

Zmluva o dielo
uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

1. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. Objednávateľ:** **Mesto Prievídza**
Sídlo: Mestský úrad
Námestie slobody 14
971 01 Prievídza
Štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach technických:
Ing. Andrea Nikmonová, vedúca odboru stavebného poriadku,
výstavby a životného prostredia MsÚ
IČO: 00 318 442
DIČ: 2021162814
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s., pobočka Prievídza
číslo účtu: 16626382/0200
IBAN: SK24 0200 0000 0000 1662 6382

Československá obchodná banka, a. s., pobočka Prievídza
číslo účtu: 4005703897/7500
IBAN: SK27 7500 0000 0040 0570 3897

- 1.2 Zhotoviteľ:**
Obchodné meno: **EKOSTAV Prievídza, s. r. o.**
Miesto podnikania: Poľnohospodárov 2
971 01 Prievídza
Zastúpený: Igor Mitaš, konateľ spoločnosti
Ľubor Mitaš, konateľ spoločnosti
Ing. Jozef Kavka, konateľ spoločnosti
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:
a) zmluvných Igor Mitaš
b) technických Ľubor Mitaš
Bankové spojenie: VUB a. s., pobočka Prievídza
číslo účtu: 4045683755/0200
IBAN: SK62 0200 0000 0040 4568 3755
IČO: 36015911
IČ DPH: SK2021357547
Zapísaný: Okresný súd Trenčín

2. FORMA VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

- 2.1. Zmluva o dielo (ďalej Zmluva) sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

3. PREDMET ZMLUVY

- 3.1. Objednávateľ objednáva u zhotoviteľa vykonanie diela:

„Vybudovanie spojovacieho chodníka medzi Gazdovskou a Veľkonecpalskou ulicou”

Predmetom riešenia je vybudovanie prepojovacieho chodníka medzi Gazdovskou ulicou a Veľkonecpalskou ulicou v Prievidzi na parcele číslo C KN 6652/123 a C KN 6652/1, k. ú. Prievidza, o šírke 2,0m a dĺžke cca 21,0m. Trasa navrhovaného chodníka bude viesť pozdĺž existujúceho bytového domu, súpisné číslo 3103 a bude prepájať existujúci chodník pred bytovým domom s chodníkom nachádzajúcim sa pozdĺž Veľkonecpalskej ulice. Priečny sklon je navrhovaný 2,0%.

Rozsah prác pozostáva z vytýčenia inžinierskych sietí, vytýčenia stavby, odstránenia ornice, vybúrania časti existujúcich parkových obrubníkov v mieste napojenia na existujúce chodníky, realizácie konštrukčných vrstiev chodníka a úpravy plochy v okolí stavby po skončení výstavby do pôvodného stavu.

Osvetlenie ostáva pôvodné.

Podrobná špecifikácia materiálov a rozsah prác sú definované v projektovej dokumentácii pre realizáciu stavby, vrátane výkazu výmer „Spojovací chodník medzi Gazdovskou a Veľkonecpalskou ulicou v Prievidzi“, vypracovanej spoločnosťou značenie, s. r. o., Východná 301/40, 971 01 Prievidza (08/2021).

Dodané stavebné výrobky a materiály musia mať vyhlásenia zhody na základe vykonaných skúšok notifikovanými osobami vzťahujúce sa na predmet ponuky v materiálovej skladbe v zmysle platnej legislatívy.

- 3.2. Objednávateľ si vyhradzuje právo pred začatím prác upraviť rozsah vykonaných prác a časti diela podľa finančných možností objednávateľa.
- 3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo podľa výzvy, predloženej ponuky, predmetnej projektovej dokumentácie, podľa predmetného právoplatného stavebného povolenia č. 2.4.2-7474-2022/47904-01 zo dňa 28.04.2022 a právoplatného rozhodnutia o predĺžení platnosti stavebného povolenia č. 2.4.2-9681-2024/70074-01 zo dňa 19.06.2024. Zhotoviteľovi k vykonávaniu diela postačujú informácie, podklady, ktoré objednávateľ poskytol v procese verejného obstarávania. Zhotoviteľ prehlasuje, že si osobne pozrel miesto stavby a oboznámil sa s jeho stavom na mieste samom pred uzatvorením Zmluvy.
- 3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať celé dielo podľa obsahu tejto Zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a zaplatiť cenu za vykonané dielo.
- 3.5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať činnosti potrebné na vykonanie diela a je odborné spôsobilý vykonávať práce podľa tejto Zmluvy.
- 3.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odovzdá dielo spôsobilé na účel užívania, ktoré bude spĺňať všetky platné normy STN, ON, TP.
- 3.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať riadne vykonané a dokončené dielo v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou, s výkazom výmer, v zmysle súťažných podkladov, iných dokumentov v rámci verejného obstarávania a podmienkami uvedenými v tejto Zmluve. Všetky vady a nedostatky zistené pri preberaní diela, ako aj všetky škody spôsobené ním na majetku objednávateľa a majetku tretích osôb, je povinný zhotoviteľ odstrániť na vlastné náklady.
- 3.8. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na vykonanom diele až do dňa riadneho odovzdania diela zhotoviteľom a prevzatia diela objednávateľom.
- 3.9. Zhotoviteľ môže dielo vykonať ešte pred dohodnutým časom a riadne dokončené dielo odovzdať objednávateľovi v skoršom termíne a objednávateľ sa zaväzuje ponúknuté riadne dokončené dielo prevziať.
- 3.10. Záväzok vykonať dielo bude splnený odovzdaním diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom, dielo bude odovzdané bez väd a nedorobkov, o čom spíšu protokol o odovzdávaní a prevzatí diela.

4. TERMÍNY PLNENIA

- 4.1. Termín odovzdania staveniska: **najneskôr do 5 dní** odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy, na mieste a v čase určenom objednávateľom na základe písomnej výzvy
Termín začatia vykonávania diela: **do 5 dní** od prevzatia staveniska
Termín ukončenia a odovzdania diela: **najneskôr do 90 dní** od prevzatia staveniska
- 4.2. Predĺženie doby vykonávania diela: Zhotoviteľ sa nedostáva do omeškania s plnením termínov a termín ukončenia a odovzdania diela sa predlžuje, najmä o dobu:

- a) o ktorú bolo nevyhnutne prerušiť vykonávanie diela vzhľadom na zistenie vady projektu, ktorá prekáža riadnemu vykonávaniu stavebných prác na diela,
 - b) trvania nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré neumožňujú realizáciu diela v súlade s príslušnými technickými normami,
 - c) trvania prekážok nezavinených porušením povinností zhotoviteľa alebo niekoho za koho zhotoviteľ zodpovedá, pričom ide najmä o vyššiu moc alebo inú udalosť, napr. neočakávaných prírodných javov, povodní, epidémií, trestnej, priestupkovej či inej protiprávnej činnosti na stavenisku, ktorej vyšetrenie vyžaduje prerušenie prác, archeologických nálezov, skrytých prekážok týkajúcich sa vecí alebo miesta, rozhodnutí príslušných orgánov verejnej správy a iných,
 - d) prerušenia prác z dôvodov na strane objednávateľa,
 - e) trvania omeškania objednávateľa s plnením si zmluvných povinností, či poskytnutím potrebnej súčinnosti.
- 4.3. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela postupovať podľa vecného a časového harmonogramu prác, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy ako Príloha č. 1.
- 4.4. Zmluvné strany sa dohodli, že omeškanie zhotoviteľa s plnením zmluvného záväzku, ktorý zhotoviteľ ani po predchádzajúcom upozornení objednávateľa v primeranej lehote neodstráni, sa bude považovať za podstatné porušenie Zmluvy.
- 4.5. Dielo bude odovzdané ako celok. Dielo sa považuje za dokončené a odovzdané dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela obidvoma zmluvnými stranami alebo po odstránení väd a nedorobkov, ak sú uvedené v preberacom protokole.

