

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

I. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ: Obec Harhaj
So sídlom: Obecný úrad, Harhaj 35, 086 45 Marhaň
Zastúpený: Maroš Jantek, starosta obce
IČO: 00322008
DIČ: 2020778782

Ďalej len *Objednávateľ*

a

1.2. Zhotoviteľ: PARE INVEST s.r.o.
So sídlom: Hlavná 199/73, 086 41 Raslavice
Zastúpený: Ing. Radovan Demjanovič, konateľ
IČO: 44779593
DIČ: 2022829633
IČ DPH: SK2022829633
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.
Číslo účtu IBAN: SK60 0900 0000 0050 5704 1834
Zapísaný v: OR SR Okresného súdu Prešov Vložka číslo 21672/P

Ďalej len *Zhotoviteľ*

II. Predmet zmluvy

2.1.

Predmetom tejto Zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa stavebné práce s názvom: „**Altánok pri ZŠ s MŠ v obci Harhaj**“ (ďalej len „dielo“) podľa dohodnutých podmienok a záväzok objednávateľa riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela, ktorá je výsledok súťaže uskutočnenej podľa § 108 zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov.

2.2.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastný náklad a na vlastné nebezpečenstvo, v súlade s projektom stavby, s podmienkami stavebného povolenia, podľa oceneného výkazu výmer - rozpočtu stavby, ktorý tvorí **prílohu č. 1** zmluvy a podľa projektovej dokumentácie v zmysle podmienok vydaných príslušným stavebným úradom, podľa platných STN a všeobecne záväzných právnych predpisov.

2.3.

Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci až do dňa riadneho odovzdania diela zhotoviteľom a prevzatia diela objednávateľom podľa čl. VII. tejto zmluvy.

III. Miesto a čas vykonania diela

3.1.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo v požadovanom rozsahu a kvalite a odovzdať dielo objednávateľovi v dohodnutom čase a mieste.

3.2.

Miesto realizácie diela: **Obec Harhaj**

3.3.

Termíny realizácie diela:

- Začiatok realizácie: **do 7 kalendárnych dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska. Zhotoviteľ je povinný prevziať Stavenisko od Objednávateľa najneskôr do 15 kalendárnych dní odo dňa písomného doručenia „Výzvy na prevzatie Staveniska“, ktorá bude Zhotoviteľovi zaslaná Objednávateľom. O odovzdaní a prevzatí Staveniska spíšu Zmluvné strany zápis.**
- Dokončenie realizácie: **do 4 mesiacov od prevzatia staveniska. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu Zmluvné strany zápis.**

3.4.

Dodržiavanie termínu realizácie diela zo strany zhotoviteľa závisí od riadnej a včasnej súčinnosti objednávateľa dohodnutej v zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením záväzku.

3.5.

Zhotoviteľ je povinný neodkladne, najneskôr však tri (3) pracovné dni po vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovovanie diela s dôsledkom hroziaceho omeškania odovzdania diela písomne oboznámiť objednávateľa o tejto skutočnosti záznamom v stavebnom denníku (písomne na adresu objednávateľa).

3.6.

Realizácia stavebného diela je podmienená vhodnými klimatickými podmienkami, t. j. objednávateľ odovzdá stavenisko na realizáciu zhotoviteľovi, pokiaľ v predpokladanej lehote realizácie budú vhodné klimatické podmienky. Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť výstavbu v prípade, že klimatické podmienky nebudú umožňovať zrealizovať dielo v požadovanej kvalite za dodržania príslušných noriem, a zákonov. Prerušenie prác musí byť zaznamenané napr. v stavebnom denníku, resp. záznamom.

Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť výstavbu aj v dôsledku vyššej moci.

Za vyššiu moc sa považuje udalosť alebo okolnosť (napr. živelná pohroma, povodeň, zemetrasenie, víchrica, mimoriadna situácia / stav ohrozujúci bezpečnosť alebo zdravie, pandémie, vojna a pod.):

- a) ktorá je mimo kontroly zmluvnej strany,
- b) proti vzniku ktorej sa zmluvná strana nemohla primerane zabezpečiť pred uzavretím tejto zmluvy,
- c) ktorej sa po jej vzniku, nemohla zmluvná strana patrične vyhnúť alebo ju prekonať,
- d) ktorú nie je možné v zásade pripísať druhej zmluvnej strane.

Zmluvné termíny sa predlžujú o trvanie nevhodných klimatických podmienok, pre ktoré bolo prerušené vykonávanie diela, o trvanie vyššej moci a o dobu nevyhnutnú na odstránenie jej priamych následkov alebo súvisiacich následkov (napr. obmedzenie určitých komodít na trhu).

IV. Cena za dielo

4.1.

Cena za vyhotovenie diela je stanovená na základe výsledkov verejného obstarávania, dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vykonávacou vyhláškou č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako cena maximálna s ohľadom na práce predpokladané výkazom výmer a je špecifikovaná v rozpočte diela (ocenenom výkaze výmer) vypracovanom zhotoviteľom, ktorý tvorí **prílohu č. 1** k zmluve.

4.2.

Cena diela je na základe bodu 4.1. určená vo výške:

Cena bez DPH	45 212,71 EUR
DPH vo výške 23%	10 398,92 EUR
Cena s DPH	55 611,63 EUR

4.3.

V cene sú zahrnuté všetky náklady na zhotovenie predmetu diela t. j. dopravné náklady, skladné, zariadenie staveniska, náklady na vytýčenie všetkých podzemných vedení ich správcami, vrátane nákladov na výkon dozoru správcami počas realizácie prác, prípadne ostatných poplatkov a ich sondáž

pred realizáciou, dotknutých realizáciou stavebného diela, vrátane nákladov na predkladanie dokladov k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu celého stavebného diela a potrebné k uvedeniu diela do prevádzky v potrebnom počte vyhotovení, projekt skutkového stavu, revízne správy, odpady – doklady, vrátane všetkých ďalších nákladov, ktoré sú potrebné na kompletnú realizáciu všetkých zmluvných výkonov a vykonanie predmetu zmluvy tak, aby dielo bolo vypracované v súlade s oceneným výkazom výmer. V prípade, ak bude potrebné vykonať práce nad rámec oceneného výkazu výmer (naviac práce) z dôvodov mimoriadnych udalostí, ktoré zhotoviteľ nezavinil, môžu byť takéto práce vykonané na základe dodatku k tejto zmluve uzatvoreného v súlade s § 18 Zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých v platnom znení.

