

Nájomná zmluva

uzatvorená v zmysle § 663 a nasl.
Občianskeho zákonníka
(zákon č. 40/1964 Zb. v platnom znení)

s prihladením na novelu zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, prijaté nové Zásady hospodárenia s majetkom mesta Rimavská Sobota - úplné znenie (ďalej len „Zásady hospodárenia s majetkom mesta“) a v záujme uľahčenia aplikácie zmluvných podmienok medzi týmito zmluvnými stranami

Prenajímateľ:

Mesto Rimavská Sobota

Sídlo: Svätoplukova 389/9, 979 01 Rimavská Sobota

IČO: 00 319 031

IČ DPH: SK2021230398

Štatutárny orgán: JUDr. Jozef Šimko
primátor mesta

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

IBAN: SK94 5600 0000 0020 0477 8003
(ďalej ako „Prenajímateľ“)

a

Nájomca:

euroAWK, spol. s r. o.

Sídlo: Bajkalská 19B, 821 01 Bratislava

Zapísaná: v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel Sro, vložka číslo 23748/B

V mene spoločnosti koná: Bärbel Nieten,
konateľka

IČO: 35 808 683

DIČ: 2020282792

IČ DPH: SK2020282792

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
IBAN: SK27 0900 0000 0051 2903 3500

Mietvertrag

abgeschlossen im Sinne von § 663 und ff. des
Bürgerlichen Gesetzbuches
(Gesetz Nr. 40/1964 Slg. in gültiger Fassung)

unter Berücksichtigung der Novelle des Gesetzes Nr. 138/1991 Slg. über das Vermögen der Gemeinden wurden neue Grundsätze für die Verwaltung des Vermögens der Stadt Rimavská Sobota – vollständiger Wortlaut (im Folgenden „Grundsätze für die Verwaltung des Vermögens der Stadt“) verabschiedet, um die Anwendung der Vertragsbedingungen zwischen diesen Vertragsparteien zu erleichtern.

Vermieter:

Mesto Rimavská Sobota

Sitz: Svätoplukova 389/9, 979 01 Rimavská Sobota

IdNr.: 00 319 031

MwSt.-Id.Nr: SK2021230398

Statutarorgan: JUDr. Jozef Šimko
Bürgermeister der Stadt

Bankverbindung: Prima banka Slovensko, a.s.

IBAN: SK94 5600 0000 0020 0477 8003

(nachstehend „Vermieter“ genannt)

Und

Mieter:

euroAWK, spol. s r. o.

Sitz: Bajkalská 19B, 821 01 Bratislava

eingetragen: im Handelsregister des Stadtgerichts Bratislava III, Abteil Sro, Einlage Nummer 23748/B

Im Namene der Gesellschaft

handelt: Bärbel Nieten, Geschäftsführerin

IdNr. 35 808 683

Steuer-Id.-Nr.: 2020282792

MwSt-Id-Nr.: SK2020282792

Bankverbindung: Slovenská sporiteľňa, a. s.
IBAN: SK27 0900 0000 0051 2903 3500

SWIFT: GIBASKBX

SWIFT: GIBASKBX Kontakt: Martina Majerová Mobil: +421903 453 633 Email: majerova@euroawk.sk (ďalej ako „Nájomca“) (Prenajímateľ spolu s Nájomcom ďalej len, Zmluvné strany“.) Preambula Prenajímateľ a nájomca v minulosti uzatvorili tri nájomné zmluvy, a to nájomnú zmluvu č. NZ 26/00 (ISS 15/2000) zo dňa 11.10.2000, NZ č. NZ 15/2005 (ISS19/2005) zo dňa 21.5.2005 a NZ č. NZ 16/2007 (ISS 48/2007) zo dňa 14.6.2007 v znení neskorších dodatkov, na základe ktorých má nájomca v nájme časť pozemkov prenajímateľa vymedzených v týchto pôvodných nájomných zmluvách za účelom umiestnenia informačných konštrukcií. Prenajímateľ a nájomca prejavili záujem nanovo upraviť práva a povinnosti z týchto pôvodných nájomných zmlúv to aj s prihliadnutím na novelu zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, prijaté nové Zásady hospodárenia s majetkom mesta Rimavská Sobota - úplné znenie (ďalej len „Zásady hospodárenia s majetkom mesta“) a v záujme uľahčenia aplikácie zmluvných podmienok. Zmluvné strany sa dohodli, že dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy zaniká platnosť NZ 26/00 (ISS 15/2000) zo dňa 11.10.2000, NZ č. NZ 15/2005 (ISS19/2005) zo dňa 21.5.2005 a NZ č. NZ 16/2007 (ISS 48/2007) zo dňa 14.6.2007 vrátane ich dodatkov.	Kontakt: Martina Majerová Mobil: +421903 453 633 E-Mail: majerova@euroawk.sk (nachstehend „Mieter“ genannt) (Der Vermieter und der Mieter nachstehend „Vertragsparteien“ genannt.) Präambel Der Vermieter und der Mieter haben in der Vergangenheit drei Mietverträge abgeschlossen, und zwar den Mietvertrag Nr. NZ 26/00 (ISS 15/2000) vom 11.10.2000, den Mietvertrag Nr. NZ 15/2005 (ISS19/2005) vom 21.5.2005 und den Mietvertrag Nr. NZ 16/2007 (ISS 48/2007) vom 14.6.2007 in der Fassung späterer Nachträge, auf deren Grundlage der Mieter einen Teil der in diesen ursprünglichen Mietverträgen festgelegten Grundstücke des Vermieters zum Zwecke der Aufstellung von Informationskonstruktionen gemietet hat. Der Vermieter und der Mieter haben ihr Interesse bekundet, die Rechte und Pflichten aus diesen ursprünglichen Mietverträgen neu zu regeln, und zwar unter Berücksichtigung der Novelle des Gesetzes Nr. 138/1991 Slg. über das Vermögen der Gemeinden, der verabschiedeten neuen Grundsätze für die Verwaltung des Vermögens der Stadt Rimavská Sobota – vollständiger Wortlaut (im Folgenden „Grundsätze für die Verwaltung des Stadtvermögens“), um die Anwendung der Vertragsbedingungen zu erleichtern. Die Vertragsparteien haben vereinbart, dass mit Inkrafttreten dieses Vertrags die Gültigkeit der Mietverträge Nr. NZ 26/00 (ISS 15/2000) vom 11.10.2000, Nr. NZ 15/2005 (ISS19/2005) vom 21.5.2005 und Nr. NZ 16/2007 (ISS 48/2007) vom 14.6.2007 einschließlich ihrer Nachträge erlischt.
--	---

Táto nová zmluva nahrádza predošlé nájomné zmluvy v plnom rozsahu.

Článok I.

Predmet Zmluvy

1. Mesto Rimavská Sobota je v celosti výlučným vlastníkom nehnuteľností – pozemkov vedených v katastri nehnuteľností Okresného úradu Rimavská Sobota, katastrálny odbor na LV č. 2959 pre okres Rimavská Sobota, obec Rimavská Sobota a kat. územie Rimavská Sobota ako parcely číslo:

KN E 2427/3 – záhrada o výmere 56 m²
 KN E 1975/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 861 m²
 KN E 1975/5 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 697 m²
 KN E 1975/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 697 m²
 KN E 1934/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²
 KN C 1063/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 593 m²
 KN C 1062/6 – ostatná plocha o výmere 882 m²

2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi časti pozemkov vo vlastníctve mesta uvedených v článku I, bod 1 tejto zmluvy za účelom umiestnenia dočasných informačných konštrukcií a to v každej lokalite 1 ks, ukotvených v zemi, o rozmeroch výlebovej plochy 510 x 240 cm, časť parciel číslo:

- parc. č. KN E 2427/3 v kat. úz. Rimavská Sobota – **konštrukcia č.**

Dieser neue Vertrag ersetzt die bisherigen Mietverträge in vollem Umfang.

