

Zmluva o dielo

**o vykonaní prác uzavretá podľa ustanov. § 536 a násl. Obchodného zákonníka
č. 513 /1991 Zb. v znení neskorších predpisov**

I. Zmluvné strany

Objednávateľ: **OBEC JARABINA**
Sídlo: Obecný úrad Jarabina
Jarabina 58
065 31 Jarabina

IČO: 00329932
DIČ: 2020698570
IČ pre daň: SK2020698570

Zastúpený: Bc. PhDr. Radoslav Beňo – starosta obce
Osoba oprávnená na jednanie
- vo veciach zmluvy: Bc. PhDr. Radoslav Beňo – starosta obce
- v technických veciach:

Bankové spojenie: VÚB a.s pob. Stará Ľubovňa
Číslo účtu: 000915328602/0200
IBAN: SK06 0200 0000 0009 1532 8602
SWIFT (BIC): SUBASKBX
Tel.: 0905 895 812
E-mail: info@obecjarabina.sk
Webová stránka: www.obecjarabina.sk
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: **JUNO DS s.r.o**
Sídlo: Lipová 17, 064 01 Stará Ľubovňa
IČO: 36 501 522
DIČ: 2021922672
IČ DPH: SK2021922672
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
Zapísaný v registri: Okresný súd Prešov, odd Sro vložka č. 15788/P
Zastúpený: Mgr. Janka Jaceníková - konateľka
Bankové spojenie: VÚB a.s. pob. Stará Ľubovňa
Číslo účtu: 1944505959/0200
IBAN: SK 23 0200 0000 0019 4450 5959
SWIFT: SUBASKBX
Tel.: +421 905 388 940
E-mail: j.jacnikova@gmail.com
Webová stránka:
(ďalej len „zhotoviteľ“)

uzatvárajú túto Zmluvu o dielo (ďalej len ako „Zmluva“) a prehlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony.

II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je uskutočnenie stavebných prác – zhotovenie stavebného diela: „**„ Rekonštrukcia miestnych komunikácií – vetva A “**“
v zmysle ponuky.
Podrobný rozsah stavebných prác je uvedený vo Výkaze výmer - Rozpočte – vid'. príloha ZoD.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje stavebné dielo zrealizovať a odovzdať objednávateľovi.
3. Objednávateľ sa zaväzuje zrealizované dielo prevziať a zaplatiť zmluvne dohodnutú cenu.

III. Povinnosti a práva zhotoviteľa a objednávateľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať stavebné dielo na vlastné náklady a na vlastnú zodpovednosť. Vlastnícke právo k zhotovenému a uhradenému dielu prislúži objednávateľovi.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo zrealizovať v prvotriednej kvalite a v zmysle platných noriem a predpisov.
3. Zhotoviteľ prevezie materiál a techniku potrebnú na realizáciu diela na miesto realizácie diela na vlastné náklady a nebezpečenstvo.
4. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na diele v rozsahu predmetu plnenia zmluvy.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na stavenisku. Je povinný odstraňovať odpady a nečistoty, vzniknuté z jeho prác podľa Zákona o odpadoch č. 223/2001 Z. z.. Zhotoviteľ odstráni ihneď a na vlastné náklady znečistenie verejnej komunikácie, ktoré je výsledkom jeho činnosti.
6. Objednávateľ požaduje dodržiavať pri realizácii stavebného diela, vyhlášku č. 374/90 Z. z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a s ňou súvisiacich noriem a predpisov.
7. Zhotoviteľ je povinný odovzdať vypratané stavenisko dňom preberacieho konania objednávateľovi.
8. Objednávateľ a stavbyvedúci bude vykonávať občasný technický dozor v priebehu realizácie stavebného diela a sledovať, či sa práce vykonávajú podľa dohodnutých podmienok a technických noriem.
9. Zhotoviteľ prehlasuje, že všetky práce v zmysle predmetu tejto zmluvy uvedené v čl. II. budú realizované s tým, že bude dodržaná čistota pracoviska a staveniska zhotoviteľa v požadovanej forme. V opačnom prípade je to chápané ako nedodržanie kvality prác.
10. V prípade nedodržania kvality vykonávaných prác a nedodržania objednávateľom požadovanej kvality dodaných materiálov i zariadení má objednávateľ právo práce na diele zastaviť a dodaný materiál neprevziať. V prípade sporu o kvalite dodávaného, resp. dodaného predmetu tejto zmluvy je dohodnuté, že si objednávateľ do 3 dní po začatí sporu môže nekvalitné, resp. neodsúhlasené časti predmetu plnenia objednať u iného zhotoviteľa. Výška finančného obnosu vyplateného inému zhotoviteľovi za realizáciu prác na predmete tejto zmluvy bude odpočítaná z ceny diela, čiže sa zníži cena diela. Týmto aktom nie sú dotknuté práva objednávateľa na náhradu škôd spôsobených zhotoviteľom nedodržaním kvality prác a materiálov v zmysle tejto zmluvy.
11. V prípade nedodržania termínov realizácie uvedených v tejto ZoD a v stavebnom denníku pre jednotlivé práce, má objednávateľ právo znížiť cenu diela za každý deň omeškania o 0,1 %. Týmto aktom nie sú dotknuté práva objednávateľa na náhradu škôd spôsobených zhotoviteľom nedodržaním termínov realizácie.

