

ZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN
uzatvorená podľa § 50a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

ev. č. Budúceho oprávneného: 250682-2313100001-ZoVP-ZBZ_VB

ev. č. Budúceho povinného: 160/2025

1. ZMLUVNÉ STRANY

Mesto Malacky

Sídlo: Bernolákova 5188/1A, 901 01 , Malacky
Zastúpené: JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD. - primátor
IČO: 00 304 913
IČ DPH: 202 104 9393
Údaje k DPH: Povinný pre účely tejto zmluvy nie je považovaný za zdaniteľnú osobu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení
IBAN: SK36 5600 0000 0032 0010 5003
SWIFT: KOMASK2X

(ďalej len „Budúci povinný“)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca tímu vlastníckeho manažmentu na základe poverenia č. 00656-URI-POIN zo dňa 15.10.2024
Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov na základe poverenia č. 00656-URI-POIN zo dňa 15.10.2024
IČO: 36 361 518

(ďalej len „Budúci oprávnený“)

a

HORIMA, s.r.o.

Sídlo: Agátová 4/D, 841 01 Bratislava
Zapísaná v: Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III.,
oddiel: Sro, vložka číslo: 134576/B
Zastúpená: Ing. Boris Hrbáň, konateľ
Ing. Daniel Kucej, konateľ
IČO: 52 164 349

(ďalej len „Žiadateľ“)

(Budúci povinný, Budúci oprávnený a Žiadateľ ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Budúci povinný je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nasledovných nehnuteľností – pozemkov v katastrálnom území Malacky, obec Malacky, okres Malacky:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku
978/1	E	2414	12015	Zastavaná plocha a nádvorie
1987/2	C	2414	519	Zastavaná plocha a nádvorie

5473/1	C	2414	912	Ostatná plocha
5473/2	C	2414	114	Ostatná plocha
5521/1	C	2414	929	Zastavaná plocha a nádvorie

(ďalej len „**Budúca zaťažená nehnuteľnosť**“). Kópia listu vlastníctva tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

- Budúci oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „**Povolenie**“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Budúca zaťažená nehnuteľnosť.
- Žiadateľ je investorom stavby s názvom „**Mayer Malacky, 1. etapa – infraštruktúra, 1. fáza**“ (ďalej len „**Stavba žiadateľa**“), ktorej súčasťou sú okrem iných stavebných objektov aj stavebné objekty, ktorých predmetom sú preložky elektroenergetických stavieb a zariadení distribučnej sústavy vo vlastníctve Budúceho oprávneného (ďalej len „**Preložka**“).
- Úpravu práv a povinností pri realizácii Preložky si Žiadateľ a Budúci oprávnený dohodli v zmluve o vykonaní preložky elektroenergetického zariadenia č. 2313100001-ZoVP, uzavretej dňa 11.3.2024 (ďalej len „**Zmluva o preložke**“), pričom v súlade s článkom 9., ods. 9.11 Zmluvy o preložke a § 45 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov platí, že Preložkou sa nemení vlastnícke právo k elektroenergetickým stavbám a zariadeniam distribučnej sústavy vo vlastníctve Budúceho oprávneného, ktoré sú predmetom Preložky. Zmluvou o preložke sa Žiadateľ zároveň zaviazal Budúcemu oprávnenému zabezpečiť mu práva zodpovedajúce vecným bremenám k pozemkom dotknutým Preložkou.
- V rámci Preložky budú na časti Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom vo výkrese č. 1, archívne číslo 2115-PO-1E-SO 801_KI-1, dátum vyhotovenia október 2022, vyhotoviteľ Ing. Jozef Páleš, a vo výkrese č. 2, archívne číslo 2115-PO-1E-SO 801_KI-1, dátum vyhotovenia október 2022, vyhotoviteľ Ing. Jozef Páleš, ktoré sú súčasťou projektovej dokumentácie Stavby žiadateľa pre stupeň Realizačný projekt (ďalej len „**Predbežný plán**“), umiestnené :
 - podzemné káblové VN (22 kV) vedenie,
 - podzemné káblové NN (1 kV) vedenie,
 vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „**Elektroenergetické zariadenia**“).
- Predbežný plán bude pre účely zmluvy o zriadení vecných bremien upresnený geometrickým plánom na zameranie vecných bremien (ďalej len „**Geometrický plán**“), ktorý bude vyhotovený spôsobom uvedeným v čl. 5., ods. 3. tejto zmluvy.

3. PREDMET ZMLUVY

- Touto zmluvou sa Zmluvné strany zaväzujú, že do 30 kalendárnych dní odo dňa obdržania písomnej výzvy Žiadateľa uzavrujú zmluvu o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v prospech Budúceho oprávneného v znení určenom podľa čl. 5. tejto zmluvy (ďalej len „**Zmluva o zriadení vecných bremien**“).

4. VÝZVA NA UZATVORENIE ZMLUVY O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

- Žiadateľ je povinný vyzvať Budúceho povinného a Budúceho oprávneného na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien písomnou výzvou kedykoľvek po vybudovaní Elektroenergetických zariadení a pred podaním návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie Elektroenergetických zariadení.
- Výzva na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien a akákoľvek korešpondencia s ňou spojená musí byť zaslaná doporučenou zásielkou na adresu Budúceho povinného a Budúceho oprávneného uvedenú v čl. 1. tejto zmluvy, alebo na inú adresu, ktorú Budúci povinný a/alebo Budúci oprávnený Žiadateľovi písomne na tento účel oznámi.
- Prílohou výzvy na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien bude návrh Zmluvy o zriadení vecných bremien vypracovaný v súlade s touto zmluvou a Geometrického plánu týkajúci sa Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu a prevedení podľa v čl. 5., ods. 3. tejto zmluvy.

5. ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

- Zmluvné strany sú povinné uzavrieť Zmluvu o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien in personam v prospech Budúceho oprávneného spočívajúcich v povinnosti Budúceho

povinného strpieť na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne, ktorý bude vyhotovený spôsobom uvedeným čl. 5., ods. 3. tejto zmluvy :

- a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;

(ďalej len „Vecné bremená“), za podmienok ďalej dohodnutých v Zmluve o zriadení vecných bremien.

2. Vecné bremená budú zriadené na dobu neurčitú.
3. Vypracovanie Geometrického plánu zabezpečí na vlastné náklady (bez nároku na ich náhradu Budúcim oprávneným) Žiadateľ po vybudovaní Elektroenergetických zariadení na základe geodetického porealizačného zamerania Elektroenergetických zariadení. Rozsah Vecných bremien bude v Geometrickom pláne vyznačený ako koridor vecných bremien, ktorého šírka bude stanovená v súlade s podmienkami dohodnutými v Zmluve o preložke. Zmluvné strany sa dohodli, že povinnosť Žiadateľa zabezpečiť vypracovanie Geometrického plánu sa bude považovať za splnenú dňom doručenia úradne overeného Geometrického plánu v jednom vyhotovení originál, Geometrického plánu vo formáte dgn a xml súboru Geometrického plánu Budúcemu oprávnenému. Na základe Geometrického plánu sa v Zmluve o zriadení vecných bremien uvedú údaje o výmere zameraných Vecných bremien.
4. Jednorazová náhrada za zriadenie Vecných bremien bude v Zmluve o zriadení vecných bremien určená ako spoločná odplata za zriadenie všetkých Vecných bremien podľa čl. 5., ods. 1. tejto zmluvy vo výške 1 €, slovom: jedno euro, za celú výmeru Vecných bremien, ktorá bude vymedzená Geometrickým plánom vyhotoveným spôsobom uvedeným v čl. 5., ods. 3. tejto zmluvy.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že povinnosť Budúceho oprávneného zaplatiť jednorazovú náhradu, ktorá bude v Zmluve o zriadení vecných bremien určená podľa čl. 5., ods. 4. tejto zmluvy, preberá v súlade s § 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „Občiansky zákonník“) na seba Žiadateľ a ostatné zmluvné strany s prevzatím tohto záväzku Žiadateľom súhlasia. Žiadateľ zaplatí jednorazovú náhradu, ktorá bude v Zmluve o zriadení vecných bremien určená podľa čl. 5., ods. 4. tejto zmluvy, na základe faktúry vystavenej Budúcim povinným po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu Vecných bremien podľa zmluvy o Zriadení vecných bremien do katastra nehnuteľností v prospech Budúceho oprávneného.
6. Faktúra bude splatná minimálne do 30 kalendárnych dní od jej doručenia Žiadateľovi.
7. Ak sa Žiadateľ ocitne v omeškaní s úhradou jednorazovej náhrady v prospech Budúceho povinného, Žiadateľ sa zaväzuje zaplatiť úroky z omeškania, ktorých sadzba bude vypočítaná podľa nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení, resp. iného aktuálne platného právneho predpisu upravujúceho výpočet sadzby úrokov z omeškania.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad Vecných bremien do katastra nehnuteľností na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena podá Budúci povinný, ktorý bude znášať všetky poplatky s tým súvisiace (bez nároku na ich náhradu Budúcim oprávneným).
9. Ak Budúci povinný a/alebo Žiadateľ nesplnia záväzok uzavrieť Zmluvu o zriadení vecných bremien, môže Budúci oprávnený požadovať, aby obsah Zmluvy o zriadení vecných bremien určil súd alebo môže požadovať náhradu škody mu spôsobenej porušením záväzku Budúceho povinného a/alebo Žiadateľa uzavrieť Zmluvu o zriadení vecných bremien.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvorením Zmluvy o zriadení vecných bremien v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve, budú vysporiadané všetky nároky Budúceho povinného vyplývajúce zo zriadenia Vecných bremien, vrátane nárokov Budúceho povinného na jednorazovú náhradu za zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti a nútené obmedzenie užívania Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti Budúcim povinným v ochrannom pásme Elektroenergetických zariadení podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zmluvné strany sa súčasne dohodli, že si Budúci povinný nebude uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči Budúcemu oprávnenému, okrem nárokov dohodnutých v tejto zmluve.

6. VYHLÁSENIA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Budúci povinný vyhlasuje, že:
 - a) je oprávnený samostatne nakladať s Budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
 - b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu,
 - c) Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k Budúcej zaťaženej

nehnuteľnosti,

- d) nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho s Budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou.
2. Zaťaženie Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti bolo schválené Mestským zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 30.4.2025. Kópia výpisu z uznesenia Mestského zastupiteľstva číslo 41/2025 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy
 3. Budúci povinný sa zaväzuje, že až do okamihu splnenia alebo zániku všetkých povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy sa zdrží akéhokoľvek konania, ktoré by bránilo alebo znemožnilo uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien v zmysle tejto zmluvy alebo výkonu práv zodpovedajúcich Vecným bremenám Budúcim oprávneným. Budúci povinný sa najmä zaväzuje, že Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť, ani jej časť, ktorá má byť zaťažená Vecnými bremenami:
 - a) neprevedie do vlastníctva inej osoby bez súhlasu Budúceho oprávneného, a ani
 - b) ju nezaťaží právom tretích osôb, ktoré by znemožnilo vykonávať práva zodpovedajúce Vecným bremenám Budúcim oprávneným.
 4. Zmluvné strany sa dohodli, že si navzájom poskytnú všetku súčinnosť nevyhnutne potrebnú v súvislosti s uzavretím a plnením tejto zmluvy.
 5. Budúci povinný berie na vedomie, že so zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vzniká ochranné pásmo Elektroenergetických zariadení.
 6. Budúci povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vznikne Budúcemu oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.
 7. Budúci povinný berie na vedomie, že Budúci oprávnený môže poveriť výkonom činností uvedených v čl. 5., ods. 1., písm. b) tejto zmluvy tretie osoby.
 8. Zmluvné strany sa dohodli, že Budúci oprávnený bude môcť umiestňovať na Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť ďalšie Elektroenergetické zariadenia alebo vykonávať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení ako aj ďalších Elektroenergetických zariadení na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rámci koridoru vecných bremien určeného Geometrickým plánom, bez náhrady za strpenie umiestnenia ďalšieho Elektroenergetického zariadenia v rámci koridoru vecných bremien na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, ak nedôjde k takej stavebnej úprave, ktorá sa môže dotknúť existujúcich stavieb Budúceho povinného.
 9. Zmluvné strany sa dohodli, že Žiadateľ bude oprávnený podať návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie Elektroenergetických zariadení až po podaní návrhu na vklad Vecných bremien do katastra nehnuteľností na základe Zmluvy o zriadení vecných bremien. Žiadateľ sa zaväzuje, že do 10 kalendárnych dní odo dňa podania návrhu na vklad Vecných bremien do katastra nehnuteľností na základe Zmluvy o zriadení vecných bremien, doručí Budúcemu oprávnenému kópiu návrhu na vklad Vecných bremien do katastra nehnuteľností na základe Zmluvy o zriadení vecných bremien s vyznačeným dátumom a hodinou podania takéhoto návrhu na vklad. Zmluvné strany sa súčasne dohodli, že v prípade ak Žiadateľ podá návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie Elektroenergetických zariadení pred podaním návrhu na vklad Vecných bremien do katastra nehnuteľností na základe Zmluvy o zriadení vecných bremien, je Žiadateľ povinný zaplatiť Budúcemu oprávnenému zmluvnú pokutu vo výške 3.000,- eur. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej Budúcim oprávneným. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku tejto zmluvy nie je dotknutý nárok Budúceho oprávneného na náhradu škody, ktorá Budúcemu oprávnenému vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku tejto zmluvy.