4.4.

Zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie ceny za dielo a nie je oprávnený domáhať sa zvýšenia ceny za dielo bez uzavretia písomného dodatku k zmluve o dielo.

K zmene ceny diela počas realizácie môže dôjsť na základe požiadavky jednej zo zmluvných strán a to v prípade navyš alebo menej prác. Rozsah prác a ich cena musí byť upravená dodatkom k základnej zmluve obojstranne odsúhlaseným obidvoma zmluvnými stranami.

Zmluvná cena môže byť zvýšená len o cenu navyš prác, pričom spôsob určenia ceny navyš prác je v zmysle tejto Zmluvy určený nasledovným spôsobom: Zhotoviteľ ocení navyš práce nasledovne:

- položky navyš prác, ktoré sa nachádzajú v ocenenom výkaze výmer (rozpočte) tejto Zmluvy, musia byť ocenené jednotkovými cenami týchto položiek;
- položky navyš prác, ktoré sa nenachádzajú v ocenenom výkaze výmer (rozpočte) tejto Zmluvy, musia byť ocenené podľa programu CENKROS, jeho aktuálnej verzie platnej ku dňu uplynutia lehoty na predloženie ponuky v predmetnom verejnom obstarávaní.

V. Platobné podmienky

5.1.

Objednávateľ neposkytne zálohu ani preddavok na realizáciu diela.

5.2.

Faktúru môže Zhotoviteľ vystaviť na základe akceptovaného plnenia stavebných prác za fakturované obdobie po kontrole súladu s vykonanými prácami podľa skutkového stavu a podľa stavebného denníka. Podkladom pre vystavenie faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác a dodávok podľa určeného limitu odsúhlasený stavebným dozorom objednávateľa a zaevidovaný v stavebnom denníku.

5.3.

Faktúra bude predkladaná na úhradu v štyroch vyhotoveniach. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok a zisťovací protokol potvrdený stavebným dozorom objednávateľa a zástupcom zhotoviteľa, plus príslušné doklady o cenách a úhrade poplatku za uloženie odpadu, vykonaní tlakových skúšok, revízných správ, odpracovaných hodinových zúčtovacích sadzieb a ostatných položiek, ktoré v rozpočte neboli ocenené položkami z použitých cenníkov stavebných prác podpísaných oprávnenou osobou zhotoviteľa a stavebným dozorom, ktorí svojimi podpismi zaručujú, že fakturované stavebné práce boli skutočne realizované podľa schválenej PD a ocenené položkou zo schváleného rozpočtu a boli zrealizované v požadovanej kvalite a z predpísaných materiálov. Jednotlivé položky v prílohách sa nebudú uvádzať kumulovane, ale položkovite sa uvedú v jednotkových množstvách a jednotkových cenách.

5.3.1.

Zhotoviteľ je povinný v texte faktúry uvádzať aj tieto údaje:

- označenie faktúry a jej číslo,
- špecifikácia plnenia v zmysle detailného rozpočtu označená až na úroveň čísla a názvu položkovitého výdavku v rozsahu objemu vykonaných a odsúhlasených prác v prílohe ako súpis prác
- špecifikácia platby (názov banky zhotoviteľa),
- číslo účtu zhotoviteľa v tvare IBAN,
- špecifikácia predmetu plnenia formou prílohy + fotodokumentácia na CD,
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa,

V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti tohto bodu zmluvy alebo bude obsahovať nesprávne uvedené údaje je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na prepracovanie alebo doplnenie s tým, že nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia takto opravenej alebo doplnenej faktúry.

5.3.2

Zhotoviteľ je povinný súpis prác položkovitého rozpočtu obsahujúci názvy objektov, položiek, jednotkové ceny, množstvá, rozmery, sumy zrealizovaných položiek predkladať s označením, pečiatkou, podpisom zhotoviteľa a so schválením stavebného dozora objednávateľa vo forme jeho podpisu a pečiatky na každom liste súpisu, je povinný aj predložiť na CD/DVD fotodokumentáciu zhotoveného diela a/ alebo časti diela vzťahujúceho sa k predkladanému súpisu.

5.3.3

Zhotoviteľ je povinný súpisy vykonaných prác dodávané ako podklad k faktúre predložiť Objednávateľovi aj v elektronickej forme (Microsoft Excel) pre investičné projekty.

5.4.

Faktúry budú uhrádzané formou bezhotovostného platobného styku.

5.5.

Lehota splatnosti faktúr je 30 dní od prevzatia faktúry objednávateľom.

5.6.

Jednotlivé faktúry musia spĺňať náležitosti daňového dokladu a aj náležitosti v zmysle § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

5.7.

V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v predchádzajúcom bode, resp. bude podstatne porušovať zmluvné povinnosti objednávateľ bude oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

5.8.

Konečná faktúra predstavuje celkové finančné vysporiadanie diela. Úhrada konečnej faktúry celého diela je podmienená riadnym vykonaním celého diela a jeho odovzdaním a prevzatím v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, po odstránení všetkých väd a nedorobkov uvedených v odovzdávacom protokole. Po splnení uvedených podmienok zhotoviteľ vystaví do 30 kalendárnych dní konečnú faktúru celého diela, ktorú objednávateľ uhradí. Prílohami ku konečnej faktúre je protokol o odovzdaní a prevzatí diela a súpis všetkých už objednávateľom uhradených faktúr, ako aj potvrdenie o odstránení väd a nedorobkov.

5.9.

Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek súpisy skutočne zrealizovaných prác ako aj odsúhlasenie naviac prác bude právoplatne potvrdené v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy len po písomnom odsúhlasení osobou oprávnenou konať za objednávateľa vo veciach zmluvných.

VI. Podmienky vykonania diela, zodpovednosť za škody

6.1.

Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko pre vykonanie diela do 15 dní od vyzvania objednávateľom. O odovzdaní staveniska spíšu zmluvné strany Protokol / Zápis o odovzdaní a prevzatí staveniska, v ktorom objednávateľ uvedie okrem iného zodpovednú osobu – stavebný dozor, ako aj všetky doklady a rozhodnutia odovzdané zhotoviteľovi, ktoré sú potrebné pre realizáciu diela. V Protokole / Zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska sa jednoznačne a nezameniteľne vymedzí rozsah odovzdávaného staveniska a možné miesta pripojenia elektrickej energie, vody, tepla, sociálnych zariadení a šatní pre zamestnancov zhotoviteľa (ďalej spoločne len „Energie“). **Náklady spojené s energiami, ako aj náklady spojené so zabratím verejného priestranstva sú zahrnuté v cene diela**, a teda zhotoviteľ je povinný viesť evidenciu týchto výdavkov. **V prípade, že vyššie uvedené energie a ostatné služby zabezpečí objednávateľ zhotoviteľ ich na základe odborného prepočtu uhradí objednávateľovi.**

6.2.

Zhotoviteľ sa zaväzuje pri preberaní staveniska prevziať od objednávateľa stavebné povolenia a všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy potrebné pre vykonanie diela.

6.3.

Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie proti krádežiam, proti nepriaznivým poveternostným vplyvom, za vhodné oplotenie, označenie výstražnými tabuľkami a výstražnými páskami, ako aj za škody vzniknuté porušením svojich povinností tak na majetku objednávateľa ako aj tretích osôb podľa § 373 a násl. Obchodného zákonníka. Po zistení škody zavinenej zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uviesť zariadenie alebo vec do pôvodného stavu, pri úplnom zničení zariadenia alebo veci nahradiť novou vecou toho istého typu a kvality, pokiaľ to pre povahu zničeného zariadenia, alebo veci nebude možné je objednávateľ oprávnený požadovať náhradu škody vo výške hodnoty zničeného zariadenia alebo veci v čase poškodenia.

6.4.

Pri užívaní ciest a komunikácií určených na príjazd na stavenisko je zhotoviteľ povinný plniť povinnosti, vyplývajúce zo všeobecne záväzných, ale aj interných právnych predpisov objednávateľa – prevádzkovateľa a zodpovedá za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu podľa príslušných právnych predpisov.

6.5.

Zhotoviteľ je zodpovedný za primeraný poriadok na stavbe, za správne uskladnenie materiálov a konštrukcií, za prípadné znečistenie komunikácií, ktoré bude používať pre svoju činnosť, dodržiavanie nočného a nedeľného pokoja a zaväzuje sa na svoje náklady odstrániť odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti pri uvedených prácach, a to najneskôr pri predkladaní faktúry podľa bodu 5.2 zmluvy.

6.6.

Zhotoviteľ pri realizácii diela je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu. Je tiež povinný realizovať dielo tak, aby prístup verejnosti k stavbe, zásobovacieho systému a prístup záchranných či požiarnych zložiek a užívanie stavby nebolo nad mieru prípustnú zákonom znemožnené, resp. obmedzované.

6.7.

Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady a nebezpečenstvo dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun a montáž na stavenisko tak, aby bola naplnená dikcia bodu 6.6 tohto článku.

6.8.

Zhotoviteľ na svoje náklady zabezpečí v prípade potreby zameranie podzemných inžinierskych sietí, povolenie na zabratie (zaujatie) verejného priestranstva, zvlášť užívanie verejných komunikácií a verejnej zelene, zameranie stavby po jej realizácii a dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby.

6.9.

Predmet zákazky bude financovaný z Výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku na rozvoj cestovného ruchu z rozpočtovej kapitoly ministerstva MINCRŠ SR na rok 2025, číslo výzvy MINCRŠ-OPCR – 01025 a vlastných zdrojov objednávateľa.

6.10.

Na uskutočnenie diela musí zhotoviteľ použiť iba stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel, a to podľa ust. § 43f Stavebného zákona.

6.11.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa a stavebného dozora na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne tri (3) pracovné dni vopred, ak si to technologické podmienky vyžadujú skôr. Zároveň zhotoviteľ zhotoví fotodokumentáciu celého postupu prác. Ak objednávateľ nevykoná kontrolu týchto prác, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať v realizácii diela. V prípade, že objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Pokiaľ sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa. V prípade rozporu o kvalite a rozsahu vykonania stavebných prác zhotoviteľ požiada o písomné stanovisko projektanta a stavebný dozor.

6.12.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa minimálne tri (3) pracovné dni vopred na účasť na povinných skúškach, ktoré bude realizovať. O priebehu a výsledkoch predpísaných resp. ocenených skúšok spíše zhotoviteľ záznam, ktorý podpíše všetci zúčastnení.

6.13.

Kontrolu prác za objednávateľa bude vykonávať oprávnená osoba objednávateľa – stavebný dozor.

6.14.

Zhotoviteľ je povinný predložiť od všetkých výrobkov a zariadení platné certifikáty, osvedčenia o zhode, osvedčenia o kvalite, o akosti od slovenských skúšobní, zabezpečí potrebné skúšky a merania v zmysle platných právnych predpisov a technických noriem, doklad o uskladnení odpadov. Po dokončení diela Zhotoviteľ predloží aj podklady potrebné ku kolaudačnému konaniu a pod.

6.15.

Zhotoviteľ je povinný počnúc dňom odovzdania staveniska viesť stavebný denník podľa ust. § 46d stavebného zákona. Do stavebného denníka s dvoma (2) priepismi sa zapisujú všetky skutočnosti, ktoré sa stali na stavenisku, najmä údaje o stavebných prácach, o vykonaní štátneho stavebného dozoru, štátneho dozoru a o iných činnostiach ovplyvňujúcich stavebné práce a priebeh stavby. Stavebný denník počas realizácie diela musí byť neustále na stavbe trvale prístupný, až do skončenia stavebných prác a odovzdania diela.

6.16.

Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak stavebný dozor objednávateľa so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch (3) dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky zhotoviteľa voči zápisom objednávateľa. Objednávateľ má právo robiť si zo stavebného denníka fotokópie. Okrem stavbyvedúceho a stavebného dozoru má právo vykonávať zápisy v stavebnom denníku zástupca zhotoviteľa projektu stavby.