5. CENA

- 5.1. Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške:

Cena bez DPH	5 609,11 eur
DPH	1 290,10 eur
Cena s DPH	6 899,21 eur

Slovom cena s DPH: šesťtisícosemstodeväťdesiatdeväť a dvadsaťjeden centov

Kalkulácia ceny ako položkovitý rozpočet diela je v Prílohe č.2, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.

- 5.2. Zhotoviteľ prehlasuje, že cena za dielo uvedená v bode 5.1. je maximálna cena za dielo a zohľadňuje všetky priame, nepriame náklady, primeraný zisk potrebný na jeho vykonanie.
- 5.3. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že jednotkové ceny uvedené v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy sú pevné a nemenné počas celej doby vykonávania diela. Zmluvné strany sa dohodli, že indexácia cien stavebných prác, materiálov a iných vstupov sa nepripúšťa.
- 5.4. Cenu za dielo je možné meniť len na základe dodatku k tejto Zmluve, ktorý musí byť vopred prerokovaný s objednávatelom a podpísaný obidvomi zmluvnými stranami. Dodatok za prípadné práce navyše môže byť uzatvorený v zmysle § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov. Ak dôjde pri vykonávaní diela k akýmkoľvek zmenám alebo rozšíreniu predmetu diela vyplývajúcich z dodatočných požiadaviek objednávateľa, alebo k zmene DPH, bude na vykonanie týchto zmien uzatvorený dodatok k Zmluve s tým, že cena prác navyše bude vypočítaná a stanovená položkovitým rozpočtom na základe skutočne vykonaných prác a ohodnotených jednotkovými cenami predloženými v ponuke. V prípade prác, ktoré ponuka zhotoviteľa neobsahovala, bude u prác vykonaných zhotoviteľom vypracovaná kalkulácia jednotlivých prác s využitím cenníkov platných v dobe vykonávania prác. Práce navyše budú vopred prekonzultované a písomne odsúhlasené objednávatelom.
- 5.5. Dohodnutá cena za dielo zahŕňa všetky činnosti a náklady zhotoviteľa, ktoré sú potrebné na vykonanie diela tak, aby dielo bolo užívania schopné, najmä, avšak nie výlučne:
- vlastnej vodorovnej a vertikálnej dopravy
 - množstva spotrebovanej energie k realizácii diela
 - vodné, stočné pri realizácii diela

- opatrenia bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany počas realizácie
- prípadné práce v noci, v dňoch pracovného pokoja, vo sviatkoch a v nadčasoch
- prepravu, ubytovanie a zabezpečenie stravovania svojich zamestnancov
- colné a dovozné poplatky
- odvoz prebytočného materiálu a odpadov, vrátane poplatkov za skládkovanie
- nákladov plynúcich z obmedzených priestorov staveniska a verejnej dopravy
- náklady na stráženie, udržiavanie čistoty, bezprašnosti a poriadku na pracovisku
- aktualizácia vyjadrení správcov inžinierskych sietí
- vytýčenie inžinierskych sietí
- záber verejného priestranstva
- vytýčenie stavby
- náklady súvisiace s vypracovaním projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia, geometrického plánu a porealizačného zamerania skutočného stavu
- náklady na vykonanie predpísaných skúšok
- akékoľvek ostatné náklady súvisiace s vykonaním diela podľa tejto Zmluvy.

6. FAKTURAČNÉ PODMIENKY

- 6.1. Dielo bude odovzdávané ako celok. Dňom odovzdania diela je deň, v ktorom dôjde k odovzdaniu a prevzatiu diela bez väd objednávateľom.
- 6.2. Podkladom pre fakturáciu ceny za dielo budú doklady (súpis vykonaných prác, vrátane fotodokumentácie postupu realizácie stavebných prác) o odovzdaní a prevzatí skutočne zrealizovaných prác, potvrdené povereným zástupcom objednávateľa.
- 6.3. Súpis vykonaných prác potvrdí objednávateľ až po ukončení prác, po podpísaní Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Na základe potvrdeného súpisu má zhotoviteľ právo vystaviť faktúru do 14 dní.
- 6.4. Faktúra bude obsahovať náležitosti platného daňového dokladu v súlade s príslušnými právnymi predpismi – údaje:
 - obchodné meno objednávateľa a zhotoviteľa, adresy sídiel
 - číslo Zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a splatnosti faktúry
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
 - označenie diela
 - fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku s DPH a celkovú fakturovanú sumu
 - v texte faktúry bude z celkovej čiastky na úhradu vyčíslená čiastka zádržného v zmysle bodu 6.7.
 - je / nie je platcom DPH
 - IČO, DIČ, resp. IČ DPH na strane objednávateľa aj zhotoviteľa
 - dátum vyhotovenia faktúry
 - dátum splatnosti faktúry
 - dátum vzniku daňovej povinnosti, resp. dátum dodania služby
 - súpis vykonaných prác potvrdený zástupcom objednávateľa, pečiatkou a podpisom zhotoviteľa.
- 6.5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto Zmluve alebo náležitosti ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na prepracovanie s tým, že nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia faktúry ako daňového dokladu vystaveného podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 6.6. Zhotoviteľ použije pri fakturácii sadzby DPH vo výške podľa zákona o dani z pridanej hodnoty platného v čase zdaniteľného plnenia. V prípade, že zhotoviteľ vykoná dielo s vadami, alebo v rozpore s touto Zmluvou, objednávateľ vylúči alebo zníži cenu za dielo.
- 6.7. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi dielo do výšky 90% ceny za dielo, 10% bude tvoriť zádržné. Zádržné sa vypočíta z hodnoty fakturovanej práce bez DPH.
- 6.8. Zádržnú sumu 10% zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi po odstránení väd a nedorobkov, ak budú uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí.
- 6.9. Za správne vyčíslenie sadzby DPH podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty

v znení neskorších predpisov zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.

- 6.10. Faktúru za vykonané navyše práce je zhotoviteľ oprávnený vystaviť až na základe podpísaného dodatku k Zmluve v zmysle § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.
- 6.11. Zmluvné strany sa zaväzujú, že zmenu inkasných dát pre potreby platenia faktúr, si budú oznamovať do 7 dní po tom, ako ku zmene došlo, pričom to platí aj v prípade zmeny počas záručnej doby.
- 6.12. Účastníci týmto uzatvárajú dohodu o zákaze postúpenia pohľadávok vzniknutých zo zmluvného vzťahu založeného touto Zmluvou.

7. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1. Cenu za vykonanie diela uhradí objednávatel' formou faktúry vystavenej po ukončení a odovzdaní celého diela a na základe písomne odsúhlasených súpisov skutočne vykonaných prác.
- 7.2. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia do podateľne objednávatel'ovi.
- 7.3. Objednávatel' neposkytne zhotoviteľovi preddavky na realizované práce.

8. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko podľa bodu 4.1. Ak zhotoviteľ neprevezme stavenisko podľa bodu 4.1., resp. tak neurobí ani následne v objednávatel'om určenej lehote uvedenej v písomnej výzve, sa to považuje za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti.
- 8.2. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo, pričom bude rešpektovať všetky zákony, ostatné právne predpisy a normy platné na území SR a dodržiavať kvalitatívne a technické podmienky určené touto Zmluvou.
- 8.3. Poverenie zhotoviteľa vykonať časť diela pomocou inej osoby nie je možné bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávatel'a.
- 8.4. Objednávatel' prehlasuje, že majetok, ktorý je predmetom odovzdania staveniska, je bez nároku tretích osôb a je spôsobilý na riadne vykonávanie diela.
- 8.5. Geodetické práce počas vykonávania diela (vytýčenie stavby, inžinierskych sietí a zameranie diela) vykonáva zhotoviteľ na vlastné náklady.
- 8.6. Zhotoviteľ na vlastné náklady zabezpečí, pred zahájením stavebných prác presné vytýčenie inžinierskych sietí s následným riadnym označením ich priebehu v teréne počas výstavby. Prípadnú aktualizáciu vyjadrení správcov IS zabezpečí zhotoviteľ. Náklady zhotoviteľ zahŕňa do ceny za dielo. Súčasne je treba dbať na všetky bezpečnostné predpisy, podmienky a vyjadrenia jednotlivých správcov. Výkop v ochrannom pásme inžinierskych sietí vykonávať ručne. Pred zahrnutím dotknutých zariadení prizvať príslušného zástupcu na kontrolu ich zariadení, čo bude potvrdené zápisom v stavebnom denníku.
- 8.7. Zhotoviteľ zabezpečí u príslušného cestného správneho orgánu vydanie určenia prenosného dopravného značenia, rozhodnutie o zvláštnom užívaní komunikácie a rozhodnutie na čiastočnú uzávierku cesty. Ďalej zabezpečí dodávku a osadenie prenosného dopravného značenia. Zhotoviteľ bude zodpovedať aj za udržiavanie prenosného dopravného značenia a jeho odstránenie po ukončení plnenia.
- 8.8. Zhotoviteľ zodpovedá za poškodenie podzemných a nadzemných vedení inžinierskych sietí, spôsobené výkonom svojich prác a je povinný ich bezodkladne opraviť na svoje náklady.
- 8.9. Zhotoviteľ je povinný použiť na vykonávanie diela len materiály a výrobky, ktoré spĺňajú požiadavky objednávatel'a diela, uplatnené v súťažných podkladoch alebo sú stanovené a písomne odsúhlasené objednávatel'om, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu životnosti diela boli pri bežnej údržbe zaručené vlastnosti užívania. Za použité materiály a vykonané práce nesie zhotoviteľ plnú zodpovednosť. V prípade použitia materiálov, ktoré nevyhoveli kvalitatívnym skúškam, je zhotoviteľ povinný ich bezodkladne odstrániť na vlastné náklady.
- 8.10. Zhotoviteľ je povinný vybaviť stavenisko podľa platných predpisov, najmä v oblasti bezpečnosti a zdravotných požiadaviek.
- 8.11. Zhotoviteľ je povinný požiadať o záber verejného priestranstva, v prípade potreby využívať priestor mimo stavby na skladovanie materiálov strojov a zariadení. O záber verejného

priestranstva je nutné požiadať najneskôr 5 dní pred uskutočnením záberu.

- 8.12. Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej bezpečnosti. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zamestnanci budú mať doklady o absolvovaní predpísaných školení o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a požiarnej bezpečnosti.
- 8.13. Zhotoviteľ zabezpečí nepretržitú prítomnosť svojho povereného zodpovedného zástupcu na stavenisku (stavbyvedúceho) Jozef Šimo, č. odbornej spôsobilosti 07824*10-20*. Ak nie, tak stavebný dozor alebo zástupca objednávateľa sú oprávnení dať zamestnancom zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, ak zodpovedný zamestnanec zhotoviteľa nie je zastihnuteľný a ak je ohrozená stabilita a bezpečnosť vykonávanej stavby, život alebo zdravie zamestnancov na stavbe, ak dielo nie je vykonávané v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody.
- 8.14. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť primeranú ochranu majetku a vecí, ktoré prevzal od objednávateľa na vykonanie diela. Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za materiál a zariadenie nachádzajúce sa na stavenisku.
- 8.15. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku a príslušných komunikáciách určených na dopravu materiálu poriadok a čistotu a odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní prác na vlastné náklady. Ak zhotoviteľ nesplní túto svoju povinnosť aj napriek výzve objednávateľa na zjednanie nápravy v primeranej lehote, má objednávateľ právo splniť povinnosť zhotoviteľa sám alebo pomocou tretích osôb na náklady zhotoviteľa, pričom nie je viazaný jednotkovými cenami za podobnú činnosť, ak ju zhotoviteľ uviedol vo svojej cenovej špecifikácii prác a dodávok. Zhotoviteľ zároveň stráca nárok na zaplatenie prác podľa tohto bodu Zmluvy, ak boli súčasťou cenovej špecifikácie prác a dodávok zhotoviteľa.
- 8.16. Počas vykonávania prác na pozemku a veci objednávateľa zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody spôsobenej na vykonanej veci a počas realizácie prác je jej vlastníkom. Zhotoviteľ počas vykonávania prác zodpovedá aj za škody spôsobené voči tretím osobám. Nebezpečenstvo škody prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 8.17. Zhotoviteľ je povinný vykonávať dielo plynule a bez prerušenia tak, aby postup vykonávania diela dával reálny predpoklad, že dielo bude riadne a včas podľa podmienok tejto Zmluvy vykonané. Pre prípad, že objednávateľ vyhodnotí, že postup vykonávania diela nezodpovedá predpokladanému termínu dokončenia a odovzdania riadne vykonaného diela, zhotoviteľa na túto skutočnosť písomne upozorní a určí mu primeranú lehotu na odstránenie tohto nedostatku. Ak zhotoviteľ nevykoná potrebné opatrenia pre nápravu uvedeného stavu v stanovenej lehote, takéto porušenie povinností zhotoviteľa sa považuje za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti.
- 8.18. Objednávateľ počas vykonávania diela má právo kontrolovať vykonanie množstva a kvality prác a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou na ich odstránenie v primeranej lehote. Pre tento prípad je objednávateľ oprávnený zastaviť ďalšie vykonávanie prác zhotoviteľom až do úplného odstránenia väd doteraz vykonanej časti diela. Porušenie povinností zhotoviteľa odstrániť vady v určenej lehote sa považuje za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti.
- 8.19. Zhotoviteľ je povinný minimálne 3 pracovné dni vopred písomne vyzvať zástupcu objednávateľa na kontrolu všetkých vykonaných prác, ktoré majú byť v priebehu ďalších prác zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Počas vykonávania diela je zhotoviteľ povinný zabezpečiť fotografovanie celého priebehu výstavby (hlavne častí, ktoré bude zakryté) a po ukončení diela odovzdať objednávateľovi 2 x CD s fotodokumentáciou.
- 8.20. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník. Do stavebného denníka bude zapisovať všetky dôležité okolnosti týkajúce sa vykonávania diela, najmä časový postup prác, údaje potrebné pre posúdenie kvality vykonaných prác.
- 8.21. Zhotoviteľ skontroluje pred začatím prác všetky údaje a výmery podľa projektovej dokumentácie s uvedeným rozsahom požadovaných prác a ich súlad so skutkovým stavom. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je dôkladne oboznámený s rozsahom požadovaných prác ešte pred uzavretím tejto Zmluvy.
- 8.22. Ak má zhotoviteľ pripomienky k druhu prác stanovených projektovou dokumentáciou a

výkazom výmer, alebo k spôsobu ich vykonávania, musí tieto bez meškania písomne oznámiť objednávateľovi. Tým sa zhotoviteľ nezbuja zodpovednosti za vykonávanie diela.

