

Dodatok č. 4

k nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 31.12.2015

I.

Zmluvné strany:

Prenajímateľ:	Obec Závod
So sídlom:	Sokolská 243, 908 72 Závod
IČO:	00310158
DIČ:	2020380131
Bankové spojenie:	Prima banka a. s. Malacky
IBAN:	SK97 5600 0000 0032 0325 0003
V zastúpení:	Ing. Peter Vrablec – starosta obce
(ďalej len prenajímateľ)	

a

Nájomca:	Irena Studeničová
So sídlom:	
IČO:	
(ďalej len nájomca)	

II.

Zmluvné strany v zmysle článku VIII. Nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 31.12.2015 a na základe uznesenia č. 37/2025 schváleného Obecným zastupiteľstvom v Závode dňa 12. 6. 2025, uzatvárajú tento Dodatok č. 4, ktorým sa mení a upravuje nájomná zmluva nasledovne:

Článok III. bod 1 Nájomnej zmluvy sa mení takto:

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 1. 7. 2025 do 31. 12. 2027 s možnosťou predĺženia prednostne s nájomcom.

Článok IV. Nájomné bod 1. sa podľa schváleného Všeobecne záväzného nariadenia pre stanovenie sadzieb nájomného za prenájom pozemkov, bytových a nebytových priestorov vo vlastníctve obce Závod (DODATOK č. 2) mení od 1. 7. 2025 nasledovne:

Ročná úhrada:	
Nájomné	1684,16 EUR
Preddavok za elektrinu	2000,00 EUR
Spolu	3684,16 EUR

Štvrťročné úhrady:	
Nájomné 1. štvrťrok -	421,04 EUR
Nájomné 2. štvrťrok -	421,04 EUR
Nájomné 3. štvrťrok -	421,04 EUR
Nájomné 4. štvrťrok -	421,04 EUR
Preddavok za elektrinu štvrťrok	500,00 EUR

III.

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú v platnosti.

Tento dodatok č. 4 sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží po jednom rovnopise.

Tento dodatok č. 4 je platný dňom jeho podpisania a účinný nasledujúcim dňom po jeho zverejnení v CRZ.

V Závode, dňa 16. 6. 2025

Prenajíateľ



V Závode, dňa

29. 6. 2025

Nájomník