7. UMOŽNENIE STAVEBNÉHO UŽÍVANIA

1. Budúci povinný týmto prenecháva časť Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, ktorá má byť zaťažená Vecnými bremenami, Žiadateľovi, aby ju Žiadateľ v rozsahu určenom Predbežným plánom dočasne po dobu odo dňa nadobudnutia platnosti a účinnosti tejto zmluvy do dňa vzniku Vecných bremien podľa Zmluvy o zriadení vecných bremien, ktorá bude uzavretá Zmluvnými stranami na základe tejto zmluvy, užíval na umiestnenie a výstavbu Elektroenergetických zariadení, a udeľuje svoj výslovný súhlas s takýmto užívaním a zmenami na časti Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti pre účely stavebného konania a kolaudačného konania.

8. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

1. Budúci povinný a Žiadateľ nie sú oprávnení postúpiť práva a povinnosti z tejto zmluvy na inú osobu bez súhlasu Budúceho oprávneného. Touto zmluvou sú viazaní všetci právni nástupcovia Zmluvných strán.

9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“). Zmluvné strany sa dohodli, že Budúci povinný ako povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí Budúcemu oprávnenému písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1: Kópia listu vlastníctva č. 2414, kat. územie Malacký
Príloha č. 2: Predbežný plán - Kópia výkresu č. 1, archívne číslo 2115-p0-1E-SO 801_KI-1
Príloha č. 3: Predbežný plán - Kópia výkresu č. 2, archívne číslo 2115-p0-1E-SO 801_KI-1
Príloha č. 4: Kópia výpisu z uznesenia Mestského zastupiteľstva číslo 41/2025
3. Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré táto zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
4. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
5. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy a jej príloh je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
6. Táto zmluva je vyhotovená v 5 exemplároch rovnakej právnej sily, pričom po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami Budúci povinný obdrží 1 vyhotovenie tejto zmluvy, Žiadateľ obdrží 1 vyhotovenie a Budúci oprávnený obdrží 3 vyhotovenia tejto zmluvy.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.
8. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.

Budúci povinný

V Malackách dňa **19 JÚN 2025**

podpis : _____
meno : JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
funkcia : Primátor
Mesto Malacký

Budúci oprávnený

V Bratislave dňa **10 -07- 2025**

podpis : _____
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca tímu vlastníckeho manažmentu
Žápadoslovenská distribučná, a.s.

podpis : _____
meno : Jaroslav Klimaj
funkcia : expert riadenia vlastníckych vzťahov
Žápadoslovenská distribučná, a.s.

Žiadateľ

V Bratislave dňa: 20. 6. 2025

podpis : _____

meno : Ing. Boris Hrbáň

funkcia : konateľ

HORIMA, s.r.o.

podpis : _____

meno : Ing. Daniel Kucej

funkcia : konateľ

HORIMA, s.r.o.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 106 Malacky
Obec : 508063 Malacky
Katastrálne územie : 835196 Malacky

Dátum vyhotovenia : 3.7.2025
Čas vyhotovenia : 13:36:40
Údaje platné k : 2.7.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2414 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
978/1	12015	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

Ostatné PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

Legenda

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Mesto Malacky, Bernolákova 5188/1A, Malacky, PSČ 901 01, SR, IČO: 304913	1/1

Titul nadobudnutia:
106/ROEP - 3/2005
Fin.-4-6582/69 S,vz.119/69,kúp.zml.vz.63/88
čd.1642/1960,Zn.611-25/V-1950-IX
kúpna zml. ku GP 761-2712-84/73
č.ROEP-3/2005
čd.3664/1943
čd.2140/1874
Rozhodnutie č.ROEP-5/05,vz.0
KZ,vz.471/94-pre Sidlisko Stred
KZ,vz.471/94-pre Ma-Stred
čd.766/1962,č.Fin.15174/60
čd.1009/1958,1209/1963,343/64
§ 14 zák.180/1995 Z.z.
Fin.4-1490/75,vz.75/75
čd.3771/1930,1209/63
čd.3427/1930,343/64
čd.1436/1962,343/64
Vydržanie č.ROEP-3/2005
čd.3157/1961
KZ,vz.99/90
čd.3276/1924
Kúpna zmluva vz.99/90
Fin.4/514/89,Fin.4/570/88,vz.99/90
čd.718/1951
Fin.5970/65,2746/65,vz.9/66
Fin.4-7041/69,vz.112/69
čd.989/1925
Fin.2976/78,vz.152/78
čd.2324/1942
čd.373/1956
KZ,vz.49/66
Fin.4/5829/81,Fin.4-77/81,vz.139/82
Zn.:62/2091/89-KZ
čd.456/1958
KZ č.168/78,vz.266/78
čd.430/1958
Fin.4/3544/1/79
kúp.zmluva Fin.4-1972/72-fer.vz.255/94
kúp.zmluva z.11.05.1973,vz.255/94
Fin.4/548/84,vz.204/84
čd.556/1960
Fin.4/372/90,vz.31/91
čd.202/1959
HZ 254/91,vz.28/90
D 3224/91,D 3223/91,vz.453/91
Fin.4-3503/74,vz.155/74
Fin.4-1491/75,vz.38/75
č. Výst.1059/62
Fin.4-165/87,vz.110/87
čd.395/1948
čd.421/60/1959
čd.201/1959
čd.478/1959
vyk.pre Sidlisko Stred,vz.166/90 z GP vz.99/90
KZ,vz.166/90
KZ,29.3.1973-vyk.pre Ma-Stred,vz.166/90
KZ,pre Sidl.Stred,vz.166/90
KZ,vyk.pre Ma Stred,vz.166/90
KZ,vz.55/94-pre Ma-Stred
Fin.106/80,vz.8/81
RII 34/67,vz.10/67
Fin.4/4989/8-maj.
KZ,vz.55/94
Fin.4-8046/68,vz.200/68
Fin.4/7280/82/vz.246/82
Fin.4-4551/66,vz.123/69,KZ,vz.55/94
čd.2364/1923
Fin.4-4926/73,vz.163/73,Fin.4-6195/72,vz.136/72
Fin.4/2007/80,vz.74/80
R II 266/67+ GP,vz.166/90-vyk.pre Sidlisko
Fin.4-6644/72,vz.137/72,Fin.4/2007/80,vz.74/80
R II 301/67,vz.147/67
Fin.4/4108/79-maj.,vz.166/90
Fin.4-8838/68,vz.5/69

KZ,2.2.1966,vz.38/67
 Fin.4-7837/73,vz.146/73-pre IBV
 čd.856/1954
 čd.567/1955,T 286/52
 Fin.4-4458/66,vz.73/66
 Fin.4-1076/74,vz.81/74
 Fin.4-7245/73,vz.133/73
 Fin.4-3177/68,vz.65/68
 RI 855/65,vz.124/65
 Fin.4-72/65,vz.22/66
 Fin.4-2004/72,vz.55/72,Fin.4-7532/72,vz.165/72
 Fin.4-4552/66,vz.140/67
 KZ zo dňa 25.5.1966
 čd.1983/1936
 Kúpna zmluva č. 3
 č.Výst.7954/59-181
 Fin.4-11238/69,vz.168/69
 Fin.4-2829/67,vz.134/67
 Kúpna zmluva č. 15/SM/01, 14/SM/01, 10/SM/01, 11/SM/01, 12/SM/01, 7/SM/01, 3/SM/01
 čd.567/1955,č.j.T286/52
 pri RI 532/86,RV 39/86,vz.291/86-zbytok parcely označená ako ulica
 Vyvlastnenie podľa § 6 ods.1 a rozh. ONV č.2303/63,156/64
 vyk pre IBV, GP 258-35/4406-420/59 a GP 761-3502-92/69,vz.132/76
 RII 150/67,vz.100/67,RII 156/67,vz.101/67
 čd.744/1957
 č.j.:Výst.820/73,vz.154/73
 čd.1044/1964
 č.d.1641/1960
 výkup poz. pre IBV GP 915-2102-75/66
 Fin.4-6563/74,vz.213/78
 čd.986/1958,č.12245/58
 Fin.4-6200/67,vz.154/67
 Fin.4-2538/78,vz.213/78
 Fin.4-4257/78,vz.213/78
 Fin.4-6995/77,vz.213/78
 KZ,vyk.pre Sídľ.Ma-Stred,vz.166/90
 V 417/04,vz.1280/04
 kúp.zml.a GP 762-3502-548/69
 čd.813/1954
 čd.811/1954
 čd.814/1954
 čd.818/1954
 čd.808/1954
 čd.819/1954
 čd.816/1954
 kúp.zml. a GP 241-2-2712-520/80
 Fin.472/65,vz.103/69
 čd.856/1954,č.1 T 22/54
 podľa rozhodnutia o vydaní nehn.,vz.251/99 je vlastníkom Mesto Ma
 Výkup pre IBV
 KZ,vz.146/67
 Fin.4/72-65,vz.165/68
 čd.3000/1937
 čd.3784/1932
 Fin.4-8225/73,vz.145/73
 čd.2856/1932
 čd.2856/32
 Výkup poz.pre IBV GP 761-2712-51/73
 čd.1643/1960,č.Pôd.312/56,3/1960
 Fin.4-4711/69,vz.110/69
 čd.1641/1960
 čd.4139/1933
 čd.271/1956
 GP č.43/97 na p.č.3639,N-6/07 - 753/07
 Kúpna zmluva V-1946/07 právopł. 18.9.2007 - 1357/07
 Opravy po ROEP na p.č.4595,4596,4458/2,4608/12,4608/13,4606,45925,4444,4450, - 124/08
 R-222/08 Zápis GP.č.116/2007 - 749/08
 Zápis GP.č.136/2004 pri V-40/08 - 977/08
 X-119/08 Rozhodnutie č.X-119/2008/opr.-AŽ,právopł.19.06.2008 - 1260/08
 Zápis GP.č.33/2008 pri V-3641/08 - 1369/08
 X-169/08 Protokol o oprave chyby - 1372/08
 Zápis GP.č.56/2008 pri V-3679/08 - 1668/08
 R-550/08 Zápis GP.č.15/2008 - 1763/08
 Zápis GP.č.1/2008 pri V-2256/08 - 1893/08,1894/08
 Zápis GP.č.91/2008 pri V-6272/08 - 7/09

