

Zmluva o nájme poľnohospodárskych pozemkov č. 636/2025

uzatvorená podľa zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov a podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.

Občianskeho zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Obec Blatnica, IČO: 316571

sídlo: Blatnica 1, 038 15 Blatnica

číslo bankového účtu / IBAN: SK84 0200 0000 0000 1322 8362, BIC: SUBASKBX

telefón: 0911/336 789

e-mail: starosta@blatnica.sk

v zastúpení: Mgr. art. Karol Čičmanec, ArtD. starosta obce

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca:

Poľnohospodárske družstvo GADER Blatnica, IČO: 00196533

sídlo: PD Gader, 038 15 Karlová

zápis v: Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Dr, vložka č. 162/L

konajúci: Ing. Zlata Holubová, predseda predstavenstva

Ivan Bonda, člen predstavenstva

číslo bankového účtu / IBAN: SK96 8370 0000 0062 1101 2973

telefón: 0907/147 361

e-mail: pdgader@pdgader.sk

(ďalej len „nájomca“)

Článok I.

Predmet zmluvy

Prenajímateľ touto zmluvou prenecháva za odplatu nájomcovi do nájmu poľnohospodárske pozemky (predmet nájmu), aby ich užíval na dohodnutý účel a aby bral z nich úžitky.

Článok II.

Predmet nájmu

Predmetom nájmu sú poľnohospodárske pozemky špecifikované v **prílohe č. 1** tejto zmluvy.

Článok III.

Účel nájmu

Účelom nájmu je vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku nájomcu na predmete nájmu.

Článok IV.

Doba nájmu

1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú od **1. 1. 2025** do **31. 12. 2034**.
2. Nájom zanikne:



- a) uplynutím dohodnutej doby nájmu,
- b) písomnou dohodou,
- c) písomnou výpoveďou k 1. novembru zo strany prenajímateľa, ak nájomca napriek písomnej výzve nezaplatil splatné nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
- d) písomnou výpoveďou k 1. novembru zo strany nájomcu, ak:
 - i. nájomca stratí spôsobilosť vykonávať poľnohospodársku činnosť,
 - ii. predmet nájmu sa stane bez zavinenia nájomcu nespôsobilým na dohodnuté užívanie.

Článok V. Nájomné

1. Ročné nájomné za predmet nájmu bolo stanovené dohodou zmluvných strán na sumu vo výške **2 590,24 EUR**, dvetisícpäťstodeväťdesiat eur a dvadsaťštyri eurocentov.
2. Nájomné je splatné ročne k 31. decembru príslušného kalendárneho roka.
3. Nájomca je povinný uhradiť nájomné bezhotovostným prevodom na bankový účet prenajímateľa, uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Ak bankový účet prenajímateľa v zmluve nie je uvedený, nájomca je povinný uhradiť nájomné poštovou poukážkou na adresu prenajímateľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. V takomto prípade je nájomca oprávnený znížiť nájomné o sumu poštovného.
4. Ročné nájomné je určené ako súčin „Výmery pre výpočet nájomného“, „Podielu“ a „Sadzby“ tak, ako sú uvedené v prílohe č. 1 tejto zmluvy. Pre účely tejto zmluvy sa za Výmeru pre výpočet nájomného považuje výmera pozemkov, tvoriacich predmet nájmu, spôsobilá na poľnohospodársku výrobu a evidovaná v Registri poľnohospodárskych produkčných plôch (LPIS) a výmera pozemkov, tvoriacich predmet nájmu, neevidovaná v registri LPIS, ak sa na nej nachádza hospodársky dvor nájomcu. Pre účely tejto zmluvy sa za Podiel považuje spoluvlastnícky podiel prenajímateľa k pozemkom tvoriacim predmet nájmu podľa súboru popisných informácií katastra nehnuteľností (listu vlastníctva).

