

### **Dodatok č. 3**

k Zmluve o dielo zo dňa 12.09.2024  
uzatvorenej v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších  
predpisov  
(ďalej len ako "**Dodatok**")

ev. č. objednávateľa: 140 (378/2024/ODDPS)

ev. č. zhotoviteľa:

**na uskutočnenie stavebných prác na stavbe s názvom:**

**„Stredná priemyselná škola dopravná Zvolen - Multitechnologický vzdelávací  
polygón v doprave, energetike a logistike“**

(ďalej len ako „**Dodatok**“)

medzi zmluvnými stranami:

**Objednávateľ:**

Názov:

**Banskobystrický samosprávny kraj**

Sídlo:

Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica

Právna forma:

vyšší územný celok ako samostatný územný samosprávny a správny  
celok SR zriadený zákonom č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších  
územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších  
predpisov

Štatutárny orgán:

Mgr. Ondrej Lunter, predseda Banskobystrického samosprávneho  
kraja

IČO:

37 828 100

DIČ:

2021627333

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Osoba oprávnená rokovať  
vo veciach Zmluvy:

Ing. Tomáš Deák, riaditeľ odboru pozemných stavieb a cyklodopravy  
Úradu Banskobystrického samosprávneho kraja

Osoby oprávnené rokovať  
v technických  
(realizačných) veciach:

Ing. Matúš Kutlák, odborný referent pre investície  
Ing. Denisa Vetráková, projektový manažér implementácie projektov  
Ing. Romana Trnková, riaditeľka školy, Stredná priemyselná škola  
dopravná, Sokolská 911/94, 960 01 Zvolen, IČO: 00215589  
048/4325 111, 048/4325527, 048/4325609, 048/4325525,  
0910 847 017, 0911 046 293  
podatelna@bbsk.sk, tomas.deak@bbsk.sk, matus.kutlak@bbsk.sk,  
denisa.vetrakova@bbsk.sk, trnkova@dopravnazv.sk

Telefón/ fax:

E-mail:

(ďalej len ako „**objednávateľ**“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

**Zhotoviteľ:**

Obchodné meno:

**KALORIM s.r.o.**

Sídlo:

023 41 Nesluša 759

Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Žilina, odd.: Sro, vl.č. 66853/L  
Štatutárny orgán: Ing. Michal Skokan, konateľ  
IČO: 50 625 781  
DIČ: 2120400722  
IČ DPH : SK2120400722  
Bankové spojenie:   
Číslo účtu:   
Osoby oprávnené rokovať vo veciach  
- zmluvných: Ing. Michal Skokan  
- technických: Ing. Michal Skokan

(ďalej len ako „**zhotoviteľ**“ a spolu s objednávatelom ďalej len ako „**Zmluvné strany**“)

### Preambula

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 12.09.2024 **Zmluvu o dielo na uskutočnenie stavebných prác na stavbe s názvom: „Stredná priemyselná škola dopravná Zvolen - Multitechnologický vzdelávací polygón v doprave, energetike a logistike“**, evidovanú objednávatelom pod č. 378/2024/ODDPS, ktorá nadobudla účinnosť dňa 21.09.2024, ktorá bola zmenená dodatkom č. 1 zo dňa 20.01.2025, ktorý nadobudol účinnosť dňa 22.01.2025, a ktorá bola zmenená dodatkom č. 2 zo dňa 24.04.2025, ktorý nadobudol účinnosť dňa 26.04.2025 (ďalej spolu len ako „**Zmluva**“).
2. Zmluvné strany sa v súlade s čl. IX bod 1, bod 3 a čl. XVII bod 2 Zmluvy dohodli na uzavretí tohto Dodatku, a to z dôvodu potreby zmeny rozsahu prác na diele, keďže pri realizácii prác na diele bola zistená potreba uskutočnenia navyše prác z dôvodov uvedených v ods. 3 a 4 tejto preambuly.
3. Zmena Zmluvy formou tohto Dodatku je nevyhnutná z dôvodu, že v priebehu vykonávania prác na diele bola zistená potreba vykonania navyše prác tak, ako tieto vyplývajú zo skutočností špecifikovaných v bode 4 tejto preambuly. Zmena rozsahu prác na diele spôsobuje rozšírenie zmluvne dohodnutého rozsahu diela o realizáciu nových prác nevyhnutných pre riadne a správne zrealizovanie diela a s tým súvisiacu zmenu celkovej ceny za dielo. Zhotoviteľ vyhlasuje, že v súvislosti s realizáciou navyše prác podľa tohto Dodatku nevie o žiadnych ďalších skutočnostiach, ktoré by mohli priamo alebo nepriamo ovplyvniť priebeh výstavby a vyvolať prípadné ďalšie náklady na práce alebo iné výkony v zmysle Zmluvy.
4. Navyše práce, ktoré je nevyhnutné vykonať pre riadne dokončenie diela, zahŕňajú výmenu atikových plechov na streche, doplnenie protipožiarnych dvojkrídlových dverí na 2 a 3 NP, doplnenie záchodových mís pre imobilného, doplnenie radiátorov na medziposchodí, doplnenie elektroinštalácie, prerobenie bleskozvodu, doplnenie malieb a doplnenie elektrovrátnika k dochádzkovému systému.
5. K zmene Zmluvy dochádza z dôvodu podľa § 18 ods. 3 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „**ZVO**“), nakoľko hodnota všetkých zmien je nižšia ako finančný limit podľa § 5 ods. 2 ZVO a zároveň je nižšia ako 15 % hodnoty pôvodnej zmluvy alebo rámcovej dohody, keďže ide o zákazku na uskutočnenie stavebných prác.

