

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

I. Zmluvné strany

Objednávateľ :

1.1. Objednávateľ:

Obchodné meno: **Mesto Bánovce nad Bebravou**
Adresa sídla: **Námestie Ľ. Štúra č.1/1, 957 01 Bánovce nad Bebravou**
Zastúpený: **Ing. Róbert Gašparík, primátor mesta**
Kontaktná osoba: **Bc. Milan Trebichavský**
IČO: **00 310 182**
DIČ: **2021053320**
Bankové spojenie: **VÚB, a.s., pobočka Bánovce nad Bebravou**
IBAN: **SK37 0200 0000 0016 4167 9855**
BIC (SWIFT): **SUBASKBX**
Tel: **038/762 9137**
Fax.: **038/760 3084**
Mobil: **0905 398 312**
E-mail: trebichavsky@banovce.sk
(ďalej ako „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

1.2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **BENY - PLAST s.r.o.**
Adresa sídla: **K cintorínu 849/1, Bánovce nad Bebravou, 957 01**
Zastúpený: **Peter Benkovský - konateľ spoločnosti**
IČO: **43 952 887**
DIČ: **2022529982**
IČ DPH: **SK2022529982**
Bankové spojenie: **VUB, a.s.**
IBAN: **SK6002000000002415118253**
BIC (SWIFT) kód: **SUBASKBX**
Tel.: **0911 180389**
E-mail: beny-plast@beny-plast.sk
(ďalej len zhotoviteľ)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

II. Predmet zmluvy

- 2.1. Predmet zmluvy: Závazok zhotoviteľa dodať pre objednávateľa dielo s predmetom zákazky „**Výmena drevených okien a dverí za plastové v materských školách, Bánovce nad Bebravou**“ (ďalej len „dielo“) a záväzok objednávateľa prevziať od zhotoviteľa dodané dielo a zaplatiť zaň cenu diela.
- 2.2. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy v súlade s platnými technickými normami a s ponukou, ktorú predložil objednávateľovi ako uchádzač vo verejnom obstarávaní. Táto ponuka je archivovaná ako súčasť dokumentácie u objednávateľa pod spis. zn. OVS/1587/2025. Tieto dokumenty (tzn. súťažné podklady a ponuka) sú obom zmluvným stranám známe, boli zmluvným stranám navzájom odovzdané a obe zmluvné strany ich považujú za východiskové podklady k tejto zmluve.

- 2.3. Miesto dodania diela: Materská škola (ďalej len MŠ):
- a) Ul. Hollého 1246/1, v Bánovciach nad Bebravou,
 - b) Ul. Radlinského 1668/10, v Bánovciach nad Bebravou,
 - c) Ul. Komenského 1318/4, v Bánovciach nad Bebravou,
 - d) Ul. Hronského 1289/2, v Bánovciach nad Bebravou.

III. Predmet plnenia

- 3.1. Predmetom plnenia tejto zmluvy o dielo je oprava budov materských škôl s predmetom zákazky „výmena drevených okien a dverí za nové v materských školách“ podľa priloženého rozpočtu a opisu prác, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v súlade s požiadavkami objednávateľa.

IV. Čas plnenia

- 4.1. Termín realizácie prác:
Začatie prác na diele: 01.07.2025.
- 4.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vzhľadom na rozsah prác a potrebu následného spustenia prevádzky materských škôl, bude dielo realizovať cez letné školské prázdniny tak, aby nebol narušený predškolský vyučovací proces s tým, **že všetky práce budú ukončené do 30.09.2025.**
- 4.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo dokončiť v dohodnutom čase. Prípadné zmeny času plnenia a rozsahu diela, uvedené v čl. IV., bod 4.1 a bod 4.2 tejto zmluvy, dohodnú zmluvné strany formou písomných dodatkov k zmluve, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpise stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 4.4. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo bez zbytočného odkladu prevziať a zaplatiť v zmysle článku VI.
- 4.5. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s dodaním diela najmä v prípade:
- 4.5.1 nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré by ohrozovali kvalitu realizovaných prác na diele; zmluvné strany sa dohodli, že termín dodania bude predĺžený o toľko dní, o koľko boli práce zhotoviteľa na diele prerušené z uvedených dôvodov,
 - 4.5.2 vyššej moci, t.j. v prípade udalostí, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a tieto ich nemôžu ovplyvniť.

V. Cena diela

- 5.1. Cena za dodanie diela podľa článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s ponukou zhotoviteľa na sumu.
- 5.1.1 Cena bez DPH **89 963,70 EUR,**
 - 5.1.2 DPH 23% **20 691,66 EUR,**
 - 5.1.3 Cena s DPH **110 655,36 EUR.**
- 5.2. Všetky prípadné požadované zmeny a práce na diele, ktoré sú zmenami a prácami navyše, musia byť pred ich realizáciou odsúhlasené objednávateľom a upravené písomným dodatkom k zmluve. Pri oceňovaní zmien a navyše prác použije zhotoviteľ jednotkové ceny uvedené v rozpočte, ktorý je prílohou č. 1 tejto zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje požadované zmeny a odsúhlasené navyše práce uhradiť.
- 5.3. Ak objednávateľ odstúpi od zmluvy, zaväzuje sa zaplatiť zhotoviteľovi skutočne vykonané práce ku dňu, kedy písomné odstúpenie od zmluvy došlo na vedomie zhotoviteľovi a to na základe vzájomnej odsúhlasenej kalkulácie vykonaných prác.

