

Dodatok č. 1
k protokolu o odovzdaní a prebratí majetku mesta Martin
do správy Správe športových zariadení mesta Martin
zo dňa 26.01.2022, int. číslo 75/2022

Odovzdávajúca strana v právnom postavení vlastníka:

MESTO MARTIN

zastúpené: Ján Danko, primátor mesta

so sídlom: Nám. S. H. Vajanského 1, 036 49 Martin

IČO: 00 316 792

(ďalej aj ako „odovzdávajúci“)

a

Preberajúca strana v právnom postavení správcu:

Správa športových zariadení mesta Martin

zastúpená: Mgr. Štefan Balošák, riaditeľ

so sídlom: Gorkého 2, 036 01 Martin

IČO: 37 806 939

Príspevková organizácia mesta Martin zriadená uznesením Mestského zastupiteľstva v Martine č. 76/01 dňa 16.08.2001

(ďalej aj ako „preberajúci“ alebo „správca“)

Odovzdávajúci a preberajúci dohodli na uzatvorení dodatku č. 1 k protokolu o odovzdaní a prebratí majetku mesta Martin do správy Správe športových zariadení mesta Martin zo dňa 26.01.2022, int. číslo 75/2022 *(ďalej aj ako „protokol“)* v nasledovnom rozsahu:

I.

1. V článku III. Ďalšie dojednania protokolu sa dopĺňajú ods. 6 až 9 v tomto znení:

6. Preberajúci ako správca zvereného majetku bude s týmto majetkom hospodáriť efektívne a účelne v súlade s podmienkami Zmluvy o príspevku na projekt podpory športu č. Z-2021/004-68 uzatvorenej medzi Mestom Martin a Fondom na podporu športu zo dňa 28.6.2022. Zmluva o príspevku na projekt podpory športu č. Z-2021/004-68 tvorí prílohu č. 1. tohto dodatku č. 1.
7. Správca je povinný viesť prebratý majetok v účtovníctve v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Náklady/výdavky a výnosy/príjmy súvisiace s projektom viesť na samostatnom analytickom účte vedenom podľa zákona o účtovníctve. Oddeliť samostatne hospodársku a nehopodársku činnosť počas doby udržateľnosti za účelom možnej kontroly od poskytovateľa príspevku. Doba udržateľnosti je stanovená minimálne 10 rokov od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, ktoré nadobudlo právoplatnosť 16.06.2021.
8. Správca je povinný dodržiavať práva a povinnosti zmluvných strán uvedené v článku VI. bod. 2., 3., 5., 6., 11., 12., článku VII. bod. 3., 4., článku VIII. bod. 1. a článku IX. Zmluvy o príspevku na projekt podpory športu č. Z-2021/004-68 určené k poskytnutej dotácii pre podporený projekt a jeho udržateľnosť. Podklad k bodu č. 3 článku VI. Zmluvy o príspevku na projekt podpory športu č. Z-2021/004-68 – Informácia k prevádzke športovej infraštruktúry tvorí prílohu č. 2 tohto dodatku č. 1. Podklad

k bodu č. 3 článku IX. Zmluvy o príspevku na projekt podpory športu č. Z-2021/004-68 – Zmluva o nájme nebytových priestorov a ľadovej plochy zo dňa 22.08.2018 v znení jej dodatku č. 1 a č. 2 (nájomca MHA Martin, o.z.) a Zmluva o nájme ľadovej plochy zo dňa 13.10.2022 (nájomca Kraso klub Martin, o.z.) tvoria prílohu č. 3 tohto dodatku č. 1.

9. Správca je povinný minimálne počas doby udržateľnosti projektu vyplývajúcej zo Zmluvy o príspevku na projekt podpory športu č. Z-2021/004-68 dodržiavať Zásady a podmienky využitia športovej infraštruktúry v súlade s výzvou Fondu na podporu športu číslo 2021/004. Zásady a podmienky využitia športovej infraštruktúry tvoria prílohu č. 4 tohto dodatku č. 1.

II.

1. Tento dodatok č. 1 k protokolu nadobúda platnosť dňom podpisu odovzdávajúcim a správcom a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe.
2. Tento dodatok č. 1 k protokolu je vyhotovený v 6 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých odovzdávajúci dostane 3 rovnopisy, preberajúci dostane 2 rovnopisy a 1 rovnopis bude zaslaný na Okresný úrad Martin, katastrálny odbor.
3. Tento dodatok č. 1 k protokolu je povinne zverejňovaný podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Odovzdávajúci a preberajúci potvrdzujú autentickosť tohto dodatku č. 1 k protokolu o odovzdaní majetku do správy a zároveň prehlasujú, že si dodatok č. 1 prečítali, jeho obsahu porozumeli a že nebol dojednaný v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s celým jeho obsahom ho odovzdávajúci a preberajúci vlastnoručne podpisujú.

V Martine dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

MESTO MARTIN
Ján Danko
primátor mesta Martin

Správa športových zariadení mesta Martin
Mgr. Štefan Balošák
riaditeľ

Prílohy:

- č. 1 - Zmluva o príspevku na projekt podpory športu č. Z-2021/004-68
- č. 2 - Informácia k prevádzke športovej infraštruktúry
- č. 3 - Zmluva o nájme nebytových priestorov a ľadovej plochy zo dňa 22.08.2018 v znení jej dodatku č. 1 a č. 2 a Zmluva o nájme ľadovej plochy zo dňa 13.10.2022
- č. 4 - Zásady a podmienky využitia športovej infraštruktúry

Zmluva o príspevku na projekt podpory športu č. Z-2021/004-68 (ďalej len „zmluva“)

uzatvorená podľa § 19 zákona č. 310/2019 Z. z. o Fonde na podporu športu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 262 a § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

POSKYTOVATEĽ:

názov:	Fond na podporu športu
sídlo:	Príkopova 6, 831 03 Bratislava
IČO:	52846059
DIČ:	2121173307
v mene ktorého koná:	Ladislav Križan, PhD., predseda správnej rady
email:	projekty.infrastruktura@fnps.sk
bankové spojenie:	Štátna pokladnica
číslo bankového účtu/IBAN:	SK17 8180 0000 0070 0063 9252
variabilný symbol:	20210040068

(ďalej len „poskytovateľ“)

a

PRIJÍMATEĽ:

názov/obchodné meno:	Mesto Martin
sídlo:	Nám. S. H. Vajanského 1, 036 49 Martin
korešpondenčná adresa:	Nám. S. H. Vajanského 1, 036 49 Martin
IČO:	00316792
DIČ:	2020475424
právna forma:	Obec (obecný úrad), mesto (mestský úrad)
zapísaný v:	Štatistický úrad Slovenskej republiky
v mene ktorého koná:	prof. MUDr. Ján Danko, CSc., primátor mesta
email:	primator@martin.sk
číslo bankového účtu/IBAN:	SK88 0900 0000 0051 8680 7154

(ďalej len „prijímateľ“)

(ďalej spolu len „zmluvné strany“)

Článok I. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Poskytovateľ ako verejnoprávna inštitúcia zriadená zákonom č. 310/2019 Z. z. o Fonde na podporu športu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o fonde**“) na účel podpory a rozvoja športu mládeže, vrcholového športu, športovej reprezentácie Slovenskej republiky, športu pre všetkých, športu zdravotne postihnutých, výstavby, modernizácie a rekonštrukcie športovej infraštruktúry národného významu a športovej infraštruktúry vyhlásil dňa 15.11.2021 výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ číslo: 2021/004 (ďalej len „**výzva**“).
2. Prijímateľ predložil poskytovateľovi dňa **31.1.2022 10:33:17** na základe výzvy písomnú žiadosť o poskytnutie príspevku na projekt číslo: **68** (ďalej len „**žiadosť**“).
3. Odborná komisia Športová infraštruktúra (ďalej len „**odborná komisia**“) zriadená podľa § 12 zákona o fonde, ktorá posudzuje žiadosti a odporúča správnej rade poskytovateľa (ďalej len „**správna rada**“) podporu projektov vrátane výšky príspevku na projekt podpory športu v súlade so Zásadami, spôsobom a kritériami hodnotenia žiadostí o poskytnutie finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ č. 2021/004 (ďalej len „**zásady**“), vo svojom hodnotení odporučila správnej rade poskytnúť prijímateľovi príspevok na projekt podpory športu s názvom **Tréningový zimný štadión** číslo: **2021/004-68** (ďalej len „**projekt**“). Správna rada na základe odporúčania odbornej komisie rozhodla o poskytnutí príspevku na projekt **uznesením č. 5/5/2022 SR FNPS z dňa 13.05.2022** (ďalej len „**rozhodnutie**“).
4. Poskytovateľ v rámci hodnotenia projektu skúmal, či projekt podlieha pravidlám štátnej pomoci stanoveným Nariadením Komisie (EÚ) č. 651/2014 zo 17. júna 2014 o vyhlásení určitých kategórií pomoci za zlučiteľné s vnútorným trhom podľa článkov 107 a 108 zmluvy (Ú. v. EÚ L 187, 26.6.2014) (ďalej len „**nariadenie**“) a schéme štátnej pomoci na výstavbu, rekonštrukciu a modernizáciu športovej infraštruktúry poskytovanej v Slovenskej republike prostredníctvom Fondu na podporu športu, ktorá bola zverejnená v Obchodnom vestníku č. 126/2021 vydanom dňa 01.07.2021 pod č. G000058 (ďalej len „**schéma pomoci**“).¹
5. Finančné prostriedky poskytnuté podľa článku III. ods. 1 zmluvy sú verejnými prostriedkami a na ich poskytnutie a použitie sa vzťahujú najmä ustanovenia zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o rozpočtových pravidlách**“) a ostatné uplatniteľné všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky a právne akty Európskej únie. Ak sa na poskytnutie príspevku vzťahujú pravidlá štátnej pomoci v zmysle nariadenia, vzťahujú sa na poskytnutie a použitie príspevku aj ustanovenia zákona č. 358/2015 Z. z. o úprave niektorých vzťahov v oblasti štátnej pomoci a minimálnej pomoci a o zmene a o doplnení niektorých zákonov (zákon o štátnej pomoci) (ďalej len „**zákon o štátnej pomoci**“).

¹ <https://www.justice.gov.sk/PortalApp/ObchodnyVestnik/Formular/FormularDetailHtml.aspx?IdFormular=2935245>

Článok II. PREDMET ZMLUVY

Predmetom tejto zmluvy je vzájomná úprava práv a povinností zmluvných strán pri poskytnutí a použití príspevku na realizáciu projektu prijímateľa, a to vo výške a za podmienok stanovených v rozhodnutí, zmluve, výzve, zákone o fonde, interných predpisoch poskytovateľa a iných súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisoch Slovenskej republiky a právnych aktoch Európskej únie.

Článok III. VÝŠKA A PODMIENKY POSKYTNUTIA PRÍSPEVKU

1. Poskytovateľ poskytne prijímateľovi príspevok na projekt podpory športu v maximálnej výške **862 416,00,- EUR** (slovom: osemstošesťdesiatdvatisícštyristošesť eur) za podmienok ustanovených v tejto zmluve (ďalej len „**príspevok**“). Príspevok bude poukázaný bezhotovostným prevodom na bankový účet prijímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy postupom a za podmienok podľa odseku 7.
2. Prijímateľ prijíma príspevok poskytnutý na základe tejto zmluvy bez výhrad v plnom rozsahu a za podmienok vyplývajúcich z tejto zmluvy, výzvy, zákona o fonde, zásad, schémy pomoci (uplatní sa, ak sa na poskytnutie príspevku vzťahujú pravidlá štátnej pomoci v zmysle nariadenia), interných predpisov poskytovateľa a iných súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky a právnych aktov Európskej únie.
3. Podmienky použitia príspevku, ktoré poskytovateľ uviedol vo výzve, musia byť splnené počas celej doby platnosti a účinnosti zmluvy. Porušenie podmienok použitia príspevku podľa prvej vety je podstatným porušením zmluvy a prijímateľ je povinný vrátiť príspevok alebo jeho časť podľa článku XII. zmluvy.
4. Príspevok na projekt nemožno poskytnúť prijímateľovi, ktorému bol na základe právoplatného rozsudku uložený trest zákazu prijímať dotácie alebo subvencie, trest zákazu prijímať pomoc a podporu poskytovanú z fondov Európskej únie alebo trest zákazu účasti vo verejnom obstarávaní podľa § 17 až 19 zákona č. 91/2016 Z. z. o trestnej zodpovednosti právnických osôb a zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V prípade, ak v čase nadobudnutia právoplatnosti rozsudku podľa prvej vety už bol príspevok alebo jeho časť prijímateľovi poskytnutý, poskytovateľ má právo odstúpiť od zmluvy.
5. Prijímateľ vyhlasuje, že ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy má zabezpečené finančné prostriedky na zrealizovanie projektu vo výške spolufinancovania oprávnených výdavkov projektu uvedených v žiadosti a podľa podmienok stanovených poskytovateľom vo výzve a jej prílohách.
6. Ak sú k tomu splnené zákonom stanovené predpoklady, prijímateľ musí byť ku dňu uzavretia tejto zmluvy a počas celej doby jej trvania zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a túto skutočnosť je povinný preukázať poskytovateľovi najneskôr ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy. Ak si prijímateľ túto povinnosť nesplní alebo poskytne poskytovateľovi nepravdivé alebo neaktuálne doklady o jej splnení, zodpovedá poskytovateľovi za všetky škody, ktoré tým spôsobí, najmä je v tejto súvislosti povinný nahradiť poskytovateľovi náklady na úhradu akýchkoľvek sankcií (pokút) uložených orgánmi verejnej správy za priestupok na úseku registrácie partnerov verejného sektora v celom rozsahu a poskytovateľ je oprávnený odprieť plnenie svojich záväzkov z tejto zmluvy a od tejto zmluvy odstúpiť. V prípade, ak prijímateľ porušil svoju povinnosť podľa prvej vety a bol mu počas trvania tejto

- zmluvy poskytnutý príspevok na projekt alebo jeho časť, ide o podstatné porušenie zmluvy a prijímateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť.
7. Príspevok na projekt sa prijímateľovi poskytne nasledovne:
 - a) 80 % z príspevku (ďalej len „**prvá platba**“) bude uvoľnených na bankový účet prijímateľa do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy,
 - b) zvyšná časť príspevku (ďalej len „**druhá platba**“) bude uvoľnená na bankový účet prijímateľa do 30 dní odo dňa predloženia konečného a úplného vyúčtovania celého projektu a právoplatného kolaudačného, resp. iného rozhodnutia alebo povolenia na užívanie projektu.
 8. Ak sa na poskytnutie príspevku vzťahujú pravidlá štátnej pomoci v zmysle nariadenia, príspevok sa poskytuje ako štátna pomoc podľa schémy pomoci poskytovanej v Slovenskej republike prostredníctvom Fondu na podporu športu. Štátna pomoc, ktorá sa poskytuje na základe tejto zmluvy, je v súlade s nariadením.
 9. V prípade zistenia poskytovateľa o preukázateľných nedostatkoch pri hospodárení alebo nakladaní prijímateľa s príspevkom je poskytovateľ oprávnený až do času odstránenia týchto nedostatkov neposkytnúť príspevok podľa odseku 7 písm. b) zmluvy.

Článok IV.

