

**Dohoda o ukončení Mandátnej zmluvy na prevádzkovanie Kultúrneho domu  
v mestskej časti Mliečany  
uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v  
znení neskorších predpisov (ďalej len „dohoda“)**

**Čl. I.**

**Účastníci dohody**

**Názov:** Mesto Dunajská Streda  
**Sídlo:** Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda  
**v zastúpení:** JUDr. Zoltánom Hájosom, primátorom mesta  
**IČO:** 00 305 383  
**DIČ:** 2021129968  
**Bankové spojenie:** ČSOB, a.s.  
**IBAN:** SK17 7500 0000 0003 0281 2303  
(ďalej len „mandant“)

**Obchodné meno:** Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o.  
**Sídlo:** Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda  
**v zastúpení:** Bc. Jozef Jany, konateľ  
**IČO:** 46 313 834  
**DIČ:** 20233193646  
**Bankové spojenie:** UniCredit Bank Slovakia, a.s.  
**IBAN:** SK11 1111 0000 0011 4049 7009  
Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sro vložka číslo 27969/T  
(ďalej len „mandatár“)

(mandant a mandatár spolu ďalej aj ako „Účastníci dohody“)

**Čl. II.**

**Úvodné ustanovenia**

1. Mesto Dunajská Streda ako mandant a spoločnosť Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. ako mandatár uzatvorili dňa 22.12.2017 Mandátnu zmluvu na prevádzkovanie Kultúrneho domu v mestskej časti Mliečany, predmetom ktorej bolo zabezpečiť prevádzkovanie Kultúrneho domu súp. č. 37 nachádzajúceho sa v k. ú. Mliečany, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vedeného na liste vlastníctva č. 3496, Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor.
2. Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda na svojom 16. zasadnutí dňa 25.03.2025 uznesením č. 410/2025/16 schválilo vklad nasledovného nehnuteľného majetku mandanta v súlade s § 9 ods. 2, písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s Článkom 3 bod 1. ak) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda v znení neskorších zmien, ako nepeňažný vklad do základného imania mandatára:

- a) pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Mliečany, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 64/5, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 3496, Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v celosti v podiele 1/1-ine k celku,
  - b) pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Mliečany, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 64/6, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 3496, Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v celosti v podiele 1/1-ine k celku,
  - c) pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Mliečany, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 66/4, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 105 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 3496, Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v celosti v podiele 1/1-ine k celku,
  - d) pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Mliečany, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 66/5, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 291 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 3496, Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v celosti v podiele 1/1-ine k celku,
  - e) stavby súpisného čísla 37 s príslušenstvom, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Mliečany, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vedenej na LV č. 3496, Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v celosti v podiele 1/1-ine k celku.
3. Okresný úrad Dunajská Streda, katastrálny odbor Rozhodnutím Číslo vkladu: V 2889/2025 zo dňa 13.06.2025 povolil vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti k nehnuteľnostiam špecifikovaným v Článku II. bod 2 tejto dohody v prospech mandátára.

### **Čl. III.**

#### **Predmet dohody**

- 1. Účastníci tejto dohody sa vzájomne dohodli, že zmluvný vzťah uvedený v Čl. II ods. 1 tejto dohody sa na základe vzájomnej dohody Účastníkov dohody v celom rozsahu ruší dňom vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti k nehnuteľnostiam špecifikovaným v Článku II. bod 2 tejto dohody v prospech mandátára. Ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto dohody zanikajú všetky práva a povinnosti vyplývajúce pre mandanta, ako aj zanikajú všetky práva a povinnosti vyplývajúce pre mandátára z Mandátnej zmluvy na prevádzkovanie Kultúrneho domu v mestskej časti Mliečany uzatvorenej dňa 22.12.2017, a to z dôvodu vkladu nehnuteľného majetku mandanta bližšie špecifikovaného v Čl. II. ods. 2 tejto dohody do základného imania mandátára.
- 2. Účastníci dohody vyhlasujú, že ku dňu podpísania tejto dohody nemajú voči sebe žiadne finančné či iné nároky vyplývajúce z Mandátnej zmluvy na prevádzkovanie Kultúrneho domu v mestskej časti Mliečany uzatvorenej dňa 22.12.2017.

### **Čl. IV.**

#### **Záverečné ustanovenia**

- 1. Táto dohoda bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch.

2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu Účastníkmi dohody a účinnosť nadobudne dňom vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti k nehnuteľnostiam špecifikovaným v Článku II. bod 2 tejto dohody v prospech mandátára, nie však skôr ako dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv na [www.crz.gov.sk](http://www.crz.gov.sk).
3. Účastníci dohody zhodne vyhlasujú, že si túto dohodu pozorne prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak ich výslovného súhlasu s celým jej obsahom, ako prejavu svojej slobodnej, vážnej, určitej a pravej vôle, ako aj prejavu, že dohoda nebola uzavretá za nápadne nevýhodných podmienok, pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V Dunajskej Strede, dňa

V Dunajskej Strede, dňa

mandant:  
Mesto Dunajská Streda

mandatár:  
Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o.

v.r.

v.r.

.....  
JUDr. Zoltán Hájos  
primátor mesta

.....  
Bc. Jozef Jany  
konateľ