- 8.23. Zhotoviteľ svojimi prácami nesmie obmedzovať premávku na verejných komunikáciách a chodníkoch, okrem predpokladaných vzájomne dohodnutých obmedzení. Náklady na nutné rozkopávky, výstrahy, zábrany a obchádzky musí mať zhotoviteľ zahrnuté do ceny za dielo.
- 8.24. Zhotoviteľ je povinný priebežne počas vykonávania diela odstraňovať zo stavby na vlastné náklady všetky obaly, prepravky a tiež zvyšky materiálov, ktoré sú výsledkom jeho činnosti. V prípade nesplnenia tejto povinnosti je objednávateľ oprávnený vykonať tieto práce a má právo vzniknuté náklady odpočítať zhotoviteľovi z fakturácie, resp. objednávateľ je oprávnený vystaviť faktúru v zmysle bodu 12.10. tejto Zmluvy.
- 8.25. Zhotoviteľ odpady vzniknuté počas výstavby zhodnotí alebo odovzdá na zhodnotenie, resp. zneškodnenie oprávneným subjektom schváleným MŽP. Zhotoviteľ stavby doloží doklad o nakladaní s odpadmi, ktoré realizáciou stavby vznikli a zároveň zabezpečí, aby nedochádzalo k zmiešavaniu nie nebezpečného odpadu s nebezpečným stavebným odpadom. Zhotoviteľ ďalej zabezpečí pre objednávateľa v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 344/2022 Z. z. § 8 ods. 2 fotodokumentáciu vytriedených stavebných materiálov a odpadov z demolácie pre ohlásenie po ukončení demolačných prác.
- 8.26. Poverený zástupca objednávateľa má právo dávať zhotoviteľovi príslušné pokyny pri vykonávaní diela, ako aj v prípade ohrozenia diela, ostatného majetku alebo života a zhotoviteľ je povinný ich rešpektovať.
- 8.27. V prípade, že zhotoviteľ odmietne v určenom termíne vykonať pokyn daným povereným zástupcom objednávateľa týkajúci sa vykonávania diela a je v súlade s touto Zmluvou a právnymi predpismi, objednávateľ je oprávnený zamestnať a zaplatiť iné osoby, aby takéto príkazy vykonali. Všetky z toho vyplývajúce náklady určí poverený zástupca objednávateľa po prerokovaní so zhotoviteľom. Zhotoviteľ ich musí zaplatiť objednávateľovi alebo ich objednávateľ môže odčítať z fakturovanej čiastky, na ktorú má alebo bude mať zhotoviteľ nárok.
- 8.28. Poverený zástupca objednávateľa má právo žiadať zhotoviteľa, aby ihneď odvolal zo stavby zamestnanca, ktorý si neplní svoje povinnosti alebo podľa jeho názoru sa správa nevhodne, alebo svojím správaním ohrozuje riadne pokračovanie prác ostatných zamestnancov alebo iných osôb zúčastnených na vykonávaní diela. Takýto zamestnanec musí byť v čo najkratšej dobe nahradený iným.
- 8.29. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho zamestnanci budú nosiť oblečenie zreteľne označené firemným logom tak, aby mal objednávateľ prehľad o ľuďoch pohybujúcich sa na stavenisku. Zhotoviteľ sa tiež zaväzuje, že jeho zamestnanci budú nosiť prilby a ďalšie ochranné pracovné pomôcky v súlade s predpismi BOZP. V prípade zistenia nedostatku je objednávateľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu vo výške uvedenej v bode 12.9. tejto Zmluvy za každého zamestnanca a každý nedostatok a je oprávnený vystaviť zhotoviteľovi faktúru za zmluvnú pokutu v zmysle bodu 12.10 tejto Zmluvy. Zástupca objednávateľa má právo vykázať zo staveniska zamestnanca neoznačeného firemným logom.
- 8.30. Zástupca objednávateľa alebo zodpovedný technik objednávateľa má právo kedykoľvek počas pracovnej doby vyzvať zamestnancov zhotoviteľa k vykonaniu skúšky na prítomnosť alkoholu alebo inej omamnej látky. V prípade pozitívneho výsledku, resp. odmietnutia skúšky, o čom sa vykoná zápis potvrdený podpisom zodpovednej osoby, má zástupca objednávateľa právo okamžite vypovedať vstup na stavenisko a trvale vykázať dotknutého zamestnanca zhotoviteľa. Okrem toho má objednávateľ právo uplatniť si u zhotoviteľa jednorazovú zmluvnú pokutu vo výške uvedenej v bode 12.9. tejto Zmluvy za každý pozitívny výsledok skúšky alebo odmietnutie podrobiť sa skúške, rovnako aj v prípade, keď zamestnanci zhotoviteľa počas alebo po pracovnej dobe hrubo porušujú pravidlá medziľudského správania sa. V prípade zistenia takejto stavu, je objednávateľ oprávnený vystaviť zhotoviteľovi faktúru za zmluvnú pokutu v zmysle bodu 12.10. tejto Zmluvy.
- 8.31. Zhotoviteľ berie na vedomie, že prípadnú škodu spôsobenú krádežou, stratou, zničením alebo iným poškodením jeho majetku v areáli stavby, znáša v plnej výške.
- 8.32. Zhotoviteľ je povinný pred realizáciou stavby upozorniť fyzické osoby bytového domu dotknutého výstavbou na realizáciu stavebných prác, vrátane zvýšenia prachu a hluku.

- 8.33. Údaje o subdodávateľoch v zmysle § 41 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní : (Zhotoviteľ za každého subdodávateľa v rozsahu: podiel zákazky, ktorý zhotoviteľ zadá subdodávateľovi, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia).
- 8.34. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi.
- 8.35. Objednávateľ určuje v súlade s § 41 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní pravidlá pre zmenu subdodávateľa počas plnenia Zmluvy. V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania Zmluvy, musí subdodávateľ, ktorého sa zmena týka, spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia v rozsahu podľa § 114 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní, t.j. doklad o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorý má subdodávateľ plniť. Zhotoviteľ je povinný verejnému obstarávateľovi najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom nastane zmena subdodávateľa, predložiť písomné oznámenie o zmene subdodávateľa, ktoré bude obsahovať minimálne predmet subdodávky, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Subdodávateľ, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora.

9. POISTENIE

- 9.1. Zhotoviteľ preberá plnú zodpovednosť za straty alebo škody na majetku, zranenie osôb alebo ich usmrtenie, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác uvedených v predmete Zmluvy a ako ich dôsledok.
- 9.2. Zhotoviteľ je povinný počas celej doby realizácie diela až do jeho odovzdania objednávateľovi v súlade s touto Zmluvou, dielo poistiť pre prípad poškodenia, zničenia, straty, odcudzenia alebo iných škôd, ktoré na ňom vzniknú.
- 9.3. Zhotoviteľ prehlasuje, že má uzatvorené poistenie svojich zamestnancov, stavebného vybavenia a vecí, ktoré sú umiestnené na stavenisku a slúžia na vykonávanie diela, a proti stratám a škodám, ktoré môžu vzniknúť. Poistenie bude zabezpečené v čase od začatia prác na pracovisku až do úplného ukončenia, ktoré bude uvedené v preberacom protokole (bez väd a nedorobkov). Zhotoviteľ berie na vedomie, že prípadnú škodu spôsobenú krádežou, stratou, zničením alebo iným poškodením jeho majetku (v areáli stavby), znáša v plnej výške.

10. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 10.1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko zbavené práv tretích osôb najneskôr do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy, na mieste a v čase určenom objednávateľom na základe písomnej výzvy.
- 10.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na prevzatie diela aspoň 3 pracovné dni vopred. Dielo bude pripravené na odovzdávanie a preberanie konanie bez väd a nedorobkov.
- 10.3. Zhotoviteľ je povinný odovzdať spolu s dielom certifikáty, vyhlásenia o zhode výrobkov, atesty použitých materiálov, zápisy o preverení prác zakrytých v priebehu výstavby a výsledky všetkých skúšok predpísaných príslušnými STN, stavebný denník, 2x CD s fotodokumentáciou vykonávania diela, 3x porealizačné zameranie skutočného stavu, 3x geometrický plán pre zápis do katastra nehnuteľností, 3x projekt skutočného vyhotovenia diela a všetky prípadné ďalšie doklady, nutné ku kolaudácii stavby. Ďalej je povinný odovzdať zameranie vykonávaného diela objednávateľovi v digitálnej forme vo formáte DGN alebo DXF v zmysle VZN mesta Prievidza č. 30/95.
- Doklady budú založené a odovzdané objednávateľovi v šanóne (3x). Predná strana bude obsahovať zoznam odovzdávanej dokumentácie, jednotlivé dokumenty budú zoradené v zmysle zoznamu.
- 10.4. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať riadne vykonané a dokončené dielo v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou a podmienkami uvedenými v tejto Zmluve.
- 10.5. Zhotoviteľ je povinný uvoľniť stavenisko v lehote uvedenej v preberacom protokole. V opačnom prípade je objednávateľ po písomnom upozornení zhotoviteľa oprávnený veci vo vlastníctve zhotoviteľa nachádzajúce sa na stavenisku nechať odstrániť zo staveniska tretími osobami

na náklady a zodpovednosť zhotoviteľa.

- 10.6. O odovzdaní diela spíšu zmluvné strany protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý podpíšu v deň ukončenia odovzdávacieho konania, vrátane zápisu o vrátení staveniska.
- 10.7. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady a nedorobky uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela riadne a včas, t.j. za podmienok a v lehotách v protokole dohodnutých, v opačnom prípade má objednávateľ právo odstrániť vady a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady zhotoviteľa. V takomto prípade objednávateľ nie je viazaný jednotkovými cenami uvedenými v cenovej ponuke zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že o náklady vynaložené objednávateľom na odstránenie vád a nedorobkov bude znížená cena za dielo, t.j. zhotoviteľ je povinný o tieto náklady znížiť fakturáciu, prípadne má objednávateľ právo na náhradu týchto nákladov zo zdržaných platieb.

11. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 11.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto Zmluvy bude vykonaný podľa podmienok tejto Zmluvy.
- 11.2. Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Ďalej je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, za vznik ktorých popiera zodpovednosť, ktorých odstránenie však neznesie odklad. Úhrada nákladov podľa tohto bodu Zmluvy bude predmetom dohody zmluvných strán.
- 11.3. Vadou diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto Zmluvou, technickými normami, predpismi, projektovou dokumentáciou, ako aj usmerneniami a požiadavkami objednávateľa.
- 11.4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vád diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť vady bezodplatne a bezodkladne odstrániť. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi uhradiť všetky prípadne škody zavinené vadou diela do 14 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy.
- 11.5. Zhotoviteľ je povinný reagovať na reklamáciu do 2 pracovných dní po jej doručení a písomne dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu na odstránenie reklamovanej vady. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamovanú vadu v čase dohodnutom s povereným zástupcom objednávateľa. Ak zhotoviteľ nenastúpi na odstraňovanie vád v termíne, ktorý sa dohodne pri reklamačnom konaní, má objednávateľ diela právo zadať ich odstránenie inému subjektu bez prerušenia plynutia záručnej doby za podmienok bližšie uvedených. Zhotoviteľ je povinný na písomnú výzvu objednávateľa uhradiť náklady na odstránenie vady v lehote do 14 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy, resp. objednávateľ je oprávnený vystaviť faktúru v zmysle bodu 12.10. tejto Zmluvy.
- 11.6. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe vykonaného diela 5 rokov, ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.
- 11.7. Na opravované časti diela v záručnej dobe sa prerušuje plynutie záručnej doby a plynutie pokračuje znovu po odstránení vady.
- 11.8. Záručná doba na dielo bude predĺžená o dobu, počas ktorej nemohlo byť dielo užívané z dôvodu nedostatkov alebo poškodenia, za ktoré nesie zodpovednosť zhotoviteľ.

12. ZMLUVNÉ POKUTY

- 12.1. V zmysle bodu 4.1. tejto Zmluvy sa zhotoviteľ zaviazal ukončiť a odovzdať objednávateľovi dielo najneskôr do 90 dní od prevzatia staveniska.
- 12.2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade neprevzatia staveniska v termíne stanovenom v zmysle bodu 4.1. tejto Zmluvy, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 60 eur za každý deň omeškania. Objednávateľ je oprávnený vystaviť zhotoviteľovi faktúru za zmluvnú pokutu v zmysle bodu 12.10. tejto Zmluvy.
- 12.3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania so začatím diela v termíne stanovenom v zmysle bodu 4.1. tejto Zmluvy, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 60 eur za každý deň omeškania. Objednávateľ je oprávnený vystaviť zhotoviteľovi faktúru za zmluvnú pokutu v zmysle bodu 12.10. tejto Zmluvy.
- 12.4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania v postupe prác v zmysle bodu 4.3. tejto

Zmluvy, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 60 eur za každý deň omeškania. Objednávateľ je oprávnený vystaviť zhotoviteľovi faktúru za zmluvnú pokutu v zmysle bodu 12.10. tejto Zmluvy.

- 12.5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s dokončením a odovzdaním diela zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 60 eur za každý deň omeškania s dokončením a odovzdaním diela. Objednávateľ je oprávnený vystaviť zhotoviteľovi faktúru za zmluvnú pokutu v zmysle bodu 12.10. tejto Zmluvy.
- 12.6. Ak bude zhotoviteľ v omeškaní s riadnym a včasným odstránením väd a nedorobkov oznámených objednávateľom počas vykonávania diela, alebo uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela (preberací protokol), alebo zistených v záručnej dobe, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 60 eur za každý aj začatý deň omeškania až do ich riadneho odstránenia. Objednávateľ je oprávnený vystaviť zhotoviteľovi faktúru za zmluvnú pokutu v zmysle bodu 12.10. tejto Zmluvy.
- 12.7. Zaplatením zmluvných pokút sa zhotoviteľ nezbujuje povinnosti dielo riadne dokončiť, vady odstrániť a ani zodpovednosti za spôsobenú škodu.
- 12.8. V prípade omeškania objednávateľa so splnením povinnosti uhradiť splatnú faktúru podľa tejto Zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi úroky za omeškanie vo výške 0,03% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 12.9. Za každé porušenie protipožiarnych, hygienických, bezpečnostných a technologických predpisov má objednávateľ nárok sankciovať zhotoviteľa zmluvnou pokutou :
 - za nepoužívanie ochranných prílb a iných osobných ochranných prostriedkov - 50 eur za každého zamestnanca a každý zistený nedostatok
 - za požívanie alkoholických nápojov alebo iných omamných látok alebo odmietnutie podrobiť sa skúške na prítomnosť alkoholu alebo omamnej látky – 665 eur za každého zamestnanca
 - za opätovné zaradenie zamestnanca na stavenisko po jeho predchádzajúcom písomnom vykázaní z neho – 995 eur za každého zamestnanca
 - za porušenie predpisov BOZP, OPP a OŽP za každý zistený priestupok – 165 eur
 - za nedodržanie čistoty a poriadku na stavenisku, vrátane vykonávania telesných potrieb na verejných priestranstvách – 66 eur za každý prípad
 - za neoprávnené používanie technických zariadení a vyhradených zariadení bez platných užívacích osvedčení – 165 eur za každý prípad
 - za chýbajúce doklady a oprávnenia zamestnancov – 35 eur za každého zamestnanca
 - za nedodržanie pracovných a technologických postupov – 33 eur za každého zamestnanca
 - za nespracované technologické a pracovné postupy, pozastavenie prác – 332 eur za každý prípad
 - v prípade nedodržania lehoty na uvoľnenie staveniska zhotoviteľom má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške - 165 eur za každý aj začatý deň omeškania.
- 12.10. Splatnosť faktúr za zmluvné pokuty je do 30 dní odo dňa ich doručenia zhotoviteľovi. Týmto zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok zmluvnej strany na uplatnenie nároku na náhradu škody.

