

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

1. Objednávateľ:

Obchodné meno:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

Štatutárny zástupca:

Bankové spojenie:

IBAN:

e-mail:

(ďalej len „objednávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

Obec Koválov

Koválov 216, 906 03 Koválov

00309630

2021086760

Vladimír Labaš – starosta obce

Prima banka Slovensko, a.s.

SK11 5600 0000 0027 1843 1001

a

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: K.L.T. stav, s.r.o.

Sídlo: Odborárska 23, 831 02, Bratislava

IČO: 48070645

DIČ: 2120043717

IČ DPH: SK2120043717

Štatutárny zástupca: Ing. Andrej Šeliga

Obchodná spoločnosť zapísaná v OR: BA

Oprávnený rokovať vo veciach technických: Ing. Martin Jurík

Bankové spojenie: VUB

IBAN: SK51 0200 0000 0034 7307 3553

e-mail:

(ďalej len „zhotoviteľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

Obec Koválov	
Dátum:	26.6.2025
Číslo záznamu:	1046
Číslo spisu:	201/2025
Prílohy:	—
Vybavuje:	Šeliga

(objednávateľ a zhotoviteľ spoločne aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivito „zmluvná strana“)

uzatvorená ako výsledok použitia postupu zadávania podlimitnej zákazky podľa § 108 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon o verejnom obstarávaní“) na predmet zákazky: „**Požiarna zbrojnica Koválov - prístavba**“ (ďalej ako verejné obstarávanie“) a to v nasledovnom znení (ďalej aj ako „zmluva“):

Článok I. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo - stavebné práce s názvom: „**Požiarna zbrojnica – prístavba**“ pozostávajúce z realizácie prípravných, stavebných a dokončovacích prác na základe:
 - a) projektovej dokumentácie, s názvom „Požiarna zbrojnica – prístavba“ vypracovanej Ing. Pavlom Pálkom, Mariánom Dimmelom - ELEKTROPROJEKT a Ing. Pavlom Valentom, ktorej obsah je určujúci pre stanovenie rozsahu diela podľa tejto zmluvy,
 - b) stavebného povolenia, resp. ohlásenia stavebných úprav (ak sa vyžaduje),

- c) vyjadrení dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí ako i stanovísk orgánov samosprávy a štátu,
 - d) položkovitého rozpočtu (podrobný ocenený výkaz výmer - Príloha č. 1: Ocenený výkaz výmer), parametre množstiev a kubatúr uvedené v projektovej dokumentácii (vrátane technických správ a v špecifikáciách), ako aj v položkovitom rozpočte majú nezáväznú hodnotu,
 - e) požiadaviek a pokynov objednávateľa, ako aj dojednaní zmluvných strán na kontrolných dňoch, uvedených v stavebnom denníku, alebo inou písomnou formou
(ďalej len ako „dielo“).
2. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa pred uzavretím tejto zmluvy riadne a s odbornou starostlivosťou oboznámil s dokumentáciou podľa ods. 1. tohto článku, pričom vyhlasuje, že po posúdení všetkých podmienok a dostupnej dokumentácie je dielo stavebno-technicky realizovateľné ako celok a ku dňu uzavretia tejto zmluvy mu je známe technické riešenie diela ako celku, je oprávnený a odborne spôsobilý zhotoviť dielo podľa tejto zmluvy, preštudoval si všetky zverejnené doklady a dokumentáciu k dielu a má tak všetky potrebné údaje súvisiace so zhotovením diela za ním stanovenú cenu diela. Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu je známy rozsah dohodnutých plnení.
 3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok určených projektovou dokumentáciou, súčasných platných noriem, vyhlášok, predpisov, technických postupov výrobcu stavebných materiálov a zariadení, ďalej pokynmi objednávateľa a touto zmluvou.
 4. Záväzok objednávateľa riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela.

Článok II.

Čas a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo v požadovanom rozsahu a kvalite a odovzdať dielo objednávateľovi v dohodnutom čase a mieste.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť v obci Koválov, podľa miesta vyznačeného v projektovej dokumentácii, na parcelách registra „E“ č. 203 a 204/4 k.ú. Koválov.
3. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi a zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko od objednávateľa na základe písomného (resp. e-mailového) doručenia "Výzvy na prevzatie staveniska", ktorá bude zhotoviteľovi zaslaná objednávateľom najmenej 3 dni pred určeným termínom odovzdania staveniska. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať zhotovovať dielo bezodkladne po odovzdaní staveniska a zhotoviť dielo do 3 mesiacov.
5. V prípade, že zhotoviteľ zhotoví dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ riadne zhotovené dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

Článok III.

Cena za dielo

1. Cena za zhotovenie diela je stanovená v nadväznosti na výsledok verejného obstarávania a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a je špecifikovaná v ocenenom výkaze výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

Cena diela je zmluvnými stranami dohodnutá vo výške:

Cena za zhotovenie diela bez DPH: 69 259,12EUR

DPH 23%: 15 929,60EUR

Celková cena za zhotovenie diela s DPH: 85 188,72EUR

Zhotoviteľ vyhlasuje, že je platcom DPH.

2. Cena bola dohodnutá ako konečná. V cene sú zahrnuté všetky náklady na zhotovenie diela, t. j. najmä, nie však výlučne, práca, materiál, dopravné náklady, skladné, atesty, vrátane všetkých ďalších dokladov, ktoré sú potrebné na kompletnú realizáciu všetkých zmluvných výkonov a zhotovenie diela, tak aby dielo bolo pripravené na protokolárne odovzdanie a užívateľschopné. Zhotoviteľ vyhlasuje, že cenová ponuka je kompletná a bola vypracovaná na základe projektovej dokumentácie – zhotoviteľ si prepočítal všetky výmery a tieto aj ocenil v plnom rozsahu. Zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie ceny z dôvodu chýbajúcich položiek alebo chybného výpočtu výmery z projektovej dokumentácie.

Článok IV. Naviac práce

1. Naviac práce predstavujú práce nad rámec dojednaný v tejto zmluve, pričom pre vylúčenie pochybností sa má za to, že naviac práce sú výlučne práce neobsiahnuté v projektovej dokumentácii a vo výkaze výmer.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať možnosť požadovania prípadných naviac prác priamo súvisiacich s dielom, ak si to vyžiada podmienka sprevádzkovania diela a požadované naviac práce nie sú zahrnuté do oceneného výkazu výmer, resp. projektovej dokumentácie.
3. Naviac práce je možné vykonávať iba na základe postupov upravujúcich všeobecne záväzné právne predpisy platné na území Slovenskej republiky, a to najmä, nie však výlučne, zákon o verejnom obstarávaní a súčasne tak na základe predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. Všetky naviac práce budú evidované v stavebnom denníku s vyznačením, že sa jedná o naviac práce. Potreba naviac prác musí byť v deň ich zistenia oznámená technickému dozoru. Zhotoviteľ je povinný oznamovať objednávateľovi všetky potreby zmien v dostatočnom časovom predstihu. Súhlas objednávateľa s vykonávaním naviac prác podľa tohto článku zmluvy je daný uzatvorením dodatku k zmluve. V prípade, ak naviac práce požadované objednávateľom majú zásadný vplyv na termíny uskutočnenia diela, zmluvné strany pristúpia k posunutiu termínu ukončenia diela o počet dní potrebných na zrealizovanie vzniknutých naviac prác. Bez tejto formy akceptácie zo strany objednávateľa nie je zhotoviteľ oprávnený naviac práce vykonať.
4. Zhotoviteľ a objednávateľ pristúpia na vzájomnú dohodu oceňovania týchto naviac prác, pričom táto cena bude založená na cenníku stavebných prác podľa nato určeného programu (Cenkros a pod.).
5. Faktúra za vykonané naviac práce bude podľa rozsahu vykonaných prác vystavená najskôr spolu s poslednou faktúrou za dielo a objednávateľ je povinný takto vystavenú faktúru zhotoviteľovi uhradiť v súlade s podmienkami fakturácie dohodnutými v zmluve.