12. Zhotoviteľ zrealizuje stavebné dielo s podielom plnenia zo zmluvy, ktorý bude zabezpečovať subdodávateľsky v nasledovnej výške: 0 %, čo vo finančnom vyjadrení činí: 0 € bez DPH.
13. Stavbyvedúcim zhotoviteľa bude: Vnenčák Jozef
14. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, ak bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu danej zákazky, je podmienkou, aby v tomto prípade zamestnal na realizáciu osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie zákazky: Obec Jarabina

IV. Doba plnenia

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať stavebné práce: postupná realizácia stavebných prác so začiatkom po podpise ZoD, zabezpečení finančných prostriedkov na realizáciu a až po odovzdaní staveniska objednávateľom zhotoviteľovi, v lehote ukončenia max. do 2 mesiacov po prevzatí staveniska zhotoviteľom, v závislosti od zabezpečenia dostatku finančných prostriedkov na realizáciu. Realizácia stavebného diela je podmienená vhodnými klimatickými podmienkami, t. j. objednávateľ odovzdá stavenisko na realizáciu zhotoviteľovi, pokiaľ v predpokladanej lehote realizácie budú vhodné klimatické podmienky.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že upravia termín plnenia ZoD zodpovedajúce dobe trvania okolností vyššej moci /živelná pohroma, povodeň, zlepšenie klimatických podmienok a pod./.
6. Miesto realizácie stavebných prác: Obec Jarabina.

V. Cena

1. Cena za predmet plnenia zmluvy bola stanovená dohodou zmluvných strán, je doložená Zhotoviteľom vypracovanou cenovou ponukou, záväzným oceneným rozpočtom a je stanovená nasledovne:

bez DPH	19.358,32 €
DPH 20%	3.871,66 €
Cena spolu s DPH	23.229,98 €

Slovom: Dvadsaťtritisícdeväťeur/deväťdesiatosemeurocentov.

2. Dohodnutá cena za zhotovenie diela je určená ako pevná a konečná suma.
3. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska Zhotoviteľom.
4. Zmluvné strany konštatujú, že cena bola určená podľa podkladov a informácií, ktoré Zhotoviteľovi poskytol Objednávateľ. Zhotoviteľ vyhlasuje, že stav staveniska mu je známy, a to na základe podkladov a informácií od Objednávateľa a na základe obhliadky staveniska.

VI. Fakturačné a platobné podmienky

1. Podkladom pre zaplatenie ceny plnenia je daňový doklad – faktúra. Zhotoviteľ bude mať právo na fakturáciu za príslušný mesiac po vykonaných, stavebným dozorom a objednávateľom prevzatých prác v danom mesiaci, alebo po celkovom ukončení stavebného diela. Minimálna lehota splatnosti faktúr sa stanovuje na 30 dní odo dňa ich vystavenia. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok ani zálohu.
2. Faktúra musí obsahovať po vecnej a formálnej stránke, všetky náležitosti daňového dokladu.
3. Ak je objednávateľ v omeškaní so splnením peňažného záväzku, zhotoviteľ môže účtovať a požadovať úrok z omeškania z nezaplatennej sumy vo výške 0,01% za každý deň omeškania.

4. Ak je zhotoviteľ v omeškaní so splnením svojej povinnosti dodať predmet zmluvy riadne a včas, môže objednávateľ požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,01 % za každý deň omeškania z celkovej čiastky predmetu plnenia.

VII. Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ splní predmet zmluvy odovzdaním ukončeného stavebného diela objednávateľovi, vrátane všetkých potrebných a požadovaných dokladov objednávateľom min. v troch vyhotoveniach. Zhotoviteľ oznámi dva pracovné dni vopred objednávateľovi, že stavebné dielo je pripravené na odovzdanie. Odovzdanie a prevzatie stavebného diela sa uskutoční na stavenisku.
2. Zo zápisu o odovzdaní a prevzatí diela bude zrejmý stav diela v čase jeho prevzatia objednávateľom. Objávateľ prevezme stavebné dielo naraz bez nedorobkov a väd.
3. Ak v čase preberania stavebného diela objednávateľom stavebné dielo bude obsahovať také zjavné vady a nedorobky, ktoré sami o sebe a ani v spojení s inými vadami a nedorobkami nebránia plynulému a bezpečnému užívaniu diela, dielo sa bude považovať za ukončené až po odstránení všetkých zjavných väd a nedorobkov. Zjavné vady a nedorobky spolu s termínmi ich odstránenia budú uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.
4. Objávateľ umožní prístup zhotoviteľovi na stavenisko za účelom odstránenia väd a nedorobkov.

