

Rámcová zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník,
v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

Čl. I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ: **Univerzitná nemocnica L. Pasteura Košice**
v zastúpení: MUDr. Ľuboslav Beňa, PhD., MPH, riaditeľ
so sídlom : Rastislavova 43, 041 90 Košice
IČO: 00 606 707
DIČ: 2021141969
IČ DPH: SK2021141969
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Radlinského 32, 810 05 Bratislava
IBAN : SK06 8180 0000 0070 0028 0550
BIC/SWIFT : SPSRSKBA
Štátna príspevková organizácia zriadená Zriaďovacou listinou MZ SR č.
1842/1990/I-2 zo dňa 18.12.1990

(ďalej „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ: **Otis Výťahy, s.r.o.**
v zastúpení: Ing. Ján Hriňa, konateľ
Ladislav Olšavský, konateľ
Zastúpení na základe splnomocnenia zo dňa 22.05.2024
Ing. Ján Hriňa, Bc. Martina Bittová
so sídlom: Vajnorská 100/A, Bratislava-mestská časť Nové Mesto 831 04
IČO: 35683929
DIČ: 2020322964
IČ DPH: SK2020322964
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK75 0200 0000 0011 4476 8056
BIC/SWIFT: SUBASKBX
Zapísaný v: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III
Oddiel: Sro, Vložka č. 10405/B

(ďalej „zhotoviteľ“)

Čl. II. Úvodné ustanovenia

- Objednávateľ ako verejný obstarávateľ v rámci plnenia svojich úloh obstaráva dodanie tovaru, uskutočnenie stavebných prác a poskytnutie služby postupom stanoveným zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zák. č. 343/2015 Z. z.**“).
- Zhotoviteľ prehlasuje, že je oprávnený na vykonávanie činnosti podľa tejto zmluvy, dielo vykoná osobne, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a vlastné náklady za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- Túto zmluvu uzatvára objednávateľ so zhotoviteľom ako výsledok procesu verejného obstarávania postupom zadávania nadlimitnej zákazky podľa § 66 ods. 7 písm. b/ zák. č. 343/2015 Z. z. realizovaného prostredníctvom systému JOSEPHINE na základe Oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania zverejneného v Úradnom vestníku EÚ OJ S 99/2025 č. 332613-2025 zo dňa 23.05.2025 a vo Vestníku verejného obstarávania č. 103/2025 pod značkou 8635-MSS zo dňa 26.05.2025 na predmet zákazky s názvom „**Vykonávanie údržby, servisných služieb, odborných prehliadok a odborných skúšok zdvíhacích zariadení**“ (ďalej len „**verejné obstarávanie**“) v súlade s ponukou zhotoviteľa zo dňa 10.06.2025 (ďalej len „ponuka zhotoviteľa“).
Evidenčné číslo verejného obstarávania objednávateľa : UNLP-2025-65-NZ.
- Objednávateľ je poskytovateľom zdravotnej starostlivosti, ktorý v súvislosti s výkonom svojej činnosti používa zdvíhacie zariadenia.

5. Pre potreby tejto zmluvy pod zdvíhacím zariadením sa rozumejú všetky typy výťahov, plošín, prepravných zariadení umožňujúcich vertikálnu prepravu osôb a materiálu (ďalej len „výťah“)
 6. Zhotoviteľ prehlasuje, že je oprávnený na vykonávanie činnosti podľa tejto zmluvy, dielo vykoná osobne, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a vlastné náklady za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
 7. Dielom, podľa § 536 ods. 2 zák. č. 513/1991 Zb., sa rozumie (okrem iného) údržba a vykonanie dohodnutej opravy, pričom :
 - a) **údržba vecí** je opakovaná (opakujúca sa) činnosť, ktorá sa musí vykonávať, aby sa zachovali jej vlastnosti a užívania schopnosť, nedochádza pri nej k zmene jej technických parametrov alebo určeného účelu použitia;
 - b) **oprava vecí** predstavuje činnosť na odstránenie chýb a nedostatkov na veci, ku ktorým došlo v dôsledku jej používania. Môže sa jednať o odstránenie následkov poškodenia veci, poruchy veci, zhoršenia jej funkčnosti. Opravou vecí sa obnovuje jej plná funkčnosť a užívania schopnosť, vrátane zachovania jej bezpečnosti.
 8. Stav bezpečnosti výťahov sa preveruje vykonaním **týždenných prehliadok (dozorca výťahov), odborných prehliadok 3 mesačných a odborných prehliadok 6 mesačných, odborných skúšok 3 ročných a odborných skúšok 6 ročných, opakovaných úradných skúšok 6 ročných a opakovaných úradných skúšok 10 ročných** (ďalej aj „prehliadky a skúšky“) v zmysle Vyhl. MPSVaR č. 508/2009 Z. z. a príslušných noriem a predpisov na zdvíhacie zariadenia. Kontrola stavu bezpečnosti výťahov sa vykonáva ako pravidelná (predpísaná) kontrola a zároveň po každom servisnom zásahu :
 - a) **Prehliadky a skúšky** je zhotoviteľ povinný vykonať v rozsahu a frekvenciách podľa Vyhl. MPSVaR č. 508/2009 Z.z. v platnom znení a za podmienok stanovených výrobcom, so zápisom do revíznej knihy. V prípade, ak k výťahu nie je zavedená revízna kniha, zhotoviteľ je povinný preukázateľne doručiť doklad o vykonaní prehliadky a/alebo skúšky.
 - b) Súčasťou servisu je kontrola výťahov, ktorú je zhotoviteľ povinný vykonať /zabezpečiť jej vykonanie po **každom servisnom zásahu**, bez ohľadu na pravidelné kontroly.
- Ak sa po vykonaní servisu vyžaduje (vzhľadom na druh a používanie výťahov) vykonanie overenia, špeciálnych skúšok alebo iná forma overenia na základe príslušných právnych predpisov SR, je zhotoviteľ povinný tieto overenia, špeciálne skúšky vykonať (ak je na to oprávnený) alebo zabezpečiť ich vykonanie oprávneným subjektom a odovzdať objednávateľovi (v písomnej listinnej forme) aj príslušné doklady o vykonaní overenia, špeciálnych skúšok, vrátane uvedenia zistených výsledkov.

čl. III. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je
 - a) záväzok zhotoviteľa vykonávať pre objednávateľa **údržbu, servisné služby, odborné prehliadky a odborné skúšky zdvíhacích zariadení - výťahov** (čl. II. bod 8. tejto zmluvy, ďalej len „výťahy“). Predmet tejto zmluvy bude zhotoviteľ vykonávať pre objednávateľa v rozsahu podľa Prílohy č. 1 a v súlade s platnými právnymi predpismi, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Súčasťou Prílohy č. 1 tejto zmluvy je aj zoznam výťahov.
 - b) záväzok objednávateľa za riadne poskytnuté plnenie uhrádzať zhotoviteľovi odplatu podľa tejto zmluvy.
2. **Servisom pre účely tejto zmluvy sa rozumie vykonávanie údržby a opravy výťahov a vykonávanie prehliadok a skúšok, v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.**
3. **Súčasťou predmetu plnenia je najmä, nie však výlučne:**
 - a) **dodávka náhradných dielov a materiálu** pri opravách. Zhotoviteľ použije originálne náhradné diely od výrobcov príslušných výťahov, ktoré sú potrebné na vykonanie príslušnej opravy, vrátane ich dopravy na miesta vykonania opráv a dopravy servisného technika. V prípade nedostupnosti originálnych náhradných dielov na trhu je možné použiť náhradný diel adekvátny originálu len po preukázateľnom odsúhlasení objednávateľom;
 - b) **identifikácia / diagnostika vady** výťahov pred samotným vykonaním servisu,
 - c) **nastúpenie na opravy porúch do 30 minút od ich nahlásenia** objednávateľom,
 - d) **odborné posúdenie technického stavu** výťahov za účelom ich vyradenia z evidencie, ak o to objednávateľ požiada, vrátane vyhotovenia protokolu o posúdení technického stavu,
 - e) vykonávanie **update softwaru**, ak o to objednávateľ požiada,
 - f) vykonanie **prehliadok a skúšok podľa čl. II. bod 8 tejto zmluvy**, vrátane zápisu do revíznej knihy, alebo doručenie dokladu o vykonaní prehliadky a/alebo skúšky,
 - g) prevzatie vymenených – pokazených dielov, olejov a mazív za účelom ich likvidácie určeným spôsobom a zdokladovanie likvidácie dielov oprávneným subjektom v zmysle príslušných právnych predpisov SR,
 - h) poskytovanie **odbornej poradenskej a konzultačnej činnosti** s cieľom zefektívniť využívanie výťahov objednávateľom, vrátane školenia personálu objednávateľa pre prípad vyslobodzovania uviaznutých osôb vo výťahu,

