

DODATOK Č. 2 K ZMLUVE O DIELO zo dňa 24.01.2025

**uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov**

Článok I. Zmluvné strany

OBJEDNÁVATEĽ:

Názov: Obec Malé Kršteňany
Sídlo: Obecný úrad Malé Kršteňany 105, 958 03 Malé Kršteňany
Oprávnený konateľ: Eva Mešinová, starostka obce
IČO: 00310735
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
IBAN: SK59 5600 0000 0008 2099 8005
Email: malekrstenany@gmail.com
(ďalej len „objednávateľ“)

a

ZHOTOVITEĽ:

Názov: STROJSTAV SK spol. s r.o.
Sídlo: Lipová 13, 971 01 Prievidza
Oprávnený konateľ: Ing. Peter Červeňanský, konateľ
IČO: 50 337 653
DIČ: 2120281262
email: stojstav@stojstav.eu
Bankové spojenie: Oberbank AG
IBAN: SK42 8370 0000 0062 1117 4286
Zapísaný : v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro,
Vložka číslo: 33101/R

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ, Zhotoviteľ spolu ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Článok II Predmet dodatku

1. Tento Dodatok sa uzatvára v súlade s § 18 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Na základe zápisu zhotoviteľa v stavebnom denníku zo dňa 07.04.2025 oznámil tento objednávateľovi prerušenie stavebných prác z dôvodu nevyhnutnej koordinácie s inými prebiehajúcimi stavebnými prácami realizovanými však v rámci ďalšieho samostatného projektu financovaného z nenávratného finančného príspevku (zameraného na zvýšenie energetickej efektivity budovy, podporeného dotáciou zo SIEA). Vzhľadom na technologickú postupnosť a vzájomnú závislosť jednotlivých zásahov do objektu kultúrneho domu nebolo v tejto fáze možné

pristúpiť k realizácii činností podľa projektu modernizácie kultúrneho domu v zmysle uvedeného časového harmonogramu zhotoviteľa - konkrétne najmä k vybrúseniu existujúcej drevenej podlahy vrátane odstránenia vybrúseného materiálu a taktiež potrebe nutnosti koordinácie stavebných prác v rámci oboch projektov s vybudovaním rozvodov kúrenia. Nakoľko táto prekážka vyvstala na strane objednávateľa, prípadným nezastavením stavebných prác by došlo k nenávratnému poškodeniu už rekonštruovaných objektov stavby, ktoré by museli byť opätovne rekonštruované.

3. Vzhľadom na vyššie uvedené sa zmluvné strany dohodli, že bod 5.1 Zmluvy o dielo sa mení nasledovne:

„Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo špecifikované v článku III. tejto zmluvy v nasledovných termínoch:

Začiatok zhotovovania diela: do 5 kalendárnych dní od odovzdania staveniska

Ukončenie a odovzdanie diela: do 3 mesiacov od odovzdania staveniska“.

4. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že **článok VI. Zmluvy o dielo – Platobné podmienky, sa mení a dopĺňa v nadväznosti na vyššie uvedené skutočnosti** (z dôvodu čiastočného prerušenia stavebných prác a predĺženia harmonogramu) **nasledovne:**

Článok VI. Platobné podmienky

- 6.1 *Zhotoviteľ Cena za Dielo sa bude uhrádzať na základe čiastkových faktúr vystavených podľa ods. 6.3 tohto Čl. zmluvy spolu s príslušnou DPH na fakturované práce do výšky 95% z celkovej ceny diela bez DPH. Zostávajúcich 5% ceny diela bude vysporiadaných v záverečnej faktúre.*
- 6.2 *Fakturácia a platenie prác a dodávok budú v zmysle dohody zmluvných strán vykonávané pozadu, formou faktúr vystavených na základe zhotoviteľom predložených, objednávateľom potvrdených súpisov skutočne vykonaných prác za uplynulé obdobie. Zhotoviteľ predloží súpis skutočne vykonaných prác a objednávateľ tento odsúhlasí alebo k nemu uvedie svoje výhrady najneskoršie do 10 pracovných dní od predloženia tohto súpisu. V prípade ak objednávateľ k súpisu skutočne vykonaných prác predloženému zhotoviteľom uvedie v lehote uvedenej v predchádzajúcej vete svoje výhrady a zhotoviteľ predloží objednávateľovi opravený súpis skutočne vykonaných prác, objednávateľ tento opravený súpis skutočne vykonaných prác odsúhlasí alebo k nemu uvedie svoje výhrady najneskoršie do 2 pracovných dní od predloženia tohto opraveného súpisu. Súpis skutočne vykonaných prác podpisuje za objednávateľa stavebný dozor. Na základe takto overeného výkazu bude zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru. Právo Zhotoviteľa fakturovať vzniká až po skutočne zrealizovaných prácach. Zaplatenie čiastkovej faktúry neznamena prevzatie časti diela objednávateľom.*
- 6.3 *Jednotlivé čiastkové faktúry musia obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa § 71 Zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH., označenie zhotoviteľa, číslo zmluvy, číslo čiastkovej faktúry, deň odoslania faktúry, deň splatnosti faktúry a deň zdaniteľného plnenia, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, fakturovanú cenu bez DPH, hodnotu DPH a celkovú fakturovanú cenu, označenie diela, pečiatku a podpis štatutára zhotoviteľa a prílohou každej čiastkovej faktúry musí byť súpis skutočne vykonaných prác a dodávok vystavený zhotoviteľom a odsúhlasený a podpísaný osobou oprávnenou jednať za objednávateľa za príslušné fakturačné obdobie a fotodokumentáciu v súlade s bodom 3.12 tejto zmluvy. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti stanovené právnymi predpismi a zmluvnými dojednaniami v tejto zmluve, objednávateľ*

je oprávnený ju pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia. Doručením opravenej faktúry objednávateľovi začne plynúť nová lehota splatnosti.