13. ZÁNIK ZÁVÄZKOVÉHO VZŤAHU

- 13.1. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva zaniká:
 - a) dohodou zmluvných strán
 - b) odstúpením od Zmluvy
 - c) vykonaním diela.
- 13.2. Zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od Zmluvy v prípadoch ustanovených Obchodným zákonníkom alebo dohodnutých v Zmluve.
- 13.3. Za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti na účel odstúpenia od Zmluvy sa považuje:
 - a) omeškanie s prevzatím staveniska podľa bodu 4.1. a bodu 8.1. tejto Zmluvy
 - b) omeškanie so začatím vykonávania diela podľa bodu 4.1. tejto Zmluvy o viac ako 10 dní
 - c) porušenie povinnosti zhotoviteľa podľa článku 8. bod 8.17. a 8.18. tejto Zmluvy

- d) omeškanie s dokončením a odovzdaním diela podľa bodu 4.1. tejto Zmluvy o viac ako 15 dní
 - e) nedodržanie technických predpisov a noriem.
- 13.4. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľom, ktoré sa považuje za nepodstatné porušenie zmluvnej povinnosti a zhotoviteľ nesplní túto svoju povinnosť ani v poskytnutej dodatočnej primeranej lehote, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy.
- 13.5. Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 13.6. Odstúpením od Zmluvy nie sú dotknuté nároky na zaplatenie zmluvnej pokuty.
- 13.7. Odstúpením od Zmluvy nie sú dotknuté nároky na náhradu škody vzniknuté porušením Zmluvy.

14. DORUČOVANIE

- 14.1. Zmluvné strany sa dohodli na elektronickej forme doručovania písomností súvisiacich s touto Zmluvou do elektronických schránok zmluvných strán, ktorá je prednostnou formou doručovania medzi zmluvnými stranami. Pre túto formu doručovania platia primerane ustanovenia zákona č. 305/2013 Z. z. o e-Governmente v znení neskorších predpisov o elektronickej doručovaní. Fikcia doručenia sa spravuje ustanovením § 32 ods. 5 zákona č. 305/2013 Z. z. o e-Governmente v znení neskorších predpisov.
- 14.2. V prípade, ak niektorá zo zmluvných strán nemá aktivovanú elektronickú schránku na doručovanie alebo ak je potrebné doručiť písomnosť v listinnej verzii, písomnosť bude zaslaná druhej zmluvnej strane poštou formou doporučenej zásielky na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.
- 14.3. Ak dôjde k zmene tejto adresy, je zmluvná strana, u ktorej k zmene došlo, povinná bezodkladne, najneskôr do 5 dní odo dňa, kedy k zmene došlo, písomne oznámiť zmenu adresy druhej zmluvnej strane, a to na emailovú adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Do momentu doručenia oznámenia o zmene adresy nie je druhá zmluvná strana zmenou adresy viazaná a akákoľvek písomnosť sa považuje za platne doručenú na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, a to aj v prípade, ak sa adresát o nej nedozvie.
- 14.4. Všetky písomnosti doručované poštou sa považujú za doručené aj v prípade neprevzatia zásielky zmluvnou stranou na adrese uvedenej v záhlaví tejto Zmluvy, alebo na adrese, ktorú zmluvná strana platne oznámila druhej zmluvnej strane podľa bodu 3 tohto článku. Za deň doručenia sa v tomto prípade považuje 15-ty deň po odoslaní písomnosti zmluvnou stranou aj v prípade, ak sa adresát o nej nedozvie.
- 14.5. Ak adresát písomnosti bezdôvodne odoprie prijať doručovanú písomnosť, považuje sa písomnosť za doručenú dňom, keď bolo prijatie písomnosti odopreté.
- 14.6. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti možno mestu Prievidza doručovať aj prostredníctvom podateľne Mestského úradu v Prievidzi.
- 14.7. Osobne proti podpisu možno písomnosti doručovať len po vzájomnej dohode zmluvných strán.

15. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 15.1. Pokiaľ nie je stanovené inak, riadi sa táto Zmluva podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a ostatnými náležitosťami požadovanými v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a v súťažných podkladoch.
- 15.2. Spory, ktoré by mohli vzniknúť pri plnení zmluvných povinností, budú zmluvnými stranami riešené dohodou. Pokiaľ by zmluvné strany nedospeli k dohode, pre riešenie sporu je príslušný súd.
- 15.3. Akékoľvek prejavy vôle zmluvných strán súvisiace s touto Zmluvou budú vyhotovené písomne a doručené druhej zmluvnej strane osobne alebo zaslané poštou, ak v tejto Zmluve nie je uvedené inak.
- 15.4. Všetky zmeny tejto Zmluvy o dielo budú vypracované vo forme písomného dodatku, dohodnutého a podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 15.5. Práva a povinnosti zo vzťahov vzniknutých uzatvorením tejto Zmluvy prechádzajú i na

právnych nástupcov. Nie je možné ich prevádzať bez súhlasu obidvoch zmluvných strán na iné subjekty.

- 15.6. Táto Zmluva, vrátane jej príloh, ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť, nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Táto Zmluva nadobúda účinnosť zverejnením v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zmluva môže nadobudnúť účinnosť najskôr v deň nasledujúci po zverejnení tejto Zmluvy v súlade s uvedeným ustanovením zákona.
- 15.7. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana dostane dve vyhotovenia.

Za objednávateľa:

V Prievidzi dňa

Za zhotoviteľa:

V Prievidzi dňa

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

.....
Igor Mitaš
konateľ spoločnosti

Príloha č. 1: Vecný a časový harmonogram prác projektu (predkladá úspešný uchádzač najneskôr pred podpisom zmluvy)

Príloha č. 2: Položkový rozpočet diela (predkladá uchádzač)

Príloha č. 3: Zoznam subdodávateľov (predkladá úspešný uchádzač najneskôr pred podpisom zmluvy)

Príloha č. 3 Zmluvy o dielo

Zoznam subdodávateľov

P.č.	Názov firmy a sídlo subdodávateľa, IČO	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)	Predmet prác alebo služieb	Podiel na celkovom objeme vyjadrený sumou

V Prievidzi, dňa:

V Prievidzi (vyplní uchádzač), dňa:
(vyplní uchádzač)

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

.....
Igor Mitaš
konateľ spoločnosti

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby **Spojovací chodník medzi Gazdovskou a Veľkonecpalskou ulicou v**

Názov objektu

Prievidzi

JKSO

EČO

Miesto

k.ú. Prievidza, okres Prievidza

IČO

IČ DPH

Objednávateľ

Mesto Prievidza, Mestský úrad, Námestie slobody 14

Projektant

značenie, s.r.o. Východná 301/40, Prievidza

Zhotoviteľ

EKOSTAV Prievidza, s.r.o.