- i) vykonávanie technickej spolupráce s uviaznutými osobami vo výťahu a asistenciu pri vyprošťovaní osôb z výťahu 24 hodín denne, 7 dní v týždni,
 - j) vyslobodenie uviaznutých osôb vo výťahoch do 15 minút od telefonického nahlásenia poruchy v pracovných dňoch v čase od 07.00 hod. – do 15.00 hod.,
 - k) vyslobodenie uviaznutých osôb vo výťahoch do 30 minút od telefonického nahlásenia poruchy v pracovných dňoch v čase od 15.00 hod. – do 07.00 hod.,
 - l) vyslobodenie uviaznutých osôb vo výťahoch do 30 minút od telefonického nahlásenia poruchy v dňoch pracovného pokoja a štátnych sviatkov v čase od 00.00 hod. – do 24.00 hod.;
 - m) výkon práce dozorcovi výťahu a výťahového technika,
 - n) montáž a demontáž výťahov za účelom vykonania servisu,
 - o) poskytovanie servisných služieb a opráv nepretržite 24 hodín v pracovné dni, dni pracovného voľna a pracovného pokoja, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak;
 - p) zabezpečenie 24 hod. pohotovostnej služby na kontaktnom mieste (dispečingu zhotoviteľa), kontaktné údaje: **OtisLine 0800 13 14 15**
4. Predmetom tejto zmluvy je aj úprava výťahov. Úprava predstavuje činnosť, ktorou sa zmení zdvíhacie zariadenie/výťah a prispôbuje požiadavkám jej používateľa/objednávateľa.
5. **Servis v rámci mesačnej paušálnej ceny zahŕňa údržbu a opravu výťahov** a bude sa vykonávať na základe telefonických nahlášok OtisLine 0800 13 14 15

Po obdržaní nahlášky zhotoviteľ vykoná **identifikáciu / diagnostiku vady výťahu** tým, že zhotoviteľ (servisný technik zhotoviteľa) nastúpi na jej vykonanie do 30 minút od doručenia nahlášky. Diagnostikou vady zhotoviteľ určí, či ďalší servis vyžaduje alebo nevyžaduje výmenu dielov a s tým spojenú dodávku náhradných dielov.

a/ servis bez výmeny dielov:

V prípade, že na základe diagnostiky vady zhotoviteľ rozhodne o vykonaní servisu bez potreby výmeny dielov, je zhotoviteľ povinný vykonať servis t.j. plné sfunkčnenie výťahu najneskôr do 3 hodín od momentu vykonania diagnostiky vady, vrátane kontroly výťahu (čl. II. bod 8. b/).

b/ servis s výmenou náhradných dielov:

Pokiaľ na základe diagnostiky vady zhotoviteľ rozhodne, že servis vyžaduje výmenu dielov, je zhotoviteľ povinný, najneskôr do 2 (dvoch) pracovných dní odo dňa vykonania diagnostiky vady, písomne oznámiť objednávateľovi aké náhradné diely sa na sfunkčnenie výťahu vyžadujú a predložiť kalkuláciu ceny servisu, vrátane ceny potrebných náhradných dielov objednávateľovi na schválenie. Objednávateľ je povinný sa ku kalkulácii ceny servisu vyjadriť v lehote do 2 (dvoch) pracovných dní odo dňa obdržania kalkulácie ceny servisu od zhotoviteľa.

Zhotoviteľ je povinný vykonať servis t.j. plné sfunkčnenie výťahu spravidla do 5 (päť) pracovných dní odo dňa doručenia objednávateľom schválenej kalkulácie ceny servisu, vrátane vykonania **kontroly výťahu** (čl. II. bod 8. b/) ak sa zmluvné strany nedohodnú pre konkrétny prípad inak.

Čl. IV. Spôsob, podmienky a miesto plnenia zmluvy

1. Rozsah plnenia predmetu zmluvy a zoznam výťahov je uvedený v Prílohe č. 1 tejto zmluvy, kde sú uvedené jednotlivé činnosti v rámci paušálnej mesačnej ceny.
2. Servis výťahov je zhotoviteľ povinný vykonávať s odbornou starostlivosťou, v súlade s vyhláškou č. 508/2009 Z.z., príslušnými záväznými normami a ďalšími súvisiacimi právnymi predpismi, ktoré sa vzťahujú na predmet plnenia tejto zmluvy.
3. Miestom realizácie predmetu zmluvy je: Univerzitná nemocnica L. Pasteura Košice, pracoviská objednávateľa nachádzajúce sa na: Rastislavova 43, 041 90 a pracoviská objednávateľa nachádzajúce sa na: Trieda SNP 1, 040 11 Košice.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať predmet plnenia s cieľom udržiavania technického stavu, vysokej úrovne bezpečnosti a prevádzkyschopnosti výťahov zverených mu do servisu, na svoje nebezpečenstvo, v dohodnutom čase bez narušenia a obmedzenia chodu prevádzky Objednávateľa.
5. Kontaktné osoby pre účely plnenia tejto zmluvy:
 - a) Kontaktné osoby zhotoviteľa: Bc. Martina Bittová, tel. č.: +421 903 446 478, e-mailová adresa : martina.bittova@otis.com
Peter Tomašovič, tel. č.: +421 911 250 458, e-mailová adresa : peter.tomasovic@otis.com
 - b) Kontaktné osoby objednávateľa:
 - Ing. Milan Kozub, tel.č.: +421 917 831 737, pevná linka: +421 55 615 3085, mail: milan.kozub@unlp.sk

Čl. V. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Objednávateľ je povinný riadne vykonať plnenie podľa tejto zmluvy fyzicky od zhotoviteľa prevziať.
2. Servisný technik zhotoviteľa je povinný po vykonaní servisu a opravy vyhotoviť montážny list, ktorý podpíše oprávnené osoby zhotoviteľa a objednávateľa, alebo formou elektronického pracovného výkazu. Odovzdanie a prevzatie prác sa bude realizovať v pracovných dňoch v čase od 7:00 hod. do 15:00 hod., ak sa zmluvné strany nedohodnú v odôvodnených prípadoch inak.
3. Objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi (servisnému technikovi zhotoviteľa) prístup k výťahu v dohodnutom čase, predložiť vzťahujúcu sa príslušnú technickú dokumentáciu a vytvoriť primerane pracovné podmienky pre riadne vykonanie servisu.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku, za dodržiavanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vlastných pracovníkov a dodržiavanie zásad bezpečnosti práce a požiarnej ochrany na pracovisku.
5. V prípade, ak v súvislosti s činnosťou zhotoviteľa podľa tejto zmluvy vzniknú tretím osobám akékoľvek nároky (pokuty, škody, sankcie), alebo bude zo strany štátnych orgánov alebo oprávnených kontrolných orgánov začaté správne konanie, je zhotoviteľ priamo zodpovedný za svoju činnosť voči týmto subjektom a je jeho povinnosťou nahradiť objednávateľovi všetku vzniknutú škodu, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa.
6. Zhotoviteľ je povinný vykonávať plnenie tejto zmluvy
 - a) v najvyššej kvalite, len odborne kvalifikovanými osobami,
 - b) v súlade s pokynmi výrobcu výťahov a príslušnými právnymi predpismi SR.

