

Dodatok č. 3/219/2025 k Zmluve o poskytovaní služieb č. 199/2023

uzatvorenej podľa ust. § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

(ďalej len „**dodatok č. 3**“)**Čl. I Zmluvné strany**

obchodné meno:	Technické služby Starého Mesta a.s.
sídlo:	Žilinská č. 1, 811 05 Bratislava
IČO:	35 804 092
IČ DPH:	SK2020281846
DIČ:	2020281846
Bankové spojenie:	VÚB a.s.
číslo účtu:	SK09 0200 0000 0031 0048 2856
osoba oprávnená rokovať:	Ing. Patrícia Martincová, predseda predstavenstva Bc. Renáta Rafayová, člen predstavenstva

(ďalej len „**dodávateľ**“)

a

názov:	mestská časť Bratislava-Staré Mesto
sídlo:	Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava
IČO:	00 603 147
konajúci:	Ing. Matej Vagač, starosta mestskej časti
DIČ:	2020804170
bank. spoj.:	VÚB, a.s.
číslo účtu:	1526012/0200
IBAN:	SK02 0200 0000 0000 0152 6012
SWIFT kód:	SUBASKBX

(ďalej len „**objednávateľ**“ a spolu s Poskytovateľom ďalej len „**zmluvné strany**“)**Čl. II Predmet zmluvy**

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 22. 06. 2023 Zmluvu o poskytovaní služieb č. 199/2023 v znení jej dodatku č. 1/208/2024 zo dňa 04.06.2024 a dodatku č. 2/209/2024 zo dňa 13.06.2024 (ďalej len „**zmluva**“), predmetom ktorej je poskytovanie služby údržby zelene, údržby a prevádzkovania detských ihrísk, verejných sociálnych zariadení, zavlažovacieho systému, fontán a pitných fontán na území mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, a dodanie tovaru, ktoré priamo súvisí s poskytovanou službou a je neoddeliteľnou súčasťou tejto služby, v rozsahu vymedzenom v Prílohe č. 1 - „Opis predmetu zákazky“ a v Prílohe č. 2 - „Zoznam položiek požadovanej služby-Cenník“ (ďalej plnenie predmetu tejto zmluvy podľa tohto odseku článku II zmluvy len „**základné plnenie**“).
2. Miestom plnenia zmluvy je o. i. Grassalkovichova záhrada (ďalej len „**záhrada**“). Vzhľadom k rozsiahlej revitalizácii záhrady, realizovanej v roku 2023, má objednávateľ základného plnenia záujem po určitý čas na osobitnom režime starostlivosti o zeleň, zavlažovací systém a údržbu mlatového povrchu v záhrade, nad rámec stanovený Prílohou č. 1 zmluvy.
3. Zmluvné strany sa preto v súlade s čl. XII ods. 2 zmluvy dohodli na uzavretí tohto dodatku č. 3 k zmluve, ktorým sa na dobu určitú – 12 mesiacov upraví rozsah poskytovania služieb pre Grassalkovichovu záhradu.

Čl. III Zmeny zmluvy

1. V článku II ods. 2 zmluvy sa na konci odseku pred bodku vkladá slovné spojenie: „a v Prílohe č. 3 – Sumár požadovaných činností (ďalej len „Osobitné plnenie 2“).“
2. V článku III sa za ods. 5 vkladá nový ods. 6 ktorý znie: „Osobitné plnenie 2 bude dodávateľ vykonávať priebežne počas doby 12 mesiacov od účinnosti dodatku č. 3 bez potreby osobitnej objednávky v rozsahu a intervaloch podľa Prílohy č. 3. Dodávateľ je povinný najneskôr v prvý pracovný deň nasledujúceho kalendárneho mesiaca predložiť objednávateľovi súpis prác a výkonov, ktorý objednávateľ po ich overení potvrdí.“
3. Za článok IV zmluvy sa vkladá článok IVa, ktorý znie:

„ Článok IVa Cena a platobné podmienky Osobitného plnenia 2

1. Celková cena za Osobitné plnenie 2 je 60 000,- EUR (slovom šesťdesiatisíc eur) bez DPH , čo predstavuje 73 800,- EUR (slovom sedemdesiattritisícosemsto eur) s DPH.
 2. Objednávateľ zaplatí dohodnutú cenu formou paušálnych mesačných platieb vo výške 5 000,- EUR (slovom päťtisíc eur) bez DPH, teda 6 150,- EUR (slovom šesťtisícstopäťdesiat eur) s DPH na základe faktúr vystavených dodávateľom.
 3. Dodávateľ je oprávnený vystaviť faktúru najskôr po uplynutí kalendárneho mesiaca, za ktorý sa paušálna úhrada platí a jej neoddeliteľnou súčasťou musí byť objednávateľom potvrdený súpis plnení za ten-ktorý kalendárny mesiac podľa článku III ods. 6.
 4. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu podľa §74 ods. 1 zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty a jej súčasťou bude potvrdený súpis plnení.
 5. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia.
 6. Pre vzťahy neupravené v tomto článku sa primerane použijú ustanovenia článku č. IV.
 7. Zmluvné strany sa dohodli, že ak po uplynutí lehoty podľa článku III ods. 6 bude súčet potvrdených plnení nižší o viac ako 5%, oproti rozsahu plnení podľa Prílohy č. 3, je objednávateľ oprávnený úhradu poslednej faktúry primerane znížiť. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený znížiť úhradu o 738,- EUR za každé percento chýbajúcich plnení prevyšujúce 5%. Ak by posledná fakturovaná paušálna úhrada nepostačovala na zníženie podľa predchádzajúcej vety, je objednávateľ oprávnený fakturovať vrátenie už zaplateného paušálu do výšky percent chýbajúcich plnení nepokrytých znížením poslednej úhrady. Zmluvné strany sa dohodli, že postup podľa tohto odseku sa neuplatní v prípade, ak objednávateľ bez dohody s poskytovateľom zníži rozsah prác podľa Prílohy č. 3
 8. V prípade, že dodatok č. 3 nadobudne účinnosť uprostred kalendárneho mesiaca, výška paušálnej úhrady za prvý a posledný neúplný kalendárny mesiac sa určí ako súčin počtu dní od účinnosti dodatku č. 3 do konca kalendárneho mesiaca, v ktorom dodatok č. 3 nadobudne účinnosť alebo počtu dní od prvého dňa v poslednom mesiaci účinnosti dodatku č. 3 do uplynutia dňa, kedy uplynie lehota 12 mesiacov od účinnosti dodatku č. 3 a sumy 202,19 EUR s DPH“
4. V článku XII ods. 9 sa za posledný riadok vkladá text: „Príloha č. 3 - Sumár požadovaných činností“
 5. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.

Čl. IV Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Dodatok č. 3 sa uzatvára na dobu určitú- 12 mesiacov od jeho účinnosti.

3. Dodatok č. 3 nadobúda účinnosť v súlade s ustanovením §47a zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s ustanovením §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
4. Dodatok č. 3 je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých tri si ponechá objednávateľ a dva dodávateľ.
5. Neoddeliteľnou súčasťou dodatku č. 3 je – Príloha A – Sumár požadovaných činností, ktorá bude Prílohou č. 3 zmluvy.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok č. 3 riadne prečítali, súhlasia s jeho obsahom, vyhlasujú, že dodatok č. 3 je uzavretý na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu dodatok č. 3 podpisujú.

V Bratislave dňa

Objednávateľ:



V Bratislave dňa

Poskytovateľ:



In
p

B
čl

Sumár požadovaných činností

1.	Parkový trávnik	MJ	intenzita	výmera/množstvo	výmera/množstvo spolu
1.1	Kosenie so zberom	m2	12	13485	161820
1.2	Hnojenie (vrátane aplikačnej látky)	m2	1	13485	13485
1.3	Vertikutácia	m2	1	13485	13485
1.4	Valcovanie	m2	1	13485	13485
1.5	Chemické odbúranie (vrátane aplikačnej látky)	m2	1	13485	13485
1.6	Dosev trávnik (vrátane osiva)	m2	1	1	1
1.7	Ochrana proti chorobám a škodcom	m2	1	1	1
1.8	Jesenné hrabanie	m2	1,5	13485	20227,5
1.9	Jarné hrabanie	m2	0,5	13485	6742,5
2.	Zavlažovací systém				
2.1	uvedenie do prevádzky (jarná kontrola systému)	ks	1	1	1
2.2	prevádzka zavlažovacieho systému (priebežná kontrola)	mesačne	1	8	8
2.3	Práce spojené s odstraňovaním porúch zavlažovacieho systému	osh	8	10	80
2.4	Zazimovanie závlahy (vytlačenie zostatkovej vody zo systému)	ks	1	1	1
3.	Starostlivosť o živé ploty				
3.1	Rez	bm	3	450	1350
3.2	Odbúranie	m2	4	450	1800
3.3	Hnojenie vrátane aplikačnej látky	bm	2	450	900
3.4	Postrek proti vijačke (vrátane aplikačnej látky)	bm	3	450	1350
3.5	Odstránenie náletov (aj mimo plotov)	ks	1	1	1
3.6	Vyhrabávanie listov (s naložením na dopravný prostriedok, s odvozom a likvidáciou biolog. Odpadu)	bm	2	450	900
4.	Starostlivosť o solitérne kry				
4.1	Rez	ks	3	32	96
4.2	Hnojenie vrátane aplikačnej látky	ks	2	32	64
4.3	Postrek proti vijačke (vrátane aplikačnej látky)	ks	3	32	64
5.	Starostlivosť o stromy				
5.1	⁽¹⁾ Zalievanie novovysadených stromov (len cena práce)	ks	40	84	3360
5.2	Úprava misy okolo novovysadeného stromu	ks	1	84	84
6.	Údržba mlatového povrchu				
6.1	⁽²⁾ Jarná údržba (vrátane materiálu)	m2	1	9600	9600
6.2	⁽³⁾ Letná údržba (len cena práce)	m2	1	9600	9600
6.3	⁽⁴⁾ Jesenná údržba (vrátane odvozu a likvidácie odpadu)	m2	1	9600	9600
7.	Ostatné				
7.1	⁽⁵⁾ Priebežné udržiavanie čistoty v parku	mesačne	1	12	12

Upozornenie ! Mlatové povrchy sú konštruované predovšetkým ako pochôdzne plochy pre peších, ak je nutný vo výnimočných prípadoch pojazd vozidiel tak max. hmotnosť nesmie presiahnuť 3,50t!

⁽¹⁾ Na polievanie stromov sa bude využívať voda priamo z Grassalkovichevej záhrady (závlaha) pomocou hadíc, nakoľko je treba obmedziť pohyb vozidiel po mlatovom chodníku. Minimálne požadované množstvo vody na jeden strom 80 - 100 litrov na jednu zálievku .

⁽²⁾Jarná údržba začína jemným rozrušením povrchu, je však veľmi dôležité aby išlo len o povrchové rovnomerné narušenie vrstvy krytu do hĺbky max. 0,2-0,5 cm. Povrch je potrebné urovnať, prípadne doplniť identický materiál, odstrániť nerovnosti a povrch rovnomerne zvlhčiť a zavalcovať. Povrchové úpravy odporúčame robiť plošne, hlavne kvôli zjednoteniu farebnosti pôvodného a dopĺňajúceho materiálu.

⁽³⁾V letných mesiacoch v dobe dlhotrvajúceho sucha je vhodné mlatové povrchy jemne navlhčiť , týmto úkonom sa zníži prašnosť a hlavne sa vrchná ohrusná vrstva ešte viac prirodzene spevní.

⁽⁴⁾Na jeseň je nutné odstraňovanie popadaného biologického materiálu, ktoré by mohlo svojimi hnilobnými procesmi ovplyvniť vodopriepustnosť vrstiev. Odstraňovanie biologického materiálu (listie, plody, konáre) sa nesmie vykonávať za pomoci záhradných vysávačov a fúkarov, nakoľko by dochádzalo aj k odstráneniu jemných častíc obrusnej vrstvy mlátu.

⁽⁵⁾Zber rozptýleného odpadu v parku . Zber sa bude vykonávať priebežne podľa potreby (znečistenia) tak aby bola zabezpečená čistota v parku počas celého kalendárneho mesiaca . Fakturácia bude prebiehať na mesačnej báze. Položka je vrátane odvozu a likvidácie vzniknutého odpadu.