

Dodatok č. 3

k Zmluve o nájme nebytových priestorov v znení Dodatkov č. 1 a č. 2 uzavretej podľa § 6 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a na základe uznesenia MsZ v Šuranoch č. XXVIII/2004-Z zo dňa 14.10.2004

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: **Mesto Šurany**

Sídlo: Námestie hrdinov č. 1, 942 01 Šurany

IČO: 00 309 311

Štatutárny orgán: Mgr. Marcel Filaga, primátor mesta

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

IBAN: SK73 0200 0000 0001 7492 7172

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: **Mestské kultúrne stredisko Šurany**

Sídlo: SNP 16, 942 01 Šurany

IČO: 00 515 663 Štatutárny orgán: RNDr. Miroslav Eliáš, riaditeľ

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.

IBAN: SK68 0900 0000 0000 3474 5537

(ďalej len „nájomca“)

za týchto vzájomne dohodnutých p o d m i e n o k:

Článok A

Predmet dodatku

A.1. Týmto Dodatkom č. 3 sa mení a dopĺňa **článok I** Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 15.10.2004, v znení Dodatku č. 1/2008 zo dňa 01.08.2008 a Dodatku č. 2 zo dňa 04.07.2016 nasledovne:

Text čl. I znie takto:

1. Predmet nájmu

Prenajímateľ je výlučne vlastníkom nehnuteľností, nachádzajúcich sa v katastrálnom území: Šurany, okres Nové Zámky. Predmet nájmu tvoria budovy:

	číslo listu vlast.	výmera	parcela
Mestská knižnica M. Matunáka	1	1529	497/1
Kino Hviezda	1	pozemok	415
		nevysporiadaný	
Prírodné kino	1	3747	363
Kultúrne zariadenie Kostolný Sek	1	2470	299
Kultúrne zariadenie Nitriansky Hrádok	1	932	215/1, 215/3
Kultúrne zariadenie Kopec	1	2276	4192/1

Spoločenská hala 1 1488 251/1
Zoznam nehnuteľného majetku s rozpisom o podkladoch týkajúcich sa pokračovania
v odpisovaní majetku tvorí príloha č.1, ktorá je neoddeliteľnou časťou tejto zmluvy.

A.2. Týmto Dodatkom č. 3 sa mení a dopĺňa **článok I** Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 15.10.2004, v znení Dodatku č. 1 č. 1/2008 zo dňa 01.08.2008 a Dodatku č. 2 zo dňa 04.07.2016 nasledovne:

Text čl. I znie takto:

2. Predmet nájmu

Prenajímateľ je výlučne vlastníkom nehnuteľností, nachádzajúcich sa v katastrálnom území: Šurany, okres Nové Zámky. Predmet nájmu tvoria budovy:

	číslo listu vlast.		výmera v m ²
parcela			
Mestská knižnica M. Matunáka	1	1529	497/1
Kino Hviezda	1	875	415
Kultúrne zariadenie Kostolný Sek	1	2470	299
Kultúrne zariadenie Nitriansky Hrádok	1	932	215/1, 215/3
Kult. zariadenie N. Hrádok - pozemky	1	1590	214, 215/2
Kult. zariadenie NH-stavba s.č.2417	1	bez zápisu	215/2
Spoločenská hala	1	1488	251/1

Článok B

Záverečné ustanovenia

- B.1.** Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 15.10.2004 zostávajú nezmenené.
- B.2.** Zmluvné strany vyhlasujú, že si obsah tohto Dodatku č. 3 prečítali, porozumeli mu a na znak súhlasu ho podpisujú. Ďalej vyhlasujú, že Dodatok č. 3 uzatvárajú slobodne, vážne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
- B.3.** Dodatok č. 4 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 15.10.2004 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení.
- B.4.** Tento Dodatok č. 3 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy obdrží prenajímateľ a dva nájomca.

V Šuranoch, dňa 23.06.2025

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Mesto Šurany
Mgr. Marcel Filaga, primátor mesta

.....
Mestské kultúrne stredisko Šurany
RNDr. Miroslav Eliáš, riaditeľ