ÚČEL A POUŽITIE PRÍSPEVKU

1. Účelom použitia príspevku je realizácia projektu v zmysle žiadosti prijímateľa schváleného rozhodnutím.
2. Prijímateľ sa zaväzuje použiť príspevok v súlade s účelom a projektom prijímateľa, na ktorý sa príspevok na projekt poskytuje a rešpektovať podmienky stanovené touto zmluvou, výzvou, zákonom o fonde, zásadami, schémou pomoci (ak sa na poskytnutie príspevku vzťahujú pravidlá štátnej pomoci v zmysle nariadenia), internými predpismi poskytovateľa zverejnenými na webovom sídle poskytovateľa a inými súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky a právnymi aktmi Európskej únie.
3. Prijímateľ sa zaväzuje kedykoľvek hodnoverne preukázať použitie príspevku alebo jeho časti v zmysle tejto zmluvy a súčasne sa zaväzuje realizovať projekt tak, aby bol dosiahnutý cieľ projektu a výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v zmysle harmonogramu projektu (ďalej len „**hlavné aktivity projektu**“) bola uskutočnená riadne a včas a realizácia hlavných aktivít projektu bola vcelku ukončená v termíne ako to vyplýva z predloženého harmonogramu realizácie projektu spolu s finančným ukončením projektu (ďalej len „**realizácia projektu**“), a to **najneskôr do 31.10.2024**.
4. Finančným ukončením projektu sa rozumie ukončenie hlavných aktivít projektu, uhradenie všetkých oprávnených výdavkov dodávateľom zo strany prijímateľa a premietnutie do jeho účtovníctva.
5. Začatie realizácie hlavných aktivít projektu je rozhodujúce pre určenie obdobia pre vznik oprávnených výdavkov s výnimkou podporných aktivít projektu ako sú vyhotovenie projektovej dokumentácie a obstaranie pozemkov pre výstavbu športovej infraštruktúry, ktoré sa vecne viažu k hlavným aktivitám, a ktoré boli vykonané pred začatím stavebných prác na projekte.
6. Nesplnenie záväzkov alebo porušenie povinností preukázateľne zapríčinené z dôvodu vyššej moci sa nebude považovať za použitie príspevku v rozpore s účelom uvedeným v zmluve. Vyššou mocou sa rozumie existencia udalosti, ktorá nastala nezávisle od vôle prijímateľa a je mimo jeho kontrolu, a ktorá objektívne bráni riadnemu splneniu povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy za predpokladu, že prijímateľ okolnosť vyššej

moci nemohol predvídať a ani sa nepriaznivým následkom jej pôsobenia primerane vyhnúť. Účinky vylučujúce zodpovednosť prijímateľa podľa prvej vety tohto ustanovenia trvajú iba po dobu pôsobenia okolností vyššej moci. O začatí ako aj o pominutí pôsobenia okolností vyššej moci je prijímateľ povinný písomne informovať poskytovateľa bezodkladne, najneskôr však do piatich (5) pracovných dní od jej vzniku alebo pominutia okolností vyššej moci, respektíve odkedy sa prijímateľ o pôsobení alebo pominutí okolností vyššej moci mal a mohol dozvedieť. V prípade, že si prijímateľ nesplní povinnosť podľa prechádzajúcej vety, môže byť použitie príspevku považované za použitie v rozpore s jeho účelom.

7. Prijímateľ je povinný použiť príspevok výlučne na financovanie oprávnených výdavkov. Za oprávnené výdavky sa považujú výdavky, ktoré preukázateľne súvisia s dosahovaním cieľov a zabezpečovaním aktivít v rámci výzvy a podľa projektu a ktorými sú
 - a) výdavky na výstavbu a technické zhodnotenie športovej infraštruktúry vrátane nevyhnutného technického a hygienického zázemia a
 - b) výdavky na obstaranie majetku, ktoré súvisia s podporovaným účelom (napr. zariadenia nevyhnutne potrebné na prevádzkovanie športovej infraštruktúry alebo na výkon športu v rámci príslušnej športovej infraštruktúry).
8. Do oprávnených výdavkov sa na účely spolufinancovania započítava, ak to nevylučujú pravidlá poskytovania štátnej pomoci, aj
 - a) náklady na projektovú prípravu a na vyhotovenie projektovej dokumentácie priamo súvisiacej s výstavbou/rekonštrukciou/modernizáciou športovej infraštruktúry,
 - b) prieskumné, geologické a geodetické práce,
 - c) dopravné a montážne práce,
 - d) úhrada nákladov účelne vynaložených na pripojenie a zabezpečenie požadovaného príkonu alebo požadovanej dodávky plynu, tepla a vody,
 - e) úhrada vlastníkovi rozvodného zariadenia za preložku rozvodného zariadenia a poradenstvo pri verejnom obstarávaní,
 - f) výdavky na obstaranie pozemku pre výstavbu športovej infraštruktúry maximálne však vo výške 10 % z povinného objemu spolufinancovania projektu; hodnota pozemku bude určená na základe znaleckého posudku, ktorý si dal prijímateľ vypracovať na vlastné náklady.
9. Oprávnenými výdavkami sú tiež výdavky najmä na
 - a) prestrešenie existujúcej športovej infraštruktúry,
 - b) rekonštrukciu strechy športovej infraštruktúry,
 - c) výmenu starej palubovky za novú v športovej hale,
 - d) výmenu resp. modernizáciu osvetlenia v športovej hale,
 - e) rekonštrukciu diváckej tribúny pri atletickom štadióne, futbalovom štadióne alebo inom štadióne,
 - f) rekonštrukciu alebo výstavbu šatne v rámci športovej infraštruktúry,
 - g) rekonštrukciu bežeckej dráhy,
 - h) stavebný dozor do výšky 1% z oprávnených výdavkov projektu,
 - i) vybudovanie dlažieb a kúrenia okolo bazéna, prekrytie bazéna, šatne, sprchy,
 - j) miestne komunikácie ako chodníky v rámci športového areálu len za predpokladu, že ide o výstavbu, rekonštrukciu alebo modernizáciu chodníkov, spevnených plôch, prístupových ciest a parkovacích miest, ktoré sú doplnkovou aktivitou v rámci hlavnej aktivity projektu výstavby, rekonštrukcie alebo modernizácie športoviska, pričom je táto doplnková aktivita podmienkou

- pre vydanie stavebného povolenia alebo ohlásenia v zmysle stavebného zákona a pre následné uvedenie športovej infraštruktúry do užívania,
- k) rekonštrukciu alebo modernizáciu oplatenia len za predpokladu, že ide o doplnkovú aktivitu k hlavnej aktivite projektu výstavba, rekonštrukcia alebo modernizácia športoviska a realizácia tohto oplatenia je potrebná na naplnenie cieľa projektu.
10. Oprávnené výdavky podľa odseku 7 až 9 musia spĺňať kritériá zaradenia do kapitálových výdavkov podľa Opatrenia Ministerstva financií Slovenskej republiky z 8. decembra 2004 č. MF/010175/2004-42, ktorým sa ustanovuje druhová klasifikácia, organizačná klasifikácia a ekonomická klasifikácia rozpočtovej klasifikácie v znení neskorších opatrení.
11. Za neoprávnené výdavky sa považujú výdavky, ktoré nie sú v súlade s odsekmi 7 až 9 a priamo nesúvisia s dosahovaním cieľov a zabezpečovaním aktivít v rámci výzvy a podľa projektu.
12. Za neoprávnené výdavky sa rovnako považuje použitie príspevku najmä na
- a) krytie straty,
 - b) úhradu záväzkov z predchádzajúcich rozpočtových rokov okrem úhrady záväzkov vzniknutých v rozpočtovom roku 2021, kedy bola vyhlásená výzva,
 - c) refundáciu výdavkov súvisiacich s projektom uhradených v predchádzajúcich rozpočtových rokoch okrem úhrady výdavkov vzniknutých v rozpočtovom roku 2021, kedy bola vyhlásená výzva,
 - d) splácanie úverov, pôžičiek a úrokov z prijatých úverov a pôžičiek,
 - e) úhradu daní a sankčných odvodov,
 - f) úhradu pokút,
 - g) obstaranie pozemkov; s výnimkou obstarania pozemkov podľa odseku 8 písm. f),
 - h) projektové činnosti, ktoré priamo nesúvisia s projektom,
 - i) prevádzkové činnosti,
 - j) mzdové náklady,
 - k) právne služby,
 - l) úhradu nákladov súvisiacich s užívaním priestorov namiesto priestorov, ktoré majú byť predmetom modernizácie alebo rekonštrukcie,
 - m) obchodnú (komerčnú) časť projektu, ktorá priamo nesúvisí so športovou infraštruktúrou a cieľmi výzvy,
 - n) rekonštrukciu a výstavbu konferenčných zariadení, školiacich zariadení a miestností na tzv. „mind gym“,
 - o) odpočinkové miestnosti,
 - p) trvalé a dočasné ubytovacie zariadenia a
 - q) úhradu administratívneho poplatku.
13. Oprávneným obdobím pre výdavky
- a) vynaložené iba na vyhotovenie projektovej dokumentácie a obstaranie pozemkov pre výstavbu športovej infraštruktúry je obdobie od 01.01.2020 do 31.12.2020,
 - b) vrátane výdavkov na projektovú dokumentáciu a obstaranie pozemkov pre výstavbu infraštruktúry je obdobie od 01.01.2021 do 31.10.2024,
14. Prijímateľ je povinný pri použití príspevku na projekt dodržiavať princípy hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti použitia finančných prostriedkov podľa tejto zmluvy.

Článok V.
SPOLUFINANCOVANIE PROJEKTU

1. Predpokladaná celková hodnota projektu, vrátane oprávnených a neoprávnených výdavkov, je **1 437 360,41 €**.
2. Celkové oprávnené výdavky na realizáciu projektu predstavujú sumu vo výške **1 437 360,41 EUR** (slovom: jedenmiliónštyristotridsaťsedemtisícristošesťdesiat eur a štyridsaťjeden centov).
3. Poskytovateľ za splnenia podmienok výzvy a tejto zmluvy poskytne prijímateľovi príspevok podľa článku III. ods. 1 zmluvy, čo predstavuje 60,00 % z celkových oprávnených výdavkov na realizáciu projektu podľa odseku 2.
4. Prijímateľ vyhlasuje, že
 - a) má zabezpečené zdroje financovania projektu vo výške 40 %, čo predstavuje sumu **574 944,41 EUR** (slovom: päťstosedemdesiatštyritisícdeväťstoštyridsaťštyri eur a štyridsaťjeden centov) z celkových oprávnených výdavkov na realizáciu projektu podľa odseku 2,
 - b) zabezpečí zdroje financovania na úhradu všetkých neoprávnených výdavkov na realizáciu projektu, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie cieľa projektu v zmysle zmluvy z iných finančných zdrojov, ako je príspevok a zdroje zo spolufinancovania,
 - c) zabezpečí zdroje financovania na úhradu všetkých oprávnených výdavkov na realizáciu projektu, ktoré v priebehu realizácie projektu vzniknú nad rámec poskytnutého príspevku a budú nevyhnutné na dosiahnutie cieľa projektu v zmysle zmluvy.
5. Do spolufinancovania sa započítavajú najmä
 - a) oprávnené výdavky na spolufinancovanie vynaložené prijímateľom alebo inými subjektmi v rámci oprávneného obdobia, ktoré sa počíta od začiatku rozpočtového roka, v ktorom bola vyhlásená výzva, t. j. od 01.01.2021,
 - b) výdavky na spolufinancovanie vynaložené na vyhotovenie projektovej dokumentácie a obstaranie pozemkov pre výstavbu športovej infraštruktúry, a to v rámci oprávneného obdobia, ktoré sa počíta od začiatku rozpočtového roka predchádzajúceho rozpočtovému roku, v ktorom bola vyhlásená výzva, t. j. od 01.01.2020,
 - c) finančné prostriedky poskytnuté z fondov Európskej únie,
 - d) prostriedky poskytnuté z príspevku uznanému športu podľa § 68 a nasl. zákona č. 440/2015 Z. z. o športe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o športe**“).
6. Ak sa na poskytnutie príspevku vzťahujú pravidlá štátnej pomoci v zmysle nariadenia prijímateľ berie na vedomie, že v zmysle článku H ods. 3 schémy pomoci oprávnené výdavky musia vzniknúť a byť uhradené po dátume doručenia žiadosti. V prípade, že oprávnené výdavky vznikli pred týmto dňom, bude celý projekt považovaný za neoprávnený. V takom prípade poskytovateľ odstúpi od zmluvy a prijímateľ je povinný vrátiť príspevok podľa článku XII. ods. 3 písm. d) zmluvy.
7. Ak sa na poskytnutie príspevku vzťahujú pravidlá štátnej pomoci v zmysle nariadenia prijímateľ berie na vedomie, že príspevok nie je možné poskytnúť, ak žiadosť bola podaná po začatí prác na projekte.
8. Prijímateľ sa zaväzuje, že nebude požadovať dotáciu, príspevok, grant alebo inú formu pomoci na realizáciu projektu, na ktorý je poskytovaný príspevok podľa tejto zmluvy, a ktorá by predstavovala duplicitné financovanie alebo spolufinancovanie tých istých výdavkov zo zdrojov iných rozpočtových kapitol štátneho rozpočtu Slovenskej republiky,

štátnych fondov alebo z iných verejných zdrojov, s výnimkou finančných prostriedkov poskytnutých z fondov Európskej únie, z rozpočtov subjektov územnej samosprávy, ak boli priamo určené a použité na výdavky uhrádzané z príspevku a prostriedkov poskytnutých z príspevku uznanému športu podľa § 68 a nasl. zákona o športe. V prípade porušenia uvedených povinností je poskytovateľ oprávnený žiadať od prijímateľa vrátenie poskytnutého príspevku alebo jeho časti a prijímateľ je povinný vrátiť príspevok alebo jeho časť v súlade s článkom XII. ods. 3 písm. c) zmluvy.

9. Prijímateľ vyhlasuje, že rozpočet predložený v rámci výzvy spĺňa podmienky výzvy, a to rozdelenie rozpočtu projektu na oprávnené výdavky a neoprávnené výdavky. Rozdelenie rozpočtu projektu podlieha kontrole zo strany poskytovateľa.
10. Prijímateľ sa zaväzuje poskytovateľovi bezodkladne, najneskôr však do piatich (5) pracovných dní odo dňa, kedy zmena nastala alebo odkedy sa o tejto zmene dozvedel, písomne oznámiť akékoľvek zmeny týkajúce sa zabezpečenia spolufinancovania a predložiť poskytovateľovi spolu s takým oznámením relevantné doklady preukazujúce zabezpečenie spolufinancovania projektu.

Článok VI.

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Prijímateľ sa zaväzuje dodržiavať ustanovenia zmluvy tak, aby bol projekt realizovaný riadne, včas a v súlade s jej podmienkami a postupovať pri realizácii aktivít projektu s odbornou starostlivosťou.
2. Športovú infraštruktúru, na ktorej výstavbu, rekonštrukciu a modernizáciu sa príspevok poskytuje, nesmie využívať výhradne jeden používateľ - športovec alebo športový klub. Využívanie športovej infraštruktúry inými používateľmi, ktorými sú iní športovci alebo športové kluby ako prijímateľ, musí každoročne predstavovať aspoň 20 % celkovej skutočnej časovej kapacity využitia športovej infraštruktúry. Ak športovú infraštruktúru používajú viacerí používatelia zároveň, vypočítajú sa zodpovedajúce podiely využitia časovej kapacity. Prístup k športovej infraštruktúre musí byť zabezpečený pre väčší okruh používateľov a tento musí byť poskytovaný na transparentnom a nediskriminačnom základe.
3. Prijímateľ sa zaväzuje dodržiavať popis plánovaného prevádzkového modelu projektu predložený v rámci žiadosti a po realizácii športovú infraštruktúru využívať na športové účely minimálne 10 rokov od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia alebo iného rozhodnutia alebo povolenia o užívaní infraštruktúry podľa typu športovej infraštruktúry (ďalej len „**udržateľnosť projektu**“). Uvedené platí aj v prípade, ak dôjde k prevodu vlastníckeho práva alebo užívacieho práva k športovej infraštruktúre v zmysle predchádzajúcej vety. Prijímateľ je povinný poskytovateľovi pravidelne preukazovať splnenie podmienok pre udržateľnosť projektu počas celej stanovenej doby udržateľnosti projektu, a to najmenej raz za 12 mesiacov a vždy na základe výzvy poskytovateľa.
4. Prijímateľ zodpovedá poskytovateľovi za realizáciu projektu a udržateľnosť projektu v celom rozsahu za podmienok uvedených v zmluve. Ak prijímateľ realizuje projekt pomocou dodávateľov alebo iných zmluvne alebo inak spolupracujúcich osôb, zodpovedá za realizáciu projektu, akoby ich vykonával sám. Poskytovateľ nie je v žiadnej fáze realizácie projektu zodpovedný za akékoľvek nedodržanie záväzkov prijímateľa voči jeho dodávateľovi alebo akejkoľvek tretej osobe podieľajúcej sa na projekte a nezodpovedá za sankcie uložené v tejto súvislosti zo strany dodávateľa alebo tretej osoby. Jedinou relevantnou zmluvnou stranou poskytovateľa vo vzťahu k projektu je prijímateľ.

5. Prijímateľ sa zaväzuje viesť evidenciu, ktorá umožní zdokladovanie počtu športovcov, klubov a športových organizácií, ktoré športovú infraštruktúru predloženú v rámci projektu využívajú, a to pre účely kontroly a vyhodnotenia projektu.
6. Prijímateľ je povinný zabezpečiť, aby počas doby realizácie projektu a obdobia udržateľnosti projektu nedošlo k podstatnej zmene projektu. Porušenie uvedenej povinnosti prijímateľom je podstatným porušením zmluvy a poskytovateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť.
7. Prijímateľ je oprávnený použiť príspevok na úhradu konkrétneho oprávneného výdavku najviac v sume, ktorá je pri rozpočtovej skupine tohto výdavku uvedená v rozpočte. Prijímateľ je oprávnený použiť a vyúčtovať oprávnené výdavky v rámci jednotlivých skupín rozpočtových položiek uvedených v rozpočte. V priebehu realizácie projektu môže prijímateľ uskutočniť presuny finančných prostriedkov medzi skupinami rozpočtových položiek uvedených v rozpočte maximálne do výšky 15 % finančných prostriedkov pridelených na danú skupinu rozpočtových položiek bez toho, aby musel žiadať o zmenu podmienok poskytnutia príspevku.
8. Výnosy z príspevku, ako sú napr. úroky pripísané bankou alebo pobočkou zahraničnej banky, v ktorej má prijímateľ zriadený bankový účet, na ktorom sa príspevok nachádza (ďalej len „výnosy“), sú príjmom poskytovateľa. Prijímateľ je povinný všetky výnosy po odrátaní poplatkov za vedenie účtu (okrem poplatkov za založenie a zrušenie účtu) odviesť na bankový účet poskytovateľa uvedený v záhlaví zmluvy pred dátumom konečného a úplného vyúčtovania príspevku. Neodvedenie výnosov podľa predchádzajúcej vety je porušením finančnej disciplíny v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy. O vrátení výnosov prijímateľ upovedomí poskytovateľa písomne pred realizáciou prevodu. V prípade, že prijímateľovi výnosy nevznikli, je povinný poskytovateľovi o tom podať informáciu formou čestného vyhlásenia pri konečnom a úplnom vyúčtovaní príspevku.
9. Prijímateľ je povinný o poskytnutom príspevku viesť účtovnú evidenciu v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“). Prijímateľ je zároveň povinný všetky náklady/výdavky a výnosy/príjmy súvisiace s projektom podľa tejto zmluvy viesť na samostatnom analytickom účte vedenom podľa zákona o účtovníctve. Prijímateľ je povinný poskytnutý príspevok viesť na samostatnom účte v banke alebo v pobočke zahraničnej banky v Slovenskej republike uvedenom v záhlaví tejto zmluvy, a to najneskôr do 31.12.2024.
10. Poskytovateľ sa zaväzuje využívať dokumenty súvisiace s predloženým projektom výlučne oprávnenými osobami zapojenými najmä do procesu registrácie, hodnotenia, riadenia, monitorovania a kontroly projektu a ich zmluvnými partnermi poskytujúcimi poradenské služby, ktorí sú viazaní záväzkom mlčanlivosti, čím nie sú dotknuté osobitné predpisy týkajúce sa poskytovania informácií povinnými osobami.
11. Poskytovateľ je oprávnený kedykoľvek vykonať vecnú a finančnú kontrolu hospodárenia a nakladania s príspevkom podľa zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o finančnej kontrole“) ako aj kontrolu dodržiavania povinností a záväzkov prijímateľa z právneho vzťahu vzniknutého na základe zmluvy a dodržiavania povinností vyplývajúcich zo zákona o štátnej pomoci a zo schémy pomoci, ak sa na poskytnutie príspevku vzťahujú pravidlá štátnej pomoci v zmysle nariadenia podľa smernice poskytovateľa o postupe pri výkone finančnej kontroly, ktorá je zverejnená na webovom sídle poskytovateľa.
12. Prijímateľ je povinný umožniť poskytovateľovi a ním povereným osobám vykonanie finančnej kontroly podľa odseku 11. Za tým účelom je prijímateľ povinný

poskytovateľovi poskytnúť potrebnú súčinnosť, najmä predložiť doklady a údaje z účtovnej dokumentácie, umožniť vstup do svojho sídla, resp. priestorov, ktoré sú predmetom realizácie projektu.

13. Poskytovateľ sa zaväzuje oznámiť prijímateľovi termín kontroly najmenej päť (5) pracovných dní vopred, a to písomne prostredníctvom poštovej zásielky, elektronickou formou e-mailom alebo prostredníctvom elektronickej schránky podľa zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente). Pri určovaní termínu kontroly sa poskytovateľ zaväzuje postupovať tak, aby uskutočnením kontroly prijímateľovi nespôsobil neprimerané zdržania v realizácii projektu.

Článok VII.

POUŽIVANIE LOGA POSKYTOVATEĽA

1. Ak má prijímateľ zriadené webové sídlo, zaväzuje sa do 10 pracovných dní po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy alebo po zriadení webového sídla umiestniť grafické logo poskytovateľa (ďalej len „**logo**“) na svojom webovom sídle na mieste viditeľnom pri prvom načítaní úvodnej webovej stránky webového sídla prijímateľa počas celej doby trvania zmluvy. Poskytovateľ sa zaväzuje doručiť prijímateľovi elektronickou formou logo v požadovanom formáte a rozlíšení na e-mailovú adresu prijímateľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy najneskôr do päť (5) pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Prijímateľ uvádza logo na viditeľnom mieste, samostatne a oddelene od loga ostatných partnerov alebo sponzorov a vo veľkosti zodpovedajúcej najmenej veľkosti loga ostatných partnerov alebo sponzorov; ak sú ich logá na webovom sídle prijímateľa v rôznej veľkosti, uvádza logo vo veľkosti najväčšieho z nich. Prijímateľ uvádza pod logom obdobie a sumu príspevku schváleného poskytovateľom v roku 2022. Grafické znázornenie loga je nasledovné:



2. V prípade, ak prijímateľ nemá zriadené webové sídlo, je povinný logo viditeľne umiestniť v priestoroch, v ktorých má sídlo alebo v ktorých vykonáva väčšiu časť svojej činnosti. Prijímateľ je povinný udržiavať vyhotovenie loga v dôstojnom stave.
3. Prijímateľ sa zaväzuje, že pri informovaní verejnosti o svojej činnosti, na ktorú bol použitý príspevok, a to najmä pri poskytovaní informácií médiám a pri spoločenských akciách súvisiacich s projektom, zverejní logo poskytovateľa.
4. Prijímateľ sa v súvislosti s realizáciou projektu zaväzuje postupovať v súlade s Príručkou k propagácii a informovaní o získaní podpory z verejných zdrojov z Fondu na podporu športu (ďalej len „**príručka k propagácii**“), ktorá je zverejnená na webovom sídle poskytovateľa.
5. Povinnosť prijímateľa podľa odseku 1 až 4 trvá počas celej doby účinnosti tejto zmluvy, t. j. aj počas doby udržateľnosti projektu.

Článok VIII.

OSTATNÉ PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Prijímateľ je povinný bezodkladne oznámiť poskytovateľovi všetky zmeny alebo skutočnosti, ktoré majú alebo môžu mať negatívny vplyv na plnenie zmluvy alebo dosiahnutie/udržanie cieľa projektu v zmysle tejto zmluvy alebo sa akýmkoľvek spôsobom týkajú, alebo môžu týkať neplnenia povinností prijímateľa zo zmluvy vo vzťahu k dosiahnutiu/udržaniu cieľa projektu.
2. Poskytovateľ je oprávnený požadovať od prijímateľa poskytnutie vysvetlení, informácií, dokumentácie alebo iného druhu súčinnosti súvisiacej s projektom.
3. Prijímateľ je povinný poskytnúť poskytovateľovi na jeho žiadosť všetku dokumentáciu týkajúcu sa realizácie verejného obstarávania podľa zákona o verejnom obstarávaní alebo obstarávania tovarov, služieb a stavebných prác prostredníctvom obchodnej verejnej súťaže podľa § 281 Obchodného zákonníka.
4. Prijímateľ je povinný predložiť poskytovateľovi v prípade zmeny a/alebo na jeho žiadosť aktualizovaný celkový rozpočet projektu podľa článku V. ods. 9 zmluvy a harmonogram realizácie hlavných aktivít projektu, a to do piatich (5) pracovných dní odo dňa zmeny alebo doručenia písomnej žiadosti poskytovateľa.
5. Prijímateľ je povinný uzatvárať zmluvné vzťahy v súvislosti s realizáciou projektu s tretími stranami výlučne v písomnej forme, ak poskytovateľ neurčí inak.
6. Prijímateľ vyhlasuje, že nie je zaradený na žiadnom sankčnom zozname Slovenskej republiky alebo Európskej únie a nie je adresátom medzinárodných sankcií podľa zákona č. 289/2016 Z. z. o vykonávaní medzinárodných sankcií a o doplnení zákona č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o cenných papieroch) v znení neskorších predpisov; uvedené sa primerane vzťahuje aj na štatutárny orgán alebo členov štatutárneho orgánu prijímateľa, členov dozornej rady prijímateľa, spoločníka prijímateľa a konečného užívateľa výhod prijímateľa. Prechádzajúca veta sa vzťahuje aj na osoby, ktoré sa akýmkoľvek spôsobom podieľajú na plnení zmluvy a realizácii projektu (napr. subdodávateľia, obchodní partneri, subjekty zabezpečujúce spolufinancovanie projektu). Ak prijímateľ alebo osoby podľa tohto odseku kedykoľvek počas trvania tejto zmluvy budú zaradené na niektorom z uvedených sankčných zoznamov alebo budú adresátmi medzinárodných sankcií, poskytovateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.

Článok IX.

BEZODPLATNÉ UŽÍVANIE ŠPORTOVEJ INFRAŠTRUKTÚRY

1. Prijímateľ sa zaväzuje na zabezpečenie pravidelného a udržateľného využívania projektu športovej infraštruktúry v súlade s touto zmluvou poskytnúť bezodplatné užívanie projektu športovej infraštruktúry v prospech športovej organizácie², materskej školy, základnej školy, strednej školy alebo vysokej školy so sídlom v obci, v ktorej sa projekt nachádza (ďalej len „užívateľ“) najmä na účely organizácie športového podujatia, súťaže, stretnutia, turnaja, pretekov alebo iného podujatia spojeného s pohybovo-rekreačnou aktivitou fyzických osôb v oblasti telesnej kultúry (ďalej len „**podujatie**“), a to počas obdobia 10 rokov odo dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia alebo iného rozhodnutia alebo povolenia o užívaní infraštruktúry podľa typu športovej infraštruktúry, v rozsahu najmenej dve (2) podujatia ročne. V prípade, ak z objektívnych dôvodov nie je možná realizácia podujatia podľa predchádzajúcej vety v obci, je možné

² § 8 zákona o športe

- realizáciu podľa predchádzajúcej vety zabezpečiť aj v rámci okresu, v ktorom sa projekt športovej infraštruktúry nachádza.
2. Prijímateľ sa zaväzuje zabezpečiť bezodplatné užívanie projektu športovej infraštruktúry podľa odseku 1 najneskôr do šiestich (6) kalendárnych mesiacov odo dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia alebo iného rozhodnutia, povolenia o užívaní infraštruktúry podľa typu športovej infraštruktúry alebo odo dňa ukončenia projektu, ak sa kolaudácia projektu nevyžaduje.
 3. Spôsob a ďalšie podmienky rozsahu a zriadenia bezodplatného užívania projektu športovej infraštruktúry si prijímateľ a osoby uvedené v odseku 1 upraví na základe poverenia alebo osobitnej zmluvy o bezodplatnom využívaní projektu športovej infraštruktúry (ďalej len „**osobitná zmluva**“). Prijímateľ sa zaväzuje predložiť poskytovateľovi kópiu poverenia alebo osobitnej zmluvy do päť (5) pracovných dní odo dňa jej uzatvorenia.

Článok X.

ZMENA PROJEKTU

1. Prijímateľ sa zaväzuje, že počas realizácie projektu a počas trvania tejto zmluvy nedôjde k podstatnej zmene projektu.
2. Podstatnou zmenou projektu sa rozumie, ak v projekte alebo v súvislosti s jeho realizáciou dôjde k niektorej z nasledujúcich skutočností:
 - a) skončenie projektu pred jeho riadnym ukončením alebo k premiestneniu realizácie projektu,
 - b) zmena v spolufinancovaní projektu, v dôsledku ktorej nebude mať prijímateľ zabezpečené spolufinancovanie v rozsahu potrebnom na riadne dokončenie projektu,
 - c) zmena projektu, ktorá ovplyvňuje povahu alebo ciele projektu alebo podmienky jeho realizácie, v porovnaní so stavom, v akom bol projekt schválený,
 - d) akákoľvek zmena, v dôsledku ktorej je možné predpokladať, že prijímateľovi by v čase posudzovania žiadosti v prípade takejto zmeny bol odbornou komisiou udelený za túto konkrétnu zmenu nižší počet bodov podľa stanovených kritérií uvedených v zásadách a vzhľadom na stanovený minimálny počet bodov na poskytnutie príspevku v zmysle výzvy by projekt nebol podporený,
 - e) zmena vlastníka športovej infraštruktúry vrátane nehnuteľností, na ktorých sa má športová infraštruktúra vybudovať, alebo na ktorých je športová infraštruktúra umiestnená; článok VI. ods. 3 zmluvy tým nie je dotknutý,
 - f) ukončenie právneho vzťahu, na základe ktorého prijímateľ užíva športovú infraštruktúru alebo akúkoľvek inú vec, ktorá súvisí s realizáciou a účelom projektu,
 - g) nezrealizovanie projektu do 31.10.2024.(ďalej spolu len „**podstatná zmena**“).
3. Prijímateľ je povinný písomne oznámiť poskytovateľovi, že nastala podstatná zmena projektu alebo že hrozí podstatná zmena projektu. Prijímateľ je povinný oznámiť poskytovateľovi informáciu podľa predchádzajúcej vety bezodkladne, najneskôr však do piatich (5) pracovných dní odo dňa, kedy takáto podstatná zmena nastala alebo odkedy sa dozvedel, že takáto podstatná zmena hrozí alebo môže nastať.
4. Bez ohľadu na zaslanú informáciu podľa odseku 3 je vznik podstatnej zmeny projektu podstatným porušením zmluvy a vznik podstatnej zmeny projektu môže byť spojený s povinnosťou prijímateľa vrátiť príspevok alebo jeho časť podľa článku XII. zmluvy.

5. V prípade menej významných zmien projektu, ktoré sú vymedzené v tomto ustanovení zmluvy (ďalej len „**menej významná zmena**“), je prijímateľ povinný bezodkladne oznámiť poskytovateľovi spôsobom upraveným v článku XIV. zmluvy skutočnosť, že nastala takáto zmena, pričom v oznámení uvedie opis zmeny, dôvody, pre ktoré k zmene došlo/má dôjsť a opis dopadov na projekt a plnenie tejto zmluvy. Za menej významné zmeny sa na účely tejto zmluvy považujú najmä:
- a) omeškanie prijímateľa so začatím realizácie hlavných aktivít projektu maximálne o tri (3) kalendárne mesiace,
 - b) zmena projektovej alebo inej podkladovej dokumentácie vo vzťahu k projektu, ktorá nemá vplyv na rozpočet projektu, ani na dodržanie podmienok poskytnutia príspevku (napríklad zmena výkresovej dokumentácie, zmena technických správ, zmena štúdií a podobne),
 - c) ak prečerpanie v rámci jednej zo skupín výdavkov neprekročí 15 % kumulatívne na túto skupinu rozpočtových položiek výdavkov za celú dobu realizácie projektu, za podmienky neprekročenia celkových oprávnených výdavkov projektu,
 - d) odchýlky v rozpočte projektu týkajúce sa oprávnených výdavkov výlučne v prípade, ak ide o zníženie výšky oprávnených výdavkov a takéto zníženie nemá vplyv na dosiahnutie cieľa projektu,
 - e) zmena harmonogramu realizácie projektu,
 - f) zmena celkového rozpočtu projektu predloženého v rámci žiadosti o poskytnutie príspevku.
6. V prípade, ak zmena, ktorú prijímateľ oznámil poskytovateľovi ako menej významnú zmenu, nie je podľa odôvodneného stanoviska poskytovateľa menej významnou zmenou alebo ju poskytovateľ nemôže akceptovať z iných riadne odôvodnených dôvodov, poskytovateľ je oprávnený neakceptovať oznámenie prijímateľa, ak toto svoje odôvodnené stanovisko prijímateľovi oznámi. Ak poskytovateľ neakceptuje oznámenie prijímateľa podľa predchádzajúcej vety, prijímateľ je oprávnený postupovať ako pri významnejšej zmene, ak z oznámenia poskytovateľa nevyplýva, že ide o zmenu, pri ktorej sa podľa poskytovateľa má postupovať podľa iného ustanovenia tohto článku zmluvy. V prípade, ak poskytovateľ neakceptuje oznámenie prijímateľa a má za to, že ide o zmenu, pri ktorej sa má postupovať inak, je poskytovateľ oprávnený zmenu posúdiť ako iný druh zmeny, resp. ako podstatnú zmenu projektu, a ďalej postupovať podľa príslušného ustanovenia tejto zmluvy. V ostatných prípadoch poskytovateľ informuje prijímateľa o výsledku zmenového konania formou oznámenia, v ktorom konštatuje, že vzal zmenu projektu na vedomie, čím dochádza k akceptovaniu tejto menej významnej zmeny.
7. Iné zmeny, ako sú podstatné zmeny a menej významné zmeny, sa na účely tejto zmluvy považujú za významnejšie zmeny projektu (ďalej aj ako „**významnejšia zmena**“), na ktoré sa primerane vzťahujú ustanovenia odseku 3, 5 a 6.
8. Dobu realizácie projektu nie je možné predĺžiť nad rámec maximálnej doby, ktorá pre realizáciu projektu vyplýva z článku IV. ods. 3 zmluvy. Ak prijímateľ nepožiada o predĺženie doby realizácie projektu pred jej uplynutím, výdavky, ktoré realizoval v čase od uplynutia doby realizácie projektu do schválenia žiadosti o predĺženie doby realizácie projektu, sú neoprávnenými výdavkami. Plynutie doby realizácie projektu nie je dotknuté neskorým podaním žiadosti o jej predĺženie, t. j. jej plynutie sa neprerušuje počas obdobia medzi uplynutím pôvodne dohodnutého termínu ukončenia realizácie projektu a podaním žiadosti o zmenu.
9. Poskytovateľ neschváli žiadosť o predĺženie doby realizácie projektu, ak z dokladov, ktoré predložil prijímateľ v rámci žiadosti o zmenu alebo si nechal vypracovať

poskytovateľ pre účely posúdenia takejto zmeny, vyplýva, že doba od podania žiadosti o zmenu až do uplynutia maximálnej doby, ktorá pre realizáciu projektov vyplýva z výzvy, je kratšia ako doba nevyhnutná na ukončenie realizácie projektu. V takom prípade ide o podstatné porušenie zmluvy. Existujúcimi dokladmi podľa prvej vety tohto odseku sú najmä znalecký posudok vypracovaný znalcom v príslušnom znaleckom odbore, odborné vyjadrenie alebo stanovisko znalca alebo inej odborne spôsobilej osoby v príslušnom odvetví alebo odbore.

10. Na schválenie zmeny projektu nie je právny nárok.
11. V prípade, ak má zmena projektu vplyv na znenie niektorých ustanovení tejto zmluvy, zmena sa vykoná uzatvorením písomného dodatku k zmluve. Ak menej významná zmena nemá vplyv na znenie ustanovení tejto zmluvy, dodatok k zmluve sa nevyhotovuje a zmena sa považuje za vykonanú, resp. poskytovateľom riadne akceptovanú formou oznámenia o výsledku zmenového konania podľa odseku 6.
12. **Formálna zmena** spočívajúca najmä v zmene údajov zmluvných strán (obchodné meno/názov, sídlo, štatutárny orgán, zmena v kontaktných údajoch a pod.) alebo iná zmena, ktorá má vo vzťahu k zmluve iba deklaratórny účinok, s výnimkou zmeny čísla účtu určeného na úhradu príspevku, nie je zmenou, ktorá pre svoju platnosť vyžaduje zmenu zmluvy. Súčasťou oznámenia musia byť doklady, z ktorých zmena vyplýva, najmä výpis z obchodného registra alebo iného registra.
13. Zmeny z dôvodu aktualizácie a zosúladenia s platným znením príslušných právnych predpisov Slovenskej republiky a právnych aktov Európskej únie sa vykonávajú vo forme písomných dodatkov k zmluve.

Článok XI.

PODMIENKY VYÚČTOVANIA PRÍSPEVKU

1. Poskytnutie príspevku podľa článku III. ods. 7 písm. b) zmluvy podlieha konečnému a úplnému vyúčtovaniu príspevku na projekt (ďalej len „**konečné vyúčtovanie**“), ktoré prijímateľ predkladá v termíne a spôsobom určeným v tejto zmluve a internom predpise poskytovateľa³.
2. Prijímateľ je povinný predložiť poskytovateľovi konečné vyúčtovanie celého príspevku na projekt vrátane právoplatného kolaudačného rozhodnutia alebo iného rozhodnutia alebo povolenia o užívaní infraštruktúry podľa typu športovej infraštruktúry **najneskôr do 31.10.2024**.
3. Konečné vyúčtovanie pozostáva z predloženia:
 - a) podkladov preukazujúcich vynaloženie alikvotnej časti spolufinancovania projektu z vlastných zdrojov vo vzťahu k celému príspevku na projekt,
 - b) finančného vyúčtovania celého príspevku na projekt,
 - c) právoplatného kolaudačného rozhodnutia, resp. iného rozhodnutia alebo povolenia na užívanie infraštruktúry a
 - d) vecného vyhodnotenia projektu.
4. Prijímateľ v rámci vecného vyhodnotenia projektu predkladá najmä:
 - a) podrobnú správu o realizácii a výsledkoch projektu; súčasťou správy je aj podrobná priebežná fotodokumentácia postupu realizácie projektu,
 - b) informáciu o naplnení predpokladov, účelu a udržateľnosti projektu, ktoré prijímateľ uviedol v žiadosti a vlastné zhodnotenie prínosu projektu po jeho realizácii,

³ Usmernenie k vyúčtovaniu finančného príspevku v rámci výzvy č. 2021/004 „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“

- c) dokumenty, resp. iné vecné výstupy požadované v súlade s touto zmluvou na vecné vyhodnotenie projektu.
5. Ku konečnému vyúčtovaniu je prijímateľ povinný predložiť kópie originálnych účtovných dokladov označených číslom zmluvy obsahujúcich náležitosti podľa zákona o účtovníctve, pričom za obsahovú správnosť účtovného dokladu zodpovedá prijímateľ.
 6. Prijímateľ je povinný konečné vyúčtovanie predložiť poskytovateľovi elektronickou formou prostredníctvom elektronického registračného systému fnps.egrant a v listinnej forme poštou na korešpondenčnú adresu poskytovateľa uvedenú v záhlaví zmluvy.
 7. Príspevok nie je možné použiť na úhradu dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), ak je prijímateľ platiteľom DPH a má nárok na jej odpočítanie z vlastnej daňovej povinnosti.
 8. Konečné vyúčtovanie musí obsahovať informáciu o použití príspevku podľa skupín rozpočtových položiek s ohľadom na rozpočet projektu. Neoprávnené výdavky projektu prijímateľ nemôže vyúčtovať ako povinné spolufinancovanie. Prijímateľ je povinný v konečnom vyúčtovaní uviesť výšku spolufinancovania projektu v členení na jednotlivé zdroje.
 9. Konečné vyúčtovanie musí byť podpísané štatutárnym orgánom prijímateľa alebo ním na tento účel písomne splnomocnenou osobou, pričom toto splnomocnenie musí byť súčasťou predloženého konečného vyúčtovania.
 10. Ak prijímateľ nepredloží konečné vyúčtovanie v termíne stanovenom v odseku 2, poskytovateľ ho písomne vyzve, aby ho predložil v ním určenej lehote, najneskôr však do siedmich (7) pracovných dní od doručenia písomnej výzvy. Ak prijímateľ nepredloží konečné vyúčtovanie ani v dodatočnej lehote, považuje sa táto skutočnosť za použitie príspevku v rozpore s dohodnutým účelom uvedeným v tejto zmluve a za podstatné porušenie zmluvy.
 11. Ak poskytovateľ zistí nedostatky v konečnom vyúčtovaní alebo v ich prílohách, oznámi tieto nedostatky elektronickou formou na e-mailovú adresu prijímateľa uvedenú v záhlaví zmluvy a vyzve ho, aby ich v lehote bez zbytočného odkladu, najneskôr však do siedmich (7) pracovných dní v závislosti od závažnosti nedostatku odstránil. Ak prijímateľ nezabezpečí odstránenie nedostatkov v stanovenej lehote, považuje sa táto skutočnosť za použitie príspevku alebo jeho časti v rozpore s dohodnutým účelom uvedeným v tejto zmluve a za podstatné porušenie zmluvy.
 12. Prijímateľ je povinný zverejniť vyúčtovanie príspevku na projekt podpory športu v registri projektov podpory športu⁴, a to najneskôr do 30 dní odo dňa predloženia konečného vyúčtovania poskytovateľovi.
 13. Prijímateľ je oprávnený realizovať aj priebežné vyúčtovanie príspevku poskytnutého podľa článku III. ods. 7 písm. a) zmluvy. Odsek 3 písm. a) a b) a odseky 5 až 11 sa na priebežné vyúčtovanie príspevku vzťahujú primerane.

Článok XII.

VRÁTENIE PRÍSPEVKU

1. Ak prijímateľ nebude realizovať projekt alebo riadne projekt nedokončí, je povinný o tejto skutočnosti poskytovateľa písomne informovať bez zbytočného odkladu, najneskôr však do piatich (5) pracovných dní odo dňa, kedy skutočnosť nastala alebo odkedy sa o tejto skutočnosti dozvedel. Prijímateľ je povinný v lehote určenej poskytovateľom príspevok v plnom rozsahu vrátiť, a to na bankový účet poskytovateľa uvedený v záhlaví zmluvy alebo na iný účet poskytovateľa uvedený vo výzve

⁴ § 82a ods. 5 zákona o športe

- poskytovateľa. Pre identifikáciu platby je prijímateľ povinný použiť variabilný symbol uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
2. Ak prijímateľ nebude realizovať projekt alebo projekt riadne nedokončí, výnosy odvedie poskytovateľovi podľa článku VI. ods. 8 zmluvy do siedmich (7) pracovných dní odo dňa vrátenia príspevku.
 3. Prijímateľ je povinný v súlade s § 31 ods. 7 druhá veta zákona o rozpočtových pravidlách v lehote určenej poskytovateľom vrátiť príspevok alebo jeho časť vo výške porušenia na bankový účet poskytovateľa uvedený v záhlaví zmluvy, ak
 - a) použil príspevok alebo jeho časť v rozpore s dohodnutým účelom uvedeným v tejto zmluve,
 - b) použil príspevok alebo jeho časť na neoprávnené výdavky,
 - c) porušil inú povinnosť uvedenú v zmluve, s ktorej porušením zmluva spája povinnosť na vrátenie príspevku alebo jeho časti,
 - d) poruší podmienky poskytnutia štátnej pomoci stanovené v zákone o štátnej pomoci, v schéme pomoci a v tejto zmluve, ak sa na poskytnutie príspevku vzťahujú pravidlá štátnej pomoci v zmysle nariadenia,
 - e) ak sa preukáže, že v žiadosti alebo v dokumentoch, ktoré sú jej prílohami, uviedol nepravdivé alebo neúplné údaje v dôsledku čoho boli porušené podmienky podľa schémy pomoci,
 - f) došlo k jeho výmazu z informačného systému športu,
 - g) stratil spôsobilosť prijímateľa verejných prostriedkov podľa § 66 a nasl. zákona o športe,
 - h) prestal spĺňať podmienku bezúhonnosti podľa § 16 ods. 2 písm. c) zákona o fonde.
 4. O skutočnostiach podľa odseku 3 písm. e) až h) je prijímateľ povinný písomne informovať poskytovateľa bez zbytočného odkladu, najneskôr však do piatich (5) pracovných dní odo dňa, keď nastala táto skutočnosť.
 5. Prijímateľ je povinný príspevok vrátiť aj v prípade, ak dôjde k predčasnému zániku tejto zmluvy v dôsledku uplynutia výpovednej lehoty, odstúpenia od zmluvy alebo dohody zmluvných strán.
 6. V prípade, že v dôsledku skutočnosti, za ktorú zodpovedá prijímateľ, vznikne poskytovateľovi škoda, je prijímateľ povinný nahradiť ju poskytovateľovi v lehote určenej poskytovateľom a v celom rozsahu tak, ako bude vyčíslená poskytovateľom.
 7. Ak prijímateľ nepoužije celú sumu príspevku na projekt, je povinný vrátiť na bankový účet poskytovateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy alebo na iný účet poskytovateľa uvedený vo výzve poskytovateľa všetky nepoužívané finančné prostriedky, a to najneskôr do termínu konečného vyúčtovania príspevku určeného podľa tejto zmluvy. V prípade, ak prijímateľ nepoužitú časť príspevku poskytovateľovi v uvedenom termíne nevráti, poskytovateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť.
 8. Ak poskytovateľovi vznikne nárok voči prijímateľovi na akékoľvek peňažné plnenie v zmysle tejto zmluvy (napr. nárok na náhradu škody, vrátenie časti príspevku a pod.), je poskytovateľ oprávnený urobiť jednostranný zápočet voči nároku prijímateľa na úhradu príslušnej časti príspevku, ak tieto ešte neboli prijímateľovi uvoľnené.
 9. V zmysle § 401 Obchodného zákonníka prijímateľ vyhlasuje, že predlžuje premlčaciu dobu na prípadné nároky poskytovateľa týkajúce sa vrátenia poskytnutého príspevku alebo jeho časti, a to na 10 rokov odo dňa, kedy premlčacia doba začala plynúť po prvý raz.

Článok XIII. SANKCIE

1. Ak prijímateľ použije príspevok alebo jeho časť na neoprávnené výdavky, poskytovateľ je oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu vo výške takéhoto neoprávneného výdavku.
2. V prípade, ak prijímateľ v akejkol'vek fáze kontroly podľa článku VI. ods. 11 až 13 zmluvy neposkytne poskytovateľovi súčinnosť, je poskytovateľ oprávnený od prijímateľa požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z celkovej výšky príspevku za každý deň neposkytnutia súčinnosti.
3. Ak sa prijímateľ dostane do omeškania s priebežným vyúčtovaním príspevku alebo konečným vyúčtovaním príspevku, je poskytovateľ oprávnený od prijímateľa požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z celkovej výšky príspevku za každý deň trvania porušenia tejto povinnosti.
4. Ak má prijímateľ povinnosť vrátiť príspevok alebo jeho časť a prijímateľ v určenej lehote nevráti predmetnú sumu príspevku (ďalej len „**neodvedená suma**“), poskytovateľ je oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu vo výške 10 % z neodvedenej sumy.
5. Ak prijímateľ nebude postupovať v súlade s článkom VII. zmluvy, poskytovateľ je oprávnený uplatniť si za každé opakované porušenie nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5 % z príspevku.
6. Ak prijímateľ poruší akúkoľvek povinnosť podľa článku XII. ods. 3 písm. a) a c) až h) zmluvy, poskytovateľ je oprávnený uplatniť si za každé porušenie nárok na zmluvnú pokutu vo výške 20 % z celkovej výšky príspevku.
7. Ak prijímateľ poruší akúkoľvek povinnosť podľa článku VI. ods. 3 až 5 zmluvy a článku IX. zmluvy, je poskytovateľ oprávnený od prijímateľa požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z celkovej výšky príspevku za každý deň trvania porušenia tejto povinnosti.
8. Zmluvné pokuty podľa tejto zmluvy sú splatné do 15 kalendárnych dní od kedy na jej úhradu poskytovateľ prijímateľa vyzval, a to na účet poskytovateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy alebo na iný účet poskytovateľa uvedený vo výzve poskytovateľa.
9. Povinnosť prijímateľa vrátiť poskytovateľovi príspevok alebo jeho časť, na vrátenie ktorých vznikol poskytovateľovi nárok, nie je úhradou zmluvnej pokuty dotknutá.
10. Zaplatením zmluvnej pokuty zo strany prijímateľa podľa tejto zmluvy nie je dotknuté právo poskytovateľa na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti, pre prípad porušenia ktorej bola zmluvná pokuta dohodnutá. Náhrada škody môže byť uplatňovaná poskytovateľom voči prijímateľovi v plnej výške, a to aj v prípade, ak zmluvná pokuta prevyšuje výšku škody.

Článok XIV. KOMUNIKÁCIA ZMLUVNÝCH STRÁN A DORUČOVANIE

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ich komunikácia súvisiaca so zmluvou si pre svoju záväznosť vyžaduje písomnú formu, v rámci ktorej sú zmluvné strany povinné uvádzať **FNPS-2021/004 + kód projektu**. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú pre vzájomnú písomnú komunikáciu v listinnej podobe používať poštové adresy uvedené v záhlaví zmluvy, ak nedošlo k oznámeniu zmeny adresy. Zmluvné strany sa dohodli, že písomná forma komunikácie sa bude uskutočňovať v listinnej podobe prostredníctvom doporučeného doručovania zásielok alebo v elektronickej podobe podľa odseku 2. Zmluvné strany sa dohodli, že akákoľvek komunikácia týkajúca sa zmeny alebo zániku tejto zmluvy sa bude uskutočňovať výlučne v listinnej podobe.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že bežná vzájomná komunikácia zmluvných strán súvisiaca so zmluvou bude prebiehať predovšetkým elektronickou formou prostredníctvom e-mailu. V rámci tejto formy komunikácie je prijímateľ povinný uvádzať **FNPS-2021/004 + kód projektu**. V prípade potreby je poskytovateľ oprávnený určiť aj iný spôsob a podmienky takejto komunikácie.
3. Oznámenie, výzva, žiadosť alebo iný dokument (ďalej ako „**písomnosť**“) zasielaný druhej zmluvnej strane v písomnej forme v listinnej podobe podľa zmluvy, sa považuje na účely zmluvy za doručenie, ak dôjde do dispozície druhej zmluvnej strany na adresu uvedenú v záhlaví zmluvy, a to aj v prípade, ak adresát písomnosť neprevzal, pričom za deň doručenia písomnosti sa považuje deň, kedy došlo k
 - a) uplynutiu úložnej (odbernej) lehoty písomnosti zasielanej poštou druhou zmluvnou stranou, ak nedôjde k jej vráteniu podľa písm. c),
 - b) odopretiu prijatia písomnosti, v prípade odopretia prevziať písomnosť doručovanú poštou alebo osobným dorúčením,
 - c) vráteniu písomnosti odosielateľovi, v prípade vrátenia zásielky späť (bez ohľadu na prípadnú poznámku „adresát neznámy“).
4. Písomnosť alebo zásielka doručovaná elektronickou formou prostredníctvom e-mailu bude považovaná za doručenie dňom jej odoslania na e-mailovú adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, ak bola odoslaná v dennom pracovnom čase do 14:00 hod.; ak bola písomnosť alebo zásielka odoslaná po tomto čase, považuje sa za doručenie najbližší nasledujúci pracovný deň po jej odoslaní (to neplatí, ak adresát na e-mail odpovie v deň kedy, mu bol e-mail doručený po vyššie uvedenom čase). Za účelom realizácie doručovania prostredníctvom e-mailu, zmluvné strany sa zaväzujú:
 - a) vzájomne si písomne oznámiť svoje emailové adresy, ktoré budú v rámci tejto formy komunikácie záväzne používať, a ich aktualizáciu, pričom nesplnenie tejto povinnosti bude zaťažovať tú zmluvnú stranu, ktorá oznámenie aktuálnych údajov nevykonala aj v tom zmysle, že zásielka doručená na neaktuálnu e-mailovú adresu sa bude považovať na účely tejto zmluvy za riadne doručenie,
 - b) vzájomne si písomne oznámiť všetky údaje, ktoré budú potrebné pre tento spôsob doručovania,
 - c) zabezpečiť nastavenie e-mailového konta, ktoré bude spĺňať všetky parametre pre splnenie požiadavky týkajúcej sa potvrdenia doručenia elektronickej správy, vrátane pripojených dokumentov; ak to nie je objektívne možné z technických dôvodov, zmluvná strana, ktorá má tento technický problém, jeho existenciu oznámi druhej zmluvnej strane, v dôsledku čoho sa na ňu bude aplikovať výnimka z pravidla o momente doručenia uvedená za bodkočiarkou v základnom texte tohto odseku.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú, že vzájomná komunikácia bude prebiehať v slovenskom jazyku alebo v českom jazyku.

Článok XV. ZÁNIK ZMLUVY

1. Zmluva zaniká:
 - a) splnením záväzkov zmluvných strán,
 - b) dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením od zmluvy,
 - d) výpoveďou zo strany prijímateľa.
2. Od zmluvy môže prijímateľ alebo poskytovateľ odstúpiť v prípadoch podstatného porušenia zmluvy druhou zmluvnou stranou a v prípadoch, ktoré ustanovuje zmluva

alebo právne predpisy Slovenskej republiky a právne akty Európskej únie. Podstatným porušením zmluvných povinností sa rozumie porušenie takých povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy, na ktoré sa podľa ustanovení tejto zmluvy viaže možnosť odstúpiť od tejto zmluvy alebo pri ktorých je stanovené, že ide o podstatné porušenie. Ostatné porušenia zmluvných povinností sa považujú za nepodstatné v zmysle § 346 Obchodného zákonníka.

3. Poskytovateľ môže odstúpiť tejto zmluvy aj v prípade
 - a) ak prijímateľ použije príspevok alebo jeho časť v rozpore so zmluvou, resp. účelom uvedeným v tejto zmluve,
 - b) podstatného porušenia tejto zmluvy alebo v prípade podstatnej zmeny okolností, za ktorých došlo k uzavretiu tejto zmluvy,
 - c) ak sa preukáže, že údaje v žiadosti alebo v dokumentoch, ktoré sú jej prílohami, sú nepravdivé, sfaľšované, zavádzajúce alebo neúplné,
 - d) ak prijímateľ bezdôvodne pozastavil realizáciu projektu alebo ak písomne vyhlási, že projekt nebude realizovať alebo realizáciu projektu nedokončí,
 - e) ak na majetok prijímateľa bola vyhlásená exekúcia, povolená reštrukturalizácia alebo vyhlásený konkurz, alebo bol návrh na vyhlásenie konkurzu zamietnutý pre nedostatok majetku,
 - f) podstatného porušenia podmienok poskytnutia príspevku, ktoré sú uvedené vo výzve; za podstatné porušenie zmluvy sa nepovažuje, ak konkrétna podmienka poskytnutia príspevku zostáva z objektívneho hľadiska splnená, ale iným spôsobom, ako bolo uvedené v schválenej žiadosti,
 - g) vzniku podstatnej zmeny projektu,
 - h) opakované porušenia oznamovacej povinnosti prijímateľom podľa článku VIII. ods. 1 zmluvy a/alebo podľa článku X. zmluvy, ak udalosť alebo skutočnosť, ktorú prijímateľ neoznámil, je v zmysle ustanovení tejto zmluvy považovaná za podstatné porušenie zmluvy alebo ak nie je považovaná za podstatné porušenie zmluvy, má tak závažne negatívny dopad na realizáciu aktivít projektu a/alebo udržateľnosť projektu a/alebo účel zmluvy alebo cieľ projektu, že ju nemožno napraviť.
4. Odstúpenie od zmluvy je účinné a zmluva zaniká dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy prijímateľovi. Ak nie je uvedené inak, odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán vyplývajúce zo zmluvy, pokiaľ v tejto zmluve nie uvedené inak.
5. Odstúpením od zmluvy vzniká prijímateľovi povinnosť vrátiť príspevok na projekt v celom rozsahu podľa tejto zmluvy a za podmienok stanovených poskytovateľom.
6. Prijímateľ je oprávnený zmluvu vypovedať z dôvodu, že nie je schopný realizovať projekt tak, ako sa na realizáciu aktivít projektu zaviazal v zmluve alebo nie je schopný dosiahnuť cieľ projektu. Prijímateľ súhlasí s tým, že podaním výpovede mu vzniká povinnosť vrátiť už vyplatený príspevok v celom rozsahu podľa tejto zmluvy a za podmienok stanovených poskytovateľom. Po podaní výpovede môže prijímateľ túto výpoveď vziať späť iba s písomným súhlasom poskytovateľa.
7. Výpovedná doba je jeden (1) mesiac a začína plynúť odo dňa, kedy je výpoveď doručená poskytovateľovi. Počas plynutia výpovednej doby zmluvné strany vykonávajú úkony smerujúce k vysporiadaniu vzájomných práv a povinností, najmä poskytovateľ vykoná úkony vzťahujúce sa k finančnému vysporiadaniu s prijímateľom obdobne ako pri odstúpení od zmluvy a prijímateľ je povinný poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť. Zmluva zaniká uplynutím výpovednej doby s výnimkou ustanovení, ktoré nezanikajú ani v dôsledku zániku zmluvy pri odstúpení od zmluvy v zmysle odseku 8.

8. V prípade zániku zmluvy zostávajú zachované tie práva a povinnosti poskytovateľa, ktoré podľa svojej povahy majú platiť aj po skončení zmluvy, a to najmä právo a povinnosť požadovať vrátenie poskytnutej čiastky príspevku, právo na náhradu škody, ktorá vznikla porušením zmluvy a ďalšie ustanovenia zmluvy podľa svojho obsahu.

Článok XVI.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Ak poskytovateľ aj prijímateľ sú obaja povinnými osobami podľa zákona o slobode informácií v takom prípade pre nadobudnutie účinnosti zmluvy je rozhodujúce jej prvé zverejnenie. Zmluvné strany sa dohodli, že prvé zverejnenie zmluvy zabezpečí poskytovateľ a o dátume zverejnenia zmluvy informuje prijímateľa. Ustanovenia o nadobudnutí platnosti a účinnosti podľa tohto odseku sa rovnako vzťahujú aj na uzavretie každého dodatku k zmluve.
2. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné vykonať výlučne v písomnej forme prostredníctvom vzostupne očíslovaných dodatkov k tejto zmluve, uzatvorených po predchádzajúcej dohode zmluvných strán; uvedená povinnosť sa nevzťahuje na oznámenie zmien údajov uvedených v záhlaví tejto zmluvy, pre účinnosť ktorých postačuje písomné oznámenie. O skutočnostiach rozhodných pre potrebu zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy zo strany prijímateľa je prijímateľ povinný informovať poskytovateľa bez zbytočného odkladu, najneskôr však do piatich (5) pracovných dní od ich vzniku alebo odkedy sa o týchto skutočnostiach dozvedel.
3. Ustanovením akéhokoľvek zástupcu oprávneného konať za prijímateľa, nie je dotknutá zodpovednosť prijímateľa. Ak prijímateľ koná podľa tejto zmluvy prostredníctvom zástupcu, prijímateľ alebo zástupca je povinný doručiť poskytovateľovi dokument, z ktorého vyplýva rozsah konania, na ktoré je oprávnený zástupca prijímateľa (ďalej len „**splnomocnenie**“). Prijímateľ predloží poskytovateľovi splnomocnenie s úradne overenými podpismi splnomocniteľa a splnomocnenca. Splnomocnenie predložené prijímateľom bude tvoriť neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.
4. Prijímateľ vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by negatívne ovplyvnili jeho oprávnenosť alebo oprávnenosť projektu na poskytnutie príspevku v zmysle podmienok, ktoré viedli k schváleniu žiadosti. Nepravdivosť tohto vyhlásenia prijímateľa sa považuje za podstatné porušenie zmluvy a prijímateľ je povinný vrátiť príspevok alebo jeho časť podľa článku XII. zmluvy.
5. Prijímateľ vyhlasuje, že všetky vyhlásenia pripojené k žiadosti ako aj zaslané poskytovateľovi pred podpisom zmluvy sú pravdivé a zostávajú účinné pri uzatvorení zmluvy v nezmenenej forme. Nepravdivosť tohto vyhlásenia zo strany prijímateľa sa považuje za podstatné porušenie zmluvy a prijímateľ je povinný vrátiť príspevok alebo jeho časť podľa článku XII. zmluvy.
6. V prípade, ak niektoré povinnosti prijímateľa vyplývajúce z výzvy, nariadenia, všeobecných právnych predpisov Slovenskej republiky alebo právnych aktov Európskej únie nie sú uvedené v tejto zmluve, je nimi prijímateľ napriek tomu viazaný.
7. Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dva (2) rovnopisy dostane prijímateľ a dva (2) rovnopisy poskytovateľ.

8. Zmluvné strany sa v súlade s § 262 Obchodného zákonníka dohodli, že právne vzťahy medzi zmluvnými stranami zmluvou bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a zákona o fonde.
9. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné a/alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť a/alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť a/alebo účinnosť ostatných ustanovení. Namiesto neplatných a/alebo neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije právna úprava, ktorá pokiaľ je to právne možné, sa najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
10. Všetky spory, ktoré vzniknú zo zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie zmluvné strany prednostne riešia využitím ustanovení Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisoch Slovenskej republiky, ďalej vzájomnými zmierovacími rokovaniami a dohodami. V prípade, že sa vzájomné spory zmluvných strán vzniknuté v súvislosti s plnením záväzkov podľa zmluvy alebo v súvislosti s ňou nevyriešia, zmluvné strany budú všetky spory vzniknuté zo zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie, riešiť na miestne a vecne príslušnom súde Slovenskej republiky podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.
11. Prijímateľ podpisom zmluvy vyhlasuje, že sa oboznámil s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi ako aj s internými predpismi poskytovateľa, ktoré sú zverejnené na webovom sídle poskytovateľa.
12. Zmluvné strany sa zaväzujú, že si navzájom v prípade potreby bez zbytočného odkladu poskytnú všetku nevyhnutnú súčinnosť, ktorú bude možné v závislosti od konkrétnych okolností od nich spravodlivo požadovať. Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne si v prípade potreby bez zbytočného odkladu poskytnúť informácie nevyhnutné na riadne splnenie svojich záväzkov vyplývajúcich im zo zmluvy, alebo z právnych predpisov, či prerokovať dôležité otázky, ktoré by mohli v závažnej miere ovplyvniť plnenie povinností zmluvných strán stanovených zmluvou alebo právnymi predpismi, a tým ovplyvniť dosiahnutie účelu zmluvy.
13. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, rozumejú jej obsahu a súhlasia s ním. Zmluvné strany vyhlasujú, že prostredníctvom tejto zmluvy je vyjadrená ich skutočná, vážna a slobodná vôľa. Na potvrdenie vyššie uvedeného zmluvné strany zmluvu prostredníctvom osôb oprávnených konať v ich mene podpisujú.

Bratislava, dňa

Martin, dňa

POSKYTOVATEĽ
Fond na podporu športu
Ladislav Križan, PhD.
predseda správnej rady

PRIJÍMATEĽ
Mesto Martin
Prof. MUDr. Ján Danko, CSc.
primátor mesta

Informácie k prevádzke športovej infraštruktúry vychádzajúce zo žiadosti o príspevok č. 68 na projekt podpory športu v rámci výzvy č. 2021/004 „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“

„Tréningový zimný štadión“

Podmienky prístupnosti jednotlivým užívateľom

- Športová infraštruktúra nebude prístupná jednotlivým užívateľom za rovnakých podmienok. Športovým klubom reprezentujúcim mesto v hokeji a krasokorčuľovaní ako aj školám v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Martin je tréningový zimný štadión poskytovaný v dohodnutom rozsahu bezplatne. Cenník je spracovaný pre komerčný prenájom.

Účel využitia športovej infraštruktúry:

Podiel hospodárskej činnosti 15,1 %

Podiel nehospodárskej činnosti 84,9 %

Informácie týkajúce sa projektov nehospodárskeho charakteru s doplnkovým hospodárskym využitím (v rozsahu do 20% celkovej ročnej kapacity):

Primárne bude podporená nehospodárska činnosť.

Hospodárska činnosť bude sprievodnou činnosťou a spotrebuje rovnaké vstupy ako základné nehospodárske činnosti.

Hospodárske využitie nepresiahne 20 % celkovej ročnej kapacity počas celej doby udržateľnosti projektu.

Hospodárske využitie bude pravidelne sledované s frekvenciou ročného vyhodnocovania.

V prípade hospodárskych činností smerujúcich k subjektom vykonávajúcim hospodársku činnosť (napr. prenájom priestorov), budú tieto vykonávané za trhových podmienok a za tržové ceny, aby sa predišlo novej štátnej pomoci/minimálnej pomoci na ďalšej úrovni.

Plnenie uvedených podmienok bude sledované počas obdobia realizácie a počas obdobia udržateľnosti projektu.

ZMLUVA O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV a EADOVEJ PLOCHY

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. a podľa ust. § 663 a násl. Občianskeho zákonníka

Prenajímateľom: medzi

**Správa športových zariadení
mesta Martin**
príspevková organizácia

Mesto Martin

so sídlom Námestie S. H. Vajanského 1, 036 49 Martin
IČO: 00316792

Dátum: 23 -08- 2018

Číslo: RD 07/2018

v mene ktorého koná:

Správa športových zariadení mesta Martin, príspevková organizácia

na základe Zmluvy o výkone správy mesta Martin zo dňa 01.12.2008, číslo 03/VS/2008
v znení jej dodatkov

sídlo: Gorkého 2, 036 01 Martin

v mene ktorej koná: Mgr. Štefan Balošák - riaditeľ

Bank. spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., č.ú.: SK19 0900 0000 0003 5284 3175

IČO: 37 806 939

IČ DPH: SK 2021591770

a

Nájomcom:

MHA Martin, o.z.

Registrácia: Ministerstvo vnútra SR, číslo VVS/1-900/90-41147-1

sídlo: Gorkého 2, 03601 Martin

v mene ktorej konajú: Mgr. Milan Murček – predseda predsedníctva

Mgr. Tomáš Pšenka – podpredseda predsedníctva

Bankové spojenie: IBAN: SK88 5200 0000 0000 1470 9977

IČO: 42 346 631

DIČ: 2023858683

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Správa športových zariadení mesta Martin, príspevková organizácia (ďalej len „SŠZMM“) bol zriadený uznesením mestského zastupiteľstva v Martine číslo 76/01 zo dňa 1.9.2001, ako príspevková organizácia Mesta Martin za účelom o.i. plnenia úloh mesta na úseku podpory a rozvoja športu. Z tohto dôvodu je SŠZMM oprávnený a spravovať a prenajímať majetok Mesta Martin, ktorý mu bol zverený do správy.

2. Nájomca je športová organizácia, ktorej predmetom činnosti je športová činnosť, ktorá vytvára vhodné podmienky na vykonávanie športu pre hokejistov a je súčasne riadnym, alebo registrovaným členom Slovenského zväzu ľadového hokeja (Ďalej len „SZLH“).

Článok II.

Predmet a účel nájmu

1. Predmetom tejto nájomnej zmluvy je nájom nižšie uvedených priestorov nachádzajúcich sa v objekte zimného štadióna v Martine na adrese Gorkého 2, Martin PSČ: 03601, ktorý je zapísaný v prospech Mesta Martin na **LV č. 2565** pre katastrálne územie Martin, ako budova súpisné číslo 1083 postavená na pozemku parcelné číslo 3536 v správe Správy športových zariadení mesta Martin, príspevkovej organizácie. LV č. 2565 tvorí súčasť tejto zmluvy a to ako príloha č. 4, súčasťou tejto zmluvy sú technické nákresy - pôdorys budovy súpisné číslo 1083 s rozdelením jednotlivých nadzemných podlaží a zakreslením priestorov po jednotlivých podlažiach, vnútorné usporiadanie jednotlivých miestností. Predmet nájmu podľa tejto zmluvy sú konkrétne nasledovné priestory nachádzajúce sa v samotnej budove:

- a) kancelárske priestory; miestnosti číslo: 2107 podľa zamerania skutkového stavu, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy, v trvalom užívaní o celkovej rozlohe 23,7 m²
- b) skladové priestory; miestnosti číslo: 1129,1130,1106,1103,1104 a 1150 podľa zamerania skutkového stavu, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy, v trvalom užívaní o celkovej rozlohe 51,1 m²
- c) šatne družstva žiakov; miestnosti číslo: 1080, 1092, 1089, 1090, 1091, 1079, 1065,1062, 1116 s príslušenstvom 39,3 m² a 1128 s príslušenstvom 33,3 m² podľa zamerania skutkového stavu, ktorý tvorí prílohu číslo 1 tejto zmluvy, v užívaní od začiatku mrazenia ľadovej plochy do konca súťažných zápasov príslušného súťažného ročníka o celkovej rozlohe šatní 396 m² a príslušenstva 72,6 m².

a ďalej:

- d) host'ovských šatní a účelových miestností a priestorov okolo ľadovej plochy a príslušenstva tribún pre verejnosť potrebných pre organizovanie súťažného hokejového zápasu žiakov 4 až 9 ročníka, dorastu a juniorov riadeného SZLH: jednej host'ovskej šatne (1063 alebo 1093 alebo 1112 s príslušenstvom), šatňa rozhodcov(1076 s príslušenstvom), miestnosť video rozhodcu (3021), miestnosť zapisovateľa (1139), miestnosť časomeračov (1135), ošetrovňa (1059), zasadacia miestnosť (2109), miestnosť usporiadateľov (1140), pokladne (2003 a 2007), tribúny pre verejnosť vrátane sociálnych zariadení a spoločných priestorov vrátane vstupov na tribúny; v čase oficiálneho hokejového zápasu žiakov, dorastu alebo juniorov a to 1 hod pred oficiálnym začiatkom zápasu, počas trvania zápasu a 0,5 hod po skončení zápasu s výnimkou host'ovskej šatne a šatne rozhodcov, kde je možný pred začiatkom zápasu skorší vstup – individuálne pre každý zápas a po dohode s prenajímateľom
- e) ľadovej plochy a jej príslušenstva v čase potrebnom na zabezpečenie súťažného zápasu družstiev žiakov, dorastu a juniorov na základe písomnej

objednávky nájomcu. Nájomca berie na vedomie, že Prenajímateľ je oprávnený jeho požiadavky na prenájom ľadovej plochy upraviť v prípade, že budú kolidovať s inými podujatiami v priestore zimného štadióna. V prípade kolidujúcich termínov zápasov bude prenájomca pri rozpise ľadovej plochy postupovať podľa hierarchie dôležitostí jednotlivých súťaží podľa SZLH. V prípade, že nedôjde ku vzájomnej dohode na spracovaní rozpisu obsadenia ľadovej plochy, vyhradzuje si prenájomca právo určiť vlastný termín začiatku zápasu alebo tréningu a nájomca je povinný tento termín akceptovať.

- f) posilňovne výlučne na dobu nevyhnutnú pre tréningový proces, v súlade s prevádzkovým poriadkom posilňovne zverejneným pri vstupe do posilňovne
 - g) ľadovej plochy a príslušenstva v čase potrebnom na zabezpečenie tréningu družstiev žiakov 4 až 9 ročníka, dorastu, juniorov a prípravky na základe písomnej objednávky nájomcu. Objednávka musí byť vypracovaná vopred na obdobie kalendárneho mesiaca, alebo minimálne 7 kalendárnych dní ak nie je známe vyžrebovanie nadstavbových kôl hokejových súťaží od ktorých sa odvíja tréningový proces a musí byť doručená prenájomcovi najneskôr 5 pracovných dní pred začiatkom prenájmu. Nájomca berie na vedomie, že Prenajímateľ je oprávnený jeho požiadavky na prenájom ľadovej plochy upraviť, prípadne neakceptovať, v prípade, že budú kolidovať s inými podujatiami v priestore zimného štadióna.
 - h) zasadacia miestnosť v čase potrebnom pre zabezpečenie činnosti nájomcu, pričom časový rozsah bude vždy vopred písomne odsúhlasený na základe písomnej požiadavky/žiadosti.
- 2. Účelom nájmu je vytvorenie vhodných podmienok pre rozvoj športu – ľadového hokeja v kategórii prípravky, žiakov dorastu a juniorov.
 - 3. Nájomca je oprávnený prenajaté priestory užívať len za účelom zabezpečenia športovej prípravy a súťaží družstiev prípravky, žiakov dorastu a juniorov a prevádzkovania hokejového klubu. Prenajímateľ ďalej súhlasí s tým, aby počas platnosti tejto zmluvy si za týmto účelom Nájomca zriadil svoje sídlo v časti prenajatých priestorov uvedených v článku II ods. 1 písmeno a).
 - 4. Na iný účel než je dohodnutý touto zmluvou, môže Nájomca prenajaté priestory užívať len na základe vopred daného písomného súhlasu Prenajímateľa. Porušenie tohto ustanovenia sa považuje za závažné porušenie tejto zmluvy zo strany Nájomcu.
 - 5. Nájomca nie je oprávnený prenajaté priestory ďalej prenajímať (dávať do podnájmu) tretím osobám. To neplatí, ak s tým vysloví písomný súhlas Prenajímateľ. Porušenie tohto ustanovenia sa považuje za závažné porušenie tejto zmluvy zo strany Nájomcu.
 - 6. Nájom reklamných priestorov bude riešený osobitne.
 - 7. Mestské zastupiteľstvo mesta Martin Uznesením Mestského zastupiteľstva č. 157/18 zo dňa 25.6.2018 schválilo zámer prenajať nebytové priestory, ktoré tvoria predmet nájmu medzi zmluvnými stranami spolu s účelom za symbolické 1,00 Eur s DPH za rok.

Článok III.

Nájomné a úhrada za služby spojené s nájmom a spôsob ich platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca bude platiť nájomné a úhradu za služby spojené s nájomom prenajatých priestorov nasledovne:

A. za prenájom priestorov uvedených v čl. II ods. 1. písmeno a), - f) a písmeno h):

Paušálne symbolické nájomné 1,00 Eur s 20% DPH za rok v cene nájmu sú zahrnuté aj výdavky za energie, v prípade zmenšenia rozsahu predmetu nájmu sa výška nájomného nemení

B. za prenájom priestorov uvedených v čl. II ods. 1. písmená g)

Prenajíateľ poskytne maximálne 38 tréningových jednotiek úhrnom pre všetky kategórie prípravky, žiakov, dorastu a juniorov v trvaní maximálne 60 minút/tréningová jednotka, týždenne v pondelky až nedele v čase medzi 6:00 až 19:00 hod bezodplatne. Nad rámec uvedeného prenájmu bude prenájom spoplatnený a účtovaný v cene podľa aktuálneho cenníka prenajíateľa zverejneného vo vestibule zimného štadióna so zľavou vo výške 50%. V prípade nevyčerpania hodín poskytnutých bezodplatne v rámci týždenného limitu, nedochádza k prenosu, alebo kumulovaniu takýchto hodín do ďalšieho obdobia. Je teda nesporné, že ak sa zo strany nájomcu v rámci niektorého týždňa nevyčerpá 38 tréningových jednotiek určených pre tréning a nasledujúci týždeň by žiadal tréningové jednotky nad rámec 38 stanovených tréningových jednotiek, nemôže požadovať nasledujúci týždeň nad rámec 38 tréningových jednotiek, tieto ďalšie hodiny bez nároku na odplatu z dôvodu toho, že v predchádzajúcom týždni/období svoj limit nevyčerpal. Nájomca nemá nárok na poskytnutie svojho časového limitu, ktorý si v danom týždni nevyčerpá tretím osobám a nemá ani nárok na požadovanie kompenzácie. V prípade, že v priestoroch zimného štadióna sa uskutočňuje v priebehu kalendárneho týždňa športové, alebo iné podujatie schválené prenajíateľom, je prenajíateľ oprávnený obmedziť počet bezplatne poskytnutých tréningových jednotiek aj pod hranicu 38 tréningových jednotiek a to aj bez súhlasu nájomcu.

2. Nájomné podľa ods. 1 písmeno A tohto článku bude fakturované ročne vopred.
3. Nájomné podľa ods. 1 písmeno B tohto článku bude fakturované mesačne a to vždy k 1. dňu nasledujúceho mesiaca podľa počtu hodín nájomcom užívaných so splatnosťou 7 dní odo dňa vystavenia faktúry.
4. Prenajíateľ si vyhradzuje právo:
 - a) jednostranne zvýšiť nájomné určené v tejto zmluve o medziročnú mieru inflácie zverejnenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky bez predchádzajúceho prerokovania s nájomcom, ale je povinný zaslať nájomcovi informáciu o zvýšení nájomného,

Článok IV.

Trvanie nájmu

1. Táto zmluva sa uzatvára s účinnosťou od 1.septembra 2018, na dobu neurčitú.
2. Počas doby nájmu môže dôjsť k ukončeniu zmluvného vzťahu:
 - a) dohodou zmluvných strán,
 - b) výpoveďou zo strany prenajíateľa bez udania dôvodu,

- c) výpoveďou zo strany nájomcu bez udania dôvodu,
 - d) výpovedná lehota podľa bodu 2 písmeno b), c) tohto článku je dva mesiace,
 - e) okamžitým skončením zmluvného vzťahu.
3. Výpoveď musí byť písomná, výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.
 4. Prenajímateľ môže počas doby nájmu, nájomný pomer okamžite skončiť z dôvodu, že nájomca mešká s úhradou nájomného viac ako 10 dní po lehote splatnosti, alebo dôjde k závažnému porušeniu zmluvy. Nájomný pomer končí dňom doručenia okamžitého skončenia druhej strane.
 5. Korešpondencia sa doručuje na adresy uvedené v bode 1 tejto zmluvy – Zmluvné strany. Pokiaľ neprevezme druhá strany takto zaslanú korešpondenciu, má sa za to, že bola druhej strane doručená v tretí pracovný deň nasledujúcim po dni, kedy bola zásielka podaná na pošte.
 6. V prípade skončenia nájmu je nájomca povinný vrátiť nebytové priestory v stave v akom ich prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie, s prípadnými stavebnými úpravami vykonanými s písomným súhlasom prenajímateľa. Nájomca je povinný odovzdať prenajímateľovi nebytové priestory najneskôr prvý pracovný deň po uplynutí výpovednej doby, resp. po skončení nájmu. O odovzdaní nebytových priestorov, ktoré tvoria predmet nájmu sa spíše protokol, ktorého jedno vyhotovenie dostane nájomca a po potvrdení o prevzatí nebytových priestorov prenajímateľom dňom podpísania a prevzatia protokolu, nájomca prestáva zodpovedať za nebytové priestory a prípadnú vzniknutú škodu na nebytových priestoroch. V prípade, že nastane lehota na protokolárne odovzdanie predmetu nájmu a nájomca sa nedostaví, je prenajímateľ oprávnený bez ďalšieho vstúpiť do užívania predmetu nájmu.

Článok V.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ je povinný:
 - a) Odovzdať predmetný priestor nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie a vyhotoviť o tom protokol.
 - b) Zabezpečiť dodávku všetkých služieb spojených s nájmom dotknutých priestorov, ktorých poskytovanie spolu s nájmom si zmluvné strany dohodli v tejto zmluve. To neplatí, pokiaľ ide o zabezpečenie služieb usporiadateľov, súkromnej bezpečnostnej služby, zdravotníckej, požiarnej a podobnej služby počas zápasov organizovaných Nájomcom a tieto si je povinný zabezpečiť Nájomca na vlastné náklady.
2. Nájomca je povinný:
 - a) Užívať priestor len na účel dohodnutý v tejto zmluve. Za iným účelom musí písomne požiadať prenajímateľa o súhlas k zmene účelu nájmu.
 - b) Z vlastných nákladov hradiť bežné opravy a údržbu v prenajatých priestoroch v trvalom užívaní Nájomcom, poškodenie prenajatých priestorov, ich inventára, technického zariadenia ľadovej plochy ku ktorému došlo počas ich užívania

Nájomcom, alebo osobou, ktorá prenajaté priestory užívala v podnájme na základe predchádzajúceho písomného súhlasu Prenajímateľa.

- c) Oznámiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu potrebu opráv investičného charakteru, ktoré má prenajímateľ urobiť a umožniť mu tieto opravy ihneď vykonať. Nesplnením tejto povinnosti zodpovedá prenajímateľovi za škody, ktoré mu takto vznikli.
- d) Zodpovedá za požiaru ochranu a OBP v prenajatých priestoroch, riadi sa „Plánom ochrany objektu Zimného štadióna“ ako aj „Prevádzkovým poriadkom Zimného štadióna“.
- e) Odovzdať Prenajímateľovi v zapečatenom obale aktuálny kľúč od každého prenajatého priestoru v trvalom užívaní, ktorý je uzamykateľný a to najmä za účelom, aby bol Prenajímateľovi k dispozícii v prípade havárie, alebo inej udalosti spôsobilej ohroziť život alebo zdravie ľudí, alebo majetok vo vlastníctve či správe Prenajímateľa, alebo tretích osôb. To neplatí, ak je prenajatý priestor vybavený elektronickým čipovým zámkom, ktorý bol inštalovaný na náklady prenajímateľa.
- f) Vrátiť prenajatý priestor prenajímateľovi v prípade ukončenia nájomného vzťahu v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie.
- g) Poistiť si vybavenie prenajatých priestorov (vlastný majetok) na vlastné náklady. Zimný štadión ako celok je vlastníkom poistený len proti živelným udalostiam.
- h) Umožniť vstup do prenajatých priestorov v jeho prítomnosti, zástupcovi prenajímateľa, za účelom kontroly dodržiavania tejto zmluvy, a tiež v prípade potreby havarijnej služby – v takomto prípade sa prítomnosť Nájomcu nevyžaduje, Prenajímateľ však musí predložiť Nájomcovi zápis o použití rezervného kľúča.
- i) Nájomca je hmotne zodpovedný za jemu prenajaté priestory a inventár, ktorého súpis tvorí prílohu č. 5 tejto zmluvy.
- j) Nájomca nesmie bez vedomia prenajímateľa inštalovať a používať žiadne spotrebiče elektrickej a tepelnej energie, ktoré nie sú súčasťou prenajatých priestorov.
- k) Nájomca je povinný maximálne hospodárne využívať prenajaté priestory (el. energia, tepelná energia, voda a pod.).
- l) Udržiavať na vlastné náklady poriadok a čistotu v prenajatých priestoroch a v okolí spoločného kontajnera na vývoz odpadu.
- m) Nájomca je povinný v súvislosti s vykonávaním svojej činnosti dodržiavať všetky platné všeobecne záväzne právne predpisy Slovenskej republiky.
- n) Nájomca je pri prenájme priestorov podľa čl. II ods. 1. písmeno e) a f) povinný zabezpečiť na vlastné náklady taký počet usporiadateľov, aby v čase keď sa nachádzajú diváci v priestoroch zimného štadióna bolo zabezpečené spriechodnenie všetkých únikových východov zo zimného štadióna. Zároveň je povinný na vlastné náklady zabezpečiť zdravotnú a požiaru službu osobami na to odborne spôsobilými.
- o) Nájomca je povinný písomne požiadať prenajímateľa o vystavenie elektronického čipu pre konkrétnu osobu a to len do priestorov ktoré sú predmetom tejto zmluvy a v časoch, ktoré sa riadia podmienkami tejto zmluvy a prevádzkovým poriadkom

zimného štadióna. Spôsob vystavenia čipu a sprístupnenie priestorov sa riadi osobitnou smernicou, ktorú vydá prenajímateľ.