Článok VI. Ďalšie práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je povinný využívať predmet nájmu riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku, primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú poľnohospodárske využívanie a ochranu poľnohospodárskej pôdy.
2. Nájomca je povinný znášať obvyklé náklady pri bežnom užívaní predmetu nájmu spojené s jeho udržiavaním v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu.
3. Nájomca je oprávnený vykonať zmenu druhu pozemku len s predchádzajúcim písomným súhlasom vlastníka pozemku a v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku.
4. Nájomca je povinný za podmienok ustanovených osobitným predpisom (v čase uzavretia tejto zmluvy zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady) uhrádzať daň z pozemkov, ktoré tvoria predmet nájmu.
5. Nájomca je povinný pri skončení nájmu odovzdať prenajímateľovi predmet nájmu v riadnom stave s ohľadom na spôsob jeho využívania.
6. Prenajímateľ je povinný bez zbytočného odkladu informovať nájomcu o zmene bankového účtu, zmene obchodného mena, zmene adresy sídla a o zmene vlastníctva k predmetu nájmu.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca je oprávnený jednostranne zvýšiť dohodnuté nájomné. O zvýšení nájomného je nájomca povinný prenajímateľa písomne informovať.
8. Ak je predmet nájmu alebo jeho časť zahrnutý do obvodu projektu pozemkových úprav (ďalej len „pôvodné pozemky“ v zmysle § 6 ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb.) a dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia okresného úradu o schválení vykonania projektu pozemkových úprav alebo neskorším dňom uvedeným v tomto rozhodnutí zanikne vlastníctvo prenajímateľa k pôvodným pozemkom a prenajímateľ nadobudne vlastníctvo k novým pozemkom (§ 14 ods. 5 zákona č. 330/1991 Zb.), zmluvné strany sa dohodli, že dňom nadobudnutia vlastníctva k novým pozemkom (§ 36 ods. 2 Občianskeho zákonníka) vzniká medzi nimi nájomný vzťah k novým pozemkom, ktoré sú



poľnohospodárskymi pozemkami (§ 1 ods. 2 zákona č. 504/2003 Z. z.), na základe ktorého prenajímateľ prenecháva nájomcovi tieto nové pozemky, aby ich za odplatu po dobu 5 rokov užíval a bral z nich úžitky.

9. Zmluvné strany sa dohodli, že predmet nájmu sa prenajíma aj na výkon práva poľovníctva a nájomca je oprávnený zastupovať prenajímateľa vo všetkých konaniach podľa osobitného predpisu (v čase uzavretia zmluvy zákon č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov), na zhromaždeniach vlastníkov poľovných pozemkov, vrátane uzatvárania zmlúv o užívaní poľovného revíru.

Článok VII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvných strán.
2. Touto zmluvou sa v celom rozsahu nahrádzajú všetky nájomné zmluvy vrátane nájomných vzťahov vzniknutých zo zákona, vzťahujúce sa na predmet nájmu, uzavreté alebo vzniknuté medzi i) nájomcom alebo právnymi predchodcami nájomcu alebo osobami, ktoré sú vo vzťahu k nájomcovi ovládanými alebo ovládajúcimi alebo akokoľvek inak majetkovo alebo personálne prepojenými osobami na jednej strane a ii) prenajímateľom alebo právnymi predchodcami prenajímateľa na druhej strane.
3. Písomnosti, týkajúce sa záväzkov medzi zmluvnými stranami, ktoré vyplývajú z tejto zmluvy, sa budú doručovať osobne alebo poštou.
4. V prípade doručovania písomnosti prostredníctvom pošty doručuje jedna zmluvná strana (odosielateľ písomnosti) druhej zmluvnej strane (adresátovi), na jej adresu sídla uvedenú v tejto zmluve. Ak nie je možné doručiť adresátovi písomnosť na túto adresu, považuje sa deň, keď pošta písomnosť vrátila odosielateľovi ako nedoručiteľnú zásielku, alebo deň keď ju adresát odmietol prevziať, za deň doručenia. Účinky doručenia nastávajú aj vtedy, ak sa o tom adresát nedozvedel. Ak sa zmení adresa sídla niektorej zo zmluvných strán je táto zmluvná strana povinná druhej zmluvnej strane písomne oznámiť novú adresu sídla bez zbytočného odkladu. V prípade nesplnenia tejto povinnosti sa doručuje na adresu uvedenú v zmluve s dodržaním postupu podľa tohto článku tejto zmluvy.
5. Ak nie je v tejto zmluve uvedené inak (čl. VI. bod 7), možno túto zmluvu meniť alebo zrušiť len dohodou zmluvných strán v písomnej forme.
6. Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, jedno vyhotovenie pre prenajímateľa a dve vyhotovenia pre nájomcu.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že súhlasia s obsahom zmluvy, že táto zmluva vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu a že túto zmluvu neuzavreli ani v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak toho zmluvné strany túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.