Čl. VI. Doba platnosti zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to 24 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy alebo do vyčerpania finančného limitu podľa čl. VII. bod 1. tejto zmluvy, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
3. Platnosť tejto zmluvy je možné, pred uplynutím doby podľa bodu 1. tohto článku, ukončiť :
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán k dátumu stanovenému v dohode,
 - b) písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany a to bez uvedenia dôvodov s výpovednou lehotou 3 mesiace; výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane,
 - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených v zákone alebo tejto zmluve.
4. Zhotoviteľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť z dôvodov podstatného porušenia zmluvy zo strany objednávateľa. Podstatným porušením zmluvy zo strany objednávateľa sa pre účely tejto zmluvy rozumie :
 - a) omeškanie objednávateľa s úhradou faktúry o viac ako 60 kalendárnych dní.
5. Objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť z dôvodov podstatného porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa. Podstatným porušením zmluvy zo strany zhotoviteľa sa pre účely tejto zmluvy rozumie :
 - a) porušenie povinnosti zhotoviteľa podľa čl. III. tejto zmluvy,
 - b) porušenie povinnosti zhotoviteľa podľa čl. IV. tejto zmluvy,
 - c) porušenie povinnosti zhotoviteľa podľa čl. V. tejto zmluvy.
6. Odstúpenie od zmluvy nadobúda účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane, týmto dňom zmluva zaniká.

Čl. VII. Cena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, v zmysle zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších právnych predpisov, na cene plnenia za predmet plnenia uvedený v čl. III. tejto zmluvy a takto :

Predpokladaná cena plnenia bez DPH : 291 000,00 €,

slovom : dvestodevätstídesiatjednisíc eur. K danej cene sa pripočíta DPH vo výške podľa platných právnych predpisov SR.

Predpokladaná cena plnenia bez DPH je určená na základe predpokladaného množstva plnenia za obdobie platnosti zmluvy 24 mesiacov podľa jednotkových cien uvedených v Prílohe č. 2 tejto zmluvy pričom predpokladané množstvo plnenia nie je pre objednávateľa záväzné.

Predpokladaná cena plnenia bez DPH je **finančným limitom** pre plnenie tejto zmluvy (čl. VI. bod 1. tejto zmluvy).

Uvedené jednotkové ceny plnenia zahŕňajú všetky náklady Zhotoviteľa na vykonanie plnenia podľa tejto zmluvy, najmä: cestovné (napr. servisného technika na miesto plnenia a späť) a akékoľvek iné náklady

zhotoviteľa spojené plnením tejto zmluvy (napr. balné, poštovné náklady, vyhotovenie správy/protokolu), dopravné náklady, cenu za náhradné diely, ďalší spotrebný materiál použitý pri vykonávaní servisu.

Cena za predmet plnenia je dohodnutá ako paušálna cena za jeden kalendárny mesiac a je uvedená v Prílohe č. 2 tejto zmluvy.

2. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie servisu podľa tejto zmluvy bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa a to na základe faktúr vystavených zhotoviteľom v zmysle tejto zmluvy.
Zhotoviteľ je povinný fakturovať vykonanie :
 - a) servisu v rámci paušálnej ceny pravidelne 1x mesačne, pričom zhotoviteľ bude fakturovať oddelene po jednotlivých výťahoch, vždy do piatich pracovných dní po uplynutí príslušného mesiaca, ktorého sa plnenie týka,
 - b) opravy vrátane náhradných dielov nad rámec mesačnej paušálnej ceny, oddelene po jednotlivých výťahoch, vždy po riadnom prevzatí plnenia objednávatelom. Faktúru je zhotoviteľ povinný vystaviť do 15 dní odo dňa riadneho prevzatia plnenia, najneskôr však do piateho pracovného dňa v mesiaci, nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bolo vykonané plnenie.
3. Lehota splatnosti jednotlivých faktúr je 60 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry objednávatelovi.
4. Každá jednotlivá faktúra musí obsahovať náležitosti podľa platných právnych predpisov SR v čase fakturácie. V prípade, že doručená faktúra nebude vystavená správne alebo nebude obsahovať požadované prílohy v zmysle tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený predmetnú faktúru vrátiť zhotoviteľovi na opravu. Zhotoviteľ je povinný vystaviť novú faktúru alebo faktúru doplniť a opätovne ju doručiť objednávatelovi; v takom prípade začne plynúť nová lehota splatnosti až po doručení opravenej alebo doplnenej faktúry objednávatelovi. Zhotoviteľ je oprávnený zaslať objednávatelovi faktúru v elektronickej forme na e-mailovú adresu: faktury@unlp.sk, pričom aj takto zaslaná faktúra musí obsahovať požadované prílohy (kalkulácia ceny servisu podľa ustanovení tejto zmluvy).
5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade odstávky výťahu dlhšie ako 30 dní nebude tento výťah predmetom fakturácie a bude odrátaný z celkovej mesačnej paušálnej ceny až do doby jeho uvedenia do prevádzky. Prípady odstávky výťahu, resp. opätovného spustenia výťahu do prevádzky, je Zhotoviteľ povinný včas oznamovať Objednávatelovi písomnou formou alebo elektronicke (e-mailom na adresu: milan.kozub@unlp). Na prelome mesiaca bude fakturovaná len alikvotná časť mesačnej paušálnej ceny podľa počtu dní odstávky za daný výťah.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že pri výmene výťahu a/alebo počas rekonštrukcie výťahu nebude daný výťah predmetom mesačnej fakturácie a bude odrátaný z celkovej mesačnej paušálnej ceny až do jeho opätovného uvedenia do užívania. Následne bude zrekonštruovaný alebo nový výťah doplnený do zoznamu a do celkovej mesačnej paušálnej ceny.

Čl. VIII. Reklamácia a vady plnenia, záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady vykonaného plnenia, pričom stanovuje záručnú dobu na vykonané plnenie – servis 12 mesiacov odo dňa riadneho prevzatia plnenia objednávatelom. V prípade výmeny náhradných dielov zhotoviteľ poskytuje záruku na náhradné diely v dĺžke 24 mesiacov (nový diel). Táto záručná doba sa nevzťahuje na spotrebný materiál, ktorý má dobu použiteľnosti kratšiu ako 24 mesiacov.
2. Vady vykonaného plnenia je objednávateľ povinný zhotoviteľovi písomne oznámiť bez zbytočného odkladu po ich zistení na e-mail adresu: hq.bratislava@otis.com
V oznámení je povinný uviesť najmä identifikáciu výťahu podľa názvu, inventárneho čísla a výrobného čísla, dátum vykonaného plnenia a stručný popis vady. Oznámenie o vadách plnenia sa považuje za doručené odoslaním v elektronickej forme na e-mail adresu zhotoviteľa: hq.bratislava@otis.com
3. Zhotoviteľ za vady vykonaného plnenia nezodpovedá v prípade, že boli spôsobené prevádzkou /používaním výťahu v rozpore s technickými podmienkami stanovenými výrobcou alebo zhotoviteľom, neodbornou obsluhou alebo opravami, či neoprávneným zásahom iných osôb ako zhotoviteľom, či vyššou mocou.
4. Zhotoviteľ je oprávnený rozhodnúť o tom, akým spôsobom bude vada plnenia odstránená.

