

ZMLUVA O VÝPOŽIČKE
uzatvorená v súlade s § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení
neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)
(ďalej len „Zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

Požičiavateľ:	Mesto Senica
štatutárny orgán:	Ing. Mgr. Martin Džačovský, primátor
so sídlom:	Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica
IČO:	00309974
DIČ:	2021039845
bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a. s.
IBAN:	SK78 5600 0000 0092 0051 6002

(ďalej ako „**Požičiavateľ**“)

a

Vypožičiavateľ:	Slovenský Červený kríž, územný spolok Senica
so sídlom:	Kalinčiakova 1396/46, 905 01 Senica
štatutárny orgán:	PhDr. Miriam Madunická, PhD., riaditeľ
právna forma:	nezisková organizácia
IČO:	00416002
DIČ:	2021087035

vypožičiavateľ registrovaný v registri organizácií Štatistického úradu Slovenskej republiky pod registračným číslom: 313-0525/26-19

(ďalej ako „**Vypožičiavateľ**“)

(Požičiavateľ a Vypožičiavateľ spolu aj ako „**Zmluvné strany**“)

Článok I
Úvodné ustanovenia

1. Slovenský Červený kríž, územný spolok Senica je pomocnou organizáciou orgánov verejnej správy v humanitárnej oblasti a plní úlohy ustanovené medzinárodnými zmluvami a zákonom č. 460/2007 Z. z. o Slovenskom Červenom kríži a ochrane znaku a názvu Červeného kríža a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Požičiavateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, ktorá je vedená v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Senici, katastrálneho odboru, v katastrálnom území Senica, obec SENICA, okres Senica, zapísaná na LV č. 3353, a to pozemku C-KN parc. č. 1465/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 1281 m².
3. Uzatvorenie Zmluvy bolo schválené Uznesením Mestského zastupiteľstva v Senici č. 17/2025/520 zo dňa 29.04.2025.



Článok II

Predmet výpožičky

1. Predmetom výpožičky je časť nehnuteľnosti uvedenej v článku I ods. 2 tejto Zmluvy vedenej v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Senici, katastrálneho odboru, v katastrálnom území Senica, obec SENICA, okres Senica, zapísaná na LV č. 3353, a to pozemok C-KN parc. č. 1465/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 780 m² z celkovej výmery 1281 m².
(ďalej aj ako „**Predmet výpožičky**“)
2. Požičiatateľ prenecháva Vypožičiatateľovi do dočasného bezodplatného užívania Predmet výpožičky.

Článok III

Účel výpožičky

1. Vypožičiatateľ je oprávnený bezodplatne užívať Predmet výpožičky ako prístupový chodník k svojej budove, skladu a verejnému AED, ako aj pre účely svojej činnosti a plnenia úloh, ktoré mu vyplývajú z medzinárodných zmlúv a zákona č. 460/2007 Z. z. o Slovenskom Červenom kríži a ochrane znaku a názvu Červeného kríža a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Článok IV

Doba výpožičky

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, a to od nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli na 3-mesačnej výpovednej lehote, ktorá začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej Zmluvnej strane. Až do uplynutia výpovednej lehoty sú Zmluvné strany povinné plniť svoje povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy.
3. Zmluvné strany sú oprávnené písomne vypovedať túto Zmluvu aj bez uvedenia dôvodu.
4. Požičiatateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípade, ak Vypožičiatateľ poruší niektorú z povinností vyplývajúcich preňho z tejto Zmluvy. Odstúpeniu od Zmluvy musí predchádzať písomné upozornenie na porušenie povinností. Ak Vypožičiatateľ nesplní povinnosť, ktorú porušuje v lehote 15 dní od doručenia písomného oznámenia, má Požičiatateľ právo odstúpiť od Zmluvy. Doručením písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy Vypožičiatateľovi zmluvný vzťah zaniká.
5. Požičiatateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy aj bez predchádzajúceho upozornenia, a to v prípade potreby využitia Predmetu výpožičky na plnenie svojich úloh, alebo ak hrozí nebezpečenstvo vzniku škody na Predmete výpožičky. Oznámenie o odstúpení od Zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej Zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia, inak je takéto odstúpenie neplatné. Odstúpenie od Zmluvy nadobúda účinnosť doručením oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej Zmluvnej strane.
6. K zániku tejto Zmluvy môže dôjsť aj písomnou dohodou oboch Zmluvných strán, a to dňom uvedeným v takejto dohode.
7. Požičiatateľ je oprávnený požadovať vrátenie Predmetu výpožičky v prípade, ak by ho Vypožičiatateľ neužíval riadne, alebo ak by ho užíval v rozpore s povinnosťami dohodnutými v tejto Zmluve.