V-4391/08 Zámenná zmluva, GP.č.21/2008, právop.20.01.2009 - 97/09
 Zápis GP.č.34/2008 pri V-3821/08 - 208/09
 Darovacia zmluva V-5869/08 zo dňa 25.03.2009.
 Zápis GP.č.119/2008 pri V-894/09 - 579/09
 Zápis GP.č.34/2008 pri V-5701/08 - 593/09
 Zápis GP.č.104/08 pri V-5700/08 - 603/09 - 887/09
 Zápis GP.č.125/2008 pri V-296/09 - 892/09
 Zápis GP.č.19/2008 pri V-4390/08 - 1069/09
 Zápis GP.č.5/2009 pri V-2395/09 - 1421/09
 X-98/09 Rozhodnutie X-98/2009/opr.AŽ, právop.21.10.2009 - 1890/09
 Z-3278/09 Zápis GP.č.85/2009 - 1985/09
 Zápis GP.č.11/2009 pri V-4229/09 - 9/10
 Zápis GP.č.3/2010 pri V-1469/10 - 1046/10
 Zápis GP.č.15/2010 pri V-3271/10 - 1855/10
 X-409/10 Protokol o oprave chyby - 1940/10
 Zápis GP.č.27/2010 pri V-4009/10 - 2006/10
 Zápis GP.č.17/2010 pri V-4001/10 - 2007/10
 Zápis GP.č.3/1999 pri V-4066/10 - 2058/10
 Zápis GP.č.67/2008 pri Z-3801/10 - 2067/10
 R-578/10 Zápis GP.č.50/2010 - 2247/10
 Zápis GP.č.47/2010 pri V-4506/10 - 985/11
 R-494/11 Zápis GP.č.33/2009 - 1849/11
 Zápis GP.č.89/2010 pri V-4015/11 - 2030/11
 Zápis GP.č.35/2011 pri V-4328/11 - 2202/11
 Zápis GP.č.14/2011 pri V-211/10 - 2251/11
 Zápis GP.č.37/2011 pri V-4967/11 - 2275/11
 Z-4710/11 Nájomná zmluva na dobu neurčitú od 15.11.2010 - 26/12
 Zápis GP.č.51/2010 pri V-4763/11 - 222/11
 Zápis GP.č.39/2010 pri V-936/12 - 773/12
 Zápis GP.č.12/2012 pri V-1696/12 - 1026/12
 Z-2567/12 Hlásenie zmien, zmena kultúry - 1287/12
 R-487/12 Hlásenie zmien - 1462/12
 V-2837/12 Zámenná zmluva, GP.č.79/2011, právop.06.08.2012 - 1568/12
 Zápis GP.č.564/12 pri V-4004/12 - 2124/12
 R-795/12 Zápis GP.č.76/2012 - 2270/12
 Zápis GP.č.91/97 pri V-742/01 - 206/13
 Zápis GP.č.46/2012 pri V-88/13 - 207/13
 Zápis GP.č.47/2012 pri V-87/13 - 281/13
 Zápis GP.č.96/2012 pri V-278/13 - 367/13
 Zápis GP.č.48/2012 pri V-860/13 - 663/13
 Zápis GP.č.91/2012 pri V-801/13 - 681/13
 Zápis GP.č.3/2013 pri V-1032/13 - 747/13
 R-361/13 Zápis GP.č.20/2013 - 1075/13
 X-115/13 Protokol o oprave chyby - 2729/13
 R-48/14 Zápis GP.č.9/2014 - 221/14
 X-22/14 Protokol o oprave chyby - 255/14
 Zápis GP.č.15/2011 pri N-194/14 - 3379/14
 N-194/14 Nájomná zmluva na parc.č.5797/4 - 3379/14
 Z-911/14 Zápis GP.č.32/2014 - 3531/14
 R-974/14 Zápis GP.č.44/2014 - 3729/14
 R-1005/14 Zápis GP.č.86/2014, 81/2014, 84/14, 83/14 - 3829/14
 Z-5395/14 Zápis GP.č.24/14 - 483/15
 Zápis GP.č.3/1999 pri V-3493/15 - 2699/15
 Zápis GP.č.3/1999 pri V-292/16 - 463/16
 Z-452/16: Rozhodnutie o trvalom odňatí z PPF č.j.: OU-MA-PLO/2015/00546/Pk-3, právop.01.02.2016 pozemok C-KN parc.č.5401/2 prevedenie GP.č.9/2014 z E-KN parc.č.6448 do C-KN parc.č.5401/2. -757/16
 R-528/16 Zápis GP.č.124/97, / CKN pč.2491/2 / - 1403/16
 R-1009/16: Zmena sídla - 3244/16
 Zápis GP.č.13/2014 pri V-5372/2016 CKN pč.3614/67,3621/1,3614/105,3614/106,3614/107,3614/108 - 152/17
 X-97/2017: Protokol o oprave chyby v KO na E-KN parc.č.522. - 2144/17
 X-124/2017: Protokol o oprave chyby v katastrálnom operáte na E-KN parc.č.1083/1. - 2587/17
 Zápis geom.pl.č.55/2017 z E-KN parc.č.1473/5 do C-KN parc.č.4446/3 pri V-5765/2017, právop.13.11.2017. - 3249/17
 Zápis geom.pl.č.43/2012 z E-KN parc.č.298, 299 do C-KN parc.č.754/4, 754/21, 754/22 pri V-7032/2017, právop.24.01.2018. - 366/18
 R-500/2018 - Zápis geom.pl.č.55/2018 z E-KN parc.č.341/3 do C-KN parc.č.806/14. - 1750/18
 R-400/2018 - Zápis geom.pl.č.42/2018 z E-KN parc.č.3972/1 do C-KN parc.č.1336/1. - 1773/18
 V-4118/2018 - Dohoda o vypořádání duplicitního vlastnictví č. OST/235/2018/BVS, právop.09.08.2018 na E-KN parc.č.5967/1 do C-KN par.č.5389/3 - 2615/18
 - zmenšená výmera E-KN par.č.5967/1 kvôli duplicitě na 30 m2-grafická výmera - 1013/20, 1039/20
 R-1249/2018: Zápis geom.pl.č.147/2018 z E-KN parc.č.1058 do C-KN parc.č.3270/3. - 3932/18
 R-1107/2018: Rozhodnutie č.j.: OU-MA-PLO/2018/011773-2/Sch., právop.23.10.2018 na trvalé vyňatie z LPF, na zmenu druhu lesného pozemku C-KN parc.č.5389/21 z lesného pozemku na ostatné plochy, zápis geom.pl.č.122/2018 z E-KN parc.č.5961/1 do C-KN parc.č.5389/21. - 4042/18
 R-547/2019: Zápis GP.č.73/2019 na oddelenie C KN p.č.4371/1, GP.č.74/2019 na oddelenie C KN p.č.4230/5,

GP č. 76/2019 na oddelenie C KN p.č. 3410/2 - 1917/19 Zápis GP č. 37027077-20/2021 (G1-330/2021) na oddelenie C KN par.č. 1985/1, 1985/3 z E KN par.č. 978/1 pri V-2283/2022 - 1388/22 R-1079/2022: Zápis GP č. 7836-00-01/2021 (G1-1638/2021) na oddelenie C KN par.č. 5473/2, 5521/1, 5521/2 pre stavbu "Dialnica D2 - križovatka Rohožník" - 3539/22 Zápis GP č. 37027077-51/2022 (G1-1073/2022) pri Z-6501/2022 - 3691/22 X-147/2022: Rozhodnutie o oprave chyby v KN, právop. 06.06.2023 (E KN par.č. 5876, 5877/1) - 1952/23 R-1173/2023: Zápis GP č. 35772719-158/2023 (G1-1348/2023) (E KN par.č. 1473/5) - 2946/23 Zápis GP č. 37027077-72/2023 (G1-1286/2023) na oddelenie C KN par.č. 886/15 z E KN par.č. 3592/1 - 375/24 R-281/2024: Zápis GP č. 107/2021 (G1-1697/2021) na oddelenie C KN par.č. 2936/4-6, 2937/3-7 z E KN par.č. 1013, 1048/2 - 603/24 R-516/2024: Zápis GP č. 52/2023 (G1-1427/2023), na oddelenie C KN par.č. 13/2,13/3,13/4, 13/5, 13/6, z E KN par.č. 1473/5 - 1092/24 X-77/2024: Rozhodnutie OU-MA-KO-X-77/2024/PV, právop. 24.06.2024. -1224/24 R-832/2024: Zápis GP č. 47418397-032/2024 (G1-839/2024) na oddelenie C KN par.č. 2431/6, 2431/7, 1721/9, 1721/10, 1721/11, 2499/13, 1721/12, 2498/2, 2503/18, 2502/7, 2503/24 - 2339/24 Z-4596/2024: Zápis GP č. 17-54/2024 (G1-1303/2024) na oddelenie C KN par.č. 2534/7, 1236/6, 1225/3 z E KN par.č. 429/1, 3945/8, 3972/1 - 2446/24 R-145/2025: Zápis GP č. 7836-00-01/2021 (G1-1638/2021) na oddelenie C KN par.č. 1721/6 z E KN par.č. 908, C KN par.č. 1722/2 z E KN par.č. 978/1 pre stavbu "Dialnica D2 - križovatka Rohožník" - 445/25	
Iné údaje: Vecné bremeno na LV 8746 Nájomná zmluva N-3/2025 zo dňa 24.01.2025 - 496/25	
Poznámky	K nehnuteľnosti
Uznesenie - predbežné opatrenie Okresného súdu Malacky 6Nc 21/99-26,ktorým sa zakazuje nakladať s nehnuteľnosťou p.č.5292 - 1176/99	-
P1- 56/08 na parc.č.5869,5870 hodnovernosť o práve k nehnuteľnosti bola spochybnená - 1790/08	-

Správca - Neevidovaní

Nájomca

Počet nájomcov: 3

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
2	TERMMING,a.s., Jarošova 2961/1, Bratislava, PSČ 831 03, SR, IČO: 35972254	
	Titul nadobudnutia: R- 979/2017: Zmena sídla. - 3567/17	
	Iné údaje: K vlastníkovi č. 1 je nájomný vzťah na pozemok parcelné číslo 3790/29	
	Poznámky: Bez zápisu	
3	NAFTA a.s., Votrubova 1, Bratislava, PSČ 821 09, SR, IČO: 36286192	
	Titul nadobudnutia: Bez zápisu	
	Iné údaje: K vlastníkovi č. 1 je nájomný vzťah na pozemok parcelné číslo 5797/4 na dobu neurčitú - 3379/14	
	Poznámky: Bez zápisu	
4	FirstFarms Agra M, s.r.o., Vinohrádok 5741, Malacky, PSČ 901 01, SR, IČO: 34122087	
	Titul nadobudnutia: N-3/2025: K vlastníkovi č. 1 je uzatvorený nájomný vzťah podľa nájomnej zmluvy č. 484/2024 na dobu určitú od 24.01.2025 - 31.12.2034 na pozemok reg. E KN par.č. 1636, 1653/2, 2073, 3033, 4758, 4759, 4760, 5174/1, 5887/3, 6009/1, 6009/2, 6201, 6202/1, 6315, 6316, 6376, 6442, 6443, 6445/1, 6448, 6457, 6458, 6473/22, 6475/11,6505/2, 6505/7, 6505/15, 6505/16, 6505/17, 6507, 6510/2 - 496/25	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Titul nadobudnutia – nepriradené

HZ 18703-152/76 - Fin 4-780/77 - 237/78

HZ 5599/II/130 SC - 173/87

KUPNA ZMLUVA - 574/88

ZMENA NAZVU,VYPIS Z OBCH.REG.,ZAPIS BUDOV,KOL.ROZH.VYST .1099-570/80,VOD.8331-G-169/1981-K,VOD/644-G-396/1990,PRIDELENIE SUP.C. MESTO MALACKY,ZP.977-203/92-KA