Článok V. Platobné podmienky

1. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za zhotovenie diela na základe faktúry vystavenej po dokončení a odovzdaní kompletného diela objednávateľovi so splatnosťou 60 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi, a to bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený vo faktúre.

2. Súčasťou faktúry musí byť súpis vykonaných prác odsúhlasený oprávnenou osobou objednávateľa, pričom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným výkazom výmer podľa zmluvy.
3. Zálohová platba ani platba vopred sa neumožňujú.
4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na zmenu, doplnenie alebo opravu. Do doby doručenia opravenej, zmenenej alebo doplnenej faktúry objednávateľovi lehota splatnosti faktúry neplynie. Nová lehota splatnosti začína plynúť od doručenia opravenej, zmenenej alebo doplnenej faktúry do sídla objednávateľa.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že na fakturáciu podľa tejto zmluvy sa vzťahuje zákon č. 215/2019 Z. z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme a o doplnení niektorých zákonov a zaväzujú sa plniť povinnosti, ktoré im zákon ukladá. Zhotoviteľ sa zaväzuje vystaviť faktúru podľa zmluvy a v súlade s uvedeným zákonom.

Článok VI. Subdodávanie

1. Zhotoviteľ je povinný najneskôr v deň podpisu zmluvy predložiť objednávateľovi zoznam známych subdodávateľov s uvedením a/alebo preukázaním nasledovných údajov a/alebo dokladov:
 - a) identifikačných údajov subdodávateľov v rozsahu obchodné meno, sídlo, IČO, kontaktná osoba (meno, priezvisko, pozícia, tel. č., e-mail), osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno, priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, tel. č., e-mail),
 - b) identifikáciu príslušného plnenia a podiel subdodávateľa na plnení v % alebo vo finančnom vyjadrení,
 - c) záväzné vyhlásenie zhotoviteľa, že navrhnutý subdodávateľ je zapísaný v registri partnerov verejného sektora, ak má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o registri partnerov verejného sektora“).
2. V prípade, ak dôjde počas plnenia k zmene subdodávateľa oproti pôvodnému zoznamu alebo potrebe plnenia prostredníctvom nového subdodávateľa, je zhotoviteľ povinný túto skutočnosť oznámiť objednávateľovi do päť pracovných dní odo dňa, kedy sa o tejto skutočnosti dozvie. Oznámenie o plánovanej zmene subdodávateľa musí zhotoviteľ predložiť objednávateľovi ešte pred tým, ako k zmene subdodávateľa dôjde. Ak takýto budúci subdodávateľ nespĺňa v tomto odseku tejto zmluvy uvedené podmienky, nemôže byť pri plnení zmluvy subdodávateľom.
3. Zhotoviteľ za plnenie subdodávateľov nesie zodpovednosť v plnom rozsahu tak, ako keby predmet plnenia vykonával sám.
4. Zhotoviteľ je povinný plniť svoje záväzky voči subdodávateľom, ktorí sú uvedení v prílohe č. 2 tejto zmluvy.
5. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že zoznam známych subdodávateľov je prílohou tejto zmluvy (Príloha č. 2: Zoznam subdodávateľov).

Článok VII. Všeobecné podmienky diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri realizácii diela zabuduje len také výrobky a zariadenia, ktoré sú zbavené práv tretích osôb.
2. Zhotoviteľ je zodpovedný v plnom rozsahu za škodu na majetku objednávateľa, ktorú spôsobí v súvislosti s realizáciou diela.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa (emailom, telefonicky) na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, a to minimálne 2 pracovné dni vopred. Ak objednávateľ nevykoná kontrolu týchto prác vo vzájomne dohodnutom čase, bude zhotoviteľ oprávnený pokračovať v realizácii diela.
4. V prípade, ak zhotoviteľ nedodrží záväzok uvedený v ods. 3. tohto článku, objednávateľ má právo dodatočne požadovať odkrytie týchto prác. V tomto prípade je zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať na vlastné náklady.
5. Zhotoviteľ je povinný ku odovzdaniu diela predložiť od všetkých výrobkov a zariadení platné certifikáty, osvedčenia o zhode, osvedčenia o kvalite, o akosti od slovenských skúšobní, zabezpečiť potrebné skúšky a merania v zmysle platných právnych predpisov a technických noriem.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa minimálne 3 pracovné dni vopred na účasť na povinných skúškach, ktoré bude realizovať.
7. Kontrolu prác za objednávateľa bude vykonávať oprávnená osoba objednávateľa – starosta obce Vladimír Labaš.
8. Zhotoviteľ poveruje pre komunikáciu s technickým dozorom objednávateľa svojho stavbyvedúceho: Ing. Martin Jurík, tel.č. 0902 107 588, prípadne zástupcu stavbyvedúceho Ing. Ondrej Kudláč, tel.č. 0950 702 056. Stavbyvedúci musí svojimi odbornými a profesionálnymi znalosťami a odbornou praxou zaručovať riadne a včasné splnenie povinností zhotoviteľa. Stavbyvedúci je povinný byť nepretržite prítomný na stavenisku počas celej doby výkonu prác (zhotovovania diela). Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade neplnenia povinností stavbyvedúceho na základe odôvodneného písomného oznámenia objednávateľa, ako aj v prípade zmeny pracovného pomeru stavbyvedúceho alebo v prípade jeho úmrtia, nahradiť ho bezodkladne inou osobou.
9. Pred začatím stavebných prác je zhotoviteľ povinný splniť všetky podmienky stavebného povolenia alebo ohlásenia, podmienok zo stanovísk dotknutých orgánov a prevádzkovateľov inžinierskych sietí, prípadne iných dotknutých subjektov a osôb, ako i splniť podmienky vyplývajúce s platných zákonov a vyhlášok Slovenskej republiky.
10. Pred začatím výkopových prác je zhotoviteľ povinný si vytýčiť podzemné zariadenia a inžinierske siete.
11. Pri prácach či zábere zelených plôch je nutné dodržiavať zákon č. 543/2002 Z. z. a STN 83 7010 (ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie) a vystríhať sa poškodzovaniu drevín podľa § 47 ods. 1 zákona. Požadujeme rešpektovať a nepoškodiť koreňovú zónu prípadnej stromovej zelene nachádzajúcej sa v trase výkopov, pre navrhovanie stavebných objektov a spevnených plôch je potrebné rešpektovať a dodržiavať STN 83 7010.
12. Zhotoviteľ počas výstavby zodpovedá za čistotu miestnych ciest a chodníkov, v prípade ich znečistenia spôsobeného vlastnou stavebnou činnosťou je povinný priebežne vykonávať čistenie miestnych ciest a chodníkov.
13. Zhotoviteľ je povinný počas výstavby zabezpečiť stavenisko tak, aby nebola stavebnou činnosťou spôsobená škoda na susedných pozemkoch a objektoch a neboli ohrozené a obťažované prachom a nadmernou hlučnosťou susedné nehnuteľnosti. Pre zníženie prašnosti v priebehu búracích prác odporúčame zabezpečiť kropenie búraných častí objektov. Pre zníženie obťažovania nadmerným hlukom odporúčame práce vyvolávajú nadmerný hluk minimalizovať a nevykonávať v ranných a večerných hodinách a v dňoch pracovného pokoja.
14. K termínu odovzdania stavby predložiť porealizačné polohopisné zameranie skutočného vyhotovenia stavby a novobudovaných inžinierskych sietí a prípojok v digitálnej podobe na CD.
15. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovanosti diela na pravidelných kontrolných dňoch, ktoré bude zvolávať objednávateľ najmenej 1x týždenne a v prípade potreby aj mimo kontrolných dní. Miesto a termín konania kontrolných dní je objednávateľ

povinný oznámiť zhotoviteľovi písomne, najmenej dva (2) pracovné dni vopred, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

16. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať riadne a včas ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov a technických predpisov v oblasti ochrany životného prostredia, vrátane dodržiavania hierarchie odpadového hospodárstva na stavenisku, a to:
 - a) predchádzanie vzniku odpadu,
 - b) príprava na opätovné použitie,
 - c) recyklácia,
 - d) iné zhodnocovanie, napríklad energetické zhodnocovanie,
 - e) zneškodňovanie.
17. So stavebnými odpadmi, odpadmi z demolácií a inými odpadmi, ktoré vzniknú v dôsledku činnosti zhotoviteľa pri plnení tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný nakladať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o odpadoch“) a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky na úseku nakladania s odpadom najmä nie však výlučne vyhláškou Ministerstva životného prostredia č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a vyhláškou Ministerstva životného prostredia č. 246/2017 Z. z. o evidencii a ohlasovacej povinnosti, pričom pre tento účel je povinný pred odovzdaním odpadu do zariadenia na zber/zhodnocovanie/zneškodňovanie odpadov odpad zhromažďovať a náležite triediť na stavenisku vo vlastných zberných nádobách/vreciach podľa Katalógu odpadov, a vrátane používania príslušných predpísaných označení, kariet bezpečnostných údajov, identifikačných a sprievodných listov nebezpečných odpadov.
18. Zhotoviteľ sa zaväzuje odpad znova zhodnotiť, iba v prípade nemožnosti odpad zhodnocovať a recyklovať ho uložiť na skládku. Písomné potvrdenie o odovzdaní/zhodnotení odpadu bude tvoriť prílohu faktúry. Potvrdenie musí obsahovať: Katalógové číslo odpadu, dátum odovzdania, množstvo/váhu odpadu, kód činnosti, identifikáciu staveniska z ktorého odpad pochádza (názov diela) a identifikáciu príjemcu (vystaviteľ potvrdenia).
19. Podmienkou odovzdania a prevzatia Diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami, ktoré zabezpečí zhotoviteľ a predloženie dokladov o úspešnom vykonaní týchto skúšok.
20. Zmluvné strany spíšu protokol o odovzdaní a prevzatí diela ihneď po skončení prác a dodávok na základe písomnej výzvy zhotoviteľa.
21. K preberaciemu konaniu je zhotoviteľ na svoje náklady povinný pripraviť a objednávateľovi odovzdať tieto doklady:
 - a) dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby, resp. projektovú dokumentáciu so zakreslením zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác,
 - b) úradne overený geometrický plán na zameranie diela,
 - c) v písomnej forme atesty a certifikáty všetkých použitých stavebných a konštrukčných materiálov diela - v zmysle stavebného zákona pre skolaudovanie stavby platné v SR, predpísané revízne správy, osvedčenia o skúškach použitých materiálov, v slovenskom jazyku a iné zápisy a doklady o vykonaných skúškach realizovaných prác, spracovanú príručku užívania diela (spôsob používania, údržbu, pravidelné kontroly a revízie a pod.), resp. návody na použitie zabudovaných zariadení, potrebné ku kolaudácii, riadnemu užívaniu diela a prevádzke vyhradeného technologického zariadenia,
 - d) doklady o naložení s odpadom,
 - e) záručné listy v kópii,
 - f) doklady a certifikáty na akúkoľvek časť diela, pokiaľ sa takéto doklady v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo technickými normami a stavebným konaním vyžadujú v zmysle platnej legislatívy Slovenskej republiky;
 - g) stavebný denník.

22. Objednávateľ bude oprávnený odmietnuť prevzatie diela v prípade, že dielo nie je dodané v súlade so zmluvnými podmienkami a má vady a nedorobky, ktoré bránia bezpečnému a plynulému užívaniu diela, až do ich odstránenia.

Článok VIII.

Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Záručná doba diela je 5 rokov a začne plynúť odo dňa prevzatia diela objednávatel'om. V záručnej dobe musí dielo vykazovať kvalitatívne vlastnosti a prevádzkovú spôsobilosť primeranú obvyklému opotrebeniu.
2. Záruka sa predlžuje o dobu, po ktorú dielo nemohlo byť v záručnej dobe plne využívané z dôvodu vady, na ktorú sa vzťahuje záruka.
3. Zhotoviteľ bude zodpovedať za vady, ktoré bude mať dielo v čase jeho odovzdania objednávatel'ovi. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela, bude zodpovedať zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
4. Pokiaľ počas trvania tejto zmluvy bude u zhotoviteľa zistené nedodržanie ustanovení tejto zmluvy, príslušných zákonov, vyhlášok ako aj pokynov Objednávateľa alebo zodpovednej osoby a bude právoplatne uložená pokuta, alebo vznikne škoda, zaväzuje sa túto uhradiť zhotoviteľ bez účasti objednávatel'a.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody na diele, ako aj za škody vzniknuté tretím osobám a na veciach pri realizácii prác, ktoré vykonáva zhotoviteľ, bez ohľadu na to, či tieto boli vykonávané jeho zamestnancami alebo subdodávateľmi.
6. Zhotoviteľ bude počas záručnej doby povinný vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka, bezplatne odstrániť bez zbytočného odkladu najneskôr do 5 pracovných dní po doručení oznámenia o vade diela, ak na jej odstránenie vzhľadom na jej rozsah alebo technickú zložitosť nie je potrebný dlhší čas. O termíne odstránenia vady dlhšom ako 5 pracovných dní od prevzatia oznámenia, je zhotoviteľ povinný objednávatel'a písomne informovať bez zbytočného odkladu najneskôr do 5 pracovných dní po doručení oznámenia o vade diela. Zhotoviteľ je v takomto prípade povinný vadu bezplatne odstrániť najneskôr do 30 dní od doručenia oznámenia o vade diela, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Článok IX.