v BLATNICI dňa 1.7.2025

V Karlovej, dňa 11. 6. 2025

Obec Blatnica
Mgr. art. Karol Čičmanec, ArtD. starosta obce

Polnohospodárske družstvo GADER Blatnica
Ing. Zlata Holubová, predseda predstavenstva

Príloha č. 1:
Špecifikácia predmetu nájmu – zoznam pozemkov

Príloha číslo 1 k zmluve č. 636/2025

Katastrálne územie **803103 Blatnica**

Parcela	LV	Výmera KN	Výmera pre výpočet nájomného	Podiel	Výmera podielu	Sadzba	Nájomné
C 1525/1	2263	5 580 m ²	Orná pôda	1/1	69 ,00 m ²	70 €/ha	0,48 30 €
C 1525/3	2263	8 014 m ²	Orná pôda	1/1	175 ,00 m ²	70 €/ha	1,22 50 €
C 1526	2263	4 280 m ²	Trvalý trávny porast	1/1	380 ,00 m ²	70 €/ha	2,66 00 €
C 1823	1727	2 733 m ²	Trvalý trávny porast	9/2663	0 ,22 m ²	70 €/ha	0,00 16 €
C 1834	2263	9 386 m ²	Trvalý trávny porast	1/1	9 180 ,00 m ²	70 €/ha	64,26 00 €
C 1988	2263	2 806 m ²	Trvalý trávny porast	1/1	97 ,00 m ²	70 €/ha	0,67 90 €
			Orná pôda	1/1	66 ,00 m ²	70 €/ha	0,46 20 €
C 1989	2263	1 218 m ²	Trvalý trávny porast	1/1	175 ,00 m ²	70 €/ha	1,22 50 €
			Orná pôda	1/1	14 ,00 m ²	70 €/ha	0,09 80 €
C 1990	2263	2 948 m ²	Trvalý trávny porast	1/1	2 897 ,00 m ²	70 €/ha	20,27 90 €
			Orná pôda	1/1	28 ,00 m ²	70 €/ha	0,19 60 €
C 1991	2263	1 794 m ²	Orná pôda	1/1	120 ,00 m ²	70 €/ha	0,84 00 €
			Trvalý trávny porast	1/1	18 ,00 m ²	70 €/ha	0,12 60 €
C 1992	2263	1 048 m ²	Trvalý trávny porast	1/1	1 028 ,00 m ²	70 €/ha	7,19 60 €
C 2071	2263	719 m ²	Orná pôda	1/1	586 ,00 m ²	70 €/ha	4,10 20 €
C 2348	2263	59 398 m ²	Trvalý trávny porast	1/1	44 363 ,00 m ²	70 €/ha	310,54 10 €
			Orná pôda	1/1	14 238 ,00 m ²	70 €/ha	99,66 60 €
C 2375	2263	58 804 m ²	Orná pôda	1/1	1 037 ,00 m ²	70 €/ha	7,25 90 €
C 2384	2263	2 191 m ²	Orná pôda	1/1	2 103 ,00 m ²	70 €/ha	14,72 10 €
C 2387	2263	5 806 m ²	Orná pôda	1/1	5 806 ,00 m ²	70 €/ha	40,64 20 €
C 2397	2263	25 846 m ²	Trvalý trávny porast	1/1	1 137 ,00 m ²	70 €/ha	7,95 90 €
			Orná pôda	1/1	7 ,00 m ²	70 €/ha	0,04 90 €
C 2441	2263	2 601 m ²	Orná pôda	1/1	64 ,00 m ²	70 €/ha	0,44 80 €
C 2507	2263	4 169 m ²	Orná pôda	1/1	4 103 ,00 m ²	70 €/ha	28,72 10 €
C 2853	2263	7 606 m ²	Trvalý trávny porast	1/1	6 186 ,00 m ²	70 €/ha	43,30 20 €
C 2854	2263	1 886 m ²	Orná pôda	1/1	268 ,00 m ²	70 €/ha	1,87 60 €
			Trvalý trávny porast	1/1	114 ,00 m ²	70 €/ha	0,79 80 €
C 3075	2263	7 855 m ²	Orná pôda	1/1	1 344 ,00 m ²	70 €/ha	9,40 80 €