KUPNE ZMLUVY-NA PARC.C. 5385/3,5389/2,5388/2

KUPNE ZMLUVY A VYVL.ROZH.VYST.780/306/43/TA

Zmluva o prevode práva hospodárenia k majetku štátu č.9308-24-VA/1997,748/130/1997- na parc.č.361/1-/15

Rozhodnutie OPLVH č.760/85- právopl. 23.10.1985

Zmena charakteristiky stavieb

Rozhodnutie B/2001-02622/P- zmena kultúry

Rozhodnutie OPPLH B/2001/05016- práv.17.7.2001

Vyhlásenie vkladateľa V-3960/02-vl.č.1

Prevedenie geom.pl.č. 25/05-čiastočne-535/05

UZNESENIE D 8140/93, D not 92/93-VL.C.1

Osvedčenie o ded. 1D 884/95,Dnot 263/95-vl.č.2

Prevedenie geom.pl.č. 124/2001-1280/04

Oprava výmer Z-2072/05 - 1122/05

ROEP - 335/06

Protokol o oprave chyby X-126/06 - 1188/06

Protokol o oprave chyby X-124/06 - 1190/06

Iné údaje - nepriradené

P.C.300/3-11.2Om2-ZAST.PL.300/4-16.9Om2-ZAST.PL. ,16067/2 -3.79m2-OST.PL- NEPRECISLOVANE - TREBA GEOM.PLAN

POZ.KN.VL.C.257

GP č.22/07 - 583/07

Nájomná zmluva N-6/07 na p.č.3639 v prospech Vojtech Kubina -SMON,Malacky,Stupavská 76 na dobu určitú do 31.8.2007 - 753/07

GPč.75/07 - 1126/07

Prevedenie GP č. 45/2013 na E-KN par.č. 1663 do C-KN par.č. 358/62 ako diel č.2 o výmere 230 m2 (prepracovaný GP č. 7/2007 ako diel č. 49 pri V-715/08). na E-KN par.č. 4690/1 do C-KN par.č. 358/62 ako diel č.3 o výmere 154 m2, do C-KN par.č. 358/64, 358/66 (prepracovaný GP č. 7/2007 ako diel č. 32 pri V-715/08) - 2407/13

Prevedenie GP č. 17/2011 (E-KN par.č. 907/2) pri V-987/17 - 1518/17

Prevedenie GP č. 171/2016 na E-KN par.č. 429/1 do E-KN par.č. 429/1 a C-KN par.č. 806/5 pri V-1597/2017 - 1519/17

ČASŤ C: ĎALŠIE

K nehnuteľnosti K vlastníkom	Obsah
---------------------------------	-------

Vlastník poradové číslo 1	V-4309/08 Vecné bremeno spočívajúce v práve vybudovania inžinierskych sietí na pozemku parc.č.1478/1,zast.pl.o výmere 8786m2 v prospech : Viliam Pavelka,r.Pavelka,nar.07.02.1972,Kostolište 369, Miroslav Žigo,r.Žigo,nar.15.09.1962,Drotárska 41,Bratislava Ing.Alexandra Žigová,r.Medlenová,nar.25.08.1973,Malé nám.16,Malacky Ing.Ján Rybárik,r.Rybárik,nar.01.10.1974,Radlinského 2386/7,Malacky Ivana Rybáriková,r.Obžerová,nar.30.03.1969,Radlinského 2386/7,Malacky Ján Kupecký,r.Kupecký,nar.17.05.1969,Furdekova 8,Bratislava MUDr.Ján Kupecký,r.Kupecký,nar.19.12.1944,Furdekova 8,Bratislava Anna Kupecká,r.Šanerová,nar.07.11.1947,Furdekova 8,Bratislava Miroslava Šutorová,r.Šutorová,nar.11.11.1981,Oslobodenia 2980/45,Malacky Pavol Stachovič,r.Stachovič,nar.01.07.1978,D.Skuteckého 1635/2,Malacky Ingrid Stachovičová,r.Hrčková,nar.22.08.1974,Zvončín 138,Trnava Martin Majcher,r.Majcher,nar.22.01.1978,Záhorácka 4/56,Malacky Lenka Majcherová,r.Semanová,nar.06.03.1981,Záhorácka 4/56,Malacky Marek Majcher r.Majcher,nar.19.08.1975,Záhorácka 4/56,Malacky Michal Havlík,r.Havlík Ing.,nar.11.04.1977,Bernolákova 2425/6 Silvia Havlíková,r.Prokopová,nar.13.08.1979,Bernolákova 2425/6,Malacky Ladislav Vida,r.Vida,nar.15.02.1947,Sokolovská 108,Závod Irena Vidová,r.Vrablecová,nar.07.08.1951,Sokolovská 108,Závod právoplatnosť 21.10.2008 - 1822/08
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno zo zákona pri Z- 4413/11 spočívajúce v práve vstupu na parc.č.298, 303, 305/7, 384 registra E v rozsahu podľa GP.č.625/11 vybudovaním elektroenergetických zariadení distribučnej sústavy v prospech ZSE Distribúcia, a.s., Čulenova 6, Bratislava - 2174/11
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno pri Z- 4314/11 spočívajúce v práve stavať a prevádzkovať na parc.č. 6505/2, 6505/15, 6505/16, 6505/17, 6507, 6508/13, 6510/2 elektrické vedenie, vstupovať a vchádzať z vozidlami pri stavbe, prevádzke a oprave vedenia, alebo odstraňovať stromy prekážajúce vedeniu v prospech ZSE Distribúcia, a.s., Bratislava, IČO 36361518 v rozsahu podľa GP.č.417/2011 - 2182/11
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno pri V- 5033/11 spočívajúce v povinnosti vlastníka E parc.č. 908, 978/1 strpieť uloženie inžinierskych sietí /plynárenských zariadení / ich prevádzku a údržbu a strpieť vjazd, prejazd a prechod v prospech SPP-distribúcia, a.s., IČO 35910739 v rozsahu podľa GP.č.97/2011, právopl. 20.02.2012 - 340/12 - E-KN par.č. 907/2 presunutá do LV č. 10350 - 904/20
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno zo zákona v zmysle § 10 a § 36 Zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike pri Z-1004/12 spočívajúce v práve vstupu na parc.č.1139 (po zápise GP č. 76/2019 C KN p.č. 3410/2) v rozsahu podľa GP.č.71/12 z dôvodu vybudovania elektroenerg.zariadení v prospech ZES Distribúcia, a.s., Čulenova 6, Bratislava - 604/12, 1917/19
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno pri V- 1347/13 spočívajúce v povinnosti vlastníka parc.č. 6436/2, 6448, 6456, 6457, 6458, 6462/2 strpieť vstup, vjazd vozidiel či inej techniky potrebnej na pravidelnú údržbu a rekonštrukciu, opravu v prípade havárie stavby, zapojenie plynovej sondy Jakubov 68 v prospech NAFTA a.s., Votrubova 1, Bratislava, IČO 36286192 v rozsahu podľa GP.č. 1/2013, právopl. 07.05.2013 - 816/13
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno pri Z- 1719/13 podľa § 22 a nasl.Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvoде a spotrebe elektriny /elektriz.zákon/ v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36361518, Čulenova 6, Bratislava v rozsahu podľa GP.č. 027-2/2013 na parc.č. 5473/1, 5473/2 (pôvodne 5473), 5521/2 (pôvodne 5521) týkajúce sa elektroenergetického zariadenia 1x22kV VN linka č.156 na trase Malacky mesto - 1019/13, 3539/22
Vlastník poradové číslo 1	Z- 1715/13 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvoде a spotrebe elektriny / elektr.zákon/ v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36361518, Čulenova 6, Bratislava podľa GP.č. 028/2013 na parc.č.1636, 3273/1 týkajúce sa elektroenerg.zariadenia 1x22kV VN linka č.428 na trase Rz Malacky- Prefa Veľké Leváre - 1038/13
Vlastník poradové číslo 1	Z- 2010/13 Zákoné vecné bremeno podľa § 22 zák. č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoде a spotrebe elektriny v spojení s § 96 ods.4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36361518, Čulenova 6, Bratislava podľa GP.č. 027-1/2013 na parc.č. 4596 , 4606/20 týkajúce sa elektroenerg. zariadenia 1x22kv VN linka č. 156 na trase Malacky mesto - 1373/13
Vlastník poradové číslo 1	V- 2534/13 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti strpieť na parc.č. 3790/31 zriadenie a uloženie elektroenerg. stavby a vstup, prechod a prejazd peši, motor, a nemotor. dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami, užívanie, prevádzkovanie, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a iné úpravy elektroenerg.stavby, odstránenie, vstup, prejazd, prechod peši, motor.a nemotor.prostriedkami v rozsahu podľa GP.č. 13/2011 v prospech Západoslovenská distribučná a.s., IČO 36361518, Bratislava, právopl. 18.07.2013 - 2202/13

Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno pri V- 496/14 spočívajúce v práve zariadenia a uloženia elektroenergetickej stavby a vstup, prechod a prejazd peši, motor.a nemotor. dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami, užívanie, údržba, opravy, úpravy a iné stav. úpravy na parc.č. 4697/1, 4699/2, 4699/3, 4699/181, 4699/501 v rozsahu podľa GP.č. 187/2013 v prospech Západoslovenská distribučná,a.s., IČO 36361518, Bratislava, právopl. 10.03.2014 - 607/14
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno pri Z- 1544/14 podľa § 22 a nasl.Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny /elektrizačný zákon/ v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spol.Západoslovenská distribučná,a.s., IČO 36361518, Čulenova 5, Bratislava podľa GP.č. 1/2014 na parc.č. 6505/2, 6505/15, 6505/16, 6505/17 , 6507, 6508/13, 6510/2 , 6505/7 týkajúce sa elektroenerget.zariadenia: 1x22 kV VN linka č.145 na trase Rz Malacky-Rz Stupava - 2072/14
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno pri Z- 2009/14 podľa § 22 a nasl.Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny /elektrizačný zákon/ v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spol.Západoslovenská distribučná,a.s., IČO 36361518, Čulenova 5, Bratislava podľa GP.č. 1/2014 na parc.č.4758, 4759, 4760, 6457, 6442, 6443 , 6448, 6457 týkajúce sa elektroenerget.zariadenia: 1x22 kV VN linka č.405 na trase Rz Podvornice - Rz Malacky - 2849/14
Vlastník poradové číslo 1	V- 5900/14 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka parc.č. 908, 978/1, C KN par.č. 2498/2, 1721/12 strieť zariadenie a uloženie elektroenerget.zariadení, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a jej odstránenie v práve vstupu, prechodu, prejazdu, peši, motor.vozidlami, strojmi a mechanizmami v rozsahu podľa GP.č. 69/2014 v prospech Západoslovenská distribučná,a.s., Čulenova 6, Bratislava , právopl. 11.03.2015 - 905/15, 2347/24 - E-KN par.č. 907/2 presunutá do LV č. 10350 - 904/20 Zápis GP č. 47418397-032/2024 (G1-839/2024) - 2339/24
Vlastník poradové číslo 1	V- 1201/15 Vecné bremeno spočívajúce v zriadení a uložení elektroenergetických zariadení, užívaní, prevádzkovaní, údržbe, oprave, úprave, rekonštrukcii, modernizácii a iných stavebných úprav elektrenerg.stavby, práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motor.a nemotor.dopravnými prostr., strojmi a mechanizmami za účelom výkonu činností na parc.č. 5295 v rozsahu podľa GP.č. 79-1/2014 v prospech Západoslovenská ditribučná,a.s., Čulenova 6, Brtaislava, IČO 36361518, právopl. 10.04.2015 - 1327/15
Vlastník poradové číslo 1	V-2557/16: Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťažených pozemkov, strieť na pozemkoch vybudovanie telekomunikačného pripojenia objektov s cieľom poskytnutia internetových a dátových služieb a umožnenie vstupu oprávneného na pozemky - v rozsahu podľa geometrického plánu č. 73/2016 vyhotoviteľa Radovana Verčíka - RV GEO na pozemku reg. E KN p.č. 562/1, 562/2 v prospech SWAN, a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava, IČO: 47 258 314 - v rozsahu podľa geometrického plánu č. 104/2016 vyhotoviteľa Radovana Verčíka - RV GEO na pozemku reg. E KN p.č. 1085/1, 1657/2, 5535/5, 5539/3, 5539/4 v prospech SWAN, a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava, IČO: 47 258 314 - v rozsahu podľa geometrického plánu č. 447-1/2015 vyhotoviteľa Radovana Verčíka - RV GEO na pozemku reg. E KN p.č. 1657/2 v prospech SWAN, a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava, IČO: 47 258 314. právopl. 06.06.2016 - 1771/16, 2669/21 - E-KN par.č. 1110/5, 1109, 1110/1 odišli do LV č. 10350 - 517/21, 2669/21
Vlastník poradové číslo 1	V 5539/16 Vecné bremeno a) na povinných pozemkoch vybudované zariadenie BA Malacky, rekonštrukcia 22kV L428 VKN v rozsahu vyznačenom v GP č. 4-3/2015 vyhotoviteľa Ing. Miloša Beťka b) vstup oprávneného na povinné pozemky v rozsahu vyznačenom v GP č. 4-3/2015 vyhotoviteľa Ing. Miloša Beťka do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam : E KN pč. 280/12,180/18,280/19,298,303,305/1,384,429/1,3592/1 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36361518, Čulenova 6, 81647 Bratislava, právopl. 08.11.2016 - 3526/16
Vlastník poradové číslo 1	V 5537/16 Vecné bremeno spočívajúce v práve a) zariadenia a uloženia elektroenergetických zariadení v rozsahu vyznačenom v GPč. 239/2016 vyhotoviteľ Jumi s.r.o b) užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie,modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav elektroenergetickej stavby a jej odstránenie v rozsahu vyznačenom v GP č. 239/2016 vyhotoviteľ Jumi s.r.o. c) vstupu, pechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami, oprávneným za účelom povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b) do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam : EKN pč. 429/1 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, právopl. 08.11.2016 - 3527/16