Sankcie

1. Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odovzdaním diela podľa článku II. tejto zmluvy, objednávatel' má právo na zaplatenie zmluvnej pokuty v sume 100 € za každý deň omeškania s odovzdaním diela.
2. V prípade omeškania objednávatel'a so splnením svojho peňažného záväzku, vyplývajúceho z tejto zmluvy, má zhotoviteľ právo na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
3. Ak zhotoviteľ nenastúpi k prerokovaniu reklamovanej vady podľa článku VIII. zmluvy alebo nezačne s riadnym a včasným odstraňovaním vady zistenej v záručnej dobe, má objednávatel' právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 500 € za každý deň omeškania až do riadneho odstránenia vady, a to za každú vadu samostatne.
4. V prípade, ak zhotoviteľ poruší povinnosť uvedenú v článku VII. ods. 3. tejto zmluvy, objednávatel' je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 500 € za každé aj opakované porušenie tejto povinnosti.
5. V prípade, ak zhotoviteľ neoznámí objednávatel'ovi doplnenie, resp. zmenu subdodávateľa v zmysle článku VI. ods. 2., objednávatel' má právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 500€ za každé jednotlivé porušenie.

6. Zmluvné pokuty sú splatné v lehote 30 kalendárnych dní odo dňa ich uplatnenia zo strany objednávateľa.
7. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody.

Článok X. Ukončenie zmluvného vzťahu

1. Zmluva sa uzatvára za účelom vyhotovenia diela podľa článku I. tejto Zmluvy a zaniká odovzdaním diela podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a splnením všetkých povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy.
2. Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od Zmluvy, ak jedna zo zmluvných strán opakovane porušuje zmluvné alebo zákonné povinnosti, najmä, nie však výlučne, povinnosti uvedené v článku VII. tejto Zmluvy.
3. V prípade, že nastali skutočnosti zakladajúce právo odstúpiť od Zmluvy jednou zo zmluvných strán, je druhá zmluvná strana povinná túto skutočnosť písomne oznámiť zmluvnej strane, ktorá povinnosť porušila a dať jej primeranú lehotu na odstránenie tohto stavu. Pokiaľ k odstráneniu stavu porušenia povinností v lehote poskytnutej príslušnou zmluvnou stranou nedôjde, je táto zmluvná strana oprávnená odstúpiť od zmluvy.
4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy bez predchádzajúceho písomného upozornenia v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy, ak zhotoviteľ bude v omeškaní so zhotovením diela o viac ako 30 kalendárnych dní. Oznámenie o odstúpení od zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia, inak je takéto odstúpenie neplatné. Odstúpenie od zmluvy podľa tohto článku tejto zmluvy nadobúda účinnosť doručením oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.

Článok XI. Vyššia moc a prípad nepriaznivých klimatických podmienok

1. „Vyššou mocou“ sa rozumie každá vonkajšia udalosť alebo okolnosť výnimočného a neodvratného charakteru, ktorú zmluvné strany nemohli rozumne predvídať pri podpísaní tejto zmluvy a ktorá znemožňuje realizáciu časti alebo celku zmluvných záväzkov (živelné pohromy, štátne prevraty a pod.).
2. Zmluvná strana, u ktorej nastal prípad vyššej moci, o tom najneskôr do 5 dní odo dňa takejto udalosti a do 5 dní po jej skončení, písomne upovedomí druhú zmluvnú stranu.
3. V prípade, že by vyššia moc spôsobila odloženie zmluvných záväzkov o viac ako 1 mesiac, dohodnú sa zmluvné strany na ďalšom postupe realizácie zmluvy o dielo.
4. Zhotoviteľ bude realizovať dielo podľa pripravenosti len v čase (období), kedy budú vhodné klimatické podmienky na realizáciu diela podľa STN a technických podmienok. V prípade nepriaznivých klimatických podmienok pre realizáciu prác, resp. neodovzdanie staveniska sa termín ukončenia prác posúva o počet dní, počas ktorých nebolo možné práce vykonávať, resp. nebolo pripravené stavenisko. Z toho dôvodu nejde o omeškanie zhotoviteľa. Nepriaznivé počasie, neodovzdanie staveniska a následne prerušenie prác z tohto dôvodu vyznačí zhotoviteľ v stavebnom denníku.

Článok XII.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu nie je možné postúpiť tretím osobám.
2. Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Akékoľvek zmeny a dodatky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdenými obidvoma zmluvnými stranami.
4. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre plnenie zmluvy, druhej zmluvnej strane.
5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých si po jej podpise dve ponechá objednávatel' a dve zhotoviteľ'.
6. Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že jej jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich vážnej a slobodnej vôle a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
8. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy sú:
 - **Príloha č. 1:** Ocenený výkaz výmer
 - **Príloha č. 2:** Zoznam subdodávateľov (v prípade, ak ich zhotoviteľ' plánuje použiť)

V Koválove, dňa 26. 06. 2025

objednávatel':

V Senici., dňa 5.6.2025

zhotoviteľ':

Obec Koválov
Vladimír Labaš
starosta



Ing. Andrej Šeliga
konateľ K.L.T. stav, s.r.o.

K.L.T. stav, s.r.o. ©
Odborárska 23, 83102 Bratislava
IČO: 48070645
IČ DPH: SK2120043717

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby

Požiarna zbrojnica Koválov - prístavba

JKSO

EČO

Miesto

Koválov

Objednávateľ

Obec Koválov

Projektant

Ing. Pavol Pálka

Zhotoviteľ

K.L.T.stav, s.r.o.

Spracoval

Ing. Martin Jurík

IČO

00309630

IČ DPH

2021086760

48070645

SK2120043717

Rozpočet číslo

Dňa

Položiek

CPV

CPA

3. 6. 2025

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	19 636,84	8	Práce nadčas			13	GZS		0,00
2		Montáž	23 636,31	9	Bez pevnej podl.			14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	16 033,55	10	Kultúrna pamiatka			15	Sťažené podmienky		0,00
4		Montáž	9 952,42	11				16	Vplyv prostredia		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Iné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		69 259,12	12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady		0,00
Projektant				D Celkové náklady							
Dátum a podpis				Pečiatka				23	Súčet 7, 12, 19-22		69 259,12
Objednávateľ								24	DPH 23,00 % z 69 259,12		15 929,60
								25	Cena s DPH (r. 23-24)		85 188,72
Dátum a podpis				Pečiatka				E Prípochy a odpočty			
Zhotoviteľ								26	Dodávky objednávateľa		0,00
Dátum a podpis								27	Kľzavá doložka		0,00
								28	Zvýhodnenie		0,00

K.L.T. stav, s.r.o. ②
Odborárska 23, 83102 Bratislava
IČO: 48070645
IČ DPH: SK2120043717

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Požiarna zbrojnica Koválov - prístavba

Objekt: Rekonštrukcia PZ Koválov Architektúra

Objednávateľ: Obec Koválov

Zhotoviteľ: K.L.T.stav, s.r.o.