Čl. IX. Majetkové sankcie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia povinností uvedených v čl. III., IV. a čl. V. tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa je objednávateľ oprávnený uplatniť si nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1 000,- €, slovom : jedentisíc eur, za každý jednotlivý prípad porušenie zmluvných podmienok. Zmluvná pokuta je splatná v lehote do 60 kalendárnych dní od dňa doručenia faktúry zhotoviteľovi.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia povinností uvedených v čl. VIII. tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa je objednávateľ oprávnený uplatniť si nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1 000,- €, slovom : jedentisíc eur, za každý jednotlivý prípad porušenia zmluvných podmienok. Zmluvná pokuta je splatná v lehote do 60 kalendárnych dní od dňa doručenia faktúry zhotoviteľovi.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia povinností uvedených v čl. X. tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa je objednávateľ oprávnený uplatniť si nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1 000,- €, slovom : jedentisíc eur, za každý jednotlivý prípad porušenia zmluvných podmienok. Zmluvná pokuta je splatná v lehote do 60 kalendárnych dní od dňa doručenia faktúry zhotoviteľovi.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia povinností uvedených v čl. XI. bod 1., 2. a 3. tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa je objednávateľ oprávnený uplatniť si nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty 10% zo sumy bez DPH z postúpenej pohľadávky. Zmluvná pokuta je splatná v lehote do 60 kalendárnych dní od dňa doručenia faktúry zhotoviteľovi.
5. V prípade nedodržania termínu nástupu na odstraňovanie porúch (čl. III bod 3c) je objednávateľ oprávnený uplatniť si nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10% sumy z mesačnej paušálnej ceny dotknutého zariadenia za každú, aj začatú hodinu omeškania
6. V prípade nedodržania termínu nástupu na vyslobodenie uviaznutých osôb (čl. III bod 3 j, k, l) je objednávateľ oprávnený uplatniť si nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 33,- € za každú aj začatú hodinu omeškania.
7. V prípade nepredloženia cenovej ponuky na opravu (pri opravách nad rámec mesačnej paušálnej ceny) v termíne podľa čl. III bod 5b je objednávateľ oprávnený uplatniť si nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 33,- € za každý, aj začatý pracovný deň omeškania.
8. Ak výťah, ktorý je predmetom servisných činností, nebude plne funkčný do termínov, uvedených v čl. III bod 5a) a odstránenie tejto poruchy spadá do servisných činností zahrnutých v paušálnej mesačnej cene, objednávateľ je oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 50,- € za každú aj začatú hodinu omeškania.
9. Uplatnením majetkových sankcií podľa tohto článku nie je dotknuté právo poškodenej zmluvnej strany na náhradu škody spôsobenej porušením povinností, na ktorú sa vzťahuje majetková sankcia (majetková sankcia sa nezapočíta na náhradu škody).

Čl. X. Dôvernosť informácií, ochrana osobných údajov

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že:
 - a/ bude zachovávať mlčanlivosť o všetkých informáciách získaných v súvislosti s touto zmluvou, zistených pri plnení tejto zmluvy a tieto informácie nebude zverejňovať, ani ich žiadnym spôsobom rozširovať, vo vzťahu k tretím osobám;
 - b/ nevyužije akékoľvek informácie, ktoré zistí alebo s prihliadnutím na okolnosti by mohol zistiť pri plnení tejto zmluvy vo svoj prospech, ani v prospech tretích osôb, počas trvania tohto zmluvného vzťahu a ani po ukončení platnosti tejto zmluvy;
 - c/ všetky informácie a písomné dokumenty, ktoré budú na základe tejto zmluvy vypracované, bude považovať za dôverné, a to bez časového obmedzenia aj po ukončení platnosti tejto zmluvy;
 - d/ informácie a podklady poskytnuté objednávateľom alebo tretími osobami pre plnenie predmetu tejto zmluvy nepoužije na iný účel ako je plnenie tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný, v zmysle zák. č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v prípade, že pri plnení tejto zmluvy alebo v súvislosti s ním spracováva osobné údaje, zabezpečiť ochranu osobných údajov osôb, ktoré objednávateľ pri svojej činnosti spracúva ako prevádzkovateľ a s ktorými môže prísť zhotoviteľ, zamestnanci zhotoviteľa a/alebo tretie osoby vo vzťahu k zhotoviteľovi, do styku pri plnení podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný poučiť o povinnosti mlčanlivosti svojich zamestnancov a všetky tretie osoby, ak v mene zhotoviteľa budú vykonávať činnosti alebo sa akýmkoľvek spôsobom budú zúčastňovať na plnení tejto zmluvy na strane zhotoviteľa.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné, technické a iné informácie a skutočnosti, ktoré im boli zverené druhou zmluvnou stranou, nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu dotknutej strany a ani tieto informácie a iné skutočnosti nepoužijú pre iné účely než pre plnenie tejto zmluvy. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné, technické a iné informácie a skutočnosti, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám a na ich zverejnenie v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR.

Čl. XI. Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávku, ktorá vznikne z tohto zmluvného vzťahu zhotoviteľovi ako veriteľovi, zhotoviteľ nepostúpi tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa ako dlžníka. Písomný súhlas za objednávateľa je oprávnený vydať len jeho štatutárny orgán. Postúpenie pohľadávok bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa je neplatné, s odkazom na § 525

- ods. 2 zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov. Porušenie povinností zhotoviteľa uvedených v tomto bode sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nevykoná bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa ako dlžníka, žiadny právny úkon, ktorým by bola alebo ktorého dôsledkom by bola alebo mohla byť zmena v osobe zhotoviteľa ako veriteľa, ktorý mu umožňuje platná právna úprava o zabezpečení záväzku, najmä nie však výlučne, pohľadávku nezaloží ako majetok, neprijme ponuku ručenia alebo bankovej záruky, nepristúpi k dohode o započítaní pohľadávok so svojim veriteľom a to vo vzťahu k pohľadávkam, vrátane príslušenstva, ktoré ku dňu platnosti tejto zmluvy existujú a ktoré v budúcnosti vzniknú z ich akéhokoľvek vzájomného zmluvného vzťahu zhotoviteľovi ako veriteľovi a objednávateľovi ako dlžníkovi. Zmluvné strany sa dohodli, že akýkoľvek právny úkon zhotoviteľa ako veriteľa vedúci k zmene v osobe veriteľa je bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa ako dlžníka absolútne neplatný. Súhlas za objednávateľa je oprávnený vydať len jeho štatutárny orgán. Porušenie povinností zhotoviteľa uvedených v tomto bode sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
 3. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti z tejto zmluvy tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. Postúpenie práv a povinností bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa je neplatné. Porušenie povinností zhotoviteľa uvedených v tomto bode sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
 4. Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ zverejní túto zmluvu, jej dodatky v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky a faktúry súvisiace s touto zmluvou na webovej stránke objednávateľa, v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
 5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade pochybností sa písomnosti podľa tejto zmluvy t.j. súvisiace s týmto zmluvným vzťahom, považujú za doručené na tretí deň odo dňa ich odoslania doporučenou poštou na adresu sídla druhej zmluvnej strany, pričom deň odoslania sa do tejto lehoty nepočíta, ak v tejto zmluve nie je dohodnuté inak.
 6. Zhotoviteľ je povinný vo vzťahu k svojim zamestnancom a tretím osobám, ktorými zabezpečuje plnenie tejto zmluvy dodržiavať právne predpisy SR a to najmä pracovnoprávne predpisy, predpisy z oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a v oblasti sociálneho zabezpečenia a to počas celej doby platnosti tejto zmluvy.
 7. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu spôsobenú objednávateľovi pri vykonávaní diela a zaväzuje sa ju uhradiť v celom rozsahu. Uvedené sa vzťahuje aj na škodu spôsobenú subdodávateľom zhotoviteľa. Zhotoviteľ prehlasuje, že má na celé obdobie vykonávania diela uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú výkonom svojej činnosti a svojou prevádzkou, ako aj poistenie majetku, vrátane materiálu potrebného na vykonanie diela.
 8. Zmluvné strany sa zaväzujú oznámiť si navzájom akékoľvek zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie tejto zmluvy.
 9. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť súčinnosť a strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s plnením tejto zmluvy vykonávaný oprávnenými osobami orgánov štátnej správy.
 10. Zhotoviteľ prehlasuje, že pred uzatvorením tejto zmluvy sa riadne oboznámil s podmienkami plnenia tejto zmluvy a dielo vykoná v súlade s touto zmluvou.
 11. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie všetkých bezpečnostných a protipožiarnych opatrení v zmysle príslušných platných právnych predpisov a noriem pri vykonávaní plnenia podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ (zamestnanci zhotoviteľa) je povinný zúčastniť sa na vstupnom školení BOZP a PO u odborných zamestnancov objednávateľa.
 12. Zhotoviteľ (zamestnanci zhotoviteľa) je povinný zúčastniť sa oboznámenia s internými predpismi objednávateľa, ktoré sa týkajú opatrení pri havarijnom úniku nebezpečných odpadov a nebezpečných látok do životného prostredia (PI-01, PI-02.1, havarijný plán), ktoré vykonajú odborní zamestnanci objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať interné predpisy objednávateľa, s ktorými bol riadne oboznámený a riadiť sa pokynmi objednávateľa v prípade havarijnej alebo mimoriadnej situácie.
 13. Zhotoviteľ je pre oblasť požiarnej ochrany povinný zabezpečiť dodržiavanie povinností podľa zák. č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov.
 14. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela zabezpečiť bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich zamestnancov, vrátane aj všetkých ďalších osôb, ktoré sa budú pohybovať na mieste plnenia a dodržiavať všetky zákonné povinnosti zhotoviteľa. Je povinný poskytnúť svojim zamestnancom príslušné ochranné pracovné pomôcky a zároveň zabezpečiť výkon prác podľa ich druhu a charakteru tak, aby zodpovedali príslušným právnym predpisom SR.
 15. Zhotoviteľ sa zaväzuje všetky prípadné neoprávnené zásahy do budovy alebo zariadení objednávateľa, ktoré boli spôsobené pri realizácii diela uviesť do pôvodného stavu.