Artikel I.

Vertragsgegenstand

1. Die Stadt Rimavská Sobota ist alleinige Eigentümerin der Immobilien – Grundstücke, die im Katasteramt des Bezirks Rimavská Sobota, Katasterabteilung, auf dem Eigentumsblatt Nr. 2959 für den Bezirk Rimavská Sobota, Gemeinde Rimavská Sobota und Katastergebiet Rimavská Sobota als Parzellen mit folgenden Nummern eingetragen sind:

KN E 2427/3 – Garten mit einer Grundfläche von 56 m²
 KN E 1975/3 – bebaute Fläche und Innenhof mit einer Grundfläche von 861 m²
 KN E 1975/5 - bebaute Fläche und Innenhof mit einer Grundfläche von 697 m²
 KN E 1975/5 – bebaute Fläche und Innenhof mit einer Grundfläche von 697 m²
 KN E 1934/2 – bebaute Fläche und Innenhof mit einer Grundfläche von 12 m²
 KN C 1063/2 – bebaute Fläche und Innenhof mit einer Grundfläche von 593 m²
 KN C 1062/6 – sonstige Fläche mit einer Grundfläche von 882 m²

2. Der Vermieter überlässt dem Mieter Teile der in Artikel I, Punkt 1 dieses Vertrags genannten Grundstücke im Eigentum der Stadt zum Zweck der Aufstellung von vorübergehenden Informationskonstruktionen, und zwar an jedem Standort 1 Stück, die im Boden verankert sind und eine Werbefläche von 510 x 240 cm haben, Teil der Parzellen Nummer:

- Parzelle Nr. KN E 2427/3 im Katastergebiet Rimavská Sobota –

60144, 1 ks jednostranný billboard ukotvený v zemi, lokalita Ul. Cukrovarská / Malohontská, - parc. č. KN E 1975/3 v kat. úz. Rimavská Sobota – konštrukcia č. 60640, 1 ks obojstranný billboard, ukotvený v zemi, lokalita Ul. Jánošíková / Malohontská , - parc. č. KN E 1975/5 v kat. úz. Rimavská Sobota – konštrukcia č. 60642, 1 ks obojstranný billboard, ukotvený v zemi, lokalita Ul. Jánošíková / Malohontská, - parc. č. KN E 1975/5 v kat. úz. Rimavská Sobota – konštrukcia č. 60644, 1 ks obojstranný billboard, ukotvený v zemi, lokalita Ul. Jánošíková / Malohontská, - parc. č. KN E 1934/2 v kat. úz. Rimavská Sobota – konštrukcia č. 60646, 1 ks obojstranný billboard, ukotvený v zemi, lokalita Ul. Malohontská, - parc. č. KN C 1063/2 v kat. územia Rimavská Sobota – konštrukcia č. 60960, 1 ks obojstranný billboard, ukotvený v zemi, lokalita Ul. Železničná – ŽSR/SAD.O, - parc. č. KN C 1062/6 – v kat. území Rimavská Sobota, konštrukcia č. 60962, 1 ks obojstranný billboard, ukotvené v zemi, lokalita Ul. Železničná – ŽSR/SAD.O. Evidenčné listy jednotlivých konštrukcií tvoria prílohu č. 1 tejto zmluvy. Technická špecifikácia informačnej konštrukcie a jej informačných plôch umiestených na predmete nájmu tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy.	Konstruktion Nr. 60144, 1 Stück einseitige Werbetafel im Boden verankert, Standort Ul. Cukrovarská / Malohontská, - Parzelle Nr. KN E 1975/3 im Katastergebiet Rimavská Sobota – Konstruktion Nr. 60640, 1 Stück doppelseitige Werbetafel im Boden verankert, Standort Ul. Jánošíková / Malohontská, - Parzelle Nr. KN E 1975/5 im Katastergebiet Rimavská Sobota – Konstruktion Nr. 60642, 1 Stück doppelseitige Werbetafel im Boden verankert, Standort Ul. Jánošíková / Malohontská, - Parzelle Nr. KN E 1975/5 im Katastergebiet Rimavská Sobota – Konstruktion Nr. 60644, 1 Stück doppelseitige Werbetafel im Boden verankert, Standort Ul. Jánošíková / Malohontská, - Parzelle Nr. KN E 1934/2 im Katastergebiet Rimavská Sobota – Konstruktion Nr. 60646, 1 Stück doppelseitige Werbetafel im Boden verankert, Standort Ul. Malohontská, - Parzelle Nr. KN C 1063/2 im Katastergebiet Rimavská Sobota – Konstruktion Nr. 60660, 1 Stück doppelseitige Werbetafel im Boden verankert, Standort Ul. Železničná – ŽSR/SAD.O, - Parzelle Nr. KN C 1062/6 im Katastergebiet Rimavská Sobota – Konstruktion Nr. 60962, 1 Stück doppelseitige Werbetafel im Boden verankert, Standort Ul. Železničná – ŽSR/SAD.O, Die Evidenzblätter der einzelnen Konstruktionen bilden den Anhang Nr. 1 dieses Vertrags. Die technische Spezifikation der Informationskonstruktion und ihrer Informationsflächen, die sich auf dem Mietobjekt befinden, bildet den Anhang Nr. 2 dieses Vertrags.
--	--

