

Zmluva o poskytovaní služieb č.1/2025

Riadenie projektu s názvom Rekonštrukcia obecnej budovy v obci Nitrianska Streda
uzatvorená podľa § 5 269 ods. 2 Obchodného zákonníka a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení
niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami
(ďalej len „Zmluva“)

Článok I.
Zmluvné strany

- 1.1. Obchodné meno : Obec Nitrianska Streda
Sídlo : Obecný úrad Nitrianska Streda, č.1, 956 16 Nitrianska Streda
Zapísaný : Registri a identifikátore právnických osôb, podnikateľov a orgánov verejnej
moci vedenom Štatistickým úradom SR
Zastúpený : Juraj Remeň, starosta
IČO : 00310832
DIČ : 2021315505
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s. – pobočka Topoľčany
IBAN : SK38 5600 0000 0008 5044 7001
Tel. kontakt : + 421 38 5310 124
Email : obecns@gmail.com
webová stránka : <https://www.nitrianskastreda.sk/>

(ďalej len "Objednávateľ")

- 1.2. Obchodné meno : DUO PROJEKT, s. r. o.
Sídlo : Námestie Štefana Moysesu 4, 974 01 Banská Bystrica
IČO : 55061249
DIČ : 2121854977
IČ DPH : XXXXXXXXXX
Zapísaný : v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka
číslo 45170/S
Zastúpený : Ing. Jozef Kozák, konateľ
Mgr. Petra Lokšová, konateľ
Bankové spojenie : Fio banka, a.s.
IBAN : SK27 8330 0000 0024 0239 6473

(ďalej len "Poskytovateľ")

Preambula

- 1.3 Objednávateľ a Zhotoviteľ uzatvárajú medzi sebou v zmysle § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. v platnom znení (**Obchodný zákonník**) túto zmluvu o dielo (ďalej len "Zmluva"). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania podľa § 1 ods. 14 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení od. neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je cenová ponuka úspešného uchádzača v predmetnom verejnom obstarávaní a kompletná dokumentácia z verejného obstarávania.

Článok II.

Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom zmluvy je poskytovanie služieb projektového riadenia v rámci projektu s názvom, **Rekonštrukcia obecnej budovy v obci Nitrianska Streda**, ktorý bude financovaný v rámci výzvy s kódom: VÝZVA MoF - 4/ 2025.
- 2.2 Služby riadenia projektu sa budú vzťahovať predovšetkým na:
- a) monitorovanie priebehu projektu, vrátane vykonávania administratívnych krokov a kontrolných aktivít počas realizácie projektu,
 - b) spracovanie a predkladanie žiadostí o platbu,
 - c) predkladanie žiadostí o zmenu v projekte,
 - d) príprava podkladov k publicite projektu (v súlade s manuálom a v súlade so zmluvou o poskytnutí podpory z environmentálneho fondu),
 - e) kontrola časového harmonogramu realizácie projektu,
 - f) komunikácia s poskytovateľom, resp. sprostredkovateľským orgánom,
 - g) koordinácia, komunikácia a spolupráca s dodávateľom stavebných prác pri realizácii stavebných prác a pri prípadných zmenách na projekte ,
 - h) koordinácia, komunikácia a spolupráca so stavebným dozorom pri realizácii stavebných prác a pri prípadných zmenách na projekte,
 - i) zúčastňovanie sa na kontrolách na mieste vykonávaných poskytovateľom, resp. sprostredkovateľským orgánom,
 - j) poskytovanie poradenských a konzultačných služieb Objednávateľovi v súvislosti s realizáciou projektu.

Čl. III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 3.1 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť poskytovateľovi dohodnutú odplatu za poskytované služby v požadovanom rozsahu v zmysle prílohy č. 1 tejto zmluvy na základe riadne vystavených faktúr.
- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť poskytovateľovi všetku potrebnú súčinnosť, ale najmä tým, že poskytovateľovi v dohodnutom čase oznámi všetky informácie a predloží mu všetky dokumenty potrebné pre riadne poskytovanie poradenských služieb, ktorých charakter a forma určuje kompetenciu k ich zabezpečeniu výlučne objednávateľom. Objednávateľ sa zaväzuje informovať poskytovateľa o všetkých okolnostiach, súvisiacich s implementovaným projektom, tvoriacich predmet zmluvy.
- 3.3 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť odplatu poskytovateľovi podľa Čl. IV. bod 4.1., aj v prípade nesplnenia povinností objednávateľom definovaných v Čl. IV. bod 4.2.
- 3.4 Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať objednávateľovi služby potrebné k naplneniu predmetu zmluvy v súlade s riadiacimi dokumentmi a zaväzuje sa dodržiavať všetky požadované termíny pri plnení predmetu zmluvy dané objednávateľom a programovými dokumentmi výzvy.
- 3.5 Poskytovateľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, ktoré objednávateľ označí ako dôverné, alebo ktoré sú predmetom obchodného tajomstva.

