

Dodatok č. 2
k Zmluve o dielo zo dňa 19.3.2025

555/25

*uzatvorenej v súlade s § 536 a nasl. ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov a príslušných ustanovení zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom
obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov*

Zmluvné strany:

Objednávateľ:

Fakultná nemocnica Trenčín

sídlo: Legionárska 28, 911 71 Trenčín
IČO: 00 610 470
DIČ: 2021254631
IČ DPH: SK2021254631
registrácia: Zriaďovacia listina vydaná MZ SR č. 1970/1991-A/VIII-1 zo dňa 14.06.1991
zastúpený: Ing. Ľuboš Chmelár, riaditeľ
bankové spojenie:
číslo účtu/IBAN:
(ďalej aj len ako „**Objednávateľ**“)

a

Zhotoviteľ:

HYDROS Bánovce spol. s.r.o.

Sídlo: Trenčianska cesta 1573/114, 957 01 Bánovce nad Bebravou
Zastúpený: Ing. Rudolf Košík, konateľ
IČO: 34117873
DIČ: 2020417091
IČ DPH: SK 2020417091
Bankové spojenie:
IBAN:
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Trenčín, oddiel Sro, vložka č. 557/R
(ďalej aj len ako „**Zhotoviteľ**“)

Objednávateľ ako verejný obstarávateľ a Zhotoviteľ ako úspešný uchádzač vo verejnom obstarávaní v postupe zadávania podlimitnej zákazky na uskutočnenie stavebných prác podľa § 110 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov uzatvorili dňa 19.3.2025 po oboznámení sa s obsahom vzájomných práv a povinností v súlade s § 536 a nasledujúcimi ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov Zmluvu o dielo (ďalej aj len ako „Zmluva**“) v znení Dodatku č. 1 zo dňa 7.4.2025, predmetom ktorej je záväzok Zhotoviteľa zhotoviť pre Objednávateľa vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť nasledovné dielo: „Rekonštrukcia striech – pavilón Geriatrie, Fakultná nemocnica Trenčín“, v rozsahu a za podmienok dohodnutých touto Zmluvou (ďalej aj len ako „**Dielo**“).**

Z dôvodu výskytu udalostí, ktoré nebolo možné pri začiatku realizácie Diela predvídať, sa Zmluvné strany po vzájomných rokovaniach podľa čl. XV. *Záverečné ustanovenia* odsek 2. Zmluvy a v súlade s § 18 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov dohodli, že prijímajú tento Dodatok č. 2 (ďalej aj len ako „Dodatok**“) k Zmluve, čím sa doterajšia Zmluva mení nasledovne:**

1. Mení sa Článok V. ods. 1 Zmluvy s názvom „Cena Diela“, ktorý po zmene znie:

„1. Cena za zhotovenie diela uvedeného v článku III. tejto zmluvy je zmluvnými stranami dojednaná vo výške:

270 776,95 Eur

(slovom: dvestosedemdesiatšesť eur deväťdesiatpäť centov) bez DPH

sadzba DPH je 23%, čo predstavuje sumu: 62 278,70 Eur

333 055,65 Eur

(slovom: tristotridsaťtisíc päťdesiatpäť eur šesťdesiatpäť centov) s DPH,

(ďalej aj len ako „cena diela“).

Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a oceneným výkazom výmer (prehľadom rozpočtových nákladov – položkový rozpočet), ktorý ako príloha č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.“

2. Zmluvné strany vyhlasujú, že zvýšenie ceny za zhotovenie diela podľa tohto Dodatku je v súlade s § 18 ods. 5 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
3. Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú podpísom tohto Dodatku nezmenené.
4. Tento Dodatok tvorí od okamihu jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami nedeliteľnú súčasť Zmluvy a bude podľa vôle Zmluvných strán pripojený ku všetkým vyhotoveniam Zmluvy.
5. Tento Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, pričom Objednávateľ obdrží tri vyhotovenia a Zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
6. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky, v súlade s § 47a zákona číslo 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok bol spísaný podľa ich slobodnej a pravej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, a že nebol uzatvorený v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pričom na znak svojho súhlasu s jeho znením a s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku je Príloha č. 5: Zmenový list - naviacpráce a materiál.

V Trenčíne, dňa

V Bánovciach nad Bebravou, dňa

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

Ing. Ľuboš Chmelár
riaditeľ
Fakultná nemocnica Trenčín

Ing. Rudolf Košík
konateľ
HYDROS Bánovce spol. s r.o.