Katastrálne územie 803103 Blatnica

Parcela	LV	Výmera KN	Výmera pre výpočet nájomného	Podiel	Výmera podielu	Sadzba	Nájomné
C 3086	2263	6 879 m ²	Trvalý trávny porast Orná pôda	1/1 1/1	1 032,00 m ² 391,00 m ²	70 €/ha 70 €/ha	7,22 40 € 2,73 70 €
C 3113	2263	2 177 m ²	Orná pôda	1/1	1 976,00 m ²	70 €/ha	13,83 20 €
C 3116	2263	55 396 m ²	Orná pôda	1/1	55 096,00 m ²	70 €/ha	385,67 20 €
C 3241	2263	1 218 m ²	Orná pôda	1/1	1 218,00 m ²	70 €/ha	8,52 60 €
C 3284	2263	4 571 m ²	Orná pôda	1/1	2 579,00 m ²	70 €/ha	18,05 30 €
C 3285	2263	2 424 m ²	Orná pôda	1/1	361,00 m ²	70 €/ha	2,52 70 €
C 3286	2263	6 208 m ²	Orná pôda	1/1	3 258,00 m ²	70 €/ha	22,80 60 €
C 3287	2263	2 087 m ²	Trvalý trávny porast	1/1	1 107,00 m ²	70 €/ha	7,74 90 €
C 3288	2263	3 843 m ²	Trvalý trávny porast	1/1	3 843,00 m ²	70 €/ha	26,90 10 €
C 3289	2263	13 920 m ²	Trvalý trávny porast	1/1	12 538,00 m ²	70 €/ha	87,76 60 €
C 3290	2263	2 524 m ²	Trvalý trávny porast	1/1	2 380,00 m ²	70 €/ha	16,66 00 €
C 3291	2263	6 004 m ²	Trvalý trávny porast Orná pôda	1/1 1/1	2 738,00 m ² 374,00 m ²	70 €/ha 70 €/ha	19,16 60 € 2,61 80 €
C 3292	2263	3 420 m ²	Trvalý trávny porast	1/1	2 659,00 m ²	70 €/ha	18,61 30 €
C 3293	2263	5 949 m ²	Orná pôda Trvalý trávny porast	1/1 1/1	4 192,00 m ² 759,00 m ²	70 €/ha 70 €/ha	29,34 40 € 5,31 30 €
C 3294	2263	654 m ²	Orná pôda	1/1	654,00 m ²	70 €/ha	4,57 80 €
C 3295	2263	1 918 m ²	Trvalý trávny porast Orná pôda	1/1 1/1	713,00 m ² 57,00 m ²	70 €/ha 70 €/ha	4,99 10 € 0,39 90 €
C 3299	2263	3 275 m ²	Orná pôda Trvalý trávny porast	1/1 1/1	2 067,00 m ² 1 105,00 m ²	70 €/ha 70 €/ha	14,46 90 € 7,73 50 €
C 3300	2263	2 745 m ²	Orná pôda	1/1	2 309,00 m ²	70 €/ha	16,16 30 €
C 3301	2263	1 380 m ²	Trvalý trávny porast	1/1	1 332,00 m ²	70 €/ha	9,32 40 €
C 3302	2263	357 m ²	Orná pôda	1/1	282,00 m ²	70 €/ha	1,97 40 €
C 3304	2263	1 460 m ²	Orná pôda	1/1	388,00 m ²	70 €/ha	2,71 60 €
C 3305	2263	1 699 m ²	Orná pôda	1/1	1 686,00 m ²	70 €/ha	11,80 20 €
C 3306	2263	6 837 m ²	Orná pôda Trvalý trávny porast	1/1 1/1	4 002,00 m ² 59,00 m ²	70 €/ha 70 €/ha	28,01 40 € 0,41 30 €
C 3307	2263	727 m ²	Orná pôda	1/1	289,00 m ²	70 €/ha	2,02 30 €
C 3308	2263	8 545 m ²	Orná pôda	1/1	7 837,00 m ²	70 €/ha	54,85 90 €