- 3.6 Poskytovateľ je povinný pri poskytovaní poradenských služieb podľa tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, konať čestne a svedomito, dôsledne využívať všetky právne prostriedky a dbať na účelnosť a hospodárnosť výdavkov projektu.

Čl. IV. Odplata, platobné podmienky

- 4.1 Nárok na odplatu vznikne Poskytovateľovi dňom začatia realizácie hlavnej aktivity/hlavných aktivít projektu.
- 4.2 Odplata za poskytované služby bude realizovaná v pravidelných úhradách pri vystavení čiastkových faktúr počas obdobia plnenia v zmysle cenovej ponuky v predmetnom verejnom obstarávaní.
- 4.3 Odplata za poskytnutie predmetu zmluvy je stanovená výsledkom prieskumu trhu, dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena maximálna s možnosťou jej úpravy iba v prípade administratívnych zmien štátu a to len so súhlasom Objednávateľa v prípade ak dôjde ku zmene súčasných daňových podmienok a predpisov alebo k zavedeniu nových daní alebo poplatkov týkajúcich sa predmetu zmluvy.
- 4.4 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť poskytovateľovi dojednanú odplatu podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy na základe čiastkových faktúr podľa bodu 4.1 Čl. V. tejto zmluvy.

Celková cena v EUR bez DPH 23 850,-

Výška DPH v EUR 5 485,50,-

Celková cena v EUR s DPH 29 335,50,-

- 4.5 Ak objednávatel' zistí nesprávnosť alebo neúplnosť faktúry, objednávatel' je oprávnený vyzvať poskytovateľa, aby nedostatky odstránil alebo doplnil, a na tento účel je povinný poskytnúť mu potrebnú súčinnosť. Poskytovateľ je povinný opätovne doručiť faktúru s prílohami bez zbytočného odkladu, najneskôr do 3 dní od ich doručenia. Po opätovnom doručení opravenej/doplnenej faktúry a jej všetkých príloh sa počíta lehota splatnosti odznova. Faktúru a jej prílohy je možné vrátiť opakovane iba v prípade, ak poskytovateľ napriek tomu, že bol vyzvaný, chybu neopravil, alebo sa chyba vyskytla doplnených/zmenených údajoch; v takom prípade má objednávatel' právo opakovane žiadať o prepracovanie faktúry a jej príloh a lehota po ich doručení plynie odznova.
- 4.6 Faktúra vystavená poskytovateľom musí spĺňať náležitosti daňového dokladu a obsahovať: obchodné meno a sídlo, IČO, DIČ poskytovateľa, meno, sídlo, IČO, DIČ objednávatel'a, číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie finančného ústavu a číslo účtu, na ktorý má byť platba poukázaná, názov podpornej služby, výšku ceny bez dane, sadzbu dane, fakturovanú sumu celkom vrátane DPH, názov projektu a kód projektu, podpis oprávnenej osoby.
- 4.7 Odplata podľa bodu 4.1. až 5.3. tohto Čl. IV. je splatná do 14 kalendárnych dní odo dňa doručenia každej riadne vystavenej faktúry poskytovateľom objednávatel'ovi, prostredníctvom banky na účet „Poskytovateľa“ uvedeného v Čl. I. tejto zmluvy, alebo na iný účet, ktorý poskytovateľ na tento účel objednávatel'ovi vopred písomne oznámi.

Čl. V.
Miesto a čas plnenia predmetu zmluvy

- 5.1 Miesto plnenia predmetu zmluvy; adresa sídla objednávateľa a poskytovateľa.
- 5.2 Termín plnenia predmetu zmluvy podľa bodu 7.1 článku VII. tejto zmluvy je dojednaný počas celej realizácie projektu. Poskytovateľ bude vykonávať činnosti uvedené v článku II. tejto zmluvy odo dňa podpisu a účinnosti tejto zmluvy až do uplynutia lehoty trvania zmluvy.

Čl. VI.
Zmluvné pokuty

- 6.1 Objednávateľ je oprávnený uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z odplaty dohodnutej v Čl. IV. tejto zmluvy pre konkrétnu realizovanú činnosť v rámci riadenia projektu a to za každý deň omeškania realizácie spôsobené poskytovateľom, najviac však 1 % z celkovej odplaty.
- 6.2 Poskytovateľ je oprávnený uplatniť nárok na úrok z omeškania podľa ustanovenia § 369, ods. 1 Obchodného zákonníka v prípade omeškania objednávateľa so zaplatením odplaty za poskytovanie poradenských služieb.