6.17.

Záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah stavebných prác, cenu diela, čas plnenia, prípadne ďalšie záväzky tejto zmluvy o dielo, budú slúžiť ako podklad pre vypracovanie písomných dodatkov k zmluve o dielo. Zhotoviteľ je povinný písomne informovať objednávateľa o takomto zápise do troch (3) pracovných dní.

6.18.

V prípade akejkoľvek zmeny subdodávateľa počas trvania tejto zmluvy, musí subdodávateľ, ktorého sa návrh na zmenu týka, spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a neexistuje u neho dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a ods. 8 zákona o verejnom obstarávaní. Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi najneskôr tri (3) pracovné dni pred zmenou subdodávateľa, predložiť písomné oznámenie o zmene subdodávateľa, ktoré bude obsahovať minimálne: podiel zákazky, ktorý má uchádzač v úmysle zadať subdodávateľovi, konkrétnu časť diela, ktorú má subdodávateľ vykonať, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti tak ako je uvedené v prvej vete tohto odstavca.

6.19.

Zhotoviteľ nebude realizovať žiadne zmeny v odsúhlasenej PD a RD bez záväzného stanoviska projektanta a stavebného dozoru bez toho, aby boli zmeny cenovo vyčíslené a odobrené všetkými zúčastnenými zložkami.

6.20.

Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou, ktoré zabezpečí zhotoviteľ a predloženie dokladov o úspešnom vykonaní týchto skúšok a vydokladuje počet odpracovaných hodín pri fakturácii tzv. HZS.

6.21.

Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných dňoch za účasti všetkých zainteresovaných zložiek, ktoré bude zvolávať oprávnená osoba objednávateľa minimálne raz za 7 dní resp. podľa osobitnej požiadavky.

6.22.

Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, že akýkoľvek materiál vyťažený z miesta realizácie diela bude znovu použitý, recyklovaný, spracovaný alebo uložený environmentálnym spôsobom, o čom predloží doklad objednávateľovi do 14 dní od vyťaženia materiálu. Doklad musí obsahovať množstvo vyvezeného odpadu, spôsob jeho spracovania, ako aj položkovite uvedené náklady s tým spojené. V prípade, ak má dôjsť k výmene materiálov, ktoré by mohli byť opätovne použité resp. aj na iné objekty zhotoviteľ vyzve objednávateľa, aby určil zápisom v SD spôsob s ich ďalším nakladaním.

6.23.

Zhotoviteľ v prípade realizácie diela aj subdodávateľmi je povinný zoznam subdodávateľov uviesť v prílohe tejto zmluvy.

6.24.

Zhotoviteľ je povinný predložiť elektronickú verziu podrobného položkovitého rozpočtu (vo formáte MS Excel) ako aj predložiť v elektronickej verzii vo formáte MS Excel, každú zmenu tohto podrobného rozpočtu, ku ktorej by došlo počas realizácie predmetu zmluvy.

6.25.

Objednávateľ trvá na zodpovednosti Zhotoviteľa a Zhotoviteľ túto zodpovednosť prijíma, že v prípade ak by bol zistený v danom verejnom obstarávaní účasť Zhotoviteľa v karteli/resp. kolíznom konaní, ktoré by bolo preukázané rozhodnutím PMÚ, Zhotoviteľ zaplatí výšku financií, ktoré by musel vrátiť Prijímateľ (t.j. obec – Objednávateľ tejto Zmluvy) Vykonávateľovi.

Túto škodu bude povinný zhotoviteľ zaplatiť objednávateľovi v lehote do 7 kalendárnych dní odo dňa, kedy Vykonávateľ (PMÚ), rozhodol o tom, že Objednávateľ bude vyzvaný na zaplatenie financií rozhodnutím PMÚ.

Túto škodu je povinný zhotoviteľ nahradiť objednávateľovi aj vtedy, ak na základe jeho závažných pochybení bude alebo bude musieť byť vypovedaná/zrušená/ukončená táto zmluva a to do 7 kalendárnych dní.

VII. Odovzdanie a prevzatie diela

7.1.

Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi písomne oznámiť päť (5) kalendárnych dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie a prevzatie. Na základe tohto oznámenia sú zmluvné strany povinné dohodnúť takú vzájomnú súčinnosť, aby odovzdanie a prevzatie bolo ukončené v zmluvnej lehote.

7.2.

K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného diela pripraví zhotoviteľ všetky doklady, ktoré mal povinnosť priebežne odovzdávať a do odovzdania diela jeho zavinením neboli objednávateľovi počas realizácie diela odovzdané a to najmä :

- stavebné denníky,
- atesty o požiarnej odolnosti použitých materiálov a výrobkov podľa ich umiestnenia v stavbe,
- osvedčenia o akosti použitých konštrukcií a materiálov,
- doklady o preukázaní zhody výrobkov pre stavbu,
- protokoly o skúškach, revízie a pod.,
- doklady o zákonnej likvidácii odpadov,
- opis a zdôvodnenie vykonaných odchýlok od projektu stavby, overeného v stavebných konaniach, alebo pri povoľovaní zmien stavby pred dokončením,
- projekt skutočného vyhotovenia stavby so zakreslenými zmenami potvrdené zhotoviteľom v dvoch vyhotoveniach.

7.3.

Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať dielo, ktoré nie je dodané v súlade so zmluvnými podmienkami, ktoré má vady a nedorobky, alebo zhotoviteľ nedoloží všetky doklady uvedené v bode 7.4.

Dokladom o splnení diela zhotoviteľom je Protokol / Zápis o odovzdaní a prevzatí diela, návrh ktorého pripraví stavebný dozor objednávateľa, účasť objednávateľa nie je vylúčená. Protokol / Zápis o

odovzdání a prevzatí díla obsahuje především vyhodnocení akosti zhotoveného díla, zoznam odovzdaných dokladov, konkrétny a podrobný súpis zistených väd a nedorobkov, vrátane dohôd, opatrení a lehôt na ich odstránenie. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdanú časť díla preberá a pokiaľ nie, z akých dôvodov.

7.5.

Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní díla usporiadať svoje stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpad na stavenisku tak, aby mohol objednávateľ dílo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je zhotoviteľ povinný úplne vypratať do 10 dní odo dňa protokolárneho odovzdania díla okrem zariadení, nutných na odstránenie väd a nedorobkov.

7.6.

Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať dílo, ktoré má závažné vady a nedorobky, ktoré bránia bezpečnému a plynulému užívaniu díla až do ich odstránenia.

VIII. Zodpovednosť za vady a záručná doba

8.1.

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia tejto zmluvy o dílo bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto zmluvy o dílo, podľa technických noriem, podľa projektu stavby a všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky, že bude spôsobilý k zmluvnému účelu, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve o dílo.

8.2.

Dílo má vady, ak nie je v súlade s podmienkami stanovenými v čl. VIII. bod 8.1. tejto zmluvy o dílo, a ak nezodpovedá podmienkam v stavebnom povolení. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch díla stanovených v tejto zmluve o dílo. Za vady sa pre účely odovzdania a prevzatia díla považujú aj chýbajúce alebo neúplné doklady, ktoré je zhotoviteľ povinný doložiť ku dňu odovzdania a prevzatia díla uvedené v bode 7.2.

8.3.

Záručná doba na dílo je 5 rokov a začne plynúť odo dňa prevzatia díla objednávateľom. V záručnej dobe musí dílo vykazovať kvalitatívne vlastnosti a prevádzkovú spôsobilosť primeranú obvyklému opotrebeniu a vplyvu poveternostných podmienok. Záručná doba na výrobky je minimálne 24 mesiacov.

8.4.

Záruka sa predlžuje o dobu, po ktorú dílo nemohlo byť v záručnej dobe plne využívané z dôvodu vady, na ktorú sa vzťahuje záruka.

8.5.

Zhotoviteľ je plne zodpovedný za vady, ktoré bude mať dílo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní díla bude zodpovedať zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

8.6.

Zhotoviteľ je počas záručnej doby povinný vady díla, na ktoré sa vzťahuje záruka odstrániť bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia o vade díla, ak na jej odstránenie vzhľadom na jej rozsah alebo technickú zložitosť nie je potrebný dlhší čas. O termíne odstránenia vady dlhšom ako 20 pracovných dní od prevzatia oznámenia, je zhotoviteľ povinný objednávateľa písomne informovať.

8.7.

V prípade vady, na ktorú sa vzťahuje záruka, všetky náklady súvisiace s odstránením vady vrátane nutných kontrol kvality bude hradíť zhotoviteľ.

8.8.

Zhotoviteľ je povinný vypracovať protokol do 14 dní od prevzatia oznámenia objednávateľa o vade. V protokole bude uvedený spôsob a termín odstránenia vady, či zhotoviteľ uznáva svoju zodpovednosť a predĺženie záručnej doby s označením časti díla, ktorej sa predmetné predĺženie týka.

8.9.

Na stavebný materiál vymenený v rámci záruky poskytne zhotoviteľ novú záruku za rovnakých podmienok, ako bola záruka poskytnutá.

8.10.

Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, zodpovednosť za vznik ktorých popiera, odstránenie, ktorých však neznesie odklad. Úhrada nákladov, spojených s odstránením takýchto väd bude stanovená po preukázaní zodpovednosti za vadu.

8.11.

V prípade, že zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni v dohodnutej lehote napriek tomu, že ich uznal a objednávateľ vytvoril podmienky na ich odstránenie, má objednávateľ právo dať ich odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.

IX. Sankcie

9.1.

V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela alebo jeho časti podľa dohodnutých termínov z dôvodu na strane zhotoviteľa, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela (v EUR s DPH) za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej neodovzdaním diela v dohodnutom termíne.

9.2.

Za neuvolnenie a nevypratanie staveniska alebo za neskorý nástup na odstránenie väd diela bude zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,00 EUR za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti uvedených v tomto bode.

9.3.

V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením ceny diela bude zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatennej ceny diela za každý deň omeškania.

9.4.

V prípade zmeny garantovaných odborných pracovníkov Zhotoviteľa uvedených v bode 6.18 tejto zmluvy počas trvania zmluvy, je povinnosťou Zhotoviteľa ich nahradenie osobami, ktoré spĺňajú podmienky účasti uvedené vo výzve a súťažných podkladoch danej zákazky uvedenej v čl. II, bod. 2.1. V prípade nesplnenia podmienky účasti u danej osoby/ách má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,00 EUR za každý deň daného pochybenia, až do dňa nahradenia odborníka spĺňajúceho podmienky účasti uvedené vo výzve a súťažných podkladoch, z ktorých výsledkom je predmetná zmluva, t.j. bod 2.1 tejto zmluvy. Zaplatením zmluvnej pokuty objednávateľovi nezaniká povinnosť vyplývajúca z rozsahu tohto bodu.

X. Osobitné ustanovenia

10.1.

Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvný vzťah môžu skončiť:

- Písomnou dohodou zmluvných strán,
- Odstúpením od zmluvy z dôvodov podstatného porušenia ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.

10.2.

Odstúpenie musí byť písomné a jeho účinky nastanú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

10.3.

Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa bude považovať okrem porušenia zákonných ustanovení aj porušenie zmluvnej povinnosti zhotoviteľom spočívajúce:

- V omeškaní zhotoviteľa s dokončením a odovzdaním diela o viac ako 30 dní
- V nedodržaní a nepreukázaní kvality diela počas jeho realizácie.

10.4.

Nehnutelnosti poskytnuté zhotoviteľovi na vykonanie diela a zaplatená časť diela sú vlastníctvom objednávateľa aj počas vykonávania diela zhotoviteľom.

10.5.

V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia realizácie diela z dôvodov na strane objednávateľa zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady (t.j. cenu vykonaného diela).

10.6.

Zhotoviteľ a jeho partneri vo vzťahu k plneniu zmluvy (ďalej len „poddodávateľa“), vrátane ich zamestnancov, sú povinní dodržiavať mlčanlivosť vo vzťahu ku skutočnostiam zisteným počas realizácie diela alebo súvisiacim s dielom. Všetky dokumenty, ktoré prevezme zhotoviteľ od objednávateľa, sú dôverné a nebude možné ich použiť bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa.