VIII. Záručná doba – zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude prevedený kvalitne a v rozsahu dohodnutom oboma zmluvnými stranami.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré sa objavia po prevzatí diela objednávateľom v záručnej dobe.
3. Záručná doba je 36 mesiacov odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia diela od zhotoviteľa objednávateľom. Táto záručná doba nemusí platiť pre tie časti a zariadenia diela, na ktoré výrobca poskytuje inú záručnú dobu (stroje, zariadenia), tu platí záručná doba min. 24 mesiacov odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia stavebného diela od zhotoviteľa objednávateľom. Požadovaná záručná doba je v súlade s § 12 ods. 1 písm. b) bod 4 zákona č.254/1998 Z. z. o verejných prácach. Záručná doba sa nevzťahuje na vady, ktoré boli zapríčinené objednávateľom alebo treťou osobou.
4. V rámci záručnej doby je objednávateľ povinný zhotoviteľa bezodkladne písomne oboznámiť so vzniknutými vadami. Zhotoviteľ zistené a včas uplatnené vady odstráni na vlastné náklady do 10 dní od ich uplatnenia, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

IX. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci

1. Zhotoviteľ je povinný objednávateľa upozorniť na riziká vyplývajúce z činností, ktoré bude v priestoroch objednávateľa, resp. na stavenisku vykonávať.
2. Zhotoviteľ je povinný pohybovať sa po stavenisku len vo vymedzených priestoroch, je povinný dbať na svoju bezpečnosť a neohroziť pritom bezpečnosť iných osôb ani majetok objednávateľa, resp. iných osôb. Zhotoviteľ si je vedomý, že realizácia stavebných prác bude vykonávaná počas prevádzky na miestnych komunikáciách. Zhotoviteľ si je povinný zabezpečiť ďalšie povolenia na výkon činnosti stavebných prác v dotyku s miestnymi komunikáciami.
3. Zhotoviteľ zodpovedá počas vykonania diela za bezpečnosť, ochranu zdravia pri práci a požiarnu ochranu vlastných pracovníkov a osôb pohybujúcich sa na stavenisku a v jeho dotyku.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady odstrániť v priebehu realizácie predmetu zmluvy ním spôsobené závady na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrane pred požiarom.
5. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť plochy, v ktorých bude realizovať predmet zmluvy proti vzniku úrazu a proti hmotnej škode okolia.

X. Závěrečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami
2. Zmluvné strany sa môžu dojsť na zmenách ustanovení tejto zmluvy formou dodatkov k tejto zmluve, ktoré musia byť v písomnej forme a tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy..
3. Zmluvné strany sa budú riadiť, ak nie je v tejto zmluve uvedené inak, ustanoveniami Obchodného zákonníka.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že upravia termíny plnenia zmluvy o dielo zodpovedajúce dobe trvania okolností vyššej moci /živelná pohroma, povodeň, nepriaznivé klimatické podmienky a pod./.
5. Zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch, z ktorých 2 exempláre obdrží objednávatel a 1 exemplár zhotoviteľ.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, zmluva nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu s celým jej obsahom zmluvu podpisujú.

V Starej Ľubovni , dňa: 22.8.2024



Objednávateľ:

Bc. PhDr. Radoslav Beňo
starosta obce

Zhotoviteľ:

Mgr. Janka Jaceníková
konateľka spoločnosti

JUNO DS, s
Lipová 17
064 01 Stará Ľ
IČO: 36501522, DIČ:
IČ DPH: SK2021

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Komunikácie

Objekt:

Rekonštrukcia miestnych komunikácií – vetva „A“

JKSO:

Miesto: Jarabina

Objednávateľ:

Obec Jarabina

Zhotoviteľ:

JUNO DS s.r.o., Lipová 17, 064 01 Stará Ľubovňa

Projektant:

Spracovateľ:

Ing. Jozef Mráz, ev.č.osv.AA-558

Poznámka:

KS:

Dátum: 21.08.2024

IČO:

00329932

IČ DPH:

SK2020698570

IČO:

36 501 522

IČ DPH:

SK2021922672

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH			19 358,32
DPH základná znižená	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
	0,00	20,00%	0,00
	19 358,32	20,00%	3 871,66
Cena s DPH			23 229,98

v EUR

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



Dátum a podpis:

22.8.2024

Pečiatka

Dátum a podpis:

JUNO DS, s.r.o.
Lipová 17
064 01 Stará Ľubovňa
IČO: 36501522, DIČ: 2021922672
IČ DPH: SK2021922672

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

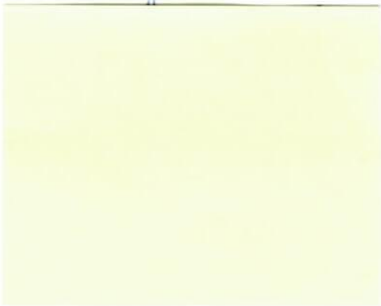
Stavba: Komunikácie
Objekt: Rekonštrukcia miestnych komunikácií – vetva „A“
Miesto: Jarabina
Objednávateľ: Obec Jarabina
Zhotoviteľ: JUNO DS s.r.o, Lipová 17, 064 01 Stará Ľubovňa

Dátum: 21.08.2024
Projektant:
Spracovateľ: Ing. Jozef Mráz,
ev.č.osv.AA-558

Kód dielu - Popis Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu	19 358,32
HSV - Práce a dodávky HSV	19 358,32
1 - Zemné práce	174,72
2 - Zakladanie	7,70
5 - Komunikácie	18 572,93
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	132,85
99 - Presun hmôt HSV	470,12

JUNO DS, s.r.o.
Lipová 17
064 01 Stará Ľubovňa
IČO: 36501522, DIČ: 2021922672
IČ DPH: SK2021922672



ROZPOČET

Stavba: Komunikácie

Objekt: Rekonštrukcia miestnych komunikácií – vetva „A“

Miesto: Jarabina
Objednávateľ: Obec Jarabina
Zhotoviteľ: JUNO DS s.r.o, Lipová 17, 064 01 Stará Ľubovňa

Dátum: 21.08.2024
Projektant:
Spracovateľ: Ing. Jozef Mráz,
ev.č.osv.AA-558

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							19 358,32
D	HSV	Práce a dodávky HSV					19 358,32
D	1	Zemné práce					174,72
1	K	122202201.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená pre cesty, v hornine 3 do 100 m3	m3	7,000	7,70	53,90
2	K	122202209.S	Odkopávky a prekopávky nezapažené pre cesty. Priplatok za lepivosť horniny 3	m3	3,500	1,32	4,62
3	K	162301101.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 500 m	m3	7,000	2,01	14,07
4	K	167101101.S	Nakladanie neulahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	7,000	9,32	65,24
5	K	171201101.S	Uloženie sypaniny do násypov s rozprestretím sypaniny vo vrstvách a s hrubým urovnaním nezhutnených	m3	7,000	1,02	7,14
6	K	181102302.S	Úprava pláne na stavbách ciest v zárezoch mimo skalných so zhutnením	m2	35,000	0,85	29,75
D	2	Zakladanie					7,70
7	K	215901101.S	Zhutnenie podložia z rastlej horniny 1 až 4 pod násypy, z hornina súdržných do 92 % PS a nesúdržných	m2	35,000	0,22	7,70
D	5	Komunikácie					18 572,93
8	K	564732111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 0-22 mm (vibr.štrk), alebo asf. recyklátu po zhut.hr. 100 mm	m2	381,700	7,92	3 023,06
9	K	573111112.S	Postrek asfaltový z asfaltu cestného v množstve 1,00 kg/m2	m2	230,000	1,05	241,50
10	K	572754111.S	Vyrovnanie povrchu doterajších krytov asfaltovým betónom ACO priem. hr. 30 mm	m2	230,000	14,40	3 312,00
11	K	577154231.S	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O v pruhu š. do 3 m z nemodifik. asfaltu tr. II, po zhutnení hr. 60 mm	m2	611,700	19,10	11 683,47
12	K	599142111.S	Úprava dilatačných alebo pracovných škár zálievkou	m	4,000	5,60	22,40
13	K	564861111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 200 mm	m2	35,000	8,30	290,50
D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie					132,85
14	K	919731114.S	Zarovnanie a vybúranie styčnej plochy pozdĺž vybúranej časti komunikácie	m	4,000	11,30	45,20
15	K	919735112.S	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 50 do 100 mm	m	4,000	4,85	19,40
16	K	938908401.S	Očistenie povrchu chodníkov, alebo komunikácií zametanim	m2	195,000	0,35	68,25
D	99	Presun hmôt HSV					470,12
17	K	998225111.S	Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu a letisko s krytom asfaltovým akejkoľvek dĺžky objektu, dopravné náklady	t	229,326	2,05	470,12

JUNO DS, s.r.o.

IČO