Čl. VII.
Doba platnosti a zánik zmluvy

- 7.1 Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, na dobu **18 kalendárnych mesiacov** alebo až do úplného ukončenia finančnej realizácie projektu. Zmluvné strany berú na vedomie, že sú povinní plniť predmet zmluvy obojstranne do úplného ukončenia realizácie projektu, ktoré im z tejto Zmluvy vyplývajú. Ukončením realizácie projektu a úplným splnením zmluvných povinností na strane Poskytovateľa sa rozumie odoslanie alebo odovzdanie záverečnej žiadosti o platbu a záverečnej monitorovacej správy, vrátane všetkých požadovaných príloh.
- 7.2 V prípade vyžiadania dodatočných informácií alebo podkladov zo strany Poskytovateľa dotácie v súlade s pravidlami definovanými v programových dokumentoch výzvy, budú zmluvné povinnosti na strane Poskytovateľa splnené dňom odoslania, alebo odovzdania vyžiadaných dodatočných informácií, či podkladov.
- 7.3 Na strane Objedávateľa dôjde k úplnému splneniu zmluvných povinností v prípade úhrady dohodnutej odmeny Poskytovateľovi v plnej výške.
- 7.4 Zmluvný vzťah založený touto zmluvou zaniká uplynutím doby dohodnutej zmluvnými stranami alebo písomnou dohodou zmluvných strán alebo jednostranným odstúpením od zmluvy alebo vyčerpaním finančného limitu podľa odplaty uvedenej v Čl. IV., bod 4.1., najneskôr však dňom uvedeným v bode 7.2 tohto článku.
- 7.5 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany poskytovateľa. Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje skutočnosť, ak poskytovateľ:
- a) poskytuje poradenské služby v rozpore s podmienkami dojednanými v tejto zmluve a ktoré poskytovateľ, neodstránil napriek písomnému upozorneniu objednávateľa v primeranej dodatočnej lehote poskytnutej mu na tento účel,
 - b) v rozpore s touto zmluvou prestal poskytovať poradenské služby alebo inak prejavil úmysel nepokračovať v plnení zmluvy,
 - c) bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa previedol všetky alebo niektoré práva alebo záväzky vyplývajúce zo zmluvy na tretie osoby.

- 7.6 Poskytovateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvných podmienok zo strany objednávateľa. Za podstatné porušenie zmluvných podmienok sa považuje skutočnosť, a objednávateľ:
- a) neposkytuje poskytovateľovi súčinnosť nevyhnutnú na riadne poskytnutie poradenských služieb zo strany poskytovateľa,
 - b) úmyselne zatajil poskytovateľovi relevantné informácie, ktoré by mohli mať vplyv na uzavretie tejto zmluvy alebo na postup poskytovateľa pri plnení tejto zmluvy,
 - c) nezaplatí objednávateľovi riadne a včas dohodnutú odplatu najneskôr do 60 dní alebo,
 - d) núti poskytovateľa k činnosti, ktorú možno kvalifikovať ako protizákonnú.
- 7.7 Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu, musí v ňom byť uvedený dôvod odstúpenia a jeho účinky nastávajú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

Čl. VIII.

Osobitné dojednania

vyplývajúce z povahy zdroja financovania projektu Environmentálnym fondom

- 8.1 Poskytovateľ služieb je povinný strpieť výkon kontroly alebo auditu súvisiaceho so službami vyplývajúce z povahy zdroja financovania projektu a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/audit a poskytnúť týmto všetku potrebnú súčinnosť až do uplynutia lehôt podľa článku VII. Zmluvy.
- 8.2 Objávateľ má právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy s Poskytovateľom služieb v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu z tejto zmluvy, ak výsledky finančnej kontroly zo strany Poskytovateľa dotácie neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania služieb, alebo iných postupov.
- 8.3 Poskytovateľ je povinný predovšetkým oznámiť nákladovú štruktúru plnenia predmetu zmluvy na základe požiadavky objednávateľa alebo Poskytovateľa dotácie a ním poverených osôb, dodať podpornú dokumentáciu účtovného a iného charakteru za účelom doloženia požadovaných podkladov pre výkon kontroly podľa tohto bodu zmluvy. Za účelom preventívneho riešenia problémov spojených s preukazovaním realizácie predmetu zmluvy je oprávnený požadovať tieto podklady aj Objávateľ.
- 8.4 Nestrpenie kontroly, neposkytnutie súčinnosti a nedodanie požadovaných podkladov zo strany poskytovateľa služieb sa bude považovať za závažné porušenie tejto zmluvy.
- 8.5 V prípade vzniku škody v dôsledku nestrpenia kontroly, neposkytnutia súčinnosti a nedodania požadovaných podkladov zo strany poskytovateľa služieb, je povinný poskytovateľ túto škodu nahradiť v plnej miere.

