

ZMLUVA O DIELO č. : 1/2025/BAK

Na prípravu a realizáciu prác, uzavretú podľa §536 a násl. Obchodného zákonníka

1. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: Základná škola s materskou školou Jána Bakossa

Sídlo: Bakossova 5, 974 01 Banská Bystrica
V zastúpení: PhDr. Karol Kováč, riaditeľ školy
IČO: 51786249
DIČ: 2120825971
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.
Číslo účtu (IBAN): SK55 7500 0000 0040 1717 7329
Telefón: +421 903 881 996
Elektronická pošta: karol.kovac@zsmsbakbb.sk

1.2 Zhotoviteľ: ERMAKO, s.r.o.

Sídlo: Horná 12, 976 11 Selce
V zastúpení: Ing. Michal Matonok, konateľ
IČO: 360 50 067
DIČ: 2020095066
IČ DPH: SK2020095066
Bankové spojenie: Tatrabanka, a.s., pobočka Banská Bystrica
Číslo účtu (IBAN): SK63 1100 0000 0026 2778 2041
Telefón: +421 908 958 638
Elektronická pošta: ermako@ermako.sk

2. Predmet zmluvy

2.1

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky zo dňa 22. 06. 2025, ktorá bola vyhodnotená objednávateľom ako najvýhodnejšia v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa, vykoná zákazku: **Rekonštrukcia havarijného stavu ŠJ pri ZŠ s MŠ Jána Bakossa**, podľa prílohy č.1, ktorú tvorí cenová ponuka zhotoviteľa a je neoddeliteľná súčasť zmluvy o dielo.

2.2

Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme a zaplatí za ich zhotovenie dohodnutú cenu.

3. Ďalší záväzok zhotoviteľa

3.1

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri realizácii prác dodrží všeobecne záväzné predpisy, technické normy a technologické postupy.

4. Čas plnenia

4.1

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia podľa odst.2.1, tejto zmluvy v termíne:

Začiatok prác: **Odo dňa písomného prevzatia staveniska Zhotoviteľom.**

Ukončenie prác: **Do 31.8.2025.**

4.2

Dodržanie tohto termínu je tiež závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia, nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zákazky v dojednanom termíne.

4.3

Miesto plnenia predmetu zákazky je: **Školská kuchyňa - Základná škola s materskou školou Jána Bakossa, Bakossova 5, 974 01 Banská Bystrica**

5. Cena a platobné podmienky

5.1

Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo – **Rekonštrukcia havarijného stavu ŠJ pri ZŠ s MŠ Jána Bakossa** je spracovaná v súlade so zákonom č. 18/1996 z.z. o cenách.

Cena celkom bez DPH za predmet diela: **175 521,49 EUR**

DPH 23%: **40 369,94 EUR**

Cena celkom s DPH za predmet diela: **215 891,43 EUR**

Slovom: **DVEŠTO PÄTNÁSTISÍC OSEMSTODEVÄTDESIA TJEDEN EUR A ŠTYRIDSAŤTRI CENTOV**

5.2

Podkladom pre úhradu ceny budú faktúry, vystavené zhotoviteľom po dohode s objednávateľom na základe preberacích protokolov na jednotlivé časti predmetu diela podpísané oboma zmluvnými stranami. Faktúry budú splatné do 30 dní od podpísania preberacích protokolov oboma zmluvnými stranami.

5.3

Cena Diela zahŕňa všetky a akékoľvek náklady, ktoré Zhotoviteľovi a/alebo jeho subdodávateľom vzniknú pri realizácii Diela alebo v súvislosti s realizáciou Diela. V cene Diela sú rovnako zahrnuté všetky práce, výkony a dodávky, ktoré patria k úplnému zhotoveniu a odovzdaniu Diela v zmysle tejto Zmluvy. Zhotoviteľ nemá nad rámec dohodnutej ceny Diela právo na náhradu ďalších nákladov.

6. Zodpovednosť za vady, záruka

6.1

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy.

6.2

Zhotoviteľ zodpovedá za to aby pri odovzdaní diela objednávateľovi bolo dielo odovzdané bez chýb. Za chyby vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak neboli pri vykonaných prácach dodržané technologické postupy a došlo z tohto dôvodu k chybe.

6.3

Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby, ktoré boli spôsobené použitím násilného poškodenia diela.

6.4

Záručná doba na dielo je 5 rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi, dňom podpísania preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami.

6.5

Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezplatne oprávnené reklamácie (chyby diela), bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 30 dní od uznania uplatnenia reklamácie.

7. Zmluvné pokuty

7.1

Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok, dodať dielo v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny za predmet diela, za každý deň omeškania.