Katastrálne územie **803103 Blatnica**

Parcela	LV	Výmera KN	Výmera pre výpočet nájomného	Podiel	Výmera podielu	Sadzba	Nájomné
C 3309	2263	2 190 m ²	Orná pôda	1/1	318 ,00 m ²	70 €/ha	2,22 60 €
C 3310	2263	7 404 m ²	Orná pôda	1/1	2 210 ,00 m ²	70 €/ha	15,47 00 €
			Trvalý trávny porast	1/1	50 ,00 m ²	70 €/ha	0,35 00 €
C 3312	2263	6 431 m ²	Orná pôda	1/1	2 375 ,00 m ²	70 €/ha	16,62 50 €
C 3313	2263	830 m ²	Orná pôda	1/1	295 ,00 m ²	70 €/ha	2,06 50 €
			Trvalý trávny porast	1/1	4 ,00 m ²	70 €/ha	0,02 80 €
C 3314	2263	4 426 m ²	Orná pôda	1/1	2 808 ,00 m ²	70 €/ha	19,65 60 €
C 3315	2263	5 751 m ²	Orná pôda	1/1	5 647 ,00 m ²	70 €/ha	39,52 90 €
C 3316	2263	7 756 m ²	Orná pôda	1/1	7 747 ,00 m ²	70 €/ha	54,22 90 €
C 3317	2263	6 538 m ²	Orná pôda	1/1	6 412 ,00 m ²	70 €/ha	44,88 40 €
C 3318	2263	6 383 m ²	Orná pôda	1/1	6 367 ,00 m ²	70 €/ha	44,56 90 €
C 3319	2263	10 341 m ²	Orná pôda	1/1	10 318 ,00 m ²	70 €/ha	72,22 60 €
C 3320	2263	1 251 m ²	Orná pôda	1/1	1 251 ,00 m ²	70 €/ha	8,75 70 €
C 3321	2263	10 297 m ²	Orná pôda	1/1	8 037 ,00 m ²	70 €/ha	56,25 90 €
			Trvalý trávny porast	1/1	391 ,00 m ²	70 €/ha	2,73 70 €
C 3322	2263	1 248 m ²	Orná pôda	1/1	1 248 ,00 m ²	70 €/ha	8,73 60 €
C 3323	2263	10 087 m ²	Orná pôda	1/1	9 633 ,00 m ²	70 €/ha	67,43 10 €
			Trvalý trávny porast	1/1	15 ,00 m ²	70 €/ha	0,10 50 €
C 3325/1	2263	5 099 m ²	Trvalý trávny porast	1/1	2 615 ,00 m ²	70 €/ha	18,30 50 €
C 3326	2263	2 027 m ²	Trvalý trávny porast	1/1	1 780 ,00 m ²	70 €/ha	12,46 00 €
C 3327	2263	600 m ²	Orná pôda	1/1	446 ,00 m ²	70 €/ha	3,12 20 €
C 3328	2263	3 580 m ²	Orná pôda	1/1	2 370 ,00 m ²	70 €/ha	16,59 00 €
C 3329	2263	3 059 m ²	Orná pôda	1/1	3 059 ,00 m ²	70 €/ha	21,41 30 €
C 3330	2263	4 265 m ²	Orná pôda	1/1	4 259 ,00 m ²	70 €/ha	29,81 30 €
C 3331	2263	3 617 m ²	Orná pôda	1/1	3 409 ,00 m ²	70 €/ha	23,86 30 €
C 3332	2263	4 197 m ²	Orná pôda	1/1	4 197 ,00 m ²	70 €/ha	29,37 90 €
C 3333	2263	3 576 m ²	Orná pôda	1/1	3 560 ,00 m ²	70 €/ha	24,92 00 €
C 3334	2263	2 862 m ²	Orná pôda	1/1	2 862 ,00 m ²	70 €/ha	20,03 40 €
C 3335	2263	739 m ²	Orná pôda	1/1	699 ,00 m ²	70 €/ha	4,89 30 €
C 3336	2263	2 853 m ²	Orná pôda	1/1	2 853 ,00 m ²	70 €/ha	19,97 10 €