3. Zabratá plocha pozemku podľa VZN Mesta Rimavská Sobota č. 72/2004 čl. 4 ods. G/ na umiestnenie 1ks informačnej konštrukcie typu billboard je 3,75 m² (priemet obojstrannej informačnej konštrukcie typu billboard o rozmeroch výlepovej plochy 5,1 x 2,4 m x 5 ks). Skutočne zabratá plocha za 7 reklamných panelov 26,25 m² (ďalej len „prenajatá plocha pozemku“). 4. Prenajatá plocha bude zo strany nájomcu užívaná výlučne na umiestnenie informačných konštrukcií. 5. Nájomná zmluva sa uzatvára na základe interného listu primátora mesta Rimavská Sobota č. MAJ-ABa – 5566/2025-35150/2025 zo 14. 05. 2025 a v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c Zákona č. 138/1991 Zb. v aktuálnom znení a v súlade s čl. 2 ods. 3 písm. a Zásad hospodárenia s majetkom mesta. 6. Nájomca berie na vedomie, že na predmete nájmu sú zapísané tieto vecné bremená: LV č. 2959 pre k. ú. Rimavská Sobota - parcela E KN č. 1975/3 a č. 1975/5 v prospech Slovak Telekomu, a.s. vecné bremeno je zriadené na základe záznamovej listiny – Z 1518/2019, nie je zakreslené v katastrálnej mape, V súvislosti s uvedenými vecnými bremenami nájomca berie na vedomie, že v záujmovom území sa nachádzajú inžinierske siete, ktoré nie sú zakreslené na katastrálnej mape a preto sa nájomcovi zakazuje osadiť informačnými konštrukciami na tieto existujúce siete, čo	3. Die gemäß der Allgemein verbindlichen Verordnung der Stadt Rimavská Sobota Nr. 72/2004 Art. 4 Abs. G/ für die Aufstellung einer Informationskonstruktion vom Typ Billboard beanspruchte Fläche beträgt 3,75 m² (Projektion einer doppelseitigen Informationskonstruktion vom Typ Billboard mit einer Werbefläche von 5,1 x 2,4 m x 5 Stück). Die tatsächlich beanspruchte Fläche für 7 Werbetafeln beträgt 26,25 m² (im Folgenden „gemietete Grundstücksfläche“). 4. Die gemietete Fläche wird vom Mieter ausschließlich zur Aufstellung von Informationskonstruktionen genutzt. 5. Der Mietvertrag wird auf der Grundlage des internen Schreibens des Bürgermeisters der Stadt Rimavská Sobota Nr. MAJ-ABa – 5566/2025-35150/2025 vom 14. 05. 2025 und gemäß § 9aa Abs. 2 Buchst. c des Gesetzes Nr. 138/1991 Slg. in der aktuellen Fassung und in Übereinstimmung mit Art. 2 Abs. 3 Buchst. a der Grundsätze für die Verwaltung des Stadtvermögens abgeschlossen. 6. Der Mieter nimmt zur Kenntnis, dass auf dem Mietobjekt folgende dingliche Belastungen eingetragen sind: Eigentumsblatt Nr. 2959 für das Katastergebiet Rimavská Sobota - Parzelle E KN Nr.1975/3 und Nr.1975/5 zugunsten von Slovak Telekom, a.s. Die Dienstbarkeit wurde auf der Grundlage der Eintragungsurkunde – Z 1518/2019 – bestellt und ist nicht in der Katasterkarte eingezeichnet. Im Zusammenhang mit den genannten dinglichen Belastungen nimmt der Mieter zur Kenntnis, dass sich im Interessensgebiet Versorgungsnetze befinden, die nicht auf der Katasterkarte eingezeichnet sind, und daher ist es dem Mieter untersagt,
--	--

nájomca berie na vedomie a súhlasí s tým, vzhľadom na to, že v čase podpísania tejto zmluvy sú už všetky informačné konštrukcie v zmysle čl. I., bod 2 tejto zmluvy postavené.

Článok II.

Doba platnosti a zánik

1. **Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú 5 rokov od 1.07.2025 do 30.06.2030.**

Článok III.

Výška a splatnosť nájmu

1. Výška nájomného za prenechanie časti pozemkov do nájmu v zmysle čl. I., bod 3 tejto zmluvy bola určená v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta - Príloha č.3 – Cena nájmu pri umiestnení reklamných stavieb, pri využití stĺpov VO a umiestnení reklamných bannerov v Rimavskej Sobote **za 7 kusov reklamných panelov v sume 3.500 € (slovom: tritisícpäťsto eur/ ročne) t.j. 7 x 500 eur/kus/ rok/ s DPH.**

Nájomca sa zaväzuje ročné nájomné **vo výške 3500,- €** poukazovať na účet uvedený v záhlaví tejto Zmluvy v jednej splátke vopred, a to najneskôr do 15. 07. bežného roka s použitím variabilného symbolu 212 002 9251 a špecifického symbolu 702025. Za deň uhradenia nájomného sa považuje deň jeho pripísania na účet Prenajímateľa. Povinnosť nájomcu platiť dohodnuté nájomné vzniká dňom 01. 07. 2025 s povinnosťou uhradiť prvú splátku do 15.07 2025.

Informationskonstruktionen auf diesen bestehenden Versorgungsnetzen anzubringen, was der Mieter zur Kenntnis nimmt und damit einverstanden ist, da zum Zeitpunkt der Unterzeichnung dieses Vertrags bereits alle Informationskonstruktionen im Sinne von Art. I., Punkt 2 dieses Vertrags errichtet sind.

Artikel II.

Mietzeit und Erlöschen des Vertrages

1. **Der Mietvertrag wird auf bestimmte Dauer von 5 Jahren von 1.07.2025 bis 30.06.2030 abgeschlossen.**

Artikel III.

Miethöhe und Fälligkeit

1. Die Höhe der Miete für die Vermietung eines Teils der Grundstücke im Sinne von Art. I., Punkt 3 dieses Vertrags wurde in Übereinstimmung mit den Grundsätzen der Verwaltung des Stadtvermögens – Anhang Nr. 3 – Mietpreis für die Aufstellung von Werbeanlagen, die Nutzung von Lichtmasten der öffentlichen Beleuchtung und die Anbringung von Werbebannern in Rimavská Sobota **für 7 Werbetafeln in Höhe von 3.500 € (in Worten: dreitausendfünfhundert Euro/Jahr), d.h. 7 x 500 Euro/Stück/Jahr/inkl. MwSt. festgesetzt.**

Der Mieter verpflichtet sich, die jährliche Miete **in Höhe von 3500,- €** auf das im Kopf dieses Vertrages angegebene Konto in einer einzigen Vorauszahlung spätestens bis zum 15. 07. des laufenden Jahres unter Verwendung des variablen Symbols 212 002 9251 und des spezifischen Symbols 702025 zu überweisen. Als Tag der Zahlung der Miete gilt der Tag, an dem sie auf dem Konto des Vermieters gutgeschrieben wird. Die Verpflichtung des Mieters zur Zahlung der vereinbarten Miete entsteht am 01. 07. 2025 mit der

2. Nájomca je povinný na základe tejto zmluvy uskutočňovať úhrady v určenej lehote v prospech účtu Prenajímateľa ako opakované plnenie. 3. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného, Prenajímateľ má právo žiadať úroky z omeškania z dlžného nájomného stanovené osobitným predpisom. 4. Nájomca berie na vedomie, že Prenajímateľ môže jednostranne zvýšiť nájomné: a) V prípade zmeny Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Rimavská Sobota, ktoré stanovujú výšku nájomného, a to formou písomného oznámenia o zvýšení nájomného za Predmet nájmu. Zvýšené nájomné sa Nájomca zaväzuje uhradiť najneskôr do 30 dní od doručenia oznámenia. b) V závislosti od úrovne inflácie jedenkrát ročne formou písomného oznámenia o zvýšení nájomného za Predmet nájmu. Nájomné platné k 31. 12. bežného roka sa zvýši o mieru inflácie oficiálne vyhlásenú Štatistickým úradom SR, a to od 01. 01. nasledujúceho roka. Zvýšené nájomné bude Nájomcovi písomne oznámené spätne k 1. januáru daného roka, v ktorom bola výška miery inflácie oznámená Nájomcovi, najneskôr do šesťdesiatich dní odo dňa doručenia oznámenia o výške miery inflácie Prenajímateľovi od Štatistického úradu SR. Zvýšené nájomné sa Nájomca zaväzuje uhradiť najneskôr do 30 dní od doručenia oznámenia.	Verpflichtung, die erste Rate bis zum 15. 07.2025 zu zahlen. 2. Der Mieter ist gemäß diesem Vertrag verpflichtet, die Zahlungen innerhalb der festgelegten Frist als wiederkehrende Leistung auf das Konto des Vermieters zu leisten. 3. Ist der Mieter mit der Zahlung der Miete in Verzug, hat der Vermieter das Recht, Verzugszinsen auf die geschuldete Miete gemäß einer besonderen Vorschrift zu verlangen. 4. Der Mieter nimmt zur Kenntnis, dass der Vermieter die Miete einseitig erhöhen kann: a) Im Falle einer Änderung der Grundsätze für die Verwaltung des Vermögens der Stadt Rimavská Sobota, die die Höhe der Miete festlegen, und zwar in Form einer schriftlichen Mitteilung über die Erhöhung der Miete für den Mietgegenstand. Der Mieter verpflichtet sich, die erhöhte Miete spätestens innerhalb von 30 Tagen nach Erhalt der Mitteilung zu zahlen. b) Je nach Inflationsrate einmal jährlich in Form einer schriftlichen Mitteilung über die Erhöhung der Miete für den Mietgegenstand. Die zum 31. 12. des laufenden Jahres gültige Miete wird um die vom Statistischen Amt der Slowakischen Republik offiziell bekannt gegebene Inflationsrate erhöht, und zwar ab dem 01. 01. des folgenden Jahres. Die erhöhte Miete wird dem Mieter rückwirkend zum 1. Januar des Jahres, in dem die Inflationsrate dem Mieter mitgeteilt wurde, spätestens innerhalb von sechzig Tagen nach Zustellung der Mitteilung über die Höhe der Inflationsrate durch das Statistische Amt der Slowakischen Republik an den Vermieter schriftlich mitgeteilt. Der Mieter verpflichtet sich, die erhöhte Miete spätestens 30 Tage nach Zustellung der Mitteilung zu zahlen.
---	---