- 6.4 *Celkovo vyfakturovaná suma všetkých čiastkových faktúr nesmie presiahnuť 95 % z dohodnutej ceny za Dielo.*
- 6.5 *Záverečná faktúra vo výške 5% z dohodnutej ceny za dielo sa považuje za platobný doklad, ktorým bude vykonané celkové finančné vysporiadanie diela. Záverečnú faktúru je Zhotoviteľ oprávnený Objednávateľovi vystaviť po protokolárnom odovzdaní a prevzatí celého diela bez vád a nedorobkov. V tejto faktúre budú zohľadnené platby za časti diela zaplatené objednávateľom formou čiastkových faktúr. Táto faktúra musí obsahovať náležitosti uvedené v ods. 6.3 tohto článku. a odvolanie sa na ustanovenie tejto zmluvy, ktoré oprávňuje zhotoviteľa fakturovať takouto faktúrou, rozpis už fakturovaných čiastok, označenie osoby, ktorá faktúru vystavila, Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela ako aj všetky náležitosti daňového dokladu podľa platných právnych predpisov.*
- 6.6 *V prípade, ak budú uzatvorené dodatky, každý súpis skutočne vykonaných prác bude rozdelený osobitne na časť prác vykonaných podľa zmluvy a časť prác vykonaných podľa dodatkov k zmluve. Záverečná faktúra musí obsahovať osobitne vyčíslené ceny prác vykonaných podľa pôvodnej zmluvy a osobitne podľa jednotlivých dodatkov k zmluve.*
- 6.7 *Zhotoviteľ je pri fakturácii povinný dodržiavať ustanovenia príslušných právnych predpisov. Faktúra bude, bez ohľadu na typ, splatná do 60 (šesťdesiat) kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Faktúra bude dodaná v šiestich vyhotoveniach. Faktúra bude vystavená a uhradená v oficiálnej mene Slovenskej republiky aktuálne platnej ku dňu vystavenia faktúry a číslovaná. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. V prípade že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov, alebo k nej nebudú priložené prílohy (súčasti) dohodnuté zmluvnými stranami je objednávateľ oprávnený vrátiť ju v lehote splatnosti zhotoviteľovi na doplnenie. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle podmienok poskytovateľa nenávratného finančného príspevku. V prípade vrátenia faktúry zhotoviteľovi v lehote rovnakej, ako je dohodnutá lehota splatnosti faktúry, sa za začiatok plynutia lehoty splatnosti sa považuje deň kedy bola opravená alebo doplnená faktúra doručená objednávateľovi. Objednávateľ uhradí faktúru zhotoviteľa najneskôr do 60 (šesťdesiat) dní po jej doručení, pričom za termín úhrady faktúry je považovaný deň odpisu príslušnej čiastky z účtu objednávateľa. 60-dňová lehota splatnosti faktúr bola zvolená vzhľadom na povahu predmetu plnenia záväzku a postupy, ktoré určuje manuál Integrovaného operačného programu pre plný súlad s procesom zvoleného postupu financovania poskytovateľom nenávratného finančného príspevku, čo zhotoviteľ berie na vedomie, s uvedenou lehotou splatnosti výslovne súhlasí a vyhlasuje, že uvedená lehota 60 dní nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam vyplývajúcim zhotoviteľovi z tohto záväzkového vzťahu.*
- 6.8 *Ak dôjde zo strany objednávateľa k omeškaniu pri úhrade faktúry, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa úrok z omeškania vo výške podľa ustanovenia § 369a Obchodného zákonníka z fakturovanej sumy (rozumie sa cena s DPH) za každý deň omeškania.*

Článok III

Záverečné ustanovenia

1. Ustanovenia Zmluvy nedotknuté týmto dodatkom č. 2 zostávajú v platnosti bezo zmeny.

2. Tento dodatok č. 2 nadobúda platnosť podpisom zmluvných strán. Tento dodatok č. 2 nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
3. Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v 4 vyhotoveniach, z ktorých 3 rovnopisy dostane objednávatel' a 1 rovnopis zhotoviteľ.
4. Zmluvné strany po prečítaní dodatku č. 2 prehlasujú, že súhlasia s jeho obsahom, že tento bol spísaný na základe pravdivých údajov, ich skutočnej a slobodnej vôle a nebol dojednaný a uzavretý v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok, na znak čoho tento dodatok č. 2 podpisujú.

Za objednávateľa:

V Malých Kršteňanoch, dňa 09.04.2025

Za zhotoviteľa:

V Malých Kršteňanoch, dňa 09.04.2025

Eva Mešinová, starostka obce
Obce Malé Kršteňany

Ing. Peter Červeňanský, konateľ
STROJSTAV SK spol. s r.o.