

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 207 Trnava
Obec : 506745 Trnava
Katastrálne územie : 864790 Trnava

Dátum vyhotovenia : 2.4.2025
Čas vyhotovenia : 13:21:02
Údaje platné k : 1.4.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 9803 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
5680/670	45	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	SPP-distribúcia,a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava, PSČ 825 11, SR, IČO: 35910739	1/1
	Titul nadobudnutia: V 3271/06 - Vyhlásenie vkladateľa podľa § 60 Obchodného zákonníka, právoplatné dňa 3.8.2006 - 3310/06 Z 3431/07 - Na stavbu na parcele registra C č. 6531/2: Mesto Trnava, Kolaudačné rozhodnutie Zn.: OŽP-28147/2006-84431/2006/Kch právoplatné dňa 19.12.2006, GP č. 41/2006 - 5097/07 Z 3080/07 - Na stavbu na parcele registra C č. 3548/2: Mesto Trnava, Kolaudačné rozhodnutie Zn.: OŽP-29060/2006-84845/2006/ŠM právoplatné dňa 20.12.2006 a Oprava rozhodnutia č. OSaZP-33467/2007-88229/2007 zo dňa 3.1.2008, GP č. 42/2006 - 260/08 Na parcely registra C č. 5680/594, 5680/595 a stavbu so s.č. 9709 na parcele registra C č. 5680/594: V 3105/2021 - Kúpna zmluva a Darovacia zmluva, vklad povolený dňa 14.06.2021 - 5012/21	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaný

Nájomca - Neevidovaný

Iná oprávnená osoba - Neevidovaný

Iné údaje - nepriradené

- PRÁVO Z VECNÉHO BREMENA: na nehnuteľnosť parcelu registra C č. 5680/769 spočívajúce v povinnosti vlastníka nehnuteľnosti strpieť právo cesty cez pozemok parcelu registra C č. 5680/769 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 9/2021 úradne overený pod č. G1-216/2021 v prospech vlastníka nehnuteľnosti parcely registra C č. 5680/595. V 3624/2021 - Zmluva o zriadení vecného bremena, vklad povolený dňa 02.07.2021 - 5584/21, 4398/23, 3628/24

R 1561/2022 - Mesto Trnava, Kolaudačné rozhodnutie č. OSAŽP/39935-102302/2022/MH zo dňa 16. 09. 2022 právoplatné dňa 07. 10. 2022 na užívanie stavby Predĺženie miestnej komunikácie Spartakovská v rozsahu stavebných objektov SO Doprava, SO Sadové úpravy, SO 4.50 Verejné osvetlenie, SO 4.80 Prekládka TT-IT, SO 4.81 Mechanická ochrana ORANGE, SO 4.82 Preložky a ochrana NN vedení, SO 4.83 Preložka VN vedenia a SO 5.01 Prekládka plynovodov - I. a II. etapa, Geometrický plán č. 2/2022 úradne overený pod číslom G1-1179/2022 - 9754/22

Právo z vecného bremena - na parcelu registra C č. 5680/138 prislúcha právo prechodu a prejazdu peši ako aj motorovými vozidlami a právo cesty cez parcelu registra C č. 5680/657, V 3630/2023 - Zmluva o zriadení vecného bremena, vklad povolený dňa 14.08.2023 - č.z.4977/23

- Právo z vecného bremena "in rem" spočívajúceho v povinnosti vlastníka nehnuteľnosti parcely registra C č. 5680/671, 5680/764, 5680/765, 5680/769 strpieť:

- uloženie a existenciu elektroenergetických zariadení súvisiacich s existenciou plynárenských zariadení a existenciu ich ochranných pásiem, prevádzkovanie plynárenských zariadení a vykonávanie činností súvisiacich s ich prevádzkovaním, najmä vykonávanie ich údržby, opráv, rekonštrukcií, či akýchkoľvek iných úkonov potrebných na zabezpečenie bezpečnej a spoľahlivej prevádzky plynárenských zariadení, vrátane uplatňovania práv a plnenia povinností Oprávneného z vecného bremena a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 37/2024, úradne overeným Okresným úradom Trnava, katastrálny odbor pod číslo G1 577/2024, dňa 02.05.2024

- umožniť vstup osôb a vjazd motorových vozidiel Oprávneného z vecného bremena alebo ním poverených osôb za účelom prevádzkovania elektroenergetických zariadení a vykonávania činností súvisiacich s ich prevádzkovaním, najmä vykonávaním ich údržby, opráv, rekonštrukcií, či akýchkoľvek iných úkonov potrebných na zabezpečenie bezpečnej a spoľahlivej prevádzky týchto zariadení, vrátane uplatňovania práv a plnenia povinností Oprávneného z vecného bremena
v p r o s e c h vlastníka nehnuteľnosti parcela registra C č. 5680/595 - Zmluva o zriadení vecného bremena č. V-2387/2024, č. z. 2882/2024, 3628/24

ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	- Vecné bremeno spočívajúceho v povinnosti vlastníka nehnuteľnosti parcely registra C č. 5680/594, 5680/595 strpieť: - uloženie a existenciu inžinierskych sietí - plynárenských zariadení Oprávneného z vecného bremena a existenciu ich ochranných a bezpečnostných pásiem - prevádzkovanie plynárenských zariadení a vykonávanie činností súvisiacich s ich prevádzkovaním, najmä vykonávanie ich údržby, opráv, rekonštrukcií, či akýchkoľvek iných úkonov potrebných na zabezpečenie prevádzky plynárenských zariadení, vrátane uplatňovania práv a plnenia povinností Oprávneného z vecného bremena a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 81/2020, úradne overeným Okresným úradom Trnava, katastrálny odbor pod číslo G 1215/2020, dňa 03.09.2020 a tiež v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č.123/2020, úradne overeným Okresným úradom Trnava, katastrálny odbor pod číslo G 1651/2020, dňa 20.11.2020 - umožniť vstup osôb a vjazd motorových vozidiel Oprávneného z vecného bremena ako prevádzkovateľa distribučnej siete alebo ním poverených osôb za účelom prevádzkovania plynárenských zariadení a vykonávania činností súvisiacich s ich prevádzkovaním, najmä vykonávaním ich údržby, opráv, rekonštrukcií, či akýchkoľvek iných úkonov potrebných na zabezpečenie prevádzky plynárenských zariadení, vrátane uplatňovania práv a plnenia povinností Oprávneného z vecného bremena v prospech: SPP-distribúcia, a.s., IČO 35910739, Mlynské nivy 44/b, 82511 Bratislava, SR; V 8667/2020 - Zmluva o zriadení vecného bremena, vklad povolený dňa 26.11.2020 - 8730/20, 3470/21 (GP č. 9/202), 5012/21

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony