

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej aj len ako „Zmluva“)

ČÍSLO ZMLUVY OBJEDNÁVATEĽA: **36/DOD/2025/650**

MEDZI ZMLUVNÝMI STRANAMI

OBJEDNÁVATEĽ

Obchodné meno: **Výskumný ústav vodného hospodárstva**
Sídlo: **Nábřežie arm. gen. L. Svobodu 5, 812 49 Bratislava**
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**
IBAN:
Číslo účtu:
BIC: **SPSRSKBA**
E-mail: podatelna@vuvh.sk
IČO: **00 156 850**
DIČ: **2020798593**
IČ DPH: **SK2020798593**
Štatutárny orgán: **Ing. Ondrej Voda, generálny riaditeľ**
Zápis: **Úplné znenie Zriaď. listiny vydané rozhodnutím ministra životného prostredia SR z 11. januára 2024, č. 2/2024-1.11.1**

(ďalej ako „Objednávateľ“)

ZHOTOVITEĽ

Obchodné meno: **MB cleaning & Services, s. r. o.**
Sídlo/Miesto podnikania: **Hrobárska 3792/13,851 05 Bratislava – mestská časť Petržalka**
Bankové spojenie: **Unicredit Banka**
IBAN:
E-mail:
IČO: **52 054 438**
DIČ: **2120893027**
IČ DPH: **SK2120893027**
Štatutárny orgán: **JUDr. Michal Jandorf, konateľ**
Zápis: **Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 133254/B**

(ďalej ako „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ spolu ďalej ako „Zmluvné strany“);

(Objednávateľ alebo Zhotoviteľ jednotlivo ďalej ako „Zmluvná strana“).

1. PREDMET ZMLUVY

- 1.1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa dielo spočívajúce vo „*Vykonaní odborných skúšok a odborných prehliadok vyhradených technických zariadení podľa vyhlášky č. 508/2009 Z. z. a vykonaní kontrol a revízií zariadení*“ v kotolni Objednávateľa na adrese Nábřežie arm. gen. L. Svobodu 7, 812 49 Bratislava, nachádzajúcej sa v stavbe súpisné číslo 4294, druh stavby: prevádzková budova stojaca v k. ú.: Staré Mesto, obec Bratislava – Staré Mesto, okres Bratislava I na parc. C-KN č. 20826/5, o výmere 1106 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie; vedená na LV č. 2634 a následné vyhotovenie protokolu so zisteniami a/alebo správy podľa § 18 ods. 2 vyhlášky č.

508/2009 Z. z., a to všetko podľa vyhlášky č. 508/2009 Z. z., podľa podmienok tejto Zmluvy, v súlade s príslušnými právnymi predpismi a podľa pokynov Objednávateľa, pričom záväzkom Objednávateľa je zaplatiť cenu za jeho riadne a včasné vykonanie vo výške a podľa podmienok stanovených v tejto Zmluve.

- 1.2. Vykonanie odborných skúšok a odborných prehliadok vyhradených technických zariadení podľa vyhlášky č. 508/2009 Z. z. a vykonanie kontrol a revízií zariadení podľa tejto Zmluvy zahŕňa najmä:
- 1.2.1 odbornú prehliadku spotreb. plynu spaľovaním každé tri kalendárne mesiace vždy v prvom týždni štvrtroku,
 - 1.2.2 mesačnú kontrolu riadiaceho systému SIEMENS LANDIS & STAЕFA PRU 10.64 vždy v prvom týždni každého kalendárneho mesiaca,
 - 1.2.3 mesačnú kontrolu detektorov úniku plynu a CO vždy v prvom týždni každého kalendárneho mesiaca,
 - 1.2.4 ročnú revíziu detektorov úniku plynu a CO,
 - 1.2.5 mesačnú kontrolu horákov WEISHAUPТ typ G5 vždy v prvom týždni každého kalendárneho mesiaca,
 - 1.2.6 vykonanie všetkých a akýchkoľvek skúšok, kontrol, revízií a prehliadok predpokladaných právnymi predpismi na zabezpečenie fungovania zariadení v kotolni Objednávateľa podľa platných právnych predpisov v termínoch podľa právnych predpisov ak táto Zmluva neurčuje skoršie termíny.

(ďalej ako „Dielo“).