Vlastník poradové číslo 1	Z-4386/16: Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny /elektrizačný zákon/ v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO 36361518 v rozsahu podľa GP č. 77-17/2016 vyhotoviteľ'a GEODET-TEAM, s.r.o., Bratislava na pozemok registra E KN, parc. č. 4758, 4759, 4760 týkajúci sa elektroenerget. zariadenia 2x22 kV VN linka č. 151 na trase Rz Malacky - X151-214 Sekule a linka č. 467 na trase Rz Malacky - Rz Holíč - 326/17
Vlastník poradové číslo 1	Z-4874/2016: Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny /elektrizačný zákon/ v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO 36361518 v rozsahu podľa GP č. 77-20/2016 vyhotoviteľ'a GEODET-TEAM, s.r.o., Bratislava na pozemok registra E KN, parc. č. 4758, 4759, 4760, 6442, 6443, 6457 týkajúci sa elektroenerget. zariadenia 1x22 kV VN linka č. 213 na trase Rz Malacky - Rz Stupava - 333/17
Vlastník poradové číslo 1	Z-5444/2016: Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny /elektrizačný zákon/ v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO 36361518 v rozsahu podľa GP č. 77-24/2016 vyhotoviteľ'a GEODET-TEAM, s.r.o., Bratislava na pozemok registra E KN, parc. č. 4758, 4759 týkajúci sa elektroenerget. zariadenia 2x22 kV VN linka č. 428 na trase Rz Malacky - Prefa Veľké Leváre a linka č. 136 na trase Rz Malacky - Prefa Veľké Leváre - 351/17
Vlastník poradové číslo 1	V-1633/2017 - Zmluva o zriadení vecného bremena č. 17/40/L13.0113.14.0001/VB, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie, c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činnosti uvedených v bodoch a) a b) za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve I. vecné bremeno uvedené podľa písm. a), b) sa vzťahuje na časť zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu podľa GP č. 354/2016 na C-KN par.č. 3630/1, 2. vecné bremeno uvedené podľa písm. c) sa vzťahuje na celú zaťaženú nehnuteľnosť C-KN par.č. 3630/1 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO:36 361 518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, právop. 18.04.2017 - 1452/17
Vlastník poradové číslo 1	V-1597/2017 - Zmluva o zriadení vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti: - existenciu inžinierskych sietí - plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom GP č. 171/2016 na C-KN par.č. 806/5 - strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť C-KN par.č. 806/5 v prospech SPP - distribúcia, a.s., IČO:35 910 739, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, právop. 20.04.2017 - 1519/17
Vlastník poradové číslo 1	V-3385/2017 - Vecné bremeno spočívajúce v práve a) zriadiť a uložiť elektroenergetické zariadenia v rozsahu vyznačenom v geom.pl.č.24/2017 vyhotoviteľ'a GEO-MAPA b) užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav elektroenergetických zariadení a ich odstránenia v rozsahu vyznačenom v geom.pl.č. 24/2017 vyhotoviteľ'a GEO-MAPA do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam : E-KN parc.č. 674/4 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, právop. 18.07.2017. - 2246/17 - E-KN par.č. 907/2 presunutá do LV č. 10350 - 904/20
Vlastník poradové číslo 1	V-4016/2017 - Vecné bremeno spočívajúce v práve a) zriadení a uložení elektroenergetických zariadení v rozsahu vyznačenom v geom.pl.č.171.3/2017 b) užívaní, prevádzkovaní, údržbe, oprave, úprave, rekonštrukcii, modernizácii a akýchkoľvek iných stavebných úprav elektroenergetickej stavby a jej odstránení v rozsahu vyznačenom v geom.pl.č. 171.3/2017 c) práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činnosti uvedených v bode a) a b) k nehnuteľnostiam E-KN parc.č. 298, 384 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, právop. 17.08.2017. - 2508/17
Vlastník poradové číslo 1	V-4681/2017 - Vecné bremeno spočívajúceho v záväzku strpieť na pozemkoch vybudované zariadenie (telekomunikačné pripojenie objektov s cieľom poskytnutia internetových a dátových služieb) a umožnenie vstupu oprávneného v rozsahu podľa geom.pl.č.73/2017 na pozemky v registri E-KN parc.č.1473/5, 4697/1 v prospech SWAN, a.s., IČO: 47258314, Borská 6, 841 04 Bratislava, právop.20.09.2017. - 2745/17

Vlastník poradové číslo 1	V-5917/2017 - Vecné bremeno spočívajúceho v povinnosti vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie v rozsahu vyznačenom v geom.pl.č. 140.3/2017 vyhotoviteľa JUMI, s.r.o. Bratislava c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b) na celú zaťaženej nehnuteľnosti k nehnuteľnostiam pozemok E-KN parc.č. 1119/1, 1657/2 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, právop. 20.11.2017. - 3346/17
Vlastník poradové číslo 1	V-1138/2018 - Vecné bremeno spočívajúceho v práve : a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení v rozsahu podľa geom.pl.č.268.3/2017 vyhotoviteľa JUMI s.r.o. b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie v rozsahu vyznačenom v geom.pl.č. 268.3/2017 vyhotoviteľa JUMI s.r.o. c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b) k nehnuteľnostiam pozemok E-KN parc.č. 4511 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, právop.21.03.2018. - 889/18 - E-KN par.č. 4332/1 presunutá do LV č. 10350 - 1057/20
Vlastník poradové číslo 1	V-3928/2018 - Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnosti: a/ umiestnenie verejnej kanalizácie, b/ užívanie, prevádzkovanie, opravy, údržby a odstránenie inžinierskej siete c/ vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu prevádzky, opráv, údržby a odstránenia inžinierkej siete v rozsahu podľa geom.pl.č.8/2017 vyhotoviteľa JUMI s.r.o. k nehnuteľnosti pozemok registra E-KN parc.č.908 v prospech Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO: 35850370, Prešovská č.48, 826 46 Bratislava na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, právop.02.08.2018. - 2561/18
Vlastník poradové číslo 1	V-3929/2018 - Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnosti: a/ umiestnenie verejnej kanalizácie, b/ užívanie, prevádzkovanie, opravy, údržby a odstránenie inžinierskej siete c/ vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu prevádzky, opráv, údržby a odstránenia inžinierkej siete v rozsahu podľa geom.pl.č.7/2017 vyhotoviteľa JUMI s.r.o. k nehnuteľnosti pozemok registra E-KN parc.č.978/1, C-KN parc.č.1910/2, 2007/2 v prospech Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO: 35850370, Prešovská č.48, 826 46 Bratislava na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, právop.02.08.2018. - 2562/18
Vlastník poradové číslo 1	V-4544/2018 - Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení NN prípojky v rozsahu podľa GP č. 27/2018 vyhotoviteľa Martina Foltýnka - IPS-Geo b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie v rozsahu podľa GP č. 27/2018 vyhotoviteľa Martina Foltýnka - IPS-Geo c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b) k nehnuteľnosti pozemok E-KN parc.č.6527/21 v prospech DAPAX, s.r.o., IČO:4659461, Cesta mládeže 18, 901 01 Malacky na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, právop.07.09.2018. - 2874/18
Vlastník poradové číslo 1	V-6062/2018 - Vecné bremeno spočívajúceho v práve : a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení v rozsahu podľa geom.pl.č.176.3/2018 vyhotoviteľa JUMI s.r.o. b) užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav elektroenergetických zariadení a ich odstránenia v rozsahu vyznačenom v geom.pl.č. 176.3/2018 vyhotoviteľa JUMI s.r.o. c) vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b) k nehnuteľnostiam pozemok E-KN parc.č.1473/5, 1476/1, 1657/11, 1663 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, právop.04.12.2018. - 3915/18

Vlastník poradové číslo 1	V-6685/2018 - Vecné bremeno spočívajúce v práve: a/ zriadenia a uloženia vodovodnej a kanalizačnej prípojky v rozsahu podľa GP číslo G1-1669/2018 vyhotoviteľ Ing. Alexandry Žigovej b/ užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav kanalizačnej prípojky a ich odstránenia v rozsahu podľa GP číslo G1-1669/2018 vyhotoviteľ Ing. Alexandry Žigovej c/ vstupu, prechodu peši a prejazdu motorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným výhradne za účelom výkonu činností uvedených v bode a/ a b/ do katastra nehnuteľností cez pozemok registra E-KN 3972/1 v prospech každodobého vlastníka nehnuteľností pozemok registra C-KN parc.č.1337/11 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, právop.20.12.2018. - 4074/18, 1132/25 Po zápise GP č. 17/2020 (G1-767/20) je vecné bremeno aj v prospech novovytvorenej C-KN par.č. 1337/13 - 800/21
Vlastník poradové číslo 1	V-6918/2018 - Vecné bremeno spočívajúceho v práve : a) zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení v rozsahu podľa geom.pl.č.161.31/2018 vyhotoviteľ JUMI s.r.o. b) užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav elektroenergetických zariadení a ich odstránenia v rozsahu vyznačenom v geom.pl.č. 161.31/2018 vyhotoviteľ JUMI s.r.o. c) vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b) k nehnuteľnostiam pozemok E-KN parc.č. 4700/1, 4702/1 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, právop.11.01.2019. - 69/19
Vlastník poradové číslo 1	V-102/2019 - Vecné bremeno spočívajúceho v práve : a) zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení v rozsahu podľa geom.pl.č.292.3/2017 vyhotoviteľ JUMI s.r.o. b) užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav elektroenergetických zariadení a ich odstránenia v rozsahu vyznačenom v geom.pl.č. 292.3/2017 vyhotoviteľ JUMI s.r.o. k nehnuteľnostiam pozemok C-KN parc.č. 3622/2, 3630/1, E-KN parc.č.6527/1 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, právop.28.01.2019. - 354/19
Vlastník poradové číslo 1	V-281/2022: Zmluva o zriadení vecného bremena č.525/2021, ktoré spočíva: a) vo vybudovaní, umiestnení a uložení inžierskych sietí, ktorou je elektrická NN prípojka v rozsahu vyznačenom v GP č. 51078139-37/2021 (G1-1516/2021), b) v užívaní, prevádzkovaní, údržbe, oprave, úprave, rekonštrukcii, modernizácii a akýchkoľvek iných stavebných úprav elektrickej NN prípojky a ich odstránení v rozsahu vyznačenom v GP č. 51078139-37/2021 (G1-1516/2021), c) v práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b) na zaťaženej nehnuteľnosti E KN p.č. 3592/1 v prospech každodobého vlastníka C KN p.č. 1203/7, 1203/8, 1203/9, 1203/10, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, právop. 03.02.2022 - 394/22
Vlastník poradové číslo 1	V-453/2022: Vecné bremeno spočívajúce v práve vjazdu, vstupu, prechodu peši, prejazdu technickými zariadeniami, prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami oprávneným za účelom výstavby "polyfunkčného domu Severín s podzemnou garážou" v rozsahu podľa GP č. 114/2021 (G1-1466/2021) týkajúce sa pozemku reg. E KN par.č. 1473/5 v prospech LGR Invest, s.r.o., IČO: 50010581, Mierové námestie 10A, 901 01 Malacky, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, právop. 21.02.2022 - 539/22
Vlastník poradové číslo 1	V-720/2022: Vecné bremeno spočívajúce v práve: a) uloženia plynárenského zariadenia na povinnom pozemku v rozsahu vyznačenom v GP č. 51078139-36/2021 (G1-1554/2021) b) prevádzky, údržby a opravy, rekonštrukcie a odstránenia plynárenského zariadenia v rozsahu vyznačenom v GP č. 51078139-36/2021 (G1-1554/2021) c) vstupu na zaťažené pozemky automobilmi a mechanizmami a vstupu pešo za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou a rekonštrukciou a odstránením poruch v rozsahu vyznačenom v GP č. 51078139-36/2021 (G1-1554/2021) týkajúce sa pozemkov reg. E KN par.č. 517, 548, 588 v prospech SPP-distribúcia, a.s., IČO: 35910739, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, právop. 02.03.2022 - 661/22
Vlastník poradové číslo 1	V-2428/2022: Vecné bremeno spočívajúce v práve: a) zriadenia a uloženia a elektroenergetických zariadení na povinnom pozemku v rozsahu vyznačenom v GP č. 51078139-6/2022 (G1-198/2022) b) užívania, prevádzkovania, údržby, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav elektroenergetických zariadení a ich odstránenia na povinnom pozemku v rozsahu vyznačenom v GP č. 51078139-6/2022 (G1-198/2022) týkajúce sa pozemkov reg. E KN par.č. 1473/5, 1657/2 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, právop. 02.05.2022 - 1299/22

Vlastník poradové číslo 1	V-2482/2022: Vecné bremenp podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona týkajúce sa pozemku reg. E KN par.č. 908, 978/1, C KN par.č. 1721/9, 1721/10, 1721/11, 1721/12, 2499/13, 2498/2, 2503/18, 2502/7, 2503/24 spočívajúce: a) v práve na uloženie, vrátane ochranného pásma, prevádzkovanie (vrátane opráv, údržby, kontroly, modernizácie a výmeny) a akýchkoľvek iných stavebných úprav optickej prípojky, vrátane jej odstránenia, a to v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č.35/2021, číslo úradného overenia G1-1519/2021 b) v práve vstupu a prechodu osôb a vjazdu a prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným a jeho dodávateľmi na celok zaťažených pozemkov za účelom výkonu oprávnení podľa písm. a) v prospech Slovak Telekom, a.s., IČO 35763649, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. 01-OV-Ha/20-2/2022, 62/2022/MA, právopl. 28.06.2022 - 2051/22, 2339/24 Zápis GP č. 47418397-032/2024 (G1-839/2024) - 2339/24
---------------------------	---

Vlastník poradové číslo 1

V-3629/2022: Vecné bremeno spočívajúce:

- v práve uloženia, umiestnenia, zriadenia, vedenia a prevádzkovania infraštruktúry na zaťažených pozemkoch,
- v práve užívania, opravy, úpravy, údržby, kontroly, modernizácie, rekonštrukcie a odstránenia infraštruktúry,
- v práve vstupu na zaťažené pozemky pešo a motorovými i nemotorovými vozidlami, strojmi a mechanizmami,
- v práve prechodu a prejazdu cez zaťažené pozemky, a to na účely výkonu opravy, úpravy, údržby, uloženia, prevádzkovania, užívania, kontroly, modernizácie, rekonštrukcie a /alebo odstránenia infraštruktúry,

a to v rozsahu vyznačenom v geometrických plánoch číslo G1-81/2021, G1-82/2021, G1-115/2021, G1-116/2021, G1-29/2021, G1-93/2021, G1-94/2021, G1-1065/2021, G1-1066/2021, G1-1067/2021, G1-1068/2021, G1-1069/2021, G1-1070/2021

týkajúce sa pozemku:

- registra C KN parcelné číslo 310/5, ostatná plocha o výmere 1 m2
- registra C KN parcelné číslo 385/5, ostatná plocha o výmere 3 m2
- registra C KN parcelné číslo 1224/5, ostatná plocha o výmere 3 m2
- registra C KN parcelné číslo 1987/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 519 m2
- registra C KN parcelné číslo 3630/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58271 m2
- registra C KN parcelné číslo 3752/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 929 m2
- registra C KN parcelné číslo 3752/7, ostatná plocha o výmere 1 m2
- registra C KN parcelné číslo 5473/1, 5473/2 (pôvodne 5473, ostatná plocha o výmere 1026 m2)
- registra E KN parcelné číslo 674/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 128 m2
- registra E KN parcelné číslo 908, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17406 m2
- registra E KN parcelné číslo 978/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12518 m2 (pôvodná výmera 12648 m2)
- registra E KN parcelné číslo 1025, vodná plocha o výmere 359 m2
- registra E KN parcelné číslo 1026, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1327 m2
- registra E KN parcelné číslo 1043/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 465 m2
- registra E KN parcelné číslo 1478/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8786 m2
- 2414 Pozemok registra E KN parcelné číslo 1479, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1949 m2
- registra E KN parcelné číslo 1481, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2038 m2
- registra E KN parcelné číslo 1657/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10487 m2
- registra E KN parcelné číslo 1661/1, vodná plocha o výmere 2637 m2
- registra E KN parcelné číslo 1663, ostatná plocha o výmere 4121 m2
- registra E KN parcelné číslo 3592/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2841 m2
- registra E KN parcelné číslo 3793, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3435 m2
- registra E KN parcelné číslo 3972/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7361 m2
- registra E KN parcelné číslo 3972/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m2
- registra E KN parcelné číslo 4107/2, orná pôda o výmere 223 m2
- registra E KN parcelné číslo 4131/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1331 m2
- registra E KN parcelné číslo 4309/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 42 m2
- registra E KN parcelné číslo 4331, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3193 m2
- registra E KN parcelné číslo 4527, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3042 m2
- registra E KN parcelné číslo 4528/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1770 m2
- registra E KN parcelné číslo 4648/4, orná pôda o výmere 164 m2
- registra E KN parcelné číslo 4659, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1910 m2
- registra E KN parcelné číslo 4660/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3370 m2
- registra E KN parcelné číslo 4686/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1503 m2
- registra E KN parcelné číslo 6527/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14913 m2
- registra E KN parcelné číslo 6861, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 817 m2
- registra E KN parcelné číslo 6869/2, trvalý trávnatý porast o výmere 1065 m2
- registra E KN parcelné číslo 7044/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2064 m2
- registra E KN parcelné číslo 7045/9, vodná plocha o výmere 320 m2

v p r o s p e c h:

každodobého vlastníka nehnuteľností infraštruktúry

v katastrálnom území Malacky

- SO 01 Verejná splašková kanalizácia - Malacky
- SO 02 Čerpacie stanice a PS 01 Čerpacie stanice
- SO 04 NN prípojky k čerpacím stanicám
- SO 05 Verejný vodovod
- SO 06 Rekonštrukcia kanalizácie

v katastrálnom území Kostolište

SO 01 Verejná splašková kanalizácia - Kostolište

na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. KP/356/2021/BVS, právop. 01.07.2022 - 2111/22, 3539/22. 2339/24

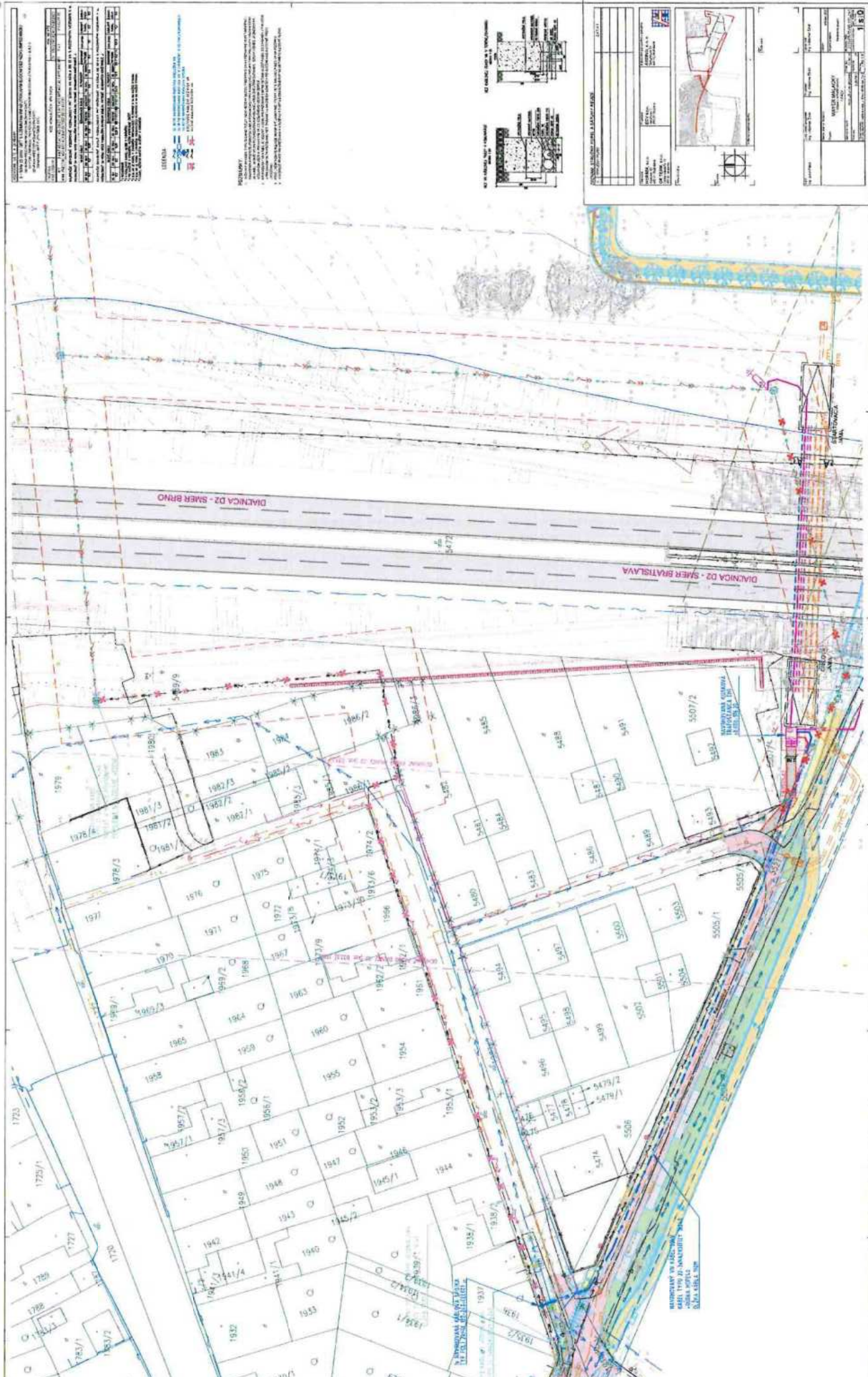
Zápis GP č. 47418397-032/2024 (G1-839/2024) na oddelenie C KN par.č. 1721/9, 1721/10, 1721/11, 2499/13 z E KN par.č. 908 a C KN par.č. 1721/12, 2498/2, 2503/18, 2502/7, 2503/24 z E KN par.č. 978/1- 2339/24

