

Zmluva o dielo

**o vykonaní prác uzavretá podľa ustanov. § 536 a násl. Obchodného zákonníka
č. 513 /1991 Zb. v znení neskorších predpisov**

I. Zmluvné strany

Objednávateľ: **OBEČ JARABINA**
Sídlo: Obecny úrad Jarabina
Jarabina 58
065 31 Jarabina

IČO: 00329932
DIČ: 2020698570
IČ pre daň: SK2020698570

Zastúpený: Bc. PhDr. Radoslav Beňo – starosta obce
Osoba oprávnená na jednanie
- vo veciach zmluvy: Bc. PhDr. Radoslav Beňo – starosta obce
- v technických veciach:

Bankové spojenie: VÚB a.s pob. Stará Ľubovňa
Číslo účtu: 000915328602/0200
IBAN: SK06 0200 0000 0009 1532 8602
SWIFT (BIC) SUBASKBX
Tel.: 0905 895 812
E-mail: info@obecjarabina.sk
Webová stránka: www.obecjarabina.sk
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: **JUNO DS s.r.o**
Sídlo: Lipová 17, 064 01 Stará Ľubovňa
IČO: 36 501 522
DIČ: 2021922672
IČ DPH: SK2021922672
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
Zapísaný v registri: Okresný súd Prešov, odd Sro vložka č. 15788/P
Zastúpený: Mgr. Janka Jaceníková - konateľka
Bankové spojenie: VÚB a.s. pob. Stará Ľubovňa
Číslo účtu: 1944505959/0200
IBAN: SK 23 0200 0000 0019 4450 5959
SWIFT: SUBASKBX
Tel.: +421 905 388 940
E-mail: j.jacnikova@gmail.com
Webová stránka:
(ďalej len „zhotoviteľ“)

uzatvárajú túto Zmluvu o dielo (ďalej len ako „Zmluva“) a prehlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony.

II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je uskutočnenie stavebných prác – zhotovenie stavebného diela: „ „
„ Rekonštrukcia miestnych komunikácií – vetva B “
v zmysle ponuky.
Podrobný rozsah stavebných prác je uvedený vo Výkaze výmer - Rozpočte – vid'. príloha ZoD.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje stavebné dielo zrealizovať a odovzdať objednávateľovi.
3. Objednávateľ sa zaväzuje zrealizované dielo prevziať a zaplatiť zmluvne dohodnutú cenu.

III. Povinnosti a práva zhotoviteľa a objednávateľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať stavebné dielo na vlastné náklady a na vlastnú zodpovednosť. Vlastnícke právo k zhotovenému a uhradenému dielu prislúži objednávateľovi.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo zrealizovať v prvotriednej kvalite a v zmysle platných noriem a predpisov.
3. Zhotoviteľ prevezie materiál a techniku potrebnú na realizáciu diela na miesto realizácie diela na vlastné náklady a nebezpečenstvo.
4. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na diele v rozsahu predmetu plnenia zmluvy.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na stavenisku. Je povinný odstraňovať odpady a nečistoty, vzniknuté z jeho prác podľa Zákona o odpadoch č. 223/2001 Z. z.. Zhotoviteľ odstráni ihneď a na vlastné náklady znečistenie verejnej komunikácie, ktoré je výsledkom jeho činnosti.
6. Objednávateľ požaduje dodržiavať pri realizácii stavebného diela, vyhlášku č. 374/90 Z. z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a s ňou súvisiacich noriem a predpisov.
7. Zhotoviteľ je povinný odovzdať vypratane stavenisko dňom preberacieho konania objednávateľovi.
8. Objednávateľ a stavbyvedúci bude vykonávať občasný technický dozor v priebehu realizácie stavebného diela a sledovať, či sa práce vykonávajú podľa dohodnutých podmienok a technických noriem.
9. Zhotoviteľ prehlasuje, že všetky práce v zmysle predmetu tejto zmluvy uvedené v čl. II. budú realizované s tým, že bude dodržaná čistota pracoviska a staveniska zhotoviteľa v požadovanej forme. V opačnom prípade je to chápané ako nedodržanie kvality prác.
10. V prípade nedodržania kvality vykonávaných prác a nedodržania objednávateľom požadovanej kvality dodaných materiálov i zariadení má objednávateľ právo práce na diele zastaviť a dodaný materiál neprevziať. V prípade sporu o kvalite dodávaného, resp. dodaného predmetu tejto zmluvy je dohodnuté, že si objednávateľ do 3 dní po začatí sporu môže nekvalitné, resp. neodsúhlasené časti predmetu plnenia objednať u iného zhotoviteľa. Výška finančného obnosu vyplateného inému zhotoviteľovi za realizáciu prác na predmete tejto zmluvy bude odpočítaná z ceny diela, čiže sa zníži cena diela. Týmto aktom nie sú dotknuté práva objednávateľa na náhradu škôd spôsobených zhotoviteľom nedodržaním kvality prác a materiálov v zmysle tejto zmluvy.
11. V prípade nedodržania termínov realizácie uvedených v tejto ZoD a v stavebnom denníku pre jednotlivé práce, má objednávateľ právo znížiť cenu diela za každý deň omeškania o 0,1 %. Týmto aktom nie sú dotknuté práva objednávateľa na náhradu škôd spôsobených zhotoviteľom nedodržaním termínov realizácie.