Katastrálne územie **803103 Blatnica**

Parcela	LV	Výmera KN	Výmera pre výpočet nájomného	Podiel	Výmera podielu	Sadzba	Nájomné
C 3337	2263	2 162 m ²	Orná pôda	1/1	2 162 ,00 m ²	70 €/ha	15,13 40 €
C 3338	2263	2 555 m ²	Orná pôda	1/1	2 555 ,00 m ²	70 €/ha	17,88 50 €
C 3343	2263	4 388 m ²	Trvalý trávny porast	1/1	651 ,00 m ²	70 €/ha	4,55 70 €
C 3351/2	2263	5 057 m ²	Orná pôda	1/1	405 ,00 m ²	70 €/ha	2,83 50 €
C 3351/3	2263	3 020 m ²	Orná pôda	1/1	1 454 ,00 m ²	70 €/ha	10,17 80 €
C 3355	2263	2 054 m ²	Trvalý trávny porast	1/1	442 ,00 m ²	70 €/ha	3,09 40 €
			Orná pôda	1/1	326 ,00 m ²	70 €/ha	2,28 20 €
C 3356/2	2263	1 972 m ²	Orná pôda	1/1	1 299 ,00 m ²	70 €/ha	9,09 30 €
C 3356/3	2263	7 523 m ²	Orná pôda	1/1	5 327 ,00 m ²	70 €/ha	37,28 90 €
C 3356/4	2263	2 503 m ²	Orná pôda	1/1	17 ,00 m ²	70 €/ha	0,11 90 €
C 3367	2263	8 171 m ²	Orná pôda	1/1	549 ,00 m ²	70 €/ha	3,84 30 €
C 3371	2263	3 814 m ²	Orná pôda	1/1	3 763 ,00 m ²	70 €/ha	26,34 10 €
C 3372	2263	801 m ²	Orná pôda	1/1	83 ,00 m ²	70 €/ha	0,58 10 €
E 1098/83	1115	1 431 m ²	Trvalý trávny porast	1/1	29 ,00 m ²	70 €/ha	0,20 30 €
E 1690	1115	4 988 m ²	Hospodársky dvor	1/1	38 ,00 m ²	70 €/ha	0,26 60 €
Spolu za katastrálne územie Blatnica							2 318,53 46 €

Katastrálne územie **810061 Ďanová**

Parcela	LV	Výmera KN	Výmera pre výpočet nájomného	Podiel	Výmera podielu	Sadzba	Nájomné
E 3-1065/1	778	152 m ²	Trvalý trávny porast	1/1	152 ,00 m ²	70 €/ha	1,06 40 €
E 3-1065/2	778	6 576 m ²	Trvalý trávny porast	1/1	2 777 ,00 m ²	70 €/ha	19,43 90 €
Spolu za katastrálne územie Ďanová							20,50 30 €

Katastrálne územie **830658 Laskár**

Parcela	LV	Výmera KN	Výmera pre výpočet nájomného	Podiel	Výmera podielu	Sadzba	Nájomné
E 1-577/2	104	30 016 m ²	Orná pôda	1/1	30 016 ,00 m ²	70 €/ha	210,11 20 €
E 1-578	104	6 644 m ²	Orná pôda	1/1	5 870 ,00 m ²	70 €/ha	41,09 00 €
Spolu za katastrálne územie Laskár							251,20 20 €

370 034 m²

2 590,24 €