Čl. XII. Subdodávky

1. Zhotoviteľ je oprávnený zabezpečiť iba tú časť plnenia predmetu tejto zmluvy prostredníctvom svojich subdodávateľov, ktorá nepriamo súvisí s prevádzkou výťahu, (napr.: stavebné práce a pod.), t.j. nezahŕňa činnosti, ktoré sú predmetom tejto zmluvy uvedené v čl. III. tejto zmluvy pričom zhotoviteľ:
- a) je povinný plnenie tejto zmluvy zadať len subdodávateľovi uvedenému v Prílohe č. 3 tejto zmluvy s rozsahom jeho plnenia uvedeným vo verejnom obstarávaní;
 - b) garantuje spôsobilosť každého zo subdodávateľov uvedených v Prílohe č. 3 tejto zmluvy, pre plnenie predmetu tejto zmluvy;
 - c) zodpovedá za celé a riadne plnenie tejto zmluvy počas celej doby platnosti tejto zmluvy a to bez ohľadu na to, či zhotoviteľ použil na plnenie predmetu zmluvy subdodávky alebo nie, v akom rozsahu a za akých podmienok. Objednávateľ nenesie žiadnu zodpovednosť a nemá žiadne povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy voči subdodávateľom zhotoviteľa,
 - d) je povinný v prípade zmeny subdodávateľa alebo v prípade doplnenia nového subdodávateľa vo vzťahu k plneniu, ktorého sa táto Zmluva týka písomne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi, a to do piatich pracovných dní odo dňa, kedy táto skutočnosť nastala;
 - e) je povinný do piatich pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy so subdodávateľom predložiť objednávateľovi aktualizovaný zoznam subdodávateľov, ktorý musí obsahovať minimálne identifikáciu subdodávateľa, predmet a presný rozsah subdodávky, predpokladaný podiel plnenia zadávaný subdodávateľovi vo vzťahu k celému rozsahu plnenia a osobu oprávnenú konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Zoznam subdodávateľov je uvedený Prílohe č. 3 tejto Zmluvy.

Na zmenu v zozname subdodávateľov t.j. zmenu Prílohy č. 3 tejto zmluvy sa vyžaduje uzatvorenie dodatku k tejto Zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá za plnenie tejto zmluvy alebo jej časti subdodávateľom tak, akoby plnenie zmluvy realizoval sám (osobne). Porušenie povinností zhotoviteľa uvedených v tomto bode sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.

Čl. XIII. Záverečné ustanovenia

1. Meniť a dopĺňať túto zmluvu je možné len na základe dohody oboch zmluvných strán, ktorá je v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a to vo forme písomných dodatkov k tejto zmluve.
2. Právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou riadia príslušnými ustanoveniami zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov a ďalšími súvisiacimi právnymi predpismi Slovenskej republiky.
3. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých zhotoviteľ obdrží jeden rovnopis a objednávateľ dva rovnopisy.
4. V prípade, že niektoré ustanovenie tejto zmluvy je v čase uzatvorenia tejto zmluvy alebo sa stane počas platnosti tejto zmluvy neplatným, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť neplatné ustanovenie zmluvy ustanovením platným, ktoré svojím obsahom a zmyslom zodpovedá najlepšie pôvodnému účelu a vôle zmluvných strán.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je :
Príloha č.1: Rozsah predmetu plnenia a zoznam výťahov
Príloha č.2: Kalkulácia ceny – štrukturovaný rozpočet
Príloha č.3: Zoznam subdodávateľov

V Košiciach, dňa
Objednávateľ:

07- 2025

V Bratislave, dňa 07.05.2025
Zhotoviteľ:

MUDr. Ľuboslav Beňa, PhD., MPH
riaditeľ
Univerzitná nemocnica L. Pasteura Košice

Univerzitná nemocnica L. Pasteura, Košice
Rastislavova 43
041 90 KOŠICE

-3-

Ing. Ján Hriňa
konateľ Otis Výťahy, s.r.o.
na základe splnomocnenia zo dňa
22.05.2024

OTIS 502
OTIS Výťahy s.r.o.
Vajnárska 100/A
831 04 Bratislava 3

Bc. Martina Bittová
obchodný zástupca Otis Výťahy, s.r.o.
na základe splnomocnenia zo dňa
22.05.2024

Príloha č. 1: Rozsah predmetu plnenia a zoznam výťahov

Predmet plnenia: Vykonávanie údržby, servisných služieb, odborných prehliadok a odborných skúšok zdvíhacích zariadení - výťahov

Evidenčné číslo verejného obstarávania objednávateľa : UNLP-2025-65-NZ

ROZSAH PREDMETU PLNENIA A ZOZNAM VÝŤAHOV**Požadovaný rozsah činností v rámci mesačnej paušálnej platby:**

1.	Vyslobodenie uviaznutých osôb vo výťahoch do 15 minút od telefonického nahlásenia poruchy v čase od 7.00-15.00 hod. v pracovných dňoch.
2.	Vyslobodenie uviaznutých osôb vo výťahoch do 30 minút od telefonického nahlásenia poruchy v čase od 15.00-07.00 hod. v pracovných dňoch a v dňoch pracovného pokoja a štátnych sviatkov v čase od 00.00 hod. - do 24.00 hod.
3.	Výkon práce dozorca výťahu a výťahového technika.
4.	Zastupovanie alebo poskytovanie súčinnosti pri plnení úloh voči kontrolným orgánom (oprávnené právnické osoby v zmysle vyhlášky č. 508/2009 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia (ďalej len „vyhláška č. 508/2009 Z.z.“) a zákon č. 124/2006 Z. z.- Zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5.	Týždenné prehliadky bude uchádzač (dozorca výťahov) vykonávať v zmysle vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z.z. a platných noriem a normou STN 274002, čl.48 a to v závislosti od druhu a účelu zdvíhacieho zariadenia.
6.	Odborné prehliadky 3-mesačné a odborné prehliadky 6-mesačné bude uchádzač vykonávať v zmysle vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z.z. a platných noriem, v termínoch stanovených touto vyhláškou v prílohe č.7 a normou STN 274002, čl. 50 a to v závislosti od druhu a účelu zdvíhacieho zariadenia, pričom prvá odborná prehliadka všetkých zariadení sa uskutoční v náväznosti na knihy kontrol výťahov.
7.	Odborné skúšky 3-ročné a odborné skúšky 6-ročné bude uchádzač vykonávať v zmysle vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z.z. a platných noriem, v termínoch stanovených touto vyhláškou v prílohe č.7 a normou STN 274002, čl.51 a to v závislosti od druhu a účelu zdvíhacieho zariadenia.
8.	Opakované úradné skúšky 6- ročné a opakované úradné skúšky 10- ročné bude uchádzač vykonávať v zmysle vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z. a platných noriem, v termínoch stanovených touto vyhláškou v prílohe č. 7 a normou STN 274002, čl. 53 a to v závislosti od druhu a účelu zdvíhacieho zariadenia.
9.	Činnosti mimo normy: - preventívna údržba zariadení - mazanie zariadení podľa mazacieho plánu výrobcu, - čistenie zariadení, stropu kabíny, strojovne a priehlbne od prevádzkových nečistôt, - kontrola, nastavenie zariadenia - zabezpečenie čistoty v strojovniach a šachtách výťahov, - čerpanie vody z priehlbni výťahov, - dodávka pomocného materiálu, oleje, mazadlá a čistiace prostriedky - likvidácia vzniknutých odpadov v zmysle platnej legislatívy.
10.	Činnosti, ktoré vyplývajú z odborných prehliadok a odborných skúšok zahrnuté v paušálnej mesačnej cene: a) na výťahovom stroji v strojovni (pre výťah bez strojovne je za strojovňu považovaná horná časť šachty): - kontrola a nastavenie axiálneho ložiska, výmena ložísk, - kontrola a nastavenie ložísk motora a hriadeľa trecieho kotúča - výmena obloženia brzdy a spojky brzdového kotúča, - kontrola, vystredenie elektrického motora, výmena gúm, - kontrola a doplnenie oleja v stroji (motor a prevodovka), - kontrola, nastavenie elektrického motora, ventilov, čerpadla, - kontrola, nastavenie a čistenie stroja, bloku hydraulického agregátu, - odstránenie netesností, - doplnenie štítkov, tabuliek a návodov v strojovni a kabíne výťahu,