c) V prípade, že nájomca nedoručí prenajímateľovi výpoveď podľa čl. IV. bod 6. tretej vety platí, že nájomca jednostranne zvýšené nájomné prenajímateľom podľa čl. III. bod 4. tejto zmluvy akceptoval. 5. Prenajímateľ prehlasuje, že nie je platcom dane z pridanej hodnoty v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov. 6. V prípade, že nájom alebo povinnosť platiť nájomné podľa tejto zmluvy vznikne alebo zanikne v priebehu príslušného kalendárneho roka nájomné sa znižuje o alikvótnu časť za obdobie, v ktorom nájom už netrval, resp. za obdobie, za ktoré už nájomca nemal povinnosť platiť nájomné. Nakoľko informačné konštrukcie sú už umiestnené na predmete nájmu, nájomné dojednané podľa tejto zmluvy bude hradiť nájomca odo dňa účinnosti tejto zmluvy.	c) Falls der Mieter dem Vermieter keine Kündigung gemäß Art. IV. Punkt 6. dritter Satz zustellt, gilt, dass der Mieter die vom Vermieter gemäß Art. III. Punkt 4. dieses Vertrags einseitig erhöhte Miete akzeptiert hat. 5. Der Vermieter erklärt, dass er kein Mehrwertsteuerzahler im Sinne des Gesetzes Nr. 222/2004 Slg. in der jeweils gültigen Fassung ist. 6. Wenn das Mietverhältnis oder die Verpflichtung zur Zahlung der Miete gemäß diesem Vertrag im Laufe des betreffenden Kalenderjahres entsteht oder erlischt, wird die Miete um den anteiligen Betrag für den Zeitraum, in dem das Mietverhältnis nicht mehr bestand, bzw. für den Zeitraum, für den der Mieter nicht mehr zur Zahlung der Miete verpflichtet war, gekürzt. Da die Informationskonstruktionen bereits auf dem Mietobjekt angebracht sind, wird die gemäß diesem Vertrag vereinbarte Miete vom Mieter ab dem Tag des Inkrafttretens dieses Vertrags gezahlt.
Článok IV. Osobitné ustanovenia 1. Nájomca prehlasuje, že je oboznámený so súčasným stavom Predmetu Zmluvy a v takomto stave ho preberá. 2. Prenajímateľ nepripúšťa možnosť prenechania Predmetu Zmluvy do podnájmu. 3. Nájomca sa zaväzuje, že informačné konštrukcie bude udržiavať v riadnom a používateľnom stave a v súlade ním zabezpečenými protipožiarnymi opatreniami. Poškodené informačné konštrukcie je Nájomca povinný opraviť na vlastné náklady.	Artikel IV Sonderbestimmungen 1. Der Mieter erklärt, dass er mit dem aktuellen Zustand des Vertragsgegenstandes vertraut ist und diesen in diesem Zustand übernimmt. 2. Der Vermieter schließt die Möglichkeit einer Untervermietung des Vertragsgegenstandes aus. 3. Der Mieter verpflichtet sich, die Informationskonstruktionen in einem ordnungsgemäßen und gebrauchsfähigen Zustand zu halten und die von ihm getroffenen Brandschutzmaßnahmen einzuhalten. Beschädigte Informationskonstruktionen sind vom Mieter auf eigene Kosten zu reparieren.

4. Umiestnenie reklamy bude Nájomca realizovať tak, aby, ich obsah bol v súlade s platnými zákonmi SR.	4. Der Mieter wird die Werbung so platzieren, dass ihr Inhalt den geltenden Gesetzen der Slowakischen Republik entspricht.
5. Nájomný vzťah založený touto Zmluvou skončí uplynutím doby, na ktorú bol dohodnutý. Nájomný vzťah založený touto Zmluvou môže pred uplynutím doby, na ktorý bol dohodnutý, skončiť písomnou dohodou Zmluvných strán. Odstúpením od Zmluvy je možné ukončiť nájomný vzťah len v súlade s § 679 Občianskeho zákonníka v platnom znení a zároveň nájomca je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade ak nájomca nezíska právoplatné rozhodnutie, súhlas, stanovisko alebo iné opatrenia orgánov verejnej moci, ktoré sú v zmysle platných právnych predpisov potrebné na umiestnenie a prevádzkovanie informačnej konštrukcie na predmete nájmu podľa tejto zmluvy alebo ak tieto povolenia, súhlasy, stanoviská alebo opatrenia stratia platnosť, a zároveň prenajímateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy ak dôjde k porušeniu povinností zo strany Nájomcu uvedených v Článku III. ods. 2 a 3 Zmluvy, v Článku IV. ods. 2 až 4 Zmluvy.	5. Das durch diesen Vertrag begründete Mietverhältnis endet mit Ablauf der vereinbarten Laufzeit. Das durch diesen Vertrag begründete Mietverhältnis kann vor Ablauf der vereinbarten Laufzeit durch schriftliche Vereinbarung der Vertragsparteien beendet werden. Durch Rücktritt vom Vertrag kann das Mietverhältnis nur gemäß § 679 des Bürgerlichen Gesetzbuches in der jeweils gültigen Fassung beendet werden, und gleichzeitig ist der Mieter berechtigt, von diesem Vertrag zurückzutreten, wenn der Mieter keine rechtskräftige Entscheidung, Zustimmung, Stellungnahme oder andere Maßnahmen der Behörden, die gemäß den geltenden Rechtsvorschriften für die Aufstellung und den Betrieb der Informationskonstruktion auf dem Mietobjekt gemäß diesem Vertrag erforderlich sind, nicht gewinnt, oder wenn diese Genehmigungen, Zustimmungen, Stellungnahmen oder Maßnahmen ihre Gültigkeit verlieren, und gleichzeitig ist der Vermieter berechtigt, von diesem Vertrag zurückzutreten, wenn der Mieter gegen die in Artikel III. Abs. 2 und 3 des Vertrags, in Artikel IV. Abs. 2 bis 4 des Vertrags genannten Pflichten verstößt.
6. Každá zo Zmluvných strán môže túto Zmluvu písomne vypovedať z akéhokoľvek dôvodu alebo bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 3-mesačná a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej Zmluvnej strane. V prípade, že nájomca nebude súhlasiť so zvýšením nájomného podľa čl. III. bod 4. tejto zmluvy, je nájomca oprávnený vypovedať túto zmluvu v lehote do 7 dní od doručenia oznámenia prenajímateľom nájomcovi podľa čl. III. bod 4. tejto zmluvy, s výpovednou dobou 60 dní odo dňa doručenia výpovede prenajímateľovi, ktorá začína plynúť dňom doručenia výpovede	6. Jede Vertragspartei kann diesen Vertrag aus beliebigem Grund oder ohne Angabe von Gründen schriftlich kündigen. Die Kündigungsfrist beträgt drei Monate und beginnt am ersten Tag des Monats, der auf die Zustellung der Kündigung an die andere Vertragspartei folgt. Falls der Mieter mit der Mieterhöhung gemäß Art. III. Punkt 4 dieses Vertrags nicht einverstanden ist, ist der Mieter berechtigt, diesen Vertrag innerhalb von 7 Tagen nach Zustellung der Mitteilung durch den Vermieter an den Mieter gemäß Art. III. Punkt 4 dieses Vertrags mit einer Kündigungsfrist von 60 Tagen ab dem Tag der Zustellung der Kündigung an den

