

Dodatok č. 1 k zámennej zmluve k nehnuteľnostiam

I. Zmluvné strany

1. **Miroslav Barvirčák**, rod. Barvirčák, nar. [REDACTED]....., trvalý pobyt Šebastovská 87, 080 05 Teriakovce, štátna príslušnosť: Slovenská republika

a

2. **Obec Teriakovce**, IČO: 00327859, Šípková 54/8, 080 05 Teriakovce
Štatutárny orgán: Ing. Martin Šima, starosta obce

Obe zmluvné strany zastúpené na základe splnomocnenia podľa čl. VI bod 3 Mgr. Jozefom Papcunom, nar. [REDACTED], bytom Ruská Nová Ves 193, 080 05 Prešov, štátna príslušnosť Slovenská republika.

II. Predmet dodatku

V čl. II bod 3 a bod 4 zámennej zmluvy sa dopĺňajú výmery a druh pozemkov (zvýraznené tučným písmom) podľa GP č. G1-2077/2024:

Bod 3:

- Diel č. 1 o výmere 104 m², odčlenený od parcely č. KNE 437, ktorý sa pričleňuje k parcele č. KNC 82/3 **o novej výmere 970 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie**
- Diel č. 3 o výmere 63 m², odčlenený od parcely č. KNC 82/3, ktorý sa pričleňuje k parcele č. KNC 82/10 **o novej výmere 280 m², druh pozemku ostatná plocha**
- Diel č. 5 o výmere 15 m², odčlenený od parcely č. KNC 82/10, ktorý sa pričleňuje k parcele č. KNC 82/3 **o novej výmere 970 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie**
- Diel č. 6 o výmere 16 m², odčlenený od parcely č. KNC 82/10, ktorý sa pričleňuje k parcele č. KNC 82/3 **o novej výmere 970 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie**
- Diel č. 7 o výmere 41 m², odčlenený od parcely č. KNC 197/2, ktorý sa pričleňuje k parcele č. KNC 197/2 **o výmere 41 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie**
- Diel č. 9 o výmere 32 m², odčlenený od parcely č. KNC 197/2, ktorý sa pričleňuje k parcele č. KNC 197/4 **o výmere 32 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie**

Bod 4:

- a) Miroslav Barvirčák prevádza vlastníckeho právo v prospech obce Teriakovce v podiele 1/1, ktorá vlastníctvo prijíma k nasledovným dielom:
- Diel č. 3 o výmere 63 m², odčlenený od parcely č. KNC 82/3, ktorý sa pričleňuje k parcele č. KNC 82/10 **o novej výmere 280 m², druh pozemku ostatná plocha**
 - Diel č. 7 o výmere 41 m², odčlenený od parcely č. KNC 197/2, ktorý sa pričleňuje k parcele č. KNC 197/2 **o výmere 41 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie**
 - Diel č. 9 o výmere 32 m², odčlenený od parcely č. KNC 197/2, ktorý sa pričleňuje k parcele č. KNC 197/4 **o výmere 32 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie**

b) Obec Teriakovce prevádza vlastnícke právo v prospech Miroslava Barvirčáka v podiele 1/1, ktorý vlastníctvo prijíma k nasledovným podielom:

- Diel č. 1 o výmere 104 m², odčlenený od parcely č. KNE 437, ktorý sa pričleňuje k parcele č. KNC 82/3 **o novej výmere 970 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie**
- Diel č. 5 o výmere 15 m², odčlenený od parcely č. KNC 82/10, ktorý sa pričleňuje k parcele č. KNC 82/3 **o novej výmere 970 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie**
- Diel č. 6 o výmere 16 m², odčlenený od parcely č. KNC 82/10, ktorý sa pričleňuje k parcele č. KNC 82/3 **o novej výmere 970 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie**

III.

1. Ostatné dojednania zámennej zmluvy zostávajú nezmenené a v platnosti.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu všetkými účastníkmi, účinnosť nadobúda nasledujúcim dňom po jej zverejnení.
3. Tento dodatok slúži na opravu katastrálneho konania V-3495/2025 na OÚ Prešov, katastrálnom odbore.

V Teriakovciach dňa 24.06.2025

Za oboch účastníkov:

.....

Mgr. Jozef Papcun
splnomocnenec
osvedčený podpis