### Čl. I

## Predmet Dodatku

1. Predmetom tohto Dodatku je, s účinnosťou odo dňa, v ktorom tento Dodatok nadobudne účinnosť, dohoda Zmluvných strán na nasledovnej zmene Zmluvy:

**1.1 Čl. V bod 3 Zmluvy** sa v celom rozsahu ruší a nahrádza nasledovným znením:

„3. Celková cena za dielo je dohodnutá nasledovne:

|                                                                                                 |                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Cena bez DPH                                                                                    | .....1 067 364,92 EUR  |
| DPH vo výške 23 %                                                                               | ..... 245 493,93 EUR   |
| Cena s DPH                                                                                      | ..... 1 312 858,85 EUR |
| (slovom: jeden milión tristodvanásťtisíc osemstopäťdesiatosem eur a osemdesiatpäť centov s DPH) |                        |

(ďalej aj ako „**cena za dielo**“)

**1.2 Čl. XVII bod 10 Zmluvy** sa v celom rozsahu ruší a nahrádza nasledovným znením:

„10. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú:

**Príloha č. 1:** Rozpočet/ocenený výkaz výmer zhotoviteľa

**Príloha č. 1A:** Rozpočet navyše prác

**Príloha č. 1B:** Rozpočet navyše prác

**Príloha č. 2:** Dokumentácia v elektronickej podobe na pamäťovom médiu

**Príloha č. 3:** Vecný a časový harmonogram realizácie stavebných prác

**Príloha č. 4:** Zoznam subdodávateľov zhotoviteľa/čestné vyhlásenie zhotoviteľa, že na vykonanie Diela nebudú využití subdodávatelia

**Príloha č. 5:** Potvrdenie o vystavení bankovej záruky/poistenia záruky/zložení finančnej zábezpeky

**Príloha č. 6:** Potvrdenie o zriadení transparentného bankového účtu zhotoviteľa

**Príloha č. 7:** Podmienky pre zabezpečenie súladu projektu so zásadou „nespôsobovať významnú škodu“

**Príloha č. 8:** Politika nakladania so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií“

**1.3** Týmto Dodatkom sa zároveň dopĺňa príloha č. 1B Zmluvy – Rozpočet navyše prác, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku ako jeho príloha č. 1B.

## Čl. II

### Záverečné ustanovenia

1. Týmto Dodatkom sa menia jednotlivé ustanovenia Zmluvy výslovne uvedené v tomto Dodatku. Ostatné ustanovenia Zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom zostávajú v platnosti a účinnosti v ich pôvodnom znení bez zmeny. Tento Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.

2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR (www.crz.gov.sk) v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

3. Tento Dodatok je vyhotovený v šiestich (6) rovnopisoch, pričom štyri (4) jeho rovnopisy sú určené pre objednávateľa a dva (2) jeho rovnopisy sú určené pre zhotoviteľa.

4. Každá zo zmluvných strán sa týmto výslovne zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce z tohto Dodatku, resp. jeho časti na iný subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo zmluvných strán bude zmluva o prevode (postúpení) zmluvných záväzkov neplatná a zároveň druhá zmluvná strana bude oprávnená od tohto Dodatku odstúpiť a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od tohto Dodatku doručené druhej zmluvnej strane.

5. Akékoľvek ustanovenie tohto Dodatku, ktoré je neplatné, nezákonné alebo nevynútiteľné podľa platného práva, bude neúčinné len v rozsahu, v akom túto neplatnosť, nezákonnosť alebo nedostatok či stratu vynútiteľnosti postihuje právo, bez akéhokoľvek vplyvu na zostávajúce ustanovenia Dodatku. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť takéto ustanovenie novým ustanovením, ktoré bude platné a účinné a bude čo najlepšie zodpovedať jeho pôvodne zamýšľanému účelu.

6. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že Dodatok uzavreli na základe ich slobodnej a vážnej vôle, že si Dodatok prečítali a jeho ustanovenia sú pre Zmluvné strany určité a zrozumiteľné. Zmluvné strany ďalej vyhlasujú, že Dodatok nebol uzavretý v tiesni, v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok, v dôsledku čoho ho na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

7. Neoddeliteľnú súčasť Dodatku tvorí:

**Príloha č. 1B: Rozpočet navyše prác**

V Banskej Bystrici, dňa: .....

V Nesluši, dňa: .....

**Objednávateľ:**

**Zhotoviteľ:**

.....  
**Banskobystrický samosprávny kraj**

Mgr. Ondrej Lunter,  
predseda Banskobystrického samosprávneho kraja

.....  
**KALORIM s.r.o.**

Ing. Michal Skokan,  
konateľ