

## **Zmluva o dielo č. 2/2025**

uzatvorená podľa § 536 Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami  
(ďalej len „zmluva“)

### **Čl. I Zmluvné strany**

#### **1.1. Objednávateľ**

**Názov:** Regionálna veterinárna a potravinová správa Topoľčany

**Sídlo:** Dr. Pavla Adámiho 17, 955 48 Topoľčany

**Štatutárny zástupca:** MVDr. Miloš Osuský

**IČO:** 36101109

**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica

**Číslo účtu:** SK33 8180 0000 0070 0006 8410

(ďalej len „objednávateľ“)

#### **1.2 Zhotoviteľ**

**Názov:** Eduard Bečka - ELMA

**Sídlo:**

**IČO:** 33 674 752

**IČ DPH:**

**Bankové spojenie:**

**Číslo účtu:**

(ďalej len „zhotoviteľ“)

### **Čl. II – Predmet diela**

2.1. Predmetom tejto zmluvy je rekonštrukcia elektroinštalácie a rozvodov vrátane rozvádzačov v budove Regionálnej veterinárnej a potravinovej správy Topoľčany, Dr. P. Adámiho 17, 955 48 Topoľčany.

2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo na svoj náklad, vo vlastnom mene a na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Ďalej sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas a bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu v zodpovedajúcej kvalite.

2.3. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2.4. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi prístup do budovy Regionálnej veterinárnej a potravinovej správy Topoľčany, Dr. P. Adámiho 17, 955 48 Topoľčany(ďalej len „RVPS TO“) počas realizácie diela uvedeného v tejto zmluve.

2.5. Zhotoviteľ potvrdzuje podpisom tejto zmluvy, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými pracovnými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na odborné a kvalitné zhotovenie diela potrebné. Osoby a všetky veci povahy hmotnej ako i právne, ktoré sú nutné a potrebné k riadnemu plneniu záväzku zhotoviteľa podľa tejto zmluvy,

je povinný zabezpečiť zhotoviteľ na vlastné náklady a nebezpečenstvo, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

2.6. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať záväzné predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ako aj predpisy požiarnej ochrany a riadiť sa pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržanie uvedených povinností zo strany svojich spolupracovníkov, v prípade ak s ním budú participovať na vykonaní diela.

2.7. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom pracovisku, ktorým sa rozumie priestor budovy RVPS TO poriadok a čistotu a zodpovedá aj za poriadok v jednotlivých priestoroch, ktoré budú k dispozícii za účelom vykonania diela. Zhotoviteľ je povinný odstraňovať na svoje náklady odpady a nečistoty vzniknuté jeho prácami v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti znáša zhotoviteľ

2.8. Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi zoznam osôb, ktoré sa budú za účelom vykonania diela pohybovať v priestoroch RVPS TO. Zoznam musí byť poskytnutý objednávateľovi najneskôr v 1 deň pred začatím realizácie diela. V prípade nových osôb realizujúcich dielo, môže byť tento zoznam aktualizovaný, avšak najneskôr deň pred ich nástupom na realizáciu diela.

### **Čl. III - Spôsob splnenia predmetu zmluvy**

3.1. Práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a sú potrebné pre zhotovenie diela podľa článku 2. bod 2.1 budú vykonané na základe:

- a) tejto podpísanej zmluvy o dielo
- b) projektovej dokumentácie
- c) príslušných platných noriem a predpisov v oblasti elektroinštalácie a elektrotechniky vrátane bezpečnostného predpísaného značenia

3.2. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, závažnými normami a projektovou dokumentáciou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie tohto diela.

### **Čl. IV Čas plnenia**

4.1 **Termín začatia realizácie diela:** od nadobudnutia účinnosti zmluvy

**Termín ukončenia:** 12.09.2025

Zhotoviteľ môže dielo ukončiť ešte pred termínom ukončenia uvedenom v tejto zmluve.

Ukončením sa rozumie ukončenie prác a odovzdanie diela podpísaním preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami.

4.2 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela a ktorá má vplyv na čas plnenia uvedeného v čl. 4 ods. 4.1

4.3. Objednávateľ bude vykonávať kontrolu vykonávania diela v podobe vopred stanovených kontrolných dní (minimálne raz za týždeň), na ktorých sa zúčastnia dohodnutí zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa. O danej skutočnosti sa bude viesť záznam.

Poverenou osobou pre dohľad realizácie a odovzdanie predmetného diela zo strany objednávateľa /stavebný dozor/ je: **MVDr. Miloš Osuský, MVDr. Róbert Grič.**

Poverenou osobou pre dohľad realizácie a odovzdanie predmetného diela zo strany zhotoviteľa je: Eduard Bečka

## **Čl. V Cena predmetu zmluvy**

5.1 Cena za predmet Zmluvy o dielo č. 2/2025 uvedený v čl. II tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s cenovou ponukou Zhotoviteľa ako pevná zmluvná cena diela, jednostranne nemenná a predstavuje:

Cena bez DPH: 25 420,29 EUR

DPH 20 %: 5 846,67 EUR

Cena vrátane DPH: 31 266,96 EUR

Celková cena diela je 31 266,96 EUR Slovom: tridsaťjeden tisíc dvestošesťdesiatšesť eur a deväťdesiatšesť centov.