10.7

Objednávateľ si vyhradzuje právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvného vzťahu so zhotoviteľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu z toho zmluvného vzťahu a výsledky administratívnej finančnej kontroly zo strany Poskytovateľa nenávratného finančného príspevku, neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z tohto obstarávania alebo žiadosť o finančné prostriedky zo strany Poskytovateľa nenávratného finančného príspevku na predmet zmluvy nebola schválená.

XI. Vymedzenie niektorých pojmov

11.1.

Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a projektovou dokumentáciou a rozpor so všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.

11.2.

Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii.

11.3.

Vedením uskutočňovania stavieb sa rozumie organizovanie, riadenie a koordinovanie stavebných prác a iných činností na stavenisku a na stavbe, sledovanie spôsobu a postupu uskutočňovania stavby, zodpovednosť za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou stavby a za dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu.

XII. Záverečné ustanovenia

12.1.

Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, ktoré vyplynú v súvislosti s touto zmluvou o dielo budú riešiť prednostne cestou rokovaní, aby dospeli k dohode.

12.2.

Zmeny a doplnky tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť formou očíslovaných písomných dodatkov k tejto zmluve o dielo, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo. Zmluvné strany sa dohodli, že k návrhom dodatkov k tejto zmluve o dielo sa písomne vyjadria v lehote štrnástich (14) pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane.

12.3.

Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z toho dve obdrží Objednávateľ a dve Zhotoviteľ.

12.4.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto Zmluvy riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jej obsahu a právny účinok z nej vyplývajúcich. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto Zmluvy a na znak slobodného a vážneho súhlasu ju podpísali.

12.5.

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť po jej zverejnení v CRZ (Centrálnom registri zmlúv) dňom splnenia odkladacej podmienky podľa článku 12.6. zmluvy. Táto zmluva podlieha povinnému zverejňovaniu zmlúv podľa osobitného predpisu.

12.6.

Zmluva nadobudne účinnosť v deň účinnosti Zmluvy medzi objednávateľom a poskytovateľom finančných prostriedkov na predmet tejto zmluvy.

12.7.

Prílohy, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy sú:

Príloha č. 1 – Ocenený výkaz výmer - rozpočet

V Harhaji dňa:24.6.2025.....

V ...Raslaviciach..... dňa: ...24.6.2025.....

Objednávateľ:



Maroš Jantek, starosta obce



Zhotoviteľ:



Rozpočet Altánok pri ZŠ s MŠ v obci Harhaj / Altánok

Odberteľ:	Spracoval:
Projektant:	Ing.Radovan Demjanovič
Dodávateľ: PARE INVEST s.r.o.	Ks:
Zakazka Altánok pri ZŠ s MŠ v obci Harhaj	Dátum 13.06.2025
Objekt Altánok	

Prenhľad rozpočtových nákladov										
Cenník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom	Hmotnosť/Mj	Hmotnosť	Štúria
	1	Práce HSV ZEMNÉ PRÁCE								
1/A 1	121101101	Odstárenie ornice s vodorovným premiestnením na hromady a so zložením na vzdialenosť do 50 m	m3	31,200		2,90	90,48	0,000	0,000	0,000
1/A 1	122101101	Odkopávky a prekopávky nezapažené v hornine triedy 1 až 2 do 100 m3	m3	36,000		9,00	324,00	0,000	0,000	0,000
1/A 1	132101101	Výkop rhyhy do 100 m3 o šírke do 600 mm v hornine triedy 1 a 2	m3	9,200	39,00		358,80	0,000	0,000	0,000
1/A 1	131101101	Hĺbenie nezapažených jám v hornine triedy 1 až 2, do 100 m3	m3	1,000	40,00		40,00	0,000	0,000	0,000
1/A 1	162301101	Vodorovné premiestnenie výkopku na vzdialenosť do 500 m v hornine triedy 1 až 4	m3	77,400	6,20		479,88	0,000	0,000	0,000
	1	ZEMNÉ PRÁCE			878,68	414,48	1 293,16		0,000	0,000
	2	ZÁKLADY								
S/S90	6288000640	Nopová fólia proti vlhkosti	M2	20,000		3,00	60,00	0,002	0,030	0,000
11/A 1	271573011	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením zo štrkopiesku	m3	0,800	60,00		48,00	2,070	1,656	0,000
11/A 1	27427130110	Múrovo z plotových tvárnic pohľadových hrúbky 200 mm s betónovou výplňou C16/20	m3	3,100	875,00		2 712,50	2,225	6,896	0,000
11/A 1	274313341	Betón základových pásov prosíť triedy C16/20	m3	6,700	178,00		1 192,60	2,193	14,694	0,000
11/A 1	275313611	Betón základových páteiek prosíť trieda C16/20	m3	1,000	178,00		178,00	2,193	2,193	0,000
11/A 1	279361821	Výstuž základových múrov z ocele 10 505 /B500A/	t	0,150	2 530,00		379,50	1,020	0,153	0,000
11/A 1	27427130310	Múrovo nadzákladové z betónových debniaciach tvárnic DT30 300 x 500 x 250 mm hrúbky 300 mm s betónovou výplňou C16/20	m3	1,320	322,00		425,04	2,203	2,907	0,000
	2	ZÁKLADY			4 935,64	60,00	4 995,64		28,530	0,000