- 1.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ vykoná Dielo v rozsahu ods. 1.2.4 tejto Zmluvy do 10 dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy.
- 1.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo riadne, včas, s odbornou starostlivosťou, podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, v súlade s príslušnými právnymi predpismi, technickými normami a požiadavkami a pokynmi Objednávateľa.
- 1.5 Zhotoviteľ podpísaním tejto Zmluvy potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s miestom plnenia podľa čl. 3. tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že pod pojmom „Dielo“ v zmysle ustanovení tejto Zmluvy sa rozumie aj jeho špecifikácia vo všetkých podkladoch, ktoré Objednávateľ protokolárne preukázateľne odovzdal alebo inak poskytol Zhotoviteľovi za účelom plnenia tejto Zmluvy.
- 1.6 Zhotoviteľ vykonal obhliadku miesta plnenia Diela podľa Čl. 3 ods. 3.1 Zmluvy a vyhlasuje, že mu je zrejmý rozsah plnenia, bol oboznámený s podmienkami vykonania Diela, Dielo je dostatočne určité a je schopný zabezpečiť vykonanie Diela.

2. ČAS PLNENIA

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje Dielo vykonávať v termínoch podľa ods. 1.2.1 až 1.2.6, v spojení s ods. 1.3 tejto Zmluvy a podľa vyhlášky č. 508/2009 Z. z., a to po celú dobu trvania tejto Zmluvy.

3. MIESTO PLNENIA

- 3.1. Zhotoviteľ vykoná Dielo v kotolni Objednávateľa v stavbe súpisné číslo 4294, druh stavby: prevádzková budova stojaca v k. ú.: Staré Mesto, obec Bratislava – Staré Mesto, okres Bratislava I na parc. C-KN č. 20826/5, o výmere 1106 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie; vedená na LV č. 2634 (ďalej aj len ako „**Miesto plnenia**“). Objednávateľ zároveň vyjadruje svoj súhlas so vstupom oprávnených osôb vystupujúcich za Zhotoviteľa do Miesta plnenia.
- 3.2. Miestom odovzdania Diela je sídlo Objednávateľa uvedené v záhlaví tejto Zmluvy.

4. CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 4.1. Zmluvné strany sa v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli na celkovej paušálnej cene za vykonávanie Diela vo výške 186,99 EUR mesačne + DPH (podľa platných právnych predpisov, v čase podpisu Zmluvy 23%) vo výške 43,01 EUR, spolu teda vo výške 230,00 EUR mesačne (slovom: dvestotridsať eur) (ďalej ako „Cena Diela“). Cena podľa tohto ods. Zmluvy je pevná, úplná a nemenná a zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa vzniknuté v súvislosti s vykonávaním Diela a cenu za všetky práce a činnosti na Diele.
- 4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi Cenu Diela mesačne na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom po odovzdaní všetkých protokolov so zisteniami a/alebo správ podľa § 18 ods. 2 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. Objednávateľovi za ten-ktorý mesiac vykonávania Diela. Podkladom pre zaplatenie Ceny Diela je faktúra vystavená Zhotoviteľom, doručená Objednávateľovi. Fakturované môže byť len skutočne vykonané Dielo v rozsahu dohodnutej mesačnej paušálnej Ceny Diela. Ku faktúre musí byť priložený Objednávateľom odsúhlasený/é protokol/y so zisteniami a/alebo správa/y podľa § 18 ods. 2 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. Platba bude vykonaná výlučne bezhotovostne na bankový účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví Zmluvy.
- 4.3. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je oprávnený a povinný vystaviť a doručiť Objednávateľovi faktúru do desať (10) dní od začiatku toho-ktorého mesiaca vykonávania Diela, za ktorý sa Cena Diela platí.
- 4.4. Faktúra vystavená v zmysle tejto Zmluvy musí obsahovať všetky náležitosti ustanovené podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, údaje v zmysle Obchodného zákonníka, údaje a prílohy v zmysle tejto Zmluvy, označenie tejto Zmluvy a číslo bankového účtu uvedené v záhlaví tejto Zmluvy.
- 4.5. Doba splatnosti riadne vystavenej a doručenej faktúry je tridsať (30) dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi, t. j. odo dňa elektronického doručenia faktúry alebo doručenia faktúry v papierovej podobe do sídla Objednávateľa. Faktúru spolu so súvisiacimi prílohami doručí Zhotoviteľ elektronicky e-mailom na adresu: podatelna@vuvh.sk (Objednávateľ týmto zároveň vyjadruje súhlas s elektronickým zasielaním faktúr) alebo v papierovej forme do sídla Objednávateľa uvedeného v záhlaví tejto Zmluvy.
- 4.6. V Cene Diela uvedenej v ods. 4.1 tohto článku Zmluvy sú zahrnuté všetky ekonomicky oprávnené náklady a práce súvisiace s realizáciou predmetu tejto Zmluvy, náklady na úhradu výkonov v rámci realizácie Diela, poplatky a primeraný zisk, okrem iného aj náklady vyplývajúce z polohy a Miesta plnenia podľa tejto Zmluvy, zo starostlivosti o bezpečnosť, ochranu zdravia a protipožiarnych opatrení, náklady na dopravu a stojné v rámci výkonu Diela, náklady vyplývajúce z podnikateľského rizika, ako aj ostatné náklady súvisiace s predmetom Zmluvy tu výslovne neuvedené, avšak výlučne súvisiace s predmetom Zmluvy.
- 4.7. Faktúra je uhradená v dobe splatnosti, ak deň odpísania z účtu objednávateľa je v dobe uvedenej v ods. 4.5 tohto článku Zmluvy. Ak deň splatnosti pripadne na sobotu, nedeľu, sviatok, alebo deň pracovného pokoja v Slovenskej republike, posúva sa dátum splatnosti na najbližší nasledujúci pracovný deň.
- 4.8. V prípade potreby naviac prác sa za naviac práce považujú práce, ktoré bezprostredne nadväzujú a súvisia s predmetom tejto Zmluvy a ktorých nevyhnutnosť realizácie pre riadne dokončenie predmetu Zmluvy sa zistí až po uzavretí tejto Zmluvy. Tieto práce budú ocenené Zhotoviteľom a predložené Objednávateľovi na schválenie. Ocenené naviac práce písomne schválené Objednávateľom budú zrealizované až po uzavretí písomného dodatku k tejto Zmluve, v opačnom prípade uskutočnené naviac práce vykonáva Zhotoviteľ na vlastné náklady, ktoré mu Objednávateľ nie je povinný uhradiť.
- 4.9. Súčasťou záväzku Zhotoviteľa je vždy vykonanie úplného Diela, a to vrátane vykonania všetkých bežných a obvyklých činností vzhľadom na charakter Diela. Činnosti, ktorých vykonanie je nevyhnutné na riadne