5.2. Cena uvedená v ods. 5.1 tohto článku zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa súvisiace s plnením tejto Zmluvy o dielo č. 2/2025. Zhotoviteľ nie je oprávnený v súvislosti so Zmluvou o dielo č. 2/2025 požadovať žiadne ďalšie odplaty nad rámec ceny uvedenej v čl. V, ods. 5.1 . tejto zmluvy.

## **Čl. VI Platobné podmienky**

6.1. Podkladom pre úhradu ceny za vykonanie Diela je riadne vystavená faktúra Zhotoviteľa doručená Objednávateľovi. Na účely tejto Zmluvy o dielo č. 2/2025 sa za riadne vystavenú faktúru považuje faktúra, ktorá obsahuje všetky náležitosti vyžadované všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky. Faktúra vystavená Zhotoviteľom podlieha kontrole vykonávanej osobou poverenou Objednávateľom, pričom v prípade, že faktúra nie je vystavená riadne, je Objednávateľ oprávnený ju vrátiť Zhotoviteľovi na opravu, a to najneskôr do piatich pracovných dní. . V takom prípade plyní nová lehota splatnosti faktúry.

6.2. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru podľa ods. 1 tohto článku Zmluvy o dielo č. 2/2025 až po preukázateľnom písomnom protokolárnom odovzdaní a prevzatí vykonaného Diela Objednávateľovi podľa čl. VII ods. 7.1 Zmluvy o dielo č. 2/2025. Zhotoviteľ nemá nárok na poskytnutie zálohových platieb na cenu Diela.

6.3. Riadne vystavená faktúra je splatná do 14 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi. Objednávateľ zaplatí cenu Diela bezhotovostným prevodom účtu Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy o dielo č. 2/2025. Cena Diela sa považuje za zaplatenú dňom pripísania jej sumy na účet Zhotoviteľa. V prípade, že v súlade s ods. 1 tohto článku vráti Objednávateľ Zhotoviteľovi faktúru na opravu, lehota na zaplatenie faktúry začína plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.

6.4 Zhotoviteľ výslovne súhlasí s tým, že nezrealizované práce a dodávky súvisiace s vykonaním diela a odsúhlasené objednávatelom budú z ceny diela odpočítané, a to v cene, v akej sú zahrnuté do rozpočtu uvedeného v bode 5.1.

6.5. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu, nie je možné postúpiť tretej osobe a ani nie je možné zriadiť záložné právo na tieto pohľadávky, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

6.6. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ nie je v omeškaní s lehotou splatnosti v zmysle ods. 6.3 tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane zhotoviteľa. V tomto prípade sa doba uvedená v ods. 6.3 predlžuje o túto dobu.

6.7. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odlišne od dohodnutého rozsahu, nebudú uhradené. Na požiadanie je ich zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej lehote alebo po tejto lehote môžu byť odstránené na jeho náklady.

## **Čl. VII Záručná doba – zodpovednosť za vady**

7.1. Dielo špecifikované v čl. 2 ods. 2.1 zmluvy sa považuje za ukončené jeho odovzdaním a prevzatím, o čom sa spíše písomný protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.

Zhotoviteľ je povinný minimálne 5 dní vopred písomne oznámiť Objednávateľovi, kedy bude Dielo pripravené na odovzdanie a prevzatie.

Predmetom odovzdania a prevzatia bude celé Dielo naraz. Záväzok Zhotoviteľa zhotoviť Dielo je splnený odovzdaním a prevzatím Diela Objednávateľom na základe písomného záznamu o prevzatí – preberacím protokolom.

Preberací protokol bude obsahovať:

a/základné údaje o Diele,

b/súpis zistených vád a nedorobkov

c/lehoty na odstránenie vád a nedorobkov

d/zoznam odovzdaných dokladov

e/ prehlásenie o odovzdaní Diela Zhotoviteľom a jeho prevzatí Objednávateľom

f/ konštatovanie, že dňom odovzdania začína plynúť záručná doba a dĺžku jej trvania

g/ dátum

h/ podpisy oprávnených osôb

7.2. Zhotoviteľ pri preberaní diela a odovzdaní ukončeného diela prehlási, že predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 má požadovanú akosť, množstvo a vyhotovenie v zmysle dohodnutých podmienok v tejto zmluve, platných právnych predpisov, STN, a ostatných predpisov.

7.3. Záručná doba na predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 je 60 mesiacov a začína plynúť dňom jeho odovzdania zhotoviteľom. Záručná doba materiálov a výrobkov podľa záruky výrobcov alebo predajcov, je minimálne 2 roky odo dňa zabudovania. O odovzdaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 sa spíše protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.

7.4. Ak zhotoviteľ poruší povinnosti ustanovené v ods. 7.2, má predmet zmluvy vady.

Za vady predmetu zmluvy sa považuje aj vyhotovenie iného diela, než určuje zmluva, a vady v dokladoch potrebných na užívanie diela ako aj právne vady.