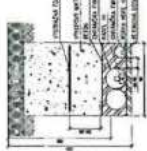
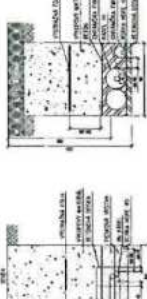
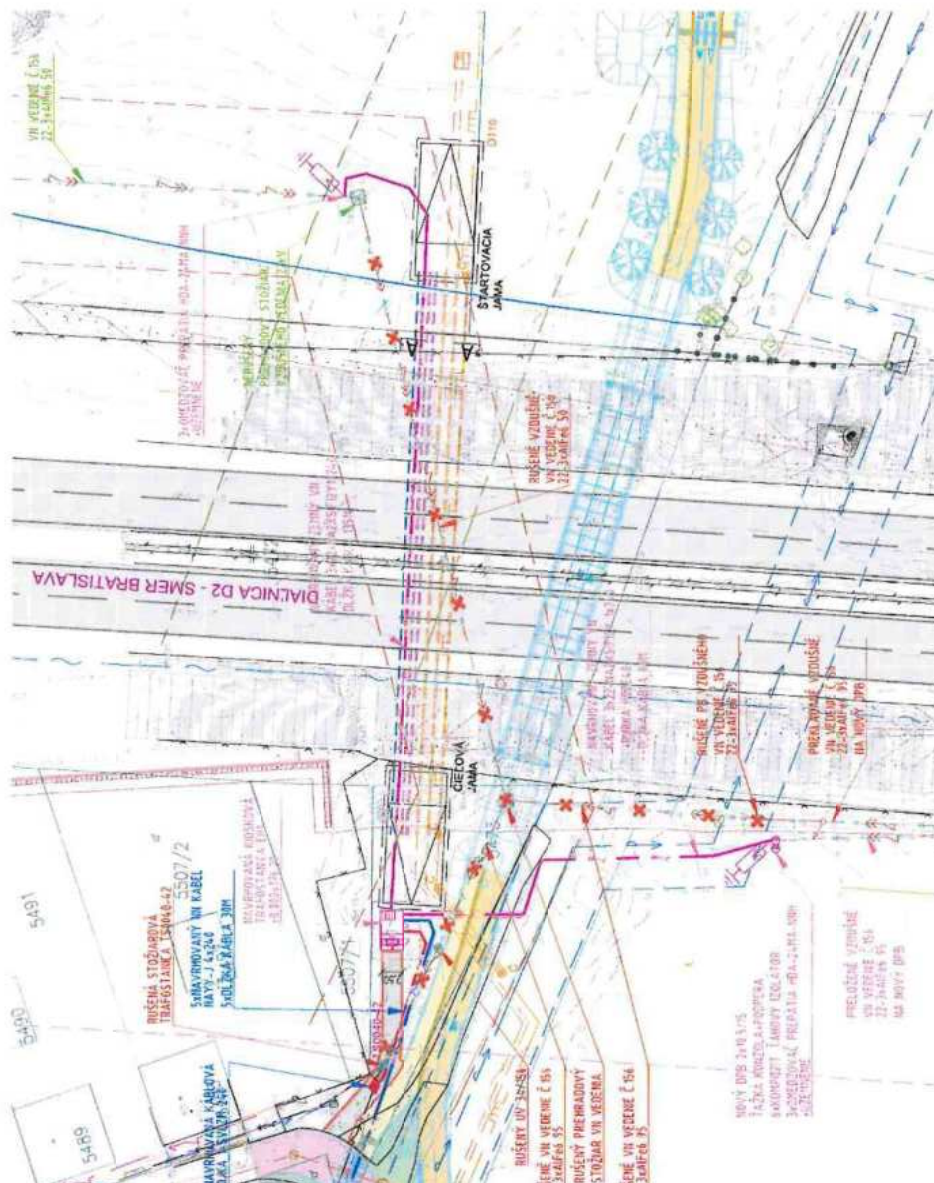
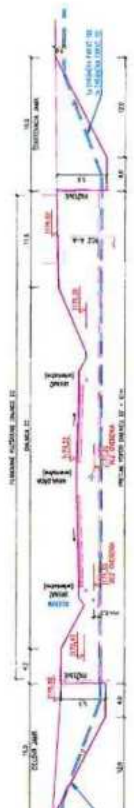
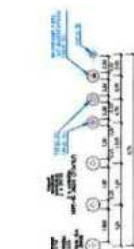
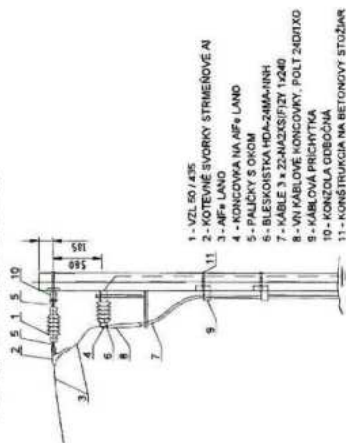
Vlastník poradové číslo 1	V-4784/2022: Vecné bremeno spočívajúce v práve: a) zariadenia a uloženia elektroenergetických zariadení v rozsahu podľa GP č. G1-546/2022, b) užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav elektroenergetických zariadení vrátane ich odstránenie v rozsahu podľa GP č. G1-546/2022, týkajúce sa pozemku reg. E KN par.č. 1473/5 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, právop. 15.08.2022 - 2544/22
Vlastník poradové číslo 1	V-142/2023: Vecné bremeno spočívajúce v práve: a) vybudovaní, umiestnení a uložení inžinierskych sietí, ktorými sú prípojka NN, prípojka vody a prípojka kanalizácie v rozsahu vyznačenom v GP č. 127/2022, (G1-1451/2022), b) užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcii, modernizácii a akýchkoľvek iných stavebných úprav vyššie uvedenej stavby a ich odstránení v rozsahu vyznačenom v GP č. 127/2022, (G1-1451/2022), c) práve vstupu, prechodu peši a prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným výhradne za účelom výkonu činnosti uvedených v bode a) a b) týkajúce sa pozemku reg. E KN par.č. 6527/1 zast. plocha a nádvorie o výmere 14913 m2 v prospech každodobého vlastníka nehnuteľnosti pozemku reg. C KN par.č. 3759/1, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, právop. 01.02.2023 - 312/23
Vlastník poradové číslo 1	V-972/2023: Vecné bremeno spočívajúce v práve na: a) vybudovanie, umiestnenie a uloženie stavby "Polyfunkčný dom Severín, prípojka teplovodu", b) užívania, prevádzkovania, údržby, opravy rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy vyššie uvedenej stavby a ich odstránenie v rozsahu geometrického plánu č. 35936304-15/2019, G1-233/2019 (písmeno a) a b)), a c) vstup, prechod peši a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami výhradne za účelom výkonu činností uvedených v bode a) a b) týkajúce sa pozemku reg. E KN par.č. 1473/5 zast. plocha a nádvorie o výmere 24503 m2 v prospech každodobého vlastníka stavby nezapísujúcej sa do katastra nehnuteľností a to Polyfunkčný dom Severín, prípojka teplovodu na pozemku reg. C KN par.č. 4446/1 v zmysle geometrického plánu č. 35936304-15/2019, G1-233/2019, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. 76/2023/MA, právop. 21.06.2023 - 1836/23
Vlastník poradové číslo 1	V-3040/2023: Vecné bremeno spočívajúce v : a) vybudovaní, umiestnení a uložení inžinierskej siete, ktorou je elektrická NN prípojka v rozsahu vyznačenom v GP č. 47/2023 (G1-510/2023); b) užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcii, modernizácii a akýchkoľvek iných stavebných úprav vyššie uvedenej inžinierskej siete a jej odstránení v rozsahu vyznačenom v GP č. 47/2023 (G1-510/2023); c) práve vstupu, prechodu peši a prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným výhradne za účelom výkonu činností uvedených v bode a) a b) týkajúce sa pozemku reg. E KN par.č. 5174/1 zast. plocha a nádvorie o výmere 2577 m2 v prospech každodobého vlastníka nehnuteľnosti pozemku reg. C KN par.č. 3705/6 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. 466/2023/MA, právop. 13.11.2023 - 2814/23
Vlastník poradové číslo 1	V-4370/2023: Vecné bremeno in rem spočívajúce v : a) vybudovaní, umiestnení a uložení inžinierskej siete, ktorou je elektrická NN prípojka v rozsahu vyznačenom v GP č. 64/2023 (G1-1228/2023); b) užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcii, modernizácii a akýchkoľvek iných stavebných úprav vyššie uvedenej inžinierskej siete a jej odstránení v rozsahu vyznačenom v GP č. 64/2023 (G1-1228/2023); c) práve vstupu, prechodu peši a prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným výhradne za účelom výkonu činností uvedených v bode a) a b) týkajúce sa pozemku reg. E KN par.č. 4527 zast. plocha a nádvorie o výmere 3042 m2 v prospech každodobého vlastníka nehnuteľnosti pozemku reg. C KN par.č. 1509/1 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. 608/2023/MA, právop. 06.12.2023 - 3000/23
Vlastník poradové číslo 1	V-22/2024: Vecné bremeno in rem spočívajúce v povinnosti povinného strpieť: a) vybudovanie, umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí, ktorými sú elektrická NN prípojka a kanalizačná prípojka v rozsahu podľa geometrického plánu č. 103/2023 (G1-1205/2023) b) užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iné stavebné úpravy elektrickej NN prípojky a ich odstránenie v rozsahu podľa geometrického plánu č. 103/2023 (G1-1205/2023) c) vstup, prechod peši a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným výhradne za účelom výkonu činností uvedených v bode a) a b) týkajúce sa pozemku reg. E KN par.č. 429/1 zast. plocha a nádvorie o výmere 16054 m2, par.č. 477 zast. plocha a nádvorie o výmere 5318 m2 v prospech každodobého vlastníka nehnuteľnosti pozemku reg. C KN par.č. 2628/1, 2628/2 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. 607/2023, právop. 23.01.2024 - 139/24