prenajímateľovi, pričom počas plynutia výpovednej doby v prípade nesúhlasu nájomcu so zvýšeným nájomným podľa čl. III bod 4 písm. a tejto zmluvy bude nájomca platiť prenajímateľovi nájomné vo výške v ktorej bol povinný platiť nájomné v čase pred doručením písomného oznámenia prenajímateľom nájomcovi podľa čl. III. bod 4. tejto zmluvy a v prípade nesúhlasu nájomcu so zvýšeným nájomným podľa čl. III bod 4 písm. b tejto zmluvy sa nájomca zaväzuje do ukončenia nájmu uhradiť zvýšené nájomné podľa čl. III bod 4 písm. b tejto zmluvy. 7. Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom jeho doručenia druhej Zmluvnej strane. 8. V posledný deň nájmu je Nájomca povinný Predmet Zmluvy vyčistiť a upraviť do pôvodného stavu na vlastné náklady a odovzdať ho Prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom dojednanému spôsobu užívania veci, ak sa s Prenajímateľom nedohodnú inak. V prípade, že k ukončeniu zmluvy dôjde z dôvodu odstúpenia, je Nájomca povinný Predmet nájmu vyčistiť a upraviť do pôvodného stavu v lehote 60 dní odo dňa účinnosti odstúpenia. 9. Prenajímateľ má právo požadovať od Nájomcu zmluvnú pokutu vo výške 0,25 % z ročnej výšky nájomného za každý deň trvania porušovania povinnosti stanovenej v Článku III. ods. 2 a 3 Zmluvy, v Článku IV. ods. 2 až 4 Zmluvy. Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Prenajímateľa na náhradu škody vo výške presahujúcej zmluvnú pokutu a ani právo Prenajímateľa na odstúpenie od Zmluvy.	Vermieter, die mit dem Tag der Zustellung der Kündigung an den Vermieter beginnt, zu kündigen, wobei während der Kündigungsfrist im Falle der Nichtzustimmung des Mieters mit der Mieterhöhung gemäß Art. III Punkt 4 Buchst. a dieses Vertrags wird der Mieter dem Vermieter die Miete in der Höhe zahlen, die er vor Zustellung der schriftlichen Mitteilung des Vermieters an den Mieter gemäß Art. III. Punkt 4 dieser Vereinbarung zu zahlen hatte, und im Falle der Nichtzustimmung des Mieters zur Mieterhöhung gemäß Art. III Punkt 4 Buchstabe b dieses Vertrages verpflichtet sich der Mieter, bis zum Ende des Mietverhältnisses die erhöhte Miete gemäß Art. III Punkt 4 Buchstabe b dieses Vertrages zu zahlen. 7. Der Rücktritt vom Vertrag wird mit dem Tag seiner Zustellung an die andere Vertragspartei wirksam. 8. Am letzten Tag des Mietverhältnisses ist der Mieter verpflichtet, den Vertragsgegenstand auf eigene Kosten zu reinigen und in seinen ursprünglichen Zustand zu versetzen und ihn dem Vermieter in einem Zustand zu übergeben, der der vereinbarten Art der Nutzung entspricht, sofern mit dem Vermieter nichts anderes vereinbart wurde. Erfolgt die Beendigung des Vertrags aufgrund eines Rücktritts, ist der Mieter verpflichtet, den Mietgegenstand innerhalb von 60 Tagen nach Wirksamwerden des Rücktritts zu reinigen und in seinen ursprünglichen Zustand zu versetzen. 9. Der Vermieter hat das Recht, vom Mieter eine Vertragsstrafe in Höhe von 0,25 % der jährlichen Miete für jeden Tag der Verletzung der in Artikel III. Abs. 2 und 3 des Vertrags sowie in Artikel IV. Abs. 2 bis 4 des Vertrags festgelegten Verpflichtung zu verlangen. Die Geltendmachung der Vertragsstrafe berührt weder das Recht des Vermieters auf Schadenersatz in Höhe eines Betrags, der über die Vertragsstrafe
--	---

Článok V. Záverečné ustanovenia 1. Pokiaľ v tejto Zmluve nie je ustanovené inak, použije sa primerane ustanovenie § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení. 2. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom 01. 07. 2025. Táto Zmluva sa zverejňuje v Centrálnom registri zmlúv SR v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka. 3. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto Zmluvy môžu byť vykonané len na základe písomných dodatkov. 4. Nájomca berie na vedomie, že je povinný uhradiť cenu za vyhotovenie tejto Zmluvy vo výške 33,00 €. Táto cena bola stanovená dohodou Zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/19996 z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a je splatná v lehote najneskôr do 15 dní od podpísania tejto zmluvy na účet uvedený v záhlaví tejto Zmluvy s použitím variabilného symbolu 223 001 0811 a špecifického symbolu 702025. 5. Zmluva je vyhotovená v 5 origináloch v slovenskom a nemeckom jazyku, nájomca prevezme 2 originály, prenajímateľ si ponechá 3 originály. V prípade rozporov medzi jazykovými	hinausgeht, noch das Recht des Vermieters, vom Vertrag zurückzutreten. Artikel V. Schlussbestimmungen 1. Sofern in diesem Vertrag nichts anderes bestimmt ist, gelten die Bestimmungen des § 663 ff. des Bürgerlichen Gesetzbuches in der jeweils gültigen Fassung entsprechend. 2. Dieser Vertrag tritt am Tag seiner Unterzeichnung durch die beberechtigten Vertreter beider Vertragsparteien in Kraft und wird am 01. 07. 2025 wirksam. Dieser Vertrag wird im Zentralen Vertragsregister der Slowakischen Republik gemäß den einschlägigen Bestimmungen des Gesetzes Nr. 211/2000 Slg. über den freien Zugang zu Informationen in der Fassung späterer Vorschriften und des Bürgerlichen Gesetzbuches veröffentlicht. 3. Änderungen und Ergänzungen dieses Vertrags können nur durch schriftliche Nachträge vorgenommen werden. 4. Der Mieter nimmt zur Kenntnis, dass er verpflichtet ist, die Kosten für die Erstellung dieses Vertrags in Höhe von 33,00 € zu tragen. Dieser Preis wurde durch Vereinbarung der Vertragsparteien gemäß Gesetz Nr. 18/19996 z.z. über Preise in der Fassung späterer Vorschriften festgelegt und ist spätestens innerhalb von 15 Tagen nach Unterzeichnung dieses Vertrags auf das in der Kopfzeile dieses Vertrags angegebene Konto unter Verwendung des variablen Symbols 223 001 0811 und des spezifischen Symbols 702025 zu zahlen. 5. Der Vertrag wird in 5 Originalen in slowakischer und deutscher Sprache ausgefertigt, der Mieter erhält 2 Originale, der Vermieter behält 3 Originale. Bei Widersprüchen zwischen den
---	---