7.5 Oznámenie väd predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje.

Rozoznávajú sa :

**1 zjavné vady**, t.j. vady, ktoré objednávatel' zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 musia byť reklamované zapísaním v protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia,

**2, skryté vady**, t.j. vady, ktoré objednávatel' nemohol zistiť pri prevzatí predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávatel' je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. Zhotoviteľ je povinný reklamáciu odstrániť do 3 pracovných dní po jej obdržaní .

7.6 Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť písomný doklad o náprave, alebo odstránení vady opatrený podpismi oboch zmluvných strán a dátumom, spolu s popisom odstránenej vady.

7.7 Počas doby od nahlásenia oprávnenej reklamácie až po odstránenie vady neplynie záručná doba.

7.8 Nároky objednávatel'a z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 a následne zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, v takomto prípade objednávatel' môže: a) b) c) d) požadovať odstránenie väd dodaním časti diela za vadnú časť diela, dodanie chýbajúcej časti diela a požadovať odstránenie právnych väd, požadovať odstránenie väd opravou diela, ak sú vady opraviteľné, požadovať primeranú zľavu z dohodnutej ceny diela alebo odstúpiť od zmluvy.

## **Čl. VIII Podmienky vykonania diela**

8.1. Dielo zrealizuje zhotoviteľ podľa vypracovanej projektovej dokumentácie, podmienok tejto zmluvy, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi z povolení, v súlade s platnými technickými normami, platnými právnymi všeobecne záväznými predpismi ako i s požiarňymi a bezpečnostnými predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami platiacimi pre danú lokalitu.

8.2. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.

8.3. Zhotoviteľ do 7 dní po odovzdaní diela zabezpečí zo staveniska odpratanie techniky, zariadenia staveniska a prípadného nepotrebného materiálu. Zhotoviteľ sa zaväzuje dať stavenisko do stavu pôvodného stavu.

8.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a nariadenie vlády SR č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko na stavbe, ktorá je predmetom zmluvy.

8.6. Zodpovednosť za škody na predmete zmluvy špecifikovaným v čl. 2 ods. 2.1 prechádza na objednávatel'a dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy oboma zmluvnými stranami.

## **Čl. IX Zmluvné pokuty**

9.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela špecifikovaného v čl. 2 ods. 2.1 v termíne určenom v čl. 4 ods. 4.1 môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR za každý deň omeškania s ukončením diela podľa čl. 4 tejto zmluvy.

9.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods. 5.2 v termíne špecifikovanom v čl. 6 ods. 6.4 a 6.10 môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 100 eur za každý deň omeškania z nezaplatenej časti ceny diela.

9.3 Zmluvné strany si dohodli v prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením zjavných a skrytých väd v termínoch špecifikovaných v čl. 7 ods. 7.5, objednávateľ si môže uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 33,- € za každý deň omeškania.

## **Čl. X Ostatné ustanovenia**

10.1 Zhotoviteľ bude pri realizácii predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy a zaväzuje sa strpieť výkon kontroly, resp. auditu overovania na mieste súvisiaceho s dielom, ktoré je predmetom tejto zmluvy.

10.2 Omeškanie s dodaním predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 v termíne špecifikovanom v čl. 4 ods. 4.1 po dobu viac ako 10 dni sa považuje za porušenie tejto zmluvy podstatným spôsobom.

10.3 Dodanie predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 s vadami sa považuje za porušenie tejto zmluvy podstatným spôsobom.

10.4 Podstatným porušením zmluvy na strane zhotoviteľa je vadné plnenie zhotoviteľa, na ktoré bol písomne upozornený, a ktoré v primeranej lehote neodstránil.

10.5 Porušenie zmluvy podstatným spôsobom oprávňuje objednávateľa na okamžité odstúpenie od tejto zmluvy.

10.6 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy zmluvnými stranami primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.

## **Čl. XI Záverečné ustanovenia**

11.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Zmluvné strany vyslovene súhlasia so zverejnením Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.

11.2 Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.

11.3 Jednotlivé ustanovenia zmluvy môžu byť menené, dopĺňané, resp. zrušené iba písomnou formou po dohode zmluvných strán formou číselne označeného dodatku, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

11.4 Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. V prípade nedosiahnutia vzájomnej dohody si uplatnia zmluvné strany nároky na príslušnom súde.

11.5. Ostatné právne vzťahy, výslovne zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväznými právnymi predpismi SR

11.5 Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.

11.6 Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých dve vyhotovenia obdrží objednávatel' a jedno vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.

11.7. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

11.8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, bez výhrad súhlasia s jej ustanoveniami a na znak toho zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V..... dňa

V Bojne, dňa

.....  
Objednávatel':  
Regionálna veterinárna a  
potravinová správa Topoľčany  
MVDr. Miloš Osuský - riaditeľ

.....  
Zhotoviteľ':  
Eduard Bečka - ELMA  
Eduard Bečka