12. Zhotoviteľ zrealizuje stavebné dielo s podielom plnenia zo zmluvy, ktorý bude zabezpečovať subdodávateľsky v nasledovnej výške: 0 %, čo vo finančnom vyjadrení činí: 0 € bez DPH.
13. Stavbyvedúcom zhotoviteľa bude: Vnenčák Jozef
14. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, ak bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu danej zákazky, je podmienkou, aby v tomto prípade zamestnal na realizáciu osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie zákazky: Obec Jarabina

IV. Doba plnenia

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať stavebné práce: postupná realizácia stavebných prác so začiatkom po podpise ZoD, zabezpečení finančných prostriedkov na realizáciu a až po odovzdaní staveniska objednávateľom zhotoviteľovi, v lehote ukončenia max. do 2 mesiacov po prevzatí staveniska zhotoviteľom, v závislosti od zabezpečenia dostatku finančných prostriedkov na realizáciu. Realizácia stavebného diela je podmienená vhodnými klimatickými podmienkami, t. j. objednávateľ odovzdá stavenisko na realizáciu zhotoviteľovi, pokiaľ v predpokladanej lehote realizácie budú vhodné klimatické podmienky.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že upravia termín plnenia ZoD zodpovedajúce dobe trvania okolností vyššej moci /živelná pohroma, povodeň, zlepšenie klimatických podmienok a pod./.
6. Miesto realizácie stavebných prác: Obec Jarabina.

V. Cena

1. Cena za predmet plnenia zmluvy bola stanovená dohodou zmluvných strán, je doložená Zhotoviteľom vypracovanou cenovou ponukou, záväzným oceneným rozpočtom a je stanovená nasledovne:

bez DPH	21. 880,48 €
DPH 23%	5. 032,51 €
Cena spolu s DPH	26. 912,99 €

Slovom: Dvadsaťšesťtisícdeväťstodvanásťeurúdeväťdesiatdeväťeurocentov

2. Dohodnutá cena za zhotovenie diela je určená ako pevná a konečná suma.
3. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska Zhotoviteľom.
4. Zmluvné strany konštatujú, že cena bola určená podľa podkladov a informácií, ktoré Zhotoviteľovi poskytol Objednávateľ. Zhotoviteľ vyhlasuje, že stav staveniska mu je známy, a to na základe podkladov a informácií od Objednávateľa a na základe obhliadky staveniska.

VI. Fakturačné a platobné podmienky

1. Podkladom pre zaplatenie ceny plnenia je daňový doklad – faktúra. Zhotoviteľ bude mať právo na fakturáciu za príslušný mesiac po vykonaných, stavebným dozorom a objednávateľom prevzatých prác v danom mesiaci, alebo po celkovom ukončení stavebného diela. Minimálna lehota splatnosti faktúr sa stanovuje na 30 dní odo dňa ich vystavenia. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok ani zálohu.
2. Faktúra musí obsahovať po vecnej a formálnej stránke, všetky náležitosti daňového dokladu.
3. Ak je objednávateľ v omeškaní so splnením peňažného záväzku, zhotoviteľ môže účtovať a požadovať úrok z omeškania z nezaplatenej sumy vo výške 0,01% za každý deň omeškania.

4. Ak je zhotoviteľ v omeškaní so splnením svojej povinnosti dodať predmet zmluvy riadne a včas, môže objednávatel požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0.01 % za každý deň omeškania z celkovej čiastky predmetu plnenia.

VII. Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ splní predmet zmluvy odovzdaním ukončeného stavebného diela objednávatelovi, vrátane všetkých potrebných a požadovaných dokladov objednávatelom min. v troch vyhotoveniach. Zhotoviteľ oznámi dva pracovné dni vopred objednávatelovi, že stavebné dielo je pripravené na odovzdanie. Odovzdanie a prevzatie stavebného diela sa uskutoční na stavenisku.
2. Zo zápisu o odovzdaní a prevzatí diela bude zrejmý stav diela v čase jeho prevzatia objednávatelom. Objednávatel prevezme stavebné dielo naraz bez nedorobkov a väd.
3. Ak v čase preberania stavebného diela objednávatelom stavebné dielo bude obsahovať také zjavné vady a nedorobky, ktoré sami o sebe a ani v spojení s inými vadami a nedorobkami nebránia plynulému a bezpečnému užívaniu diela, dielo sa bude považovať za ukončené až po odstránení všetkých zjavných väd a nedorobkov. Zjavné vady a nedorobky spolu s termínmi ich odstránenia budú uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.
4. Objednávatel umožní prístup zhotoviteľovi na stavenisko za účelom odstránenia väd a nedorobkov.

