

DODATOK Č. 01

K ZMLUVE O POSKYTNUTÍ PROSTRIEDKOV MECHANIZMU NA PODPORU OBNOVY A ODOLNOSTI Č. 125/02102-29-V01/2024 zo dňa 04.09.2024

uzavretej podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa § 14 zákona č. 368/2021 Z. z. o mechanizme na podporu obnovy a odolnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Dodatok**“)

medzi

Názov: Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky
Sídlo: 810 05 Bratislava 15, Námestie slobody 6
Právna forma: Rozpočtová organizácia
IČO: 30416094
DIČ: 2020799209
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK71 8180 0000 0070 0011 7681
Štatutárny orgán/konajúca osoba: PhDr. Juraj Lovásik, MPH, generálny tajomník služobného úradu
Poverený k podpisu ministrom dopravy SR v Organizačnom poriadku
Ministerstva dopravy SR

(ďalej ako „**Vykonávateľ**“)

a

Názov: Obec Košťany nad Turcom
Sídlo: Košťany nad Turcom č. 64, 038 41 Košťany nad Turcom
Právna forma: Obec
IČO: 00316741
DIČ: 2020594829
IČ DPH:
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
IBAN: SK81 0200 0000 0049 5642 4658
Štatutárny orgán/konajúca osoba: Ing. Ján Mlynár, starosta obce

(ďalej ako „**Prijímateľ**“)

(**Vykonávateľ** a **Prijímateľ** sa pre účely tohto **Dodatku** označujú ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ a každý z nich jednotlivo len ako „**zmluvná strana**“ v príslušnom gramatickom tvare.)

Článok 1. PREDMET DODATKU

Zmluvné strany sa dohodli na zmene a doplnení zmluvy č. 125/02102-29-V01/2024 o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti zo dňa 04.09.2024 (ďalej len „**Zmluva**“) podľa článku 6 ods. 6.3. Zmluvy nasledovne:

- 1.1. V článku 3. Zmluvy „**VÝDAVKY PROJEKTU A FINANCOVANIE PROJEKTU**“ sa text v bodoch 3.1. a 3.2. ruší a nahrádza sa novým textom, ktorý znie:

„3.1. **Celkové výdavky** na **Realizáciu Projektu** predstavujú sumu 643 864,78 EUR bez DPH (slovom: *šesťstoštyridsaťtisíc osemstošesťdesiatštyri eur a sedemdesiatosem centov*) t.j. sumu 790 139,66 EUR s DPH (slovom: *sedemstodeväťdesiatštyri stotridsaťdeväť eur a šesťdesiatšesť*

centov), z toho **Celkové oprávnené výdavky** predstavujú sumu 643 864,78 EUR bez DPH (slovom: šesťstoštyridsaťtisíc osemstošesťdesiatštyri eur a sedemdesiatosem centov) tj. sumu 790 139,66 EUR s DPH (slovom: sedemstodeväťdesiatštyri tisíc stotridsaťdeväť eur a šesťdesiatšesť centov).

- 3.2. V rozsahu, spôsobom a za podmienok stanovených v tejto **Zmluve, Právnom rámci a Závaznej dokumentácii Vykonávateľ** poskytne **Prijímateľovi Prostriedky mechanizmu** maximálne do výšky 643 864,78 EUR bez DPH (slovom: šesťstoštyridsaťtisíc osemstošesťdesiatštyri eur a sedemdesiatosem centov) tj. 790 139,66 EUR s DPH (slovom: sedemstodeväťdesiatštyri tisíc stotridsaťdeväť eur a šesťdesiatšesť centov), čo predstavuje 100,00 % (slovom: sto percent) z **Celkových oprávnených výdavkov**.

Štruktúra **výdavkov Projektu** podľa jednotlivých oblastí podpory s vyčíslením **Prostriedkov mechanizmu** pre jednotlivé oblasti podpory, **Výdavky Prijímateľa na spolufinancovanie** a podiel **Prostriedkov mechanizmu z Celkových oprávnených výdavkov** je uvedená v - **Prílohe č. 2 - Opis Projektu** tejto **Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu**“.