verziami je rozhodujúce jej slovenské znenie. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju oprávnené osoby podpísali.	Sprachversionen ist die slowakische Fassung maßgebend. Die Vertragsparteien erklären, dass sie den Vertrag gelesen und seinen Inhalt verstanden haben und dass er von den dazu ermächtigten Personen als Zeichen
V/In Rimavskej Sobote, dňa/den : 27.06.2025 V/In Bratislave, dňa/den: 26.06.2025	
_____ Prenajíateľ Mesto Rimavská Sobota JUDr. Jozef Šimko, v. r. primátor mesta	_____ Nájomca euroAWK, spol. s r. o. Bärbel Nieten, v. r. konateľka

Príloha č. 1

Panel č.: 60144			
Mesto : Rimavská Sobota Okres : Rimavská Sobota Kraj : Banská Bystrica		Adresa : Cukrovarská/Malohontská,J R.S.K.,križ,výj.z RS vľavo LIDL WGS84 n: 48.3840120 WGS84 eo : 20.0112490 Rozmer : 24	
Umiestnenie panela : ☐ centrum ☐ okrajová štvrť ☐ obchodná štvrť ☒ sídlisko ☐ priemyselná štvrť ☐ nezastavané plochy			
Komunikácia : ☐ diaľnica ☐ cesta I. triedy ☐ cesta iná ☐ ulica ☐ prízjazd ☒ výjazd ☒ parkovisko ☐ pešia zóna ☒ križovatka			
Poloha : ☒ kolmo ☐ šikmo ☐ rovnobežne ☐ samostatný			
Okolie panela : ☐ MHD ☐ stanica ŽSR, SAD ☐ pošta ☐ PNS ☐ kultúrne zariadenie ☒ športové zariadenie ☐ zdravotnícke zariadenie ☐ obchody ☐ obchodný dom			
☐ supermarket ☐ čerpacia stanica ☐ škola ZŠ,SŠ,VŠ ☐ banka ☐ reštaurácia ☐ hotel		Viditeľnosť : ☐ do 20 m ☐ 20 - 50 m ☒ 50 - 100 m ☐ nad 100 m ☐ vlastné osvetlenie	

Panel č.: 60640			
Mesto : Rimavská Sobota Okres : Rimavská Sobota Kraj : Banská Bystrica		Adresa : Jánošíkova/Malohontská,O centrum,pošta,od pešej zóny,1 CBA WGS84 n: 48.3826250 WGS84 eo : 20.0155590 Rozmer : 24	
Umiestnenie panela : ☒ centrum ☐ okrajová štvrť ☐ obchodná štvrť ☒ sídlisko ☐ priemyselná štvrť ☐ nezastavané plochy			
Komunikácia : ☐ diaľnica ☐ cesta I. triedy ☐ cesta iná ☐ ulica ☐ prízjazd ☐ výjazd ☒ parkovisko ☒ pešia zóna ☒ križovatka			
Poloha : ☒ kolmo ☐ šikmo ☐ rovnobežne ☐ samostatný			
Okolie panela : ☐ MHD ☐ stanica ŽSR, SAD ☒ pošta ☐ PNS ☐ kultúrne zariadenie ☐ športové zariadenie ☐ zdravotnícke zariadenie ☐ obchody ☐ obchodný dom			
☐ supermarket ☐ čerpacia stanica ☐ škola ZŠ,SŠ,VŠ ☐ banka ☐ reštaurácia ☐ hotel		Viditeľnosť : ☐ do 20 m ☐ 20 - 50 m ☐ 50 - 100 m ☒ nad 100 m ☐ vlastné osvetlenie	

Panel č.: 60641			
Mesto : Rimavská Sobota Okres : Rimavská Sobota Kraj : Banská Bystrica		Adresa : Jánošíkova/Malohontská,O centrum,pošta,od pešej zóny,2 CBA WGS84 n: 48.3826790 WGS84 eo : 20.0154860 Rozmer : 24	
Umiestnenie panela :			
☐ centrum ☐ okrajová štvrť ☐ obchodná štvrť ☒ sídlisko ☐ priemyselná štvrť ☐ nezastavané plochy			
Komunikácia :		☐ diaľnica ☐ cesta I. triedy ☐ cesta iná ☐ ulica ☐ príjazd ☐ výjazd ☒ parkovisko ☒ pešia zóna ☒ križovatka	
Poloha :		☒ kolmo ☐ šikmo ☐ rovnobežne ☐ samostatný	
Okolie panela :		☐ MHD ☐ stanica ŽSR, SAD ☒ pošta ☐ PNS ☐ kultúrne zariadenie ☐ športové zariadenie ☐ zdravotnícke zariadenie ☐ obchody ☐ obchodný dom	
☐ supermarket ☐ čerpacia stanica ☐ škola ZŠ,SŠ,VŠ ☐ banka ☐ reštaurácia ☐ hotel		Viditeľnosť :	
		☐ do 20 m ☐ 20 - 50 m ☐ 50 - 100 m ☒ nad 100 m ☐ vlastné osvetlenie	