prehliadnutie a/alebo preskúšanie pre účely prevádzkovania zariadení Objednávateľa v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a príslušnými technickými normami sú vždy súčasťou Ceny Diela a Objednávateľ nie je povinný platiť oproti cene Diela nič navyše, pričom Zhotoviteľ nie je oprávnený nárokovat' si odplatu za také plnenie nad rámec dojednanej Ceny Diela. Na všetky a akékoľvek výkony súvisiace s opravou, úpravou, údržbou a alebo inštaláciou dielov nie je Zhotoviteľ povinný, Zhotoviteľ sa zaväzuje len na výkon podľa bodu 1.2 Zmluvy.

- 4.10. Zväzkom Zhotoviteľa je uviesť Miesto plnenia do pôvodného stavu, a to vrátane akýchkoľvek vecí, ktoré budú alebo by mohli byť vykonávaním Diela poškodené. Uvedenú povinnosť Zhotoviteľ vykoná bez akéhokoľvek nároku na ďalšiu odplatu, pričom plnenie tejto povinnosti sa považuje za zohľadnené v Cene Diela.
- 4.11. Uzatvorenie písomného dodatku podľa ods. 4.8. tejto Zmluvy je možné podľa § 18 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. a/alebo v prípadoch podľa § 18 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z., najmä keď:
- a) ide o doplnujúce výkony, práce alebo služby, ktoré sú nevyhnutné, nie sú zahrnuté v pôvodnom Diele, poskytuje ich Zhotoviteľ a zmena dodávateľa nie je možná z ekonomických dôvodov alebo technických dôvodov a spôsobila by Objednávateľovi významné ťažkosti alebo podstatnú duplicitu nákladov, alebo
 - b) ide o potrebu zmeny plynúcej z okolností, ktoré nebolo možné pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať a zmenou sa nemení charakter Zmluvy.

