalej len „**Prenajímateľ**“), a ktoré sa nachádzajú v okrese: Bratislava V, obci: Bratislava-Petržalka, katastrálnom území: Petržalka, a sú vedené Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1947, a to na pozemkoch s parcelným č. 5485/64, 5485/57, 5485/63, 5485/62, 5485/15 a časti pozemku č. 5486/1, tak ako je vyznačené v Prílohe č. 1 Nájomnej zmluvy č. 43/2024, ktorú uzavreli Prenajímateľ a Objednávateľ dňa 12. 12. 2024 podľa určenia Objednávateľom (ďalej len „**Areál podujatia**“).

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je (i) poskytnutie Koncesie zo strany Objednávateľa na Služby za koncesný poplatok, (ii) záväzok Koncesionára poskytnúť Služby za podmienok podľa tejto Zmluvy, a (iii) súvisiaca úprava práv a povinností Zmluvných strán v súvislosti s poskytovaním Služieb Koncesionárom v Areáli podujatia počas trvania Podujatia.
2. V zmysle Koncesie sa Koncesionár zaväzuje na vlastné náklady a vlastné riziko poskytnúť Služby spočívajúce v dočasnom postavení alebo pristavení stánku v priestore v Areáli podujatia určenom Objednávateľom a následný predaj nasledovného sortimentu počas Podujatia:

Mexická kuchyňa Quesadilla a Burrito Bowl - kuracia, bravčová, vegetariánska z pečených batátov, vegánska z marinovaného jackfruitu, quacamole

3. Doba poskytovania Služieb je stanovená na dobu určitú, a to:
 - a) začiatok: štvrtok 19. 06. 2025 od 16:00 hod. alebo piatok 20. 06. 2025 od 16:00 hod.
 - b) koniec: nedeľa 22. 06. 2025 do 22:00 hod.
4. Objednávateľ pridelil Koncesionárovi nasledujúci priestor pre poskytovanie Služieb: 8 m²
5. Koncesionár je oprávnený postaviť alebo pristaviť stánok v priestore v Areáli podujatia určenom Objednávateľom najskôr vo štvrtok 19. 06. 2025 od 12:00 hod. a povinný stánok odstrániť alebo odviezť najneskôr do nedele 22. 06. 2025 do 24:00 hod. Koncesionár nesmie pre kotvenie stánku využívať priľahlé objekty nachádzajúce sa v Areáli podujatia. Koncesionár je ďalej povinný zabezpečiť, že stánok a uskladnené zásoby sa nebudú nachádzať vo vzdialenosti menšej ako tri metre od budov Prenajímateľa.

Článok II.

Koncesná lehota

1. Koncesiu na poskytnutie Služieb poskytuje Objednávateľ Koncesionárovi na dobu koncesnej lehoty, ktorá začne plynúť dňom 19. 06. 2025, teda dňom, kedy už Koncesionár bude mať možnosť poskytovať Služby, a skončí dňom 30. 06. 2025 po ukončení organizačných a realizačných činností súvisiacich s ukončením a uzavretím Podujatia a vysporiadaním práv a povinností Zmluvných strán (ďalej len „**Koncesná lehota**“). Koncesionár však berie na vedomie a súhlasí, že Služby bude oprávnený poskytovať len počas Podujatia v dobe stanovenej v článku IV. ods. 3 tejto Zmluvy. Koncesnou lehotou nie sú dotknuté špecifické termíny plnenia v zmysle tejto Zmluvy, ktorých nedodržanie zakladá omeškanie bez ohľadu na skutočnosť, že Koncesná lehota ešte neuplynula.

Článok III.

Koncesný poplatok

1. Koncesný poplatok Koncesionára za Koncesiu je stanovený na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej Objednávateľom, a to vo výške 1409,- EUR bez DPH (slovom: tisícštyristodevät eur) za celú Koncesnú lehotu (ďalej len „**Koncesný poplatok**“).
2. Koncesný poplatok zahŕňa náklady za odber elektrickej energie, pokiaľ náklady za odber elektrickej energie Koncesionárom nepresiahnu 10% výšky Koncesného poplatku. Koncesionár je povinný Objednávateľovi uhradiť náklady za odber elektrickej energie v prípade, ak presiahnu sumu 10% výšky Koncesného poplatku, a to v rozsahu presahujúcom 10% Koncesného poplatku. Náklady na spotrebovanú elektrickú energiu budú určené podľa množstva spotrebovanej elektrickej energie a aktuálnej ceny elektrickej energie od dodávateľa elektrickej energie.
3. Pred podpisom tejto Zmluvy Koncesionár predložil Objednávateľovi doklad, ktorým preukázal, že uhradil Koncesný poplatok bezhotovostným prevodom na účet Objednávateľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy alebo v hotovosti do pokladnice Objednávateľa.
4. Koncesný poplatok sa považuje za uhradený dňom pripísania finančných prostriedkov na účet Objednávateľa.