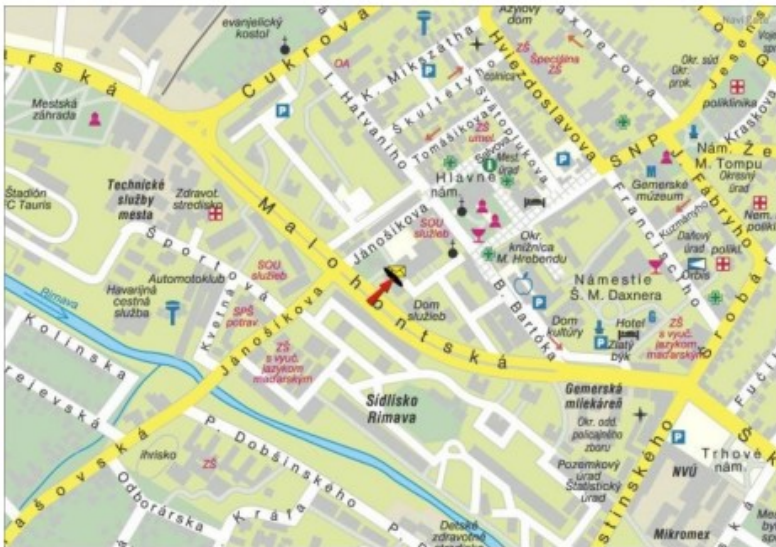
Panel č.: 60642			
Mesto : Rimavská Sobota Okres : Rimavská Sobota Kraj : Banská Bystrica		Adresa : Jánošíkova/Malohontská,O centrum,pošta,od pešej zóny,3 CBA WGS84 n: 48.3827560 WGS84 eo : 20.0154100 Rozmer : 24	
Umiestnenie panela : ☒ centrum ☐ okrajová štvrť ☐ obchodná štvrť ☒ sídlisko ☐ priemyselná štvrť ☐ nezastavané plochy			
Komunikácia : ☐ diaľnica ☐ cesta I. triedy ☐ cesta II. triedy ☐ ulica ☐ príjazd ☐ výjazd ☒ parkovisko ☒ pešia zóna ☒ križovatka			
Poloha : ☒ kolmo ☐ šikmo ☐ rovnobežne ☐ samostatný			
Okolie panela : ☐ MHD ☐ stanica ŽSR, SAD ☒ pošta ☐ PNS ☐ kultúrne zariadenie ☐ športové zariadenie ☐ zdravotnícke zariadenie ☐ obchody ☐ obchodný dom			
☐ supermarket ☐ čerpacia stanica ☐ škola ZŠ,SŠ,VŠ ☐ banka ☐ reštaurácia ☐ hotel		Viditeľnosť : ☐ do 20 m ☐ 20 - 50 m ☐ 50 - 100 m ☒ nad 100 m ☐ vlastné osvetlenie	

Panel č.: 60643		 THE GREAT OUTDOORS.	
Mesto : Rimavská Sobota Okres : Rimavská Sobota Kraj : Banská Bystrica		Adresa : Jánošíkova/Malohontská,O centrum,pošta,od Malohontsk.1 CBA WGS84 n: 48.3827560 WGS84 eo : 20.0154100 Rozmer : 24	
Umiestnenie panela : ☒ centrum ☐ okrajová štvrť ☐ obchodná štvrť ☒ sídlisko ☐ priemyselná štvrť ☐ nezastavané plochy			
Komunikácia : ☐ diaľnica ☐ cesta I. triedy ☐ cesta iná ☐ ulica ☐ príjazd ☐ výjazd ☒ parkovisko ☒ pešia zóna ☒ križovatka			
Poloha : ☒ kolmo ☐ šikmo ☐ rovnobežne ☐ samostatný			
Okolie panela : ☐ MHD ☐ stanica ŽSR, SAD ☒ pošta ☐ PNS ☐ kultúrne zariadenie ☐ športové zariadenie ☐ zdravotnícke zariadenie ☐ obchody ☐ obchodný dom			
☐ supermarket ☐ čerpacia stanica ☐ škola ZŠ,SŠ,VŠ ☐ banka ☐ reštaurácia ☐ hotel		Viditeľnosť : ☐ do 20 m ☐ 20 - 50 m ☐ 50 - 100 m ☒ nad 100 m ☐ vlastné osvetlenie	

Panel č.: 60644		 THE GREAT OUTDOORS.	
Mesto : Rimavská Sobota Okres : Rimavská Sobota Kraj : Banská Bystrica		Adresa : Jánošíkova/Malohontská,O centrum,pošta,od Malohont.2 CBA WGS84 n: 48.3826790 WGS84 eo : 20.0154860 Rozmer : 24	
Umiestnenie panela : ☒ centrum ☐ okrajová štvrť ☐ obchodná štvrť ☒ sídlisko ☐ priemyselná štvrť ☐ nezastavané plochy			
Komunikácia : ☐ diaľnica ☐ cesta I. triedy ☐ cesta II. triedy ☐ ulica ☐ príjazd ☐ výjazd ☒ parkovisko ☒ pešia zóna ☒ križovatka			
Poloha : ☒ kolmo ☐ šikmo ☐ rovnobežne ☐ samostatný			
Okolie panela : ☐ MHD ☐ stanica ŽSR, SAD ☒ pošta ☐ PNS ☐ kultúrne zariadenie ☐ športové zariadenie ☐ zdravotnícke zariadenie ☐ obchody ☐ obchodný dom			
☐ supermarket ☐ čerpacia stanica ☐ škola ZŠ, SŠ, VŠ ☐ banka ☐ reštaurácia ☐ hotel		Viditeľnosť : ☐ do 20 m ☐ 20 - 50 m ☐ 50 - 100 m ☒ nad 100 m ☐ vlastné osvetlenie	

Panel č.: 60645			
Mesto : Rimavská Sobota Okres : Rimavská Sobota Kraj : Banská Bystrica		Adresa : Jánošíkova/Malohontská,O centrum,pošta,od Malohontsk.3 CBA WGS84 n: 48.3826250 WGS84 eo : 20.0155590 Rozmer : 24	
Umiestnenie panela :			
☒ centrum ☐ okrajová štvrť ☐ obchodná štvrť ☒ sídlisko ☐ priemyselná štvrť ☐ nezastavané plochy			
Komunikácia :			
☐ diaľnica ☐ cesta I. triedy ☐ cesta iná ☐ ulica ☐ prízjazd ☐ výjazd ☒ parkovisko ☒ pešia zóna ☒ križovatka			
Poloha :			
☒ kolmo ☐ šikmo ☐ rovnobežne ☐ samostatný			
Okolie panela :		☐ supermarket ☐ čerpacia stanica ☐ škola ZŠ,SŠ,VŠ ☐ banka ☐ reštaurácia ☐ hotel	
☐ MHD ☐ stanica ŽSR, SAD ☒ pošta ☐ PNS ☐ kultúrne zariadenie ☐ športové zariadenie ☐ zdravotnícke zariadenie ☐ obchody ☐ obchodný dom		Viditeľnosť : ☐ do 20 m ☐ 20 - 50 m ☐ 50 - 100 m ☒ nad 100 m ☐ vlastné osvetlenie	

Panel č.: 60646			
Mesto : Rimavská Sobota Okres : Rimavská Sobota Kraj : Banská Bystrica		Adresa : Malohontská,O centr,pošta,rešt,od peš.zóny WGS84 n: 48.3823760 WGS84 eo : 20.0158930 Rozmer : 24	
Umiestnenie panela :			
☒ centrum ☐ okrajová štvrť ☐ obchodná štvrť ☐ sídlisko ☐ priemyselná štvrť ☐ nezastavané plochy			
Komunikácia :			
☐ diaľnica ☐ cesta I. triedy ☐ cesta iná ☐ ulica ☐ prjazd ☐ výjazd ☒ parkovisko ☒ pešia zóna ☐ križovatka			
Poloha :		☐ supermarket ☐ čerpacia stanica ☐ škola ZŠ,SŠ,VŠ ☐ banka ☐ reštaurácia ☒ hotel	
☒ kolmo ☐ šikmo ☐ rovnobežne ☐ samostatný			
Okolie panela :		Viditeľnosť :	
☐ MHD ☐ stanica ŽSR, SAD ☒ pošta ☐ PNS ☐ kultúrne zariadenie ☐ športové zariadenie ☐ zdravotnícke zariadenie ☐ obchody ☐ obchodný dom		☐ do 20 m ☐ 20 - 50 m ☒ 50 - 100 m ☐ nad 100 m ☐ vlastné osvetlenie	