Miesto: Koválov

Spracoval: Ing. Martin Jurík

Dátum: 3. 6. 2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

38 429,08

1

Zemné práce

1 478,83

211	130201001.S	Výkop jamy a ryhy v obmedzenom priestore horn. tr.3 ručne - obkop vodovodnej prípojky	m3	6,500	0,00	0,00
238	131201101.S	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, do 100 m3	m3	33,000	12,39	408,87
239	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	18,000	34,86	627,48
241	162301111.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po nespevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť nad 50 do 500 m	m3	51,000	1,82	92,82
242	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	51,000	0,68	34,68
212	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	51,000	3,78	192,78
243	181201101.S	Úprava pláne v násypoch v hornine 1-4 bez zhutnenia	m2	130,000	0,24	31,20
244	183205141.S	Založenie trávnik	m2	130,000	0,70	91,00

2

Zakladanie

5 481,17

245	271571111.S	Vankúše zhutnené pod základy zo štrkopiesku - doska a pásy	m3	20,550	33,17	681,64
246	273321411.S	Betón základových dosiek, železový (bez výstuže), tr. C 25/30	m3	14,400	100,00	1 440,00
247	273351215.S	Debnenie stien základových dosiek, zhotovenie-dielce	m2	13,000	16,21	210,73
248	273351216.S	Debnenie stien základových dosiek, odstránenie-dielce	m2	13,000	3,21	41,73
249	273362442.S	Výstuž základových dosiek zo zvár. sietí KARI, priemer drôtu 8/8 mm, veľkosť oka 150x150 mm - 2x	m2	120,000	5,44	652,80
250	274321411.S	Betón základových pásov, železový (bez výstuže), tr. C 25/30	m3	15,600	100,00	1 560,00
252	274361321.2	Montáž uzemnenia bleskozvodu v základoch	súb	1,000	192,71	192,71
251	274361321.S	Výstuž základových pásov z ocele S235 (11373)	t	0,600	1 169,27	701,56

3

Zvislé a kompletne konštrukcie

11 399,35

19	3102352412	Zamurovanie otvoru v murive nadzákladného	m3	0,500	116,10	58,05
215	311272041.S	Murivo nosné (m3) z betónových debniacich tvárnic s betónovou výplňou C 16/20 hrúbky 300 mm	m3	9,450	174,03	1 644,58
258	311275631.S	Murivo nosné (m3) z pórobetónových tvárnic PDK pevnosti do P2, do 400 kg/m3 hrúbky 300 mm	m3	37,700	211,73	7 982,22
		Murivo nosné (m3) z pórobetónových tvárnic PDK pevnosti do P4, do 500 kg/m3 hrúbky 300 mm	m3	5,000	192,71	963,55
255	311361825	Výstuž pre murivo nosné PREMAC s betónovou výplňou z ocele 10505	t	0,197	1 010,94	199,16
		Pórobetónový preklad nosný šírky 200 mm, výšky 249 mm, dĺžky 1750mm	ks	2,000	38,70	77,40

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Požiarna zbrojnica Koválov - prístavba

Objekt: Rekonštrukcia PZ Koválov Architektúra

Objednávateľ: Obec Koválov

Zhotoviteľ: K.L.T.stav, s.r.o.

Miesto: Koválov

Spracoval: Ing. Martin Jurík

Dátum: 3. 6. 2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
259	317161554.S	Pórobetónový preklad nosný šírky 300 mm, výšky 249 mm, dĺžky 2000 mm	ks	3,000	158,13	474,39

4 Vodorovné konštrukcie

2 566,92

266	413321414.S	Betón nosníkov, železový tr. C 25/30	m3	1,700	100,00	170,00
267	413351107.S	Debnenie nosníka zhotovenie-dielce	m2	17,700	13,00	230,10
268	413351108.S	Debnenie nosníka odstránenie-dielce	m2	17,700	3,50	61,95
269	413351211.S	Podporná konštrukcia nosníkov výšky do 4 m zaťaženia do 5 kPa - zhotovenie	m2	6,000	17,87	107,22
270	413351212.S	Podporná konštrukcia nosníkov výšky do 4 m zaťaženia do 5 kPa - odstránenie	m2	6,000	4,80	28,80
271	413361321.S	Výstuž nosníkov a trámov, bez rozdielu tvaru a uloženia, S235 (11373)	t	0,310	1 168,91	362,36
279	417321414	Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 20/25	m3	4,700	100,00	470,00
280	417351115	Debnenie bočníc stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier zhotovenie	m2	28,000	13,00	364,00
281	417351116	Debnenie bočníc stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier odstránenie	m2	28,000	3,50	98,00
282	417361821	Výstuž stužujúcich pásov a vencov z betonárskej ocele 10505	t	0,610	1 105,72	674,49

5 Komunikácie

3 432,46

344	131211101.S	Hĺbenie jám a ryhy v hornine tr.3 súdržných - ručným náradím	m3	22,000	33,96	747,12
345	122201101.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, do 100 m3	m3	18,000	7,16	128,88
343	113107131.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m2	10,000	22,62	226,20
330	564261111.S	Podklad alebo podsyp zo štrkopiesku s rozprestretím, vlhčením a zhutnením, po zhutnení hr. 200 mm	m2	48,000	7,00	336,00
346	564651111.S	Podklad z kameniva hrubého drveného veľ. 63-125 mm s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 150 mm	m2	48,000	6,67	320,16
347	581130115.S	Kryt cementobetónový cestných komunikácií skupiny CB I pre TDZ I a II, hr. 200 mm - nový vjazd	m2	48,000	33,17	1 592,16
334	998224111.S	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom monolitickým betónovým akejkoľvek dĺžky objektu	t	57,300	1,43	81,94

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

11 796,45

24	611422321.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stropov , opravovaná plocha nad 10 do 30 %, hladká	m2	30,000	0,00	0,00
25	612403399.S	Hrubá výplň rýh na stenách akoukoľvek maltou, akejkoľvek šírky ryhy	m2	12,300	12,71	156,33
26	612409991.S	Začistenie omietok (s dodaním hmoty) okolo okien, dverí, podláh, obkladov atď.	m	24,000	2,52	60,48

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Požiarna zbrojnica Koválov - prístavba

Objekt: Rekonštrukcia PZ Koválov Architektúra

Objednávateľ: Obec Koválov

Zhotoviteľ: K.L.T.stav, s.r.o.