Článok IV.

Práva a povinnosti Zmluvných strán

1. Pri poskytovaní Služieb je Koncesionár povinný dodržiavať všetky všeobecne záväzné predpisy vzťahujúce sa na jeho činnosť, a to najmä, nie však výlučne, požiarne a bezpečnostné predpisy a hygienické predpisy. Koncesionár je najmä povinný v zmysle ustanovenia § 5 písm. a) zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi, v znení neskorších predpisov, umiestniť vo svojom stánku alebo inom zariadení, v ktorom bude poskytovať Služby v Areáli Podujatia (ďalej len „**Stánok**“), 1 kus prenosného práškoveho hasiaceho prístroja o minimálnej hmotnosti 2,0 kg, ktorý bude v súlade s príslušnými STN a riadne prekontrolovaný.
2. Koncesionár je povinný používať v Stánku iba priemyselne vyrobené predlžovačky, overené revíznym technikom, a rozdvojky spĺňajúce príslušné STN.
3. Koncesionár je povinný zabezpečiť nepretržité poskytovanie Služieb v Stánku v nasledujúcich časoch:
Štvrtok 19. 06. 2025: od 16:00 – do 22:00 hod. alebo Piatok 20. 06. 2025: od 16:00 – do 23:00 hod.

Sobota 21. 06. 2025: od 09:00 – do 00:00 hod.

Nedeľa 22. 06. 2025: od 09:00 – do 22:00 hod.

4. Koncesionár sa zaväzuje, že v Stánku nebude predávať iný tovar, než sortiment uvedený v článku I. ods. 2 tejto Zmluvy, s výnimkou malých krabičkových a fľaškových ovocných džúsov alebo iných nápojov určených primárne pre malé deti.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že Koncesionár nebude v Stánku predávať žiadne alkoholické alebo nealkoholické nápoje s výnimkou nápojov pre deti uvedených v odseku 4 tohto článku vyššie. V prípade porušenia tejto povinnosti je Koncesionár povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu za každé jednotlivé porušenie vo výške 500,- EUR (slovom: päťsto eur). Na zaplatenie zmluvnej pokuty a na prípadné nároky Objednávateľa na náhradu škody sa primerane použijú odseky 20 a 21 tohto článku.
6. Koncesionár svojim podpisom potvrdzuje, že bol riadne oboznámený s pokynmi na zabezpečenie bezpečného a bezpožiarneho priebehu Podujatia, a tieto sa zaväzuje dodržiavať.
7. Koncesionár nie je oprávnený previesť Koncesiu, alebo akékoľvek práva alebo povinnosti z nej vyplývajúce, na tretiu osobu, alebo dať Stánok do užívania alebo inej dispozície tretej osobe.
8. Koncesionár sa zaväzuje, že
 - a) počas trvania Podujatia bude Stánok a jeho príslušenstvo sústavne udržiavať v čistote a zamedzí rozptylu odpadu, ktorý vznikne z jeho prevádzkovej činnosti, v okolí Stánku, pričom sa zakazuje vyhadzovať odpady zjavne nesúvisiace s prevádzkou Stánku, ako napr. stavebný materiál, drevo, železo, nebezpečné odpady a pod.;
 - b) v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi zabezpečí nádoby na triedenie odpadov a zneškodnenie zmesového komunálneho odpadu.
9. Koncesionár sa zaväzuje, že nebude poskytovať konečnému spotrebiteľovi na konzumáciu potravín a nápojov v mieste predaja jednorazové riady vyrobené z oxo-degradovateľných plastov, napr. tanier, vidličky, nože, lyžice, paličky na jedenie, miešadlá na nápoje, nápojové obaly, poháre na nápoje a nádoby na potraviny a pod.
10. Koncesionár sa zaväzuje plniť opatrenia, ktoré môžu ovplyvniť štádium spotreby a používania jednorazových plastových výrobkov uvedených v odseku 9 tohto článku vyššie, a tieto nahradiť napr. alternatívnymi recyklovateľnými obalmi, prípadne obalmi vyrobenými z kompostovateľných materiálov, ktoré sú šetrné k životnému prostrediu.
11. Koncesionár je povinný dodržiavať podmienky stanovené vo Všeobecne záväznom nariadení č. 6/2014 zo dňa 24. júna 2014 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mestskej časti Bratislava-Petržalka, v znení neskorších predpisov.
12. Koncesionár je povinný podať žiadosť Objednávateľovi o vydanie povolenia na predaj výrobkov a poskytovanie služieb na trhovom mieste pred podpisom Zmluvy, aby mu povolenie mohlo byť vydané pred začatím Podujatia.
13. Koncesionár nemôže bez povolenia Objednávateľa umiestňovať v Areáli podujatia reklamné nápisy a reklamné pútače nesúvisiace s primeraným označením Stánku a Koncesionára.
14. Koncesionár a osoby zabezpečujúce prevádzku Stánku nesmú parkovať v Areáli podujatia bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa alebo Prenajímateľa.
15. Koncesionár je povinný oboznámiť všetky osoby zabezpečujúce prevádzku Stánku so všetkými povinnosťami vyplývajúcimi z tejto Zmluvy a zabezpečiť ich dodržiavanie. Za plnenie povinností podľa tejto Zmluvy však zodpovedá výlučne Koncesionár, a to aj v prípade, ak k porušeniu akejkoľvek povinnosti dôjde zo strany osoby zabezpečujúcej prevádzku Stánku, prípadne iných osôb, zdržiavajúcich sa v priestoroch Stánku.
16. Objednávateľ nezodpovedá za odcudzenie, stratu, poškodenie alebo iné znehodnotenie vecí Koncesionára.