- p) Nájomca je povinný svojim interným predpisom zabezpečiť trénersky dozor počas tréningového procesu.

Článok VI.

Ďalšie dohodnuté podmienky

1. Nájomca je povinný umožniť bezplatný vstup pre každého zamestnanca prenajímateľa na každé podujatie organizované nájomcom a to po predložení služobného preukazu zamestnanca prenajímateľa.
2. Nájomca je povinný umožniť bezplatný vstup na každé podujatie organizované nájomcom tretím osobám, ktoré majú uzatvorený zmluvu o prenájme nebytových priestorov s prenajímateľom a ktorý sa preukázu preukazom nájomcu vydaným prenajímateľom. Prenajímateľ sa zaväzuje vydať maximálne tri preukazy nájomcu na každý prenajatý priestor. Nájomca sa zaväzuje, že prenajatý priestor bude využívať výhradne v prevádzkovej dobe zimného štadióna a to od 5:45 hod do 22:00 hod. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akcie organizovanej v priestoroch zimného štadióna nebude môcť užívať nájomca predmet nájmu po dobu trvania akcie. Na termín konania akcie je prenajímateľ povinný upozorniť nájomcu najneskôr 5 pracovných dní vopred.
3. Nájomca zodpovedá za škody na majetku, alebo škody na zdraví, ktoré vznikli v príčinnej súvislosti s užívaním predmetu nájmu a vykonávaním predmetu činnosti nájomcu v uvedených priestoroch.
4. Prípadné ďalšie dojednania budú dohodnuté písomným dodatkom k tejto zmluve. Ak nastanú okolnosti, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, zmluvné strany budú postupovať podľa všeobecných zásad Občianskeho zákonníka a iných zvyklostí s cieľom odstránenia prípadného sporu vzájomnou dohodou.

Článok VII.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je zmluvou povinne zverejňovanou na webovom sídle prenajímateľa v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť prvým dňom doby nájmu podľa Čl. IV bod 1 tejto zmluvy s podmienkou, že bola pred týmto dňom zverejnená, inak prvým dňom nasledujúcim dňu po jej zverejnení na webovom sídle prenajímateľa, ak tento deň nastane po 1. auguste 2018.
2. Pokiaľ nie je v tejto zmluve dohodnuté inak, platia pre zmluvné strany ustanovenia zákona č. 116/90 Zb. v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka.

3. Zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.
4. Zmeny ustanovení tejto zmluvy a doplnky k nej je možné uskutočniť len prostredníctvom písomného dodatku k predmetnej zmluve.
5. Zmluvné strany potvrdzujú autentičnosť tejto zmluvy svojim podpisom a zároveň prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a že zmluva nebola dojednaná v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok.
6. Zmluva je platná dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinná nasledujúci deň po jej zverejnení na webovom sídle prenajímateľa.

V Martine, dňa 13. 9. 2012

prenajímateľ:

nájomca:

.....
Mgr. Štefan Balošák - riaditeľ
prenajímateľ

.....
Mgr. Milan Murček – predseda predsedníctva

.....
Mgr. Tomáš Pšenka – podpredseda predsedníctva

Prílohy:

1. zameranie skutkového stavu zimného štadióna I. nadzemné podlažie
2. zameranie skutkového stavu zimného štadióna II. nadzemné podlažie
3. zameranie skutkového stavu zimného štadióna III. nadzemné podlažie
4. internetový výpis LV č. 2565, k. ú. Martin
5. súpis odovzdaného inventáru

DODATOK č. 1

ku zmluve o nájme nebytových priestorov a ľadovej plochy

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. a podľa ust. § 663 a násl. Občianskeho zákonníka
dňa 23.8.2018

medzi

Prenajímateľom:

Mesto Martin

so sídlom Námestie S. H. Vajanského 1, 036 49 Martin

IČO: 00316792

**Správa športových zariadení
mesta Martin**
príspevková organizácia

Dátum: 20-01-2020

Číslo: RD 07/2018

v mene ktorého koná:

Správa športových zariadení mesta Martin, príspevková organizácia

na základe Zmluvy o výkone správy mesta Martin zo dňa 01.12.2008, číslo 03/VS/2008
v znení jej dodatkov

sídlo: Gorkého 2, 036 01 Martin

v mene ktorej koná: Mgr. Štefan Balošák - riaditeľ

Bank. spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., č.ú.: SK19 0900 0000 0003 5284 3175

IČO: 37 806 939

IČ DPH: SK 2021591770

a

Nájomcom:

MHA Martin, o.z.

Registrácia: Ministerstvo vnútra SR, číslo VVS/1-900/90-41147-1

sídlo: Gorkého 2, 03601 Martin

v mene ktorej konajú: Mgr. Milan Murček – predseda predsedníctva

Mgr. Tomáš Pšenka – podpredseda predsedníctva

Bankové spojenie: IBAN: SK88 5200 0000 0000 1470 9977

IČO: 42 346 631

DIČ: 2023858683

Na základe rekonštrukcie šatňových priestorov zimného štadióna vykonanej od mája do septembra 2019 došlo k dispozičným zmenám priestorov v nájme nájomcu. Z tohto dôvodu sa zmluvné strany dohodli na zmene zmluvy o nájme nebytových priestorov a ľadovej plochy nasledovne:

Článok II. Predmet a účel nájmu, ods. 1 sa mení nasledovne:

1. „Predmetom tejto nájomnej zmluvy je nájom nižšie uvedených priestorov nachádzajúcich sa v objekte zimného štadióna v Martine na adrese Gorkého 2, Martin PSČ: 03601, ktorý

je zapísaný v prospech Mesta Martin na **LV č. 2565** pre katastrálne územie Martin, ako budova súpisné číslo 1083 postavená na pozemku parcelné číslo 3536 v správe Správy športových zariadení mesta Martin, príspevkovej organizácie. LV č. 2565 tvorí súčasť tejto zmluvy a to ako príloha č. 4, súčasťou tejto zmluvy sú technické nákresy - pôdorysy budovy súpisné číslo 1083 s rozdelením jednotlivých nadzemných podlaží a zakreslením priestorov po jednotlivých podlažiach, vnútorné usporiadanie jednotlivých miestností. Predmet nájmu podľa tejto zmluvy sú konkrétne nasledovné priestory nachádzajúce sa v samotnej budove:

- a) kancelárske priestory; miestnosti číslo: 2107 podľa zamerania skutkového stavu, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy, v trvalom užívaní o celkovej rozlohe 23,7 m²
- b) skladové priestory; miestnosti číslo: 1129,1130,1106,1148 a 1150 podľa zamerania skutkového stavu, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy, v trvalom užívaní o celkovej rozlohe 43,7 m²
- c) šatne družstva žiakov; miestnosti číslo: 130, 131, 132,133,134,135,136,138 a 145 s príslušenstvom miestnosti číslo: 147 až 157, 159, 160, 162 a 164 až 169 o rozlohe šatní 376,2 m² a príslušenstva 116,1 m² podľa pôdorysu stavebných úprav, ktorý tvorí prílohu číslo 6 tejto zmluvy v trvalom užívaní o celkovej rozlohe 492,3 m².

a ďalej:

- d) host'ovských šatní a účelových miestností a priestorov okolo ľadovej plochy a príslušenstva tribún pre verejnosť potrebných pre organizovanie súťažného hokejového zápasu žiakov 3 až 9 ročníka, dorastu a juniorov riadeného SZLH: jednej host'ovskej šatne (miestnosť č. 1128 alebo 1116 alebo 1112 podľa prílohy č. 1 s príslušenstvom), šatňa rozhodcov (139 - príloha č. 6 s príslušenstvom), miestnosť video rozhodcu (3021- príloha č. 3), miestnosť zapisovateľa (1139 - príloha č. 1), miestnosť časomeračov (1135 - príloha č. 1), ošetrovňa (127 - príloha č. 6 s príslušenstvom), zasadacia miestnosť (2109 - príloha č. 2), miestnosť usporiadateľov (1140 - príloha č. 1), pokladne (2003 a 2007 - príloha č. 2), tribúny pre verejnosť vrátane sociálnych zariadení a spoločných priestorov vrátane vstupov na tribúny; v čase oficiálneho hokejového zápasu žiakov, dorastu alebo juniorov a to 1 hod pred oficiálnym začiatkom zápasu, počas trvania zápasu a 0,5 hod po skončení zápasu s výnimkou host'ovskej šatne a šatne rozhodcov, kde je možný pred začiatkom zápasu skorší vstup – individuálne pre každý zápas a po dohode s prenajímateľom
- e) ľadovej plochy a jej príslušenstva v čase potrebnom na zabezpečenie súťažného zápasu družstiev žiakov, dorastu a juniorov na základe písomnej objednávky nájomcu. Nájomca berie na vedomie, že Prenajímateľ je oprávnený jeho požiadavky na prenájom ľadovej plochy upraviť v prípade, že budú kolidovať s inými podujatiami v priestore zimného štadióna. V prípade kolidujúcich termínov zápasov bude prenajímateľ pri rozpise ľadovej plochy postupovať podľa hierarchie dôležitostí jednotlivých súťaží podľa SZLH. V prípade, že nedôjde ku vzájomnej dohode na spracovaní rozpisu obsadenia ľadovej plochy, vyhradzuje si prenajímateľ pravo určiť vlastný termín začiatku zápasu alebo tréningu a nájomca je povinný tento termín akceptovať.

- f) posilňovne výlučne na dobu nevyhnutnú pre tréningový proces, v súlade s prevádzkovým poriadkom posilňovne zverejneným pri vstupe do posilňovne
- g) ľadovej plochy a príslušenstva v čase potrebnom na zabezpečenie tréningu družstiev žiakov 4 až 9 ročníka, dorastu, juniorov a prípravky na základe písomnej objednávky nájomcu. Objednávka musí byť vypracovaná vopred na obdobie kalendárneho mesiaca, alebo minimálne 7 kalendárnych dní ak nie je známe vyžrebovanie nadstavbových kôl hokejových súťaží od ktorých sa odvíja tréningový proces a musí byť doručená prenajímateľovi najneskôr 5 pracovných dní pred začiatkom prenájmu. Nájomca berie na vedomie, že Prenajímateľ je oprávnený jeho požiadavky na prenájom ľadovej plochy upraviť, prípadne neakceptovať, v prípade, že budú kolidovať s inými podujatiami v priestore zimného štadióna.
- h) zasadacia miestnosť v čase potrebnom pre zabezpečenie činnosti nájomcu, pričom časový rozsah bude vždy vopred písomne odsúhlasený na základe písomnej požiadavky/žiadosti.

V Martine, dňa 2.4. 2020

prenajímateľ:

nájomca:

DODATOK č. 2

ku zmluve o nájme nebytových priestorov a ľadovej plochy
uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. a podľa ust. § 663 a násl. Občianskeho zákonníka
dňa 23.8.2018 v znení neskorších dodatkov

medzi

**Správa športových zariadení
mesta Martin**
príspevková organizácia

Prenajímateľom:

Dátum: 13 -10- 2022

Mesto Martin

so sídlom Námestie S. H. Vajanského 1, 036 49 Martin

IČO: 00316792

Číslo: 20 04/2018

v mene ktorého koná:

Správa športových zariadení mesta Martin, príspevková organizácia

na základe Zmluvy o výkone správy mesta Martin zo dňa 01.12.2008, číslo 03/VS/2008
v znení jej dodatkov

sídlo: Gorkého 2, 036 01 Martin

v mene ktorej koná: Mgr. Štefan Balošák - riaditeľ

Bank. spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., č.ú.: SK19 0900 0000 0003 5284 3175

IČO: 37 806 939

IČ DPH: SK 2021591770

a

Nájomcom:

MHA Martin, o.z.

Registrácia: Ministerstvo vnútra SR, číslo VVS/1-900/90-41147-1

sídlo: Gorkého 2, 03601 Martin

v mene ktorej konajú: Mgr. Tomáš Pšenka - predseda predsedníctva

Róbert Stančok - podpredseda predsedníctva

Bankové spojenie: IBAN: SK88 5200 0000 0000 1470 9977

IČO: 42 346 631

DIČ: 2023858683

Na základe vybudovania tréningovej ľadovej plochy sa zmluvné strany dohodli na rozšírení predmetu nájmu aj o novovybudovanú tréningovú halu. Z tohto dôvodu sa zmluvné strany dohodli na rozšírení predmetu nájmu a teda na zmene zmluvy o nájme nebytových priestorov a ľadovej plochy v znení jej dodatkov nasledovne:

Článok II. Predmet a účel nájmu, ods. 1 prvá veta sa mení nasledovne:

1. „Predmetom tejto nájomnej zmluvy je prenájom ľadovej plochy a jej príslušenstva v objekte zimného štadióna v Martine na adrese Gorkého 2, Martin PSČ: 03601, ktorý je zapísaný v prospech Mesta Martin na **LV č. 2565** pre katastrálne územie Martin, ako budova súpisné číslo 1083 postavená na pozemku parcelné číslo 3536 kú Martin (ďalej len „hala A“) a budova tréningovej haly súpisné číslo 11 689 postavené na pozemku parcelné číslo 3534/10 kú Martin (ďalej len „hala B“) v správe Správy športových zariadení mesta Martin, príspevkovej organizácie.“

V Martine, dňa 12.10.2022

prenajímateľ:

Mgr. Štefan Balošák - riaditeľ

nájomca:

Mgr. Tomáš Pšenka - predseda predsedníctva

Róbert Stančok - podpredseda predsedníctva

ZMLUVA O NÁJME LADOVEJ PLOCHY

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. a podľa ust. § 663 a násl. Občianskeho zákonníka

medzi

**Správa športových zariadení
mesta Martin**
príspevková organizácia

Prenajímateľom:

Dátum: 13-10-2022

Mesto Martin

so sídlom Námestie S. H. Vajanského 1, 036 49 Martin

IČO: 00316792

Číslo: 20 14/2023

v mene ktorého koná:

Správa športových zariadení mesta Martin, príspevková organizácia

na základe Zmluvy o výkone správy mesta Martin zo dňa 01.12.2008, číslo 03/VS/2008
v znení jej dodatkov

sídlo: Gorkého 2, 036 01 Martin

v mene ktorej koná: Mgr. Štefan Balošák - riaditeľ

Bank. spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., č.ú.: SK19 0900 0000 0003 5284 3175

IČO: 37 806 939

IČ DPH: SK 2021591770

a

Nájomcom:

Kraso klub Martin, o.z.

Registrácia: Ministerstvo vnútra SR VVS/1-900/90-40632

sídlo: V. P. Tótha 62/10, 03601 Martin

v mene ktorej konajú: Mgr. Ivan Jakubovič – predseda výkonného výboru

IČO: 42 224 373

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Správa športových zariadení mesta Martin, príspevková organizácia (ďalej len „SŠZMM“) bol zriadený uznesením mestského zastupiteľstva v Martine číslo 76/01 zo dňa 1.9.2001, ako príspevková organizácia Mesta Martin za účelom o.i. plnenia úloh mesta na úseku podpory a rozvoja športu. Z tohto dôvodu je SŠZMM oprávnený a spravovať a prenajímať majetok Mesta Martin, ktorý mu bol zverený do správy.
2. Nájomca je športová organizácia, ktorej predmetom činnosti je športová činnosť, ktorá vytvára vhodné podmienky na vykonávanie športu pre krasokorčuľovanie a je súčasne riadnym členom Slovenského krasokorčuľarskeho zväzu (Ďalej len „SKZ“).

Článok II.