5. VYKONANIE DIELA

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo v súlade s touto Zmluvou, s odbornou starostlivosťou a ďalej v súlade s právnymi predpismi a platnými slovenskými technickými normami. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať Dielo v súčinnosti s Objednávateľom, najmä priebežne komunikovať vykonávanie Diela, upozorňovať Objednávateľa na všetky okolnosti týkajúce sa Miesta plnenia (kotolne Objednávateľa) a vyžiadať si prípadné pokyny na plnenie Diela.
- 5.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní Diela:
- a) dodržiavať právne a ostatné predpisy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, najmä predpisy na ochranu života a na ochranu zdravia, dopravné predpisy, technické predpisy, technické normy, predpisy o ochrane pred požiarom a predpisy o manipulácii s horľavinami,
 - b) upozorniť v prípade zistenia možného ohrozenia a nebezpečenstva zamestnancov alebo situácie ohrozujúcej životné prostredie ihneď na túto skutočnosť Objednávateľa,
 - c) zabezpečiť vybavenie a používanie Osobných ochranných pracovných prostriedkov (ďalej len „OOPP“) v zmysle Nariadenia vlády SR č.395/2006 Z. z. „o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie OOPP“ svojimi zamestnancami na Mieste plnenia podľa druhu vykonávaných prác.
 - d) evidovať a registrovať pracovné úrazy a postupovať v zmysle § 17 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MPSVaR SR č. 500/2006 Z. z., ktorou sa ustanovuje vzor záznamu o registrovanom pracovnom úraze. Pri vzniku závažných, smrteľných úrazov bude o tejto skutočnosti okamžite informovať Objednávateľa.
 - e) udržiavať svoje pracovné prostriedky, nástroje, stroje, technológie a/alebo dopravné prostriedky a zariadenia v takom stave, aby spĺňali zákonné podmienky prevádzkyschopnosti na území Slovenskej republiky (platné TN, EN, STK, PZP, a pod.).
 - l) prijať všetky opatrenia k obmedzeniu hlučnosti spôsobenej jeho činnosťou na Mieste plnenia v súlade s právnymi predpismi.
- 5.3. Ak má Zhotoviteľ počas trvania tejto Zmluvy v úmysle zadať vykonanie Diela alebo časti Diela tretej osobe (ďalej len „subdodávateľ“), môže tak urobiť iba s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa. Zhotoviteľ v prípade využitia subdodávateľa na plnenie časti Diela oznámi aspoň 2

pracovné dni pred realizáciou tej ktorej časti Diela e-mailovou správou identifikačné údaje subdodávateľa na e-mailovú adresu oprávnenej (zodpovednej) osoby Objednávateľa. Objednávateľ sa zaväzuje prostredníctvom oprávnenej osoby reagovať na oznámenie údajov subdodávateľa do 2 pracovných dní od doručenia oznámenia Zhotoviteľa. V prípade, že Objednávateľ včas neuvedie svoje výhrady k osobe subdodávateľa alebo neudelí súhlas s využitím konkrétneho subdodávateľa, Zhotoviteľ nie je po dobu omeškania Objednávateľa v omeškaní s realizáciou Diela.