8. Vypožičiavateľ je povinný Predmet výpožičky vrátiť, len čo ho nepotrebuje, resp. v prípade zániku Zmluvy.

Článok V

Práva a povinnosti Zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ nemôže meniť dohodnutý účel výpožičky bez súhlasu Požičiavateľa.
2. Vypožičiavateľ nemôže prenechať Predmet výpožičky do užívania tretej osobe.
3. Vypožičiavateľ nemôže vykonávať úpravy a zmeny Predmetu výpožičky bez predchádzajúceho písomného súhlasu Požičiavateľa.
4. Náklady na opravy alebo zásahy do Predmetu výpožičky, ktoré presahujú bežné opotrebenie zodpovedajúce riadnemu užívaniu, znáša Požičiavateľ, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak. Vypožičiavateľ je z tohto dôvodu povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Požičiavateľovi potrebu opráv, ktoré by mal vykonať a umožniť vykonanie týchto opráv, inak zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
5. Vypožičiavateľ sa zaväzuje dodržiavať právne predpisy v oblasti požiarnej ochrany, zaväzuje sa vykonať všetky potrebné opatrenia na zabránenie vzniku požiaru, inej havárie a na ochranu užívaného majetku.
6. Vypožičiavateľ je povinný Predmet výpožičky chrániť pred poškodením alebo zničením a riadne ho opatrovať a dodržiavať čistotu na Predmete výpožičky.
7. Vypožičiavateľ sa zaväzuje umožniť vstup Požičiavateľovi na pozemok, ktorý je Predmetom výpožičky za účelom kontroly jeho stavu.
8. Požičiavateľ odovzdá Predmet výpožičky Vypožičiavateľovi na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí Predmetu výpožičky do 10 pracovných dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy, pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú inak.
9. V prípade skončenia výpožičky je Vypožičiavateľ povinný bezodkladne vrátiť Predmet výpožičky v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie zodpovedajúce dobe a spôsobu užívania, najneskôr do 10 pracovných dní od skončenia výpožičky, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. O vrátení Predmetu výpožičky Zmluvné strany spíšu písomný protokol.
10. Požičiavateľ nezodpovedá Vypožičiavateľovi za prípadné vzniknuté škody na veciach a zariadení Vypožičiavateľa. Vypožičiavateľ si poistí na svoje náklady svoj majetok, ktorý bude umiestnený a ním používaný na Predmete výpožičky.

Článok VI

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Táto Zmluva je uzatvorená v súlade s článkom 15 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senica.
3. Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými obomi Zmluvnými stranami.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) vyhotoveniach, z ktorých každá zo Zmluvných strán obdrží jedno (1) jej vyhotovenie.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obomi Zmluvnými stranami a účinnosť dňom, nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.



6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu pred podpisom prečítali, že jej obsahu porozumeli, že Zmluva je vyjadrením ich slobodnej vôle, nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpisujú.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je Príloha č. 1: Predmet výpožičky.

V Senici, dňa

V Senici, dňa

Požičiavateľ:

Vypožičiavateľ:

Mesto Senica

Ing. Mgr. Martin Džačovský
primátor

Slovenský Červený kríž, územný spolok Senica

PhDr. Miriam Madunická, PhD.
riaditeľ



Príloha č. 1: Predmet výpožičky



Predmet výpožičky, výpožičiavateľ Slovenský Červený kríž



0 25 m 50 m

1 : 800

© Spinbox T-MAPY, Kataster: © ÚGKK SR, November 2024

Vytlačené v mapovom riešení Spinbox spoločnosti © T-MAPY

