

NÁJOMNÁ ZMLUVA

uzatvorená v zmysle ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „Zmluva“) medzi:

Prenajímateľ:

ZABAVKA s.r.o., K Surdokul, 080 01 Prešov, IČO: 52572285, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel Sro, vložka č. 38781/P, zastúpená Štefanom Smolkom - konateľom,

IČ DPH: SK 2121071238

IBAN: SK56 8330 0000 0024 0194 1409

tel.: +421 918 636 970

/ďalej len prenajímateľ/

a

Nájomca:

Meno a priezvisko: OBEC KOJATICE

Adresa /Bydlisko: KOJATICE 200, 082 32 SUVIA

Rodné číslo: 100 00324 263, Číslo OP: _____, Telefón: 051/4499520
/ďalej len nájomca/

sa dohodli na uzatvorení tejto zmluvy o nájme veci (ďalej len „Zmluva“):

Článok 1.

Úvodné ustanovenia

- 1) Prenajímateľ je výlučným vlastníkom vecí špecifikovaných v bode 2, tohto článku tejto Zmluvy (ďalej len ako „predmet nájmu“).
- 2) Prenajímateľ sa touto Zmluvou zaväzuje prenechať Nájomcovi predmet zmluvy do dočasného nájmu, aby ho dočasne užíval po dobu nájmu špecifikovanú v článku 5. tejto Zmluvy, a Nájomca sa touto Zmluvou zaväzuje platiť Prenajímateľovi riadne a včas nájomné a iné poplatky špecifikované v článku IV. tejto Zmluvy.

Článok 2.

Predmet nájmu

1. Predmetom nájmu je nasledovné:

1. <u>DOBIE KUMPO M/MUNI</u>	v počte <u>3</u>	ks
2. <u>W. MESA</u>	v počte <u>1</u>	ks
3. <u>C.F. K.T.A</u>	v počte <u>4</u>	ks
4. <u>FUKAR</u>	v počte <u>5</u>	ks
5. <u>PREDAVACIA</u>	v počte <u>4</u>	ks
6. <u>LIAR-Y</u>	v počte <u>14.76</u>	ks
7.	v počte.....	ks
8.	v počte.....	ks
9.	v počte.....	ks
10.	v počte.....	ks

3) Zmluvné strany svojim podpisom na tejto Zmluve výslovne prehlasujú a potvrdzujú, že Prenajímateľ Nájomcovi predmet zmluvy podľa bodu 1 tohto článku odovzdá v deň dohodnutý v bode 5 tejto Zmluvy, spolu s dokladmi a písomnosťami k predmetu nájmu.

Článok 3.

Technický stav prenájatých vecí

1) Nájomca vyhlasuje, že pred prevzatím predmetu zmluvy sa osobnou obhliadkou oboznámil so stavom predmetu nájmu a že na predmete zmluvy nie sú technické vady a nedostatky, ktoré by bránili jeho riadnemu využívaniu. V prípade, že zistí akákoľvek nedostatky informuje o tom prenajímateľa pred podpisom zmluvy.

Článok 4.

Nájomné a platobné podmienky

1) Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomca je povinný pri prevzatí predmetu nájmu zaplatiť Prenajímateľovi nájomné v hotovosti, alebo na základe faktúry vystavenej Prenajímateľom vo výške eur

Článok 5.

Doba nájmu

1) Prenajímateľ a Nájomca sa dohodli na nájme na čas určitý: od 10:00 hod do 19:00 hod . a to odo dňa účinnosti tejto zmluvy.

Článok 6.

Osobitné ustanovenia prizdpovednosti za vady dodaného produktu

Uplatnenie zodpovednosti za vady produktu ako jej vybavovanie sa riadi príslušnými ustanoveniami občianskeho zákonníka a zákona o ochrane spotrebiteľa v znení neskor. predpisov. Nájomca ako spotrebiteľ môže podať návrh na začatie alternatívneho riešenia sporu na príslušný subjekt alternatívneho riešenia sporov, podľa zákona 391/2015 Z.z., v platnom znení, ARS subjektami sú Slovenská obchodná inšpekcia, orgány, a oprávnené právnické osoby podľa §3 zákona 391/2015 Z.z. Zoznam subjektov ARS je možné nájsť na stránke Ministerstva hospodárstva SR www.mhsr.sk.

Článok 7.

Povinnosti Prenajímateľa

1. Prenajímateľ sa po uzatvorení tejto zmluvy zaväzuje dodať predmet nájmu a uviesť ho do prevádzky na vlastné náklady.
2. Prenajímateľ nezodpovedá za žiadne škody ani ujmy na zdraví počas užívania predmetu nájmu Nájomcom.

Článok 8.