Vlastník poradové číslo 1	V-269/2024: Vecné bremeno in rem spočívajúce v povinnosti povinného strpieť: a) vybudovanie, umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí, ktorými sú vodovodná a kanalizačná prípojka vrátane umiestnenia vodovodnej a revíznej šachty v rozsahu podľa geometrického plánu č. 81/2023 (G1-1380/2023) b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iné stavebné úpravy vyššie uvedených inžinierskych sietí a ich odstránenie v rozsahu podľa geometrického plánu č. 81/2023 (G1-1380/2023), c) vstup, prechod peši a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným výhradne za účelom výkonu činností uvedených v bode a) a b) týkajúce sa pozemku reg. E KN par.č. 429/1 zast. plocha a nádvorie o výmere 16054 m² v prospech každodobého vlastníka nehnuteľnosti pozemku reg. C KN par.č. 2706 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. 29/2024/MA, právopl. 08.02.2024 - 266/24
Vlastník poradové číslo 1	V-329/2024: Vecné bremeno in rem spočívajúce v: a) vybudovaní, umiestnení a uložení inžinierskych sietí v rozsahu vyznačenom v GP č. 115/2023 (G1-1412/2023) b) užívaní, prevádzkovaní, údržbe, oprave, úprave, rekonštrukcii, modernizácii a akýchkoľvek iných stavebných úprav vyššie uvedených inžinierskych sietí a ich odstránenie v rozsahu vyznačenom v GP č. 115/2023 (G1-1412/2023), c) práve vstupu, prechodu peši a prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu činností uvedených v bode a) a b) týkajúce sa pozemku reg. E KN par.č. 429/1 zast. plocha a nádvorie o výmere 16054 m² a pozemku reg. E KN par.č. 477 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5318 m² v prospech každodobého vlastníka nehnuteľnosti pozemku reg. C KN par.č. 2630 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. 23/2024/MA, právopl. 09.02.2024 - 268/24
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem spočívajúce v práve vybudovania vjazdu, vstupu, prechodu peši, užívania, údržby a rekonštrukcie spevnenej plochy na pozemku reg. C KN par.č. 886/15 zast. plocha a nádvorie o výmere 16 m² podľa GP č. 37027077-72/2023 (G1-1286/2023) v prospech každodobého vlastníka pozemku reg. C KN par.č. 751/1 na základe zmluvy V-418/2024, právopl. 26.02.2024 (č. 30/2024/MA) - 375/24 Po zápise GP 37027077-72/2023 (G1-1286/2023) v prospech novovytvorených C KN par.č. 751/1, 751/10, 751/11 - 375/24
Vlastník poradové číslo 1	V-3469/2024: Vecné bremeno v rozsahu podľa geometrického plánu č. 52/2024, G1-649/2024 spočívajúceho v práve na a) vybudovanie, umiestnenie a uloženie inžinierskej siete, ktorou je vodovodná prípojka, b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy vodovodnej prípojky a ich odstránenie, c) vstup, prechod peši, prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným výhradne za účelom výkonu činností uvedených v bode a) a b) k nehnuteľnostiam: pozemku reg. E KN parcelné číslo 5295, orná pôda o výmere 463 m², pozemku reg. E KN parcelné číslo 5296/2, orná pôda o výmere 399 m² v p r o s p e c h každodobého vlastníka nehnuteľností pozemku reg. C KN parcelné číslo 3788/29, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 157 m², na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. 252/2024/MA, právopl. 03.09.2024 - 1660/24
Vlastník poradové číslo 1	V-5043/2024: Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti: a) vybudovanie, umiestnenie a uloženie inžinierskej siete, ktorou je elektrická NN prípojka, v rozsahu podľa geometrického plánu č. 51078139-28/2024, (G1-936/2024), b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy vyššie uvedenej inžinierskej siete a jej odstránenie, v rozsahu podľa geometrického plánu č. 51078139-28/2024, G1-936/2024, c) vstup, prechod peši a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným výhradne za účelom výkonu činností uvedených v bode a) a b) na pozemku reg. E KN par. č. 5764, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1479 m² v p r o s p e c h každodobého vlastníka pozemku reg. C KN par. č. 3874/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 172 m² na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. 381/2024/MA, právopl. 18.12.2024 - 2510/24

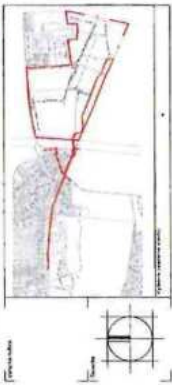
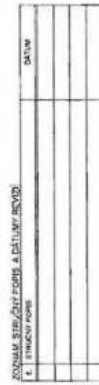
Vlastník poradové číslo 1	V-5365/2024: Vecné bremeno spočívajúce v : a) vybudovaní, umiestnení a uložení inžinierskej siete, ktorou je elektrická NN prípojka, v rozsahu vyznačenom v GP č. 65/2024 (G1-722/2024), b) užívání, prevádzkovaní, údržbe, oprave, úprave, rekonštrukcii, modernizácii a akékoľvek iných stavebných úprav elektrickej NN prípojky a ich odstránení v rozsahu vyznačenom v GP č. 65/2024 (G1-722/2024), c) práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu činností uvedených v bode a) a b) na pozemku reg. E KN par. č. 5761, zast. plocha a nádvorie o výmere 33 m² a pozemku reg. E KN par.č. 5764 zast. plocha a nádvorie o výmere 1479 m² v p r o s p e c h každodobého vlastníka pozemku reg. C KN par. č. 3937, 3938, reg. E KN par.č. 5763/20 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. 404/2024, právopl. 06.03.2025 - 499/25
Vlastník poradové číslo 1	V-1441/2025: Vecné bremeno spočívajúce v práve: a) zriadenia a uloženia elektorenergetických zariadení v rozsahu vyznačenom v GP č. 43/2024 (G1-1235/2024), b) užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek stavebných úprav elektorenergetických zariadení a ich odstránenia, a to všetko v rozsahu vyznačenom v GP č. 43/2024 (G1-1235/2024 na pozemkoch reg. C KN par.č. 4371/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2019 m², E KN par.č. 588 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1793 m², E KN par.č. 589 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4830 m², E KN par.č. 1119/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9943 m² v prospech Západoslvenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, právopl. 17.04.2025 - 868/25
Vlastník poradové číslo 1	V-1489/2025: Vecné bremeno spočívajúce v: a) zriadení a uložení elektroenergetických zariadení v rozsahu vyznačenom v GP č. 47/2024 (G1-63/2025), b) užívání, prevádzkovaní, údržbe, oprave, úprave, rekonštrukcii, modernizácii a akýchkoľvek iných stavebných úprav elektroenergetických zariadení a ich odstránení v rozsahu vyznačenom v GP č. 47/2024 (G1-63/2025) na pozemku reg. E KN par. č. 588 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1793 m² v prospech Západoslvenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, právopl. 30.04.2025 - 1008/25
Vlastník poradové číslo 1	V-1829/2025: Vecné bremeno spočívajúce v práve: a) vybudovania, umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí, ktorými sú plynová prípojka, vodovodná prípojka, kanalizačná prípojka a vybudovania vjazdu v rozsahu vyznačenom v GP č. 84/2021 (G1- 1369/2024) b) užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav vyššie uvedených inžinierskych sietí, vrátane ich odstránenia v rozsahu vyznačenom v GP č. 84/2021 (G1- 1369/2024) c) vstupu, prechodu peši a prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným z vecného bremena výhradne za účelom výkonu činností uvedených v bode a) a b) na pozemku reg. C KN par.č. 2007/2 ostatná plocha o výmere 467 m², na pozemku reg. E KN par.č. 978/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12015 m² v prospech každodobého vlastníka pozemku reg. C KN par.č. 2009/2, 2010/2 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, právopl. 12.05.2025 - 1095/25

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony





PO7MΔMKY

[illegible]

2	250
---	-----

UZNESENIE Č. 41/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 30. 4. 2025

K bodu rokovania: 7) Návrh na zriadenie vecného bremena na častiach pozemkov registra „E“ parc. č. 978/1 a registra „C“ parc. č. 1987/2, 5473/1, 5473/2, 5521/1 v k. ú. Malacky na Rakárenskej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s. – Z35/2025

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu k materiálu Z35/2025 „Návrh na zriadenie vecného bremena na častiach pozemkov registra „E“ parc. č. 978/1 a registra „C“ parc. č. 1987/2, 5473/1, 5473/2, 5521/1 v k. ú. Malacky na Rakárenskej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s.“,

2) konštatuje,

že v prípade zriadenia vecného bremena za odplatu 1 Eur na časti pozemkoch registra E-KN, parc. č. 978/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12015 m², registra C-KN, parc. č. 1987/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 519 m², registra C-KN, parc. č. 5473/1, ostatná plocha o výmere 912 m², registra C-KN, parc. č. 5473/2, ostatná plocha o výmere 114 m² a registra C-KN, parc. č. 5521/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 929 m² zapísaných na liste vlastníctva 2414, vedených Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor, okres Malacky, obec Malacky, katastrálne územie Malacky vo vlastníctve mesta Malacky vo vlastníctve mesta Malacky v podiele 1/1 k celku ide o prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že mesto Malacky bude realizovať verejne prospešný projekt líniovej stavby „Cyklotrasa Duklianskych hrdinov – Na majeri“ a v súvislosti s realizáciou projektu v časti označenej ako „Cyklotrasa Rakárenská -Mayer- ponad D2“ vznikla potreba preložky existujúceho VN vedenia. Existujúce stĺpy vzdušného vedenia VN prekážajú výstavbe a umiestneniu cyklotrasy a cyklotrasy. Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena, ktorým je spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava 816 47, IČO: 36 361 518 ako subjekt zabezpečujúci distribúciu elektriny a riadnu prevádzku distribučnej sústavy elektrickej energie,

3) schvaľuje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s Čl. 22 Zásad hospodárenia s majetkom mesta zriadenie vecného bremena na časti pozemkoch registra E-KN, parc. č. 978/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12015 m², registra C-KN, parc. č. 1987/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 519 m², registra C-KN, parc. č. 5473/1, ostatná plocha o výmere 912 m², registra C-KN, parc. č. 5473/2, ostatná plocha o výmere 114 m² a registra C-KN, parc. č. 5521/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 929 m² zapísaných na liste vlastníctva 2414, vedených Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor, okres Malacky, obec Malacky, katastrálne územie Malacky vo vlastníctve mesta Malacky ako povinného z vecného bremena, uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech oprávneného z vecného bremena Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 spočívajúce v práve vybudovať, umiestniť, užívať, vykonávať údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskej siete a právo vstupu, prechodu peši, prejazdu technickými zariadeniami

a dopravnými prostriedkami za účelom údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskej siete a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriaďuje „in personam“, na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu vo výške 1 Eur, ktorá bude uhradená po podpise „Zmluvy o zriadení vecného bremena“,

4) odporúča MsÚ

po ukončení stavby inžinierskej siete - preložka VN káblového distribučného vedenia v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v zákonom stanovenej výške, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena a jednorazovú odplatu zaplatí Horima s.r.o.,

5) schvaľuje

zmenu textu Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Malackách č. 93/2021 zo dňa 23.09.2021 v schvaľovacej časti nasledovne:

„2) schvaľuje

zriadenie vecného bremena na častiach pozemkoch registra C-KN, parc. č. 1910/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 119 m², parc. č. 1987/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 519 m², parc. č. 2007/2, ostatná plocha o výmere 467 m², parc. č. 5473/1, ostatná plocha o výmere 912 m², parc. č. 5473/2, ostatná plocha o výmere 114 m², parc. č. 5521/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 929 m², parc. č. 5521/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 38 m², pozemkov registra E-KN, parc. č. 908, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15873 m², parc. č. 978/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12015 m² zapísané na liste vlastníctva 2414 a pozemkov registra C-KN, parc. č. 2008/2, ostatná plocha o výmere 944 m², parc. č. 5505/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 26 m² zapísané na liste vlastníctva 2935, k. ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky v podiele 1/1 ako povinného z vecného bremena, uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech oprávnených z vecného bremena vlastníkov pozemkov registra C-KN, parc. č. 30001/4, 30001/8, 30001/9, 30001/10, k. ú. Malacky spočívajúce v práve vybudovať, umiestniť, užívať, vykonávať údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskych sietí a právo vstupu, prechodu peši, prejazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami za účelom údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskych sietí a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriaďuje „in rem“, na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu vo výške 80 €/m² súlade s § 29 ods. 5 v spojení s § 3 ods. 7 VZN č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta, ktorá bude uhradená po podpise „Zmluvy o zriadení vecného bremena“.

V Malackách dňa 2.5. 2025

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Adam Janík

A black and white photograph of a rope knot, likely a reef knot (square knot), against a white background. The knot is composed of a thick, dark rope with a visible twisted texture. It features a central horizontal section with a small, light-colored, rectangular patch or label. From this central section, two main branches extend outwards. The branch on the left curves downwards and to the left, ending in a small, dark, circular loop. The branch on the right extends upwards and to the right, also ending in a small, dark, circular loop. The overall shape is somewhat symmetrical and elongated.