Rozpočet Altánok pri ZŠ s MŠ v obci Harhaj / Altánok

Cenník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom	Hmotnosť/Mj	Hmotnosť	Súhrna
	5	SPEVNENÉ PLOCHY								
221/A 1	596911112	Kladenie zámkovej dlažby hrúbky 60 mm pre chodcov nad 20 m ²	m ²	74,000	15,30		1 132,20	0,112	8,288	0,000
S/S/70	592036014901	Dlažba zámkova, hrúbka 6 cm	m ²	80,000		18,00	1 440,00	0,133	10,640	0,000
221/A 1	564851111	Podklad zo štrkodrviny, hr. 15cm	m ²	80,000	10,20		816,00	0,280	22,395	0,000
	5	SPEVNENÉ PLOCHY			1 948,20	1 440,00	3 388,20		41,320	0,000
	9	OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE								
3/A 1	941941031	Montáž lešenia ľahkého, pracovného radového s podlahami šírka do 1 m a výška do 10 m	m ²	112,500	3,30		371,25	0,026	2,894	0,000
3/A 1	941941292	Prípiatok k cene za prvý a každý ďalší mesiac použitia lešenia šírky od 1 m do 1,2 m a výšky od 10 m do 30 m	m ²	112,500	1,70		191,25	0,020	2,233	0,000
3/B 1	941941832	Demontáž lešenia ľahkého radového s podlahami šírka do 1 m a výšky do 30 m	m ²	112,500	2,00		225,00	0,000	0,000	0,000
221/A 1	917712111	Osadenie betónových čiapok na múr z DT	m	18,000	7,00		126,00	0,076	1,372	0,000
S/S/70	592162074004	Plotová sieňka	KUS	38,000		9,00	342,00	0,013	0,494	0,000
221/A 1	917461111	Osadenie chodníkového obrubníka stojateľného s bočnou oporou do lôžka z betónu prostého triedy C 10/12,5	m	17,600	9,50		167,20	0,137	2,406	0,000
S/S/70	592036040731	Obrubník parkový hrana rovná 100 x 5 x 20 cm, farba sivá	kus	18,000	1 080,70	2,70	48,60	0,024	0,423	0,000
	9	OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE				390,60	1 471,30		9,820	0,000
	99	PRESUNY HMŔT								
111/A 1	998011002	Presun hmôt pre budovy	t	81,336	23,30		1 895,13	0,000	0,000	0,000
	99	PRESUNY HMŔT			1 895,13	0,00	1 895,13		0,000	0,000
		Práce HSV			10 738,35	2 305,08	13 043,43		79,670	0,000
		Práce PSV								
	762	KONŠTRUKCIE TESÁRSKE								
762/A 1	762712150	Montáž priestorových viazaných konštrukcií z hraneľného reziva priezovej plochy od 450 do 600 cm ²	m	46,000	25,30		1 163,80	0,000	0,010	0,000
S/S/80	605005020105	Masívny smrekový hranol KVH C24 SI 200 x 300 mm	m ³	1,400		820,00	1 148,00	0,000	0,000	0,000

Rozpočet Altánok pri ZŠ s MŠ v obci Harhaj / Altánok

Cenník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Material	Cena celkom	Hmotnosť/Mj	Hmotnosť	Súhrna
762/A 1	76234121111	Montáž latovania jednoduchých strech so sklonom do 60°	m	170,000	1,14		193,80	0,000	0,000	0,000
S/S80	6051010200	Dosky a fošne neomietané smrek akosť I	m3	1,970		430,00	847,10	0,550	1,084	0,000
762/A 1	762395000	Spojovacie a ochranné prostriedky (svorky, dosky, klince, pásové oceľ, vruty) k montáži krovov, debnení, latovania, nadstrešných konštrukcií, spádových klinov	m3	5,200	52,00		270,40	0,023	0,120	0,000
762/A 1	762222141	Dodávka a montáž rovného dreveného zábradlia exteriérového	m	38,000	235,00		8 930,00	0,000	0,011	0,000
762/A 1	762431110	Montáž obloženia steny doskami z drevovláknitých hmôt	m2	21,000	8,00		168,00	0,000	0,000	0,000
S/S80	605005010601	Doska zo smrekového dreva Tatranský profil, kvalita A/B	m2	155,000		18,30	2 836,50	0,000	0,000	0,000
762/A 1	762421225	Montáž obloženia strešných podhládov alebo stropov doskami na pero a drážku	m2	120,000	7,00		840,00	0,000	0,000	0,000
	762	KONŠTRUKCIE TESÁRSKE			11 566,00	4 831,60	16 397,60		1,230	0,000
	763	DREVOSTAVBY								
763/A 1	763732112.S	Montáž strešnej konštrukcie z väzníkov priehradových, konštrukčnej dĺžky do 18 m vrátane žeravu	kpl	1,000	6 620,00		6 620,00	0,000	0,000	0,000
	763	DREVOSTAVBY			6 620,00	0,00	6 620,00		0,000	0,000
	764	KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKÉ								
764/A 6	764761121	Žlaby podokvapové polkruhové + zaklapávacie žlabové háky KFL	m	24,000	15,00		360,00	0,001	0,025	0,000
764/A 6	764761171	Žlabové čelo RG	kus	4,000	5,90		23,60	0,000	0,000	0,000
764/A 6	764761231	Žlabový kotlík, SOK	kus	2,000	30,10		60,20	0,000	0,000	0,000
764/A 6	764751113	Odkvapové rúry odtokové	m	7,000	25,40		177,80	0,002	0,017	0,000
764/A 6	764172070	Lemovanie štítové vrchné strech so sklonom do 30°	m	21,000	19,00		399,00	0,000	0,003	0,000
764/A 6	764172073	Lemovanie odkvapové strech so sklonom do 30°	m	24,000	7,00		168,00	0,001	0,015	0,000
764/A 6	764172080	Hriebeň striech so sklonom do 30°	m	12,000	25,00		300,00	0,003	0,034	0,000
764/A 6	764751133	Koleno odtokové BK	kus	4,000	20,30		81,20	0,000	0,001	0,000
764/A 6	764751143	Výtokové koleno UTK	kus	2,000	20,30		40,60	0,000	0,001	0,000

Rozpočet Altánok pri ZŠ s MŠ v obci Harhaj / Altánok

Cenník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom	Hmotnosť/Mj	Hmotnosť	Súšina
	764	KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKÉ			1 610,40	0,00	1 610,40		0,100	0,000
	783	NÁTERY								
783/A 1	783782203	Náter tesárskej konštrukcie protihnilobný, protipliesňový, protipožiarny povrchovou impregnáciou prostriedkom Bochemit QB	m2	595,800	5,80		3 455,64	0,000	0,191	0,000
783/A 1	783711301	Náter tesárskych konštrukcií olejový napustením a 2x lakovaním	m2	523,800	7,80		4 085,64	0,000	0,152	0,000
	783	NÁTERY			7 541,28	0,00	7 541,28		0,340	0,000
		Práce PSV			27 337,68	4 831,60	32 169,28		1,670	0,000
		Celkom v EUR			38 076,03	7 136,68	45 212,71		81,340	0,000



Odberteľ:

Projektant:

Dodávateľ: PARE INVEST s.r.o.