Miesto: Koválov

Spracoval: Ing. Martin Jurík

Dátum: 3. 6. 2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
317	612460366.S	Vnútná omietka stien vápennocementová jednovrstvová, hr. 25 mm	m2	274,000	14,00	3 836,00
27	612465116	Príprava vnútorného podkladu stien BAUMIT, Univerzálny základ (Baumit UniPrimer)	m2	274,000	1,84	504,16
29	612465136	Vnútná omietka stien BAUMIT, vápennocementová, strojné miešanie, ručné nanášanie, MVR Uni, hr. 10 mm	m2	30,000	10,35	310,50
275	622460121.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou základnou	m2	193,000	2,64	509,52
277	622461033.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá silikátová roztieraná, hr. 2 mm - sokel	m2	22,000	14,61	321,42
187	622464231	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová BAUMIT, silikónová, Baumit SilikonTop, škrabaná, hr. 1,5 mm - vrátane atky	m2	193,000	11,45	2 209,85
278	622481119.S	Potiahnutie vonkajších stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	215,000	7,97	1 713,55
283	632452221.S	Cementový poter, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 60 mm	m2	102,000	21,32	2 174,64

9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

2 066,90

188	941941031.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	150,000	2,60	390,00
189	941941191.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	150,000	1,40	210,00
190	941941831.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	150,000	1,71	256,50
36	941955003.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,90 do 2,50 m	m2	50,000	7,79	389,50
219	952901111.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	65,000	4,74	308,10
220	962032231.S	Búranie muriva alebo vybúranie otvorov , -1,90500t	m3	0,800	82,93	66,34
44	965043321.S	Búranie drážok pre inštalácie pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón s poterom, teracom hr.do 100 mm, plochy do 1 m2 -2,20000t	m3	0,890	67,13	59,75
45	968062356.S	Vybúranie drevených rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 4 m2, -0,05400t	m2	18,000	7,01	126,18
47	969011121.S	Vybúranie otvoru okolo vodovodného potrubia	súb	1,000	0,00	0,00
48	974031153.S	Vysekávanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 100 mm a š. do 100 mm, -0,01800t	m	12,000	3,25	39,00
52	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	4,600	13,24	60,90
53	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	78,200	0,39	30,50
54	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	4,600	11,33	52,12
55	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	4,600	1,27	5,84
342	979083114.S	Vodorovné premiestnenie sutiny na skládku s naložením a zložením nad 2000 do 3000 m	t	6,933	4,12	28,56

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Požiarna zbrojnica Koválov - prístavba

Objekt: Rekonštrukcia PZ Koválov Architektúra

Objednávateľ: Obec Koválov

Zhotoviteľ: K.L.T.stav, s.r.o.

Miesto: Koválov

Spracoval: Ing. Martin Jurík

Dátum: 3. 6. 2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
56	979089011.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice, (17 01)	t	4,600	9,48	43,61

99 Presun hmôt HSV 207,00

57	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	30,850	6,71	207,00
----	-------------	---	---	--------	------	--------

PSV Práce a dodávky PSV 25 985,97

711 Izolácie proti vode a vlhkosti 1 251,64

224	711111001.2	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom penetračným za studena	m2	115,000	0,62	71,30
284	711112001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvislá penetračným náterom za studena	m2	20,000	0,76	15,20
225	246170000900.S	Lak asfaltový penetračný	t	0,035	671,33	23,50

115 * 0,0003

0,035

Súčet

0,035

226	711141559.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP pritavením	m2	114,000	4,72	538,08
285	711142559.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode zvislá NAIP pritavením	m2	20,000	5,11	102,20
316	628310000300.S	Pás ťažký asfaltový, IPA 380/SH S 40a	m2	148,000	3,06	452,88

5606,061 * 0,0264

148,000

Súčet

148,000

233	711142101.S	Izolácia proti zemnej vlhkosti nopovou HDPE fóliou hrúbky 0,5 mm, výška nopu 8 mm šírka 2 m zvislá	m2	12,000	4,04	48,48
-----	-------------	--	----	--------	------	-------

712 Izolácie striech, povlakové krytiny 3 834,99

287	712290010.S	Zhotovenie parozábrany pre strechy ploché do 10°	m2	114,000	0,92	104,88
288	2832300073001	Parozábrana FATRAFOL Fatrapar E, hr. 0,15 mm, š. 2 m, materiál na báze PO - modifikovaný PE, FATRA IZOLFA	m2	131,100	0,40	52,44

Fólia parotesná homogénny vytlačaná a vyfukovaná z modifikovaného polystyrénu pre parotesnú zábranu plochých striech a pod. tlm.

114 * 1,15

131,100

Súčet

131,100

289	712370030.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou prikotvením s lepením spoju	m2	138,000	6,87	948,06
290	283220002000.S	Hydroizolačná fólia PVC-P hr. 1,5 mm izolácia plochých striech	m2	158,700	12,64	2 005,97
291	311970001500.S	Vrut do dĺžky 150 mm na upevnenie do kombi dosiek	ks	433,320	1,67	723,64

713 Izolácie tepelné 2 432,34

236	713132212.S	Montáž tepelnej izolácie podzemných stien a základov xps položením voľne	m2	18,000	2,14	38,52
-----	-------------	--	----	--------	------	-------

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Požiarna zbrojnica Koválov - prístavba

Objekt: Rekonštrukcia PZ Koválov Architektúra

Objednávateľ: Obec Koválov

Zhotoviteľ: K.L.T.stav, s.r.o.

Miesto: Koválov

Spracoval: Ing. Martin Jurík

Dátum: 3. 6. 2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

312	283720011800.S	Doska fasádna EPS F hr. 40 mm so zníženou nasiakavosťou, pre zateplenie sokla	m2	18,000	2,46	44,28
-----	----------------	---	----	--------	------	-------

16,364 * 1,1

18,000

Súčet

18,000

292	713141151.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° minerálnou vlnou, jednovrstvová kladenými voľne	m2	114,000	1,41	160,74
-----	-------------	--	----	---------	------	--------

313	631440001100	Doska NOBASIL MPN, 200x600x1000 mm, čadičová minerálna izolácia pre podhľady a stropy, KNAUF	m2	114,000	19,20	2 188,80
-----	--------------	--	----	---------	-------	----------

103,636 * 1,1

114,000

Súčet

114,000

762

Konštrukcie tesárske

3 556,00

295	762333120.2	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech nepravidelného pôdorysu z reziva plochy 120 - 224 cm2	m	189,000	7,44	1 406,16
-----	-------------	---	---	---------	------	----------

296	605120007400.2	Hranoly zo smrekovca neopracované hranené akost' I dl. 4000-6500 mm, hr. 120 mm, š. 120, 140, 180 mm	m3	5,280	142,16	750,60
-----	----------------	--	----	-------	--------	--------

4,8 * 1,1

5,280

Súčet

5,280

314	762341004.S	Montáž debnenia jednoduchých striech, na krokvy a kontralaty z dosiek na zraz	m2	140,000	4,91	687,40
-----	-------------	---	----	---------	------	--------

315	605110004300.S	Dosky a fošne z borovice neopracované neomietané akost' I hr. 24-32 mm, š. 60-160 mm	m3	3,696	158,75	586,74
-----	----------------	--	----	-------	--------	--------

140 * 0,0264

3,696

Súčet

3,696

300	607260000240.S	Doska OSB nebrúsená hr. 15 mm	m2	18,000	6,95	125,10
-----	----------------	-------------------------------	----	--------	------	--------

763

Konštrukcie - drevostavby

3 141,60

311	763138220.S	Podhľad SDK závesný na dvojúrovňovej oceľovej podkonštrukcii CD+UD, doska RF(DF) 12.5 mm	m2	102,000	30,80	3 141,60
-----	-------------	--	----	---------	-------	----------

764

Konštrukcie klampiarske

1 090,21

303	764321220.S	Oplechovanie z pozinkovaného PZ plechu, ríms pod nadrímsovým žľabom vrátane podkladového plechu r.š. 500 mm	m	32,000	20,99	671,68
-----	-------------	---	---	--------	-------	--------