Povinnosti Nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť plynulú prevádzku a dbať o čistotu predmetu nájmu. V prípade hrubého znečistenia inventáru vzniká nájomcovi povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 50€. Hrubým znečistením sa rozumie znečistenie predmetu nájmu trávou, senom, hlinou, jedlom, žuvačkami, hračkami, odpadkami, nádobami od jedla, konármi či inými nežiadúcimi predmetmi. Za hrubé znečistenie sa nepovažuje znečistenie, ktoré vzniklo štandardným využívaním inventára.
2. Nájomca sám zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú prevádzkovaním zariadenia za nepriaznivého počasia
3. Na predmete nájmu a v jeho blízkosti je zakázané manipulovať s otvoreným ohňom a s ostrými predmetmi či inými predmetmi, ktoré by mohli poškodiť predmet nájmu, či zdravie účastníkov.
4. Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť ochranu predmetu nájmu pred poškodením alebo zničením. V prípade poškodenia, odcudzenia alebo zničenía uhradí Nájomca Prenajímateľovi plnú výšku vzniknutej škody. Výška škody sa určuje podľa aktuálneho cenníka servisných služieb vybraných Prenajímateľom. V prípade trvalého poškodenia, ktoré zabraňuje ďalšiemu používaniu predmetu nájmu sa nájomca zaväzuje uhradiť plnú sumu na nákup nového inventára, podľa aktuálnych tržných cien na európskom trhu do 14 dní od zistenia vady.
5. V prípade umiestnenia na iný ako trávnatý podklad je nájomca povinný prenajímateľa vopred upozorniť na túto skutočnosť. Ak tak neučiní, koná tak na vlastnú zodpovednosť. To sa netýka inventára umiestnených v interiéri.

6. Nájomca vyhlasuje, že bol o používaní predmetu nájmu riadne poučený a zaväzuje sa, že rovnako poučí aj ďalší personál, ktorý bude s predmetom nájmu manipulovať;
7. Nájomca sa zaväzuje, že bez písomného súhlasu Prenajímateľa nesmie predmet nájmu premiestňovať alebo ďalej prenajímať tretím osobám.
8. Nájomca je povinný vrátiť Prenajímateľovi predmet nájmu v posledný deň trvania nájmu .
9. V prípade, že Nájomca bude užívať predmet nájmu v rozpore s dohodnutými podmienkami, môže Prenajímateľ zmluvu okamžite zrušiť. Nájomca prehlasuje, že bol tiež oboznámený informáciami uvedenými na weboch www.panstan.sk
10. Nájomca preberá všetku zodpovednosť za plnoleté aj neplnoleté osoby využívajúce predmet nájmu a ich prípadné ublíženie na zdraví.

Článok 9.

Vrátenie veci

7. Prenajímateľ pri odovzdaní veci uskutoční kontrolu stavu premetu zmluvy. Škody alebo vady, ktoré nájomca neodstránil alebo ktoré neboli opravené, je prenajímateľ oprávnený nechať na náklady nájomcu opraviť resp. odstrániť. V prípade poškodenia predmetu veci prenajímateľ a nájomca spíšu odovzdávací protokol.

Článok 10.

Záverečné ustanovenia

- 1) Zmeny a dodatky k tejto Zmluve je možné prijať len po vzájomnej dohode zmluvných strán, písomne, vo forme očíslovaných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami na jednej listine, inak sú neplatné, a pre zmluvné strany tejto Zmluvy nezáväzné.
- 2) Pokiaľ sa niektoré ustanovenie tejto Zmluvy stane neplatným z dôvodu rozporu so všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi, zmluvné strany tejto Zmluvy sa zaväzujú uzatvoriť Dodatok k tejto Zmluve tak, aby sa ustanovenie nahrádzajúce ustanovenie neplatné, čo najviac podobalo pôvodnému ustanoveniu tejto Zmluvy, a aby bolo v súlade so všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi.
- 3) Právne vzťahy touto Zmluvou výslovne neupravené sa spravujú ustanoveniami príslušných všeobecne záväzných platných právnych predpisov. Zmluvné strany berú na vedomie, že na vzťahy výslovne touto Zmluvou neupravené sa budú aplikovať najmä príslušné ustanovenia Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.
- 5) Táto Zmluva bola vyhotovená v 2 identických exemplároch, pričom po jednom exemplári dostane každá zmluvná strana tejto Zmluvy.
- 6) Zmluvné strany tejto Zmluvy prehlasujú, že sa s obsahom tejto Zmluvy dôkladne oboznámili, že sa zhoduje s prejavmi ich vôle, bola uzavretá slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu schvaľujú a na znak svojho výslovného súhlasu s jej obsahom zmluvné strany Zmluvu aj vlastnoručne podpisujú.
- 7) Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom zaplatenia.

V KOJATICE, dňa 24.6

ZABAVKA s.r.o.

ICO: 52 572 205



Za prenajímateľa
Štefan Smolko –konateľ ZABAVKA s.r.o.

nájomca