7.2

Ak je objednávateľ v omeškaní so splnením peňažného záväzku, alebo jej časti, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.

8. Ďalšie zmluvné dojednania

8.1

Zmluva nadobudne účinnosť momentom schválenia a pripísania finančných prostriedkov určených na financovanie zákazky: **Rekonštrukcia havarijného stavu ŠJ pri ZŠ s MŠ Jána Bakossa** na bankový účet Objednávateľa, zriaďovateľom – mestom Banská Bystrica. V prípade neschválenia finančných prostriedkov určených na financovanie zákazky: **Rekonštrukcia havarijného stavu ŠJ pri ZŠ s MŠ Jána Bakossa**, zriaďovateľom – mestom Banská Bystrica si Objednávateľ vyhradzuje právo využiť inštitút odkladacej podmienky a následne zmluvu bez akýchkoľvek sankcií anulovať.

8.2

Zhotoviteľ je povinný najneskôr v deň podpisu Zmluvy predložiť Objednávateľovi zoznam známych subdodávateľov/čestné vyhlásenie zhotoviteľa, že na vykonanie diela nebudú využití subdodávateľia s uvedením a/alebo preukázaním nasledovných údajov a/alebo dokladov:

- (i) identifikačných údajov subdodávateľov v rozsahu obchodné meno – sídlo – IČO – kontaktná osoba (meno, priezvisko, pozícia, tel. č., e-mail) – osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno, priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, tel. č., e-mail),
- (ii) údajov, že subdodávateľ je oprávnený na príslušné plnenie zmluvy podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona o verejnom obstarávaní
- (iii) dokladov preukazujúcich splnenie podmienok ustanovených touto Zmluvou pre osobu subdodávateľa, ak také sú,
- (iv) záväzné vyhlásenie Zhotoviteľa, že navrhnutý subdodávateľ je zapísaný v registri partnerov verejného sektora, ak má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o registri partnerov verejného sektora“).

V prípade, ak dôjde počas plnenia k zmene subdodávateľa oproti pôvodnému zoznamu alebo potrebe plnenia prostredníctvom nového subdodávateľa, je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi do siedmich (7) pracovných dní odo dňa, kedy sa o tejto skutočnosti dozvie, žiadosť o doplnenie / zmenu subdodávateľa.

8.3

Zhotoviteľ je povinný dokladovať zaradenie odpadov vznikajúcich počas zhotovovania Diela podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov a doložiť evidenciu vzniknutých odpadov a vyplnené tlačivo „Hlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním“ v zmysle Prílohy č. 8 k vyhláške Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch

V súlade so zákonom č. 230/2022 Zz. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 79/2015 Zz. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov Objednávateľ požaduje aby najmenej 70% (hmotnosti) stavebného odpadu, ktorý vznikne na stavbe, musí byť pripravený na opätovné použitie alebo zaslaný na recykláciu, alebo na iné zhodnotenie materiálu vrátane operácií zasypávania, pri ktorých sa ako náhrada za iné materiály používa odpad. Táto požiadavka sa uplatní na odpady uvedené v skupine číslo 17 Katalógu odpadov okrem nebezpečných odpadov a odpadu pod katalógovým číslom 17 05 04.

nd

Zhotoviteľ splnenie tejto zmluvnej podmienky preukáže nasledovnými dokladmi:

- potvrdenie alebo iný doklad o odovzdaní stavebných odpadov a odpadov z rekonštrukcie alebo demolácie firme oprávnenej na nakladanie s odpadmi obsahujúci údaje odovzdávajúceho a prijímajúceho, číslo odpadu, množstvo odpadu, spôsob nakladania s odpadom a dátum prijatia odpadu;
- informácia o následnom nakladaní s odpadmi ak následným držiteľom odpadov nie je zariadenie na zhodnocovanie alebo zneškodňovanie odpadov;
- sumarizácia údajov o vzniku stavebných odpadov a odpadov z demolácie a následnom nakladaní s ním preukazujúca splnenie požiadavky aby minimálne 70 % hmotnosti takéhoto nie nebezpečného odpadu bolo zhodnocovaných – v rozsahu Ohlásenia o vzniku odpadov a nakladaní s ním.

Predmetné doklady predloží Zhotoviteľ ku každej faktúre obsahujúcej položky týkajúcej sa nakladania s odpadmi.

9. Záverečné ustanovenia

9.1

Túto zmluvu je možné meniť len písomným dodatkom, potvrdeným oboma zmluvnými stranami.

9.2

Zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží jedno vyhotovenie.

9.3

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia Objednávateľom v súlade so zákonom č.211/2000 Z.z. Zákon o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov a splnení bodu 8.1 zmluvy.

V Banskej Bystrici, dňa 27. 06. 2025