166	764359221.S	Kotlík žľabový oválny pozink farebný, rozmer (r.š./D) 330/90 mm	ks	1,000	3,33	3,33
-----	-------------	---	----	-------	------	------

168	764751142.S	Koleno výtokové zvodovej rúry pozink farebný, priemer 100 mm	ks	2,000	2,46	4,92
-----	-------------	--	----	-------	------	------

167	764751152.S	Koleno odskokové zvodovej rúry pozink farebný, priemer 100 mm	ks	2,000	1,78	3,56
-----	-------------	---	----	-------	------	------

169	764751212	Odpadová rúra zvodová kruhová rovná DN 100 mm MASLEN	m	4,000	24,63	98,52
-----	-----------	--	---	-------	-------	-------

165	764761122	Žľab pododkvapový polkruhový R 150 mm, vrátane čela, hákov, rohov, kútov Lindab	m	9,300	33,14	308,20
-----	-----------	---	---	-------	-------	--------

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Požiarna zbrojnica Koválov - prístavba

Objekt: Rekonštrukcia PZ Koválov Architektúra

Objednávateľ: Obec Koválov

Zhotoviteľ: K.L.T.stav, s.r.o.

Miesto: Koválov

Spracoval: Ing. Martin Jurík

Dátum: 3. 6. 2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

766

Konštrukcie stolárske

426,62

304	766621400.S	Montáž okien plastových s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová) vrátane osadenia vonkajších a vnútorných parapetov	m	13,200	3,24	42,77
308	611410001300.S	Plastové okno jednokridlové OS, vxš 800x1400 mm, izolačné dvojsklo, 6 komorový profil, vonkajšia hliníková parapeta biela rš150mm + bočné čielka, vnútorná biela plastová parapeta komôrková šírka 300mm + koncovky	ks	3,000	127,95	383,85

767

Konštrukcie doplnkové kovové

8 062,58

309	767657230.S	Montáž vrát zdvíhacích, osadzovaných do ocelevej zárubne z dielov, s plochou 9-13 m2	ks	2,000	291,29	582,58
310	553410050100.S	Vráta garážové vxš 3650x3800 mm vodorovne rebrované resp. kazetové (podľa PD)	ks	2,000	3 740,00	7 480,00

783

Nátery

664,15

104	783224902.S	Oprava náterov kov.stav.doplňk.konstr. za pevnými mrežami syntetické na vzduchu schnúce jednonásobné 1x s emailov. - 70µm	m2	6,000	0,00	0,00
191	783782404.S	Nátery tesárskych konštrukcií, povrchová impregnácia proti drevokaznému hmyzu, hubám a plesniam, jednonásobná	m2	185,000	3,59	664,15

784

Maľby

1 525,84

105	784410120.S	Penetrovanie jednonásobné hrubozrnných, savých podkladov výšky do 3,80 m	m2	388,000	1,67	647,96
106	784412301.S	Pačokovanie vápenným mliekom dvojnásobné jemnozrnných povrchov do 3,80 m	m2	274,000	0,74	202,76
107	784452363	Maľby z maliarskych zmesí Primalex Polar, ručne nanášané jednonásobné tónované na podklad hrubozrnný výšky do 3,80 m	m2	388,000	1,74	675,12

Celkom

64 415,05

K.L.T. stav, s.r.o. ©
Odborárska 23, 83102 Bratislava
IČO: 48070645
IČ DPH: SK2120043717

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Požiarna zbrojnica Koválov - prístavba

Objekt: Elektroinštalácia

Objednávateľ: Obec Koválov

Zhotoviteľ: K.L.T.stav, s.r.o.

Miesto: Koválov

Spracoval: Ing. Martin Jurík

Dátum: 3. 6. 2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PRÁCE A DODÁVKY M

4 844,07

M21

155 Elektromontáže

4 844,07

1	21001-0011	Montáž el-inšt rúrky (plast) tuhá, voľne, alebo pod omietku D20 (d16)mm	m	25,000	1,82	45,50
2	345 653D211	Rúrka el-inšt plastová PVC tuhá : RL 16, bez hrdla, sivá	m	25,000	0,44	11,00
3	21001-0301	Montáž krabice do muriva 1-nás KP (68) bez zapojenia, prístrojová	kus	15,000	0,70	10,50
4	345 600D011	Krabica KP (68) prístrojová 1-nás : 6400H-231/3 (D71x73) spojenie do súvislého radu	kus	15,000	0,74	11,10
5	21001-0351	Montáž krabice KR, vrátane zapojenia, vodiče do 4mm ² , rozvodka IP40-66 (6455-11)	kus	4,000	2,46	9,84
6	345 620D300	Krabica KR rozvodná uzatvorená IP54 : 6455-31 (94x105x42,9) 4x pružná priechodka Pg13,5 (5x4/4mm ²) plast, sivý	kus	4,000	3,80	15,20
7	21004-0750	Vyrezanie rýh frézovaním, v plnom pálenom tehlovom murive hl.2 cm š.4 cm, v priestore priľahlom k stropu	m	65,000	6,96	452,40
8	21010-0001	Ukončenie vodiča v rozvádzači, zapojenie do 2,5 mm ²	kus	28,000	0,59	16,52
9	21010-0002	Ukončenie vodiča v rozvádzači, zapojenie 4-6 mm ²	kus	10,000	0,70	7,00
10	21011-0001	Montáž, spínač nástenný, zapustený IP20-44, rad.1	kus	1,000	3,75	3,75
11	345 300L161	Spínač rad.1 Valena™ : 774401, s krytom, bez rámika, biely	kus	1,000	5,05	5,05
12	21011-0003	Montáž, spínač nástenný, zapustený IP20-44, rad.5	kus	3,000	3,96	11,88
13	345 313L161	Prepínač rad.5 Valena™ : 774405, s krytom, bez rámika, biely	kus	1,000	6,63	6,63
14	345 319L161	Prepínač rad.5B (6+6) Valena™ : 774408, s krytom, bez rámika, biely	kus	2,000	8,35	16,70
15	345 531L001	Rámik 1-násobný Valena™ Neutrál 774451, biely	kus	8,000	1,12	8,96
16	345 532L001	Rámik 2-násobný Valena™ Neutrál 774452, univerzálny, biely	kus	4,000	2,30	9,20
17	21011-1012	Montáž, zásuvka zapustená IP20-40, x-násobná 10/16A - 250V, priebežná	kus	14,000	4,49	62,86
18	345 400L161	Zásuvka 1-nás. Valena™ : 774396, bez rámika (bez oc) biela	kus	14,000	5,19	72,66
19	21011-1103	Montáž, zásuvka priemyselná nástenná IP44, 16A/500V, 3P+Z (+N)	kus	2,000	9,10	18,20
20	358 000D610	Zásuvka priemyselná 16A/400V nástenná (3P+N+PE) 5-pól : IZN 1653, IP44, červená	kus	2,000	4,79	9,58
21	21012-0451	Montáž, istič modulový 3-pól. do 25A	kus	1,000	2,68	2,68
22	358 5301C06	Istič 3-pólový A9F06325 - 10kA (3MD) iC60H 25/3/B	kus	1,000	17,30	17,30
23	21019-0002	Montáž rozvodnice do 50kg	kus	1,000	353,10	353,10
24	999 9ROZRP	Rozvodnica RP, komplet	EUR	1,000	500,75	500,75

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Požiarna zbrojnica Koválov - prístavba

Objekt: Elektroinštalácia

Objednávateľ: Obec Koválov

Zhotoviteľ: K.L.T.stav, s.r.o.