Predmet a účel nájmu

1. Predmetom tejto nájomnej zmluvy je prenájom ľadovej plochy a jej príslušenstva v objekte zimného štadióna v Martine na adrese Gorkého 2, Martin PSČ: 03601, ktorý je zapísaný v prospech Mesta Martin na LV č. 2565 pre katastrálne územie Martin, ako budova súpisné číslo 1083 postavená na pozemku parcelné číslo 3536 kú Martin (ďalej len „hala A“) a budova tréningovej haly súpisné číslo 11 689 postavené na pozemku parcelné číslo 3534/10 kú Martin (ďalej len „hala B“) v správe Správy športových zariadení mesta Martin, príspevkovej organizácie. LV č. 2565 tvorí súčasť tejto zmluvy a to ako príloha č. 1,
2. Predmet nájmu podľa tejto zmluvy sú:
 - a) host'ovských šatní a účelových miestností a priestorov okolo ľadovej plochy haly A a príslušenstva tribún pre verejnosť potrebných pre organizovanie maximálne jedného športového podujatia v krasokorčuľovaní v kalendárnom roku: jednej host'ovskej šatne (1063 alebo 1093 alebo 1112 s príslušenstvom), šatňa rozhodcov (1076 s príslušenstvom), miestnosť video rozhodcu (3021), miestnosť zapisovateľa (1139), miestnosť časomeračov (1135), ošetrovňa (1059), zasadacia miestnosť (2109), miestnosť usporiadateľov (1140), pokladne (2003 a 2007), tribúny pre verejnosť vrátane sociálnych zariadení a spoločných priestorov vrátane vstupov na tribúny; v čase oficiálneho korčuliarskeho podujatia a to 1 hod pred oficiálnym začiatkom, počas trvania podujatia a 1 hod po skončení podujatia s výnimkou host'ovskej šatne a šatne rozhodcov, kde je možný pred začiatkom podujatia skorší vstup – individuálne pre každé podujatie a po dohode s prenajímateľom (legenda miestnosti podľa prílohy č. 2 a 3)
 - b) ľadovej plochy haly A a haly B a jej príslušenstva v čase potrebnom na zabezpečenie podujatia v krasokorčuľovaní na základe písomnej objednávky nájomcu. Nájomca berie na vedomie, že Prenajímateľ je oprávnený jeho požiadavky na prenájom ľadovej plochy upraviť v prípade, že budú kolidovať s inými podujatiami v priestore zimného štadióna. V prípade kolidujúcich termínov podujatí bude prenajímateľ pri rozpise ľadovej plochy postupovať podľa hierarchie dôležitosti jednotlivých podujatí resp. súťaží. V prípade, že nedôjde ku vzájomnej dohode na spracovaní rozpisu obsadenia ľadovej plochy, vyhradzuje si prenajímateľ pravo určiť vlastný termín začiatku podujatia, alebo tréningu a nájomca je povinný tento termín akceptovať.
 - c) posilňovne výlučne na dobu nevyhnutnú pre tréningový proces, v súlade s prevádzkovým poriadkom posilňovne zverejneným pri vstupe do posilňovne
 - d) ľadovej plochy a príslušenstva v čase potrebnom na zabezpečenie tréningu členov krasokorčuliarskeho klubu nájomcu na základe písomnej objednávky nájomcu. Objednávka musí byť vypracovaná vopred na obdobie kalendárneho mesiaca pred začiatkom prenájmu. Nájomca berie na vedomie, že Prenajímateľ je oprávnený jeho požiadavky na prenájom ľadovej plochy upraviť, prípadne neakceptovať, v prípade, že budú kolidovať s inými podujatiami v priestore zimného štadióna.
 - e) zasadacia miestnosť v čase potrebnom pre zabezpečenie činnosti nájomcu, pričom časový rozsah bude vždy vopred písomne odsúhlasený na základe písomnej požiadavky/žiadosti a uhrádzaný v súlade s platným cenníkom prenajímateľa.
3. Účelom nájmu je vytvorenie vhodných podmienok pre rozvoj športu – krasokorčuľovanie v kategóriách od prípravky až po dospelých.
4. Nájomca je oprávnený prenajaté priestory užívať len za účelom zabezpečenia športovej prípravy členov krasokorčuliarskeho klubu nájomcu.
5. Na iný účel než je dohodnutý touto zmluvou, môže Nájomca prenajaté priestory užívať len na základe vopred daného písomného súhlasu a Prenajímateľa. Porušenie tohto ustanovenia sa považuje za závažné porušenie tejto zmluvy zo strany Nájomcu.

6. Nájomca nie je oprávnený prenajať priestory ďalej prenajímať (dávať do podnájmu) tretím osobám. Porušenie tohto ustanovenia sa považuje za závažné porušenie tejto zmluvy zo strany Nájomcu.

Článok III.

Nájomné a úhrada za služby spojené s nájomom a spôsob ich platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca bude platiť nájomné a úhradu za služby spojené s nájomom prenajatých priestorov nasledovne:

A. **za prenájom priestorov uvedených v čl. II ods. 2. písmeno a) a písmeno b)**

symbolické nájomné 1,00 Euro za podujatie, pričom podujatie nesmie prekročiť úhrnom dva kalendárne dni, podujatie musí byť zaradené v oficiálnom kalendári podujatí Slovenského krasokorčuľarskeho zväzu

B. **za prenájom priestorov uvedených v čl. II ods. 2. písmeno c) a d)**

Prenajíateľ poskytne maximálne 5 tréningových jednotiek úhrnom počas doby prevádzky v trvaní maximálne 60 minút/tréningová jednotka, týždenne v pondelky až nedele v čase medzi 6:00 až 19:00 hod bezodplatne. Nad rámec uvedeného prenájmu bude prenájom spoplatnený a účtovaný v cene podľa aktuálneho cenníka prenajíateľa zverejneného vo vestibule zimného štadióna so zľavou vo výške 50%. V prípade nevyčerpania hodín poskytnutých bezodplatne v rámci týždenného limitu, nedochádza k prenosu, alebo kumulovaniu takýchto hodín do ďalšieho obdobia. Je teda nesporné, že ak sa zo strany nájomcu v rámci niektorého týždňa nevyčerpá 5 tréningových jednotiek určených pre tréning a nasledujúci týždeň by žiadal tréningové jednotky nad rámec 5 stanovených tréningových jednotiek, nemôže požadovať nasledujúci týždeň nad rámec 5 tréningových jednotiek, tieto ďalšie hodiny bez nároku na odplatu z dôvodu toho, že v predchádzajúcom týždni/období svoj limit nevyčerpal. Nájomca nemá nárok na poskytnutie svojho časového limitu, ktorý si v danom týždni nevyčerpá tretím osobám a nemá ani nárok na požadovanie kompenzácie. V prípade, že v priestoroch zimného štadióna sa uskutočňuje v priebehu kalendárneho týždňa športové, alebo iné podujatie schválené prenajíateľom, je prenajíateľ oprávnený obmedziť počet bezplatne poskytnutých tréningových jednotiek aj pod hranicu 5 tréningových jednotiek a to aj bez súhlasu nájomcu.

V prípade, že bude v prevádzke (zamrzená) len jedna ľadová plocha, počet tréningových jednotiek poskytnutých bezplatne sa zníži na maximálne 3 tréningové jednotky v trvaní 60 minút/tréningová jednotka.

2. Nájomné podľa ods. 1 písmeno A tohto článku bude fakturované ročne vopred.
3. Nájomné podľa ods. 1 písmeno B tohto článku za odobraté tréningové jednotky nad rámec bezplatne poskytnutých hodín bude fakturované mesačne a to vždy k 1. dňu nasledujúceho mesiaca podľa počtu hodín nájomcom užívaných, so splatnosťou 7 dní odo dňa vystavenia faktúry.
4. Prenajíateľ si vyhradzuje právo:
- a) jednostranne zvýšiť nájomné určené v tejto zmluve o medziročnú mieru inflácie zverejnenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky bez predchádzajúceho prerokovania s nájomcom, ale je povinný zaslať nájomcovi informáciu o zvýšení nájomného,

Článok IV.

Trvanie nájmu

1. Táto zmluva sa uzatvára od 14. októbra 2022, na dobu neurčitú.
2. Počas doby nájmu môže dôjsť k ukončeniu zmluvného vzťahu:
 - a) dohodou zmluvných strán,
 - b) výpoveďou zo strany prenajímateľa bez udania dôvodu,
 - c) výpoveďou zo strany nájomcu bez udania dôvodu,
 - d) výpovedná lehota podľa bodu 2 písmeno b), c) tohto článku je dva mesiace,
 - e) okamžitým skončením zmluvného vzťahu.
3. Výpoveď musí byť písomná, výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.
4. Prenajímateľ môže počas doby nájmu, nájomný pomer okamžite skončiť z dôvodu, že nájomca mešká s úhradou nájomného viac ako 10 dní po lehote splatnosti, alebo dôjde k závažnému porušeniu zmluvy. Nájomný pomer končí dňom doručenia okamžitého skončenia druhej strane.
5. Korešpondencia sa doručuje na adresy uvedené v bode 1 tejto zmluvy – Zmluvné strany. Pokiaľ neprevezme druhá strany takto zaslanú korešpondenciu, má sa za to, že bola druhej strane doručená v tretí pracovný deň nasledujúcom po dni, kedy bola zásielka podaná na pošte.
6. Nájomca je počas nájmu ľadovej plochy oprávnený užívať jednu hosťovskú šatňu a to v rozsahu najskôr 30 minút pred začiatkom nájmu ľadovej plochy a maximálne 30 minút po skončení nájmu ľadovej plochy.

Článok V.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ je povinný:
 - a) Odovzdať predmetný priestor nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie a vyhotoviť o tom protokol.
 - b) Zabezpečiť dodávku všetkých služieb spojených s nájmom dotknutých priestorov, ktorých poskytovanie spolu s nájmom si zmluvné strany dohodli v tejto zmluve. To neplatí, pokiaľ ide o zabezpečenie služieb usporiadateľov, súkromnej bezpečnostnej služby, zdravotníckej, požiarnej a podobnej služby počas zápasov organizovaných Nájomcom a tieto si je povinný zabezpečiť Nájomca na vlastné náklady.
2. Nájomca je povinný:
 - a) Užívať priestor len na účel dohodnutý v tejto zmluve. Za iným účelom musí písomne požiadať prenajímateľa o súhlas k zmene účelu nájmu.
 - b) Z vlastných nákladov hradiť, poškodenie prenajatých priestorov, ich inventára, technického zariadenia ľadovej plochy ku ktorému došlo počas ich užívania Nájomcom, alebo osobou, ktorá prenajaté priestory užívala v podnájme na základe predchádzajúceho písomného súhlasu Prenajímateľa.
 - c) Oznámiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu potrebu opráv investičného charakteru, ktoré pri užívaní predmetu nájmu zistil, umožniť mu tieto opravy ihneď vykonať. Nesplnením tejto povinnosti zodpovedá prenajímateľovi za škody, ktoré mu takto vznikli.

- d) Zodpovedá za požiarnu ochranu a OBP v prenajatých priestoroch, riadi sa „Plánom ochrany objektu Zimného štadióna“ ako aj „Prevádzkovým poriadkom Zimného štadióna“.
- e) Vrátiť prenajatý priestor prenajímateľovi po ukončení nájmu v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie.
- f) Nájomca nesmie bez vedomia prenajímateľa inštalovať a používať žiadne spotrebiče elektrickej a tepelnej energie, ktoré nie sú súčasťou prenajatých priestorov.
- g) Nájomca je povinný maximálne hospodárne využívať prenajaté priestory (el. energia, tepelná energia, voda a pod.).
- h) Udržiavať na vlastné náklady poriadok a čistotu v prenajatých priestoroch.
- i) Nájomca je povinný v súvislosti s vykonávaním svojej činnosti dodržiavať všetky platné všeobecne záväzne právne predpisy Slovenskej republiky.
- j) Nájomca je pri prenájme priestorov podľa čl. II ods. 2. písmeno a) a b) povinný zabezpečiť na vlastné náklady taký počet usporiadateľov, aby v čase keď sa nachádzajú diváci v priestoroch zimného štadióna bolo zabezpečené spriechodnenie všetkých únikových východov zo zimného štadióna. Zároveň je povinný na vlastné náklady zabezpečiť zdravotnú a požiarnu službu osobami na to odborne spôsobilými.
- k) Nájomca je povinný svojim interným predpisom zabezpečiť trénersky dozor počas tréningového procesu.

Článok VI.

Ďalšie dohodnuté podmienky

1. Nájomca je povinný umožniť bezplatný vstup pre každého zamestnanca prenajímateľa na každé podujatie organizované nájomcom a to po predložení služobného preukazu zamestnanca prenajímateľa.
2. Nájomca je povinný umožniť bezplatný vstup na každé podujatie organizované nájomcom tretím osobám, ktoré majú uzatvorenú zmluvu o prenájme nebytových priestorov s prenajímateľom a ktorý sa preukáže preukazom nájomcu vydaným prenajímateľom. Prenajímateľ sa zaväzuje vydať maximálne tri preukazy nájomcu na každý prenajatý priestor. Nájomca sa zaväzuje, že prenajatý priestor bude využívať výhradne v prevádzkovej dobe zimného štadióna a to od 5:45 hod do 22:00 hod.
3. Nájomca zodpovedá za škody na majetku, alebo škody na zdraví, ktoré vznikli v príčinnej súvislosti s užívaním predmetu nájmu a vykonávaním predmetu činnosti nájomcu v uvedených priestoroch.
4. Prípadné ďalšie dojednania budú dohodnuté písomným dodatkom k tejto zmluve. Ak nastanú okolnosti, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, zmluvné strany budú postupovať podľa všeobecných zásad Občianskeho zákonníka a iných zvyklostí s cieľom odstránenia prípadného sporu vzájomnou dohodou.

Článok VII.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je zmluvou povinne zverejňovanou na webovom sídle prenajímateľa v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť prvým dňom doby

- nájmu podľa Čl. IV bod 1 tejto zmluvy s podmienkou, že bola pred týmto dňom zverejnená v centrálnom registri zmlúv, inak prvým dňom nasledujúcim dňu po jej zverejnení.
2. Pokiaľ nie je v tejto zmluve dohodnuté inak, platia pre zmluvné strany ustanovenia zákona č. 116/90 Zb. v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka.
 3. Zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.
 4. Zmeny ustanovení tejto zmluvy a doplnky k nej je možné uskutočniť len prostredníctvom písomného dodatku k predmetnej zmluve.
 5. Zmluvné strany potvrdzujú autentičnosť tejto zmluvy svojim podpisom a zároveň prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a že zmluva nebola dojednaná v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok.
 6. Zmluva je platná dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinná nasledujúci deň po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv.

V Martine, dňa 13. 10. 2027

prenajímateľ

nájomca:

Mgr. Štefan Balošák - riaditeľ

Mgr. Ivan Jakubovič – predseda výkonného výboru

Prílohy:

1. internetový výpis LV č. 2565, k. ú. Martin
2. zameranie skutkového stavu zimného štadióna I. nadzemné podlažie
3. zameranie skutkového stavu zimného štadióna II. nadzemné podlažie

Zásady a podmienky využitia športovej infraštruktúry v súlade s výzvou na predkladanie žiadostí o poskytnutie finančného príspevku v rámci programu „Výstavby, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ číslo 2021/004:

Športovú infraštruktúru, na ktorej výstavbu, rekonštrukciu a modernizáciu sa má príspevok poskytnúť, nesmie využívať výhradne jeden používateľ – športovec alebo športový klub. Využívanie športovej infraštruktúry inými používateľmi - športovcami alebo športovými klubmi musí každoročne predstavovať aspoň 20 % celkovej skutočnej časovej kapacity využitia športovej infraštruktúry.

Prístup k športovej infraštruktúre musí byť zabezpečený pre väčší okruh používateľov a tento musí byť poskytovaný na transparentnom a nediskriminačnom základe. Ak športovú infraštruktúru používajú viacerí používatelia zároveň, vypočítajú sa zodpovedajúce podiely využitia časovej kapacity.

Podmienky, ktoré musí žiadateľ splniť počas doby udržateľnosti projektu

- realizáciou projektu sa umožní pravidelné a udržateľné využívanie príslušnej športovej infraštruktúry zo strany detí, mládeže, organizovaných aj neorganizovaných športovcov a širokej verejnosti;
- po realizácii projektu bude športová infraštruktúra využívaná na športové účely minimálne 10 rokov od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia alebo iného rozhodnutia alebo povolenia o užívaní infraštruktúry podľa typu športovej infraštruktúry,
- projekt umožňuje pravidelné a udržateľné využívanie tejto infraštruktúry zo strany športových organizácií a škôl v danej lokalite formou bezodplatného využívania športovej infraštruktúry v určitom rozsahu na základe poverenia alebo osobitnej zmluvy o bezodplatnom užívaní športovej infraštruktúry;
- vedenie evidencie, ktorá umožní zdokladovanie počtu športovcov, klubov a športových organizácií, ktoré infraštruktúru využívajú, pre účely vyhodnotenia projektu,
- prevádzka v súlade s pravidlami štátnej pomoci.