Čl. IX.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 9.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa, ktorá má odkladaciu podmienku nadobudnutia účinnosti, ktorou bude schválenie projektu. Schválením projektu sa považuje termín doručenia právoplatného rozhodnutia o pridelení finančných prostriedkov formou dotácie z príslušnej výzvy na predloženie žiadosti na poskytnutie finančných prostriedkov formou dotácie na projekty z prostriedkov Modernizačného fondu na podporu investícií na Zvyšovanie energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov s kódom: VÝZVA MoF - 4/ 2025.
- 9.2 Objávateľ sa zaväzuje okamžite písomne (postačuje emailom) oznámiť Poskytovateľovi služieb skutočnosť, že došlo k schváleniu žiadosti o pridelení finančných prostriedkov formou dotácie, ďalej aj výšku

schválených oprávnených výdavkov, ako aj výšku schváleného finančných zdrojov a zaslať rozhodnutie o schválení žiadosti najneskôr do 2 pracovných dní.

- 9.3 Zmluvná strana nie je oprávnená previesť akékoľvek svoje práva a povinnosti zo Zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. Rovnako zmluvná strana nie je oprávnená postúpiť akékoľvek svoje pohľadávky vzniknuté na základe Zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. Zmluvné strany sa dohodli a podpisom tejto zmluvy výslovne súhlasia s tým, že ak zmluvná strana prevedie svoje práva a povinnosti alebo postúpi svoje pohľadávky vzniknuté na základe Zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany, považuje sa tento právny úkon porušujúcej zmluvnej strany za absolútne neplatný a nezakladá žiadne právne účinky, ktoré sa považuje za podstatné porušenie zmluvy, ktoré môže mať za následok odstúpenie od zmluvy. Náhrada škody zmluvnej strane týmto nie je dotknutá.
- 9.4 Ak sa táto zmluva do troch mesiacov po uzavretí nezverejní, platí, že k uzavretiu zmluve nedošlo. Poskytovateľ služieb súhlasí so zverejnením uzavretej zmluvy a relevantných informácií nakoľko je objednávateľ v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobode informácií povinný zverejňovať informácie, ktorých predmet je financovaný z verejných financií. Tento súhlas udeľuje v zmluve bez akýchkoľvek výhrad a časových obmedzení.
- 9.5 Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Zmenu zmluvy je možné urobiť iba v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v platnom znení.
- 9.6 Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR a ďalšími právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 9.7 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých obe zmluvné strany obdržia jedno vyhotovenie.
- 9.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

za Objednávateľa

25. 06. 2025
V Nitrianskej Strede, dňa.....

podpis : _____
meno : Juraj Remeň
funkcia : starosta



za Poskytovateľa

V Banskej Bystrici, dňa 29.4.2025

DUO PROJEKT, s. r. o.
Námestie Štefana Moysesu 4
974 01 Banská Bystrica
IČO: 55061249 DIČ: 2121854977

podpis : _____
meno : Ing. Jozef Kozák
funkcia : konateľ

DUO PROJEKT, s. r. o.
Námestie Štefana Moysesu
974 01 Banská Bystrica
IČO: 55061249 DIČ: 2121854977

podpis : _____
meno : Mgr. Petra Lokšová
funkcia : konateľ

Príloha č. 1 tejto Zmluvy: Cenová ponuka úspešného uchádzača – návrh na plnenie Kritéria

NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIA

Predmet zákazky: Riadenie projektu s názvom Rekonštrukcia obecnej budovy v obci Nitrianska Streda

Por. č.	Predmet zákazky	Cena spolu v Eur bez DPH	DPH 23% v Eur	Cena služby v Eur s DPH
1.	Riadenie projektu s názvom Rekonštrukcia obecnej budovy v obci Nitrianska Streda	23 850,-	5 485,50,-	29 335,50,-
Celková cena spolu:				29 335,50,-

1. Identifikačné údaje uchádzača/názov DUO PROJEKT, s. r. o.

2. Sídlo: Námestie Štefana Moysesu 4, 974 01 Banská Bystrica

3. IČO: 55061249

4. DIČ: 2121854977

5. IČ DPH: [REDACTED] (som platcom)

6. Kontaktná osoba: Ing. Jozef Kozák

7. Email: duoprojekt@duoprojekt.sk

8. Telefonický kontakt: 0903687801

DUO PROJEKT, s. r. o.
Námestie Štefana Moy
974 01 Banská Bystr.
IČO: 55061249 DIČ: 2121

Podpis a pečiatka uchádzača v zmysle podpisového vzoru:

Dátum: 29.4.2025

Uchádzač svojím podpisom potvrdzuje, že súhlasí s podmienkami, ktoré sú určené vo výzve a v iných dokumentoch poskytnutých verejným obstarávateľom v lehote na predkladanie ponúk