- 1.2. **Zmluvné strany** sa dohodli, že **Príloha č. 2 - Opis projektu Zmluvy** sa nahrádza novým znením, ktorá tvorí prílohu tohto **Dodatku** s označením **Príloha č. 2 - Opis projektu**.

Článok 2. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 2.1. Tento **Dodatok** nadobúda platnosť dňom jeho podpisania **zmluvnými stranami** a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a ods. 1 a 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
- 2.2. Tento **Dodatok** tvorí neoddeliteľnú súčasť **Zmluvy**.
- 2.3. Ostatné ustanovenia **Zmluvy** zostávajú nezmenené.
- 2.4. Pojmy používané v tomto **Dodatku** majú rovnaký význam, aký majú tieto pojmy uvedené vo **VZP k Zmluve**.
- 2.5. **Zmluvné strany** vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tohto **Dodatku**, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť tento **Dodatok**. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhej **zmluvnej strane** na základe tohto vyhlásenia.
- 2.6. **Zmluvné strany** vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tomto **Dodatku** je slobodná a vážna, text **Dodatku** si riadne prečítali a jeho obsahu porozumeli, **Dodatok** neuzatvárajú v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je inak obmedzená. Svoju vôľu byť viazané týmto **Dodatkom zmluvné strany** vyjadrujú svojimi podpismi na tomto **Dodatku**.
- 2.7. Tento **Dodatok** je podpisovaný výhradne elektronicky, kvalifikovaným elektronickým podpisom spĺňajúcim podmienky zákona č. 272/2016 Z. z. o dôveryhodných službách pre elektronické transakcie na vnútornom trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dôveryhodných službách“). Pri uzavretí **Dodatku** elektronicky sú dátumy podpisov **zmluvných strán** uvedené pri kvalifikovaných elektronických podpisoch/pečatiach **zmluvných strán**, ak nie je použitá kvalifikovaná elektronická časová pečiatka podľa zákona o dôveryhodných službách.
- 2.8. Neoddeliteľnou súčasťou **Dodatku** je **Príloha Dodatku** s označením „**Príloha č. 2 - Opis Projektu**“.

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky
v zastúpení
PhDr. Juraj Lovásik, MPH
generálny tajomník služobného úradu

Obec Košťany nad Turcom
v zastúpení
Ing. Ján Mlynár
starosta obce

**Príloha č. 2 k Zmluve o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti
č. 125/02I02-29-V01/2024****OPIS PROJEKTU**

Projekt je zameraný na zlepšenie energetickej hospodárnosti historickej budovy zapísanej do katastra nehnuteľnosti pred 01.01.1980 alebo preukázateľne užívaná pred týmto dátumom, ktorou sa dosiahne stredná hĺbková obnova budovy. Cieľom obnovy budovy je realizovanými opatreniami dosiahnuť úsporu globálneho ukazovateľa primárnej energie¹⁾ minimálne na úrovni 30 %. Splnenie požiadavky úspory primárnej energie bude preukázané porovnaním hodnoty existujúceho stavu Projektovým energetickým hodnotením existujúceho stavu budovy²⁾ s dosiahnutými navrhovanými ukazovateľmi nového stavu budovy po realizácii opatrení preukázanými Energetickým certifikátom³⁾.

V prípade, ak je žiadosť o poskytnutie prostriedkov mechanizmu podaná pred dokončením realizácie jednej z oblastí podpory, ukazovatele nového stavu budovy sa preukazujú Projektovým energetickým hodnotením nového stavu budovy⁴⁾.

V súvislosti s obnovou budovy sú realizované aktivity Projektu v oblasti súvisiacich

- so stavebno-technickou obnovou budov,
- s obnovou technických systémov.

