

EVIDENČNÝ LIST – BYT číslo 3

Povinná s ú č a s ť nájomnej zmluvy podľa článku II. uzavretej dňa 30. 06. 2025

**Bytový dom súp. číslo 222 na parcele č. KN C 326/4
obec a katastrálne územie Gôtovany**

Nájomca: **Martina Janotková a Daniel Regina**

Dispozičné riešenie bytu: /podľa projektovej dokumentácie/

1. izba + kuchyňa + jedáleň – 31,77 m² 2. izba – 15,98 m²

a príslušenstvo bytu – 14,35 m²

S P O L U byt 62,10 m²

Byt číslo: 3

**S o c i á l n e bývanie /Zákon č.443/2010 Z.z. v pl. znení a Opatrenie MF č.01/R/2008
v platnom znení / výška mesačného nájmu – uznesenie obecného zastupiteľstva.**

**Podľa § 18 ods. 2 Zákona č. 443/2010 Z.z., vlastník nájomného bytu je povinný tvoriť
z dohodnutého nájomného osobitný Fond prevádzky, údržby a opráv ročne minimálne vo
výške 0,5% obstarávacích nákladov na obstaranie nájomného bytu.**

VÝŠKA MESAČNÉHO NÁJMU

Základné nájomné: **126,89 €**
/splátky úverov, inžinierske činnosti pri výstavbe/

Údržba a opravy byt. domu, vrátane obnovy bytového zariadenia **43,84 €**

Poistné bytového domu **2,13 €**

Zálohové platby (voda) – **10,00 €**

NÁJOMNÉ SPOLU mesačne 182,86 €
=====

V Gôtovanoch, dňa 30. 06. 2025

Nájomca:

Prenajímateľ:

Martina Janotková

Mgr. Andrea Adamčiaková
starostka obce

Daniel Regina