VIII. Záručná doba – zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude prevedený kvalitne a v rozsahu dohodnutom oboma zmluvnými stranami.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré sa objavia po prevzatí diela objednávatelom v záručnej dobe.
3. Záručná doba je 36 mesiacov odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia diela od zhotoviteľa objednávatelom. Táto záručná doba nemusí platiť pre tie časti a zariadenia diela, na ktoré výrobca poskytuje inú záručnú dobu (stroje, zariadenia), tu platí záručná doba min. 24 mesiacov odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia stavebného diela od zhotoviteľa objednávatelom. Požadovaná záručná doba je v súlade s § 12 ods. 1 písm. b) bod 4 zákona č.254/1998 Z. z. o verejných prácach. Záručná doba sa nevzťahuje na vady, ktoré boli zapríčinené objednávatelom alebo treťou osobou.
4. V rámci záručnej doby je objednávatel povinný zhotoviteľa bezodkladne písomne oboznámiť so vzniknutými vadami. Zhotoviteľ zistené a včas uplatnené vady odstráni na vlastné náklady do 10 dní od ich uplatnenia, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

IX. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci

1. Zhotoviteľ je povinný objednávatela upozorniť na riziká vyplývajúce z činností, ktoré bude v priestoroch objednávatela, resp. na stavenisku vykonávať.
2. Zhotoviteľ je povinný pohybovať sa po stavenisku len vo vymedzených priestoroch, je povinný dbať na svoju bezpečnosť a neohroziť pritom bezpečnosť iných osôb ani majetok objednávatela, resp. iných osôb. Zhotoviteľ si je vedomý, že realizácia stavebných prác bude vykonávaná počas prevádzky na miestnych komunikáciách. Zhotoviteľ si je povinný zabezpečiť ďalšie povolenia na výkon činnosti stavebných prác v dotyku s miestnymi komunikáciami.
3. Zhotoviteľ zodpovedá počas vykonania diela za bezpečnosť, ochranu zdravia pri práci a požiaru ochranu vlastných pracovníkov a osôb pohybujúcich sa na stavenisku a v jeho dotyku.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady odstrániť v priebehu realizácie predmetu zmluvy ním spôsobené závady na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrane pred požiarom.
5. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť plochy, v ktorých bude realizovať predmet zmluvy proti vzniku úrazu a proti hmotnej škode okolia.

X. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami
2. Zmluvné strany sa môžu dojsť na zmenách ustanovení tejto zmluvy formou dodatkov k tejto zmluve, ktoré musia byť v písomnej forme a tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy..
3. Zmluvné strany sa budú riadiť, ak nie je v tejto zmluve uvedené inak, ustanoveniami Obchodného zákonníka.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že upravia termíny plnenia zmluvy o dielo zodpovedajúce dobe trvania okolností vyššej moci /živelná pohroma, povodeň, nepriaznivé klimatické podmienky a pod./.
5. Zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch, z ktorých 2 exempláre obdrží objednávatel' a 1 exemplár zhotoviteľ.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, zmluva nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu s celým jej obsahom zmluvu podpisujú.

V Starej Ľubovni , dňa: 2.6. 2025



Zhotoviteľ:



0
IČO: 36501522, DIČ: 2021922672
IČ DPH: SK2021922672

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Komunikácie

Objekt:

08b - Rekonštrukcia miestnych komunikácií – vetva „B,,

JKSO:

Miesto: Jarabina

Objednávateľ:

Obec Jarabina

Zhotoviteľ:

JUNO DS s.r.o, Lipová 17, 064 01 Stará Ľubovňa

Projektant:

Spracovateľ:

Ing. Jozef Mráz, ev.č.osv.AA-558

Poznámka:

KS:

Dátum: 28.05.2025

IČO:

IČ DPH:

IČO:

36 501 522

IČ DPH:

SK2021922672

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

21 880,48

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	21 880,48	23,00%	5 032,51

Cena s DPH

v EUR

26 912,99

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



Dátum a podpis:

Pečiatka

JUNO DS, s.r.o.