Obnova verejných historických a pamiatkovo chránených budov bude realizovaná v súlade so zákonom č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Všeobecné identifikačné údaje o Projekte				
Názov stavby:	Zníženie energetickej náročnosti budovy Základnej školy Košťany nad Turcom			
Typ budovy:	Historická budova zapísaná do katastra nehnuteľností pred 01. 01. 1980 alebo preukázateľne užívaná pred týmto dátumom.			
Identifikačné údaje o budove:	súp. číslo 145, 343	číslo LV 446	číslo parcely 134/36, 134/28, 134/16, 134/24, 134/38	názov KU Košťany nad Turcom
Identifikačné údaje o pozemku:	číslo LV 719, 446	číslo parcely 134/36, 134/28, 134/16, 134/24, 134/38, 134/35, 134/34, 134/27, 134/17, 134/46, 134/25		názov KU Košťany nad Turcom
Adresa budovy:	Ostrovná 1, 038 41 Košťany nad Turcom			
Stavebné povolenie:	Číslo OcUSu-0456/06859/2023	Dátum právoplatnosti 24. 7. 2023		Vydal Obec Sučany
Termín začatia realizácie stavby (mesiac/rok):	10/2024			
Termín ukončenia realizácie stavby (mesiac/rok):	10/2025			
Celkové výdavky (bez rezervy):	783 648,51 eur s DPH			

¹⁾ § 2 ods. 1 vyhlášky MDV SR č. 364/2012 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

²⁾ Príloha č. 7 Žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu.

³⁾ § 7 zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

⁴⁾ Príloha č. 8 Žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu.

Cieľ Projektu	
Predpokladaná úspora energie v %	58,02
Hodnota globálneho ukazovateľa primárnej energie po zrealizovaní navrhovaných opatrení (v kWh/(m ² .a))	112,58
Celková podlahová plocha stavby (v m ²):	2 057,00

Opis realizácie navrhovaných aktivít v jednotlivých oblastiach realizácie Projektu
Energetické aktivity: ZATEPLENIE Zlepšenie tepelnej ochrany obvodových stien a stropu nad vonkajším prostredím Zateplenie obvodového plášťa: 1. ZŠ: zateplenie sokla bude soklovými doskami z extrudovaného polystyrénu. Od ukončenia sokla až po strechu sa ZŠ zateplí fasádnymi minerálnymi doskami po celom obvode budovy vrátane ostiení okien a dverí. Ostenia sa navrhujú zatepliť minerálnymi doskami. 2. Telocvičňa a spojovacia chodba: Obvodový plášť bočný stien telocvične a zázemia ako aj obvodový plášť spojovacej chodby navrhujeme dodatočne zatepliť certifikovaným kontaktným zatepľovacím systémom s tepelnoizolačným materiálom z minerálnych dosiek. Zároveň bude vykonané zateplenie soklovej časti EPS doskami. Súvisiacou stavebnou prácou je oplechovanie parapetov. Zlepšenie tepelnej ochrany strešného plášťa Zateplenie strechy: 1. ZŠ: Strecha bude zateplená zo strany exteriéru: minerálna izolácia + PIR panely, PVC fólia s geotextiliou bude nahradená samolepiacim asfaltovým pásom a následne vrchnou asfaltovou hydroizoláciou s bridlicovým posypom + izolačný náter. Zateplenie atiky po vonkajšom obvode sa navrhuje zatepliť minerálnymi doskami. 2. Telocvičňa a spojovacia chodba: Zateplenie strechy bude len nad zázemím telocvične a spojovacou chodbou. Strecha nad telocvičňou ostáva existujúca ako aj krytina, vymenia sa len dažďové zvody a nové oplechovanie atiky, nakoľko sa zatepluje štítová stena telocvične. Zateplenie strechy zázemia a spojovacej chodby bude zateplené zo strany exteriéru EPS. Zateplenie atiky bude vykonané minerálnymi doskami po vonkajšom obvode a po vnútornom obvode strechy. Súvisiacou prácou je modernizácia bleskozvodu. Zlepšenie tepelnej ochrany otvorových konštrukcií Otvorové výplne - výmena niektorých plastových otvorových konštrukcií za nové plastové s izolačným trojsklom. VYKUROVANIE Výmena/inštalácia zdroja tepla Navrhuje sa v existujúcej kotolni inštalovať dva nové závesné plynové kondenzačné kotly a ako primárny zdroj tepla sa navrhuje inštalovať v blízkosti existujúcej kotolne 1 ks tepelné čerpadlo monoblok (TČ) vzduch/voda. Výmena/inštalácia vykurovacieho systému Kompletná výmena vykurovacích telies a rozvodov. Zlepšenie tepelnej izolácie rozvodov Izolácia rozvodov teplej vody izolačnými trubicami. OSVETLENIE Modernizácia systému umelého osvetlenia založená na inštalácii nových svietidiel využívajúcich LED technológiu V rámci projektu dôjde k výmene všetkých pôvodných svietidiel s lineárnymi žiarivkami za úsporné LED svietidlá. OBNOVITELNÉ ZDROJE ENERGIE Inštalácia fotovoltických systémov za účelom výroby elektrickej energie pre vlastnú spotrebu budovy a batériových systémov, ktoré zabezpečia ukladanie energie v prípade prebytku výroby z fotovoltických systémov a spotreby energie V rámci fotovoltického systému budú zapojené fovolické panely v jednom stringu. Iné aktivity: AKTIVITY REALIZOVANÉ NA/V BUDOVE Obnova stavebných konštrukcií budovy, ktorá nemá vplyv na energetickú hospodárnosť budovy V rámci aktivity bude realizované vybúranie okapového chodníka okolo celej budovy, následné osadenie betónového obrubníka a zasypanie škodrovou. Nové nátery tesárskych konštrukcií a drevené obloženie