- 5.4. V prípade, že Zhotoviteľ v súlade s ods. 5.4 tohto článku Zmluvy poverí subdodávateľa vykonaním Diela zodpovedá za plnenie predmetu tejto Zmluvy v plnom rozsahu, akoby ju plnil sám a všetky povinnosti, záväzky, záruky a zodpovednosti Zhotoviteľa zostávajú zachované v plnom rozsahu. Zhotoviteľ je povinný zmluvne zabezpečiť dodržanie a zachovanie týchto povinností, záväzkov, záruk a zodpovedností subdodávateľov.
- 5.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zamestnanci Zhotoviteľa, ako aj zamestnanci subdodávateľov Zhotoviteľa, ktorí budú vykonávať Dielo, nebudú zamestnaní nelegálne a nebudú vykonávať nelegálnu prácu, budú so Zhotoviteľom alebo subdodávateľom Zhotoviteľa v riadnom pracovnom pomere, budú mať riadne uzatvorené pracovné zmluvy a budú riadne prihlásení do Sociálnej poisťovne. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje overiť skutočnosť, že jeho subdodávateľa neporušujú zákaz nelegálneho zamestnávania v zmysle ustanovení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o nelegálnej práci“).
- 5.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť na požiadanie Objednávateľa, v zmysle zákona o nelegálnej práci, potvrdenie Sociálnej poisťovne o uzatvorení pracovnej zmluvy s osobami vykonávajúcimi Dielo podľa tejto Zmluvy a doklady preukazujúce, že tieto osoby boli riadne prihlásené do Sociálnej poisťovne, a to najneskôr do desať (10) dní od doručenia písomnej žiadosti Objednávateľa.
- 5.7. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek kontrolovať vykonávanie Diela. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore so svojimi povinnosťami uvedenými v tejto Zmluve, je Objednávateľ oprávnený požadovať, aby Zhotoviteľ odstránil zistené nedostatky vzniknuté vadným vykonávaním Diela na vlastné náklady a Dielo ďalej vykonával spôsobom dohodnutým v tejto Zmluve. Zhotoviteľ je povinný odstrániť zistené nedostatky bezodkladne alebo v termíne určenom Objednávateľom.
- 5.8. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu Diela s dôsledkom omeškania a predĺženia času plnenia. Ak Zhotoviteľ zistí pri vykonávaní Diela skryté prekážky, ktoré mu znemožňujú vykonanie Diela dohodnutým spôsobom alebo v dohodnutom čase, je Zhotoviteľ povinný to písomne oznámiť bez zbytočného odkladu Objednávateľovi.
- 5.9. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie Diela riadiť svoje činnosti a manipulovať s náradím, materiálom a technickým vybavením tak, aby nedošlo k poškodeniu majetku Objednávateľa, ako ani k poškodeniu majetku tretích osôb nachádzajúceho sa v Mieste plnenia. Za vzniknutú škodu zodpovedá Zhotoviteľ v plnom rozsahu. Škody, ktoré spôsobí Zhotoviteľ alebo jeho subdodávateľa na majetku Objednávateľa alebo na majetku tretích osôb, je povinný Zhotoviteľ odstrániť na svoje náklady v primeraných termínoch určených Objednávateľom.
- 5.10. Zhotoviteľ sa zaväzuje bezodkladne upozorniť Objednávateľa na všetky a akékoľvek skutočnosti týkajúce sa negatívneho technického stavu a akýchkoľvek nedostatkov zariadení Objednávateľa a bezpečnosti prevádzky zariadení Objednávateľa, ktoré zistí v Mieste plnenia. Zhotoviteľ je v prípade zistenia poruchy alebo hrozby poruchy zariadení Objednávateľa a/alebo v prípade zistenia akéhokoľvek nebezpečného stavu ohrozujúceho život, zdravie a/alebo majetok povinný bezodkladne zasiahnuť za účelom predídania akejkoľvek škody a takýto nebezpečný stav bezodkladne oznámiť Objednávateľovi. Nároky Zhotoviteľa podľa § 419 zákona č. 40/1964 Zb. tým nie sú dotknuté.
- 5.11. Zhotoviteľ sa zaväzuje pravidelne komunikovať s Objednávateľom okolnosti týkajúce sa stavu a

bezpečnosti zariadení v Mieste plnenia a navrhovať Objednávateľovi opatrenia na udržanie bezpečnosti a bezpečnej prevádzky zariadení v Mieste plnenia.

- 5.12. Zhotoviteľ je povinný vykonávať Dielo len prostredníctvom osôb, ktoré majú na plnenie predmetu tejto Zmluvy všetky oprávnenia predpokladané právnymi predpismi.

6. ODOVZDANIE DIELA

- 6.1. Po skončení toho-ktorého kalendárneho mesiaca vykonávania Diela vyzve Zhotoviteľ Objednávateľa k prevzatíu protokolu/ov so zisteniami a/alebo správ podľa § 18 ods. 2 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. v sídle Objednávateľa ak tieto neodovzdal Objednávateľovi skôr. Objednávateľ sa zaväzuje protokoly a správy podľa tohto ods. Zmluvy od Zhotoviteľa prevziať a podpisom zodpovednej osoby tieto odsúhlasiť - potvrdiť ich prevzatie.
- 6.2. Správy podľa § 18 ods. 2 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. musia obsahovať všetky náležitosti predpokladané vyhláškou č. 508/2009 Z. z.
- 6.3. Protokol so zisteniami musí obsahovať najmä, nie však výlučne:
- Špecifikáciu kontrolovaného a/alebo revidovaného zariadenia alebo priestoru,
 - Zhodnotenie stavu bezpečnosti a technického stavu prevádzky zariadenia,
 - Návrh na vykonanie akýchkoľvek opatrení na zaistenie bezpečnosti prevádzky zariadení v Mieste plnenia,
 - Iné odborné zistenia Zhotoviteľa vyššie neuvedené.
- 6.4. V prípade, ak budú pri prevzatí protokolu/ov so zisteniami a/alebo správ podľa § 18 ods. 2 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. zistené vady alebo nedorobky, Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto vady a/lebo nedorobky odstrániť v primeranej lehote nie dlhšej ako 5 pracovných dní.
- 6.5. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní protokolu/ov so zisteniami a/alebo správ podľa § 18 ods. 2 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. odovzdať Objednávateľovi všetky doklady, ktoré súvisia s vykonávaním Diela. Dokladmi súvisiacimi s Dielom sa rozumejú najmä doklady o skúškach, revíziách, atestácie, certifikáty, návody, záručné listy a pod.

7. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY DIELA

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo má v dobe odovzdania protokolu/ov so zisteniami a/alebo správ podľa § 18 ods. 2 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. obvyklé, bežné, dohodnuté a vymienené vlastnosti, je v súlade s rozsahom Diela podľa tejto Zmluvy a tiež s pokynmi Zhotoviteľa a že zodpovedá vyhláške č. 508/2009 Z. z. Objednávateľ prehlasuje, že prípadnú reklamáciu vady Diela uplatní po jej zistení bez zbytočného odkladu u Zhotoviteľa, a to písomnou formou najneskôr do tridsiatich (30) pracovných dní od jej zistenia. Zhotoviteľ je povinný vadu začať na vlastné náklady odstraňovať bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) pracovných dní od písomného oznámenia vady.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi aj za škodu (vrátane finančných strát), ktorá vznikla Objednávateľovi v dôsledku väd na Diela, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ.
- 7.3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady aj v prípade, ak Dielo, resp. časť Diela vykonávala tretia osoba (napr. subdodávateľ Zhotoviteľa).

8. OPRÁVNENÉ OSOBY

- 8.1. Objednávateľ určuje za zodpovedné osoby, ktoré sú oprávnené kontrolovať vykonávanie diela, preberať protokoly so zisteniami a/alebo správy podľa § 18 ods. 2 vyhlášky č. 508/2009 Z. z., rokovať vo veciach technických, vyjadrovať sa k požiadavkám Zhotoviteľa, sledovať termíny odstránenia väd a nedorobkov:
-
- 8.2. Zhotoviteľ určuje za zodpovedné osoby, ktoré sú oprávnené koordinovať všetky práce v zmysle predmetu tejto Zmluvy, rokovať vo veciach technických a podpisovať protokoly so zisteniami a/alebo správ podľa § 18 ods. 2 vyhlášky č. 508/2009 Z. z.:
-
- 8.3. Oprávnené osoby nemôžu za Zmluvné strany uzatvárať dohody o zmene obsahu tejto Zmluvy.
- 8.4. Zmena určenia oprávnených osôb nevyžaduje zmenu tejto Zmluvy. Zmluvná strana, o ktorej zástupcu sa jedná, je však povinná takúto zmenu bez zbytočného odkladu písomne oznámiť druhej Zmluvnej strane.

9. PLATNOSŤ A ÚČINNOSŤ ZMLUVY

- 9.1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami.
- 9.2. Táto Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky.
- 9.3. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť ak Zhotoviteľ nevykonáva Dielo a/alebo jeho časť riadne a včas a Objednávateľ ho na zjednanie nápravy vyzval a poskytol mu primeranú lehotu na zjednanie nápravy najmenej 15 dní.
- 9.4. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to 12 mesiacov odo dňa jej účinnosti.

10. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 10.1. Zmluvné strany sa dohodli, že ich právne vzťahy, ktoré vyplývajú z plnení na základe tejto Zmluvy a nie sú v tejto Zmluve upravené, riadia sa ustanoveniami Obchodného zákonníka. Na túto Zmluvu sa nevzťahujú žiadne všeobecné obchodné podmienky alebo obdobné dokumenty Objednávateľa a/alebo Zhotoviteľa.
- 10.2. V prípade, ak sa preukáže, že Zhotoviteľ alebo subdodávateľia Zhotoviteľa porušili zákaz nelegálneho zamestnávania v zmysle zákona o nelegálnej práci a Objednávateľovi bola v tejto súvislosti zo strany príslušných orgánov uložená pokuta alebo akákoľvek iná sankcia, zaväzuje sa Zhotoviteľ nahradiť Objednávateľovi túto pokutu alebo akúkoľvek inú sankciu, ako aj akúkoľvek škodu, ktorá mu v tejto súvislosti vznikne.
- 10.3. Zmluvné strany sa dohodli, že pri plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy budú vzájomne spolupracovať a poskytnú si vzájomnú súčinnosť, pričom v prípade pochybností o plnení Diela si vždy Zhotoviteľ vyžiada pokyn od Objednávateľa, inak zodpovedá za spôsobenú škodu. Akékoľvek spory vyplývajúce z tejto Zmluvy sa budú Zmluvné strany snažiť urovnať dohodou a v prípade neúspešnosti dohody budú prejednávané príslušnými všeobecnými súdmi Slovenskej republiky podľa platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 10.4. V prípade, že sa Zhotoviteľ omešká s plnením čo i len časti Diela Objednávateľ má nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty voči Zhotoviteľovi vo výške 0,1 % z Ceny Diela za každý začatý deň omeškania. Nárok na náhradu škody týmto nie je dotknutý, pričom povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu pretrváva aj v prípade zániku zmluvného vzťahu akokoľvek.

- 10.5. Zhotoviteľ preukázateľne oboznámi svojich zamestnancov, subdodávateľa a zamestnancov subdodávateľa o zákaze pohybu, resp. zdržiavania sa na pracoviskách a iným miestach, ktoré nesúvisia s realizáciou Diela, bez vedomia a súhlasu Objednávateľa. Zamestnanci Zhotoviteľa a jeho subdodávateľov môžu používať iba určené prístupové cesty a priestory pracoviska.
- 10.6. Zamestnanci Zhotoviteľa sú povinní rešpektovať vyznačené zákazy fajčenia a zákaz prinášania a požívania akýchkoľvek alkoholických nápojov a omamných a psychotropných látok v objektoch Objednávateľa.
- 10.7. V prípade, ak sa Zhotoviteľ zapisuje do registra partnerov verejného sektora (ďalej len „register“) v zmysle zákona o registri partnerov verejného sektora, zaväzuje sa, že bude v registri zapísaný aspoň počas doby trvania tohto zmluvného vzťahu. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje zapísať sa do registra aj kedykoľvek počas trvania tohto zmluvného vzťahu, pokiaľ dôjde k takej zmene okolností, ktorá zápis Zhotoviteľa do registra v zmysle zákona o registri partnerov verejného sektora vyžaduje.
- 10.8. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi všetky zmeny, ktoré budú v registri podľa ods. 10.7 tohto článku Zmluvy vo vzťahu k nemu vykonané, a to do 5 dní, odkedy k zápisu zmeny do registra došlo.
- 10.9. Zhotoviteľ berie na vedomie, že povinnosti uvedené v ods. 10.7 a 10.8 tohto článku Zmluvy sa primerane vzťahujú aj na jeho subdodávateľov a zaväzuje sa zabezpečiť, aby mali jeho subdodávatelia splnené tieto povinnosti v zmysle zákona o registri partnerov verejného sektora.
- 10.10. Ak si Zhotoviteľ nesplní povinnosti uvedené v ods. 10.8 tohto článku Zmluvy, alebo ak nastanú okolnosti uvedené v ust. § 15 zákona o registri partnerov verejného sektora, Objednávateľ je oprávnený neplniť, čo mu ukladá táto Zmluva, pričom nie je v omeškaní a toto neplnenie sa nepovažuje za porušenie Zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený uplatňovať si v tomto prípade voči Objednávateľovi akúkoľvek náhradu škody alebo sankcie.

11. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1. Táto Zmluva sa vyhotovuje v troch (3) rovnopisoch, pričom Zhotoviteľ obdrží jedno (1) vyhotovenie a Objednávateľ obdrží dve (2) vyhotovenia.
- 11.2. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú záväznosť tejto Zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu riadne prečítali, že ich vôľa je pri uzatváraní tejto Zmluvy skutočne daná, slobodná a vážna, nie je dôsledkom nátlaku ani bezprávnej vyhrážky alebo omylu a prejavu vôle obsiahnuté v tejto Zmluve považujú Zmluvné strany za určité a vzájomne zrozumiteľné.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

.....
Výskumný ústav vodného hospodárstva
v z. Ing. Ondrej Voda, generálny riaditeľ
Objednávateľ

.....
MB cleaning & Services, s. r. o.
JUDr. Michal Jandorf
Zhotoviteľ