VI. Platobné podmienky

- 6.1. **Práce budú fakturované v zmysle vypracovanej cenovej ponuky, na základe skutočne vykonaných a vzájomne odsúhlasených realizovaných prác.** Zálohové platby objednávateľ neposkytuje.
- 6.2. **Splatnosť faktúry je 14 dní** od doručenia objednávateľovi
- 6.3. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa zákona NR SR č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

VII. Záruka

- 7.1. Zhotoviteľ poskytuje na zhotovené dielo záruku na dobu 60 mesiacov.
- 7.2. Záručná doba začne plynúť dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia diela na dobu uvedenú v čl. VII., bod 7.1.
- 7.3. Objednávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil, najneskôr do 7 pracovných dní od zistenia.
- 7.4. Zhotoviteľ po vzájomnej dohode odstráni závalu a nedostatky do 5 pracovných dní po uplatnení reklamácie. V prípade vady diela, u ktorej je potrebný čas na odstránenie dlhší, zhotoviteľ je povinný do troch dní po uplatnení oprávnenej reklamácie dohodnúť s objednávateľom písomnou formou spôsob a termín odstránenia vady diela.
- 7.5. Záručná doba sa predlžuje o dobu trvania odstraňovania väd na predmete diela v rámci oprávnenej reklamácie.

VIII. Podmienky vykonania a odovzdania diela

- 8.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko pred začatím prác oslobodené od právnych a faktických prekážok brániacim zhotoviteľovi začať a pokračovať v plnení zmluvy. Odovzdanie a prevzatie staveniska potvrdia zmluvné strany podpisom protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska.
- 8.2. Objednávateľ prehlasuje, že na stavbe bude vykonávať počas celej doby realizácie diela technický dozor. Technickým dozomom je poverená: Ing. Beata Dúbravická.
- 8.3. Dielo bude považované za dokončené a odovzdané dňom podpisu zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami. Objednávateľ je povinný dielo prevziať, ak prevzatie nebráni závalu a nedostatky, ktoré by bránili užívaniu diela. Prípadné drobné vady alebo nedorobky nebrániace užívaniu diela nie sú dôvodom na jeho neprevzatie.
- 8.4. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb zdržiavajúcich sa na stavenisku a čistotu a poriadok na stavenisku a ak si počas realizácie prác vykonávaných v čase premávky vozidiel bezpečnosť premávky vyžiada jej riadenie, zhotoviteľ zabezpečí riadenie premávky.
- 8.5. V prípade, ak zhotoviteľ realizuje dielo prostredníctvom subdodávateľov, zodpovedá ako by dielo vykonával sám.
- 8.6. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodu na strane objednávateľa zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vzniknuté náklady, ktoré zhotoviteľovi vznikli do času prerušenia, alebo zastavenia prác na stav, v akom sa dielo vo chvíli prerušenia, alebo zastavenia prác nachádza.
- 8.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že škodu spôsobenú objednávateľovi pri realizácii prác a v súvislosti s realizáciou prác nahradí v plnom rozsahu v súlade s ustanoveniami § 373 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení noviel a § 420 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení noviel. Zároveň sa zaväzuje uhradiť všetky súvisiace zákonné a zmluvné sankcie a súvisiace škody, ktoré objednávateľ bude povinný uhradiť v dôsledku takýchto postupov zhotoviteľa.

IX. Stavebný denník

- 9.1 Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník a to v origináli a dvoch kópiách.
- 9.2 Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce na plnenie diela, najmä o časovom postupe prác, ich kvalite a zdôvodnenie odchýlok.
- 9.3. Záznamy v stavebnom denníku je oprávnený robiť stavbyvedúci, jeho zástupca a ich

- nadriadení. Okrem nich sú oprávnení robiť záznamy technický dozor objednávateľa, osoby poverené objednávateľom, projektant stavby a orgány štátneho stavebného dozoru.
- 9.4. Denné záznamy sa píše do knihy s očíslovanými listami. Zapisujú sa v deň, keď sa práce vykonali, alebo nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu.
- 9.5. Ak stavbyvedúci do 5 dní nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom.

X. Zmluvné pokuty

- 10.1 Ak objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúru v lehote splatnosti uvedenej v čl. VI., bod 6.2 tejto zmluvy, zhotoviteľ má právo na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatenej časti za každý deň omeškania.
- 10.2 Objednávateľ má nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania v prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym a včasným protokolárnym odovzdaním diela.
- 10.3 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody.
- 10.4 Zaplatením zmluvnej pokuty sa zhotoviteľ nezbuje svojej povinnosti riadne splniť svoj záväzok zo Zmluvy.

XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvy obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (s odkazom na § 47a, ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb., Občianskeho zákonníka v platnom znení).
- 11.2 Zmluva ja vyhotovená v 4 exemplároch, každý účastník obdrží dva exempláre.
- 11.3 Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy a neupravené v tejto zmluve riadia sa príslušnými ustanoveniami zák. č. 513/1991 Zb., Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 11.4 Po prečítaní zmluvy a súhlase s jej obsahom, účastníci zmluvu uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevzbudzovala žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jej obsahom prejavíť. Na znak súhlasu s obsahom tohto právneho úkonu pripájajú účastníci svoje vlastnoručné podpisy.
- 11.5 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú Prílohy č.1-6, cenová ponuka: N250265, N250266, N250267, N250268, N250269, N250270, zo dňa 28.05.2025.

V Bánovciach nad Bebravou, dňa:

za objednávateľa:

za zhotoviteľa:

.....
Ing. Róbert Gašparík
primátor mesta

.....
Peter Benkovský
konateľ spoločnosti