palubovky a stien. Montáž nového zábradlia. Vyspravenie schodiskových stupňov a ich obklad mrazuvzdornými dlaždicami. Drobné murárske práce a búracie práce ako aj demontáž starých potrubí a armatúr.

AKTIVITY REALIZOVANÉ NA PRILAHLOM POZEMKU

Prípojky inžinierskych sietí priamo nesúvisiace so zlepšením energetickej hospodárnosti budovy

Vonkajšia dažďová kanalizácia: Dažďové vody zo strechy existujúcej budovy telocvične budú odvedené navrhovanými vonkajšími plechovými dažďovými strešnými zvodmi do navrhovaných vsakovacích jám, ktoré budú umiestnené na pozemku školy. Aj od navrhovaného tepelného čerpadla, ktorý sa umiestni v areáli školy bude odvádzaný kondenzát kanalizačným potrubím do vsakovacej jamy. Celkovo budú vybudované štyri vsakovacie jamy, do ktorých budú vyúsťovať dažďové kanalizačné potrubia od tepelného čerpadla a od piatich strešných vonkajších dažďových zvodov. Celková dĺžka dažďového vonkajšieho potrubia bude 86,0m. Je potrebné kvôli tepelnému čerpadlu zvýšiť odoberaný výkon ističa. To bude mať za následok vybudovanie nového elektromerového rozvádzača s polopriamym meraním, a novú elektroinštaláciu v zemi.

Detailné technické riešenie realizácie navrhovaných aktivít v jednotlivých oblastiach realizácie Projektu vrátane množstva a konkrétnych materiálov sú stanovené v projektovej dokumentácii a rozpočte Projektu.