Panel č.: 60647			
Mesto : Rimavská Sobota Okres : Rimavská Sobota Kraj : Banská Bystrica		Adresa : Malohontská,O centr,pošta,rešt,od Malohontsk WGS84 n: 48.3823760 WGS84 eo : 20.0158930 Rozmer : 24	
Umiestnenie panela : ☒ centrum ☐ okrajová štvrť ☐ obchodná štvrť ☐ sídlisko ☐ priemyselná štvrť ☐ nezastavané plochy			
Komunikácia : ☐ diaľnica ☐ cesta I. triedy ☐ cesta iná ☐ ulica ☐ príjazd ☐ výjazd ☒ parkovisko ☒ pešia zóna ☐ križovatka			
Poloha : ☒ kolmo ☐ šikmo ☐ rovnobežne ☐ samostatný			
Okolie panela : ☐ MHD ☐ stanica ŽSR, SAD ☒ pošta ☐ PNS ☐ kultúrne zariadenie ☐ športové zariadenie ☐ zdravotnícke zariadenie ☐ obchody ☐ obchodný dom			
☐ supermarket ☐ čerpacia stanica ☐ škola ZŠ,SŠ,VŠ ☐ banka ☐ reštaurácia ☒ hotel		Viditeľnosť : ☐ do 20 m ☐ 20 - 50 m ☒ 50 - 100 m ☐ nad 100 m ☐ vlastné osvetlenie	

Panel č.: 60960			
Mesto : Rimavská Sobota Okres : Rimavská Sobota Kraj : Banská Bystrica		Adresa : Železničná-ŽSR/SAD,O križ,bližšie k SAD,od ŽSR Milk Agro WGS84 n: 48.3844940 WGS84 eo : 20.0282430 Rozmer : 24	
Umiestnenie panela :			
☒ centrum ☐ okrajová štvrť ☐ obchodná štvrť ☐ sídlisko ☐ priemyselná štvrť ☐ nezastavané plochy			
Komunikácia :			
☐ diaľnica ☐ cesta I. triedy ☐ cesta iná ☐ ulica ☐ príjazd ☐ výjazd ☒ parkovisko ☐ pešia zóna ☒ križovatka			
Poloha :			
☐ kolmo ☐ šikmo ☒ rovnobežne ☐ samostatný			
Okolie panela :			
☐ MHD ☒ stanica ŽSR, SAD ☐ pošta ☐ PNS ☐ kultúrne zariadenie ☐ športové zariadenie ☐ zdravotnícke zariadenie ☐ obchody ☒ obchodný dom			
☐ supermarket ☐ čerpacia stanica ☐ škola ZŠ,SŠ,VŠ ☐ banka ☐ reštaurácia ☒ hotel		Viditeľnosť :	
		☐ do 20 m ☐ 20 - 50 m ☒ 50 - 100 m ☐ nad 100 m ☐ vlastné osvetlenie	

Panel č.: 60961			
Mesto : Rimavská Sobota Okres : Rimavská Sobota Kraj : Banská Bystrica		Adresa : Železničná-ŽSR/SAD,O križ, bližšie k SAD, od reštaurá Milk WGS84 n: 48.3844940 WGS84 eo : 20.0282430 Rozmer : 24	
Umiestnenie panela :			
☐ centrum ☐ okrajová štvrť ☐ obchodná štvrť ☐ sídlisko ☐ priemyselná štvrť ☐ nezastavané plochy			
Komunikácia :			
☐ diaľnica ☐ cesta I. triedy ☐ cesta iná ☐ ulica ☐ prízjazd ☐ výjazd ☒ parkovisko ☐ pešia zóna ☒ križovatka			
Poloha :			
☐ kolmo ☐ šikmo ☒ rovnobežne ☐ samostatný			
Okolie panela :		Viditeľnosť :	
☐ MHD ☒ stanica ŽSR, SAD ☐ pošta ☐ PNS ☐ kultúrne zariadenie ☐ športové zariadenie ☐ zdravotnícke zariadenie ☐ obchody ☒ obchodný dom		☐ supermarket ☐ čerpacia stanica ☐ škola ZŠ, SŠ, VŠ ☐ banka ☐ reštaurácia ☒ hotel	
		☐ do 20 m ☐ 20 - 50 m ☒ 50 - 100 m ☐ nad 100 m ☐ vlastné osvetlenie	

Panel č.: 60962			
Mesto : Rimavská Sobota Okres : Rimavská Sobota Kraj : Banská Bystrica		Adresa : Železničná-ŽSR/SAD,O križ, bližšie k ŽSR, od reštaurácie Milk WGS84 n: 48.3845690 WGS84 eo : 20.0281150 Rozmer : 24	
Umiestnenie panela :			
☒ centrum ☐ okrajová štvrť ☐ obchodná štvrť ☐ sídlisko ☐ priemyselná štvrť ☐ nezastavané plochy			
Komunikácia :			
☐ diaľnica ☐ cesta I. triedy ☐ cesta II. triedy ☐ ulica ☐ príjazd ☐ výjazd ☒ parkovisko ☐ pešia zóna ☒ križovatka			
Poloha :			
☐ kolmo ☐ šikmo ☒ rovnobežne ☐ samostatný			
Okolie panela :			
☐ MHD ☒ stanica ŽSR, SAD ☐ pošta ☐ PNS ☐ kultúrne zariadenie ☐ športové zariadenie ☐ zdravotnícke zariadenie ☐ obchody ☒ obchodný dom			
☐ supermarket ☐ čerpacia stanica ☐ škola ZŠ, SŠ, VŠ ☐ banka ☐ reštaurácia ☒ hotel		Viditeľnosť :	
		☐ do 20 m ☐ 20 - 50 m ☒ 50 - 100 m ☐ nad 100 m ☐ vlastné osvetlenie	

Panel č.: 60963			
Mesto : Rimavská Sobota Okres : Rimavská Sobota Kraj : Banská Bystrica		Adresa : Železničná-ŽSR/SAD,O križ, bližšie k ŽSR, od ŽSR Milk Agro WGS84 n: 48.3845690 WGS84 eo: 20.0281150 Rozmer : 24	
Umiestnenie panela :			
☐ centrum ☐ okrajová štvrť ☐ obchodná štvrť ☐ sídlisko ☐ priemyselná štvrť ☐ nezastavané plochy			
Komunikácia :			
☐ diaľnica ☐ cesta I. triedy ☐ cesta iná ☐ ulica ☐ príjazd ☐ výjazd ☒ parkovisko ☐ pešia zóna ☒ križovatka			
Poloha :			
☐ kolmo ☐ šikmo ☒ rovnobežne ☐ samostatný			
Okolie panela :			
☐ MHD ☒ stanica ŽSR, SAD ☐ pošta ☐ PNS ☐ kultúrne zariadenie ☐ športové zariadenie ☐ zdravotnícke zariadenie ☐ obchody ☒ obchodný dom		☐ supermarket ☐ čerpacia stanica ☐ škola ZŠ, SŠ, VŠ ☐ banka ☐ reštaurácia ☒ hotel	
		Viditeľnosť :	
		☐ do 20 m ☐ 20 - 50 m ☒ 50 - 100 m ☐ nad 100 m ☐ vlastné osvetlenie	

Príloha č. 2 :

