

Zmluva o prenájme Kultúrneho domu č. 7/2025

Obec Ľudovítová, zastúpená starostkou obce – **Ing. Renátou Kováčovou**, Ľudovítová 21, ako **prenajímateľom**,

a pán (pani) Milan Obert

bytom : Ľudovítová 59

ako **nájomca**, uzatvárajú dňa túto zmluvu o prenájme Kultúrneho domu v Ľudovítovej.

Článok I.

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi Kultúrny dom v Ľudovítovej na dobu určitú od 27.06.2025 do 29.06.2025 za nájomné a poplatok stanovené **Uznesením č. 208/2022 bod d) z 27. zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Ľudovítová**.

Článok II.

Prenajímateľ prenajíma Kultúrny dom v Ľudovítovej nájomcovi s tým, že uvedené priestory budú využité na spoločenské podujatie a z objektu Kultúrneho domu nebude prenášané a premiestňované žiadne zariadenie.

Prenajímateľ upozorňuje nájomcov, že v budove Kultúrneho domu je zakázané narábať s otvoreným ohňom a **fajčiť!!!**

Prenajímateľ nebude svojím podujatím narúšať nočný klud občanov Ľudovítovej po 22:00 hod.

Ďalej je prísne zakázané umiestňovať na steny a strop akékoľvek ozdoby alebo výzdobu. Počas prenájmu KD je nájomca povinný triediť odpad a to na: papier, plast, oleje a bio odpad. (bio odpad si vezme nájomca so sebou)

Článok III.

Prenajímateľ odovzdá nájomcom priestory Kultúrneho domu aj s inventárom a nájomcovia sa zaväzujú vrátiť hore uvedené priestory aj s inventárom v stave, v akom ich prevzali od prenajímateľa. (obrusy- do čistiarny a utierky odovzdá čisté)

V prípade , ak prenajímateľ pri preberaní Kultúrneho domu od nájomcov zistí poškodenia, dolu podpísaný nájomca sa zaväzuje zaplatiť – za rozbitie pohára a iných sklenených predmetov a stratu príboru 2,00€/ks pri rozbití taniera 5,00€/ks, pri strate antikorového inventára plnú výšku hneď pri odovzdaní kultúrneho domu. Za iné závady a poškodenia plnú cenu, **za poškodenie stien a stropu plnú hodnotu opravy.**

Článok IV.

Nájomca pri podpise zmluvy o prenájme Kultúrneho domu zaplatí nájom v plnej **výške 150,- €**,

Článok V.

Odovzdávanie a prevzatie KD spolu s inventárom zariadenia prevedie za prenajímateľa správca KD . p. Lucia Kunová.

Článok VI.

Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch. Jeden exemplár obdrží nájomca a druhý (originál) zástupca prenajímateľa.

Za prenajímateľa : Ing. Renáta Kováčová

Za nájomcu : Milan Obert