Stavba Altánok pri ZŠ s MŠ v obci Harhaj

Objekt Altánok

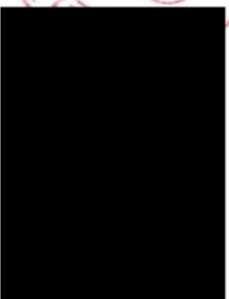
Spracoval:
Ing. Radovan
Demjanovič

Ks:

Dátum: 13.06.2025

Prehľad rozpočtových nákladov

Oddiel	Montáž	Material	Spolu	Hmotnosť (T)	Sutina (T)
Práce HSV					
ZEMNÉ PRÁCE	878,68	414,48	1 293,16	0,0000	0,0000
ZÁKLADY	4 935,64	60,00	4 995,64	28,5300	0,0000
SPEVNE NÉ PLOCHY	1 948,20	1 440,00	3 388,20	41,3200	0,0000
OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	1 080,70	390,60	1 471,30	9,8200	0,0000
PRESUNY HMÔT	1 895,13	0,00	1 895,13	0,0000	0,0000
Práce HSV	10 738,35	2 305,08	13 043,43	79,6700	0,0000
Práce PSV					
KONŠTRUKCIE TESÁRSKE	11 566,00	4 831,60	16 397,60	1,2300	0,0000
DREVOSTAVBY	6 620,00	0,00	6 620,00	0,0000	0,0000
KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKE	1 610,40	0,00	1 610,40	0,1000	0,0000
NÁTERY	7 541,28	0,00	7 541,28	0,3400	0,0000
Práce PSV	27 337,68	4 831,60	32 169,28	1,6700	0,0000
Celkom v EUR	38 076,03	7 136,68	45 212,71	81,3400	0,0000



Krycí list rozpočtu

Stavba Altánok pri ZŠ s MŠ v obci Harhaj

Objekt Altánok

Miesto:

Ks:

Zákazka:

Spracoval: Ing.Radovan Demjanovič

Dňa 13.06.2025

Odberateľ:

IČO:

DIČ:

Projektant:

IČO:

DIČ:

Dodávateľ: PARE INVEST s.r.o.

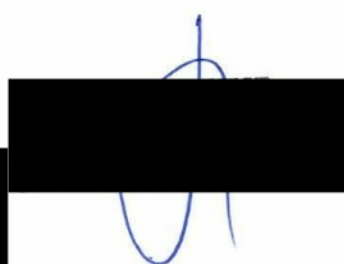
IČO: 44779593

DIČ: 2022829633

A		ZRN	Montáž	Materiál	ZRN spolu	B		
1	HSV		10 738,35	2 305,08	13 043,43	7	Ostatné náklady 0,00	
2	PSV		27 337,68	4 831,60	32 169,28	8		
3	MONT					9	Kompletačná činnosť 0,00	
4	OST					10	HZS	
5	VN					11		
6	Spolu				45 212,71	12	Spolu 0,00	
C VRN						D VRN		
11	Zariadenie staveniska 0% z [H+P+M]				0,00	16	Mimoriadne sťaž.podmienky 0% z [H+P+M] 0,00	
12	Územie so sťaž. podmie 0% z [H+P]				0,00	17	Horské oblasti 0% z [H+P+M] 0,00	
13	Prevádzkové vplyvy 0% z [H+P+M]				0,00	18	Mimostavenisková doprava 0% z [H+P] 0,00	
14						19		
15						20	Spolu 0,00	
Projektant,rozpočtár						E Celkové náklady		
						21	Súčet riadkov 6,10,20	45 212,71
						22	DPH 23% z 45 212,71	10 398,92
						23	DPH 0% z 0,00	0,00
						24	Spolu v EUR	55 611,63
						F		

Odberateľ

26 Dodávateľ



Krycí list stavby

Stavba Altánok pri ZŠ s MŠ v obci Harhaj

Miesto:

Ks:

Zákazka:

Spracoval: Ing.Radovan Demjanovič

Dňa 13.06.2025

Odberateľ:

IČO:

DIČ:

Projektant:

IČO:

DIČ:

Dodávateľ: PARE INVEST s.r.o.

IČO: 44779593

DIČ: 2022829633

A ZRN					B	
Montáž	Materiál	ZRN spolu				
1 HSV	10 738,35	2 305,08	13 043,43	7	Ostatné náklady	0,00
2 PSV	27 337,68	4 831,60	32 169,28	8		
3 MONT	0,00	0,00	0,00	9	Kompletačná činnosť	0,00
4 OST	0,00	0,00	0,00	10	HZS	0,00
5 VN	0,00	0,00	0,00	11		
6 Spolu			45 212,71	12	Spolu	0,00
C VRN				D VRN		
11 Zariadenie staveniska		0,00		16	Mimoriadne sťaž.podmienky	0,00
12 Územie so sťaž. podmienk.		0,00		17	Horské oblasti	0,00
13 Prevádzkové vplyvy		0,00		18	Mimostavenisková doprava	0,00
14				19		
15				20	Spolu	0,00
Projektant,rozpočtár				E Celkové náklady		
				21	Súčet riadkov 6,10,20	45 212,71
				22	DPH 23% z 45 212,71	10 398,92
				23	DPH 0% z 0,00	0,00
				24	Spolu v EUR	55 611,63
				F		

Odberateľ

26 Dodávateľ



Rekapitulácia rozpočtu

Stavba Altánok pri ZŠ s MŠ v obci Harhaj

Sadzby DPH	
A	B
23%	0%

Názov objektu	ZRN	VRN	HZS	Kompl.čin.	Ostatné náklady stavby	Cena
Altánok	45 212,71	0,00	0,00	0,00	0,00	45 212,71
Celkom bez DPH	45 212,71	0,00	0,00	0,00	0,00	45 212,71
DPH 23% z	45 212,71					10 398,92
DPH 0% z	0,00					0,00
Celkom v EUR						55 611,63