b) na výťahovom rozvádzači a elektroinštalácii v strojovni:

v rámci mesačnej paušálnej platby

- drobné opravy vrátane doplnenia osvetlenia v strojovni v zmysle normy, zabezpečenie uzemnenia a nulovania, zoraďovanie, nastavovanie, oprava alebo výmena jednotlivých prístrojov a častí
- odstránenie bežných prevádzkových porúch,
- kontrola, nastavenie, oprava a vyčistenie kontaktov, elektrických prístrojov, cievok, relé, stýkačov, spínačov, ističov, poistiek,
- kontrola, oprava elektrickej inštalácie a osvetlenia,
- kontrola a nastavenie elektrických prístrojov,

c) na kabíne a ráme:

- kontrola, vyčistenie, premazanie a nastavenie zachytávačov, závesov kabíny a vyvažovacieho (vyrovnávacieho) závažia, vrátane opásania závažia
- kontrola, oprava a vyčistenie tlačidiel a displejov v kabíne,
- kontrola, nastavenie váženia kabíny,
- kontrola, nastavenie a oprava vložiek vodiacich čelustí, odkláňacích kriviek,
- oprava alebo výmena podlahových a okopových plechov a gumy, oprava dverí, stien,
- kontrola, nastavenie, kabínových dverí (rovnobežnosť a správna poloha krídel dverí),
- kontrola, nastavenie, oprava pohonu kabínových dverí a ich mechanizmu a spínačov, tlmičov,
- kontrola, nastavenie, oprava, a čistenie elektrickej inštalácie, osvetlenia a núdzového osvetlenia v kabíne, výmena nefunkčných svetelných zdrojov,
- kontrola, nastavenie a oprava signalizácie a obojsmerného dorozumievacieho systému (systému núdzovej komunikácie),
- kontrola funkčnosti revíznej jazdy na streche kabíny a STOP tlačidla,
- kontrola a upevnenie kabíny v ráme,
- kontrola, vyčistenie a premazanie podperného ložiska a mechanizmov kabíny,
- kontrola, nastavenie a oprava podlahy kabíny, podlahovej krytiny, dotiahnutie spojov,
- kontrola a nastavenie úrovne zastavovania kabíny,

d) na výťahovej šachte:

- kontrola, nastavenie a oprava jednotlivých prístrojov a ich častí,
- kontrola a oprava el. inštalácie, osvetlenia výťahovej šachty (výmena zdrojov osvetlenia) a závesných káblov v šachte,
- kontrola nosných častí,
- kontrola, nastavenie a premazanie všetkých kladiek,
- kontrola, nastavenie, oprava obmedzovača rýchlosti, lanka spínača, kladky, pružinky,
- kontrola, nastavenie spínača závažia obmedzovača rýchlosti,
- kontrola, nastavenie napínacieho závažia obmedzovača rýchlosti (upevnenie a jeho poloha),
- kontrola upevnenia, vyrovnania, očistenie vodidiel kabíny a piestu,
- kontrola, dotiahnutie a doplnenie skrutiek spojov vodičiek,
- kontrola, nastavenie a odvzdušnenie hydraulického systému,
- kontrola lán, nastavenie a dotiahnutie lanových zámkov a svoriek závesu lán, úprava dĺžok,
- kontrola, nastavenie závesu a výplne vyvažovacieho (vyrovnávacieho) závažia, výmena vodiacich čelustí, dotiahnutie spojov,
- kontrola, nastavenie a oprava núdzového zvukového zariadenia, signalizácie,
- kontrola, nastavenie, oprava a premazanie šachtových dverí a dverných uzáverov, výmena drôteného skla šachtových dverí,
- kontrola, nastavenie a oprava dverných uzáverov a spínačov, vrátane hlavného a koncových vypínačov,
- kontrola, nastavenie, oprava, výmena vonkajších privolávačov- tlačidiel,
- kontrola, výmena nefunkčných žiaroviek,
- kontrola konektorov a upevnenia elektrických vodičov,
- kontrola a nastavenie cloniek,
- kontrola a nastavenie snímača polohy,
- kontrola a nastavenie všetkých spínačov výťahu,
- kontrola a drobná oprava ohradenia šachty,
- kontrola STOP tlačidla v priehlbni šachty,
- kontrola, vyčistenie a čerpanie vody z priehlbni šachty podľa potreby.
- kontrola a zabezpečenie funkčnosti čítačiek a privolávacieho systému v kabíne a na nástupištiach

11. Vedenie príslušných prevádzkových podkladov, evidencie a sprievodnej dokumentácie výťahov, vrátane dokladov o vykonaných prehliadkach a skúškach, dodávka novej knihy kontrol výťahu.

12. Spracovanie cenového návrhu po položkách so špecifikáciou na opravu a dodávku materiálu.

13. Spracovanie cenového návrhu na rekonštrukciu alebo výmenu výťahu.

14. Zabezpečenie prevádzkyschopného stavu výťahu, odstránenie bežných porúch vrátane prípadnej dodávky a výmeny drobných dielov a potrebného materiálu.

Zoznam výťahov

Por.č.	Druh	Typ výťahu	Nosnosť	Počet staníc
1.	Výťah lôžkový	LT500	500kg	5/5
2.	Výťah nákladný	NGS 500	500kg	4/4
3.	Výťah nákladný	NGS 500	500kg	4/4
4.	Výťah nákladný	LTi 500	500kg	3/3
5.	Výťah nákladný	LTi 500	500kg	3/3
6.	Výťah nákladný	MB100	100kg	4/4
7.	Výťah nákladný	MB100	100kg	4/4
8.	Výťah lôžkový	TONV500	500kg	3/3
9.	Výťah lôžkový	TLV500	500kg	4/4
10.	Výťah lôžkový	TLV500	500kg	5/5
11.	Výťah osobný	TONV500	500kg	5/5
12.	Výťah lôžkový	Gen2Power	1600kg	4/4
13.	Výťah nákladný	GNV350	350kg	2/2
14.	Výťah osobný	Gen2Nova	1000kg	4/4
15.	Výťah nákladný	GNV350	350kg	2/2
16.	Výťah nákladný	GNV250	250kg	2/3
17.	Výťah lôžkový	Gen2Power	1600kg	4/4
18.	Výťah osobný	Gen2Nova	400kg	4/4
19.	Výťah osobný	Gen2Nova	400kg	6/6
20.	Výťah lôžkový	Gen2Power	1600kg	6/6
21.	Výťah nákladný	TMV100	100kg	6/6
22.	Výťah stravný	MT100	100kg	4/4
23.	Výťah osobný	TOV 320	320kg	10/10
24.	Výťah osobný	TOV 320	320kg	10/10
25.	Výťah osobný	TOV 320	320kg	10/10
26.	Výťah nákladný	TL 500	500kg	10/10
27.	Výťah nákladný	TL 500	500kg	10/10

