

Majet. č.: 1714/2025 MB
Č.z.: 68/2025

KÚPNA ZMLUVA
uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka.

Zmluvné strany:

Predávajúci :

Anna Bruchániková, rod. Bombová, nar. [] r.č. []
trvale bytom: ul. Starohorská 20, 974 11 Banská Bystrica-Rudlová, občan SR,
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.,
IBAN: SK12 0900 0000 0000 4998 7088

Kupujúci:

Mesto Bardejov
Radničné námestie 16, 085 01 Bardejov
zast. MUDr. Borisom Hanuščekom, primátorom mesta
IČO: 00321 842, DIČ: 2020622923
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK81 0200 0000 0039 0381 3153

uzatvárajú túto zmluvu:

I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom pozemkov:

- **parc. E KN 321** o výmere **21 m²**, kultúra pozemku – záhrada,
- **parc. E KN 322/1** o výmere **5 m²**, kultúra pozemku – záhrada, evidovaných na **LV č. 11855** na Okresnom úrade, katastrálnom odbore v Bardejove v k.ú. Bardejov, pod poradovým číslom **B/13** v **podiele 1/1**.

II.

Predávajúci predáva kupujúcemu nehnuteľnosti uvedené v čl. I. tejto zmluvy a kupujúci tieto nehnuteľnosti kupuje do svojho výlučného vlastníctva za podmienok tejto zmluvy.

III.

Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene schválenej uznesením MsZ č. 171/2022 zo dňa 28.09.2022 vo výške **21,10 €/1 m²**, čo za predmet prevodu predstavuje celkovú kúpnu cenu vo výške **548,60 €** (slovom: päťstoštyridsaťosem eur, 60/100 centov).

Kúpna cena za prevod nehnuteľností bude uhradená kupujúcim po podpísaní tejto zmluvy na účet uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

IV.

Predávajúci prehlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti nie sú žiadne ťarchy, bremená, nie je zaťažená nijakými právami tretích osôb, a nie je ani predmetom súdneho konania a ani žiadne takéto konanie nehrozí.

Vedúci oddelenia: JUDr. Vladimír Poticný

Podpis: []

e-mail : vladimir.poticny@bardejov.sk

IČO: 00321842 | DIČ: 2020 622923 | www.bardejov.sk

V.

Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k predmetnej nehnuteľnosti vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podá kupujúci po zaplatení kúpnej ceny.

Poplatky spojené s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností hradí kupujúci.

VI.

Tento prevod schválilo Mestské zastupiteľstvo v Bardejove na svojom zasadnutí dňa 28.09.2022 uznesením číslo 171/2022.

Mesto Bardejov prehlasuje, že boli splnené všetky podmienky stanovené paragrafom 9a zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

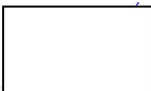
Zmluvné strany sú odo dňa podpisu tejto zmluvy viazané jej obsahom, pričom zmluva nadobúda účinnosť dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv na www.crz.gov.sk.

Zmluva je vyhotovená v 9 rovnopisoch, z ktorých 2 sa použijú na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, šesť vyhotovení obdrží kupujúci a jedno vyhotovenie obdrží predávajúci.

Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

V Bardejove dňa 07-07-2025

Predávajúci :
Anna Bruchániková



Kupujúci:
Za Mesto Bardejov
MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta



Podľa osvedčovacej knihy číslo¹²⁵³...../2025

podpísal túto listinu (*podpis na listine uznal za svoj vlastný*)

Anna Bruchániková, r.č.

Banská Bystrica, Starohorská 6152/20

ktorého totožnosť bola zistená podľa: OP č. MG 713803

pred Mestom Banská Bystrica.

Dňa 01.07.2025



Tatiana Boborová

podpis osvedčujúceho