Spracoval

I. Mokry

Rozpočet číslo

Dňa

05.06.2025

CPV

CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady			B	Doplnkové náklady		C	Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV	Dodávky	2 221,65	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS		0,00
2		Montáž	2 837,46	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky		0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Vplyv prostredia		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Iné VRN		0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		5 059,11	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		550,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady		0,00

Projektant

Dátum a podpis

Objednávateľ

Pečiatka

Dátum a podpis

Zhotoviteľ

Pečiatka

Dátum a podpis

Pečiatka

D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	5 609,11
24	DPH 23,00 % z 5 609,11	1 290,10
25	Cena s DPH (r. 23-24)	6 899,21

E Prípochy a odpochy

26	Dodávky zadávateľa	0,00
27	Kľzáva doložka	0,00
28	Zvýhodnenie + -	0,00

Stavba: Spojovací chodník medzi Gazdovskou a Veľkonecpalskou ulicou v Prievidzi

ROZPOČET

Objednávateľ: Mesto Prievidza, Mestský úrad, Námestie slobody 14
 Zhotoviteľ: EKOSTAV Prievidza, s.r.o.
 Miesto: k.ú. Prievidza, okres Prievidza, kraj Trenčiansky

Dátum: 5. 6. 2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

5 059,107

1

Zemné práce

898,123

1	113106611.S	Rozoberanie zámkovej dlažby všetkých druhov v ploche do 20 m ² , -0,2600 t	m ²	3,000	6,500	19,500
2	113206111.S	Vyrábanie obrúb betónových, s vybúraním lôžka, z krajníkov alebo obrubníkov stojatých, -0,14500t	m	7,000	6,500	45,500
3	131201101.S	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, do 100 m ³	m ³	16,200	15,000	243,000
4	131201109.S	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Príplatok za lepivosť horniny 3	m ³	4,860	0,854	4,150
5	162201211.S	Vodorovné premiestnenie výkopku horniny tr. 1 až 4 stavebným fúrikom do 10 m v rovine alebo vo svahu do 1:5	m ³	3,240	3,938	12,759
6	162201219.S	Príplatok za k.ď. 10m v rovine alebo vo svahu do 1:5 k vodorov. premiestneniu výkopku stavebným fúrikom horn. tr.1 až 4	m ³	3,240	3,590	11,632
7	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m ³ na vzdialenosť do 3000 m	m ³	12,960	4,002	51,866
8	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m ³ , príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m ³	220,320	0,400	88,128
9	167101100.S	Nakladanie výkopku tr.1-4 ručne	m ³	3,240	20,000	64,800
10	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m ³	m ³	12,960	0,728	9,435
11	171209002.S	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	25,920	11,000	285,120
12	180402111.S	Založenie trávnikového výsevom v rovine do 1:5	m ²	9,000	3,500	31,500
13	005720001400.S	Ošivá tráv - semená parkovej zmesi	kg	0,278	6,953	1,933
14	183403153.S	Obrobenie pôdy hrabaním v rovine alebo na svahu do 1:5	m ²	9,000	1,600	14,400
15	183403161.S	Obrobenie pôdy valcovaním v rovine alebo na svahu do 1:5	m ²	9,000	1,600	14,400

2

Zakladanie

241,920

16	215901101.S	Zhutnenie podložia z rastlej horniny 1 až 4 pod násypy, z homina súdržných do 92 % PS a nesúdržných	m ²	54,000	2,200	118,800
17	289971211.S	Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu sklon do 1 : 5 , šířky od 0 do 3 m	m ²	54,000	0,900	48,600
18	693110001900.S	Geotextília polypropylénová netkaná 120 g/m ²	m ²	62,100	1,200	74,520

4

Vodorovné konštrukcie

120,510

19	451577777.S	Podklad pod dlažbu v ploche vodorovnej alebo v sklone do 1:5 hr. 30-100 mm z kameniva ťaženého	m ²	45,000	2,678	120,510
----	-------------	--	----------------	--------	-------	---------

5

Komunikácie

2 087,088

20	564861111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 200 mm	m ²	45,000	9,500	427,500
----	-------------	--	----------------	--------	-------	---------

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
21	596911143.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších nad 100 do 300 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 30 mm	m2	48,000	15,000	720,000
22	592460007700.S	Dlažba betónová škárová, rozmer 200x165x60 mm, prírodná	m2	45,900	13,000	596,700
23	596911391.S	Dopiľovanie betónovej zámkovej dlažby hr. do 60 mm	m	50,000	4,068	203,400
24	599432111.S	Vyplnenie škár dlažby z lomového kameňa kamenivom ťaženým	m2	48,000	2,908	139,488

9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

1 348,246

25	914811112.S	Montáž gumeného podstavca dočasnej dopravnej značky	ks	5,000	2,000	10,000
26	404490008900.S	Podstavec gumený, dxš 900x450 mm, pre stĺpiky dopravného značenia	ks	5,000	2,000	10,000
27	914811113.S	Montáž stĺpika dĺžky do 2 m dočasnej dopravnej značky	ks	5,000	2,000	10,000
28	404490008500.S	Stĺpik Zn, rozmer 40x40 mm, dĺžka 2 m, (červeno - biely reflexný polep), pre dopravné značky	ks	5,000	2,000	10,000
29	404490008700.S	Krytka stĺpika, 40x40 mm	ks	5,000	2,000	10,000
30	404440000200.S	Úchyt na stĺpik, d 40x40 mm	ks	10,000	2,626	26,260
31	914812111.S	Montáž dočasnej dopravnej značky samostatnej základnej	ks	8,000	2,000	16,000
32	404410000110	Výstražná značka ZDZ 101 "Nebezpečenstvo", Zn lisovaná, V2-900 mm, RA1, P3, E2, SP1	ks	3,000	2,000	6,000
33	404410035430	Regulačná značka ZDZ 233-80 "Zákaz vjazdu (vstupu) pre chodcov", Zn lisovaná, V2 - kruh 600 mm, RA1, P3, E2, SP1	ks	2,000	2,000	4,000
34	404410179330	Všeobecná dodatková tabuľa ZDZ 509-100.r3 V2RA1 "Sprešňujúce informácie (iné ako uvedené v ostatných VL - 3 riadky)", rozmer 450x600 mm, Zn lisovaná, P3, E2, SP1	ks	3,000	2,000	6,000
35	915912411.S	Montáž dočasného dopravného signálneho svetla EKO vrátane akumulátora	ks	3,000	5,000	15,000
36	404430000100.S	Výstražné svetlo na upozornenie výkopov či dočasných pracovísk za zníženej viditeľnosti	ks	3,000	20,258	60,774
37	915930021.S	Montáž plastového ochranného zábradlia dĺ. 2 m	ks	2,000	2,000	4,000
38	404490007900.S	Zábradlie ochranné plastové (typ I.), dĺžka 2 m	ks	2,000	2,000	4,000
39	916561111.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	44,000	12,000	528,000
40	592170001800.S	Obrubník parkový, lxšxv 1000x50x200 mm, prírodný	ks	45,000	3,200	144,000
41	918101111.S	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažbových kociek z betónu prostého tr. C 12/15	m3	2,310	130,000	300,300
42	966005951.S	Demontáž plastového ochranného zábradlia dĺ. 2 m	ks	2,000	2,000	4,000
43	966811112.S	Demontáž gumeného podstavca dočasnej dopravnej	ks	5,000	2,000	10,000
44	966811113.S	Demontáž stĺpika dĺžky do 2 m dočasnej dopravnej značky	ks	5,000	2,000	10,000
45	966812111.S	Demontáž dočasnej dopravnej značky samostatnej základnej	ks	8,000	2,000	16,000
46	966822411.S	Demontáž dočasného dopravného signálneho svetla EKO vrátane akumulátora	ks	3,000	2,000	6,000
47	979082213.S	Vodorovná doprava sutiny so zložením a hrubým urovnaním na vzdialenosť do 1 km	t	1,795	22,000	39,490
48	979082219.S	Príplatok k cene za každý ďalší aj začatý 1 km nad 1 km pre vodorovnú dopravu sutiny	t	70,005	0,329	23,032
49	979087212.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	1,795	14,000	25,130
50	979089612.S	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	1,795	28,000	50,260