IČO:

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Komunikácie

Objekt:

08b - Rekonštrukcia miestnych komunikácií – vetva „B„

Miesto:

Jarabina

Objednávateľ:

Obec Jarabina

Zhotoviteľ:

JUNO DS s.r.o, Lipová 17, 064 01 Stará Ľubovňa

Dátum:

28.05.2025

Projektant:

Spracovateľ:

Ing. Jozef Mráz,
ev.č.osv.AA-558

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

21 880,48

HSV - Práce a dodávky HSV

21 880,48

1 - Zemné práce

1 485,00

2 - Zakladanie

38,25

5 - Komunikácie

18 759,71

8 - Rúrové vedenie

788,00

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

234,98

99 - Presun hmôt HSV

574,54



ROZPOČET

Stavba:

Komunikácie

Objekt:

08b - Rekonštrukcia miestnych komunikácií – vetva „B,,

Miesto:

Jarabina

Dátum:

28.05.2025

Objednávateľ:

Obec Jarabina

Projektant:

Zhotoviteľ:

JUNO DS s.r.o, Lipová 17, 064 01 Stará Ľubovňa

Spracovateľ:

Ing. Jozef Mráz,
ev.č.osv.AA-558

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							21 880,48
D	HSV		Práce a dodávky HSV				21 880,48
D	1		Zemné práce				1 485,00
1	K	122202201.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená pre cesty, v hornine 3 do 100 m3	m3	59,200	8,72	516,22
2	K	122202209.S	Odkopávky a prekopávky nezapažené pre cesty. Priplatok za lepivosť horniny 3	m3	14,600	1,40	20,44
3	K	162301101.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 500 m	m3	59,200	1,98	117,22
4	K	167101101.S	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	59,200	10,82	640,54
5	K	171201101.S	Uloženie sypaniny do násypov s rozprestretím sypaniny vo vrstvách a s hrubým urovnaním nezhutnených	m3	59,200	1,10	65,12
6	K	181102302.S	Úprava pláne na stavbách ciest v zárezoch mimo skalných so zhutnením	m2	153,000	0,82	125,46
D	2		Zakladanie				38,25
7	K	215901101.S	Zhutnenie podložia z rastlej horniny 1 až 4 pod násypy, z hornina súdržných do 92 % PS a nesúdržných	m2	153,000	0,25	38,25
D	5		Komunikácie				18 759,71
8	K	564732111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 0-22 mm (vibr.štrk), alebo asf. recyklátu po zhut. hr. 100 mm	m2	143,000	8,35	1 194,05
9	K	573111112.S	Postrek asfaltový z asfaltu cestného v množstve 1,00 kg/m2	m2	476,600	0,98	467,07
10	K	572754111.S	Vyrovnanie povrchu doterajších krytov asfaltovým betónom ACO priem. hr. 30 mm	m2	346,600	14,40	4 991,04
11	K	577154231.S	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O v pruhu š. do 3 m z nemodifik. asfaltu tr. II, po zhutnení hr. 60 mm	m2	346,600	19,10	6 620,06
12	K	599142111.S	Úprava dilatčných alebo pracovných škár zálievkou	m	7,300	5,62	41,03
13	K	577144231.S	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O v pruhu š. do 3 m z nemodifik. asfaltu tr. II, po zhutnení hr. 50 mm	m2	130,000	15,90	2 067,00
14	K	577144331.S	Asfaltový betón vrstva obrusná alebo ložná AC 16 v pruhu š. do 3 m z nemodifik. asfaltu tr. II, po zhutnení hr. 50 mm	m2	130,000	15,50	2 015,00
15	K	564861111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 200 mm	m2	153,000	8,50	1 300,50
16	K	569831111.S	Spevnenie krajnic alebo komun. pre peších s rozpr. a zhutnením, štrkodrvinou hr. 100 mm	m2	13,000	4,92	63,96
D	8		Rúrové vedenie				788,00
17	K	899331111.S	Výšková úprava uličného vstupu alebo vpuste do 200 mm zvýšením poklopu	ks	3,000	112,50	337,50
18	K	899431111.S	Výšková úprava uličného vstupu alebo vpuste do 200 mm zvýšením krycieho hrnca	ks	2,000	61,50	123,00
19	K	919794441.S	Úprava plôch okolo hydrantov, šupátok, a pod. v asfaltových krytoch v pôdorysnej ploche do 2 m2	ks	5,000	65,50	327,50
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				234,98
20	K	919731114.S	Zarovnanie a vybúranie styčnej plochy pozdĺž vybúranej časti komunikácie	m	7,300	11,20	81,76
21	K	919735112.S	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 50 do 100 mm	m	7,300	4,85	35,41
22	K	938908401.S	Očistenie povrchu chodníkov, alebo komunikácií zametáním	m2	336,600	0,35	117,81

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	D	99	Presun hmôt HSV				574,54
23	K	998225111.S	Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu a letisko s krytom asfaltovým akejkoľvek dĺžky objektu, dopravné náklady	t	231,669	2,48	574,54