28.	Výtah osobný	TNV 500	500kg	4/4
29.	Výtah osobný	TNV 500	500kg	4/4
30.	Výtah nákladný	NGS 500	500kg	2/2
31.	Výtah nákladný	NG 500	500kg	2/2
32.	Výtah osobný	TOV 500	500kg	4/4
33.	Výtah nákladný	B 2	250kg	2/2
34.	Výtah nákladný	B 2	250kg	2/2
35.	Výtah nákladný	B 2	250kg	3/3
36.	Výtah nákladný	B 2	250kg	2/2
37.	Výtah nákladný	B 2	250kg	2/2
38.	Výtah nákladný	B 2	250kg	2/2
39.	Výtah nákladný	B 2	250kg	2/2
40.	Výtah nákladný	SNGV 1000	1000kg	4/4
41.	Výtah nákladný	SNGV 1000	1000kg	4/4
42.	Výtah nákladný	SNGV 1000	1000kg	4/4
43.	Výtah nákladný	SNGV 1000	1000kg	4/4
44.	Výtah lôžkový	TLV 500	500kg	3/3
45.	Výtah osobný	Gen2Variable	630kg	5/5
46.	Výtah osobný	Gen2Variable	630kg	9/9
47.	Výtah lôžkový	Gen2Stream	1275kg	9/9
48.	Výtah osobný	Gen2Nova	450kg	9/9
49.	Výtah nákladný	SNGV 350	350kg	3/3
50.	Výtah nákladný	TNV 50	50kg	3/6
51.	Výtah nákladný	TNV 100	100kg	2/3
52.	Výtah nákladný	B 2	250kg	2/2
53.	Výtah osobný	Gen2Stream	1600kg	19/19
54.	Výtah osobný	Gen2Stream	1600kg	19/19
55.	Výtah Dx duplex	AL1	1000kg	20/24
56.	Výtah Sx simplex	Gen2Stream	1600kg	19/19
57.	Výtah Tx triplex	AL1	1000kg	19/37

58.	Výtah Tx triplex	AL1	1000kg	20/39
59.	Výtah Tx triplex	AL1	1000kg	19/37
60.	Výtah Sx simplex	AL1	1000kg	19/19
61.	Výtah Sx simplex	AL1	1000kg	20/39
62.	Výtah Sx simplex	TOV 1000	1000kg	20/20
63.	Výtah Dx duplex	B051 D00	630kg	21/21
64.	Výtah Dx duplex	B051 D00	630kg	21/21
65.	Výtah Dx duplex	B051 D00	630kg	21/21
66.	Výtah Dx duplex	B051 D00	630kg	21/21
67.	Výtah osobný	Gen2Stream	1600kg	19/19
68.	Výtah Dx duplex	AL 1	1000kg	20/24
69.	Výtah lôžkový	TLV 500	500kg	4/4
70.	Výtah lôžkový	TLV 500	500kg	4/4
71.	Výtah osobný	T0V 500	500kg	4/4
72.	Výtah osobný	T0V 500	500kg	4/4
73.	Výtah osobný	MonoSpace	1600kg	6/6
74.	Výtah osobný	MonoSpace	1600kg	6/6
75.	Výtah osobný	MonoSpace	630kg	6/6
76.	Výtah osobný	MonoSpace	630kg	6/6
77.	Výtah osobný	MonoSpace	630kg	6/6
78.	Výtah nákladný	TranSys	1275kg	6/6
79.	Výtah nákladný	TranSys	1600kg	6/6
80.	Výtah nákladný	TranSys	1600kg	6/6
81.	Výtah nákladný	TranSys	1600kg	6/6
82.	Výtah nákladný	TranSys C	2000kg	7/7
83.	Šikmá schodisková plošina	SP/225	225 kg	2/2
84.	Šikmá schodisková plošina	SPU/225	225 kg	2/2
85.	Šikmá schodisková plošina		250 kg	2/2
86.	Šikmá schodisková plošina	GTLE	300 kg	2/2

Príloha č. 2: Kalkulácia ceny – štruktúrovaný rozpočet

Predmet plnenia: Vykonávanie údržby, servisných služieb, odborných prehliadok a odborných skúšok zdvíhacích zariadení - výťahov

Kalkulácia ceny-štruktúrovaný rozpočet

P.č.	Názov položky predmetu zákazky	MJ	Požadované množstvo	Jednotková cena v EUR bez DPH	Sadzba DPH v %	Suma DPH v EUR	Jednotková cena v EUR s DPH	Celková cena za požadovaný počet MJ/24 mesiacov v EUR bez DPH	Sadzba DPH v %	Suma DPH v EUR	Celková cena za požadovaný počet MJ v EUR s DPH
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
1.	Vykonávanie údržby, servis služieb, odborných prehliadok a odborných skúšok zdvíhacích zariadení v počte 86	mesiac	24	5 875,00 €	23%	1 351,25 €	7 226,25 €	141 000,00 €	23%	32 430,00 €	173 430,00 €
2.	Oprava zariadení vrátane ND zdvíhacích zariadení /položky 1-86/	celok	v závislosti od prevádzkových potrieb		23%			150 000,00 €	23%	34 500,00 €	184 500,00 €
Celkom								291 000,00 €			357 930,00 €

* Verejný obstarávateľ stanovil pre položku č. 2 sumu 150 000,00 EUR bez DPH ako maximálnu výšku zdrojov pre obdobie zmluvného vzťahu, pričom verejný obstarávateľ sa nezáväzuje k vyčerpaniu tejto sumy, čerpanie zdrojov z položky č. 2 bude závislé výlučne na preukázanej potrebe opráv.

Zoznam výťahov

Por.č.	Druh	Typ výťahu	Nosnosť	Počet staníc	cena bez DPH/1mesiac	cena bez DPH/24 mesiacov
1.	Výťah lôžkový	LT500	500kg	5/5	55,00 €	1 320,00 €
2.	Výťah nákladný	NGS 500	500kg	4/4	45,00 €	1 080,00 €
3.	Výťah nákladný	NGS 500	500kg	4/4	28,00 €	672,00 €
4.	Výťah nákladný	LTI 500	500kg	3/3	35,00 €	840,00 €
5.	Výťah nákladný	LTI 500	500kg	3/3	35,00 €	840,00 €
6.	Výťah nákladný	MB100	100kg	4/4	15,00 €	360,00 €
7.	Výťah nákladný	MB100	100kg	4/4	15,00 €	360,00 €
8.	Výťah lôžkový	TONV500	500kg	3/3	40,00 €	960,00 €
9.	Výťah lôžkový	TLV500	500kg	4/4	45,00 €	1 080,00 €
10.	Výťah lôžkový	TLV500	500kg	5/5	50,00 €	1 200,00 €
11.	Výťah osobný	TONV500	500kg	5/5	60,00 €	1 440,00 €
12.	Výťah lôžkový	Gen2Power	1600kg	4/4	75,00 €	1 800,00 €
13.	Výťah nákladný	GNV350	350kg	2/2	35,00 €	840,00 €
14.	Výťah osobný	Gen2Nova	1000kg	4/4	75,00 €	1 800,00 €
15.	Výťah nákladný	GNV350	350kg	2/2	35,00 €	840,00 €
16.	Výťah nákladný	GNV250	250kg	2/3	35,00 €	840,00 €
17.	Výťah lôžkový	Gen2Power	1600kg	4/4	50,00 €	1 200,00 €
18.	Výťah osobný	Gen2Nova	400kg	4/4	40,00 €	960,00 €
19.	Výťah osobný	Gen2Nova	400kg	6/6	45,00 €	1 080,00 €
20.	Výťah lôžkový	Gen2Power	1600kg	6/6	65,00 €	1 560,00 €
21.	Výťah nákladný	TMV100	100kg	6/6	30,00 €	720,00 €