17. Koncesionár je oprávnený vstúpiť do Areálu podujatia výlučne cez označený vstup, resp. cez vyznačenú trasu vstupu do Areálu podujatia.
18. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať plnenie všetkých povinností podľa tejto Zmluvy a vyzvať Koncesionára na okamžité odstránenie porušenia Zmluvy.
19. Koncesionár je povinný počas trvania Podujatia, ako aj po skončení Podujatia, zákonne zlikvidovať vzniknutý odpad a zabezpečiť upratanie priestoru prideleného Objednávateľom podľa článku I. ods. 4 tejto Zmluvy a jeho danie do pôvodného stavu, na vlastné náklady, a to najneskôr do 22. 06. 2025 do 24:00 hod.
20. Pre prípad nesplnenia niektorej z povinností uvedených v tomto článku Zmluvy, a to aj napriek predchádzajúcemu upozorneniu Objednávateľa, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Koncesionára zaplatenie zmluvnej pokuty za každé jednotlivé porušenie vo výške 100,- EUR (slovom: jednosta eur) za každý aj začatý deň trvania porušenia povinnosti, ak táto Zmluva neustanovuje inak. Zmluvnú pokutu je možné ukladať aj opakovane. Kontrolu plnenia povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy vykonávajú poverení zamestnanci Objednávateľa. Koncesionár zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu podľa tohto ustanovenia do 15 dní od doručenia výzvy (faktúry) Objednávateľa na úhradu zmluvnej pokuty.
21. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený požadovať od Koncesionára náhradu škody spojenú s porušením niektorej z povinností, na ktoré sa vzťahuje zmluvná pokuta podľa tohto článku Zmluvy, vo výške presahujúcej výšku dohodnutej zmluvnej pokuty. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto článku Zmluvy sa Koncesionár nezbavuje povinnosti, ktorá bola zabezpečená zmluvnou pokutou.
22. Objednávateľ je povinný zabezpečiť, aby mal Stánok prístup k dodávke elektrickej energie.
23. Koncesionár zodpovedá za akékoľvek škody, ktoré spôsobí Koncesionár a/alebo osoby zabezpečujúce prevádzku Stánku na akýchkoľvek objektoch Prenajímateľa nachádzajúcich sa v Areáli podujatia. Spôsobenú škodu je povinný nahradiť v lehote 30 dní od doručenia výzvy Objednávateľa alebo Prenajímateľa na jej náhradu.

Článok V.

Zánik zmluvy

1. Táto Zmluva zaniká:
 - a) uplynutím Koncesnej lehoty;
 - b) na základe písomnej dohody Zmluvných strán;
 - c) jednostranným odstúpením v súlade s touto Zmluvou alebo zákonom.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ môže jednostranne odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade porušovania zmluvných povinností zo strany Koncesionára, a to najmä v prípadoch ak:
 - a) Koncesionár prevedie Koncesiu, alebo akékoľvek práva alebo povinnosti z Koncesie vyplývajúce, na tretiu osobu, alebo dá Stánok do užívania alebo inej dispozície tretej osobe;
 - b) Koncesionár užíva Stánok na iný účel ako na poskytovanie Služieb;
 - c) Koncesionár aj napriek upozorneniu Objednávateľa alebo zamestnancov Objednávateľa neodstráni nedostatky v oblasti hygienických, požiarnych, technických a bezpečnostných predpisov, alebo porušuje iné všeobecne záväzné právne predpisy a/alebo všeobecne záväzné nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka;
 - d) Koncesionár napriek upozorneniu Objednávateľa poruší niektorú z povinností uvedených v článku IV. tejto Zmluvy;
 - e) Koncesionár poruší niektoré z ustanovení tejto Zmluvy iným závažným spôsobom;