99

Presun hmôt HSV

363,220

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	
51	998223011.S	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dĺždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	49,989	7,266	363,220	

HZS

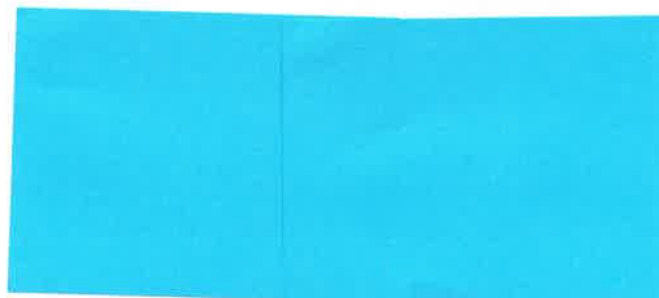
Hodinové zúčtovacie sadzby

550,000

52	HZS000112.S	Stavebno montážne práce náročnejšie, ucelené, obtiažne, rutinné (Tr. 2) v rozsahu viac ako 8 hodín náročnejšie	hod	10,000	55,000	550,000	
----	-------------	--	-----	--------	--------	---------	--

Celkom

5 609,107



PD25GAZ - Spojovací chodník medzi Gazdovskou a Veľkonecalskou ulicou v Prievidzi

14.07.2025 - 14.11.2025

Kurz: 1 EUR = 30,1260 SKK

							Júl		
							T 2	T 28	T 30
Kód položky	Popis	MJ	Začiatok	Koniec	Dĺžka trvania	Celk. cena [EUR]	7	14	21
PD25GAZ	Spojovací chod.		14.07.2025	14.11.2025	90,00	5 609,11			
HSV	Práce a dodáv.		14.07.2025	14.11.2025	90,00	5 059,11			
1	Zemné práce		14.07.2025	14.11.2025	90,00	898,12			
113106611.S	Rozoberanie zá...m2		14.07.2025	14.11.2025	90,00	19,50			
113206111.S	Vytrhanie obrúb...m		14.07.2025	14.11.2025	90,00	45,50			
131201101.S	Výkop nezapaž...m3		14.07.2025	14.11.2025	90,00	243,00			
131201109.S	Hĺbenie nezapa...m3		14.07.2025	14.11.2025	90,00	4,15			
162201211.S	Vodorovné pre... m3		14.07.2025	14.11.2025	90,00	12,76			
162201219.S	Príplatok za k.ď...m3		14.07.2025	14.11.2025	90,00	11,63			
162501102.S	Vodorovné pre... m3		14.07.2025	14.11.2025	90,00	51,87			
162501105.S	Vodorovné pre... m3		14.07.2025	14.11.2025	90,00	88,13			
167101100.S	Nakladanie výk...m3		14.07.2025	14.11.2025	90,00	64,80			
171201201.S	Uloženie sypani...m3		14.07.2025	14.11.2025	90,00	9,44			
171209002.S	Poplatok za skla...t		14.07.2025	14.11.2025	90,00	285,12			
180402111.S	Založenie trávni...m2		14.07.2025	14.11.2025	90,00	33,43			
183403153.S	Obrobenie pôdy...m2		14.07.2025	14.11.2025	90,00	14,40			
183403161.S	Obrobenie pôdy...m2		14.07.2025	14.11.2025	90,00	14,40			
2	Zakladanie		14.07.2025	14.11.2025	90,00	241,92			
215901101.S	Zhutnenie podlo...m2		14.07.2025	14.11.2025	90,00	118,80			
289971211.S	Zhotovenie vrstv...m2		14.07.2025	14.11.2025	90,00	123,12			
4	Vodorovné kon.		14.07.2025	14.11.2025	90,00	120,51			
451577777.S	Podklad pod dla...m2		14.07.2025	14.11.2025	90,00	120,51			
5	Komunikácie		14.07.2025	14.11.2025	90,00	2 087,09			
564861111.S	Podklad zo štrk...m2		14.07.2025	14.11.2025	90,00	427,50			
596911143.S	Kladenie betón...m2		14.07.2025	14.11.2025	90,00	1 316,70			
596911391.S	Dopiľovanie bet...m		14.07.2025	14.11.2025	90,00	203,40			
599432111.S	Vyplnenie škár ...m2		14.07.2025	14.11.2025	90,00	139,49			
9	Ostatné konštr.		14.07.2025	14.11.2025	90,00	1 348,25			
914811112.S	Montáž gumen...ks		14.07.2025	14.11.2025	90,00	20,00			
914811113.S	Montáž stĺpika d...ks		14.07.2025	14.11.2025	90,00	56,26			
914812111.S	Montáž dočasn...ks		14.07.2025	14.11.2025	90,00	32,00			
915912411.S	Montáž dočasn...ks		14.07.2025	14.11.2025	90,00	75,77			
915930021.S	Montáž plastov...ks		14.07.2025	14.11.2025	90,00	8,00			
916561111.S	Osadenie záho...m		14.07.2025	14.11.2025	90,00	672,00			
918101111.S	Lôžko pod obru...m3		14.07.2025	14.11.2025	90,00	300,30			
966005951.S	Demontáž plast...ks		14.07.2025	14.11.2025	90,00	4,00			
966811112.S	Demontáž gum...ks		14.07.2025	14.11.2025	90,00	10,00			
966811113.S	Demontáž stĺpik...ks		14.07.2025	14.11.2025	90,00	10,00			
966812111.S	Demontáž doča...ks		14.07.2025	14.11.2025	90,00	16,00			
966822411.S	Demontáž doča...ks		14.07.2025	14.11.2025	90,00	6,00			
979082213.S	Vodorovná dopr...t		14.07.2025	14.11.2025	90,00	39,49			
979082219.S	Príplatok k cene...t		14.07.2025	14.11.2025	90,00	23,03			
979087212.S	Nakladanie na ...t		14.07.2025	14.11.2025	90,00	25,13			
979089612.S	Poplatok za skla...t		14.07.2025	14.11.2025	90,00	50,26			
99	Presun hmôt H...		14.07.2025	14.11.2025	90,00	363,22			
998223011.S	Presun hmôt pr...t		14.07.2025	14.11.2025	90,00	363,22			
HZS	Hodinové zúčto.		14.07.2025	14.11.2025	90,00	550,00			
HZS000112.S	Stavebno mont...hod		14.07.2025	14.11.2025	90,00	550,00			

PD25GAZ - Spojovací chodník medzi Gazdovskou a Veľkonecpalskou ulicou v Prievidzi

14.07.2025 - 14.11.2025

Kurz: 1 EUR = 30,1260 SKK

August					September					Október					November				Decembe				
T 31		T 33		T 34	T 36		T 37		T 38	T 40		T 41		T 43		T 44		T 46		T 47		T 49	
28	4	11	18	25	1	8	15	22	29	6	13	20	27	3	10	17	24	1	8				