Harmonogram realizácie Projektu

Realizácia aktivít v jednotlivých oblastiach realizácie Projektu		Celková dĺžka realizácie Projektu (v mesiacoch):13	
Oblasť podpory	Názov aktivity	Začiatok realizácie aktivity	Koniec realizácie aktivity
		mesiac/rok	mesiac/rok
A – energetické aktivity	Zateplenie - Zlepšenie tepelnej ochrany obvodových stien a stropu nad vonkajším prostredím	10/2024	10/2025
	Zateplenie - Zlepšenie tepelnej ochrany strešného plášťa		
	Zateplenie - Zlepšenie tepelnej ochrany otvorových konštrukcií		
	Vykurovanie - Výmena/inštalácia zdroja tepla		
	Vykurovanie - Výmena/inštalácia vykurovacieho systému		
	Vykurovanie – Zlepšenie tepelnej izolácie rozvodov		
	Osvetlenie - Modernizácia systému umelého osvetlenia založená na inštalácii nových svietidiel využívajúcich LED technológiu		
	Obnoviteľné zdroje - Inštalácia fotovoltaických systémov za účelom výroby elektrickej energie pre vlastnú spotrebu budovy a batériových systémov, ktoré zabezpečia ukladanie energie v prípade prebytku výroby z fotovoltaických systémov a spotreby energie.		
B – iné aktivity	Aktivity realizované na/v budove - Obnova vonkajších povrchových úprav a otvorových konštrukcií bez zlepšenia tepelnoizolačných vlastností konštrukcie	10/2024	10/2025
	Aktivity realizované na príhlom pozemku - Prípojky inžinierskych sietí priamo nesúvisiace so zlepšením energetickej hospodárnosti budovy		

Rozpočet realizácie Projektu					
	Ekonomická klasifikácia	Suma s DPH (v eur)	Z toho zdroj (v eur)		
			POO	POO - DPH	ŠR/iné
Celkové výdavky realizácie Projektu:	700	790 139,66	643 864,78	146 274,88	-
Celkové oprávnené výdavky Projektu, z toho	700	790 139,66	643 864,78	146 274,88	-
- energetické aktivity	700	688 525,76	560 755,80	127 769,96	-
- iné aktivity	700	64 308,25	52 360,89	11 947,36	-
- projektová dokumentácia	700	30 850,50	25 500,00	5 350,50	-
- rezerva	-	6 455,15	5 248,09	1 207,06	-
Neoprávnené výdavky Projektu:	-	-			-

Výdavky na Realizáciu Projektu		Výdavky na Realizáciu Projektu podľa oblasti podpory				
		A energetické aktivity	B iné aktivity (40 % zo súčtu Prostriedkov mechanizmu A + B)	C projektová dokumentácia (max. 12 % zo súčtu Prostriedkov mechanizmu A + B)	D Rezerva (max. 2,5 % zo súčtu Prostriedkov mechanizmu A + B)	Celkom
I.	Prostriedky mechanizmu bez DPH	560 755,80 eur	52 360,89 eur	25 500,00 eur	5 248,09 eur	643 864,78 eur
II.	Prostriedky mechanizmu s DPH	688 525,76 eur	64 308,25 eur	30 850,50 eur	6 455,15 eur	790 139,66 eur
III.	% Prostriedkov mechanizmu (v riadku II. z Celkových oprávnených výdavkov s DPH)	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00%
IV.	Výdavky Prijímateľa na spolufinancovanie bez DPH	-	-	-	-	-
V.	Výdavky Prijímateľa na spolufinancovanie s DPH	-	-	-	-	-
VI.	% Výdavkov v riadku V. z Celkových oprávnených výdavkov s DPH	-	-	-	-	-
Spolu (riadok II. + riadok V.)		688 525,76 eur	64 308,25 eur	30 850,50 eur	6 455,15 eur	790 139,66 eur

Financovanie Projektu:	
Systém financovania:	predfinancovanie, zálohové platby, refundácia, kombinácia systémov
Bankové spojenie	
Obchodné meno banky: Všeobecná úverová banka a. s.	IBAN: SK81 0200 0000 0049 5642 4658
Celková maximálna výška prostriedkov mechanizmu, z toho oblasť:	790 139,66 eur s DPH
- energetické aktivity	688 525,76 eur s DPH
- iné aktivity	64 308,25 eur s DPH
- projektová dokumentácia	30 850,50 eur s DPH
- rezerva	6 455,15 eur s DPH
Minimálna výška záverečnej Žiadosti o platbu (v eur)	-