- f) Koncesionár nebude mať počas trvania Podujatia platné rozhodnutie Regionálneho úradu verejného zdravotníctva k ambulantnému predaju, alebo povolenie na predaj výrobkov a poskytovanie služieb na trhovom mieste, ktoré vydáva Objednávateľ, alebo akékoľvek iné rozhodnutie alebo povolenie vyžadované všeobecne záväznými právnymi predpismi na poskytovanie Služieb;
 - g) Koncesionár pri poskytovaní Služieb prekročí priestor pridelený Objednávateľom podľa článku I. odsek 4 tejto Zmluvy.
3. Odstúpenie od Zmluvy je účinné okamihom doručenia prejavu vôle Objednávateľa o odstúpení od Zmluvy Koncesionárovi. Odstúpením od Zmluvy sa Zmluva zrušuje s účinkami *ex nunc*.
 4. V prípade odstúpenia od Zmluvy Objednávateľom je Koncesionár povinný ihneď po doručení odstúpenia od Zmluvy ukončiť poskytovanie Služieb a Stánok odstrániť, resp. odviezť z Areálu podujatia. Pokiaľ Koncesionár Stánok neodstráni, resp. neodvezie do 2 hodín z Areálu podujatia od doručenia odstúpenia Objednávateľa od Zmluvy, Koncesionár je povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- EUR (slovom: jedentisíc eur). Na zaplatenie zmluvnej pokuty a na prípadné nároky Objednávateľa na náhradu škody sa primerane použijú odseky 20 a 21 článku IV. tejto Zmluvy.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Koncesionárovi sa odporúča aplikovať príklady hospodárskych nástrojov a ďalších opatrení na poskytovanie stimulov pre uplatňovanie hierarchie odpadového hospodárstva nasledovne: ekonomické nástroje ako napríklad stimuly pre nákupy šetrné k životnému prostrediu alebo zavedenie povinnej platby pre spotrebiteľov za istú časť alebo prvok obalu, ktorý by sa inak poskytoval zadarmo a podpora dôveryhodných environmentálnych značiek pre obaly.
2. Táto Zmluva sa spravuje ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní a Obchodného zákonníka.
3. Táto Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých obdrží Objednávateľ dva rovnopisy a Koncesionár jeden rovnopis.
4. Zmluvu je možné meniť, dopĺňať a predĺžiť len dohodou oboch Zmluvných strán, a to vo forme písomných dodatkov k Zmluve.
5. V prípade, že niektoré z ustanovení tejto Zmluvy bude posúdené ako neplatné, neúčinné či nevymáhateľné, nebude mať táto skutočnosť vplyv na platnosť zostávajúcich ustanovení tejto Zmluvy. Namiesto neplatného ustanovenia sa použijú obsahovo najbližšie ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúcich dotknutú otázku.
6. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných podmienkach doručovania písomností pre účely Zmluvy:
 - a) doručenie osobne;
 - b) doručenie doporučenou poštovou zásielkou;
 - c) doručenie elektronicky do elektronickej schránky v súlade so zákonom č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente), v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o e-Governmente**“).

Vzhľadom na charakter Zmluvy a potrebu Zmluvných strán reagovať okamžite na vzniknuté situácie, sa Zmluvné strany dohodli, že písomnosti doručované osobne sa budú považovať za doručené okamihom ich skutočného prevzatia druhou Zmluvnou stranou, alebo ak ich príjemca

bezdôvodne odmietne prevziať, okamihom tohto odmietnutia, pričom v prípade pochybností sa má za to, že odmietnutie bolo bezdôvodné. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že osoba, ktorú Koncesionár poveril poskytovaním Služieb v Stánku (napr. predajom tovarov), je počas Koncesnej lehoty splnomocnená Koncesionárom aj na preberanie dokumentov podľa tejto Zmluvy. Písomnosti doručované doporučenou poštovou zásielkou sa budú považovať za doručené na tretí (3.) deň odo dňa ich uloženia na pošte. Písomnosti doručované do elektronickej schránky sa doručujú do vlastných rúk, pričom sa na základe dohody Zmluvných strán uplatňuje fikcia doručenia podľa § 32 ods. 5 písm. b) zákona o e-Governmente.

7. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
8. Objednávateľ oboznamuje Koncesionára, že osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov. Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú k dispozícii na webovom sídle <https://www.petrzalka.sk/ochranaudajov/>, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že bola uzatvorená po vzájomnom súhlase, nie však v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu s ňou ju bez výhrad podpisujú.

Koncesionár:

V Bratislave, dňa _____

Objednávateľ:

V Bratislave, dňa _____

AIO service 2, s.r.o., zastupený:
Samuel Šmahel

Mestská časť Bratislava - Petržalka

Ing. Ján Hrečka, starosta