22.	Výtah stravný	MT100	100kg	4/4	35,00 €	840,00 €
23.	Výtah osobný	TOV 320	320kg	10/10	50,00 €	1 200,00 €
24.	Výtah osobný	TOV 320	320kg	10/10	75,00 €	1 800,00 €
25.	Výtah osobný	TOV 320	320kg	10/10	75,00 €	1 800,00 €
26.	Výtah nákladný	TL 500	500kg	10/10	75,00 €	1 800,00 €
27.	Výtah nákladný	TL 500	500kg	10/10	75,00 €	1 800,00 €
28.	Výtah osobný	TNV 500	500kg	4/4	50,00 €	1 200,00 €
29.	Výtah osobný	TNV 500	500kg	4/4	50,00 €	1 200,00 €
30.	Výtah nákladný	NGS 500	500kg	2/2	30,00 €	720,00 €
31.	Výtah nákladný	NG 500	500kg	2/2	50,00 €	1 200,00 €
32.	Výtah osobný	TOV 500	500kg	4/4	50,00 €	1 200,00 €
33.	Výtah nákladný	B 2	250kg	2/2	35,00 €	840,00 €
34.	Výtah nákladný	B 2	250kg	2/2	35,00 €	840,00 €
35.	Výtah nákladný	B 2	250kg	2/2	35,00 €	840,00 €
36.	Výtah nákladný	B 2	250kg	2/2	35,00 €	840,00 €
37.	Výtah nákladný	B 2	250kg	2/2	35,00 €	840,00 €
38.	Výtah nákladný	B 2	250kg	2/2	35,00 €	840,00 €
39.	Výtah nákladný	B 2	250kg	2/2	35,00 €	840,00 €
40.	Výtah nákladný	SNGV 1000	1000kg	4/4	50,00 €	1 200,00 €
41.	Výtah nákladný	SNGV 1000	1000kg	4/4	50,00 €	1 200,00 €
42.	Výtah nákladný	SNGV 1000	1000kg	4/4	50,00 €	1 200,00 €
43.	Výtah nákladný	SNGV 1000	1000kg	4/4	50,00 €	1 200,00 €
44.	Výtah lôžkový	TLV 500	500kg	3/3	50,00 €	1 200,00 €
45.	Výtah osobný	Gen2Variable	630kg	5/5	50,00 €	1 200,00 €
46.	Výtah osobný	Gen2Variable	630kg	9/9	57,00 €	1 368,00 €
47.	Výtah lôžkový	Gen2Stream	1275kg	9/9	75,00 €	1 800,00 €
48.	Výtah osobný	Gen2Nova	450kg	9/9	75,00 €	1 800,00 €
49.	Výtah nákladný	SNGV 350	350kg	3/3	40,00 €	960,00 €
50.	Výtah nákladný	TNV 50	50kg	3/6	25,00 €	600,00 €
51.	Výtah nákladný	TNV 100	100kg	2/3	25,00 €	600,00 €
52.	Výtah nákladný	B 2	250kg	2/2	40,00 €	960,00 €
53.	Výtah osobný	Gen2Stream	1600kg	19/19	160,00 €	3 840,00 €
54.	Výtah osobný	Gen2Stream	1600kg	19/19	160,00 €	3 840,00 €
55.	Výtah Dx duplex	AL1	1000kg	20/24	120,00 €	2 880,00 €
56.	Výtah Sx simplex	Gen2Stream	1600kg	19/19	160,00 €	3 840,00 €
57.	Výtah Tx triplex	AL1	1000kg	19/37	145,00 €	3 480,00 €
58.	Výtah Tx triplex	AL1	1000kg	20/39	145,00 €	3 480,00 €
59.	Výtah Tx triplex	AL1	1000kg	19/37	145,00 €	3 480,00 €
60.	Výtah Sx simplex	AL1	1000kg	19/19	145,00 €	3 480,00 €

61.	Výtah Sx simplex	AL1	1000kg	20/39	145,00 €	3 480,00 €
62.	Výtah Sx simplex	TOV 1000	1000kg	20/20	70,00 €	1 680,00 €
63.	Výtah Dx duplex	B051 D00	630kg	21/21	145,00 €	3 480,00 €
64.	Výtah Dx duplex	B051 D00	630kg	21/21	145,00 €	3 480,00 €
65.	Výtah Dx duplex	B051 D00	630kg	21/21	145,00 €	3 480,00 €
66.	Výtah Dx duplex	B051 D00	630kg	21/21	145,00 €	3 480,00 €
67.	Výtah osobný	Gen2Stream	1600kg	19/19	145,00 €	3 480,00 €
68.	Výtah Dx duplex	AL 1	1000kg	20/24	145,00 €	3 480,00 €
69.	Výtah lôžkový	TLV 500	500kg	4/4	50,00 €	1 200,00 €
70.	Výtah lôžkový	TLV 500	500kg	4/4	50,00 €	1 200,00 €
71.	Výtah osobný	T0V 500	500kg	4/4	50,00 €	1 200,00 €
72.	Výtah osobný	T0V 500	500kg	4/4	50,00 €	1 200,00 €
73.	Výtah osobný	MonoSpace	1600kg	6/6	88,00 €	2 112,00 €
74.	Výtah osobný	MonoSpace	1600kg	6/6	88,00 €	2 112,00 €
75.	Výtah osobný	MonoSpace	630kg	6/6	88,00 €	2 112,00 €
76.	Výtah osobný	MonoSpace	630kg	6/6	88,00 €	2 112,00 €
77.	Výtah osobný	MonoSpace	630kg	6/6	88,00 €	2 112,00 €
78.	Výtah nákladný	TranSys	1275kg	6/6	88,00 €	2 112,00 €
79.	Výtah nákladný	TranSys	1600kg	6/6	88,00 €	2 112,00 €
80.	Výtah nákladný	TranSys	1600kg	6/6	88,00 €	2 112,00 €
81.	Výtah nákladný	TranSys	1600kg	6/6	88,00 €	2 112,00 €
82.	Výtah nákladný	TranSys C	2000kg	7/7	88,00 €	2 112,00 €
83.	Šikmá schodisková plošina	SP/225	225 kg	2/2	35,00 €	840,00 €
84.	Šikmá schodisková plošina	SPU/225	225 kg	2/2	35,00 €	840,00 €
85.	Šikmá schodisková plošina		250 kg	2/2	20,00 €	480,00 €
86.	Šikmá schodisková plošina	GTLE	300 kg	2/2	35,00 €	840,00 €
				celkom	5 875,00 €	141 000,00 €

Príloha č. 3: Zoznam subdodávateľov - čl. XII. tejto zmluvy**Predmet plnenia: Vykonávanie údržby, servisných služieb, odborných prehliadok a odborných skúšok zdvíhacích zariadení - výťahov****Evidenčné číslo verejného obstarávania objednávateľa : UNLP-2025-65-NZ****Zoznam subdodávateľov****Subdodávateľ č. 1. :**

a/	Obchodné meno	
b/	Sídlo	
c/	IČO	
d/	Predmet subdodávky	
e/	Presný rozsah subdodávky	
f/	Percentuálny podiel tejto subdodávky z celkového plnenia zmluvy	
g/	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa	Meno a priezvisko : Adresa pobytu: Dátum narodenia: Tel. kontakt: E-mail adresa:
h/	Iné	

Subdodávateľ č. 2. :

a/	Obchodné meno	
b/	Sídlo	
c/	IČO	
d/	Predmet subdodávky	
e/	Presný rozsah subdodávky	
f/	Percentuálny podiel tejto subdodávky z celkového plnenia zmluvy	
g/	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa	Meno a priezvisko : Adresa pobytu: Dátum narodenia: Tel. kontakt: E-mail adresa:
h/	Iné	

* Pokiaľ Zhotoviteľ bude zabezpečovať plnenie tejto zmluvy prostredníctvom svojich subdodávateľov (čl. XII. tejto zmluvy) vpíše všetky požadované údaje do tabuliek vyššie.

**V prípade, že zhotoviteľ plnenie tejto zmluvy nebude zabezpečovať prostredníctvom svojich subdodávateľov (čl. XII. tejto zmluvy) preškrtnie vyššie uvedené tabuľky a túto skutočnosť potvrdí podpisom prehlásenia na tejto prílohe:

Prehlásenie Zhotoviteľa :**

Zhotoviteľ týmto prehlasuje, že plnenie tejto zmluvy nebude zabezpečovať prostredníctvom žiadnych subdodávateľov (čl. XII. tejto zmluvy).

V Bratislave, dňa 8.8.2025

Ing. Ján Hriňo

Zhotoviteľ : _____

OTIS 502
OTIS Výťahy s.r.o.
Vajnorská 100/A
831 04 Bratislava 3