Miesto: Koválov

Spracoval: Ing. Martin Jurík

Dátum: 3. 6. 2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
25	21020-0006	Montáž, žiarovkové svetidlo, prisadené IP20-44 - 2x svet. zdroj (LED, halog, komp)	kus	18,000	17,12	308,16
26	348 3E0248	Svetidlo stropné, 40W LED zdroj, IP 44	kus	16,000	31,57	505,12
27	348 3I0075	Svetidlo nástenná, 30W LED zdroj, PI 56, sčidlom pohybu	kus	2,000	35,95	71,90
28	21022-0002	Montáž, ochranné pospojovanie na povrch, FeZn drôt D8-10mm, vrátane svoriek upevnenia, bez náteru	m	5,000	1,39	6,95
29	354 9000A01	Kruhový bleskozvodný (FeZn) drôt D10	kg	3,500	2,07	7,25
30	21022-0021	Montáž uzemňovacieho vedenia v zemi, FeZn pás do 120mm2, vrátane prepojenia zvarom	m	45,000	3,32	149,40
31	354 9000A34	Plochá uzemňovacia (FeZn) páska 30x4	kg	42,750	1,88	80,37
32	21022-0107	Montáž zachytávacieho, zvodového vodiča s podperami, AlMgSi drôt D8	m	60,000	5,03	301,80
33	354 9001A70	Kruhový bleskozvodný (AlMgSi) drôt D8	kg	8,000	7,79	62,32
34	21022-0301	Montáž bleskozvodnej svorky do 2 skrutiek (SS,SP1,SR 03)	kus	8,000	1,50	12,00
35	354 9040A51	Svorka uzemňovacia (FeZn) : SR 03 B, spojenie kruhových vodičov a pásoviny (2xM8)	kus	8,000	1,07	8,56
36	21022-0302	Montáž bleskozvodnej svorky nad 2 skrutky (SJ,SK,SO,SZ,ST,SR01-2)	kus	10,000	1,71	17,10
37	354 9040A10	Svorka krížová (FeZn) : SK (4xM8)	kus	3,000	1,05	3,15
38	354 9040A34	Svorka žľabová (FeZn) : SO, pre pripojenie odkvapových žľabov (4xM8)	kus	4,000	1,34	5,36
39	354 9040A36	Svorka skúšobná (FeZn) : SZ (4xM8)	kus	3,000	1,51	4,53
40	21022-0372	Montáž ochranného uholníka, alebo rúrky, s držiakmi, do muriva	kus	3,000	9,84	29,52
41	354 9060A01	Ochranný uholník (FeZn) : OU 1,7 m	kus	3,000	6,10	18,30
42	354 9060A11	- držiak ochranného uholníka (FeZn) : DOU vr 2, vrut do hmoždinky (D8x100 +205)mm	kus	6,000	1,65	9,90
43	21022-0401	Označenie zvodu štítkom (kov, plast)	kus	3,000	0,54	1,62
44	354 9071O03	Číselný štítok pre rozpojovacie miesta (V2A) : 3049221, typ 311 N-VA 8-10, pre vodič D8-10, pás FL30	kus	3,000	0,65	1,95
45	21080-0105	Montáž, kábel Cu 750V uložený pod omietku CYKY 3x1,5	m	130,000	1,07	139,10
46	341 203M100	Kábel Cu 750V : CYKY-J 3x1,5	m	130,000	0,71	92,30
47	341 203M110	Kábel Cu 750V : CYKY-J 3x2,5	m	145,000	1,13	163,85
48	21080-0106	Montáž, kábel Cu 750V uložený pod omietku CYKY 3x2,5	m	145,000	1,28	185,60
49	21080-0116	Montáž, kábel Cu 750V uložený pod omietku CYKY 5x2,5	m	25,000	1,50	37,50
50	341 203M310	Kábel Cu 750V : CYKY-J 5x2,5	m	25,000	1,81	45,25
51	21080-0118	Montáž, kábel Cu 750V uložený pod omietku CYKY 5x6-16	m	20,000	2,25	45,00
52	341 203M330	Kábel Cu 750V : CYKY-J 5x6	m	20,000	4,34	86,80
53	21329-0150	Drobné elektroinštalčné práce	hod	5,000	18,19	90,95
54	21329-1000	Spracovanie východiskovej revízie a vypracovanie správy	hod	24,000	21,40	513,60
55	999 990302	Podružný materiál Elektro, klince, hmoždinky, skrutky	Sada	1,000	107,00	107,00
56	999 M05891	Ostatný materiál pre polotovary - malty	EUR	1,000	53,50	53,50

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Požiarna zbrojnica Koválov - prístavba

Objekt: Elektroinštalácia

Objednávateľ: Obec Koválov

Zhotoviteľ: K.L.T.stav, s.r.o.

Miesto: Koválov

Spracoval: Ing. Martin Jurík

Dátum: 3. 6. 2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Celkom

4 844,07

K.L.T. stav, s.r.o. ②
Odborárska 23, 83102 Bratislava
IČO: 48070645
IČ DPH: SK2120043717

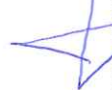
Údaje o subdodávateľoch

Na realizácii predmetu Zmluvy:

- ☐ sa nebudú podieľať subdodávateľia a celý predmet zákazky uchádzač uskutoční vlastnými kapacitami
☐ sa budú podieľať nasledovní subdodávateľia:

Obchodné meno / názov subdodávateľa	Sídlo	IČO	Predmet subdodávky	Plnenie v EUR bez DPH / v %	Oprávnená osoba konať za subdodávateľa (meno, adresa, dátum narodenia)
ELLS, s.r.o.	Košútovec 2910/13	51488205	elektroinštalácia	4 844,07	Ľubomír Slezák

V Senici, dňa5.6.2025


K.L. T. Stav, s.r.o. ②
Odborárska 23, 83102 Bratislava
IČO: 48070645
.....IČ.DPH: SK2120943717
pečiatka, meno a podpis zhotoviteľa

Pozn.:

V zmysle § 2 ods. 5 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní je subdodávateľom hospodársky subjekt, ktorý uzavrie alebo uzavrel s úspešným uchádzačom písomnú odplatnú zmluvu na plnenie určitej časti zákazky.

Subdodávateľ znamená fyzickú alebo právnickú osobu, ktorá na základe zmluvy s úspešným uchádzačom bude realizovať pre uchádzača určité plnenie v zmysle predmetu zákazky. Percentuálny podiel ich plnení je z celkovej ceny diela bez DPH.

Navrhovany subdodávateľ musí spĺňať a preukázať splnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona o verejnom obstarávaní a nemôžu existovať u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8 zákona o verejnom obstarávaní (oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu preukazuje subdodávateľ vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorý má plniť).

V prípade, ak podiel subdodávky u subdodávateľa presiahne hodnotu 100 000,00 EUR bez DPH, takýto subdodávateľ je povinný byť zapísaný v Registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z.z.