Rekonštrukcia strechy budovy Geriatric		Zmenový list		č. 1	
Objednávateľ:	Fakultná nemocnica Trenčín, Legionárska 28, 911 71 Trenčín, IČO: 00 610 470	Zhotoviteľ:	HYDROS Bánovce, spol. s r.o. Trenčianska cesta 1573/114 957 01 Bánovce nad Bebravou IČO: 34117873		
Zástupca:	Tomáš Trška, trskatomas87@gmail.com		Ing. Jozef Košík		
V súlade s uzatvorenou Zmluvou o dielo:		zo dňa 19.3.2025 (ďalej len "Zmluva") 35/25			
Predmet (obsah a rozsah zmeny diela alebo práce navyiac, dôvod, vplyv na termín, návrh na zmenu ustanovení Zmluvy):					
Na základe zisteného reálneho stavu pri zahájení prác pri odstraňovaní jestvujúcej skladby strešného pláštá a tým nadväzujúce nutné zmeny detailu riešenia rímky je nutné pristúpiť k úprave rozpočtu a riešenia rímky. Počas prípravných fáz na rekonštrukciu strešného pláštá bolo zistené, že súčasná (pôvodná) skladba strešného pláštá je odlišná a jej likvidácia si vyžaduje navýšenie nákladov a súčasne je nutné pristúpiť k zmene detailu riešenia rímky. Uvedené nebolo možné predpokladať, nakoľko vykonanie sond na viacerých miestach pred spracovávaním projektovej dokumentácie nebolo odporúčané z dôvodu zlého technického stavu pôvodného pláštá a hrozilo mnohonásobné zhoršenie vtedajšieho už zlého stavu. (Následná čiastková oprava pláštá by nemusela mať požadovaný efekt.) Uvedené zmeny a navýšenie sú vypočítané na základe dostupných meraní po odokrytí strešného pláštá na začiatku rekonštrukcie a prepočítaného predpokladaného rovnakého stavu zvyšku strechy budovy. Aktuálna zmena je už prerokovaná a odsúhlasená projektantom a je nutné pristúpiť k spracovaniu zmenového listu, ktorý je prílohou tohto dodatku a zahŕňa zistené zmeny.					
Prílohy:					
Dátum:	2.6.2025				
Zmena ceny za dielo:	+				38 735,50
Zmena termínu zhotovenia a odovzdania diela:	nie je				
Prílohy:	č. 2 Rozpočet, ocenenie zmeny alebo práce navyiac				
Dátum:	2.6.2025				
Príkaz na vykonanie zmeny diela alebo práce navyiac.					
Za zhotoviteľa:	Podpis a pečiatka:				
HYDROS Bánovce, spol. s r.o.					
Ing. Jozef Košík					
Za objednávateľa:	Podpis a pečiatka:				
Fakultná nemocnica Trenčín					
Tomáš Trška (stavebný dozor)					
Ing. Michaela Sedmáková (vedúci)					
Ing. Ľuboš Chmelár (riaditeľ FN TN)					
Dátum:	2.6.2025				
Zmenový list je zmluvným dokumentom (obsahuje predmet zmeny diela alebo práce navyiac, ocenenie zo strany Zhotoviteľa a príkaz na vykonanie zo strany Objednávateľa) a je pre strany v rozsahu svojej úpravy záväzný. Zmluvné strany sa zaväzujú uzatvoriť dodatok k Zmluve.					

KRYCÍ LIST ZMENOVÉHO LISTU č. 1

Stavba:

Rekonštrukcia striech - pavilón Geriatrie

Objekt:

1 - SO01 - Strecha pavilón Geriatrie

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum:

28.05.2025

Objednávateľ:

Fakultná nemocnica Trenčín

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

HYDROS Bánovce, spol. s r.o.

IČO:

IČ DPH:

34117873

SK2020417091

Projektant:

Neo Domus s.r.o. Trenčín

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

38 735,50

DPH

Základ dane

Sadzba dane

Výška dane

Cena s DPH

v EUR

47 595,79

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

ZMENOVÝ LIST č. 1

Stavba:

Rekonštrukcia striech - pavilón Geriatrie

Objekt:

1 - SO01 - Strecha pavilón Geriatrie

Miesto:

Dátum: 29.05.2025

Objednávateľ:

Fakultná nemocnica Trenčín

Projektant:

Neo Domus s.r.o.
Trenčín

Zhotoviteľ:

HYDROS Bánovce, spol. s r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							38 735,50
D HSV Práce a dodávky HSV							24 212,34
D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie							-14 753,67
1	K	622460121.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou základnou 2x (0,5+0,23)*332,0*2	m2	-484,720	2,000	-969,44
VV					484,720		
2	K	622462573.1	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová, štrukturovaná s finálnym odtieňom (sivá farba), hr. 5 mm (0,5+0,23)*332,0	m2	-242,360	17,500	-4 241,30
VV					242,360		
3	K	622481119.1.1	Potiahnutie vonkajších stien, sklotextílnou mriežkou, vr.lepiacej stierky 242,36*1,05	m2	-254,478	12,500	-3 180,98
VV					254,478		
4	K	625251000	Kontaktný zatepľovací systém hr. 50 mm - Nobasil FRN na báze kamennej vlny, lepené lepiacou maltou hr. 5 mm na fasádu a kotené do obvodovej steny pomocou tanierových hmoždínok (0,5+0,23)*332,0*1,05	m2	-254,478	25,000	-6 361,95
VV					254,478		
D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie							38 966,01
5	K	712300834.S	Odstránenie povlakovej krytiny na strechách plochých do 10° každé ďalšie vrstvy, -0,00600t	m2	5 424,000	1,100	5 966,40
6	K	712990813.S	Odstránenie povlakovej krytiny striech násypu alebo nánosov do 10st. hr. nad 50 do 200mm, -0,2240t	m2	1 356,000	4,700	6 373,20
7	K	979081111	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	336,288	8,000	2 690,30
8	K	979081121	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	336,288	0,500	168,14
9	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybraných hmôt do 10 m	t	336,288	9,000	3 026,59
10	K	979087212	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	336,288	2,000	672,58
11	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	303,744	50,000	15 187,20
12	K	979089212.S	Poplatok za skladovanie - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03), ostatné	t	32,544	150,000	4 881,60
D PSV Práce a dodávky PSV							13 167,16
D 713 Izolácie tepelné							2 330,68
13	K	713132132	Montáž tepelnej izolácie stien polystyrénom, celoplošným prilepením	m2	99,600	15,000	1 494,00
14	M	2837650030	Styrodur 2800 C extrudovaný polystyrén - XPS hrúbka 50 mm	m2	104,580	7,000	732,06
15	K	998762203.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky od 12 do 24 m	%	22,261	4,700	104,62
D 764 Konštrukcie klampiarske							10 836,48
16	K	764323240.1	Lišta krycia VIPLANYL PVC r.š. 400 mm, vrátane doplnkov, Farba RAL 7037	m	332,000	32,000	10 624,00
17	K	998764203.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	106,240	2,000	212,48
D M Práce a dodávky M							1 356,00
D 21-M Elektromontáže							1 356,00
18	K	210.11	Bleskozvod - demontáž	m2	1 356,000	1,000	1 356,00



Vysvetlenie položiek k zmenovému listu č. 1

Pol č. 1 – Zmena riešenia zateplenia rímsy

Pol č. 2 – Zmena riešenia zateplenia rímsy

Pol č. 3 – Zmena riešenia zateplenia rímsy

Pol č. 4 – Zmena riešenia zateplenia rímsy

Pol č. 5 – Väčší počet jestvujúcich vrstiev povlakovej krytiny – V skutočnosti je na streche o 4 vrstvy povlakovej asfaltovej krytiny viac než bolo uvedené v PD a rozpočte

Pol č. 6 – Väčšia hrúbka násypu - V skutočnosti je na streche skoro 3x hrubšia vrstva násypu než bolo uvedené v PD a rozpočte

Pol č. 7 – Navýšená hmotnosť odvozu sutiny z dôvodu viacej vrstiev povlakovej krytiny a väčšieho násypu na streche než bolo uvedené v PD a rozpočte

Pol č. 8 – Navýšená hmotnosť odvozu sutiny z dôvodu viacej vrstiev povlakovej krytiny a väčšieho násypu na streche než bolo uvedené v PD a rozpočte

Pol č. 9 – Navýšená hmotnosť vnútroštaveniskovej dopravy sutiny z dôvodu viacej vrstiev povlakovej krytiny a väčšieho násypu na streche než bolo uvedené v PD a rozpočte

Pol č. 10 – Navýšená hmotnosť nakladania sutiny z dôvodu viacej vrstiev povlakovej krytiny a väčšieho násypu na streche než bolo uvedené v PD a rozpočte

Pol č. 11 – Navýšená hmotnosť poplatku za skladovanie sutiny z dôvodu väčšieho násypu na streche než bolo uvedené v PD a rozpočte

Pol č. 12 – Navýšená hmotnosť poplatku za skladovanie sutiny z dôvodu viacej vrstiev povlakovej krytiny na streche než bolo uvedené v PD a rozpočte

Pol č. 13 – Zmena riešenia zateplenia rímsy

Pol č. 14 – Zmena riešenia zateplenia rímsy

Pol č. 15 – presuny

TRENČIANSKA CESTA 1573/114
957 01 BÁNOVCE NAD BEBR.

E-MAIL:
hydros@hydros-banovce.sk

BANKOVÉ SPOJENIE:
SLSP BÁNOVCE NAD BEBR.
IBAN: SK650900000000038513362

IČO: 34 117 873
DIČ: 2020417091
IČ DPH: SK2020417091



STRECHY, HYDROIZOLÁCIE, STAVEBNÉ PRÁCE

Pol č. 16 – Zmena riešenia zateplenia rímsy

Pol č. 17 – presuny

Pol č. 18 – demontáž bleskozvodu